



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2023

№ 986

д. Заневка

**Об утверждении прогноза социально-экономического развития
Заневского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области на среднесрочный период 2024-2026 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 169-173 Бюджетного кодекса РФ, решением совета депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 22.12.2020 № 91 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Заневское городское поселение», администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный период 2024-2026 гг. согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования www.zanevkaorg.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение
к постановлению администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от 13.11.2023 № 985

Прогноз социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный период 2024-2026 гг.

**Ленинградская область, Всеволожский район
д. Заневка
2023**

Прогноз социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный период 2024 – 2026 гг. разработан с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, анализа социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, итогов социально-экономического развития за 2022 год и за январь-июнь 2023 года.

С момента подготовки и одобрения прогноза социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023-2025 годы российская экономика развивалась лучше ожиданий, заложенных в Прогнозе. Сокращение ВВП за 2022 год составило всего 2,1% за счет адаптации бизнеса к новым вызовам, мер по поддержке экономики, оперативно принятых Правительством Российской Федерации и Банком России, а также стабильной макроэкономической ситуации и запаса прочности, накопленного за прошедшие годы.

Сценарные условия основных параметров прогноза социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов разработан в базовом варианте, характеризующим наиболее вероятный сценарий развития экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, поддержки экономики, включая программы льготного кредитования, активное снижение ключевой ставки Банком России вслед за инфляцией, достаточный для поддержания внутреннего спроса уровень бюджетных расходов, реализацию Общенационального плана действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике.

Изменение сценарных условий функционирования экономики России в зависимости от внешних и внутренних условий развития, экономических факторов, сложившаяся текущая социально-экономическая ситуация в Ленинградской области привели к обоснованной корректировке прогнозных показателей социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2024 – 2026 годов

Основные тенденции социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на период до 2026 года

Основные приоритеты социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в среднесрочной перспективе:

улучшение условий проживания, стабилизация демографической ситуации путем повышения рождаемости, увеличение продолжительности жизни населения;

обеспечение занятости населения, сохранение и создание рабочих мест; развитие отраслей социальной сферы, повышение качества, доступности и разнообразия предоставляемых гражданам муниципальных услуг;

организация культурного досуга и обеспечение населения муниципального образования услугами культуры;

повышение уровня физкультурно-оздоровительной и профилактической работы с населением, пропаганда и поддержание здорового образа жизни;

развитие работы с детьми и молодежью по месту жительства, детских и молодежных клубов, спортивных секций, поддержка молодежного досуга и физического развития населения;

создание условий для комфортного проживания населения путем реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, ремонту и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства, газификации и организации централизованного водоснабжения;

экономия и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов, разработка мер, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

повышение эффективности управления муниципальным имуществом, в том числе земельными ресурсами.

Анализ социально-экономического развития Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год. Оценка социально-экономического развития на 2023 год и основные показатели прогноза социально-экономического развития на 2024-2026 гг.

Население.

Численность постоянного населения Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году продолжило рост и по состоянию на 01 января 2023 года составило 87 440 человек.

Число родившихся в 2022 году составило 391 человек, коэффициент рождаемости сложился на уровне 4,8 родившихся на 1000 населения. Число умерших в 2022 году составило 184 человек, коэффициент смертности составил 2,3 человек на 1000 населения.

Естественный прирост составил 207 человека (2,6 чел. на 1000 населения).

Миграционный прирост населения в 2022 году составила 13 096 человек, коэффициент – 162,1 человек на 1000 населения.

Рост численности населения в 2022 году произошел за счет миграционного прироста вследствие введения в действие жилых домов на территории населенных пунктов г. Кудрово и гп. Янино-1.

По оценке в 2023 году среднегодовая численность постоянного населения в Заневском городском поселении Всеволожского

муниципального района Ленинградской области увеличится по сравнению с 2022 годом на 16% и по состоянию на 1 января 2024 года составит 94 450 человек.

Уровень естественного прироста составит 2 чел. на 1000 населения. Сокращение смертности населения обосновано стабилизацией эпидемиологической ситуации.

Интенсивность миграционного прироста в 2023 году увеличится по причине возобновления роста объемов введения в действие жилых домов. В прогнозируемом периоде планируется увеличение объемов сдачи в эксплуатацию жилых домов, что отразится на увеличении миграционного прироста населения на территории поселения.

Тенденция постепенного увеличения рождаемости на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области связана с активной миграцией трудоспособного населения в период 2017 – 2022 годов.

Промышленное производство.

