



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2023

№ 482

д. Заневка

О размещении тепловых  
сетей в гп.Янино-1

В соответствии с п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Областным законом Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 03.08.2015 № 301 «Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ленинградской области», протоколом заседания технического совета МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 27.04.2023 № 26, рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (ИНН 4703116542) (далее - ООО «СМЭУ «Заневка») входящий от 26.04.2023 № 2434-02-04, схему границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель на кадастровом плане территории, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. ООО «СМЭУ «Заневка»:

1.1. Разместить тепловые сети на землях площадью 2824 кв.м в

кадастровых кварталах 47:07:1039001, 47:07:1002003 в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:95698, предоставленного администрации МО «Заневское городское поселение» на праве постоянного (бессрочного) пользования, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, согласно схеме границ, предполагаемых к использованию под размещение объекта земель на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), сроком на 2 года с даты принятия настоящего постановления.

1.2. Обеспечить установление охранной зоны размещаемых тепловых сетей в соответствии с приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Сектору землепользования и природопользования администрации МО «Заневское городское поселение»:

2.1. Направить настоящее постановление ООО «СМЭУ «Заневка» в течение 1 рабочего дня со дня его принятия.

2.2. Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

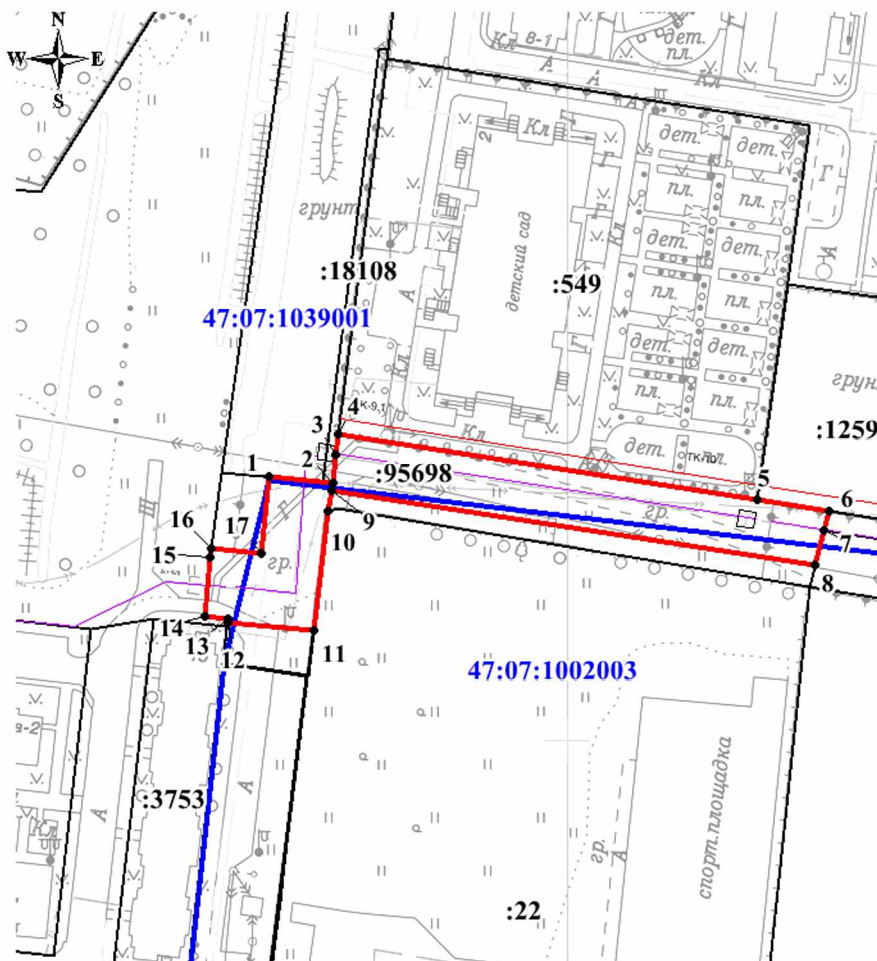
5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**Схема границ предполагаемых к использованию под размещение  
объекта земель на кадастровом плане территории**

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Заневское городское поселение, г.п. Янино-1  
Кадастровый квартал: 47:07:1002003, 47:07:1039001  
В границах земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0000000:95698 (2824 кв.м)



Система координат: МСК 47 зона 2  
Каталог координат  
Площадь: 2824 кв.м

Номер	X	Y
1	437 543,85	2 228 886,82
2	437 542,00	2 228 903,67
3	437 549,63	2 228 904,73
4	437 554,97	2 228 905,47
5	437 536,07	2 229 015,87
6	437 532,82	2 229 034,88
7	437 527,70	2 229 033,51
8	437 518,57	2 229 031,08
9	437 540,13	2 228 903,33
10	437 534,48	2 228 902,49
11	437 503,13	2 228 898,14
12	437 505,45	2 228 875,36
13	437 506,63	2 228 875,50
14	437 507,44	2 228 869,34
15	437 522,86	2 228 871,03
16	437 525,24	2 228 871,40
17	437 523,80	2 228 884,52
1	437 543,85	2 228 886,82

Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- Граница земель предполагаемых к использованию под размещение объекта
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 1 Характерная точка границы земель предполагаемых к размещению объекта
- :12592 Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 47:07:1039001 Номер и граница кадастрового квартала
- теплосеть