



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2025

№ 619

д. Заневка

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:78341, 47:07:1044001:25526, 47:07:1044001:516 в целях эксплуатации сетей водоотведения

В соответствии с п. 2, пп. 8 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации сетей водоотведения: сети ливневой канализации с кадастровым номером 47:07:1044001:63943, в отношении которых зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, общей площадью 748 кв.м в границах земельных участков:

1.1. С кадастровым номером 47:07:1044001:78341, имеющего местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, пгт. Янино-1, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины, общественное питание, 326 кв.м в границах земельного участка;

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:25526, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для жилищного строительства, 188 кв.м в границах

земельного участка;

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:516, имеющего местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово, уч. № 2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, 234 кв.м в границах земельного участка.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 49 лет.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления собственникам земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:78341, 47:07:1044001:25526, 47:07:1044001:516.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий