



**Схема теплоснабжения муниципального
образования
Заневское городское поселение
Всеволожского района Ленинградской области
на период до 2040 года
(Актуализация на 2024 год)**

Обосновывающие материалы

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление
тепловой энергии на цели теплоснабжения**



СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

ООО «Невская Энергетика»

_____ Е. А. Кикоть

"__" _____ 2023 г.

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации

Заневского городского поселения

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

_____ А.В. Гердий

"__" _____ 2023 г.

**Схема теплоснабжения муниципального
образования
Заневское городское поселение
Всеволожского района Ленинградской области
на период до 2040 года
(Актуализация на 2024 год)**

Обосновывающие материалы

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление
тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Санкт-Петербург

2023 год



СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

- Глава 1 "Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения";
- Глава 2 "Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения";
- Глава 3 "Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения";
- Глава 4 "Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей";
- Глава 5 "Мастер-план развития систем теплоснабжения Заневское городское поселение;
- Глава 6 "Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах";
- Глава 7 "Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии";
- Глава 8 "Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей";
- Глава 9 "Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения";
- Глава 10 "Перспективные топливные балансы";
- Глава 11 "Оценка надежности теплоснабжения";
- Глава 12 "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию";
- Глава 13 "Индикаторы развития систем теплоснабжения Заневское городское поселение;
- Глава 14 "Ценовые (тарифные) последствия";
- Глава 15 "Реестр единых теплоснабжающих организаций";
- Глава 16 "Реестр мероприятий схемы теплоснабжения";
- Глава 17 "Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения";
- Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»
- Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»

Содержание

СОСТАВ ДОКУМЕНТА.....	3
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	5
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	5
2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий	7
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	37
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	43
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения.....	60
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.....	60
2.7. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.....	61
2.8. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	61
2.9. Фактический расход теплоносителя в отопительный и летний периоды.....	63

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения и договорные нагрузки потребителей представлены в таблицах 2.1 и 2.2.

Данные приведены суммарно для следующих теплоснабжающих, теплосетевых и эксплуатирующих организаций:

- ООО «СМЭУ «Заневка»;
- ГУП «ТЭК СПб»;
- АО «Теплосеть СПб»;
- ООО «Тепловая Компания Северная»;
- ООО «Тепловая Компания»;
- ООО «Энергогазмонтаж»;
- ООО «ПТК»;
- ООО «Пром Импульс»;
- ООО «КЭК»;
- ООО «ЭСЛО-ЭГМ».

Данные по промышленным предприятиям отсутствуют.

Таблица 2.1 Значение базового уровня потребления за 2022г.

№ п/п	Источник	Полезный отпуск тепловой энергии в 2022 году, тыс.Гкал
1	Котельная № 40 ООО "СМЭУ "Заневка	96,460
2	Котельная ГУП "ТЭК СПб" Заневка 48	2,940
3	АО "Теплосеть"	280,229
4	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК»	23,950
5	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная	2,290
6	Котельные ООО "Энергогазмонтаж	9,586
7	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	18,823
8	Котельная 6,48 МВт ООО «Пром Импульс»	10,826
9	Котельная 7,44 МВт ООО «Пром Импульс»	16,405
10	Котельная 31 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	5,235
11	Котельная 6 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	6,963
12	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	38,003
13	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	26,478
Итого по Заневскому ГП		538,188

Таблица 2.2 Договорные тепловые нагрузки потребителей

Источник	Вид тепловой нагрузки	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
Котельная № 40 ООО «СМЭУ «Заневка»	Всего	51,61
	Отопление/вентиляция	44,976
	ГВС	6,185
Котельная ГУП «ТЭК СПб» Заневка 48	Всего	1,165
	Отопление/вентиляция	1,053
	ГВС	0,112
АО «Теплосеть СПб»	Всего	160,7
	Отопление/вентиляция	104,84
	ГВС	55,86
Котельная 19,5 МВт ООО «Тепловая Компания »	Всего	15,41
	Отопление/вентиляция	11,92
	ГВС	3,49
Котельная 1,12 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	Всего	0,77
	Отопление/вентиляция	0,63
	ГВС	0,14
Котельные ООО «Энергогазмонтаж»	Всего	4,934
	Отопление/вентиляция	3,774
	ГВС	1,16
Котельная 9,8 МВт ООО «ПТК»	Всего	7,51
	Отопление/вентиляция	6,089
	ГВС	1,421
Котельная 19,2 МВт ООО «ПТК»	Всего	14,882
	Отопление/вентиляция	11,886
	ГВС	2,996
Котельная 17,2 МВт ООО «КЭК»	Всего	17,576
	Отопление/вентиляция	15,541
	ГВС	2,035
Котельная 6,48 МВт ООО «Пром Импульс»	Всего	5,38
	Отопление/вентиляция	4,74
	ГВС	0,640
Котельная 7,44 МВт ООО «Пром Импульс»	Всего	6,4
	Отопление/вентиляция	5,10
	ГВС	1,3
Котельная 31 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	Всего	1,9779
	Отопление/вентиляция	1,1409
	ГВС	0,837
Котельная 6 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	Всего	4,889
	Отопление/вентиляция	4,312
	ГВС	0,577

2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

В таблице 2.3 представлены значения по общей полезной площади строительных фондов с разделением по видам застройки.

Структура перспективной застройки представлена на рисунке 1.

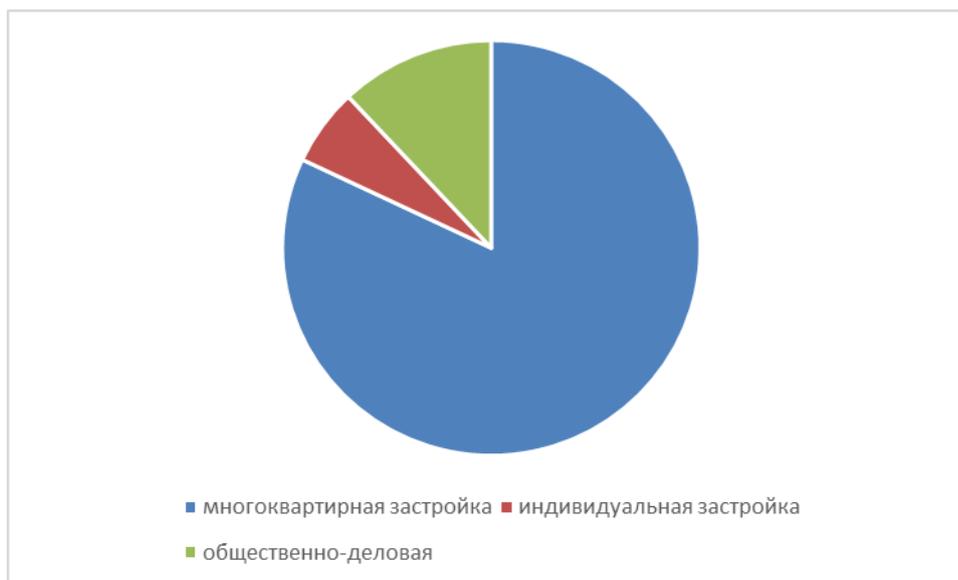


Рисунок 1. Структура перспективной застройки в период 2022-2040 гг.

Как видно из таблицы 2.3 и рисунка 1, суммарная площадь зданий, планируемых к строительству до 2040 г., составит 3 464 тыс. м², в т. ч.:

- 2 764 тыс. м² (80 %) многоквартирной застройки;
- 207 тыс. м² (6 %) индивидуальной застройки;
- 492 тыс. м² (14 %) общественно-деловой застройки.

