



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2025

№ 1047

д. Заневка

**Об утверждении схем расположения земельных участков по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Заневское городское поселение, поселок ж/д ст. Мяглово**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 7, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», на основании «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 643 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1019001, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок ж/д ст. Мяглово (далее – Участок 1), (Приложение).

2. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 696

кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1019001, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок ж/д ст. Мяглово (далее – Участок 2), (Приложение).

3. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 1214 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1019001, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок ж/д ст. Мяглово (далее – Участок 3), (Приложение).

4. Установить категорию Участка 1, Участка 2, Участка 3 – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevka-smi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егизаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий