**ИЗВЕЩЕНИЕ**

***о возможном установлении публичного сервитута***

 Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение»Всеволожского муниципального района Ленинградской области(далее – Администрация)в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1039001:78, 47:07:0000000:743, а также земель площадью 1863 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена,
в целях реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта участков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом - внешнего водоснабжения для технических нужд (кадастровый номер 47:07:1006001:233) на основанииходатайства Акционерного общества Агрофирма «Выборжец» (ИНН 4703006839).

 Необходимость установления публичного сервитута обусловлена следующим: линейный объект водоснабжения (47:07:1006001:233), в отношении которого испрашивается установление публичного сервитута, является напорным водоводом технической воды, по которому вода подается от водопроводной насосной станции, расположенной в г.Кудрово Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области до сооружений водоподготовки в промышленной зоне Нижняя Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области для обеспечения стабильной бесперебойной работы тепловых сетей и теплового пункта Агрофирмы «Выборжец» по передаче тепловой энергии населению на ул. Верхняя дер. Старая (в т.ч. детский сад, ТСЖ, одно помещение администрации Колтушского р-на, Водоканал Ладога, водонасосная станция). В целях эксплуатации линейного объекта водоснабжения: своевременного обслуживания, устранения аварий, осуществлении реконструкции, капитального ремонта на линейном объекте водоснабжения АО Агрофирма «Выборжец» необходим беспрепятственный доступ к принадлежащему ему на праве собственности линейному объекту водоснабжения, расположенному на земельных участках, принадлежащих третьим лицам. В связи с тем, что в получении тепловой энергии нуждается население, работа тепловых сетей и теплового пункта Агрофирмы «Выборжец» по передаче тепловой энергии населению зависит от водоснабжения, установление публичного сервитута на земельных участках, по которым пролегает Линейный объект водоснабжения (47:07:1006001:233), имеет публичный интерес и общественную значимость. Агрофирма «Выборжец» является субъектом естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе (услуги по передаче электрической и тепловой энергии населению), номер в реестре 47.1.77 от 24.07.1998г.

 Заинтересованные лица в течение 15 дней со дня публикации извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на сайте Администрации <http://www.zanevkaorg.ru>, телефон для справок +7 (812) 640-45-15.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы
в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня публикации извещения могут подать в сектор землепользования и природопользования Администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д.1в, 2 этаж заявление об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

Глава администрации А.В. Гердий