



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2024

№ 117

д. Заневка

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:28045, 47:07:1044001:68705, 47:07:1044001:70847 для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц

В соответствии с п. 2, пп. 1 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 772 кв.м в кадастровом квартале 47:07:1044001 в целях обеспечения нужд местного населения без изъятия земельных участков: для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц в отношении земельных участков (частей земельных участков):

1.1. С кадастровым номером 47:07:1044001:28045, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - магазины. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 281 кв.м.

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:68705, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 297 кв.м.

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:70847, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный

район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 194 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута для прохода или проезда – бессрочный.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления собственникам земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:28045, 47:07:1044001:68705, 47:07:1044001:70847.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Схема расположения границ публичного сервитута

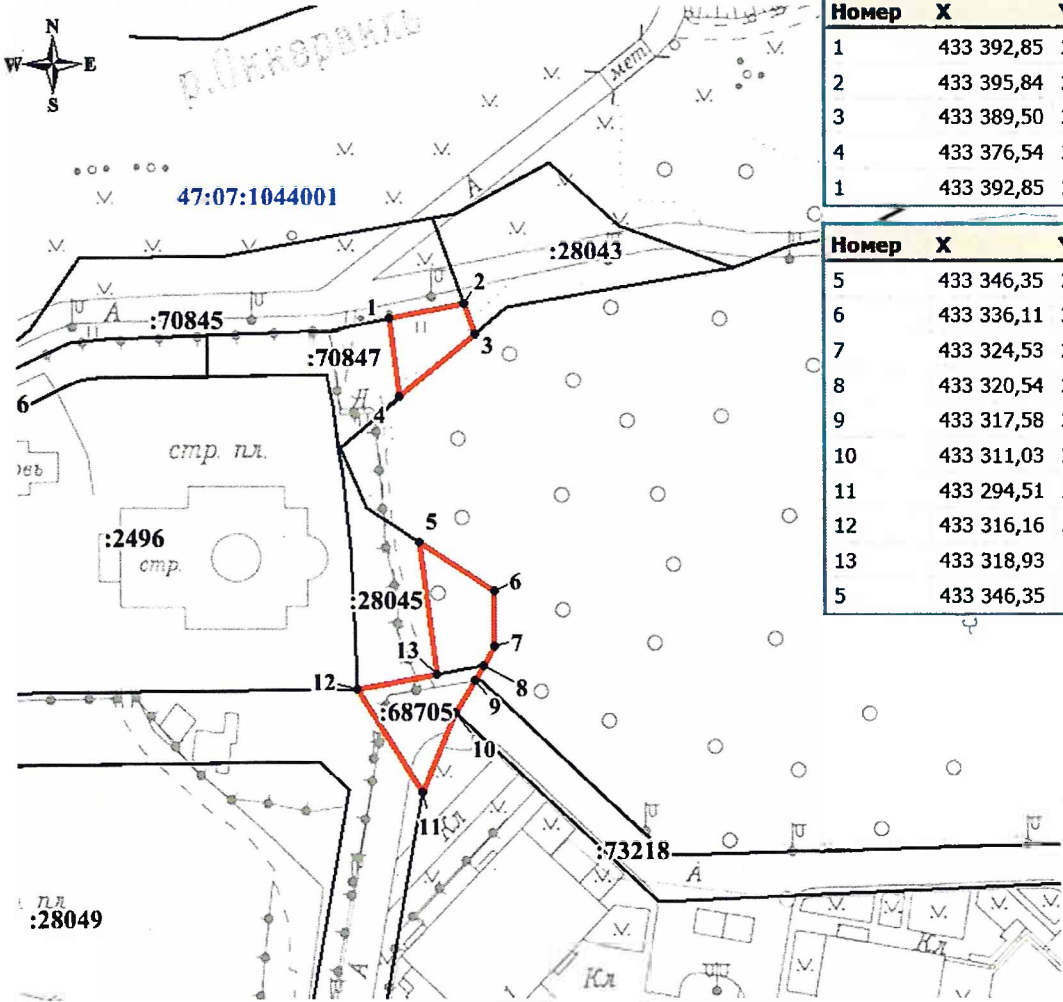
Наименование объекта: Публичный сервитут для обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц
Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Запевское городское поселение, г.Кудрово.
В границах земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:1044001:28045 (281 кв.м), 47:07:1044001:68705 (297 кв.м), 47:07:1044001:70847 (194 кв.м)

Система координат МСК 47 зона 2
Общая площадь публичного сервитута: 772 кв.м

Каталог координат

Номер	X	Y
1	433 392,85	2 225 710,44
2	433 395,84	2 225 726,01
3	433 389,50	2 225 728,21
4	433 376,54	2 225 712,32
1	433 392,85	2 225 710,44

Номер	X	Y
5	433 346,35	2 225 715,82
6	433 336,11	2 225 731,11
7	433 324,53	2 225 731,09
8	433 320,54	2 225 728,63
9	433 317,58	2 225 726,81
10	433 311,03	2 225 722,76
11	433 294,51	2 225 715,50
12	433 316,16	2 225 702,49
13	433 318,93	2 225 719,00
5	433 346,35	2 225 715,82



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- граница и кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- проектные границы публичного сервитута
- обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- граница и номер кадастрового квартала