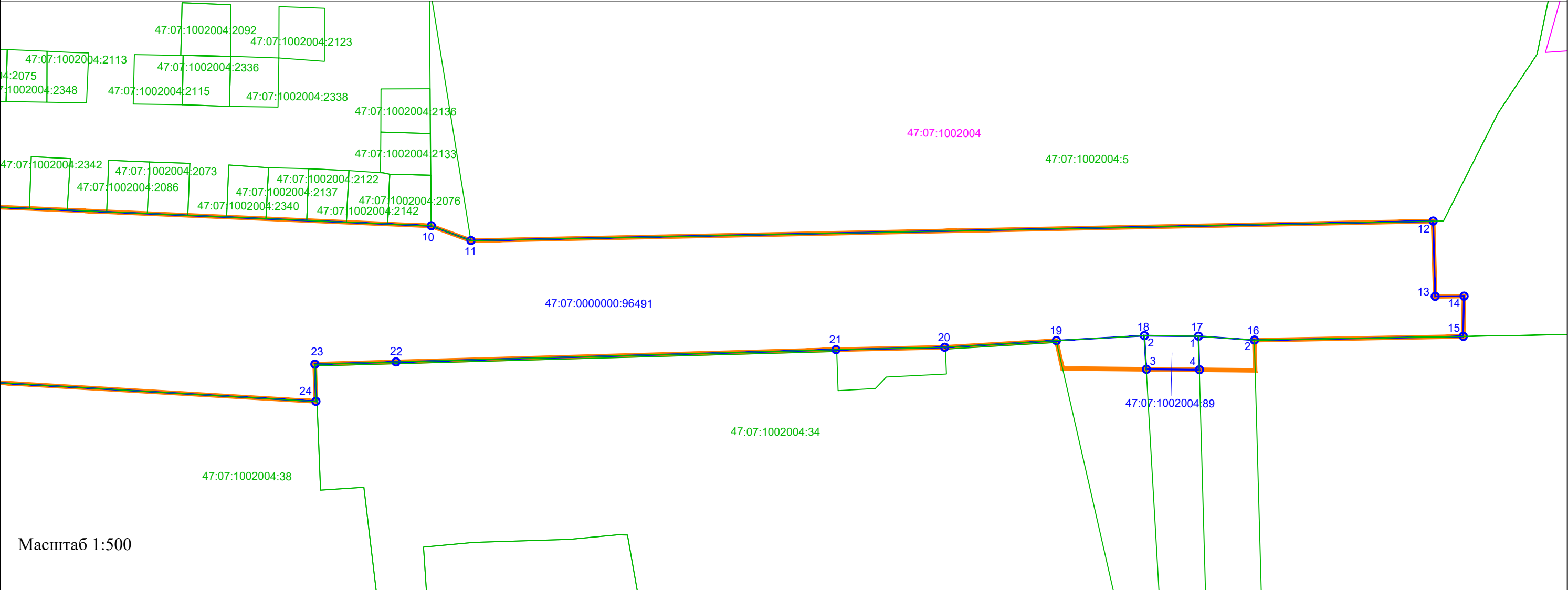


Местоположение: Ленинградская область, ул. Новая - ул. Кольцевая - 1-я Линия от ЦКС ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области до автодороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург - Колтуши"
Кадастровые кварталы: 47:07:1002004, 47:07:1002007
Общая площадь: 18096 кв.м.

Приложение к постановлению Администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
от 15.07.2025 № 580

Схема границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель на кадастровом плане территории

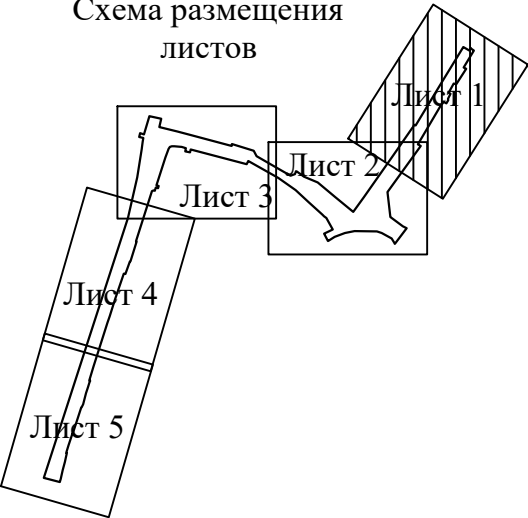


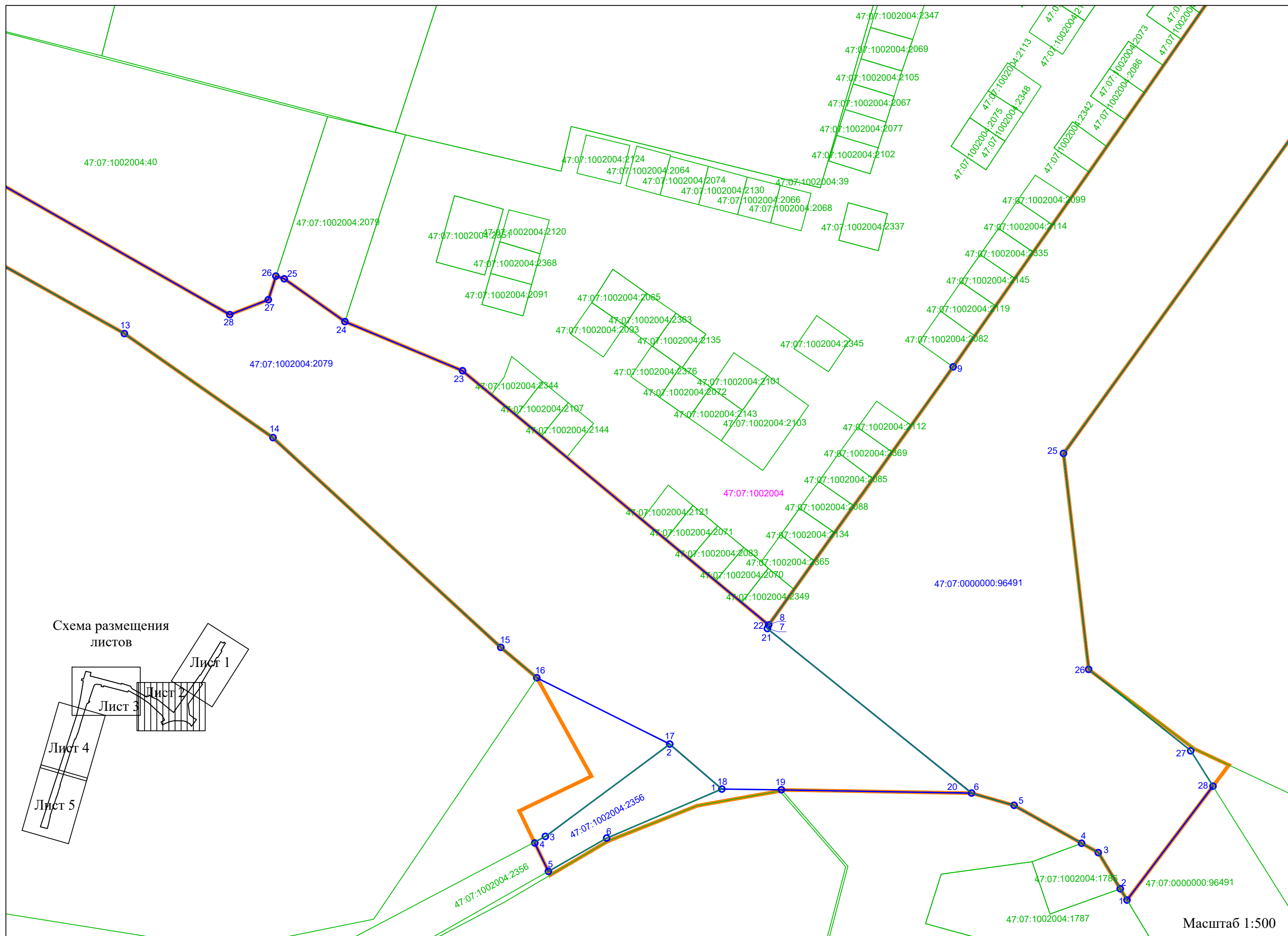
Масштаб 1:500

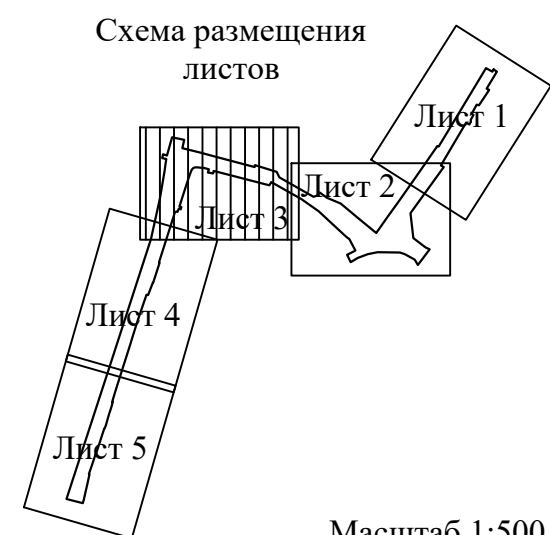
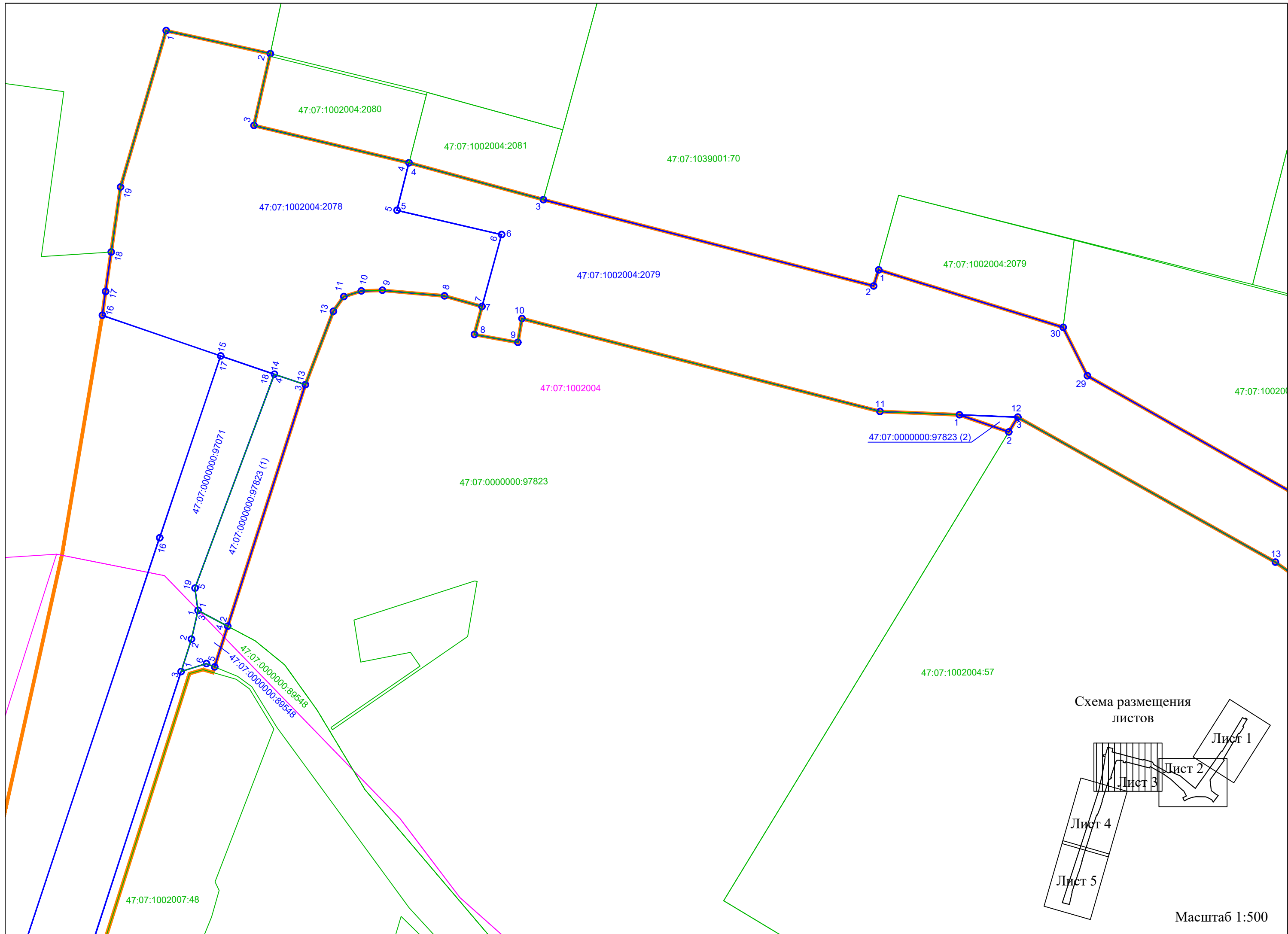
Условные обозначения:

