



Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Администрация Всеволожского муниципального района</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция дорожного строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ ЛО «ДДС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	191119, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.5, лит. А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	191119, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.5, лит. А
2.6	Адрес электронной почты	dds.gku@yandex.ru
2.7	ОГРН	1234700020917
2.8	ИНН	4706064412
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Гурьева
	Имя	Кира
	Отчество (при наличии)	Арияновна
3.2	Адрес электронной почты	nikolaev@geo-sz.ru
3.3	Телефон	+7-996-963-77-02
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 25.06.2024 № 78/89-н/78-2024-3-62
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября	

	<p>2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):</p> <p><u>складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта (ст. 39.37 п.2 ЗК РФ)</u></p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>18 месяцев</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>18 месяцев</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши на участке КАД-Колтуши» во Всеволожском районе Ленинградской области» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:32747, расположенного в Заневском городском поселении Всеволожского муниципального района, частей земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0110003:27, 47:09:0110011:141, 47:09:0000000:572, 47:09:0000000:730, 47:09:0110011:483, расположенных в Колтушском городском поселении Всеволожского муниципального района, а также в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 47:09:0110010, 47:07:1039001 в целях размещения строительной техники, которая необходима для обеспечения реконструкции линейного объекта (ст. 39.37 п.2 ЗК РФ). Публичный сервитут в соответствии с п.2 ст.36.45 ЗК РФ устанавливается на срок строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, а именно объектов газораспределительной сети.</p> <p>Постановление Правительства Ленинградской области от 30.05.2023 № 341 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 380» (пп.1.6.39 п.1.2 Положения о территориальном планировании).</p> <p>Границы публичного сервитута установлены в соответствии с проектной документацией «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши на участке КАД – Колтуши» во Всеволожском районе Ленинградской области» раздел 5 «Проект организации строительства», разработанной АО «Петербург-Дорсервис» (Положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № 47-1-1-3-000555-2020 от 15.01.2020 г.)</p>

	Обладатель публичного сервитута: юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (ИНН: 4706064412, ОГРН: 1234700020917, адрес эл. почты: dds.gku@yandex.ru, почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.5).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>47:07:1039001:32747 площадь 133,42 кв. м</p> <p>47:09:0110003:27 площадь 347,08 кв. м</p> <p>47:09:0110011:141 площадь 114,61 кв. м</p> <p>47:09:0000000:572 площадь 71,17 кв. м</p> <p>47:09:0000000:730 площадь 35,98 кв. м</p> <p>47:09:0110011:483 площадь 106,23 кв. м</p> <p>47:07:1039001 площадь 194 кв. м Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение</p> <p>47:09:0110010 площадь 173 кв. м Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение</p>
0	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность от 25.06.2024 № 78/89-н/78-2024-3-62	

	<p>2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf; 3. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате XML; 4. Копия проекта организации строительства в формате pdf.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	 _____ (инициалы, фамилия)
		"10" июня 2026 г.