Таблица 2.3 Динамика прироста общей площади перспективной застройки ежегодным приростом

	Ед.изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Деревня Заневка																				
Многokвартирные жилые дома	м²	0	12236	12236	12236	12236	12236	12236	12236	12236	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176
Город Кудрово																				
Многokвартирные жилые дома	м²	31500	57557,5	107680,5	70574,5	116529	66512,667	55256,333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	12000	69429,23	18800	12248,556	13494,011	13494,011	13048,556	12048,556	14048,556	20048,556	20048,556	0	0	0	0	0	0	0	0
пгт. Янино-1																				
Многokвартирные жилые дома	м²	131658,2	163043,6	163043,6	163043,6	163043,6	163043,6	163043,6	163043,6	163043,6	9089,909	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9	9998,9
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	28250	4000	8500	0	55600	3000	0	26250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Деревня Янино-2																				
Многokвартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	571,4	571,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Деревня Новосергиевка																				
Многokвартирные жилые дома	м²	0	0	0	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	3147,2222	3147,2222	3147,2222	3147,2222	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769	7035,769
Деревня Суорада																				
Многokвартирные жилые дома	м²	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9
Общественно-деловая застройка	м²	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0
Деревня Хирвосты																				
Многokвартирные жилые дома	м²	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5

	Ед.изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0
Поселок при железнодорожной станции Мяглово																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	0
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	0
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр																				
Многоквартирные жилые дома	м ²		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Динамика прироста общей площади перспективной застройки накопленным итогом представлена в таблице ниже.

Таблица 2.4 Динамика прироста общей площади перспективной застройки накопленным итогом

	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Деревня Заневка																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	12236	24472	36708	48944	61180	73416	85652	97888	138609	179330	220051	260772	301493	342214	382935	423656	464377	505098
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3176	6352	9528	12704	15880	19056	22232	25408	28584
Город Кудрово																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	31500	89057,5	196738	267312,5	383841,5	450354,17	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5	505610,5
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²	12000	81429,23	100229,23	112477,79	125971,8	139465,81	152514,36	164562,92	178611,48	198660,03	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59	218708,59
Пгт. Янино-1																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	131658,2	294701,8	457745,4	620789	783832,6	946876,2	1109919,8	1272963,4	1436007	1445096,9	1455095,8	1465094,7	1475093,6	1485092,5	1495091,4	1505090,3	1515089,2	1525088,1	1535087
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²	0	28250	32250	40750	40750	96350	99350	99350	125600	125600	125600	125600	125600	125600	125600	125600	125600	125600	125600
Деревня Янино-2																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	266,6667	533,3334	800,0001	1066,6668	1333,3335	1600,0002	1866,6669	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336	2133,3336
Общественно-деловая застройка	м ²	0	571,4	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8	1142,8
Деревня Новосергиевка																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	9085,82	18171,64	27257,46	36343,28	45429,1	54514,92	70983,43	87451,94	103920,45	120388,96	136857,47	153325,98	169794,49	186263	202731,51	219200,02

	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	3147,2222	6294,4444	9441,6666	12588,889	19624,658	26660,427	33696,196	40731,965	47767,734	54803,503	61839,272	68875,041	75910,81	82946,579
Деревня Суорада																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	8760	17520	26280	35040	43800	52560	61320	70080	78840	87600	87600
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	1420	2840	4260	5680	7100	8520	9940	11360	12780	14200	14200
Деревня Хирвосты																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	6410,5	12821,1	19231,6	25642,1	32052,6	38463,2	44873,7	51284,2	57694,7	64105,3	70515,8	76926,3	83336,8	89747,4	96157,9	102568,4	108978,9	115389,5	121800,0
Общественно-деловая застройка	м ²	2136,1	4272,2	6408,3	8544,4	10680,6	12816,7	14952,8	17088,9	19225,0	21361,1	23161,1	24961,1	26761,1	28561,1	30361,1	32161,1	33961,1	35761,1	37561,1
Поселок при железнодорожной станции Мяглово																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8760	17520	26280	35040	43800	52560	61320	70080	78840	87600
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1420	2840	4260	5680	7100	8520	9940	11360	12780	14200
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр																				
Многоквартирные жилые дома	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Рисунок 2. Динамика прироста общей площади перспективной застройки 2022-2040 гг.

Как видно из таблиц и рисунка 2 объемы перспективного строительства будут реализовываться в большей степени в первую очередь до 2030 года. Данное обстоятельство вызвано особенностью развития Заневского городского поселения. В настоящий момент идет активное освоение земельных участков, выделенных под многоквартирную жилую застройку.

Перечень разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Заневского Городского Поселения представлен в таблице 2.5.

Таблица 2.5 Перечень подключаемых объектов, предоставленный теплоснабжающими организациями в Заневском Городском Поселении

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
ФОК Администрация	Физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном и универсальным залом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Кольцевая, з/у 16 (кадастровый номер 47:07:1039001:12654).	2025				1,77	ООО "СМЭУ Заневка"
ООО "ИРИС"	«Многokвартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Янино-Восточный, на земельных участках с кадастровыми номерами: 47:07:1039001:2120, 47:07:1039001:2121, 47:07:1039001:2124, 47:07:1039001:2126, 47:07:1039001:2127, 47:07:1039001:2129, 47:07:1039001:2130, 47:07:1039001:2138, 47:07:1039001:2139, 47:07:1039001:2141, 47:07:1039001:2144, 47:07:1039001:2145, 47:07:1039001:2150, 47:07:1039001:2151, 47:07:1039001:2158, 47:07:1039001:2160, 47:07:1039001:2153, 47:07:1039001:2162, 47:07:1039001:2163	2024-2026				28,32	ООО "СМЭУ Заневка"
ООО «СЗ Комфорт»	Жилой комплекс, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.п. Янино-1, кадастровые номера: 47:07:1039001:2133, 47:07:1039001:2152	2026-2027				4,2	ООО "СМЭУ Заневка"
АНО "Дирекция комплексного развития территории Ленинградской области"	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. 7-ая линия, участок 1 (кадастровый номер 47:07:1002006:41).	2024				1,44	ООО "СМЭУ Заневка"
ООО "ЛСТ Девелопмент"	Жилая застройка, Ленинградская обл., Всеволожский район, г.п. Янино-1, ООО "ЛСТ Девелопмент"	2024-2026				12,56	ООО "СМЭУ Заневка"
МО "ЗГП"	Физкультурно-оздоровительный комплекс» на территории МБУ «Заневская спортивная школа» по адресу: Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Новая, соор.19, кад. № 47:07:1002003:38.	2024				0,33	ООО "СМЭУ Заневка"
МО "ЗГП"	«Дом культуры на 500 мест общей площадью 5000 м» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.п. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:14195.	2025				1,00	ООО "СМЭУ Заневка"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
ФОНД ЛО	«Многоквартирный жилой дом», ЛО,ВМР,ЗГП,д. Янино-1, ул. Кольцевая, уч. 12; 47:07:1002004:73	2023				1,01	ООО "СМЭУ Заневка"
ООО "БалтИнвестГрупп"	Жилой комплекс, Ленинградская обл., Всеволожский район, г.п. Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21489.	2026				36	ООО "СМЭУ Заневка"
-	Ледовая арена, планируемая к строительству по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Заневское городское поселение», г.п. Янино-1, кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:3738, ЗУ19 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,54		0,34	0,88	ООО "СМЭУ Заневка"
-	Поликлиника ЗУ 17 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,45		0,04	0,49	ООО "СМЭУ Заневка"
	Молодежный центр ЗУ 20 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,23		0,02	0,25	ООО "СМЭУ Заневка"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	Храм ЗУ 25 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,23		0,01	0,24	ООО "СМЭУ Заневка"
	Торгово-бытовой комплекс ЗУ 22 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,07		0,04	0,11	ООО "СМЭУ Заневка"
	Пожарное депо на 4 автомобиля ЗУ 24 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,14		0,01	0,15	ООО "СМЭУ Заневка"
	Здание отделения органов внутренних дел ЗУ 23 (согласно ппт территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269,с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38)	Срок не определен	0,23		0,01	0,24	ООО "СМЭУ Заневка"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
"Евроинвест Кудрово"	МКД и ДОУ на 110 мест (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978)	2023-2024				7,95	ООО "КЭК"
ООО "ТИН Групп"	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч.2, кад.номер 47:07:1044001:1024, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, кад.номер 47:07:1044001:621, 47:07:1044001:620, 47:07:1044001:634, 47:07:1044001:609, 47:07:1044001:1023 47:07:1044001:604, 47:07:1044001:619.	31.12.2023	14,87	3,84	4,97	23,68	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ЗАО «РТ «Петербургская Недвижимость»	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч.2, Кад. номер 47:07:1044001:529	31.12.2023	0,32	0,23	0,1	0,65	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ООО "СЗ "Инвестторг 6-1"	Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кудрово, , вл.кв.6, уч.6-1, кадастровый номер 47:07:1044001:618 корп.2, корп.1	01.09.2023	4,028	0,52	1,804	6,35	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ООО "СЗ "Инвестторг 6-3"	Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кудрово, , вл.кв.6, уч.6-3, кадастровый номер 47:07:1044001:593 этап 2, этап 1	01.08.2023	3,31	0,45	1,52	5,28	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, з/у №21161 (кадастровый номер 47:07:1044001:21161)	31.12.2023	0,19	0,17	0,13	0,49	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ООО «Кудрово-Инвест», ООО «СТАРТ»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:48	03.03.2022	0,46	0,54	0	1,00	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, кадастровые номера: 47:07:1044001:21160 и 47:07:1044001:313	31.05.2024	0,50	1,03	0,80	2,33	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, кадастровые номера: 47:07:1044001:21159, 47:07:1044001:313, 47:07:1044001:48398	31.05.2023	0,26	0,13	0,18	0,57	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
МКУ "Единая служба заказчика" Всеволожского района Ленинградской области	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:59740	31.12.2023	0,24	0,11	0,15	0,50	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ООО «Ритейл-парк»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:49891	07.01.2022	0,46	0,54	0,00	1,00	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, Европейский пр., з/у 24, кадастровый номер 47:07:1044001:25519	31.12.2023	0,09	0,13	0,06	0,28	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ООО «М-Инвест»	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:49892	31.05.2024	0,28	0,34	0,00	0,62	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
ИП Маневич А.Е	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч.2, кадастровый номер 47:07:1044001:589	31.12.2022	0,13	0,23	0,04	0,4	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга"
Фонд обманутых дольщиков	Кад. № ЗУ 47:07:1039001:2468	2023				2,706	ООО «ТК Северная»
ООО СЗ «Аквилон Янино»	47:07:1039001:2609	2025				3,017	ООО «ТК Северная»
ООО СЗ «Аквилон Янино»	47:07:1039001:2466	2025				3,43	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал I. Планировочный участок Многоквартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429,	2027				4,34	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 1. Планировочный участок 2 Многokвартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2028				2,7	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 1. Планировочный участок 15 Отдельно стоящий гараж закрытого типа (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2027				0,44	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 3 Многokвартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317,	2029				9,23	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 4 Многоквартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2031				8,63	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 8 Дошкольная образовательная организация (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2029				0,84	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 9 Дошкольная образовательная организация (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317,	2030				0,84	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 11 Амбулатория (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2030				0,43	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 12 Физкультурно-оздоровительный комплекс (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2030				2,26	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 13 Отдельно стоящий гараж закрытого типа (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429,	2031				0,47	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 2. Планировочный участок 14 Отдельно стоящий гараж закрытого типа (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2031				0,54	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 5 Многоквартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2032				10,41	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 6 Многоквартирный дом этажностью до восьми этажей включительно с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения(кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317,	2032				1,77	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 7 Общеобразовательное учреждение (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				1,93	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 10 Дошкольная образовательная организация (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				0,84	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 16 Отдельно стоящий гараж закрытого типа (кад. № 3У 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429,	2033				0,55	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 17 Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				0,36	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 22 Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				0,36	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 3. Планировочный участок 23 Объект капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317,	2033				0,6	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)						
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 4. Планировочный участок 18 Отдельно стоящий гараж закрытого типа (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				0,43	ООО «ТК Северная»
ООО «БалтИнвестГрупп»	Квартал 4. Планировочный участок 19 Торгово-развлекательный комплекс: предприятия розничной торговли продовольственными товарами предприятия общественного питания (кад. № ЗУ 47:07:1039001:217, 47:07:1039001:2252, 47:07:1039001:2251, 47:07:1039001:1906, 47:07:1039001:225, 47:07:1039001:227, 47:07:1039001:224, 47:07:1039001:221, 47:07:1039001:222, 47:07:1039001:285, 47:07:1039001:281, 47:07:1039001:223, 47:07:1039001:279, 47:07:1039001:271, 47:07:1039001:275, 47:07:1039001:343, 47:07:1039001:316, 47:07:1039001:317, 47:07:1039001:282, 47:07:1039001:226, 47:07:1039001:287, 47:07:1039001:429, 47:07:1039001:352)	2033				1,39	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 1. корп. 14.01 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)					1,311	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 1. корп. 14.02 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)					1,311	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 1. корп. 14.03 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)					1,311	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 1. корп. 14.04 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)					0,832	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 2. корп. 14.05 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)	2024				1,209	ООО «ТК Северная»

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 2. корп. 14.06 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)	2024				1,085	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 3. корп. 14.07 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)	2025				1,371	ООО «ТК Северная»
ООО «СЗ «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома. Этап 3. корп. 14.08 (кад. № ЗУ 47:07:1039001:2488)	2026				1,371	ООО «ТК Северная»
ООО "Специализированный застройщик "Евроинвест Кудрово"	МКД	2024	0,453	0,865	0,624	1,94	ООО "РТК"
ИП Синькова О.А.		2025	0,62		0,353	0,97	ООО "РТК"
ООО "Специализированный застройщик "Новая линия" 1	МКД	2025	3,118	0,178	1,239	4,54	ООО "РТК"
ООО "Специализированный застройщик "Новая линия" 2	МКД	2024	0,239	0,082	0,133	0,45	ООО "РТК"
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2024	1,24		0,27	1,51	ООО "РТК"
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,36		0,29	1,65	ООО "РТК"
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2024	1,33		0,29	1,62	ООО "РТК"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)						
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2026	1,34		0,29	1,63	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,34		0,28	1,62	ООО "РТК
	Общеобразовательная организация (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2027	1,36		0,16	1,52	ООО "РТК
	Дошкольная образовательная организация (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2027	0,38		0,17	0,55	ООО "РТК
	Отдельно стоящий гараж закрытого типа (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2026	0,29		0,05	0,34	ООО "РТК
	Физкультурно-оздоровительный комплекс (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по	2025	1,11		1,38	2,49	ООО "РТК

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)						
	Торгово-развлекательный центр (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2028	1,81		0,81	2,62	ООО "РТК
	Деловой центр (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,29		0,14	1,43	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,34		0,28	1,62	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2026	1,34		0,28	1,62	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2027	1,32		0,27	1,59	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект	2028	1,38		0,3	1,68	ООО "РТК

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)						
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,44		0,33	1,77	ООО "РТК
	Дошкольная образовательная организация (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2027	0,44		0,19	0,63	ООО "РТК
	Отдельно стоящий гараж закрытого типа (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2030	0,29		0,05	0,34	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2024	0,91		0,2	1,11	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	2,01		0,45	2,46	ООО "РТК

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2026	1,55		0,34	1,89	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2027	2,27		0,5	2,77	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2026	2,44		0,55	2,99	ООО "РТК
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2025	1,19		0,25	1,44	ООО "РТК
	Дошкольная образовательная организация (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2024	0,54		0,24	0,78	ООО "РТК
	Отдельно стоящий гараж закрытого типа (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143,	2027	0,33		0,05	0,38	ООО "РТК

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)						
	Торгово-развлекательный комплекс (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2024	2,35		1,03	3,38	ООО "РТК
	Отдельно стоящий гараж (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2029	0,23		0,03	0,26	ООО "РТК
	Объект общественного питания(ресторан) 300 мест (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2031	0,18		0,48	0,66	ООО "РТК
	Многофункциональный торгово-деловой комплекс (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2032	0,3		0,21	0,51	ООО "РТК
	Торгово-развлекательный центр (Проект планировки и проект межевания территории участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение)	2033	0,91		0,4	1,31	ООО "РТК
ГК ПИК Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер.Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:5415	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями	2023	0,8528	0,1061	0,48684	1,45	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
ГК ПИК Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер.Кудрово, участок с кадастровым номером: 47:07:1044001:11789, 47:07:1006002:37, 47:07:1006002:38.	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями	2024-2025	0,8608	0	0,5256	1,39	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
1-я оч, Корпус 10	47:07:1039001:16413	2023	2,4472040	0,0723530	1,2179030	3,74	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
1-я оч, Корпус 11	47:07:1039001:16413						
1-я оч, Корпус 12	47:07:1039001:16413						
1-я оч, Корпус 13	47:07:1039001:16413						
2-я оч, Корпус 15	47:07:1039001:18127	2023	1,6307000	0,0874700	0,7206840	2,44	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
3-я оч., Корпус 5	47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	2,8210000	0,1310000	1,6330000	4,59	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
3-я оч., Корпус 6	47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412						
3-я оч., Корпус 7	47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412						
3-я оч., Корпус 8	47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412						
3-я оч., Корпус 9	47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412						
4-я оч, Корпус 19	47:07:1039001:2115	2024	1,5230000	0,0456900	1,0480000	2,62	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
4-я оч, Корпус 20	47:07:1039001:2115						
4-я оч, Корпус 21	47:07:1039001:2115						
5-я оч., Корпус 28	47:07:1039001:2106	2026	1,0080000	0,0302400	0,8400000	1,88	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
5-я оч., Корпус 29	47:07:1039001:2106						
5-я оч., Корпус 26	47:07:1039001:2106						
5-я оч., Корпус 27	47:07:1039001:2106						
6-я оч., Корпус 22	47:07:1039001:2115	2026	1,4190000	0,0425700	1,1430000	2,60	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
6-я оч., Корпус 23	47:07:1039001:2115						
6-я оч., Корпус 24	47:07:1039001:2114						
6-я оч., Корпус 25	47:07:1039001:2114						
7-я оч., Корпус 1	47:07:1039001:18127	2026	2,7220000	0,0816600	1,7890000	4,59	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
7-я оч., Корпус 2	47:07:1039001:18127						
7-я оч., Корпус 3	47:07:1039001:18127						
7-я оч., Корпус 4	47:07:1039001:18127						
8-я оч., Корпус 16	47:07:1039001:2082	2027	1,5610000	0,0468300	1,1250000	1,88	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
8-я оч., Корпус 17	47:07:1039001:2082						
8-я оч., Корпус 18	47:07:1039001:2082						

Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
9-я оч., Корпус 42 (ДОУ 350)	47:07:1039001:2108	2023	0,3071000	0,1106200	0,2151100	3,98	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
10-я оч., Корпус 44 (ДОУ 350)	47:07:1039001:3738	2030	0,2960000	0,2460000	0,3500000	4,76	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
11-я оч., Корпус 43 (СОШ 1100)	47:07:1039001:2108	2027	0,4626300	0,8111100	0,6096300	5,09	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 30	47:07:1039001:2111	2030	0,3090000	0,0092700	0,2580000	4,31	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 32	47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110	2030	0,7954900	0,0811800	0,5350000	5,19	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 31	47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110	2030	0,7505100	0,0193200	0,4450000	4,35	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 33	47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110; 47:07:1039001:2099	2030	0,6440000	0,0193200	0,4450000	4,59	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 34	47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110; 47:07:1039001:2099	2030	0,8910000	0,0267300	0,5350000	4,05	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 35	47:07:1039001:2098	2030	0,3080000	0,0092400	0,2570000	2,60	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 36	47:07:1039001:2098	2030	0,8910000	0,0267300	0,5350000	2,03	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
12-я оч., Корпус 37	47:07:1039001:2098	2030	0,3080000	0,0092400	0,2570000	0,57	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"

Таблица 2.6 Объемы перспективной застройки Заневского городского поселения с разделением по этапам планирования

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м ²	Первая очередь 2023-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2023-2040 гг.
Дер. Заневка					
1	дер. Заневка	Ввод строений в течение периода	85653,47	438970,3	524623,79
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	85653,47	407210,3	492863,79
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	31760	31760
		Итого	85653,47	438970,3	536860
Город Кудрово					
2	Город Кудрово, квартал 5-7	Ввод строений в течение периода	56807,5	0	56807,5
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	56807,5	0	56807,5
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	0	0
3	Город Кудрово, в квартале 47:07:1044001	Ввод строений в течение периода	443390,9	0	443390,9
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	418300	0	418300
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	0	0
4.	Город Кудрово, в квартале 47:07:1044001:73143, 47:07:1044001:227, 47:07:1044001:122	Ввод строений в течение периода	308000	80194	388194
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	308000		308000
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода		80194	
		Итого	808198,4	80194	888392,4
Пгт. Янино-1					
7	МАССИВЫ «ЯНИНО-АЭРОДРОМ-1», «ЯНИНО-АЭРОДРОМ», «КОВАЛЕВО» И УЧАСТКА	Ввод строений в течение периода	721409	99989	821398

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м ²	Первая очередь 2023-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2023-2040 гг.
	«ЯНИНО-ВОСТОЧНЫЙ» «ЯНИНО-ВОСТОЧНЫЙ»				
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	688409	99989	788398
		многоквартирные	688409	99989	788398
		малоэтажные (индивидуальные)	0	0	0
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	33000	0	33000
8	ППТМ Янино-1	Ввод строений в течение периода	106670	0	106670
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	106670	0	106670
		многоквартирные	106670	0	106670
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода			
9	ППТ И ПТМ Янино-1 ЦДС	Ввод строений в течение периода	496515	0	496515
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	496515	0	496515
		многоквартирные	496515	0	496515
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода			
10	ППТ территории расположенной в западной части гп. Янино-1 Муниципального Образования Заневское ГП Всеволожского Муниципального района Ленинградской области и ограниченной с запада земельным участком с кадастровым номером 47:07:1039001:269, с севера – территорией мжк "Янино-1", с востока – голландской улицей, с юга - границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1002003:22 и 47:07:1002003:38	Ввод строений в течение периода	329183	94156	423339
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	251803	94156	345239
		многоквартирные	251803	94156	345239
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	58850	19250	78100
		Итого	1561607,418	99080,00909	1660687,427

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м ²	Первая очередь 2023-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2023-2040 гг.
Деревня Янино-2					
10	дер. Янино-2	Ввод строений в течение периода	3542,86	0	3542,86
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	2400	0	2400
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	1142,86	0	1142,86
		Итого	3542,86	0	3542,86
Деревня Новосергиевка					
11	дер. Новосергиевка	Ввод строений в течение периода	258063,55	606136,45	864200
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	54514,89	164685,11	219200
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	203548,66	441451,34	645000
		Итого	258063,55	606136,45	864200
Деревня Суоранда					
12	дер. Суоранда	Ввод строений в течение периода	5680,7	12519,3	18200
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	5680,7	9619,3	15300
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	2900	2900
		Итого	5680,7	12519,3	18200
Деревня Хирвосты					
13	дер. Хирвосты	Ввод строений в течение периода	24905,7	27619,3	52525
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	5680,7	9619,3	15300
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	19225	18000	37225
		Итого	24905,7	27619,3	52525
Поселок при железнодорожной станции Мяглово					
14	Мяглово	Ввод строений в течение периода	0	101800	101800
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м ²	Первая очередь 2023-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2023-2040 гг.
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	0	87600	87600
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	14200	14200
		Итого	0	101800	101800
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр					
15	Пятый километр	Ввод строений в течение периода	0	0	0
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	0	0	0
		малоэтажные (индивидуальные)	0	0	0
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	0	0
		Итого	0	0	0

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельные расходы тепла на 1 м² общей площади намечаемых к строительству жилых и общественных зданий различные из-за отличия необходимых объемов вентилируемого воздуха и потребления горячей воды, и может быть структурирован по видам потребления:

- отопление и вентиляция;
- горячее водоснабжение.

В качестве базового уровня для систем отопления и вентиляции была принята нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий в соответствии СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

Нормируемые (базовые) удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий представлены в таблице 2.7.

Нормируемые (базовые) удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий представлены в таблице 2.8.

Таблица 2.7 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, qтр от, Вт/(м³°С)

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	0,579			
100	0,517	0,558		
150	0,455	0,496	0,538	
250	0,414	0,434	0,455	0,476
600	0,359	0,359	0,359	0,372
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Таблица 2.8 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий q_{тр от}, (Вт/(м³·°C))

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,29
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,44	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4	Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий в ккал/ч на 1 м² выполнен по формуле:

$$q_{от.в}^{нор} = q_{от.в}^{нор} \cdot 0,86 \cdot (t_{вн}^p - t_{нв}^p) \cdot c, \frac{\text{ккал}}{\text{ч} \cdot \text{м}^2}$$

где: $q_{от.в}^{нор}$ - нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м³ · °C);

0,86 – коэффициент перевода «Вт» в «ккал/ч»;

c – высота потолков зданий в м.

Результаты выполненного пересчета нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий приведены в таблице 2.9, жилых многоквартирных и общественных зданий – в таблице 2.10.

Таблица 2.9 Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	65,728			
100	58,690	63,344		
150	51,652	56,306	61,074	
250	46,997	49,268	51,652	54,036
600	40,754	40,754	40,754	42,229
1000 и более	38,143	38,143	38,143	38,143

Таблица 2.10 Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	51,7	47,0	42,2	40,8	38,1	36,2	34,2	32,9
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	55,3	49,9	47,3	42,1	40,8	38,8	36,8	35,3
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	44,7	43,4	42,1	40,8	39,5	38,1	36,8	35,3
4	Дошкольные учреждения, хосписы	59,1	59,1	59,1					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	30,2	28,9	27,6	26,3	26,3			
6	Административного назначения (офисы)	47,3	44,7	43,4	35,5	31,6	28,9	26,3	26,3

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года N 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», удельная годовая величина расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений уменьшается:

- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию.

С учетом нормативных документов, указанных выше, для определения удельных показателей теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки на расчетный период схемы теплоснабжения за основу были приняты следующие данные:

- на период 2023–2027 гг. - удельное теплопотребление, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;

- на период 2028-2040 гг. - удельное теплотребление, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

Для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных домов) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается с 1 июля 2018 г. на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию. Дальнейшее уменьшение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию не проводится.

Таблица 2.11 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий с учетом энергосбережения

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	65,7			
100	58,7	63,3		
150	51,7	56,3	61,1	
250	47,0	49,3	51,7	54,0
600	40,8	40,8	40,8	42,2
1000 и более	38,1	38,1	38,1	38,1
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)				
50	52,6			
100	47,0	50,7		
150	41,3	45,0	48,9	0,0
250	37,6	39,4	41,3	43,2
600	32,6	32,6	32,6	33,8
1000 и более	30,5	30,5	30,5	30,5
с 1 января 2023 г. (на 40% по отношению к базовому уровню)				
50	39,4			
100	35,2	38,0		
150	31,0	33,8	36,6	
250	28,2	29,6	31,0	32,4
600	24,5	24,5	24,5	25,3
1000 и более	22,9	22,9	22,9	22,9
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)				
50	32,9			
100	29,3	31,7		
150	25,8	28,2	30,5	
250	23,5	24,6	25,8	27,0
600	20,4	20,4	20,4	21,1
1000 и более	19,1	19,1	19,1	19,1

Таблица 2.12 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	51,7	47	42,2	40,8	38,1	36,2	34,2	32,9

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	55,3	49,9	47,3	42,1	40,8	38,8	36,8	35,3
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	44,7	43,4	42,1	40,8	39,5	38,1	36,8	35,3
4	Дошкольные учреждения, хосписы	59,1	59,1	59,1					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	30,2	28,9	27,6	26,3	26,3			
6	Административного назначения (офисы)	47,3	44,7	43,4	35,5	31,6	28,9	26,3	26,3
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	41,36	37,6	33,76	32,64	30,48	28,96	27,36	26,32
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	44,24	39,92	37,84	33,68	32,64	31,04	29,44	28,24
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	35,76	34,72	33,68	32,64	31,6	30,48	29,44	28,24
4	Дошкольные учреждения, хосписы	47,28	47,28	47,28					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	24,16	23,12	22,08	21,04	21,04	0	0	0
6	Административного назначения (офисы)	37,84	35,76	34,72	28,4	25,28	23,12	21,04	21,04
с 1 января 2023 г. (на 40% по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	31,02	28,2	25,32	24,48	22,86	21,72	20,52	19,74
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	33,18	29,94	28,38	25,26	24,48	23,28	22,08	21,18
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	26,82	26,04	25,26	24,48	23,7	22,86	22,08	21,18
4	Дошкольные учреждения, хосписы	35,46	35,46	35,46					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	18,12	17,34	16,56	15,78	15,78			
6	Административного назначения (офисы)	28,38	26,82	26,04	21,3	18,96	17,34	15,78	15,78
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	25,85	23,5	21,1	20,4	19,05	18,1	17,1	16,45
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	27,65	24,95	23,65	21,05	20,4	19,4	18,4	17,65
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	22,35	21,7	21,05	20,4	19,75	19,05	18,4	17,65
4	Дошкольные учреждения, хосписы	29,55	29,55	29,55					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	15,1	14,45	13,8	13,15	13,15			
6	Административного назначения (офисы)	23,65	22,35	21,7	17,75	15,8	14,45	13,15	13,15

Базовым показателем для определения удельного суточного расхода воды является норматив потребления холодной и горячей воды на одного жителя, принятый в соответствии с рекомендациями СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Приложение Г.

В настоящее время норма суточного расхода воды на нужды горячего водоснабжения в жилых зданиях на одного проживающего составляет 105 л/сут.

Тогда среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение, приходящийся на одного проживающего в жилом доме можно вычислить по формуле:

$$Q_{\text{ГВС}}^{\text{ср.ч}} = G_{\text{в}} \cdot c \cdot \rho \cdot (t_{\text{ГВ}} - t_{\text{ХВ}}) \cdot k_{\text{пот}} / 24, \text{ ккал/ч}$$

где $G_{\text{в}}$ – расход горячей воды на человека, л/сут

c – удельная теплоемкость воды, ккал/(кг $^{\circ}$ С), $c=1,002$ ккал/(кг $^{\circ}$ С)

ρ - плотность воды, кг/л, 0,998 кг/л;

$t_{\text{ГВ}}$ – температура горячей воды, $^{\circ}$ С, $t_{\text{ГВ}}=60^{\circ}$ С

$t_{\text{ХВ}}$ – температура холодной воды, $^{\circ}$ С, $t_{\text{ХВ}}=5^{\circ}$ С

$k_{\text{пот}}$ – коэффициент тепловых потерь, $k_{\text{пот}}=1,2$

На перспективу до 2040 г. обеспеченность жилой площадью в Заневском ГП . ожидается до 38 м²/чел.

Учитывая значения обеспеченности жилой площадью, удельный расход тепла на горячее водоснабжение на 1 м² общей площади жилых зданий составит:

$$q_{\text{ГВС}}^{\text{ср.ч}} = \frac{Q_{\text{ГВС}}^{\text{ср.ч}}}{z}, \text{ ккал/ч} \cdot \text{м}^2$$

где z - обеспеченность жилой площадью, м²/чел.

В результате удельный расход тепла на горячее водоснабжение на 1 м² общей площади жилых зданий в 2040 г. составит 7,6 ккал/ч \cdot м².

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Перспективные тепловые нагрузки рассчитаны на основании прироста площадей строительных фондов за счет нового строительства на территории Заневского ГП.

Согласно Генеральному плану Заневского ГП, строительство дополнительных источников тепловой энергии предусматривается в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии. Перспективные потребители, находящиеся в зонах действия уже существующих источников будут подключены к соответствующим источникам.

Подключение перспективных потребителей, находящихся в зоне эффективного теплоснабжения от муниципальных котельных, должно производиться к соответствующим источникам при условии наличия достаточного резерва располагаемой тепловой мощности, а также при условии соблюдения необходимых гидравлических параметров работы тепловых сетей от источников.

При разработке проектов планировки и проектов малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников теплоснабжения. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей значительной протяженности и малых диаметров.

В таблицах 2.13-2.14 представлен прогноз прироста тепловых нагрузок и теплоснабжения потребителей Заневского городского поселения в период до 2040 года.