Число хозяйствующих субъектов (предприятий, организаций), осуществляющих производственную деятельность на территории поселения в 2022 году выросло по сравнению с 2021 годом на 63 ед. (6,7%) и составило 998 ед. В прогнозируемом периоде ожидается ежегодный прирост числа хозяйствующих субъектов на территории поселения.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем основным видам промышленной деятельности в январе-декабре 2022 года составил 20 445 079,5 тыс. рублей или 67,6% к уровню января-декабря 2021 года в действующих ценах.

В 2023 году индекс промышленного производства по полному кругу предприятий прогнозируется по итогам года на уровне 103,7%.

Строительство.

В 2022 году введено в действие жилых домов на территории муниципального образования 346 230,0 кв. м площади, что выше соответствующего периода предыдущего года на 56,4 %.

Средняя обеспеченность одного жителя Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области общей площадью жилья за 2022 год составила 37,0 кв.м., прогнозный показатель на 2023 год составит 37,0 кв. м.

Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области удерживает лидирующие позиции в сфере жилищного строительства среди муниципальных образований первого уровня в Ленинградской области, как в абсолютных, так и в относительных значениях. Показатель ввода жилья остается высоким и составляет до 30% от общего объема жилищного строительства Всеволожского района и до 20% от общего объема введенного жилищного фонда Ленинградской области. Объемы ввода жилья в Заневском городском поселении Всеволожского

муниципального района Ленинградской области продолжают увеличиваться на протяжении последних 7 лет.

Согласно прогнозу на территории поселения с 2023 до 2026 года планируется ввести 1 240 000 тыс. кв. м. жилья.

На период 2023 - 2025 годов ожидаются стабильно высокие объемы строительных работ.

Торговля и услуги населению.

В сфере потребительского рынка в 2022 году оборот розничной торговли и общественного питания значительно снизился. Оборот розничной торговли составил лишь 46 507 405,7 тыс. рублей, что в сопоставимых ценах на 8,2% меньше уровня 2021 года; оборот общественного питания составил 351 057,7 тыс. рублей или 44,5% к уровню предыдущего года.

Снижение данных показателей связано с уходом с российского рынка многих мировых брендов одежды, мебели, производителей программного обеспечения и бытовой техники, крупных иностранных компаний сферы общественного питания по причине политического давления, а так же с невозможностью доставки товаров в Россию, из-за закрытия авиасообщения и трудностей с пересечением границ в российском направлении курьерскими службами.

К 2026 году прогнозируется стабилизация на рынке потребительских товаров, возобновление роста оборот розничной торговли и общественного питания и достижения им докризисного уровня в связи с принятыми мерами по импортозамещению и покупкой активов зарубежных фирм российскими предпринимателями

В следствии роста численности и потребностей населения Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области ожидается ежегодный рост количества торговых точек, пунктов общественного питания и бытового обслуживания.

Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия.

В 2022 году количество малых и средних предприятий (с учетом микропредприятий) и индивидуальных предпринимателей составило 4 659 ед.

В целях снижения негативных последствий ограничительных мер на федеральном и региональном уровне разработаны и действуют эффективные меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ленинградской области.

По прогнозу к 2026 году количество малых и средних предприятий Заневском городском поселении будет продолжать расти.

Инвестиции.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2022 году составил 8 966 319,0 тыс. руб. или 90,4% по отношению к 2021 года в сопоставимых ценах.

По итогам 2023 года в Заневском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области ожидается увеличение объема инвестиций в основной капитал на 15% к 2022 году.

Согласно оценке на 2023 год, объем инвестиций в основной капитал в Заневском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области составит 10 338 165,8 тыс. руб.

В период с 2024 по 2026 годы структура распределения инвестиций по видам экономической деятельности может меняться, что обусловлено началом реализации одних крупных инвестиционных проектов и окончанием других.

Объем инвестиций в основной капитал в Заневском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области коррелируется с инвестиционными фазами крупных инфраструктурных и промышленных проектов.

Таким образом, снижение инвестиционных вложений в основной капитал в 2020-2022 годах, связанное с завершением реализации крупных проектов, в 2023-2026 годах сменится ростом и постепенным выходом на докризисный уровень.

Денежные доходы населения.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в 2022 году по данным Петростата составила 65 633,7 рублей, или 108,5% к 2021 году.

По оценке 2023 года номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций возрастет до 71 540,7 рублей (109% к уровню 2022 года).

В дальнейшем на прогнозном периоде ожидается восстановление темпов роста заработных плат до сопоставимого уровня с темпами роста производительности труда.

В 2024-2026 годах, при базовом варианте прогноза, увеличение ежегодной номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций составит от 6 до 7%.

В 2026 году по базовому варианту прогноза номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций составит 87 231,2 руб.

