



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2026

№ 134

д. Заневка

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 28.12.2022 № 873 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2005 N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.12.2023 № 1120 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 28.12.2022 № 873 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденную постановлением администрации МО «Заневское городское поселение» от 28.12.2022 № 873, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: [zanevka-sm.ru](http://zanevka-sm.ru) и размещению на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района

Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Заневский вестник» [zanevkasm.ru](http://zanevkasm.ru).

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение  
к постановлению администрации  
Заневского городского поселения  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
от 11.02.2026 № 134

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«Обеспечение устойчивого комплексного развития территории  
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области»

## ПАСПОРТ

муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Сроки реализации муниципальной программы	2023-2030 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Участники муниципальной программы	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области Отдел дорожного хозяйства и благоустройства администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области МКУ «Центр оказания услуг»
Цель муниципальной программы	Планирование развития территорий Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области Создание условий для устойчивого развития его территорий Создание условий для привлечения инвестиций Обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека Повышение качества транспортного обслуживания населения на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Задачи муниципальной программы	Внесение изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области Реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово Организация транспортного обслуживания населения на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Ожидаемые (конечные) результаты реализации	Внесение изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

муниципальной программы	Реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово Увеличение численности населения, пользующегося услугами муниципальных автобусных маршрутов
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Муниципальный проект «Комплексное развитие территории поселения»
Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 461 886,7 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 год – 58 731,7 тыс. рублей; 2024 год – 402 795,0 тыс. рублей; 2025 год – 60,0 тыс. рублей; 2026 год – 60,0 тыс. рублей; 2027 год – 60,0 тыс. рублей; 2028 год – 60,0 тыс. рублей; 2029 год – 60,0 тыс. рублей; 2030 год – 60,0 тыс. рублей.
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены

### 1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Во исполнение п. 1 перечня поручений Губернатора Ленинградской области от 24.05.2023 № 065-8194/2023, размещения в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1044001:73183 объекта местного значения – культурно-досугового объекта, обеспечения строительства многоквартирных домов и объектов на земельных участках, указанных в соглашении, заключенном с Правительством Ленинградской области, администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, администрацией Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрацией муниципального образования «Низинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрацией муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, ООО «ИРИС», жилищно-строительным кооперативом «Сергиевская 104», ООО «ТАРЕАЛ» от 19.11.2021 № им-717/2021 «О взаимодействии при завершении строительства многоквартирных жилых домов

(объектов незавершенного строительства), расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1301145:38, 47:14:0302006:273», в соответствии с областным законом Ленинградской области от 27.12.2013 № 107-оз «О поддержке пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области», и расположенных в границах функциональной зоны 08:Ж5:3.

На основании постановления главы администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 22.08.2023 № 722 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями от 19.09.2023 № 826), постановления главы администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.07.2025 № 562 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области применительно к городскому поселку Янино-1», требуется внесение соответствующих изменений в генеральный план Заневского городского поселения.

Данное решение направлено на актуализацию документа в соответствии с текущими потребностями развития территории, а также на обеспечение эффективного планирования и использования земельных ресурсов в интересах жителей и социально-экономического развития муниципального образования.

Внесение изменений в генеральный план позволит учесть современные вызовы и перспективы, а также создать условия для устойчивого развития Заневского городского поселения.

Требуется реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово. В настоящее время парк благоустроен частично, отсутствует единое архитектурно-планировочное решение организации территории.

Транспортная инфраструктура является одним из важнейших элементов развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Ее эффективное функционирование и развитие являются необходимым условием повышения уровня и улучшения условий жизни населения.

Основным направлением муниципальной политики в сфере регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам является создание условий для повышения конкурентоспособности в отрасли и качества жизни жителей поселения.

