ИЗВЕЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее — Администрация) в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

7:07:1044001:70050, 47:07:1044001:73223, 47:07:1044001:70049, 47:07:1044001:73128, 47:07:1044001:49889, 47:07:1044001:19665, 47:07:1044001:70102, 47:07:1044001:73099, 47:07:1044001:70069, 47:07:1044001:83477, 47:07:1044001:81319, 47:07:1044001:70835, 47:07:1044001:83825, 47:07:1044001:70114, 47:07:1044001:151, 47:07:1044001:70103, 47:07:1044001:19664, 47:07:1044001:85455.

Публичный сервитут испрашивается в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения — «2КЛ-0,4 кВ – 2,2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО», для технологического присоединения объектов капитального строительства по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, на основании ходатайства АО «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (ИНН 4703074613) (вх. № 8284731102 от 19.10.2026).

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 17-076/005-ПС-20 от 17.12.2020, заключённым между АО «ЛОЭСК» и ГКУ «Ленавтодор» (в настоящее время права и обязанности заявителя переданы ГКУ ЛО «ДДС» на основании соглашения о замене стороны).

Заинтересованные лица в течение 15 дней со дня опубликования извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте Администрации http://www.zanevkaorg.ru, телефон для справок +7 (812) 640-45-15.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования извещения могут подать в сектор землеустройства и муниципального земельного контроля Администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Голландская, д. 18, к.1, заявление об учёте прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельного участка, в том числе их почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

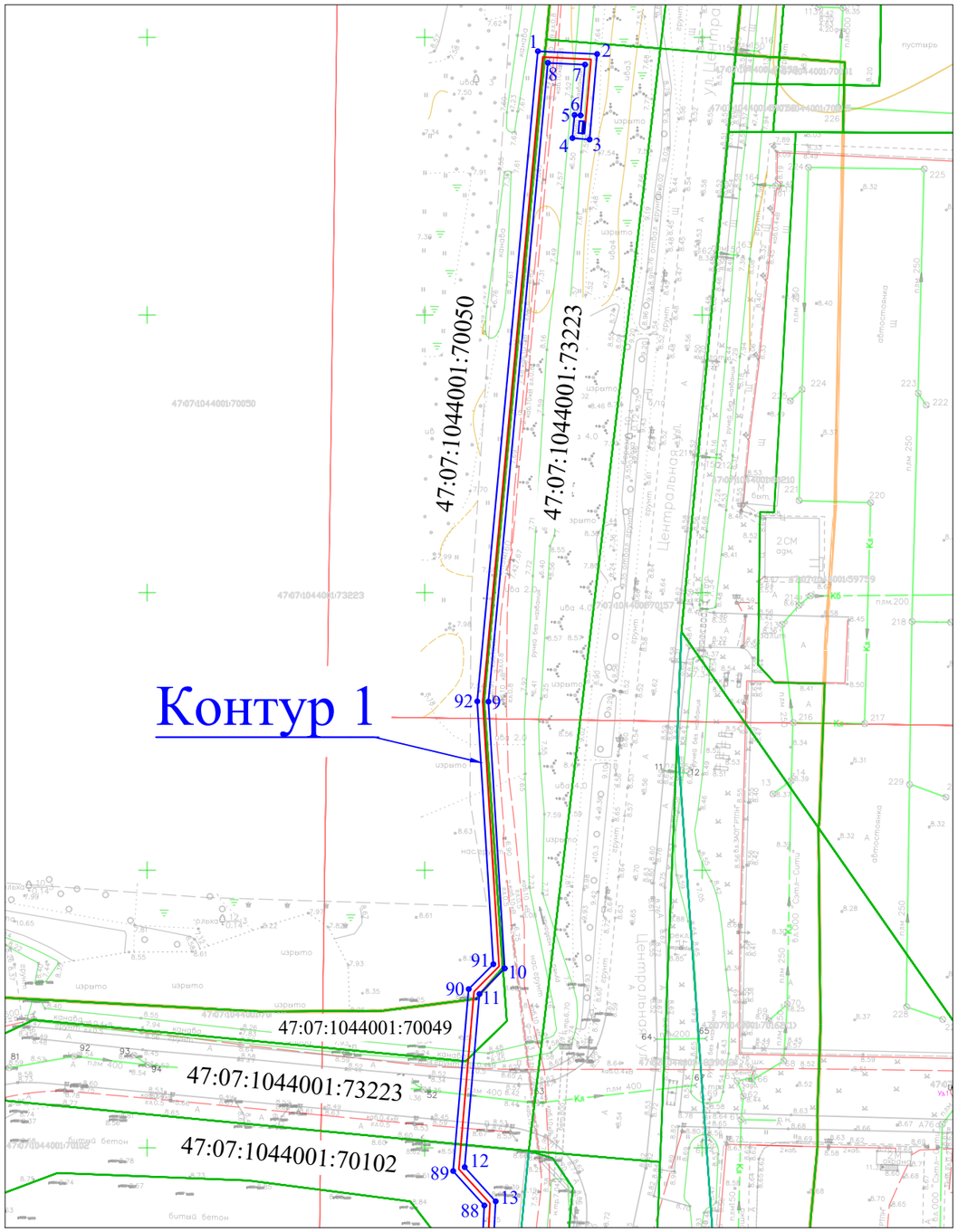
Глава администрации А.В. Гердий

Администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области * ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ № 1

Приложение №_____ к Постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

№ _____ от _____

Схема границ земель, предполагаемых к использованию под размещение объекта строительства:
«*2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО*»
на кадастровом плане территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:70050, 47:07:1044001:73223, 47:07:1044001:70049, 47:07:1044001:73128, 47:07:1044001:49889, 47:07:1044001:19665, 47:07:1044001:70102, 47:07:1044001:73099, 47:07:1044001:70069, 47:07:1044001:83477, 47:07:1044001:81319, 47:07:1044001:70835, 47:07:1044001:83825, 47:07:1044001:70114, 47:07:1044001:151, 47:07:1044001:70103, 47:07:1044001:19664; 47:07:1044001:85455
Площадь земель предполагаемых к использованию под размещение объекта составляет 4019,9 кв.м.
Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный района, Заневское городское поселение, г. Кудрово.



Условные обозначения:

- •1 - характерная точка границ земель
- граница предполагаемых к использованию земель под размещение проектируемого объекта
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- проетируемый объект: «2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО»
- щит питания подключения КЛ-0,4кВ
- 47:07:1044001:19665 - кад.номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Масштаб 1:1000
Система координат МСК-47 (зона 2)

Контур 1 (S=2743,7 кв.м.)

