



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026

№ 770

д. Заневка

О внесении изменений в постановление администрации Заневского городского поселения от 27.12.2022 № 859 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.12.2023 № 1120 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Заневского городского поселения от 27.12.2022 № 859 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – постановление), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevkasm.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevka.org.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevkasm.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А. В. Гердий

Приложение
к постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от 26.06.2026 № 770

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района
Ленинградской области»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Сроки реализации муниципальной программы	2023-2030 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Участники муниципальной программы	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области; Юридический отдел администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Цель муниципальной программы	<p>Планирование развития территорий поселения</p> <p>Создание условий для устойчивого развития его территорий</p> <p>Создание условий для привлечения инвестиций</p> <p>Обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека</p> <p>Ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду</p>
Задачи муниципальной программы	<p>Обеспечение выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Обслуживание геодезического прибора</p> <p>Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства</p> <p>Получение обновленных картографических материалов</p>
Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы	<p>Выполнение комплексных кадастровых работ</p> <p>Подключение к геодезической сети и поверка геодезического прибора</p> <p>Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства</p> <p>Обновление картографических материалов</p>

Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Реализация проектов не предусмотрена
Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 51 388,9 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2023 год – 5 354,0 тыс. рублей; 2024 год – 3 854,0 тыс. рублей; 2025 год – 6 910,9 тыс. рублей; 2026 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2027 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2028 год - 7 054,0 тыс. рублей; 2029 год - 7 054,0 тыс. рублей; 2030 год - 7 054,0 тыс. рублей</p>
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены

1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Территория Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области имеет покрытие топографическими картами масштаба 1:10 000 на 100 %. Требуется актуализация ортофотопланов для работы в рамках полномочий муниципального земельного контроля, землеустройства, планирования территории и выявления различных нарушений законодательства на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Текущие изменения землеустройства поселения если и фиксируются, то информация по таким изменениям зачастую находится в разных источниках, отсутствует систематизация, применение единого формата данных, покрытия всей территории интереса картами/планами одного масштаба. При анализе кадастровой информации выявлено, что имеются пересечения/наложения земельных участков, на территориях населённых пунктов находятся участки с различными категориями земель. Целый ряд земельных участков находится одновременно и по одну, и по другую сторону от установленных границ населённых пунктов. В силу отсутствия единой системы управления территориями, объединяющей всю необходимую информацию, практически невозможно осуществление мероприятий по эффективному контролю за соблюдением собственниками земельных участков утверждённых градостроительных регламентов, экологических и санитарно-

эпидемиологических норм и правил.

2. Приоритеты и цели государственной (муниципальной) политики в сфере реализации муниципальной программы

Основными целями муниципальной программы являются:

1. Планирование развития территорий Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, создание условий для устойчивого развития его территорий.
2. Создание условий для привлечения инвестиций.
3. Обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.
4. Ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

3. Структурные элементы муниципальной программы

В рамках решения задач муниципальной программы не осуществляется реализация проектов.

Достижение целей муниципальной программы обеспечивается в рамках структурных элементов, а именно:

Процессная часть

Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»:

- проведение кадастровых работ;
- обслуживание геодезического прибора;
- демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства;
- обновление картографических материалов;
- материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ;
- проведение землеустроительной экспертизы.

4. Приложения к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы представлен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Детальный план реализации муниципальной программы представлен в приложении № 4 к муниципальной программе.

Приложение 1
к Муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского
муниципального района Ленинградской области» и их значениях

№п/п	Показатель (индикатор)		Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)								
				Базовый период (2021 год)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков для нужд поселения	плановое значение	шт.	X	23	23	23	23	23	23	23	23
		фактическое значение		-	23	23	23	X	X	X	X	X
2	Получение поверки, подключение к геодезическим сетям	плановое значение	шт.	X	1	1	1	1	1	1	1	1
		фактическое значение		-	1	1	1	X	X	X	X	X

3	Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	плановое значение	шт.	X	5	2	2	2	2	2	2	2
		фактическое значение		-	5	2	2	X	X	X	X	X
4	Обновление картографических материалов, в том числе ортофотопланов масштаба 1:2000 на территорию Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	плановое значение	шт.	X	1	0	1	1	1	1	1	1
		фактическое значение		-	1	-	1	X	X	X	X	X
5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	плановое значение	шт.	0	0	0	2	1	0	0	0	0
		фактическое значение		-	-	-	1	X	-	-	-	-
6	Количество проведенных-землеустроительных экспертиз	плановое значение	шт.	0	0	0	0	4	0	0	0	0
		фактическое значение		-	-	-	-	X	-	-	-	-

Приложение 2
к Муниципальной программе

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского
муниципального района Ленинградской области»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю
1	2	3	4	5	6	7
1	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков для нужд поселения	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
2	Получение поверки, подключение к геодезическим сетям	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
3	Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
4	Обновление картографических	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц	до 15 февраля года, следующего	Сектор землеустройства и

	материалов, в том числе ортофотопланов масштаба 1:2000 на территорию Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области			выполненных работ	за отчетным	муниципального земельного контроля
5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
6	Количество проведенных землеустроительных экспертиз	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля

Приложение 3
к Муниципальной программе

План реализации муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, участник	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местные бюджеты	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района	на Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	2023	5 354,0			5 354,0	
		2024	3 854,0			3 854,0	
		2025	6 910,9			6 910,9	
		2026	7 054,0			7 054,0	
		2027	7 054,0			7 054,0	
		2028	7 054,0			7 054,0	
		2029	7 054,0			7 054,0	

Ленинградской области»		2030	7 054,0			7 054,0	
Итого		2023-2030	51 388,9			51388,9	
Процессная часть							
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	2023	5 354,0			5 354,0	
		2024	3 854,0			3 854,0	
		2025	6 910,9			6 910,9	
		2026	7 054,0			7 054,0	
		2027	7 054,0			7 054,0	
		2028	7 054,0			7 054,0	
		2029	7 054,0			7 054,0	
		2030	7 054,0			7 054,0	
Итого		2023-2030	51388,9			51388,9	

Приложение 4
к Муниципальной программе

Детальный план реализации муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
на 2026 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию элемента
						всего	В том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Муниципальная программа «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	X	2023	2030	51388,9	7 054,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля

	Ленинградской области»							
Процессная часть								
1	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	X	2023	2030	51388,9	7 054,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
1.1	Проведение кадастровых работ	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля и юридический отдел	Выполнены кадастровые работы	2023	2030	12 800,0	2 000,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
1.2	Обслуживание геодезического прибора	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	Проведены работы по поверке геодезического прибора	2023	2030	432,0	54,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
1.3.	Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	Проведены работы по демонтажу самовольно размещенных объектов и	2023	2030	28506,9	3 825,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля

			элементов благоустройства					
1.4	Обновление картографических материалов	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	Актуализированы ортофотосъемки территории поселения для выполнения полномочий по муниципальному земельному контролю, проведению текущих кадастровых работ и выявлению различных нарушений земельного законодательства	2023	2030	8300,0	0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля
1.5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля	Приобретение оборудования	2023	2030	350,0	175,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля

1.6	Проведение землеустроительной экспертизы	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля; Юридический отдел		2026	2030	1000,0	1000,0	Сектор землеустройства и муниципального земельного контроля; Юридический отдел
-----	--	---	--	------	------	--------	--------	--