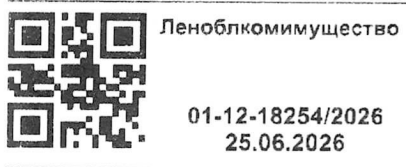


от 25.06.2026
на _____

№ 17/06-13/833
от _____

О внесении изменений в публичный сервитут



Председателю Ленинградского
областного комитета
по управлению государственным
имуществом

М.Р. Тоноян

Уважаемая Маринэ Радиковна!

Распоряжением Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 23.04.2025 № 593 установлен публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 110 кВ Кудровская-1.

Сведения о границе публичного сервитута внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Реестровый номер границы: 47:07:0000000-17.46.

В связи с планируемой реконструкцией ВЛ в рамках титула инвестиционной программы ПАО «Россети Ленэнерго» «Реконструкция КВЛ 110 кВ Кудровская-1/Кудровская-3/Новоржевская-Заневский Пост-II, Северная-1/Северная-2, Янинская-1/Янинская-2, Оккервильская-1/Янинская-4 1160 м., Кудровская-1/Кудровская-2, Янинская-7/Янинская-8 ориентировочной протяженностью 6,72 км., ВЛ 35 кВ Заневская-1/Заневская-2 ориентировочной протяженностью 1,020 км. в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации № 23-040138 с АО «ЗСД» по адресу: участок от Союзного проспекта до автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118», прошу Вас внести изменения в распоряжение об установлении публичного сервитута от 23.04.2025 № 593, уточнив местоположение границ публичного сервитута в соответствии с откорректированным графическим описанием, а так же изложив цель установления публичного сервитута следующим образом «реконструкция, эксплуатация объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Кудровская-1».

Реквизиты решения об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение инженерного сооружения (ВЛ 110 кВ Кудровская-1):

– Распоряжение Правительства Ленинградской области от 20.12.2018 № 694-р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 «Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга»;

– Распоряжение Правительства Ленинградской области от 19.11.2024 № 749-р «Об утверждении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе

ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 «Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга», утвержденные распоряжением Правительства Ленинградской области от 20.12.2018 № 694-р.».

Реконструкция ВЛ 110 кВ Кудровская-1 осуществляется в соответствии с соглашением о компенсации от 27.05.2024 №23-040138-190-142 (23-040138-190-139), заключенным между ПАО «Россети Ленэнерго» и АО «ЗСД».

Приложение: на CD-диске:

1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате .xml, .pdf;
2. Перечень земельных участков в формате .xlsx;
3. Распоряжение Правительства Ленинградской области от 20.12.2018 № 694-р в формате .pdf.;
4. Распоряжение Правительства Ленинградской области от 19.11.2024 № 749-р в формате .pdf.;
5. Соглашение о компенсации от 27.05.2024 №23-040138-190-142 (23-040138-190-139) в формате .pdf.
6. Доверенность от 15.07.2025 № 299-25 на К.Н. Костина в формате .pdf.

Заместитель директора по управлению собственностью –
начальника департамента управления собственностью



К.Н. Костин