№	X	Y
1	431847,50	2225170,37
2	431846,99	2225181,05
3	431831,59	2225179,70
4	431831,85	2225176,61
5	431836,02	2225176,98
6	431835,93	2225178,06
7	431845,09	2225178,88
8	431845,41	2225172,19
9	431730,36	2225161,46
10	431682,30	2225164,41
11	431677,69	2225159,85
12	431646,50	2225157,19
13	431640,34	2225162,78
14	431626,64	2225162,07
15	431606,00	2225160,12
16	431599,58	2225156,13
17	431599,05	2225155,75
18	431598,11	2225157,01
19	431598,99	2225157,66
20	431598,56	2225158,22
21	431600,82	2225160,08
22	431597,12	2225198,81
23	431586,12	2225198,72
24	431578,09	2225200,30
25	431565,90	2225238,76
26	431558,43	2225247,66
27	431556,15	2225273,71
28	431557,90	2225277,64
29	431564,33	2225274,47
30	431563,87	2225273,45
31	431566,70	2225272,19
32	431568,40	2225276,02
33	431565,57	2225277,27
34	431565,14	2225276,30
35	431556,46	2225280,49
36	431555,88	2225279,24
37	431555,33	2225279,49
38	431554,90	2225278,51
39	431550,39	2225280,69
40	431557,62	2225296,10
41	431558,17	2225295,85
42	431559,88	2225299,69
43	431557,06	2225300,95
44	431555,36	2225297,13
45	431555,80	2225296,93
46	431547,73	2225279,75
47	431554,09	2225276,69
48	431553,75	2225275,92
49	431555,25	2225259,27
50	431552,55	2225256,20
51	431513,01	2225251,92
52	431480,74	2225243,50
53	431475,26	2225238,52
54	431453,20	2225235,76
55	431453,56	2225232,77
56	431457,72	2225233,27
57	431457,60	2225234,30
58	431476,13	2225236,61
59	431481,72	2225241,69
60	431513,37	2225249,94
61	431553,54	2225254,30
62	431555,64	2225256,68
63	431556,50	2225246,85
64	431564,11	2225237,78
65	431576,54	2225198,57
66	431585,93	2225196,72
67	431595,31	2225196,79
68	431598,70	2225161,25
69	431593,78	2225157,60
70	431594,21	2225155,20
71	431577,78	2225152,81
72	431571,65	2225152,14
73	431575,02	2225113,21
74	431591,12	2224958,35
75	431587,70	2224956,12
76	431586,47	2224954,86
77	431586,11	2224953,10
78	431586,47	2224949,08
79	431592,84	2224949,77
80	431593,13	2224947,19
81	431598,84	2224947,87
82	431578,72	2225148,01
83	431597,43	2225149,59
84	431597,94	2225152,52
85	431600,96	2225154,65
86	431606,65	2225158,18
87	431626,79	2225160,07
88	431639,61	2225160,74
89	431645,80	2225155,12
90	431678,58	2225157,92
91	431683,07	2225162,36
92	431730,39	2225159,46
1	431836,08	2225169,31

