



ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

28 ноября 2025 № 44 (757)

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ:

Новые краски для молодого города

Совет депутатов Заневского поселения передал около 500 придаточных луковиц тюльпанов для посадки в местных рекреациях.

Часть подаренного уже поселили в вазоны у входа в парк «Оккервиль», оставшиеся разместят в сквере «Косая гора». К весне головки дадут рост.

Руководитель муниципального садово-паркового хозяйства Виталий Чех позитивно оценил инициативу и поблагодарил парламентариев за желание сделать Кудрово ещё красивее. Он также отметил, что молодые луковицы за зиму могут не набрать достаточной силы для цветения. Тем не менее, при должном уходе и благоприятной погоде многолетники будут радовать жителей и гостей города на протяжении нескольких сезонов.

Завершается обновление подъезда к Заневскому посту

Telegram-канал *Dorogi-10* рассказал о ходе модернизации региональной дороги в деревне Заневке.

На трассе уже отработала фреза, а также появилось два слоя нового асфальта.

До конца 2025 года специалисты должны выполнить оставшиеся задачи: смонтировать павильоны на остановках общественного транспорта, укрепить обочины, нанести разметку и установить знаки.

Реконструкция Голландской – на финишной прямой

Подрядчик планирует завершить работы на одной из главных транспортных артерий Янино-1 уже в первой половине декабря.

На участке в 1,2 километра уложен новый асфальт, обустроены пешеходные дорожки и переходы, а также перенесены инженерные сети. До конца месяца здесь появятся светофоры, автобусные остановки и ограждения.

По итогам модернизации на отрезке от Ясной до Тюльпанов улица расширится с двух полос до трёх, а от Тюльпанов до Колтушского шоссе – до четырёх. Благодаря обновлённому освещению и современным тротуарам на маршруте станет не только просторнее, но и безопаснее.

Михаил КАМНЕВ

СВЯТАЯ ОБЯЗАННОСТЬ



Муниципалитет продолжает работу по предоставлению участков для воинов СВО и многодетных семей. В собственность будущих новосёлов переходят ещё два надела.

Глава Заневского поселения Вячеслав Кондратьев поздравил земляков с радостным событием и передал соответствующие документы супруге участника спецоперации Виктории Бережной и маме троих детей Екатерине Коплевской.

Святая обязанность муниципалитета – поддерживать многодетные семьи и героев, которые уходят из Заневского городского поселения в зону специальной военной операции. Это мало, но очень важно – дать понять ребятам, что они не одни. Поэтому мы постоянно ведём работу по выделению участков.

Сейчас у нас никаких объектов не стоит на продаже. Все свободные наделы рассматриваются только с точки зрения предоставления их гражданам льготных категорий.

Вячеслав КОНДРАТЬЕВ,
глава Заневского
поселения

Что такое обстрелы и бомбёжки мирного населения, целенаправленное уничтожение инфраструктуры, Виктория Валерьевна знает ещё с 2014-го. Её малая родина – город Первомайск, неоднократно подвергавшийся атакам со стороны ВСУ. Здесь женщина встретила любовь, вышла замуж и вместе с избранником Александром воспитывала сына, намечала планы, мечтала, радовалась простым вещам – хотела обрести тихое счастье. Тогда она и представить не могла, что обычная жизнь может оказаться такой хрупкой.

Начать всё заново семья решила в Янино-1, куда переехала в июле 2022-го. Но сперва Александр считает своим долгом закончить одно важное дело. «Как верно было подмечено в очень хорошем отечественном фильме “Белый тигр”, нацизм (ныне украинский) нужно выжечь, иначе он будет возникать снова и снова», – поделился мужчина в послании с фронта, которое направил в редакцию ещё в первый год СВО. Ранее защитник служил в сводном стрелковом отряде МВД ЛНР, помогал сопровождать в эвакуацию население прифронтовых территорий, а после объявления спецоперации записался в добровольцы и сейчас продолжает свой ратный путь.

Виктория же постепенно обосновалась на новом месте, вступила в местный женсовет, где волонтеры не покладая рук занимаются формированием гумконвоев, плетут маскировочные сети, изготавливают окопные свечи и наборы для сухого душа.

Когда боец приезжал на побывку, Бережные подали документы на приобретение участка и через несколько месяцев получили сертификат. Поскольку правое дело не ждёт, многие организационные вопросы легли на жену. По словам жительницы, процедура оказалась несложной и быстрой. Теперь чета является полноправным владельцем надела в деревне Заневке.

«Радует, что не нужно далеко ехать. Хотим построить небольшой дом с баней. Мы какое-то время жили в Барнауле, там это распространено, у знакомых была баня – очень здорово! Потом есть желание посадить плодовые деревья и клубнику», – рассказала собеседница «ЗВ».

Концепцию будущего уютного гнездышка супруги уже обсудили. Сейчас Виктория ждёт своего героя домой, чтобы вместе воплотить задуманное.

Вторая выделенная площадка расположена в Новосергиевке. Здесь кудровчане Екатерина и Михаил Коплевские с сыном Лаврентием, дочерьми Дашей и Златой планируют возвести большой дом. Свою любовь жительница молодого города встретила в 15 лет и скоро будет отмечать юбилей: 25-летие со дня свадьбы. Узаконив союз в загсе, молодожёны обвенчались. «Для нас это важнее, чем просто расписаться. Мы серьёзно относимся к религиозным ценностям. Когда рядом Бог, спокойнее», – подчеркнула женщина.

Она всегда хотела большую семью, и желание исполнилось. У её сестры и брата избранника тоже есть дети, на всех – восемь ребятишек. «Мы очень ждали участок. Дети уже мечтают каждый о своей комнате, мы с мужем – о большой гостиной, чтобы собираться всем вместе. Место хорошее, нам понравилось», – поделилась Екатерина Юрьевна.

С 2023 года муниципалитет предоставил льготникам 32 участка: 8 – бойцам СВО и 24 – многодетным семьям. За 2025-й выделено 10 наделов: по пять многодетным родителям и нашим защитникам.

Церемония продолжилась вручением наград за профессиональные заслуги. Почётные грамоты совета депутатов получили кудровские врачи Николай Рыбалко и Сергей Тимохов. Сергей Егорович в медицине – с 2009-го. Работал во Всеволожске и в Северной столице, в том числе в частных клиниках. «Кудровская поликлиника оснащена не хуже чем в Санкт-Петербурге. Учреждение совершенствуется, появляются новые методы диагностики», – прокомментировал он. По словам собеседника, такая оценка труда ценна, но куда приятнее, когда пациенты выздоравливают.

Чествовали и представителей образовательной сферы. Отметим заместителя директора по учебно-воспитательной работе школы-технопарка Светлану Волосову, Ирину Ковальчук и Ларису Рябову, а также замдиректора по административно-хозяйственной части СОШ № 3 молодого города Надежду Морозову.

Символично в День работника транспорта коллектив компании «Пальмира» удостоился почётного диплома местного совета депутатов.

Екатерина ФОКЕЕВА

ЦИФРА НОМЕРА

32

УЧАСТКА
МУНИЦИПАЛИТЕТ
ПРЕДОСТАВИЛ
ЛЬГОТНИКАМ
С 2023 ГОДА

СПАСИБО ЗА ЗАБОТУ О ЗДОРОВЬЕ НАШИХ ДОЛГОЖИТЕЛЕЙ!

В Кудрово прошла диспансеризация для пенсионеров. Мероприятие стало доброй традицией, которая приносит реальную пользу старшему поколению.

