

Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Дата подачи: 08.12.2023

№ 3632996081

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
(Наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о представителе	
Категория представителя	PERSON_RF
Полное наименование	Шелякина Анна Александровна
Фамилия	Шелякина
Имя	Анна
Отчество	Александровна
Адрес электронной почты	ShelyakinaAA_90@mail.ru
Номер телефона	+7(983)1498208
Дата рождения	02.09.1990
Пол	2
СНИЛС	141-155-217 13
Адрес регистрации	663029, край. Красноярский, р-н. Емельяновский, п. Минино, ул. Драгунская, д. 12
Адрес проживания	660012, край. Красноярский, г. Красноярск, наб. Ярыгинская, д. 41, кв. 50
Гражданство	РОССИЯ
Документ, удостоверяющий личность представителя	
Тип документа	1
Серия	0416
Номер	980497
Дата выдачи	02.11.2016

Кем выдан	Отделом УФМС России по Красноярскому краю и Республике Тыва в Свердловском р-не г. Красноярска
Код подразделения	240008
Сведения о заявителе	
Категория заявителя	EMPLOYEE
Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
Краткое наименование	ПАО « Россети Ленэнерго »
Организационно-правовая форма	35
ОГРН	1027809170300
ИНН	7803002209
Адрес регистрации	190000, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская, д. 21
Вариант предоставления услуги	
Выберите цель установления публичного сервитута	1
Выберите случаи установления публичного сервитута для инженерных сооружений	4
Право заявителя на инженерное сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	1
Использование земельного участка или объекта недвижимости будет затруднено (невозможно) вследствие установления публичного сервитута?	2
Установление публичного сервитута повлечет реконструкцию или снос линейного объекта или иного сооружения?	2
Публичный сервитут устанавливается на землю или на земельный участок?	
Земельный участок стоит на кадастровом учете	Да
Земельный участок планируется использовать полностью?	
Планируется использовать весь земельный участок	Да

Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1046001:302
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:176
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:146
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:60990
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:63933
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:163
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:92
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово

Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:44777
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Кудрово"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:94
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:311
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, уч. Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:0000000:90383
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово, з/у № 90383
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:224
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, уч. Кудрово
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:160
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово, з/у № 160
Сведения о земельном участке	

Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:36
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ "Выборгское"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:0000000:95419
Описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:0000000:430
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Заневское сельское поселение"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1044001:371
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Заневское сельское поселение"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:07:1001007:2
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии: Ржевка-Заневский пост - ст. Нева, Мельничный Ручей - Невская Дубровка, СПб - Орехово, Ржевка - Ладожское озеро, Ржевка - Горы
Вид права заявителя на инженерное сооружение	
Вид права заявителя на инженерное сооружение	собственность
Условия публичного сервитута	

<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p>	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "Сооружение ВЛ 110 кВ Северная - 1/2" (кадастровый номер 47:09:0000000:41), являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков. Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранной зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Объект электросетевого хозяйства "Сооружение ВЛ 110 кВ Северная - 1/2" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики».</p>
<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Да</p>
<p>Срок установления публичного сервитута, мес.</p>	<p>588</p>
<p>Документы</p>	

Сведения о границах публичного сервитута	письмо КГП Лен.области.pdf
Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица	доверенность до 14.08.2026 г.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	Перечень земельных участков.docx
Сведения о границах публичного сервитута	Графическое описание.pdf