Приложение №_____ к Постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

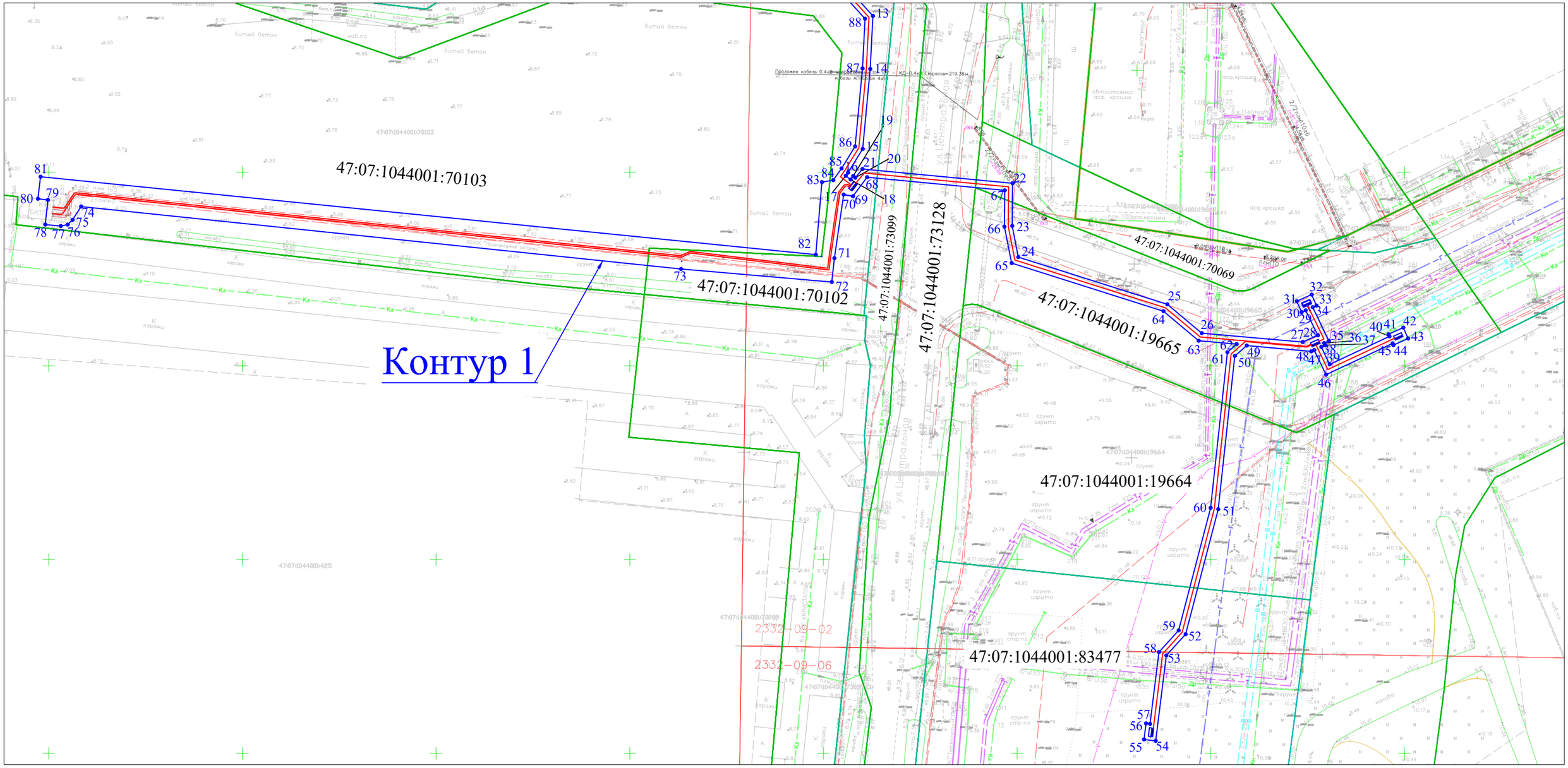
№ _____ от _____

Схема границ земель, предполагаемых к использованию под размещение объекта строительства:
«*2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО*»
на кадастровом плане территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:70050, 47:07:1044001:73223, 47:07:1044001:70049, 47:07:1044001:73128, 47:07:1044001:49889, 47:07:1044001:19665, 47:07:1044001:70102, 47:07:1044001:73099, 47:07:1044001:70069, 47:07:1044001:83477, 47:07:1044001:81319, 47:07:1044001:70835, 47:07:1044001:83825, 47:07:1044001:70114, 47:07:1044001:151, 47:07:1044001:70103, 47:07:1044001:19664; 47:07:1044001:85455
Площадь земель предполагаемых к использованию под размещение объекта составляет 4019,9 кв.м.
Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный района, Заневское городское поселение, г. Кудрово.

Условные обозначения:

- •1 — характерная точка границ земель
- граница предполагаемых к использованию земель под размещение проектируемого объекта
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- проетируемый объект: «2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО»
- щит питания подключения КЛ-0,4кВ
- 47:07:1044001:19665 — кад.номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