Благодаря слаженной работе медиков поликлиники молодого города, поддержке депутатов и администрации Заневского поселения обследование получилось организованным, удобным и максимально эффективным. Это уже четвертая по счету поездка. На сей раз осмотр прошли 22 жителя из Кудрово и 7 – из Янино-1. А в октябре диспансеризацию посетили 4 янинца и 27 кудровчан.

– На входе нас сразу встретили сотрудники. А после сдачи крови на голодный желудок нам предложили горячий чай с печеньем, очень приятно было ощутить такую заботу, – поделилась впечатлениями Надежда Павлова из Янино-1. – Много специалистов осмотрели, выслушали каждую жалобу, назначили дополнительные обследования. Всё на высшем уровне!

Медицинское учреждение организует осмотр с учётом особенных потребностей людей «серебряного» возраста: все кабинеты были расположены на одном этаже, что очень облегчило передвижение, за один визит удалось и сдать анализы, и посетить специалистов, включая узкопрофильных, – кардиолога, эндокринолога и гастроэнтеролога.



Врачи оперативно реагировали на каждый обнаруженный тревожный звоночек и при необходимости давали направления на дополнительные УЗИ или рентген.

– Мы с моей мамой были на углублённой диспансеризации ещё в июне и остались очень довольны, – рассказала Людмила Баканова. – Из «Ясно.Янино» тогда отправилось 13 пенсионеров. Нас всех забрал автобус и доставил до самой поликлиники, а потом привёз обратно. За полдня мы смогли столько специалистов пройти! Мы понимаем, что с пожилыми порой непросто говорить, но доктора нас всех внимательно выслушали и были очень чуткими. Это просто фантастика!.. Огромное спасибо заведующей и всему коллективу поликлиники.

– Мы очень признательны врачам и руководителю учреждения Алле Школяренко за заботу о старшем поколении. Каждый раз специалисты принимают нас с особым вниманием. От всей души большое спасибо, что не забываете о нас, – поблагодарила председатель общества ветеранов Заневского поселения и депутат Анна Кирсанова.

Чтобы быть в курсе всех дальнейших поездок на медицинское обследование и других мероприятий, приглашаем присоединиться к ветеранской организации. Здесь рады каждому. Встречи проходят по средам в 10:00 в Янино-1 на Новой, 14.

Татьяна НЕГИНА

ВМЕСТО ЛУЖ ЗАЦВЕТУТ ЛИПЫ

Участок на улице Центральной в Суоранде вдоль забора завода «Старлайн» долгое время был болью местных жителей. Тут постоянно скапливалась грязь, а после дождей стояла огромная лужа. С проблемой не один год бились депутаты Наталья Мельникова, Евгений Перов, член ОС Хирвосты Алексей Ширяев, и вот наконец можно оценить результаты труда.



– Мы вели разговоры с представителями «СтарЛайна» в течение двух лет, чтобы те привели в порядок прилегающую к ограждению территорию, – рассказала Наталья Мельникова. – Они могли бы проигнорировать наши просьбы и ничего не делать, но пошли навстречу и благоустроили территорию. Я считаю, что это большая победа для деревни!

Первое, что сделали представители фирмы – выровняли и почистили свой старый забор, снесли разрушающуюся постройку, которая портила облик улицы. А главное – установили ливневые колодцы и дренажную трубу, которая выводит воду в овраг. Также предприятие отсыпало обочину отсевом. Теперь после обильных дождей тут практически нет луж.

Последним штрихом стало озеленение. – Раньше здесь росли деревья, за которыми никто никогда не ухаживал. Они были больные, кривые и мешали проводам уличного освещения. Их удалили и взамен по-

садили 29 лип, – рассказала Наталья Мельникова. – Но новые деревца тоже взрослые и вскоре будут мешать электролиниям. Обратимся в ООО «Свет», чтобы провода подтянули повыше.

Подключились к благому делу и неравнодушные жители. Чтобы обезопасить территорию и свежие насаждения от любителей припарковать своё авто или грузовик, добровольцы Роман Мазаев и Константин Бобров закупили, покрасили и поставили ограждение, а также натянули сигнальную ленту. А Илья Яскеляйнен дополнительно напечатал и повесил табличку с просьбой не ставить транспорт на участке. Соседи призывают беречь красоту и соблюдать порядок.

В соцсетях земляки уже делятся впечатлениями: «Лучше поздно, чем никогда», «Глаз радуется!», «Огромное спасибо!».

Татьяна ЯМУЛИНА

ПОДДЕРЖКА СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ – В ДЕЙСТВИИ

В нашем поселении большое внимание уделяется пожилым людям, особенно нуждающимся в поддержке. Сегодня хотим поделиться доброй историей, произошедшей в посёлке при ж/д станции Пятый километр.

Анна Хохлова имеет II группу инвалидности и проживает одна в старом доме с печным отоплением. Накануне 85-летнего юбилея её навестили местные депутаты Анна Кирсанова и Наталья Мельникова. Они не только душевно поздравили именинницу с важной датой, передали цветы и подарки, но и помогли решить серьёзную проблему.

Пенсионерке непросто самостоятельно заготавливать дрова. Для одинокой женщины такая работа – серьёзная нагрузка и риск для здоровья. Узнав о трудностях, народные избранники помогли без промедления: закупили и организовали доставку необходимого запаса топлива на личные средства. Теперь хозяйке не придётся переживать за комфорт в зимний период.

– Чтобы обогреть помещение, две печи приходится топить несколько раз. Анна Демьяновна и Наталья Михайловна всегда внимательны, вежливы и отзывчивы. Большое спасибо им за это, – поблагодарила Анна Александровна.

Ксения АЗАРЕНКОВА



**ГРАФИК
ПРИЁМА ГРАЖДАН
ДЕПУТАТАМИ
В ДЕКАБРЕ**



ВОСПЕВАЯ ДЕТСТВО

Подведены итоги конкурса «Заневский лучик» – он прошёл в центрах культуры и досуга Кудрово и Янино-1, объединив на своих площадках более 200 юных жителей возрастом от 3 до 7 лет.



На ежегодном творческом состязании воспитанники детских садов могли проявить себя в танце, песне и художественном слове. Основной темой в этом году стало детство. Впервые такое мероприятие состоялось в 2019-м по инициативе КДЦ «Заневский». Поначалу участвовали, в основном, жители городского посёлка. Но со временем событие набрало популярность. Выступить на «Лучике» – почётно и престижно, а заявки приходят даже из других муниципалитетов. Сейчас число номеров почти достигло сотни. Из-за огромного числа же-

лающих пришлось провести предварительный отбор онлайн. Лучшие продемонстрировали способности уже в основном этапе.

– У дошколят есть уникальная возможность показать потенциал перед большой аудиторией, для хореографов и музработников – увидеть наработки коллег и получить рекомендации компетентного жюри. Благодаря обратной связи мы видим более профессиональные номера: пение стало чище, танцевальные постановки интереснее, – поделилась председатель жюри Елена Лебедева.

Есть у юных талантов любимые произведения, которые они выбирают из года в год. Например, стихотворения «Я выросла» Агнии Барто и «Чудо-лекарство» Светланы Карповой. Не снижается и интерес к русской культуре: румяные 6-летние красавицы с удовольствием исполнили «Барыню» и «Калинку», «Песню о Родине», а мальчишки в косоворотках и картузах плясали кадрили. Также громкие аплодисменты сорвал коллектив «Затейники», исполнивший фольклорную песню «Как у бабушки козёл» под аккомпанемент балалайки, подыгрывая себе на деревянных ложках.

