



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2025

№ 992

д. Заневка

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельного участка с кадастровыми номерами 47:07:1044001:54369, 47:07:1044001:54368, 47:07:1044001:54370 для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц

В соответствии с п. 2, пп. 1 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях обеспечения доступа к пешеходному тоннелю, являющемуся инженерным сооружением и обеспечивающим проход под автомобильной дорогой – «сооружение дорожного транспорта» с кадастровым номером 47:07:1044001:81252, находящейся в собственности муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения без изъятия земельных участков: для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, общей площадью 821 кв.м, в границах земельных участков:

1.1. С кадастровым номером 47:07:1044001:54369, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – магазины, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,

г.Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Ленинградская , з/у 10, площадью 241 кв.м в границах участка;

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:54368, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, площадью 1064 кв.м в границах участка;

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:54370, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, площадью 821 кв.м в границах участка.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута для прохода или проезда – бессрочный.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления собственникам земельных участков, указанных в п.1 постановления.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егизаряна Г.В.