



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2026

№ 138

д. Заневка

О внесении изменений в постановление администрации Заневского городского поселения от 27.12.2022 № 859 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.12.2023 № 1120 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Заневского городского поселения от 27.12.2022 № 859 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – постановление), изложить в новой редакции согласно, приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevka-smi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevka.org.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Заневский вестник» zanevka-smi.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение
к постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от 12.02.2026 № 138

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района
Ленинградской области»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Сроки реализации муниципальной программы	2023-2030 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Участники муниципальной программы	Сектор землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Цель муниципальной программы	Планирование развития территорий поселения Создание условий для устойчивого развития его территорий Создание условий для привлечения инвестиций Обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека Ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду
Задачи муниципальной программы	Обеспечение выполнения комплексных кадастровых работ Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства Получение обновленных картографических материалов
Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы	Выполнение комплексных кадастровых работ Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства Обновление картографических материалов
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Реализация проектов не предусмотрена

Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 51 388,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 год – 5 354,0 тыс. рублей; 2024 год – 3 854,0 тыс. рублей; 2025 год – 6 910,9 тыс. рублей; 2026 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2027 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2028 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2029 год – 7 054,0 тыс. рублей; 2030 год – 7 054,0 тыс. рублей
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены

1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Территория Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области имеет покрытие топографическими картами масштаба 1:10 000 на 100 %. Требуется актуализация ортофотопланов для работы в рамках полномочий муниципального земельного контроля, землеустройства, планирования территории и выявления различных нарушений законодательства на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Текущие изменения землеустройства поселения если и фиксируются, то информация по таким изменениям зачастую находится в разных источниках, отсутствует систематизация, применение единого формата данных, покрытия всей территории интереса картами/планами одного масштаба. При анализе кадастровой информации выявлено, что имеются пересечения/наложения земельных участков, на территориях населённых пунктов находятся участки с различными категориями земель. Целый ряд земельных участков находится одновременно и по одну, и по другую сторону от установленных границ населённых пунктов. В силу отсутствия единой системы управления территориями, объединяющей всю необходимую информацию, практически невозможно осуществление мероприятий по эффективному контролю за соблюдением собственниками земельных участков утверждённых градостроительных регламентов, экологических и санитарно-эпидемиологических норм и правил.

2. Приоритеты и цели государственной (муниципальной) политики в сфере реализации муниципальной программы

Основными целями муниципальной программы являются:

1. Планирование развития территорий Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, создание условий для устойчивого развития его территорий.
2. Создание условий для привлечения инвестиций.
3. Обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.
4. Ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

3. Структурные элементы муниципальной программы

В рамках решения задач муниципальной программы не осуществляется реализация проектов.

Достижение целей муниципальной программы обеспечивается в рамках структурных элементов, а именно:

Процессная часть

Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»:

- проведение кадастровых работ;
- обслуживание геодезического прибора;
- демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства;
- обновление картографических материалов.

4. Приложения к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы представлен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Детальный план реализации муниципальной программы представлен в приложении № 4 к муниципальной программе.

Приложение 1
к Муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского
муниципального района Ленинградской области» и их значениях

№п/п	Показатель (индикатор)		Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)								
				Базовый период (2021 год)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков для нужд поселения	плановое значение	шт.	X	23	23	23	23	23	23	23	23
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Получение поверки, подключение к геодезическим сетям	плановое значение	шт.	X	1	1	1	1	1	1	1	1
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X	X	X	X

3	Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	плановое значение	шт.	X	5	2	2	2	2	2	2	2
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Обновление картографических материалов, в том числе ортофотопланов масштаба 1:2000 на территорию Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	плановое значение	шт.	X	1	0	1	1	1	1	1	1
		фактическое значение		-	X	-	X	X	X	X	X	X
5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	плановое значение	шт.	0	0	0	0	1	0	0	0	0
		фактическое значение		-	-	-	-	X	-	-	-	-

Приложение 2
к Муниципальной программе

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы
«Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского
муниципального района Ленинградской области»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество выполненных кадастровых работ	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землепользования и природопользования
2	Количество проверок	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землепользования и природопользования
3	Количество демонтажей	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землепользования и природопользования
4	Количество обновленных картографических материалов	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землепользования и природопользования

5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	шт.	ежегодно	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Сектор землепользования и природопользования
---	---	-----	----------	--	--	--

Приложение 3
к Муниципальной программе

План реализации муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, участник	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			Всего	Федераль ный бюджет	Областной бюджет Ленинград ской области	Местные бюджеты	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района	Сектор землепользования и природопользования	2023	5 354,0			5 354,0	
		2024	3 854,0			3 854,0	
		2025	6 910,9			6 910,9	
		2026	7 054,0			7 054,0	
		2027	7 054,0			7 054,0	
		2028	7 054,0			7 054,0	
		2029	7 054,0			7 054,0	

Ленинградской области»		2030	7 054,0			7 054,0	
Итого		2023-2030	51 388,9			51388,9	
Процессная часть							
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»	Сектор землепользования и природопользования	2023	5 354,0			5 354,0	
		2024	3 854,0			3 854,0	
		2025	6 910,9			6 910,9	
		2026	7 054,0			7 054,0	
		2027	7 054,0			7 054,0	
		2028	7 054,0			7 054,0	
		2029	7 054,0			7 054,0	
		2030	7 054,0			7 054,0	
Итого		2023-2030	51388,9			51388,9	

Приложение 4
к Муниципальной программе

Детальный план реализации муниципальной программы «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
на 2026 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начал а реали зации	Год оконч ания реали зации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию элемента
						всего	В том числе на очередно й финансов ый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Муниципальная программа «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района	Сектор землепользования и природопользования	X	2023	2030	51388,9	7 054,0	Сектор землепользования и природопользования

	Ленинградской области»							
Процессная часть								
1	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата»	Сектор землепользования и природопользования	X	2023	2030	51388,9	7 054,0	Сектор землепользования и природопользования
1.1	Проведение кадастровых работ	Сектор землепользования и природопользования	Выполнены кадастровые работы	2023	2030	12 300,0	1 500,0	Сектор землепользования и природопользования
1.2	Обслуживание геодезического прибора	Сектор землепользования и природопользования	Проведены работы по поверке геодезического прибора	2023	2030	432,0	54,0	Сектор землепользования и природопользования
1.3.	Демонтаж самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	Сектор землепользования и природопользования	Проведены работы по демонтажу самовольно размещенных объектов и элементов благоустройства	2023	2030	28506,9	3 825,0	Сектор землепользования и природопользования

1.4	Обновление картографических материалов	Сектор землепользования и природопользования	Актуализированы ортофотосъемки территории поселения для выполнения полномочий по муниципальному земельному контролю, проведению текущих кадастровых работ и выявлению различных нарушений земельного законодательства	2023	2030	9800,0	1 500,0	Сектор землепользования и природопользования
1.5	Материально-техническое обеспечение геодезических и землеустроительных работ.	Сектор землепользования и природопользования	Приобретение оборудования	2023	2030	350,0	175,0	Сектор землепользования и природопользования