АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2026 № 1280

д. Заневка

О размещении кабельной линии 0,4 кВ в гп. Янино-1 Заневского городского поселения

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 перечня, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения отдельных видов объектов, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 03.08.2015 № 301, и административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Заневского городского поселения от 27.10.2026 № 1223, рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик Адонис» от и приложенную схему границ земель на кадастровом плане территории, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Адонис» (ИНН 7801720814, ОГРН 1237800015089) разместить кабельную линию 0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 47а (кадастровый номер земельного участка под жилым домом 47:07:1002004:77).

Для размещения и эксплуатации линии разрешить использование 25 кв. м земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в гп. Янино-1, в кадастровом квартале 47:07:1002004, в границах, обозначенных на прилагаемой схеме условным номером 47:07:1002004:ЗУ1, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута. Срок использования земель — 30 лет со дня подписания настоящего постановления.

2. ООО «Специализированный застройщик Адонис» использовать указанные в пункте 1 земли исключительно для размещения и эксплуатации

предусмотренной настоящим постановлением кабельной линии. При использовании земель соблюдать установленные ограничения использования земель в границах зон с особыми условиями использования территорий. В случае порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие использования земель привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, и выполнить необходимые работы по их рекультивации в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Сектору землеустройства и муниципального земельного контроля администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Направить ООО «Специализированный застройщик Адонис» настоящее постановление с приложением схемы в течение одного рабочего дня.

3.2. В течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора копию настоящего постановления с приложением схемы границ земель, предполагаемых к использованию для размещения кабельной линии, на кадастровом плане территории.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

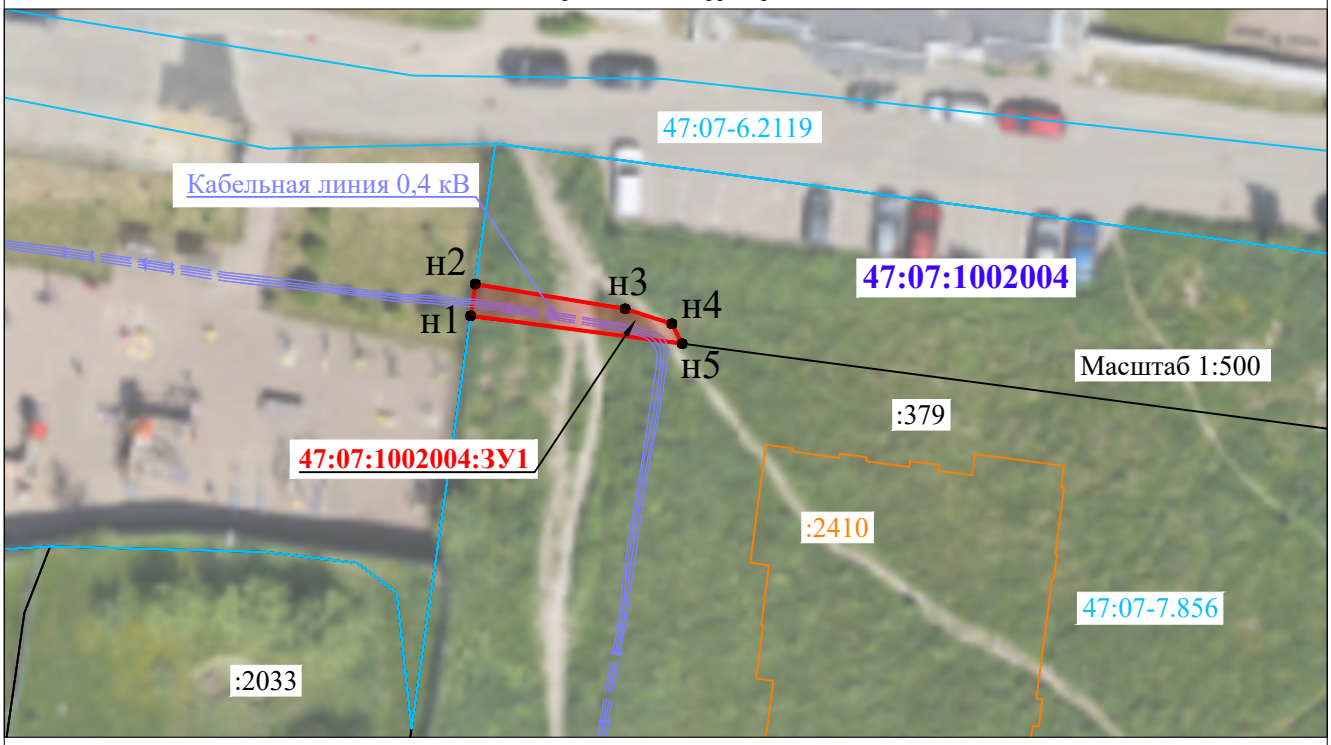
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevkasmi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования http://www.zanevkaorg.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам А.В. Мусина.

Глава администрации А.В. Гердий

Утверждена
Постановлением
(наименование документа об утверждении, включая
Администрации Заневского городского поселения
наименования органов государственной власти или
Всеволожского муниципального района
органов местного самоуправления, принявших
Ленинградской области
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)
от 12.11.2026 N 1280

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории



Местоположение/кадастровый номер земельного участка: - 47:07:1002004:ЗУ1
Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, гп. Янино-1, ул. Шоссейная
Площадь земельного участка или части земельного участка: 25 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов

Система координат - **МСК-47, зона 2**		
Условный номер земельного участка - **47:07:1002004:ЗУ1**		
Площадь земельного участка **25 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	437336.64	2228436.72
н2	437338.74	2228437.02
н3	437337.10	2228446.93
н4	437336.11	2228450.01
н5	437334.80	2228450.69
н1	437336.64	2228436.72

Условные обозначения:

- Граница испрашиваемого земельного участка
- •н1 — Обозначение характерной точки границы испрашиваемого земельного участка
- : ЗУ1 — Обозначение испрашиваемого земельного участка
- 47:07:1002004 — Граница кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН, его кадастровый номер.
- :368 — Граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, его кадастровый номер.
- Граница субъекта, МО, населенного пункта
- :368 — Контур объекта незавершенного строительства, согласно сведениям ЕГРН, его кадастровый номер
- 47:07-6.2119 — Граница и номер территориальной зоны, зоны с особыми условиями использования территории