



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.04.2026

№ 422

д. Заневка

**Об изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1007011:232, 47:07:0000000:96178, 47:07:0000000:99044, 47:07:1007011:224, 47:07:1007009:255, 47:07:1007008:243 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков в границах населенного пункта д.Новосергиевка**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, в целях изменения вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1007011:232, 47:07:0000000:96178, 47:07:0000000:99044, 47:07:1007011:224, 47:07:1007009:255, 47:07:1007008:243, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1007011:232, площадью 611 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:96178, площадью 8438 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:99044, площадью 54080 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

4. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1007011:224, площадью 547 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

5. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1007009:255, площадью 1947 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

6. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1007008:243, площадью 191 кв.м., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.05) с вида «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка – «Улично-дорожная сеть» с кодом 12.0.1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Новосергиевка.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: [zanevkasmi.ru](http://zanevkasmi.ru) и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

9. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А. В. Гердий