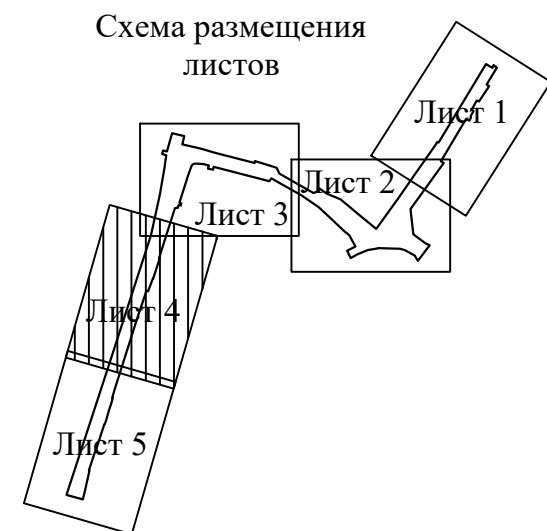
- Границы земельных участков, включенных в ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земель, предполагаемых к размещению линейного объекта
- Границы земель, прошедшие государственные кадастровый учет, предлагаемые к размещению линейного объекта
- Характерные точки границы земель, прошедшие государственные кадастровый учет, предлагаемые к размещению линейного объекта
- Кадастровые номера земельных участков, включенных в ЕГРН
- Номера кадастровых кварталов