– Дети и в машинах у родителей, и в интернете могут услышать современную музыку, но русские народные песни они всё равно должны знать. Поэтому мы интересуемся сами, знакомим малышей с народным творчеством и на конкурсе тоже решили показать соответствующий номер. Мы очень переживали, как дети поведут себя, увидев широкую публику. Но всё прошло просто замечательно. Будем и дальше участвовать в конкурсе, – поделилась воспитатель кудровского детского сада № 3 Марина Штолмер.

Не меньше своих детей во время выступлений переживали их роди-

тели. Они всячески поддерживали чад из зрительного зала, подпевали и провожали ребят громкими овациями.

– Если честно, я нервничала больше дочки, несмотря на то, что это уже её второе выступление на этом конкурсе. В прошлом году моя Вероника выступала со стихотворением, а на этот раз – с хореографическим номером. Она занимается танцами с позапрошлого года, и ей очень нравится. Было здорово показать способности на большой сцене, – рассказала Анна Велес из Янино-1.

– Ребёнок учится преодолевать страх, не бояться сцены, зрителей, становится более уверенным в себе, в жизни это очень пригодится, – отметила кудровчанка Ангелина Дедик, которая пришла болеть за дочь.

После всех отборочных этапов победителей и отличившихся яркими выступлениями пригласили на гала-концерт, который отгремел 25 ноября в КДЦ «Заневский».

– Я имел удовольствие присутствовать на всех этапах. Наверное, судьям было очень сложно выбрать лучших, но я хочу пожелать всем побывавшим на сцене этого конкурса успехов и будущих творческих достижений, – поприветствовал номинантов местный депутат Владимир Гречиц.

Лауреаты, а их 75 человек, ещё раз продемонстрировали свои яркие номера и были награждены дипломами и подарками от администрации Заневского поселения.

НОМИНАЦИЯ «ВОКАЛ»

1-е место – Тимофей Кузнецов, ансамбль «Лисички»;

2-е место – ансамбль «Ясики», Самира Файзулаева, Вероника Сарычева;

3-е место – группы «ЛЕГОкروشки», «Затейники», София Старцева, Ярослав Абапалов.

НОМИНАЦИЯ «ХОРЕОГРАФИЯ»

1-е место – танцевальные коллективы «Полосатый слоник», Lego Mix, «Яненок»;

2-е место – танцевальный коллектив «Звёздочки»;

3-е место – ансамбли «Доми-солька», «Огоньки», «Леголяндия».

НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ СЛОВО»

1-е место – Мирослава Рыжкова, Иван Дехтярёв, Анастасия Семьяшкина и Платон Яковленко;

2-е место – Стефания Зайцева, София Дулина, Илья Окунев;

3-е место – Лавр Старцев, Таисия Господникова.

Специальный приз – ансамбль ложкарей «Кадриль».

Татьяна ЯМУЛИНА

В ЧЕСТЬ САМЫХ ЛЮБИМЫХ

30 ноября в России отметят **День матери**. Администрация поселения приглашает присоединиться к мероприятиям в местных ДК.

По просьбе янинец коллективы КДЦ «Заневский» порадают главных героинь торжества двумя концертами. Вокальные и хореографические номера, а также художественные зарисовки ждут гостей 28 ноября в 18:00 и 29 ноября в 12:00. Одним из наиболее трогательных моментов станет выход на сцену городского посёлка самых юных воспитанников учреждения: для многих из них это будет первое выступление перед зрителями. Мероприятие пройдёт на Шоссейной, 46.

В Кудрово 29 ноября в 12:00 откроется фестиваль «МамаФест». Событие состоится в новом просторном зале по адресу: Строителей, 25, строение 2.

После творческой программы с участием местных студий собравшиеся поучаствуют в мастер-классах, познавательных семинарах, конкурсах и других активностях. Закроет праздник петербургская рок-группа «ШЕКСПИР».

Павел ЯКОВЛЕВ

НАЧИНАЯ ДОРОГУ К СПОРТИВНЫМ ПОБЕДАМ

Ежегодная спартакиада второклассников «Я – чемпион» завершилась межмуниципальными состязаниями. В центре образования «Кудрово» сильнейших определяли среди семи лучших коллективов Всеволожского района.

Честь нашей малой родины защищала команда «Сила Оккервиля» из школы-технопарка. Она заслужила это право по итогам местного отборочного этапа, к которому присоединились 540 учащихся всех СОШ Заневского поселения. Хозяевам площадки противостояли гости из Мурино, посёлка имени Свердлова, Бугров, Кузьмоллово, Сертолово и Всеволожска.

Турнир открылся показательными номерами, отразившими индивидуальность каждой сборной: ребята танцевали, демонстрировали гимнастические элементы, скандировали девизы. Яркую патристическую зарисовку в подарок собравшимся подготовили воспитанницы хореографического ансамбля «Счастье здесь» дома культуры молодого города. Главным и самым большим сюрпризом стал визит настоящих победителей и призёров Олимпийских игр и других международных чемпионатов. Заслуженный мастер спорта России по вольной борьбе, обладательница золотой медали Лондона-2012 и серебра Рио-2016 Наталья Воробьёва пожелала ребятам удачного выступления и покорения новых высот.

– Ставьте максимальные цели, не жалейте себя, и всё обязательно получится! – сказала она.

Напутствия финалистам дали также баскетболистка Наталья Водопьянова, легкоатлетка Наталья Антюх, многократный триумфатор соревнований по конькобежному спорту Екатерина Абрамова и президент Федерации гребного спорта России Вениамин Бут.

Зарядившись эмоциями, дети вышли на старт. Всего в программе было восемь эстафет, требующих слаженной работы, скорости и точности. Несмотря на большое стремление всех участников занять место на пьедестале почёта, в зале царил атмосфера дружбы и веселья: её поддерживал талисман Олимпиады – ростовой леопард, с которым все желающие могли сфотографироваться, а также ведущие, предлагавшие второклассникам решить тематические загадки.

– Турнир получился очень масштабным и красочным, – поделилась наставник команды Бугров-

ского ЦО № 3, учитель физкультуры Лига Каллас. – У всех много ярких впечатлений: нельзя не заметить, как у ребят горят глаза. Мы усердно готовились к состязаниям и творческому выступлению и были рады встретиться с сильными соперниками.

По сумме результатов лидерами стали кудровчане, повторив прошлогодний успех. В упорной борьбе они опередили оппонентов из Муриновской СОШ № 6. Замкнули тройку представители Кузьмолловской СОШ № 1. Сильнейшие коллективы удостоились кубков, медалей и грамот, а подарки от инициаторов соревнований – муниципалитета и местной спортшколы – получили все участники.

– Спасибо нашему ЦФКиС «Заневский» за отличную организацию мероприятия, – сказал глава администрации МО Алексей Гердий. – С каждым годом событие, которое начиналось с нескольких десятков активных ребят, объединяет всё больше юных спортсменов, и я от всей души поздравляю их, тренеров и родителей. Очень здорово, что нашим специалистам когда-то пришла в голову идея проводить состязания, прививающие детям любовь к здоровому образу жизни. Уверен, что интерес к спартакиаде и дальше будет только возрастать.

Михаил КАМНЕВ



ФОТОФАКТ

НА ПАМЯТЬ ОБ ОТЧЕМ КРАЕ!

Всю эту неделю в нашем поселении местная администрация проводит трогательную акцию для семей, в которых с ноября 2024-го по нынешний месяц 2025-го появились дети.



Малышам, зарегистрированным на территории МО, вручают медали и памятные удостоверения. Добрая традиция приветствовать самых юных жителей Заневской земли появилась по инициативе совета депутатов ещё в 2008-м.

В прошлом году награду получили 286 ребят.

Ссения АЗАРЕНКОВА

В КУДРОВО ОТКРЫВАЕТСЯ НОВЫЙ КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ

При поддержке местного совета депутатов в молодом городе появилось ещё одно культурное пространство. Администрация обустроила для жителей современную площадку с залом на 300 мест, профессиональным световым и звуковым оборудованием.



Здание расположено по адресу: проспект Строителей, 25, строение 2, рядом с муниципальным центром культуры и досуга. Оно занимает 660 квадратных метров. Для посетителей организована просторная гардеробная зона, для артистов – удобные гримерки.

– Для нас это будет шестой по счёту культурно-досуговой объект, открывшийся в поселении, – поделился глава МО Вячеслав Кондратьев. – Изыскиваем бюджет для строительства на будущее, поэтому пока работаем по схеме «аренда-обустройство». Вкладываемся в техническое оснащение, чтобы выросло качество и количество мероприятий для

горожан. Речь идёт не только о творчестве, но и о развитии бизнес-среды. Кудрово сможет принимать деловые мероприятия регионального уровня и приглашать на свою территорию авторов петербургских проектов.

Первое событие на новой площадке состоится уже 29 ноября. Большая праздничная программа приурочена ко Дню матери. Подробности – на 3-й полосе.

Сегодня за сферу досуга в молодом городе отвечает автономное муниципальное учреждение «КДЦ «Кудрово»». В его состав входят библиотека в общественном пространстве «Домик», концертный зал, ДК на Строителей, 41а, а также библиотека в деревне Заневке.

В ЯНИНО-1 ДОСТРАИВАЮТ СПОРТИВНУЮ ПЛОЩАДКУ

На базе стадиона ЦФКиС «Заневский» завершаются работы по обустройству открытого комплекса для подготовки и сдачи нормативов ВФСК «Готов к труду и обороне».



Средства на создание объекта выделены парламентом Заксобрания Ленобласти Сергеем Моренковым из депутатского фонда.

На территории уже установлены тренажёры для ног «Лыжник», «Хипс» и «Велосипед», а также высокие и низкие перекладины для подтягиваний, скамья для пресса, штанги и платформа для отжиманий.

Открытие состоится после того, как приёмочная комиссия проверит, что оборудование сделано без погрешностей и пригодно для использования.

Площадка будет доступна для всех желающих в часы свободного посещения муниципального физкультурного центра.

УДОБНЫЕ, БЕЗОПАСНЫЕ, УЮТНЫЕ

Кудрово вошло в перечень опорных населённых пунктов Ленобласти, где будет реализована программа комплексного развития в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни».

Цель инициативы – сделать города максимально комфортными, безопасными и «дружелюбными» для жителей.

– Документ станет настольной книгой для глав и администраций поселений, – подчеркнул зампред правительства 47-го региона Евгений Барановский. – В нём отражены приоритеты, конкретные объекты, сроки и источники финансирования. По этому курсу мы будем двигаться в ближайшие пять лет. Сейчас в списке 27 опорных населённых пунктов. Качество среды на этих территориях, по условиям нацпроекта, должно значительно вырасти к 2030 году. Программа предусматривает обновление жилищного фонда и дорожно-транспортной сети, ликвидацию свалок, модернизацию школ и поликлиник, спортивных и культурных объектов. В общей сложности городская инфраструктура оценивается по 15 критериям.

ПРИЗЕМЛЕНИЕ «ЛЕТАЮЩИХ ПАЁВ»

Руководство Заневского поселения держит на постоянном контроле судебную-претензионную работу по возвращению земель в госсобственность. В середине ноября удалось отстоять девять участков.

С 1 января этого года администрация полностью взяла на себя ведение всех дел по территориальным спорам с частными лицами. Речь о наделах, образованных якобы на площадях сельхозугодий АОЗТ «Выборгский», выделенных работникам организации в качестве паёв. На практике же юристы муниципалитета в судах успешно доказывают, что массивы, которыми сегодня распоряжаются сторонние лица, не имели к землям совхоза никакого отношения. Это подтверждается как проверками, проводимыми сотрудниками администрации, так и многочисленными независимыми землеустроительными экспертизами. Как результат – большая часть дел решается в пользу истца.

– Юридический отдел администрации, можно сказать, в круглосуточном режиме борется за восстановление справедливости, – прокомментировала ситуацию глава Заневского городского поселения Вячеслав Кондратьев. – Специалисты регулярно сообщают об успехах. Вот и сейчас суд встал на сторону поселения в решении судьбы ещё девяти участков в Янино-1 и в районе посёлка при ж/д станции Мяглово. Конечно, бывшие собственники могут подать апелляции, но практика показывает, что такие территории всё-таки возвращаются в собственность МО.

Вячеслав Евгеньевич подчеркнул, что это – один из вопросов, находящихся на постоянном контроле, и работа по нему ведётся ежедневно: «Процессы могут длиться годами. Но мы настроены решительно».



Напомним, что только в 2025-м в состав земель муниципалитета вернулись 22 участка. За два предыдущих года – 12 локаций. Эти площадки находятся в Кудрово, Янино-1, посёлке при ж/д станции Мяглово, Новосергиевке, Заневке. На данный момент из незаконного частного владения изъято около 115 гектаров земель. В судах находится ещё 15 исков.

Все возвращённые наделы рассматриваются в первую очередь с точки зрения развития социальной инфраструктуры, а потому в приоритете – освобождение их от нелегально размещённых объектов. Так, муниципалитетом запущена процедура сноса 11 НТО с пешеходных тротуаров на Ленинградской и Областной улицах в молодом городе – напротив парка «Оккервиль» и возле отделения Сбербанка.

ЩИТ ДЛЯ ЛЕСНЫХ МАССИВОВ

Земли Заневского поселения планируют включить в «Зелёный пояс» Северной столицы.

Рекреационные зоны, которые попадут в соответствующие границы, получат дополнительную защиту от вырубки и уничтожения в результате хозяйственной деятельности человека. В нашем муниципалитете к охранному кольцу будут отнесены территории, входящие в Кировское, Всеволожское и Кудровское лесничества общей площадью 1139 гектаров.

Самые крупные лесные пространства расположены на юге нашего МО – к востоку от Кудрово и в центре – вокруг железнодорожной станции Пятый километр, менее обширный участок – на северо-востоке, недалеко от Суоранды, и ещё одна небольшая локация – рядом с деревней Заневкой.

Концепция «зелёных лёгких» для петербургской агломерации обсуждается много лет. На этот раз катализатором послужила инициатива Всероссийского общества охраны природы. Организация подготовила проект для культурной столицы и Ленинградской области с актуальной схемой защитных зон. Надёжный щит должны получить 172 000 гектаров лесопарковых территорий, из них только 22 000 находятся в черте города и целых 150 000 – в ЛО. Это местности Все-

воложского, Выборгского, Кировского, Тосненского и Ломоносовского районов, а также Гатчинского муниципального округа.