Таблица 2.13 Ежегодные приросты тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Новая котельная в дер. Заневка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,888	1,888	1,888	1,888	2,090	2,090	2,090	2,811	4,847	2,754	3,440	3,440	3,440	3,440
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,687	1,687	1,687	1,687	1,830	1,830	1,830	2,454	4,098	2,454	3,157	3,157	3,157	3,157
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,201	0,201	0,201	0,260	0,260	0,260	0,357	0,749	0,300	0,283	0,283	0,283	0,283
2	Кудрово Теплосеть	Гкал/ч	0,380	34,619	2,483	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,360	30,888	2,150	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,020	3,731	0,333	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Гкал/ч	0,000	1,068	0,994	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,959	0,861	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,109	0,133	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	Гкал/ч	0,000	5,252	5,613	0,000	6,875	3,604	0,000	0,000	6,875	3,400	1,983	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	4,655	4,521	0,000	5,303	2,882	0,000	0,000	5,640	2,804	1,608	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,597	1,093	0,000	1,572	0,723	0,000	0,000	1,235	0,596	0,375	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,959	0,861	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,109	0,133	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ" Заневка	Гкал/ч	4,027	2,159	11,668	13,426	40,678	8,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	3,765	1,864	10,154	12,096	34,214	7,227	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,262	0,295	1,514	1,330	6,464	0,814	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,711	0,711	0,711	0,711	0,711	0,420	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,158	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	Гкал/ч	0,000	0,747	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,729	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,018	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	Гкал/ч	0,000	2,865	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	2,770	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,095	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	Гкал/ч	0,000	3,740	0,280	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	2,910	0,180	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,830	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	Гкал/ч	0,000	0,000	8,400	14,480	8,470	7,440	4,300	0,260	0,340	0,660	0,510	1,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	6,370	11,080	6,960	6,100	3,190	0,230	0,290	0,180	0,300	0,910	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	2,030	3,400	1,510	1,340	1,110	0,030	0,050	0,480	0,210	0,400	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	3,828
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,010	2,010	2,010	2,010	2,010	2,010	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	3,697
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,000	3,430	0,971	3,661	4,966	1,913	7,133	2,500	6,965	8,628	4,862	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	2,540	0,686	2,585	3,635	1,350	5,035	1,765	5,055	6,090	3,720	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,890	0,286	1,077	1,331	0,563	2,098	0,735	1,910	2,538	1,142	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	2,090	0,000	4,513	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	1,760	0,000	4,107	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,330	0,000	0,406	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная ООО "РТК"	Гкал/ч	0,000	0,600	1,940	7,520	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	1,940	6,540	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,600	0,000	0,980	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 2.14 Приросты тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1	Новая котельная в дер. Заневка	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	1,888	3,775	5,663	7,550	9,640	11,729	13,819	16,630	21,476	24,231	27,670	31,110	34,550	37,990
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	1,687	3,374	5,061	6,748	8,578	10,407	12,237	14,691	18,788	21,242	24,399	27,557	30,714	33,871
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,401	0,602	0,802	1,062	1,322	1,582	1,939	2,688	2,988	3,271	3,554	3,836	4,119
2	Кудрово Теплосеть	Гкал/ч	0,38	34,999	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482	37,482
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0,36	31,248	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398	33,398
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,02	3,751	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Гкал/ч	0	1,068	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,959	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,109	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	Гкал/ч	0	5,252	10,866	10,866	17,741	21,345	21,345	1,581	28,220	31,620	33,603	33,603	33,603	33,603	33,603	33,603	33,603	33,603	33,603
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	4,655	9,176	9,176	14,480	17,361	17,361	17,361	23,001	25,805	27,413	27,413	27,413	27,413	27,413	27,413	27,413	27,413	27,413
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,597	1,689	1,689	3,261	3,984	3,984	3,984	5,219	5,815	6,190	6,190	6,190	6,190	6,190	6,190	6,190	6,190	6,190
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ" Заневка	Гкал/ч	4,027	6,186	17,854	31,281	71,959	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	3,765	5,629	15,784	27,880	62,094	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322	69,322
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,262	0,556	2,071	3,400	9,865	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678	10,678
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,749	1,499	2,248	2,997	3,747	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,711	1,422	2,133	2,844	3,555	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,077	0,115	0,153	0,192	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	Гкал/ч	0	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	Гкал/ч	0	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865	2,865

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	Гкал/ч	0,000	3,740	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020	4,020
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	2,910	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090	3,090
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,830	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930	0,930
12	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	Гкал/ч	0	0,000	8,400	22,880	31,350	38,790	43,090	43,350	43,690	44,350	44,860	46,170	46,170	46,170	46,170	46,170	46,170	46,170	46,170
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	6,370	17,450	24,410	30,510	33,700	33,930	34,220	34,400	34,700	35,610	35,610	35,610	35,610	35,610	35,610	35,610	35,610
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	2,030	5,430	6,940	8,280	9,390	9,420	9,470	9,950	10,160	10,560	10,560	10,560	10,560	10,560	10,560	10,560	10,560
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	Гкал/ч	0	0,000	0,000	2,199	4,399	6,598	8,797	10,997	13,196	15,234	17,273	19,311	21,350	23,388	25,427	27,465	29,503	31,542	35,370
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	0,000	2,010	4,021	6,031	8,042	10,052	12,063	13,970	15,878	17,786	19,693	21,601	23,508	25,416	27,324	29,231	32,929
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,000	0,189	0,378	0,567	0,755	0,944	1,133	1,264	1,395	1,526	1,656	1,787	1,918	2,049	2,180	2,311	2,442
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0	0,000	3,430	4,401	8,063	13,029	14,941	22,074	24,575	31,540	40,168	45,029	45,029	45,029	45,029	45,029	45,029	45,029	45,029
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	2,540	3,226	5,810	9,445	10,795	15,830	17,595	22,650	28,740	32,460	32,460	32,460	32,460	32,460	32,460	32,460	32,460
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,000	0,890	1,176	2,253	3,584	4,146	6,244	6,980	8,890	11,428	12,569	12,569	12,569	12,569	12,569	12,569	12,569	12,569
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0	2,090	2,090	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603	6,603
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	1,760	1,760	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867	5,867
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,330	0,330	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736
19	Котельная ООО "РТК"	Гкал/ч	0	0,600	2,540	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060	10,060
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч	0	0,000	1,940	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480	8,480
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0	0,600	0,600	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580