Схема размещения листов

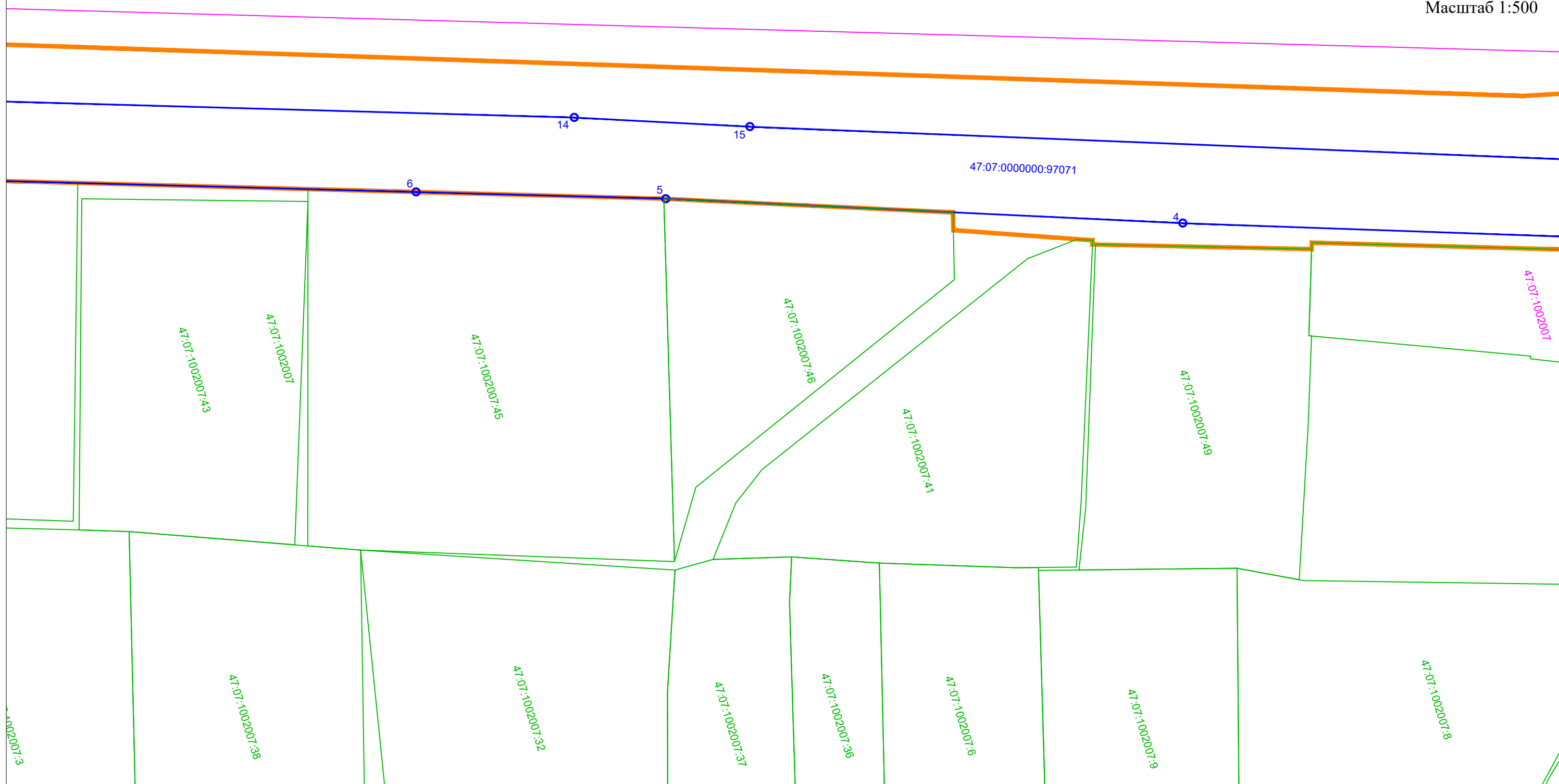








Масштаб 1:500



Координаты характерных точек земельных участков, предлагаемых к размещению линейных объектов.
Система координат - МСК47, зона 2 (Лист 1)

Земельный участок: **47:07:0000000:96491**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **12 199** кв.м.
Дата постановки на учет: **30.12.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437546,65	2228132,14
2	437548,39	2228131,12
3	437554,01	2228127,83
4	437555,49	2228125,28
5	437561,47	2228114,96
6	437563,44	2228108,47
7	437589,22	2228077,42
8	437589,77	2228077,61
9	437629,06	2228106,56
10	437699,89	2228157,50
11	437703,06	2228161,79
12	437805,81	2228226,21
13	437800,82	2228234,28
14	437803,88	2228236,24
15	437801,01	2228240,43
16	437778,75	2228226,40
17	437773,13	2228222,12
18	437767,46	2228218,33
19	437757,78	2228212,73
20	437745,61	2228205,76
21	437733,99	2228198,50
22	437686,79	2228169,41
23	437678,07	2228164,03
24	437675,62	2228168,02
25	437615,50	2228123,36
26	437582,23	2228126,75
27	437569,47	2228142,28
28	437563,98	2228145,61
1	437546,65	2228132,14

S=6245 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:2356**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **364** кв.м.
Дата постановки на учет: **24.10.2023**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437564,62	2228070,05
2	437571,65	2228062,14
3	437557,72	2228042,81
4	437556,85	2228041,10
5	437552,35	2228043,19
6	437557,34	2228052,24
1	437564,62	2228070,05

S=191 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:89**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **484** кв.м.
Дата постановки на учет: **08.05.2015**
Вид разрешенного использования:
Общее пользование территории

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437773,13	2228222,12
2	437767,46	2228218,33
3	437765,35	2228222,00
4	437770,91	2228225,72
1	437773,13	2228222,12

S=29 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:2079**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **6 102** кв.м.
Дата постановки на учет: **12.10.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437681,89	2227918,72
2	437679,42	2227917,91
3	437693,45	2227867,25
4	437699,42	2227846,62
5	437692,13	2227844,67
6	437688,15	2227860,73
7	437677,12	2227857,55
8	437672,83	2227856,32
9	437671,52	2227863,00
10	437675,18	2227863,68
11	437660,08	2227918,60
12	437658,90	2227939,81
13	437636,01	2227979,16
14	437619,68	2228001,77
15	437586,91	2228036,36
16	437582,14	2228041,85
17	437571,65	2228062,14
18	437564,62	2228070,05
19	437564,37	2228079,23
20	437563,44	2228108,47
21	437589,22	2228077,42
22	437589,77	2228077,61
23	437629,56	2228031,08
24	437637,38	2228013,10
25	437644,10	2228003,87
26	437644,53	2228002,59
27	437640,91	2228001,36
28	437638,71	2227995,40
29	437665,13	2227950,61
30	437672,63	2227947,00
1	437681,89	2227918,72

S=5396 кв. м

Координаты характерных точек земельных участков, предлагаемых к размещению линейных объектов.
Система координат - МСК47, зона 2 (Лист 2)

Земельный участок: **47:07:1002004:2078**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **1761 кв.м.**
Дата постановки на учет: **12.10.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437720,30	2227809,52
2	437716,53	2227825,51
3	437705,51	2227822,83
4	437699,42	2227846,62
5	437692,13	2227844,67
6	437688,15	2227860,73
7	437677,12	2227857,55
8	437678,84	2227851,79
9	437679,84	2227842,23
10	437679,78	2227839,00
11	437678,96	2227836,29
12	437676,72	2227834,65
13	437665,48	2227830,18
14	437667,15	2227825,44
15	437670,09	2227817,21
16	437676,61	2227799,07
17	437680,28	2227799,61
18	437686,34	2227800,57
19	437696,33	2227802,16
1	437720,30	2227809,52

S=1761 кв. м

Земельный участок: **47:07:0000000:97823**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **9 491 кв.м.**
Дата постановки на учет: **30.07.2024**
Вид разрешенного использования:**земельные**
участки (территории) общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

47:07:0000000:97823 (1)		
№ точки	X	Y
1	437630,95	2227813,15
2	437628,46	2227817,68
3	437665,48	2227830,18
4	437667,15	2227825,44
5	437634,40	2227812,73
1	437630,95	2227813,15
S=224 кв. м		
47:07:0000000:97823 (2)		
№ точки	X	Y
1	437659,40	2227930,82
2	437656,65	2227938,40
3	437658,90	2227939,81
1	437659,40	2227930,82
S=10 кв. м		

Земельный участок: **47:07:0000000:89548**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **8 146 кв.м.**
Дата постановки на учет: **01.12.2014**
Вид разрешенного использования: **для эксплуатации**
автомобильных дорог, проектирования и
строительства трассы инженерных сетей для
газоснабжения и водоснабжения

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437621,58	2227810,42
2	437626,54	2227812,08
3	437630,95	2227813,15
4	437628,46	2227817,68
5	437622,22	2227815,58
6	437622,75	2227814,33
1	437621,58	2227810,42

S=37 кв. м

Земельный участок: **47:07:0000000:97071**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **4203 кв.м.**
Дата постановки на учет: **24.10.2023**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	437630,95	2227813,15
2	437626,54	2227812,08
3	437621,58	2227810,42
4	437539,96	2227782,47
5	437478,03	2227760,45
6	437447,94	2227750,43
7	437372,46	2227725,31
8	437302,50	2227701,34
9	437277,26	2227692,60
10	437250,44	2227685,51
11	437253,04	2227676,09
12	437281,32	2227685,33
13	437357,68	2227709,69
14	437469,91	2227747,20
15	437490,92	2227754,79
16	437642,23	2227807,40
17	437670,09	2227817,21
18	437667,15	2227825,44
19	437634,40	2227812,73
1	437630,95	2227813,15

S=4203 кв. м

Координаты характерных точек земельных участков, предлагаемых к размещению линейных объектов.
Система координат - местная 1964 г. (Лист 1)

Земельный участок: **47:07:0000000:96491**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **12 199** кв.м.
Дата постановки на учет: **30.12.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	95861,42	127165,95
2	95863,14	127164,91
3	95868,72	127161,54
4	95870,16	127158,97
5	95875,99	127148,56
6	95877,87	127142,05
7	95903,20	127110,63
8	95903,75	127110,81
9	95943,45	127139,19
10	96015,01	127189,11
11	96018,24	127193,36
12	96121,90	127256,29
13	96117,03	127264,43
14	96120,11	127266,35
15	96117,30	127270,58
16	96094,85	127256,87
17	96089,17	127252,67
18	96083,44	127248,97
19	96073,68	127243,51
20	96061,41	127236,71
21	96049,69	127229,62
22	96002,08	127201,21
23	95993,28	127195,96
24	95990,89	127199,98
25	95930,14	127156,19
26	95896,92	127160,06
27	95884,38	127175,77
28	95878,94	127179,18
1	95861,42	127165,95

S=6245 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:2356**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **364** кв.м.
Дата постановки на учет: **24.10.2023**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	95878,50	127103,61
2	95885,41	127095,60
3	95871,20	127076,48
4	95870,31	127074,78
5	95865,84	127076,93
6	95870,96	127085,91
1	95878,50	127103,61

S=191 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:89**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **484** кв.м.
Дата постановки на учет: **08.05.2015**
Вид разрешенного использования:
Общее пользование территории

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	96089,17	127252,67
2	96083,44	127248,97
3	96081,38	127252,67
4	96087,00	127256,31
1	96089,17	127252,67

S=29 кв. м

Земельный участок: **47:07:1002004:2079**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **6 102** кв.м.
Дата постановки на учет: **12.10.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	95993,58	126950,61
2	95991,10	126949,84
3	96004,40	126898,98
4	96010,07	126878,27
5	96002,76	126876,43
6	95999,01	126892,54
7	95987,93	126889,52
8	95983,63	126888,35
9	95982,41	126895,05
10	95986,08	126895,68
11	95971,77	126950,81
12	95970,90	126972,03
13	95948,57	127011,71
14	95932,57	127034,55
15	95900,30	127069,61
16	95895,61	127075,17
17	95885,41	127095,60
18	95878,50	127103,61
19	95878,38	127112,80
20	95877,87	127142,04
21	95903,20	127110,63
22	95903,75	127110,81
23	95942,87	127063,72
24	95950,43	127045,62
25	95957,01	127036,30
26	95957,43	127035,01
27	95953,79	127033,84
28	95951,51	127027,91
29	95977,28	126982,74
30	95984,73	126979,03
1	95993,58	126950,61

S=5396 кв. м

Координаты характерных точек земельных участков, предлагаемых к размещению линейных объектов.
Система координат - местная 1964 г. (Лист 2)

Земельный участок: **47:07:1002004:2078**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **1761 кв.м.**
Дата постановки на учет: **12.10.2022**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	96030,42	126840,88
2	96026,88	126856,92
3	96015,82	126854,40
4	96010,07	126878,27
5	96002,76	126876,43
6	95999,01	126892,54
7	95987,93	126889,52
8	95989,57	126883,74
9	95990,43	126874,16
10	95990,33	126870,93
11	95989,47	126868,24
12	95987,20	126866,63
13	95975,90	126862,32
14	95977,50	126857,56
15	95980,32	126849,29
16	95986,58	126831,05
17	95990,26	126831,54
18	95996,33	126832,41
19	96006,35	126833,86
1	96030,42	126840,88

S=1761 кв. м

Земельный участок: **47:07:0000000:97823**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **9 491 кв.м.**
Дата постановки на учет: **30.07.2024**
Вид разрешенного использования: **земельные**
участки (территории) общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

47:07:0000000:97823 (1)		
№ точки	X	Y
1	95941,13	126845,79
2	95938,70	126850,36
3	95975,90	126862,32
4	95977,50	126857,56
5	95944,57	126845,32
1	95941,13	126845,79
S=224 кв. м		
47:07:0000000:97823 (2)		
№ точки	X	Y
1	95971,27	126963,04
2	95968,62	126970,65
3	95970,90	126972,03
1	95971,27	126963,04
S=10 кв. м		

Земельный участок: **47:07:0000000:89548**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **8 146 кв.м.**
Дата постановки на учет: **01.12.2014**
Вид разрешенного использования: **для эксплуатации**
автомобильных дорог, проектирования и
строительства трассы инженерных сетей для
газоснабжения и водоснабжения

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	95931,72	126843,19
2	95936,70	126844,78
3	95941,13	126845,79
4	95938,70	126850,36
5	95932,44	126848,34
6	95932,95	126847,09
1	95931,72	126843,19

S=37 кв. м

Земельный участок: **47:07:0000000:97071**
Уточненная площадь,
зарегистрированная в ЕГРН: **4203 кв.м.**
Дата постановки на учет: **24.10.2023**
Вид разрешенного использования:
земельные участки (территории)
общего пользования

Координаты и площадь земельного участка/части
земельного участка, входящего в состав
полосы отвода линейного объекта:

№ точки	X	Y
1	95941,13	126845,79
2	95936,70	126844,78
3	95931,72	126843,19
4	95849,71	126816,42
5	95787,47	126795,29
6	95757,24	126785,70
7	95681,40	126761,67
8	95611,11	126738,71
9	95585,75	126730,33
10	95558,83	126723,62
11	95561,29	126714,17
12	95589,70	126723,00
13	95666,40	126746,26
14	95779,16	126782,16
15	95800,28	126789,44
16	95952,33	126839,88
17	95980,32	126849,29
18	95977,50	126857,56
19	95944,57	126845,32
1	95941,13	126845,79

S=4203 кв. м