Специалисты считают, что с появлением такой охраняемой зоны девелоперам станет сложнее осваивать лесные массивы под многоэтажную застройку, поскольку границы растительного пояса нельзя менять. Для нашего региона с его беспрецедентно высокими темпами строительства это особенно актуально. Под запретом может оказаться и сельскохозяйственная деятельность, которая на данный момент разрешена.

Стоит добавить, что новые правила заработают только в том случае, если вышеуказанные территории получат особый юридический статус и будут внесены в ЕГРН. Предложение Всероссийского общества охраны природы получило горячую поддержку жителей на публичных слушаниях в октябре. Сейчас проект направлен на согласование в Министерство природных ресурсов и экологии РФ. Процедура должна завершиться до конца года.

**ДО 30 НОЯБРЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ
ПРИЁМ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ
ПО ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ
«ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»**



«Я В ЭТОЙ ЖИЗНИ ВЫТЯНУЛ СЧАСТЛИВЫЙ БИЛЕТ»

Всегда было интересно: по каким неписаным законам судьба сводит людей, зажигает между ними искорку и соединяет на всю жизнь? У четы Рябухиных из Янино-1 всё случилось 55 лет назад. Давно это было, но свежо в памяти до сих пор. В 2025-м счастливая пара отмечает изумрудную свадьбу. Супруги рассказали «ЗВ» и о знаменательной встрече, и о том, что было потом...



Как карта и троллейбус свели два сердца

История Маргариты Васильевны и Юрия Сергеевича начинается с череды удивительных совпадений, которые направили их на встречу друг другу.

Маргарита Лопатина выросла в тихом городке Воткинске, что в Приуралье. Однажды одна из её подруг предложила: «Что тут делать? Поехали куда-нибудь ещё?» И, наугад ткнув пальцем в географическую карту, они попали в Саратовскую область. Это было не то, что наша собеседница грезилась увидеть. Она мечтала о Москве или Ленинграде. Но может, это судьба?

Так, в 1968-м три подруги оказались в Саратове, а затем, узнав о знаменитых заводах в Балаково, переехали туда, где устроились на химкомбинат и поступили в училище. Именно в этом городе на танцах Маргарита впервые увидела Юрия Рябухина. Ему девушка понравилась сразу, и недолго думая молодой человек пригласил её на свидание.

Встречу назначили на следующий день. Возвращаясь с коллегами после работы, Маргарита всё ещё колебалась: «А стоит ли?» Но девушки увидели Юрия на другой стороне улицы и подтолкнули подругу через дорогу прямо перед приближающимся

троллейбусом. Оказавшись перед будущим избранником и не имея путей отхода, наша героиня отпустила все сомнения.

– Я жил в «старом» городе, а Маргарита – в новом городке химиков, куда мы с друзьями ездил по выходным. В тот июльский день 1970 года я ехал на автобусе к месту нашей встречи. Помню, мне тогда попался «счастливый билетик». «Значит, мне сегодня повезёт», – подумал я. И судьба не обманула. Уже 55 лет везёт, – с трепетом вспоминает Юрий Сергеевич.

Место драмы на сцене, а не на кухне

Влюблённые долго не думали – после двух месяцев дружбы они поженились. Обосновались в Балаково, получили собственную квартиру. Год спустя в их семье родилась дочь Ирина, а затем, в 1975-м, и сын Виталий.

Супруги трудились на одном машиностроительном заводе: она – аппаратчицей, он – токарем. Дома и на работе царил взаимопонимание, бытовой драме не было места – все страсти разгорались лишь на сцене. Дело в том, что десять лет Маргарита Васильевна посвятила народному театру, куда ходили сотрудники самого предприятия. Зачастую она была одной из главных

звёзд. Её коронной ролью была Кормилица в «Ромео и Джульетте». С этим спектаклем труппа выступала и на местной сцене, и гастролировала по воинским частям и домам культуры. Маргарита Васильевна читала стихи Маяковского, участвовала в сказке «Царь Горох», в патриотических постановках.

Талант актрисы искренне поддерживал муж. Главный зритель и поклонник приходил на выступления, а однажды даже сыграл на сцене сам. Пусть роль и была маленькой (раненый солдат Алёша. – Прим. ред.), но впечатления от участия греют мужчину до сих пор.

По привычке – не сидеть на месте

В 2013 году Маргарита Васильевна и Юрий Сергеевич приняли важное решение, которое вновь повернуло их судьбу. Дочь Ирина со своим мужем после долгих переездов обосновалась в Санкт-Петербурге. Чтобы быть ближе к ним, чета Рябухиных переехала в Ленинградскую область – в Янино-1. Вскоре и сын Виталий тоже перебрался сюда. Теперь вся семья – дочь, сын, внуки Герман и Богдан – живёт неподалёку.

На новом месте Рябухины не перестали вести активный образ жизни. Юрий Сергеевич, накопивший поразительные 63 года трудового стажа, и по сей день продолжает работать токарем на местном предприятии. Что особенно трогательно, внук Богдан трудится на том же заводе вместе с дедом, продолжая семейную традицию.

А Маргарита Васильевна посещает янинский дом культуры, занимается скандинавской ходьбой на муниципальном стадионе, участвует в спартакиаде для жителей «серебряного» возраста, плетёт маскировочные сети для бойцов на СВО в женсовете.

Немало янинцев встречали эту замечательную пару на местных праздниках. Определить её легко – по заразительно сияющим улыбкам. В этом году на одном из таких мероприятий – Дне Заневского поселения –



за крепость семейных уз и вклад в сохранение традиционных семейных ценностей супруги были удостоены муниципальной награды «За любовь и верность».

Быть с любовью рядышком

В чём же секрет семейного счастья? Да кто его знает... Универсального рецепта нет. Но понятно одно: взаимное уважение, поддержка и общие интересы играют не последнюю роль. А споры бывают у всех. «Главное – не доводить их до серьёзных ссор, – признаются наши собеседники. – Нужно выслушать, где-то промолчать и просто сделать своё дело».

Напоследок, подбирая фотографии из альбома, чтобы поделиться с газетой, Рябухины вновь окунулись в тёплые воспоминания:

– А это, смотри, мы целуемся на росписи... Я так стеснялась целоваться на людях! Помнишь?

– А это мы на экскурсии по Петербургу. Смотри, ты спряталась!

– Так я уже беременная была, живот скрываю!

– Это было задолго до переезда, но почему-то уже тогда нас тянуло сюда...

...От удивительных рассказов наших земляков неожиданно пришло осознание: а может, судьба – это не только череда случайных и неслучайных событий, но и умение распознавать эти особенные знаки, которые ведут нас к нашему человеку, к нашему счастью? И, возможно, самое главное – быть готовым отменить сомнения и вовремя взять свой «счастливый билетик».

Татьяна ЯМУЛИНА

ЛЮБОВЬ, ПРОВЕРЕННАЯ ВРЕМЕНЕМ

В редакцию «ЗВ» поступила трогательная просьба, которую мы с радостью исполняем. Читательница Оксана Михайловская захотела поздравить в газете своих родителей – Валентину Александровну и Виктора Конкордиевича с золотой свадьбой!



Ровно 50 лет назад, 14 ноября 1975 года, эта замечательная пара связала свои судьбы. История началась ещё за школьной партией, где Виктор покорило сердце Валентины.

Их совместная жизнь стала примером преданности не только друг другу, но и Родине. Виктор Конкордиевич – ветеран боевых действий, посвятивший жизнь защите Отечества. Он выполнял долг в Сирии и Афганистане, а также в суровых условиях Крайнего Севера. Валентина Александровна, по образованию технолог хлебопечения, сначала работала по специальности, но потом тоже стала военнослужащей в рядах ВС РФ.