Таблица 2.15 Ежегодные приросты потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Новая котельная в дер. Заневка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,497	5,497	5,497	5,497	6,285	6,285	6,285	8,496	15,354	8,062	9,580	9,580	9,580	9,580
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,964	3,964	3,964	3,964	4,300	4,300	4,300	5,766	9,629	5,766	7,419	7,419	7,419	7,419
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,532	1,532	1,532	1,532	1,985	1,985	1,985	2,730	5,725	2,296	2,160	2,160	2,160	2,160
2	Кудрово Теплосеть	Тыс. Гкал	1,049	105,433	7,902	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,897	76,924	5,354	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,153	28,509	2,547	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	0,000	3,090	3,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	2,253	2,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,836	1,018	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	Тыс. Гкал	0,000	15,500	18,973	0,000	24,473	12,294	0,000	0,000	22,690	11,145	6,644	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	10,940	10,623	0,000	12,463	6,772	0,000	0,000	13,254	6,588	3,778	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	4,560	8,349	0,000	12,010	5,523	0,000	0,000	9,436	4,557	2,866	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ" Заневка	Тыс. Гкал	11,445	6,971	37,253	40,634	136,293	24,428	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	9,376	4,642	25,285	30,121	85,195	17,996	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	2,069	2,330	11,968	10,513	51,098	6,432	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,963	1,963	1,963	1,963	1,963	2,190	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,671	1,671	1,671	1,671	1,671	0,987	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	1,204	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	Тыс. Гкал	0,000	1,851	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	1,713	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,138	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	Тыс. Гкал	0,000	7,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	6,509	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,722	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	Тыс. Гкал	0,000	13,181	1,187	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	6,838	0,423	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	6,342	0,764	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	32,017	52,018	27,894	24,574	15,978	0,770	1,064	4,091	2,310	5,195	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	16,518	26,037	16,356	14,335	7,496	0,540	0,681	0,423	0,705	2,138	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	15,499	25,981	11,539	10,239	8,482	0,229	0,382	3,668	1,605	3,057	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	12,321	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	6,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	6,011	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	8,060	2,282	8,604	11,670	4,494	16,762	5,876	16,368	20,274	11,425	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	5,969	1,611	6,073	8,542	3,172	11,832	4,148	11,879	14,311	8,742	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	2,091	0,671	2,531	3,128	1,322	4,930	1,728	4,489	5,963	2,683	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	4,911	0,000	10,605	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	4,136	0,000	9,651	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,775	0,000	0,954	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная ООО "РТК"	Тыс. Гкал	0,000	1,410	4,559	17,672	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	4,559	15,369	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	1,410	0,000	2,303	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 2.16 Приросты потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
1	Новая котельная в дер. Заневка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,497	10,993	16,490	21,987	28,272	34,557	40,841	49,338	64,692	72,753	82,333	91,912	101,492	111,071
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,964	7,929	11,893	15,857	20,157	24,457	28,756	34,522	44,152	49,918	57,337	64,757	72,176	79,595
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,532	3,065	4,597	6,130	8,115	10,100	12,085	14,815	20,540	22,835	24,996	27,156	29,316	31,476
2	Кудрово Теплосеть	Тыс. Гкал	1,049	106,482	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384	114,384
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,897	77,820	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175	83,175
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,153	28,662	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209	31,209
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	0,000	3,090	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130	6,130
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	2,253	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276	4,276
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,836	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854	1,854
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	Тыс. Гкал	0,000	15,500	34,473	34,473	58,945	71,240	71,240	71,240	93,930	105,075	111,719	111,719	111,719	111,719	111,719	111,719	111,719	111,719	111,719
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	10,940	21,563	21,563	34,026	40,798	40,798	40,798	54,052	60,640	64,418	64,418	64,418	64,418	64,418	64,418	64,418	64,418	64,418
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	4,560	12,909	12,909	24,919	30,442	30,442	30,442	39,878	44,435	47,300	47,300	47,300	47,300	47,300	47,300	47,300	47,300	47,300
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ "Заневка"	Тыс. Гкал	11,445	18,416	55,669	96,303	232,596	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024	257,024
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	9,376	14,017	39,302	69,423	154,619	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615	172,615
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	2,069	4,399	16,367	26,880	77,978	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409	84,409
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,963	3,927	5,890	7,854	9,817	12,008	12,008	12,008	12,008	12,008	12,008	12,008	12,008

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,671	3,342	5,012	6,683	8,354	9,341	9,341	9,341	9,341	9,341	9,341	9,341	9,341
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,293	0,585	0,878	1,171	1,463	2,667	2,667	2,667	2,667	2,667	2,667	2,667	2,667
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	Тыс. Гкал	0,000	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851	1,851
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713	1,713
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	Тыс. Гкал	0,000	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231	7,231
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509	6,509
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	Тыс. Гкал	0,000	13,181	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368	14,368
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	6,838	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261	7,261
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	6,342	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106	7,106
12	Котельные ООО "Энергазонтаж "	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	32,017	84,035	111,929	136,503	152,481	153,251	154,315	158,406	160,715	165,910	165,910	165,910	165,910	165,910	165,910	165,910	165,910
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	16,518	42,555	58,911	73,246	80,742	81,283	81,964	82,387	83,092	85,230	85,230	85,230	85,230	85,230	85,230	85,230	85,230
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	15,499	41,479	53,018	63,257	71,739	71,969	72,351	76,019	77,623	80,680	80,680	80,680	80,680	80,680	80,680	80,680	80,680
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321	12,321

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310	6,310
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	8,060	10,342	18,946	30,617	35,111	51,873	57,749	74,117	94,392	105,816	105,816	105,816	105,816	105,816	105,816	105,816	105,816
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	5,969	7,580	13,653	22,195	25,368	37,200	41,347	53,226	67,538	76,279	76,279	76,279	76,279	76,279	76,279	76,279	76,279
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	2,091	2,763	5,293	8,422	9,743	14,673	16,402	20,891	26,854	29,537	29,537	29,537	29,537	29,537	29,537	29,537	29,537
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	4,911	4,911	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516	15,516
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	4,136	4,136	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787	13,787
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,775	0,775	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730	1,730
19	Котельная ООО "РТК"	Тыс. Гкал	0,000	1,410	5,969	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640	23,640
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	4,559	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928	19,928
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	1,410	1,410	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713

Таблица 2.17 Ежегодные приросты объемов потребления теплоносителя в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Новая котельная в дер. Заневка	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	70,821	70,821	70,821	70,821	77,518	77,518	77,518	104,103	176,395	103,156	131,000	131,000	131,000	131,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	67,478	67,478	67,478	67,478	73,189	73,189	73,189	98,149	163,909	98,149	126,289	126,289	126,289	126,289
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,342	3,342	3,342	3,342	4,330	4,330	4,330	5,955	12,486	5,007	4,712	4,712	4,712	4,712
2	Кудрово Теплосеть	т/ч	9,333	834,381	59,306	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	9,000	772,200	53,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,333	62,181	5,556	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	т/ч	0,000	0,000	53,845	32,180	121,328	167,588	63,375	236,365	82,857	234,040	285,892	167,828	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	45,880	27,420	103,380	145,400	54,000	201,400	70,600	202,200	243,600	148,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	7,965	4,760	17,948	22,188	9,375	34,965	12,257	31,840	42,292	19,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	т/ч	0,000	142,958	147,374	0,000	177,722	94,377	0,000	0,000	181,724	90,043	52,188	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	133,013	129,163	0,000	151,528	82,331	0,000	0,000	161,144	80,105	45,938	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	9,946	18,211	0,000	26,194	12,046	0,000	0,000	20,581	9,939	6,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ" Заневка	т/ч	98,889	51,963	281,387	326,592	972,885	180,680	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	94,130	46,604	253,860	302,411	855,354	180,680	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	4,760	5,358	27,528	24,181	117,531	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	29,078	29,078	29,078	29,078	29,078	19,425	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28,440	28,440	28,440	28,440	28,440	16,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,638	0,638	0,638	0,638	0,638	2,625	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	т/ч	0,000	36,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	36,450	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	т/ч	0,000	140,075	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	138,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	1,575	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭК"	т/ч	0,000	159,333	10,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	145,500	9,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	13,833	1,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	т/ч	0,000	0,000	193,083	333,667	199,167	174,833	98,250	6,250	8,083	12,500	11,000	29,417	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	159,250	277,000	174,000	152,500	79,750	5,750	7,250	4,500	7,500	22,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	33,833	56,667	25,167	22,333	18,500	0,500	0,833	8,000	3,500	6,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	т/ч	0,000	0,000	0,000	54,983	54,983	54,983	54,983	54,983	54,983	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961	50,961
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	50,262	50,262	50,262	50,262	50,262	50,262	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690	47,690
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	4,721	4,721	4,721	4,721	4,721	4,721	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271	3,271
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	0,000	78,333	21,898	82,560	113,063	43,125	160,840	56,382	158,215	194,542	112,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	63,500	17,138	64,613	90,875	33,750	125,875	44,125	126,375	152,250	93,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	14,833	4,760	17,948	22,188	9,375	34,965	12,257	31,840	42,292	19,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	49,500	0,000	109,438	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	44,000	0,000	102,668	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	5,500	0,000	6,769	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная ООО "РТК"	т/ч	0,000	10,000	48,500	179,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	48,500	163,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	10,000	0,000	16,333	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 2.18 Приросты объемов потребления теплоносителя в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
1	Новая котельная в дер. Заневка	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	70,821	141,641	212,462	283,282	360,801	438,319	515,838	619,941	796,336	899,491	1030,492	1161,492	1292,492	1423,493
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	67,478	134,956	202,434	269,912	343,101	416,290	489,479	587,627	751,536	849,685	975,974	1102,262	1228,551	1354,840
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,342	6,685	10,027	13,370	17,699	22,029	26,359	32,314	44,799	49,806	54,518	59,230	63,941	68,653
2	Кудрово Теплосеть	т/ч	9,333	843,714	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019	903,019
	отопительно-вентиляционная	т/ч	9,000	781,200	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950	834,950
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,333	62,514	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069	68,069
3	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	т/ч	0,000	0,000	53,845	86,026	207,354	374,941	438,316	674,681	757,538	991,579	1277,470	1445,298	1445,298	1445,298	1445,298	1445,298	1445,298	1445,298	1445,298
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	45,880	73,300	176,680	322,080	376,080	577,480	648,080	850,280	1093,880	1242,680	1242,680	1242,680	1242,680	1242,680	1242,680	1242,680	1242,680
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	7,965	12,726	30,674	52,861	62,236	97,201	109,458	141,299	183,590	202,618	202,618	202,618	202,618	202,618	202,618	202,618	202,618
4	Котельная 31 МВт ООО "Элсо-ЭГМ"	т/ч	0,000	142,958	290,332	290,332	468,054	562,431	562,431	562,431	744,155	834,199	886,387	886,387	886,387	886,387	886,387	886,387	886,387	886,387	886,387
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	133,013	262,175	262,175	413,703	496,034	496,034	496,034	657,177	737,282	783,220	783,220	783,220	783,220	783,220	783,220	783,220	783,220	783,220
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	9,946	28,157	28,157	54,351	66,397	66,397	66,397	86,978	96,917	103,167	103,167	103,167	103,167	103,167	103,167	103,167	103,167	103,167
5	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная № 40 ООО "СМЭУ" Заневка	т/ч	98,889	150,852	432,239	758,831	1731,716	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396	1912,396
	отопительно-вентиляционная	т/ч	94,130	140,734	394,594	697,005	1552,358	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038	1733,038
	ГВС (ср. час)	т/ч	4,760	10,118	37,646	61,826	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358	179,358
8	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	29,078	58,157	87,235	116,313	145,392	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28,440	56,880	85,320	113,760	142,200	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,638	1,277	1,915	2,553	3,192	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
9	Котельная 9,8 МВт ООО "ПТК"	т/ч	0,000	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750	36,750
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450	36,450
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
10	Котельная 19,2 МВт ООО "ПТК"	т/ч	0,000	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075	140,075
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500	138,500
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575
11	Котельная 17,2 МВт ООО "КЭЖ"	т/ч	0,000	159,333	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	145,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500	154,500
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	13,833	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500
12	Котельные ООО "Энергазмонгаж "	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная РТК в дер. Новосергиевка	т/ч	0,000	0,000	193,083	526,750	725,917	900,750	999,000	1005,250	1013,333	1025,833	1036,833	1066,250	1066,250	1066,250	1066,250	1066,250	1066,250	1066,250	1066,250
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	159,250	436,250	610,250	762,750	842,500	848,250	855,500	860,000	867,500	890,250	890,250	890,250	890,250	890,250	890,250	890,250	890,250
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	33,833	90,500	115,667	138,000	156,500	157,000	157,833	165,833	169,333	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000
16	Новая котельная в дер. Новосергиевка	т/ч	0,000	0,000	0,000	54,983	109,966	164,949	219,932	274,915	329,898	380,859	431,820	482,781	533,742	584,703	635,664	686,625	737,586	788,546	839,507
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	0,000	50,262	100,524	150,785	201,047	251,309	301,571	349,260	396,950	444,640	492,330	540,020	587,709	635,399	683,089	730,779	778,469
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	0,000	0,000	4,721	9,442	14,164	18,885	23,606	28,327	31,599	34,870	38,141	41,412	44,683	47,954	51,225	54,496	57,768	61,039

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
17	Котельная 14 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	78,333	100,231	182,792	295,854	338,979	499,819	556,201	714,417	908,958	1020,986	1020,986	1020,986	1020,986	1020,986	1020,986	1020,986	1020,986	78,333
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	63,500	80,638	145,250	236,125	269,875	395,750	439,875	566,250	718,500	811,500	811,500	811,500	811,500	811,500	811,500	811,500	811,500	63,500
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	14,833	19,594	37,542	59,729	69,104	104,069	116,326	148,167	190,458	209,486	209,486	209,486	209,486	209,486	209,486	209,486	209,486	14,833
18	Котельная 3 МВт ООО "ТК Северная"	т/ч	0,000	49,500	49,500	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938	158,938
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	44,000	44,000	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668	146,668
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	5,500	5,500	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269	12,269
19	Котельная ООО "РТК"	т/ч	0,000	10,000	58,500	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333	238,333
	отопительно-вентиляционная	т/ч	0,000	0,000	48,500	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000	212,000
	ГВС (ср. час)	т/ч	0,000	10,000	10,000	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333	26,333

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации №565/667 от 29.12.2012, предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать только в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га. Данная рекомендация объясняется экономически необоснованными затратами на строительство тепловых сетей большой протяженности и малыми диаметрами в зонах индивидуального устройства, а также большими тепловыми потерями при передаче теплоносителя, соразмерными с количеством тепла, необходимого конечному потребителю. Опираясь на рекомендации Минрегионразвития, данной Схемой теплоснабжения предлагается осуществлять теплоснабжение всей перспективной индивидуальной застройки за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии

По данным Генерального плана, а также проектов планировки территорий предполагается строительство промышленных объектов на следующих площадках:

- промышленная зона Кудрово;
- промышленная зона Янино-1;
- зона терминального комплекса Янино-2;
- производственная территория «Соржа Старая».

Прогноз прироста тепловой нагрузки промышленных объектов с разделением по этапам планирования представлена в таблице 2.19.

Таблица 2.19 Прогноз прироста тепловых нагрузок промышленных объектов Заневского ГП в период до 2040 года

№	Наименование площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
		2022-2040 гг.
1	Промышленная зона Кудрово	6,28
2	Промышленная зона поселка Янино-1	18,45
3	Индустриальный парк "Приневский" (восточнее деревни Новосергиевка)	18,26
4	Промышленная зона в северо-восточной части деревни Новосергиевка	22,37
5	Промышленная зона Янино-2	19,09
6	Производственная территория "Соржа Старая"	95,92
	Итого	180,37

Таким образом, к 2040 году прирост тепловой нагрузки объектов, расположенных в производственных зонах, составит 212,7 Гкал/ч.

2.7. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Актуализированные сведения о перспективной застройке территории Заневского городского поселения, с указанием объекта теплоснабжения и предполагаемым источником тепловой энергии, представлены в таблице 2.6.

2.8. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии представлены в таблице ниже.

Таблица 2.20 Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Наименование показателей	Ед. измерения	Заневское ГП											
		ООО «СМЭУ «Заневка» Котельная №40	ГУП «ТЭК СПб»	Котельная 9,8 000 "ПТК"	Котельная 19,2 МВт 000 "ПТК"	Котельная 000 "КЭК"	Котельная блока А 000 «Энергогазмонтаж»	Котельная блока Б 000 «Энергогазмонтаж»	Котельная блока Е 000 «Энергогазмонтаж»	Котельная 19,5 МВт 000 «Тепловая компания»	Котельная 1,12 МВт 000 «Тепловая компания Северная»	Котельная 6,48 МВт 000 «Пром Импульс»	Котельная 7,44 МВт 000 «Пром Импульс»
Потери теплоэнергии в сети	Гкал/ч	1,28	0,01	0,23	0,45	0,36	0,00	0,00	0,00	0,88	0,00	0,21	0,16
Реализация тепловой энергии	Гкал/ч	31,77	1,09	5,64	11,17	8,96	1,18	1,26	0,75	10,353	0,63	3,50	5,41
Итого	Гкал/ч	33,05	1,11	5,86	11,62	9,32	1,18	1,26	0,75	11,24	0,63	3,71	5,58

2.9. Фактический расход теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические расходы теплоносителя на 2022 год в отопительный и летний периоды представлены в таблице 2.21.

Таблица 2.21 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Наименование показателей	Ед. измерения	ООО «СМЭУ «Заневка»	ГУП «ГЭК СПб»	ООО "Энергогазмонтаж"	ООО "Пром Импульс"	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	ООО "Тепловая Компания Северная"
Отопительный период	т/ч	н/д	52,6	101,25	321,1	231	241,6
Летний период	т/ч	н/д	1,3	4,91	32,1	135	56,6