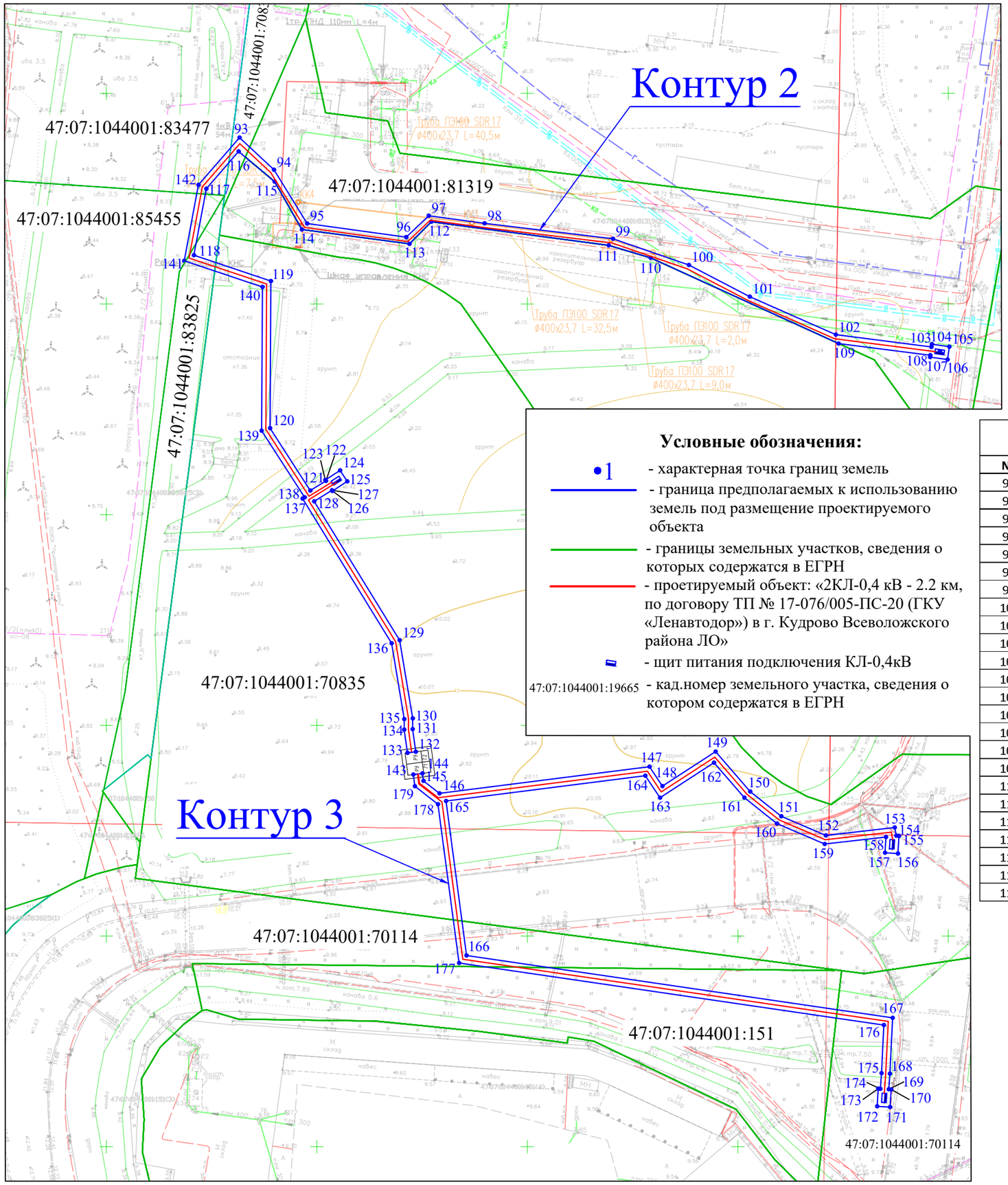
Масштаб 1:1000
Система координат МСК-47 (зона 2)



Приложение №_____ к Постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

№ _____ от _____

Схема границ земель, предполагаемых к использованию под размещение объекта строительства:
«*2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО*»
на кадастровом плане территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:70050, 47:07:1044001:73223, 47:07:1044001:70049, 47:07:1044001:73128, 47:07:1044001:49889, 47:07:1044001:19665, 47:07:1044001:70102, 47:07:1044001:73099, 47:07:1044001:70069, 47:07:1044001:83477, 47:07:1044001:81319, 47:07:1044001:70835, 47:07:1044001:83825, 47:07:1044001:70114, 47:07:1044001:151, 47:07:1044001:70103, 47:07:1044001:19664; 47:07:1044001:85455
Площадь земель предполагаемых к использованию под размещение объекта составляет 4019,9 кв.м. Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный района, Заневское городское поселение, г. Кудрово.



