



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2026

№ 152

д. Заневка

**Об установлении охранной зоны тепловых сетей в отношении сооружения с  
кадастровым номером 47:07:0000000:99114**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 104 - 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», рассмотрев заявление ООО «СМЭУ «Заневка» ИНН 4703116542, вх. № 320-02-03 от 26.01.2026, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить зону с особыми условиями использования территории – охранную зону тепловых сетей площадью 2147 кв.м. в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 47:07:0000000:99114, наименование: тепловая сеть от ТК-9 до ТК-10.1, местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино - 1, принадлежащего на праве собственности ООО «СМЭУ «Заневка».

2. Ширина охранной зоны тепловых сетей устанавливается по 3 метра в каждую сторону от края строительных конструкций тепловых сетей (приложение к постановлению).

3. В охранной зоне устанавливаются ограничения в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: [zanevka-smi.ru](http://zanevka-smi.ru) и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий