



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.04.2023

№ 373

д. Заневка

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:1044001:59732

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, изменениями в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 15.03.2018 № 23 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах деревни Кудрово», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), расположенного в кадастровом квартале 47:07:1044001, в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5а), образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:1044001:59732, в отношении которого зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

2. Для образуемого земельного участка площадью 2190 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, улица Центральная установить вид разрешенного использования: «многоэтажная жилая застройка» (2.6), как наследуемая характеристика от исходного земельного участка.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егизаряна Г.В.

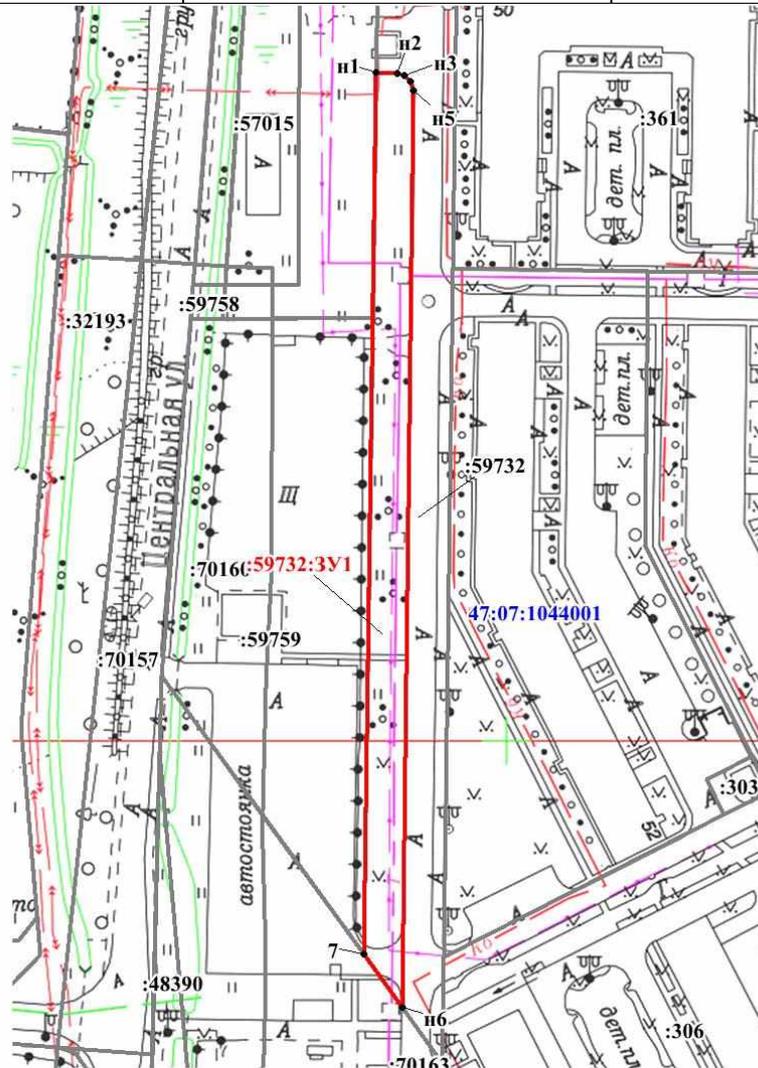
Временно исполняющий  
обязанности главы администрации

В.В. Гречиц

Утверждена  
 постановлением администрации  
 МО "Всеволожский муниципальный  
 район" Ленинградской области  
 от 28.04.2023 № 373

Схема расположения земельного участка или земельных участков  
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	2190 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2	
	X	Y
н1	431894.67	2225252.20
н2	431894.44	2225257.49
н3	431893.82	2225259.35
н4	431892.26	2225260.82
н5	431890.12	2225261.40
н6	431658.35	2225255.37
7	431671.87	2225245.92
н1	431894.67	2225252.20



Условные обозначения:

Масштаб 1:1500

- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница населенного пункта
- 1 Характерная точка границы образуемого земельного участка
- :59732 Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 47:07:1044001 — Номер и граница кадастрового квартала
- :59732:3У1 Обозначение образуемого земельного участка