Система муниципального пассажирского транспорта является важнейшей составляющей инфраструктурного комплекса Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Ускоренные темпы автомобилизации в последние годы ни в коей мере не уменьшили значимость муниципального пассажирского транспорта в общей системе транспортного обслуживания. В настоящее время очевидным фактором является

то, что попытки решения проблемы транспортных сообщений только посредством увеличения парка индивидуальных автомобилей не могут привести к ожидаемому результату. В этих условиях повышение роли муниципального пассажирского транспорта (далее - МПТ) связано, в первую очередь, с необходимостью повышения качества транспортных услуг для привлечения пассажиров.

Надежная и эффективная работа МПТ в Заневском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области является важнейшим показателем социально-политической и экономической стабильности.

Формирование маршрутной сети осуществляется на основании реального спроса населения на перевозки, устанавливаемого путем анализа статистических данных, обсека пассажирапопотока.

## 2. Приоритеты и цели государственной (муниципальной) политики в сфере реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы является планирование развития территорий Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, создание условий для устойчивого развития его территорий, а также привлечение инвестиций. Программа направлена на обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности населения, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, повышение качества транспортного обслуживания.

Таким образом, программа направлена на комплексное развитие территории, обеспечивая баланс между экономическим ростом, социальным благополучием и культурным процветанием Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Достижение этой цели обеспечивается за счет решения следующих задач:

- внесение изменений в генеральный план земельных участков Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – актуализация документа с учетом современных потребностей развития территории и перспектив социально-экономического роста;
- реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово – создание комфортной рекреационной зоны для отдыха жителей, способствующей улучшению экологической обстановки и повышению качества жизни населения;
- организация транспортного обслуживания населения на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – повышение доступности и качества транспортной инфраструктуры, обеспечение удобного передвижения жителей и снижение транспортной нагрузки.

### 3. Структурные элементы муниципальной программы

В рамках решения задач муниципальной программы осуществляется реализация муниципального проекта «Комплексное развитие территории поселения».

Достижение целей муниципальной программы обеспечивается в рамках структурных элементов, а именно:

#### Проектная часть

Муниципальный проект «Комплексное развитие территории поселения»:

- благоустройство парка «Оккервиль» и прилегающей территории;
- поддержка развития общественной инфраструктуры.

#### Процессная часть

Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение транспортного обслуживания населения на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»:

- осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, оказание услуг, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров;
- повышение качества пассажирских перевозок и увеличение доли населения, пользующегося услугами муниципальных маршрутов.

Комплекс процессных мероприятий «Разработка кадастровых планов, правил землепользования и застройки поселения»:

- утверждение и внесение изменений в генеральный план поселения.

### 4. Приложения к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы представлен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Детальный план реализации муниципальной программы представлен в приложении № 4 к муниципальной программе.

Приложение 1  
к Муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы  
«Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области» и их значениях

№п/п	Показатель (индикатор)		Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)								
				Базовый период (2021 год)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово	плановое значение	шт.	X	1	1	X	X	X	X	X	X
		фактическое значение		-	X	0,4	X	X	X	X	X	X
2	Увеличение численности населения,	плановое значение	чел.	X	65000	X	X	X	X	X	X	X
		фактическое		-	X	X	X	X	X	X	X	X

	пользующегося услугами муниципальных автобусных маршрутов	значение										
3	Внесение изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	плановое значение	шт.	0	0	1	1	0	1	1	X	X
		фактическое значение		-	X	1	1	X	X	X	X	X

Приложение 2  
к Муниципальной программе

Сведения о порядке сбора информации  
и методике расчета показателей (индикатора) муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю
1	2	3	4	5	6	7
1	Реализация проекта развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования в г. Кудрово	шт.	за отчетный год	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Отдел дорожного хозяйства и благоустройства
2	Увеличение численности населения, пользующегося	чел.	за отчетный год	Фактическое наблюдение (предоставлении информации от ГКУ ЛО «Леноблтранс»)	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Отдел дорожного хозяйства и благоустройства