После завершения службы в Новгородской области Михайловские обосновались в Белгороде. Но тихую осень жизни потревожило вероломство украинских неонацистов. Непокойная обстановка в приграничном городе с регулярной ракетной опасностью вызвала страх, что завтра попросту может наступить. Поэтому три года назад семья приняла решение переехать в Кудрово.

На пенсии супруги не сидят без дела. Виктор Конкордиевич регулярно занимается спортом, ходит на плавание в фитнес-центр, а Валентина Александровна радует близких и соседей кулинарными шедеврами. Они с удовольствием участвуют в жизни молодого города, гуляют в местных рекреациях, занимаются благоустройством придомовой территории и общаются с соседями, обмениваясь выпечкой и заготовками.

А ещё Михайловские любят встречаться с друзьями-сослуживцами в Санкт-Петербурге и путешествовать, открывая для себя новые места: от Великого Новгорода до Карелии.

У четы – две прекрасные дочери и две внучки.

От всей души поздравляем Валентину Александровну и Виктора Конкордиевича с годовщиной свадьбы, желаем крепкого здоровья, добра, семейного благополучия и, конечно, продолжать радоваться каждому дню, проведённому вместе! Пусть ваша золотая любовь вдохновляет остальных!

Татьяна НЕГИНА



ИСКУССТВО КАК ЛЕКАРСТВО

Патриотическая инициатива муниципального депутата и жителя Янино-1 Романа Мусенко получила поддержку главы Ленобласти Александра Дрозденко.

Финальный в этом году IV региональный конкурс грантов для социальных некоммерческих организаций завершился в октябре. В числе победителей – концепция «Голос к сердцу солдата» АНО «Три Богатыря – Родина Вера Традиции» под руководством местного парламентария. Первое благотворительное событие для воинов СВО состоялось в конце ноября в стенах 442-го военного клинического госпиталя в Выборге. Специальным гостем стал экс-басист группы «Пикник», автор и исполнитель Александр Рокин. Сотрудничество народного избранника с музыкантом длится не один год и началось с блиндажных концертов в Курской области. На сей раз компанию артисту составили воспитанники ДК город-

ского посёлка и театралы из Новогорелово. Наши защитники отметили, что такие встречи очень ценны в период реабилитации, а командование и коллектив медучреждения написали инициаторам благодарность.

О том, как всё прошло, Роман Мусенко рассказал «Заневскому вестнику» в письме: «Есть музыка, которая лечит душу. И есть слова, которые дают силы. Всё это в субботу, 22 ноября, собралось в одном зале – зале Выборгского военного госпиталя. Здесь в рамках проекта «Голос к сердцу солдата» прошёл особенный концерт. Особенный, потому что зрителями стали 70 бойцов, которые сегодня борются не только с врагом, но и с последствиями ранений.



Проект АНО «Три Богатыря – Родина Вера Традиции» стал возможен благодаря гранту губернатора ЛО и многостороннему содействию руководителей нашего поселения Вячеслава Кондратьева и Алексея Гердя.

Артисты культурно-досугового центра «Заневский» и театра танца «Лексика» подарили пациентам госпиталя целый калейдоскоп эмоций, представив репертуар от зажигательных народных танцев до трогательных душевных песен. Автор-исполнитель Александр Рокин говорил со зрителями на языке гитарных струн и честных текстов о самом главном: о Вере, о Родине, о Любви и о Памяти.

16 номеров – 16 искренних посланий поддержки. В этот день искусство стало мостом между миром мирным и миром, где царят мужество и боль. Оно напомнило каждому солдату, что за его спиной – страна, которая верит, молится и ждёт.

Эта история о том, как Ленобласть от губернатора до простых артистов обнимает своих героев через песни, танцы и слова. «Голос к сердцу солдата» был услышан».

Екатерина ФОКЕЕВА

УПРОЩЕНА ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ ЗНАКА «ЖИТЕЛЮ БЛОКАДНОГО ЛЕНИНГРАДА»

С октября право на присвоение почётного статуса имеют все, кто находился в осаждённом городе хотя бы один день с 8 сентября 1941-го по 27 января 1944-го, вместо четырёх месяцев, установленных действовавшей ранее нормой.

Гражданам, не зарегистрированным в Северной столице, требуется направить личное заявление и документы, подтверждающие факт пребывания в Ленинграде в период блокады, в администрацию губернатора по адресу: 191060, Санкт-Петербург, проезд Смольный, дом 1, литера Б; либо района, где они проживали в годы войны.

Тем, у кого есть прописка, подавать обращение не нужно: Комитет по социальной политике субъекта и региональное отделение Соцфонда России уже подгото-

вили перечни награждаемых, до которых доведут информацию и окажут необходимое содействие во всех процедурах.

По федеральному законодательству обладатели знака приравниваются к ветеранам Великой Отечественной и получают доступ к соответствующим льготам и мерам государственной поддержки.



Павел ЯКОВЛЕВ

ФОТОФАКТ

В ЦВЕТЕ СНЕГА

Первая партия белых камуфляжных сетей отправлена на фронт.



Со сменой сезона защитникам в зоне СВО необходимо адаптировать средства маскировки под снежный ландшафт, и активистки заневского женсовета подстраивают работу под эти задачи.

Местные добровольцы уже выслали шесть полотен в зимнем варианте военнослужащим на Курское направление.

Михаил КАМНЕВ

ПОБЕДА БУДЕТ ЗА НАМИ!

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

Обращаться в администрацию Заневского городского поселения.

Консультации по телефону:
8 (812) 416-47-54

Военно-учетный стол Кудрово: ул. Ленинградская, 4В.

3 150 000 Р
ГАРАНТИРОВАННАЯ ВЫПЛАТА
включая 250 000р. из бюджета Всеволожского района
ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ ИЛИ 419 600р.

Зароботная плата за первый год
5 670 000 Р



«ОНА НЕ МОЖЕТ НАСЫТИТЬСЯ МУЗЫКОЙ...»

Кудровчанка Кира Сквепень одержала победу в своей возрастной группе на XI областном конкурсе академического вокала среди учащейся молодёжи «Голос русской души». Это далеко не первый триумф нашей землячки. «ЗВ» встретился с юной вокалисткой и её мамой Мариной для интервью там, где их можно застать чаще всего – в актовом зале кудровской школы искусств. К диалогу присоединилась и преподаватель – заслуженная артистка РФ Лариса Спиранова.

Ранее в соцсетях «Заневский вестник» уже писал о 9-летней жительнице молодого города. Тогда она впервые выступила на одной из площадок Мариинского театра – в Фойе Стравинского – на вечере Культурного центра Елены Образцовой «Пушкинский венок» с романсом Антона Рубинштейна на стихотворение Александра Пушкина «Певец». На этот раз девочка исполнила композицию «Солнышко» на музыку Виктора Калинникова на сцене концертного зала «Артиум» ЛГУ имени А. С. Пушкина, за что и завоевала Гран-при.

Иногда талант проявляется в очень раннем возрасте, и героиня материала – яркое тому подтверждение.

– Она запела чуть ли не сразу, как родилась. Исполняла фрагменты из мультфильмов, например, из «Маши и медведя», сочиняла мелодии. Я долго не обращала на это внимания. Подумаешь, все дети поют, – призналась Марина Сергеевна.

В пять лет Кира начала заниматься в молодом городе в вокально-хореографической школе Наталии Ростовской «НАШИ», а уже через два года продолжила профессиональный путь в кудровской школе искусств.

– Изначально мы планировали выбрать только фортепиано – красивый, благородный инструмент для девочки, однако на прослушивании нам предложили хоровое отделение, куда мы в итоге поступили летом, – рассказала мама.

Сейчас за плечами маленькой звёздочки большой опыт участия в культурных мероприятиях. Она выступала на гала-концерте «Юные голоса России» в рамках VII Международного музыкального фестиваля «Приношение Елене Образцовой», не раз становилась лауреатом всероссийских конкурсов, а также являлась победителем музыкального марафона молодых исполнителей лирико-патриотической песни «Пою моё Отечество», приуроченного ко Дню России и 80-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Молодая исполнительница состязается в вокальных конкурсах с самого начала обучения в ДШИ. Преподаватель разглядела в девочке талант и оказалась права: первое же соревнование принесло ученице первое место.

– От многих ребят Киру отличает то, что она всегда сосредоточена на работе с педагогом: внимательно слушает и чётко воспринимает, – с особой теплотой отзываясь о подопечной Лариса Спиранова. – За годы работы я встречала много по-настоящему одарённых детей, но нередко им мешают излишнее внимание со стороны зрителей и родственников – они быстро расслабляются.



Я всегда подчёркиваю, что успех требует серьёзного труда и умения слышать наставника. Кире этого объяснять не приходится: она активно реагирует на каждое замечание и сразу применяет его в деле. Это огромный плюс. Я счастлива, что у меня есть ученица, в которую можно вкладываться и видеть отдачу.

Выдающиеся результаты героиня демонстрирует не только в музыкальной, но и в общеобразовательной школе. Девочка всё успевает: с утра занимается творчеством, а во вторую смену бежит на обычные уроки и учится на отлично.

– У дочки есть одна особенность – она буквально не может насытиться музыкой. Бывает, встречая её после занятий на фортепиано или по академическому вокалу, я спрашиваю: «Зайка, ты устала?» А она в ответ: «Что ты, мама, ни в коем случае!». Кира

искренне любит своих педагогов, ей с ними невероятно интересно, – поделилась Марина Сквепень.

Отвечая на вопрос, что ей больше нравится – репетиции или концерты, вокалистка скромно заметила: «И то, и другое». Но всё же особенным остаётся момент выступления: кудровчанке по-настоящему нравится ощущать себя на сцене.

Важную роль в успехах юного дарования играет поддержка семьи. Говоря о том, каково быть такой столь активной ребёнком и успевать за его плотным расписанием, Марина Сергеевна с лёгкой иронией замечает: «А куда мне деваться? Других вариантов нет. Главное, чтобы ей было в радость. А мы всей семьёй – я, папа, бабушка и дедушка – всегда рядом и поддержим!»

Ксения АЗАРЕНКОВА

ИГРЫ БУДУЩЕГО ШАГАЮТ ПО ЛЕНОБЛАСТИ

Глава профильного комитета ЛО Вячеслав Комаров объявил, что в 2026-м в программу региональной Лиги школьного спорта войдёт фиджитал.



Уже в следующем году к соревнованиям, где участники выявляют сильнейших в компьютерных и физических видах, подключатся 350 учебных заведений субъекта.

– Это важный шаг в приобщении молодёжи к современным спортивным дисциплинам, – подчеркнул Вячеслав Николаевич.

Отметим, что Заневское поселение – один из флагманов развития данного формата в Ленобласти. На базе Кудровского центра образования № 1 при содействии муниципалитета состоялось уже несколько масштабных фестивалей местного и районного уровня, а один из инициаторов движения – учитель информатики Михаил Бобровников – выиграл грант Росмолодёжи на продвижение своего проекта. Кроме того, именно Михаил Алексеевич на встрече цифрового актива с губернатором Александром Дрозденко выступил с предложением о проведении областного турнира по этому инновационному направлению, которое глава субъекта поддержал.

Михаил КАМНЕВ

«ЗВ» ВЕРНУЛСЯ В СЕТЬ В НОВОМ СТАТУСЕ

Наш сайт www.zanevkastmi.ru возобновил свою работу. Что же изменилось за время реконструкции портала?

Начнём с самого главного. Теперь это не просто представительство печатного СМИ в Интернете, а полноценное сетевое издание, зарегистрированное Роскомнадзором (свидетельство о регистрации Эл № ФС77-89681).

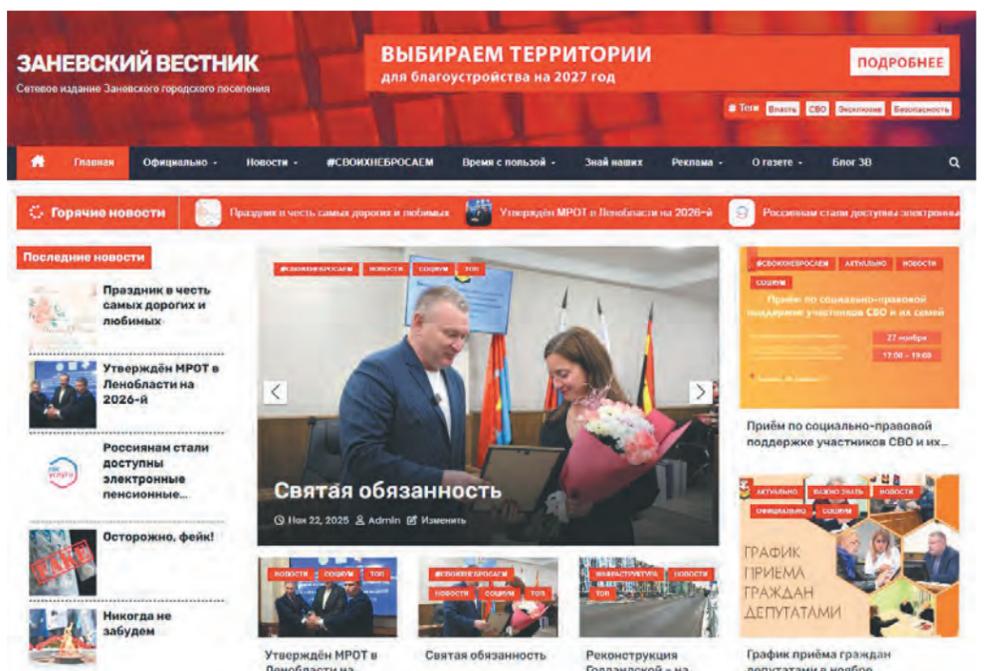
Более того, решением совета депутатов наш ресурс стал официальным публикатором нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Заневского городского поселения. Теперь все НПА главы МО, совета депутатов, администрации и другие важные для муниципалитета документы будут размещаться в рубрике «Официально» в соответствующих разделах.

У нас появились новые рубрики «Инфраструктура», «Экология», «Происшествия» и так далее. Некоторые уже достаточно наполнены информацией, другие ждут своей очереди, как, например, «Уголок краеве-

да». Очень хочется поработать в этом направлении. Сейчас думаем и спорим о темах. Если у вас есть предложения, о чём бы вам хотелось узнать, сообщите нам по электронной почте gazeta@zanevkaorg.ru, и мы об этом напишем. Ну а если у вас есть страсть к краеведению и желание поделиться своими находками, обязательно свяжитесь с нами.

Так, что же ещё? У нас появился блог, в котором мы будем рассказывать о том, чем живёт сам «ЗВ». Для нас это новый формат, и мы искренне надеемся на вашу поддержку.

Ну а в целом, «Заневский вестник» – это по-прежнему оперативная и достоверная информация о социально-экономической, культурной и спортивной жизни нашего замечательного поселения.



Все преобразования – от яркого современного дизайна до системы навигации – направлены лишь на то, чтобы нашим до-

рогим читателям было комфортно читать новости.

Елена ГОЛОВАНОВА

Поздравляем именинников!

В ноябре 95-летие отпраздновала **Зоя Ивановна Романычева**, 90-летие – **Александр Михайлович Иванов** и **Сюльвия Матвеевна Голованова**. 85-летие встретили **Галина Степановна Сахарова**, **Людмила Ивановна Байдукова**, **Лидия Александровна Смирнова**, **Валентина Андреевна Герасимчик** и **Надежда Семёновна Доля**. 80-й день рождения отметили **Антонина Михайловна Кузьмина**, **Нина Михайловна Матвеева**, **Геннадий Иванович Туголуков** и **Николай Иванович Скалчихин**, 75-й – **Татьяна Николаевна Савченко**.

Желаем отменного самочувствия, внутренней гармонии и бесконечного множества поводов для счастья! Пусть сердце будет вечно молодым!

Совет ветеранов
Заневского городского поселения

ООО «СМЭУ «ЗАНЕВКА» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

→ МОНТАЖНИКА НАРУЖНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ:

график – 5/2, з/п от 90 000 руб.;

→ ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИКА:

график – 5/2, з/п от 95 000 руб.;

→ ИНЖЕНЕРА-ПРОЕКТИРОВЩИКА ВК:

график – 5/2, з/п от 96 000 руб.;

→ ИНЖЕНЕРА-СМЕТЧИКА:

график – 5/2, з/п от 96 000 руб.;

→ МАСТЕРА УЧАСТКА ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ

ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ:

график – 5/2, з/п от 96 000 руб.

• Оформление по ТК РФ; • Выдача спецодежды;

• ДМС после прохождения испытательного срока (3 месяца).

Адрес: **городской посёлок Янино-1, Заневская улица, д. 1**

Звонить по телефонам: **+7 (921) 978-40-83; +7 (921) 550-41-48** с 08.30 до 17.30

E-mail: personal@smeu-zanevka.spb.ru

РЕКЛАМА

ПЛАТЕЖИ ВЫРАСТУТ, НО НЕ ДЛЯ ВСЕХ

Совет депутатов Заневского поселения утвердил налоги на следующий год.

Ставка для землевладельцев останется на уровне 2025-го. Её размер составит 0,3 % для собственников:

- сельхозугодий;
- территорий, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;
- участков для жилищного строительства, за исключением наделов ИЖС, задействованных в предпринимательской деятельности, а также стоимостью более 300 млн рублей;
- земель для ведения личного подсобного хозяйства, кроме территорий, цена которых выше 300 млн рублей.

Тот же показатель применяется к участкам общего назначения, где в соответствии с федеральным законом № 217 от 29 июля 2017 года граждане могут заниматься садоводством и огородничеством для собственных нужд, если земля оценивается в сумму ниже 300 млн. Ставка 0,3 % распространяется также на наделы, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

В отношении остальных земель – 1,5 %.

От уплаты сборов освобождаются Герои Советского Союза и России, полные кавалеры ордена Славы, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий, организации оборонно-промышленного комплекса и органы местного самоуправления. Кроме того, право на данную льготу имеют бюджетные, казённые и автономные учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спорта, культуры и искусства, расположенные в Заневском поселении и финансируемые из бюджетной системы РФ.

Налог на имущество физических лиц по отдельным категориям поднимется.

В основном нововведения затронут коммерческий сектор. Собственники недвижимости стоимостью свыше 300 млн будут отдавать в бюджет Заневского поселения на 1 % больше. Отчисления для владельцев административно-деловых и торговых объектов вырастут на 0,5 %. В целях поддержки бизнеса депкорпус три с половиной года удерживал данные показатели на одном и том же уровне и сейчас стоит на позиции постепенного роста. К слову, законодательство РФ позволяет устанавливать и более высокие значения. Изначально на совет депутатов выносился проект, предусматривающий ставки крупнее. Однако парламентарии единогласно высказались за корректировки в меньшую сторону.

Кроме того, ставка в отношении домов, квартир, комнат и их частей увеличится на 0,1 % и составит 0,3 % от кадастровой стоимости. Она также не менялась с июня 2022-го.

Земельный и имущественный налоги являются важной доходной частью бюджета муниципального образования. Эти средства направляются на развитие инфраструктуры, культуры и спорта, социальной и других сфер.

Екатерина ФОКЕЕВА

УТВЕРЖДЕНА СХЕМА МЕСТ ПАРКОВКИ СИМ В КУДРОВО

Администрация Заневского поселения опубликовала постановление с перечнем допустимых локаций расположения средств индивидуальной мобильности на территориях общего пользования молодого города.

Всего таких локаций будет 22: пять на Европейском, по четыре на Ленинградской и Пращской, три на Столичной и по одной на Английской, Венской, проспекте Строителей, пересечениях Австрийской и Центральной, Областной и Берёзовой, Дубовой и Строителей.

Норма затрагивает как частные, так и арендные устройства.

Напомним, в конце октября вышло два документа, устанавливающих общее максимальное количество арендных СИМ (600 ТС) и порядок их использования в Кудрово. Один из них включает соглашение, которое определяет требования к кикшеринговым компаниям, работающим в городе и на всей территории Заневского поселения. В том числе срок уда-

ления самокатов с непредназначенных для их размещения мест: по истечении трёх часов устройства отправят на платные стоянки.

Все три нормативно-правовых акта прошли экспертизу в прокуратуре на предмет соответствия действующему законодательству.

Ознакомиться
со схемой можно
по QR-коду:



Пресс-служба
Заневского поселения

ООО «СИТИСТРОЙ» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

→ МОНТАЖНИКА НАРУЖНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ:

график – 5/2, з/п от 90 000 руб.;

→ ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИКА:

график – 5/2, з/п от 95 000 руб.;

• Оформление по ТК РФ; • Выдача спецодежды;

• ДМС после прохождения испытательного срока (3 месяца).

АДРЕС: **городской посёлок Янино-1, Заневская улица, д. 1**

Звонить по телефону: **+7 (921) 978-40-83** с 08:30 до 17:30

E-mail: info@citystroy.spb.ru

РЕКЛАМА

Газета «Заневский вестник» № 44 (757)
Учредитель: администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Издатель: МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Адрес учредителя, издателя и редакции: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

Директор: Е. Ю. Голованова
Главный редактор: Е. С. Фокеева
Дизайн и верстка: Л. Н. Петрова
Корректура: А. Ю. Ларионова

Отпечатано: ООО «Типографский комплекс «Девиз». Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Екатеринбургский, наб. Обводного канала, д. 138, к. 1, литера В, пом. 4-Н-6-часть, ком. 311-часть. Номер заказа: ДБ-239/44. Время подписания в печать: по графику – 27.11.2025 г. в 23:59, фактическое – 27.11.2025 г. в 23:59. Дата выхода: 28.11.2025 г.
Тираж: 30 000 экземпляров. Газета распространяется бесплатно.

Свидетельство ПИ № ТУ 78 - 01946 от 31.10.2016 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

6+