



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2023

№ 1013

д. Заневка

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:54369, 47:07:1044001:25518, 47:07:1044001:53588, 47:07:1044001:53592, 47:07:1044001:53593, 47:07:1044001:28043, 47:07:1044001:73921, 47:07:1044001:68703, 47:07:1044001:70845 для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц

В соответствии с ч. 2, пп. 1 ч. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 6417 кв.м в кадастровом квартале 47:07:1044001 в целях обеспечения нужд местного населения без изъятия земельных участков: для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц в отношении земельных участков (частей земельных участков):

1.1. С кадастровым номером 47:07:1044001:54369, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - магазины. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 230 кв.м.

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:25518, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Площадь публичного сервитута

в границах земельного участка составляет 675 кв.м.

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:53588, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 108 кв.м.

1.4. С кадастровым номером 47:07:1044001:53592, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 52 кв.м.

1.5. С кадастровым номером 47:07:1044001:53593, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 238 кв.м.

1.6. С кадастровым номером 47:07:1044001:28043, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 970 кв.м.

1.7. С кадастровым номером 47:07:1044001:73921, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 2477 кв.м.

1.8. С кадастровым номером 47:07:1044001:68703, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – общественное питание. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 56 кв.м.

1.9. С кадастровым номером 47:07:1044001:70845, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 1611 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута для прохода или проезда – бессрочный.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления собственникам земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:54369, 47:07:1044001:25518, 47:07:1044001:53588, 47:07:1044001:53592, 47:07:1044001:53593, 47:07:1044001:28043, 47:07:1044001:73921, 47:07:1044001:68703, 47:07:1044001:70845.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