Условные обозначения:

- •1 — характерная точка границ земель
- граница предполагаемых к использованию земель под размещение проектируемого объекта
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- проетируемый объект: «2КЛ-0,4 кВ - 2.2 км, по договору ТП № 17-076/005-ПС-20 (ГКУ «Ленавтодор») в г. Кудрово Всеволожского района ЛО»
- щит питания подключения КЛ-0,4кВ
- 47:07:1044001:19665 — кад.номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Контур 2 (S=678,3 кв.м.)			117	431127,36	2225223,74	Контур 3 (S=597,9 кв.м.)		
			118	431111,59	2225220,78			
№	X	Y	119	431105,46	2225239,08	№	X	Y
93	431139,48	2225231,62	120	431070,52	2225238,88	143	430988,33	2225272,92
94	431131,86	2225239,80	121	431055,73	2225248,44	144	430988,61	2225275,07
95	431119,10	2225247,69	122	431058,02	2225252,15	145	430986,82	2225275,31
96	431115,86	2225271,23	123	431058,23	2225252,01	146	430983,87	2225279,12
97	431120,94	2225276,57	124	431060,52	2225255,52	147	430990,20	2225329,01
98	431119,14	2225289,83	125	431057,92	2225257,22	148	430985,59	2225332,08
99	431115,47	2225320,33	126	431055,63	2225253,71	149	430993,77	2225344,70
100	431109,27	2225338,36	127	431055,80	2225253,60	150	430984,30	2225352,94
101	431101,75	2225352,82	128	431053,17	2225249,36	151	430978,43	2225360,32
102	431092,72	2225373,27	129	431020,21	2225269,66	152	430973,88	2225370,92
103	431089,82	2225395,99	130	431001,64	2225272,77	153	430975,75	2225387,27
104	431090,46	2225396,08	131	430999,11	2225272,75	154	430973,81	2225387,63
105	431089,87	2225400,23	132	430993,73	2225273,50	155	430973,77	2225388,28
106	431086,82	2225399,80	133	430993,47	2225271,52	156	430969,58	2225388,03
107	431087,40	2225395,65	134	430998,97	2225270,74	157	430969,77	2225384,95
108	431087,83	2225395,71	135	431001,49	2225270,76	158	430973,50	2225385,18
109	431090,62	2225373,93	136	431019,50	2225267,76	159	430971,84	2225370,62
110	431110,95	2225329,29	137	431053,82	2225246,61	160	430976,69	2225359,28
111	431113,92	2225319,31	138	431054,12	2225247,09	161	430982,85	2225351,55
112	431119,52	2225277,20	139	431069,94	2225236,88	162	430991,15	2225344,33
113	431114,28	2225271,98	140	431104,02	2225237,07	163	430982,84	2225331,51
114	431117,69	2225246,44	141	431110,25	2225218,49	164	430988,05	2225328,02
115	431129,05	2225239,97	142	431128,26	2225221,87	165	430982,05	2225280,69
116	431136,20	2225231,42	93	431139,48	2225231,62	166	430945,38	2225285,56
						167	430930,60	2225386,77
						168	430917,34	2225386,12
						169	430913,63	2225385,85
						170	430913,59	2225386,42
						171	430909,41	2225386,16
						172	430909,60	2225383,09
						173	430913,78	2225383,34
						174	430913,75	2225383,85
						175	430917,46	2225384,12
						176	430928,88	2225384,68
						177	430943,62	2225283,77
						178	430981,29	2225278,77
						179	430985,57	2225273,28
						143	430988,33	2225272,92

Масштаб 1:1000
Система координат МСК-47 (зона 2)