



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024

№ 827

д. Заневка

**Об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в дер. Янино-1 Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

Руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 3-2.2 раздела 3-1 Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа, решения о внесении изменений в такую документацию, решения об отмене такой документации или ее отдельных частей, решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24.05.2021 № 52, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на основании решения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отраженного в протоколе комиссии от 27.08.2024, по заявлению ООО «Специализированный застройщик «КОМФОРТ» входящий от 26.08.2024 № 5811-06-32, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:****1. Отменить:**

- проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МО «Заневское сельское поселение» от 27.05.2013 № 181 «Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории, расположенной в дер. Янино-1 Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- постановление администрации МО «Заневское сельское поселение» от 09.09.2013 № 384 «Об отмене постановления администрации Заневского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.07.2013 года № 280 и внесении дополнений в постановление администрации Заневского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.05.2013 года № 181»,

в части земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:2133 (земельный участок 61 в соответствии с чертежом межевания территории).

**2.** Настоящее постановление направить в комитет градостроительной политики Ленинградской области и администрацию Всеволожского муниципального района Ленинградской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

**3.** Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanekva.org.ru>.

**4.** Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**5.** Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Исполняющий обязанности  
главы администрации

И.А. Бенера