В среднесрочной перспективе, как реальные заработные платы, так и реальные располагаемые доходы продолжают устойчиво расти темпом около 2,5%, что в целом соответствует прогнозной динамике производительности труда.

Стабильный рост заработной платы планируется обеспечить за счет: осуществления мер по обеспечению минимальных государственных гарантий по оплате труда:

29 декабря 2022 года подписано региональное соглашение № 22/С-22 «О минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2023 год», устанавливающее с 1 января 2023 года размер минимальной заработной

платы с 1 января 2023 года в сумме 16 987 рублей, с 1 июня 2023 года в сумме 17 385 рублей;

планомерного повышения заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы и сохранение достигнутых целевых показателей в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Величина прожиточного минимума на душу населения по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области определяется в соответствии с федеральным и областным законодательством на основании потребительской корзины в Ленинградской области и данных Петростата об уровне потребительских цен на продукты питания и индексах потребительских цен на продукты питания, непродовольственные товары и услуги, входящие в состав потребительской корзины, и ежеквартально устанавливается постановлением Правительства Ленинградской области.

Труд и занятость.

После резкого увеличения числа безработных в конце 2020 года, в условиях стабильного развития рынка труда Ленинградской области в 2021 гг. наблюдается сокращение численности безработных граждан, зарегистрированных в службе занятости населения, и уровня регистрируемой безработицы.

Изменения основных показателей регистрируемого рынка труда в 2022 году по сравнению с 2021 годом:

- уровень регистрируемой безработицы имел значение 0,5% к численности рабочей силы;

- численность официально зарегистрированных безработных на конец 2022 года – 248 человек.

По оценке к концу 2023 года уровень регистрируемой безработицы сохранится на уровне 2021 года.

В 2024 – 2026 годах прогнозируется восстановление стабильности на общем рынке труда с наметившейся тенденцией к постепенному снижению основных показателей, характеризующих безработицу.

По показателю численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных граждан прогнозируется увеличение с 248 человек в конце 2022 года до 302 человек в конце 2026 года вследствие роста количества трудоспособного населения на территории поселения.

**Основные показатели прогноза социально-экономического развития Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы**

№ п/п	Наименование, раздела, показателя	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
I	Демографические показатели							
1	Численность населения (на 1 января года)	Человек	66 264,0	74 137,0	87 440,0	101 460,0	114 180,0	126 900,0
1.1	в том числе: городское	Человек	63 289,0	71 092,0	84 325,0	98 285,0	110 946,0	123 666,0
1.2	сельское	Человек	2 975,0	3 045,0	3 115,0	3 175,0	3 234,0	3 234,0
2	Численность населения среднегодовая	Человек	70 200,5	80 788,5	94 450,0	107 820,0	120 540,0	131 260,0
3	Число родившихся (без учета мертворожденных)	Человек	480,0	391,0	400,0	400,0	400,0	400,0
4	Число умерших	Человек	236,0	184,0	180,0	180,0	180,0	180,0
5	Естественный прирост	Человек	244,0	207,0	220,0	220,0	220,0	220,0
6	Число прибывших	Человек	12 727,0	18 723,0	18 800,0	17 000,0	17 000,0	12 000,0
7	Число убывших	Человек	5 098,0	5 627,0	5 000,0	4 500,0	4 500,0	3 500,0
8	Миграционный прирост (-убыль)	Человек	7 629,0	13 096,0	13 800,0	12 500,0	12 500,0	8 500,0
9	Общий коэффициент рождаемости	чел. на 1 тыс. чел. населения	6,8	4,8	4,2	3,7	3,3	3,0
10	Общий коэффициент смертности	чел. на 1 тыс. чел. населения	3,4	2,3	1,9	1,7	1,5	1,4
11	Коэффициент естественного прироста (убыли)	чел. на 1 тыс. чел. населения	3,5	2,6	2,3	2,0	1,8	1,7

12	Коэффициент миграционного прироста (убыли)	чел. на 1 тыс. чел. населения	108,7	162,1	146,1	115,9	103,7	64,8
II	Промышленное производство							
1	Число хозяйствующих субъектов (предприятий, организаций), осуществляющих производственную деятельность на территории поселения	единиц	935	998	1058	1121	1188	1 260,0
2	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), всего	тыс. руб.	30 253 270,0	20 445 079,5	21 201 547,4	21 752 787,7	22 253 101,8	22 787 176,2
	Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	114,0	67,6	103,7	102,6	102,3	102,40
III	Строительство							
1	Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования	Кв. метров общей площади	221 379,0	346 230,0	350 000,0	320 000,0	320 000,0	250 000,0
2	в том числе индивидуальных жилых домов	Кв. метров общей площади	10 595,0	10 909,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в	Кв. метров общей	35,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0

	среднем на одного жителя	площади на 1 чел.						
IV	Транспорт							
1	Протяженность автодорог общего пользования местного значения (на конец года)	километр	43,9	43,9	59,4	60,2	65,2	66,3
2	Протяженность автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием (на конец года)	километр	42,1	42,1	59,4	60,2	65,2	66,3
3	Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования (на конец года)	%	95,9	95,9	100,0	100,0	100,0	100,0
V	Потребительский рынок							
1	Оборот розничной торговли	тыс. руб.	50 684 707,6	46 507 405,7	45 577 257,6	46 716 689,0	49 005 806,8	50 868 027,4
		% в сопоставимых ценах	110,7	91,8	98,0	102,5	104,9	103,80
2	Оборот общественного питания	тыс. руб.	789 029,8	351 057,7	370 014,8	384 815,4	400 208,0	416 216,3
		% в сопоставимых ценах	215,9	44,5	105,4	104,0	104,00	104,00
3	Количество торговых точек (магазины, павильоны, автолавки и др.)	единиц	496,0	511,0	526,0	542,0	558,0	563,00
4	Площадь торгового зала	Кв. метров общей площади	106 470,0	107 908,0	105 749,8	108 393,6	113 704,9	118 025,7

5	Количество пунктов общественного питания (рестораны, столовые, кафе и др.)	единиц	77,0	47,0	52,0	66,0	71,0	76,0
6	Количество пунктов бытового обслуживания населения (бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, ремонтные и пошивочные мастерские, автосервисы)	единиц	141,0	141,0	143,0	143,0	145,0	145,0
VI	Малое и среднее предпринимательство							
1	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	745,0	993,0	1 067,0	1 124,0	1 178,0	1 211,0
2	Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия)	человек	4 071,0	4 139,0	4 346,0	4 563,2	4 791,4	4 856,0
3	Число индивидуальных предпринимателей (физических лиц, действующих без образования юридического лица)	единиц	2 560,0	3 666,0	4 234,0	4 574,0	4 721,0	4 879,0
VII	Инвестиции							
1	Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	9 916 359,0	8 966 319,0	10 338 165,8	12 064 639,5	13 440 008,4	14 743 689,2

	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	99,0	90,4	115,3	116,7	111,4	109,7
2	Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования, всего:	тыс. руб.	9 916 359,0	8 966 319,0	10 338 165,8	12 064 639,5	13 440 008,4	14 743 689,2
2.1	Собственные средства предприятий	тыс. руб.	7 857 599,0	8 717 689,0	10 051 495,4	11 730 095,2	13 067 326,0	14 334 856,6
2.2	Привлеченные средства	тыс. руб.	2 058 760,0	248 630,0	286 670,4	334 544,3	372 682,4	408 832,6
2.2.1	Бюджетные средства	тыс. руб.	121 605,0	248 630,0	286 670,4	334 544,3	372 682,4	408 832,6
2.2.1.1	из федерального бюджета	тыс. руб.						
2.2.1.2	из областного бюджета	тыс. руб.	19 227,0	13 951,0	16 085,5	18 771,8	20 911,8	22 940,2
2.2.1.3	из бюджета муниципального образования	тыс. руб.	102 378,0	234 679,0	270 584,9	315 772,6	351 770,6	385 892,4
2.2.2	Прочие	тыс. руб.	1 937 155,0					
VIII	Рынок труда и занятость населения							
1	Численность занятых в экономике (среднегодовая)	Человек	21 365,0	24 323,0	25 800,0	26 935,2	28 120,1	30 110,0
2	Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости (на конец года)	Человек	236,0	248,0	254,0	272,0	289,0	302,0
3	Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	1,4	0,5	1,2	1,2	1,2	1,20
4	Количество вакансий, заявленных предприятиями, в центры занятости населения (на конец года)	Единиц	1 285,0	134,0	150,0	150,0	150,0	150,0

5	Среднесписочная численность работников организаций (без внешних совместителей)	Человек	7 300,0	7 720,0	7 700,0	8 000,0	8 200,0	8 500,0
6	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в целом по муниципальному образованию	Рублей	60 506,0	65 633,7	71 540,7	76 548,6	81 600,8	87 231,2
		% к предыдущему году	114,6	108,5	109,0	107,0	106,6	106,9
7	Фонд начисленной заработной платы всех работников по муниципальному образованию	тыс. руб.	5 300 325,6	6 080 306,0	6 610 363,7	7 348 664,1	8 029 517,8	8 897 587,0