	услугами муниципальных автобусных маршрутов					
3	Внесение изменений в генеральный план Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	шт.	за отчетный год	Показатель равен количеству единиц выполненных работ	до 15 февраля года, следующего за отчетным	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования

Приложение 3  
к Муниципальной программе

План реализации муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, участник	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб.)				
			Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»	2023	58 731,7			58 731,7	
		2024	402 795,0		10 844,2	391 950,8	
		2025	60,0			60,0	
		2026	60,0			60,0	
		2027	60,0			60,0	

Ленинградской области»		2028	60,0			60,0	
		2029	60,0			60,0	
		2030	60,0			60,0	
Итого		2023-2030	461 886,7		10 844,2	451 042,5	
Проектная часть							
Муниципальный проект «Комплексное развитие территории поселения»	Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг» Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования	2023	56 179,2			56 179,2	
		2024	402 725,0		10 844,2	391 880,8	
		2025	0,0			0,0	
		2026	0,0			0,0	
		2027	0,0			0,0	
		2028	0,0			0,0	
		2029	0,0			0,0	
		2030	0,0			0,0	
Итого		2023-2030	458 904,2		10 844,2	448 060,0	
Процессная часть							
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение транспортного обслуживания населения на	Отдел дорожного хозяйства и благоустройства	2023	2 552,5			2 552,5	
		2024					
		2025					

территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»		2026					
		2027					
		2028					
		2029					
		2030					
Итого		2023-2030	2 552,5			2 552,5	
Комплекс процессных мероприятий «Разработка кадастровых планов, правил землепользования и застройки поселения»	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования	2023					
		2024	70,0			70,0	
		2025	60,0			60,0	
		2026	60,0			60,0	
		2027	60,0			60,0	
		2028	60,0			60,0	
		2029	60,0			60,0	
		2030	60,0			60,0	
Итого		2023-2030	430,0			430,0	

Приложение 4  
к Муниципальной программе

Детальный план реализации муниципальной программы «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»  
на 2026 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственн ый исполнитель, участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализа ции	Год оконча ния реализа ции	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию элемента
						всего	В том числе на очередно й финансов ый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого комплексного развития территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования  Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ	X	2023	2030	461 886,7	60,0	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования  Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»

		«Центр оказания услуг»						
Проектная часть								
1	Муниципальный проект «Комплексное развитие территории поселения»	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»	X	2023	2030	458 904,2	0,0	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»
1.1	Благоустройство парка «Оккервиль» и прилегающей территории	Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»	Реализован проект развития и благоустройства парка «Оккервиль» и прилегающей территории в границах проектирования	2023	2030	447 489,2		Отдел дорожного хозяйства и благоустройства МКУ «Центр оказания услуг»

			ния в г. Кудрово					
1.2	Поддержка развития общественной инфраструктур ы	Отдел дорожного хозяйства и благоустройс тва МКУ «Центр оказания услуг»	Установлена спортивная площадка в парке «Оккервиль»	2023	2030	11 415,0		Отдел дорожного хозяйства и благоустройств а МКУ «Центр оказания услуг»
Процессная часть								
2	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение транспортного обслуживания населения на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципальног о района Ленинградской области»	Отдел дорожного хозяйства и благоустройс тва	X	2023	2030	2 552,5		Отдел дорожного хозяйства и благоустройств а
2.1	Осуществление регулярных перевозок пассажиrow и багажа автомобильны	Отдел дорожного хозяйства и благоустройс тва	Увеличение численности населения, пользующего ся услугами муниципальн ых	2023	2030	2 552,5		Отдел дорожного хозяйства и благоустройств а

	м транспортом, оказание услуг, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров		автобусных маршрутов					
3	Комплекс процессных мероприятий «Разработка кадастровых планов, правил землепользования и застройки поселения»	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования	X	2023	2030	430,0	60,0	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования
3.1	Утверждение и внесение изменений в генеральный план поселения	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования	Генеральный план с изменениями	2023	2030	430,0	60,0	Отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования