



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2026

№ 427

д. Заневка

О размещении объекта электросетевого хозяйства: «2КЛ-10 кВ от РТП-3374 до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ (ТП573)», в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1039001:21527, 47:07:1039001:3738, 47:07:1039001:21469, 47:07:1039001:21468, 47:07:1039001:20661, 47:07:1039001:16415.

В соответствии с п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ленинградской области от 03.08.2015 № 301 «Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ленинградской области», рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «ЛСТ Девелопмент» (ИНН 7841354900) входящий № 7021391724 от 16.03.2026, схему границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ООО «Специализированный застройщик «ЛСТ Девелопмент» разместить объект электросетевого хозяйства: «2КЛ-10 кВ от РТП-3374 до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ (ТП573)», на землях государственной собственности, общей площадью 999,5 кв.м, сроком на 49 лет, в границах земельных участков:

1.1 с кадастровым номером 47:07:1039001:3738, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – автостоянки для хранения грузовых автомобилей, в отношении участка зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 63,59 кв.м в границах участка;

1.2 с кадастровым номером 47:07:1039001:16415, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – среднеэтажные жилые дома, в отношении участка зарегистрировано право собственности муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 52,69 кв.м в границах участка;

1.3 с кадастровым номером 47:07:1039001:21468, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – автостоянки для хранения грузовых автомобилей, в отношении участка зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 563,55 кв.м в границах участка;

1.4 с кадастровым номером 47:07:1039001:20661, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – среднеэтажные жилые дома, в отношении участка зарегистрировано право собственности Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 159,03 кв.м в границах участка;

1.5 с кадастровым номером 47:07:1039001:21527, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении участка зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 11,98 кв.м в границах участка;

1.6 с кадастровым номером 47:07:1039001:21469, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – автостоянки для хранения грузовых автомобилей, в отношении участка зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадью 145,4 кв.м в границах участка.

2. Сектору землеустройства и муниципального земельного контроля администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

2.1. Направить настоящее постановление ООО «Специализированный застройщик «ЛСТ Девелопмент» в течение 1 рабочего дня со дня его принятия.

2.2. Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevkasmi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий