



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2026

№ 1048

д. Заневка

**Об утверждении схемы расположения земельных участков
на кадастровом плане территории, образуемых путем
раздела земельного участка
с кадастровым номером 47:07:1044001:422**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», на основании «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), расположенного в кадастровом квартале 47:07:1044001, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:1044001:422, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.
2. Для образуемого земельного участка площадью 13881 кв.м,

установить категорию земель – земли населенных пунктов, установить вид разрешенного использования: «Хранение автотранспорта».

3. Образованному земельному участку площадью 13881 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, площадь Автомобилистов, земельный участок 6.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevka-smi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Мусина А.В.

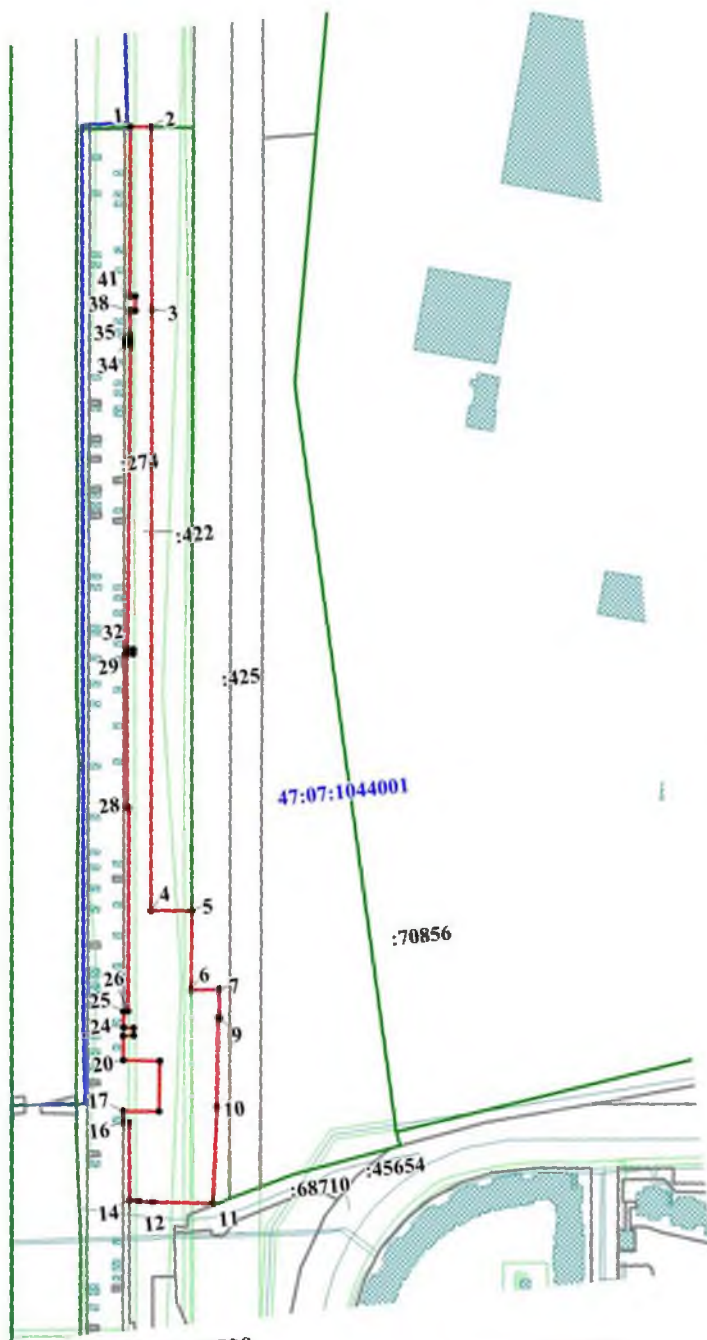
Глава администрации

А.В. Гердий

Утверждена
 постановлением администрации
 Заневского городского поселения
 Всеволожского муниципального
 района Ленинградской области
 от 11.09.2026 № 1048

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		-
Площадь земельного участка		13881 м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	434796.19	2225193.74
2	434794.65	2225205.94
3	434687.86	2225193.81
4	434336.54	2225151.26
5	434333.77	2225175.33
6	434286.99	2225169.26
7	434285.31	2225185.48
8	434268.80	2225184.29
9	434269.00	2225183.17
10	434217.13	2225176.33
11	434160.98	2225166.99
12	434166.03	2225131.83
13	434167.24	2225124.05
14	434168.73	2225118.45
15	434214.00	2225123.88
16	434214.41	2225120.51
17	434221.03	2225121.31
18	434218.57	2225142.12
19	434248.07	2225145.79
20	434250.86	2225124.73
21	434265.11	2225126.45
22	434264.36	2225132.26
23	434269.16	2225132.76
24	434269.80	2225127.02
25	434279.34	2225128.17
26	434279.01	2225130.89
27	434398.29	2225145.67
28	434398.42	2225144.44
29	434488.24	2225154.65
30	434487.78	2225158.98
31	434490.58	2225159.34
32	434490.98	2225155.65
33	434668.25	2225178.93
34	434668.69	2225175.41
35	434671.82	2225175.80
36	434671.38	2225179.32
37	434674.70	2225179.24
38	434688.72	2225180.90
39	434688.34	2225183.86
40	434696.86	2225184.75
41	434697.19	2225181.92
1	434796.19	2225193.74



М 1:3500

Условные обозначения:

- - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- - граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны