



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2025

№ 234

д. Заневка

**Об утверждении схем расположения земельных участков по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Заневское городское поселение, деревня Заневка**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», на основании «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 900 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1001001, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.02.1) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, деревня Заневка (далее – Участок 1), (Приложение).

2. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 902

кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1001001, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.02.1) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, деревня Заневка (далее – Участок 2), (Приложение).

3. Установить категорию Участка 1, Участка 2 – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации

О.В. Гришко