



**Схема теплоснабжения
муниципального образования
«Заневское городское поселение»
Всеволожского района Ленинградской области
на период до 2040 года**

Обосновывающие материалы

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление
тепловой энергии на цели теплоснабжения**

2022 год



СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

ООО «Невская Энергетика»

_____ Е. А. Кикоть

"__" _____ 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации

МО «Заневское городское поселение»

_____ А.В. Гердий

"__" _____ 2022 г.

**Схема теплоснабжения
муниципального образования
«Заневское городское поселение»
Всеволожского района Ленинградской области
на период до 2040 года**

Обосновывающие материалы

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление
тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Санкт-Петербург

2022 год



СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

- | | |
|----------|--|
| Глава 1 | "Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения"; |
| Глава 2 | "Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения"; |
| Глава 3 | "Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения"; |
| Глава 4 | "Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей"; |
| Глава 5 | "Мастер-план развития систем теплоснабжения МО «Заневское городское поселение»"; |
| Глава 6 | "Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах"; |
| Глава 7 | "Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии"; |
| Глава 8 | "Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей"; |
| Глава 9 | "Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения"; |
| Глава 10 | "Перспективные топливные балансы"; |
| Глава 11 | "Оценка надежности теплоснабжения"; |
| Глава 12 | "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию"; |
| Глава 13 | "Индикаторы развития систем теплоснабжения МО «Заневское городское поселение»"; |
| Глава 14 | "Ценовые (тарифные) последствия"; |
| Глава 15 | "Реестр единых теплоснабжающих организаций"; |
| Глава 16 | "Реестр мероприятий схемы теплоснабжения"; |
| Глава 17 | "Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения"; |

Содержание

СОСТАВ ДОКУМЕНТА	3
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	5
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	5
2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий	7
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	29
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	36
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения.....	59
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.....	59
2.7. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения	61
2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.....	61
2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	61
2.10. Фактический расход теплоносителя в отопительный и летний периоды	63

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения и договорные нагрузки потребителей представлены в таблицах 2.1 и 2.2.

Данные приведены суммарно для следующих теплоснабжающих, теплосетевых и эксплуатирующих организаций:

- ООО «СМЭУ «Заневка»;
- ГУП «ТЭК СПб»;
- АО «Теплосеть СПб»;
- ООО «Тепловая Компания Северная»
- ООО «Энергогазмонтаж»;
- ООО «Энергия»;
- ООО «Пром Импульс»
- ООО «ЭСЛО-ЭГМ»

Данные по промышленным предприятиям отсутствуют.

Таблица 2.1 Значение базового уровня потребления за 2021г.

№ п/п	Источник	Полезный отпуск тепловой энергии в 2021 году, тыс.Гкал
1	Котельная № 40 ООО «СМЭУ «Заневка»	91,8
2	Котельная ГУП «ТЭК СПб» Заневка 48	3,03
3	АО «Теплосеть СПб»	270,177
4	Котельная 19,5 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	29,39
5	Котельная 1,12 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	2,26
6	Котельные ООО «Энергогазмонтаж»	9,328
7	Котельные ООО «Энергия»	81,719
8	Котельная 6,48 МВт ООО «Пром Импульс»	11,016
9	Котельная 7,44 МВт ООО «Пром Импульс»	13,516
10	Котельная 31 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	4,707
11	Котельная 6 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	9,581
	Итого по Заневскому ГП	526,524

Таблица 2.2 Договорные тепловые нагрузки потребителей

Источник	Вид тепловой нагрузки	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч
Котельная № 40 ООО «СМЭУ «Заневка»	Всего	49,74
	Отопление/вентиляция	42,67
	ГВС	7,07
Котельная ГУП «ТЭК СПб» Заневка 48	Всего	1,176
	Отопление/вентиляция	1,06
	ГВС	0,11
АО «Теплосеть СПб»	Всего	157,26
	Отопление/вентиляция	102,39
	ГВС	54,87
Котельная 19,5 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	Всего	15,41
	Отопление/вентиляция	11,92
	ГВС	3,49
Котельная 1,12 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	Всего	0,77
	Отопление/вентиляция	0,63
	ГВС	0,14
Котельные ООО «Энергогазмонтаж»	Всего	6,832
	Отопление/вентиляция	3,824
	ГВС	3,008
Котельные ООО «Энергия»	Всего	35,886
	Отопление/вентиляция	30,8
	ГВС	5,086
Котельная 6,48 МВт ООО «Пром Импульс»	Всего	5,38
	Отопление/вентиляция	4,74
	ГВС	0,640
Котельная 7,44 МВт ООО «Пром Импульс»	Всего	6,4
	Отопление/вентиляция	5,10
	ГВС	1,3
Котельная 31 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	Всего	1,5889
	Отопление/вентиляция	1,1409
	ГВС	0,448
Котельная 6 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	Всего	3,935
	Отопление/вентиляция	3,450
	ГВС	0,485

2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

В таблице 2.3 представлены значения по общей полезной площади строительных фондов с разделением по видам застройки.

Структура перспективной застройки представлена на рисунке 1.

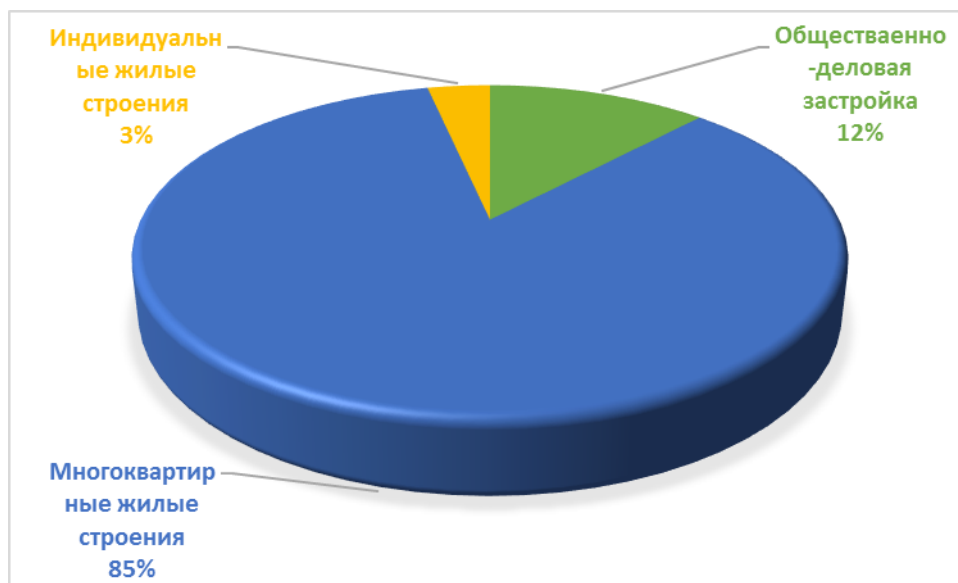


Рисунок 1. Структура перспективной застройки в период 2021-2040 гг.

Как видно из таблицы 2.3 и рисунка 1, суммарная площадь зданий, планируемых к строительству до 2040 г., составит 3 558 тыс. м², в т. ч.:

- 2 900 тыс. м² (82 %) многоквартирной застройки;
- 227 тыс. м² (6 %) индивидуальной застройки;
- 430 тыс. м² (12 %) общественно-деловой застройки.

Таблица 2.3 Динамика прироста общей площади перспективной застройки ежегодным приростом

	Ед.изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Деревня Заневка																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	12236	12236	12236	12236	12236	12236	12236	12236	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721	40721
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176	3176
Город Кудрово																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	198676	95936	161599	26574,5	26574,5	26574,5	26574,5	26574,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	92625	76429,23	18800	2200	3445,455	3445,455	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пгт. Янино-1																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	186124,2	143971	229215	19495,29	664591,2	67322,08	36550,74	54932,31	54823,83	111383,6	18548,75	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	9000	4000	8500	0	16000	3000	0	7000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Деревня Янино-2																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	266,6667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	571,4	571,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Деревня Новосергиевка																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0,0	0,0	0,0	33924,78	33924,78	33924,78	33924,78	33924,78	33924,78	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13	44145,13

	Ед.изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	9085,82	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51	16468,51
Деревня Суоранда																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	631,2	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9	961,9
Общественно-деловая застройка	м²	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0
Деревня Хирвосты																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5	6410,5
Общественно-деловая застройка	м²	0	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	2136,1	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0
Поселок при железнодорожной станции Мяглово																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	8760	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	1420	0
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Динамика прироста общей площади перспективной застройки накопленным итогом представлена в таблице ниже.

Таблица 2.4 Динамика прироста общей площади перспективной застройки накопленным итогом

	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Деревня Заневка																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	12236	24472	36709	48945	61181	73417	85653	97890	138611	179332	220053	260774	301495	342216	382937	423658	464379	505100
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3176	6352	9528	12704	15880	19056	22232	25408	28584	31760
Город Кудрово																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	198676	294612	456211	482785,5	509360	535934,5	562509	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5	589083,5
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	92625	169054,23	187854,23	190054,23	193499,68	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14	196945,14
Пгт. Янино-1																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	186124,2	330095,2	559310,2	578805,5	1243397	1310719	1347270	1402202	1457026	1568409	1586958	1586958	1586958	1586958	1586958	1586958	1586958	1586958	1586958
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	9000	13000	21500	21500	37500	40500	40500	47500	47500	47500	47500	47500	47500	47500	47500	47500	47500	47500
Деревня Янино-2																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	266,7	533,3	800,0	1066,7	1333,3	1600	1866,7	2133,3	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	571,4	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9	1142,9
Деревня Новосергиевка																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	9085,82	18171,63	27257,45	36343,26	45429,08	54514,89	70983,40	87451,91	103920,42	120388,94	136857,45	153325,96	169794,47	186262,98	202731,49	219200

	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	33924,78	67849,55	101774,33	135699,11	169623,89	203548,66	247693,80	291838,93	335984,06	380129,20	424274,33	468419,46	512564,60	556709,73	600854,87	645000
Деревня Суоранда																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	631,2	1262,4	1893,6	2524,8	3155,9	3787,1	4418,3	5049,5	5680,7	6642,6	7604,6	8566,5	9528,4	10490,4	11452,3	12414,2	13376,1	14338,1	15300,0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	290,0	580,0	870,0	1160,0	1450,0	1740,0	2030,0	2320,0	2610,0	2900,0
Деревня Хирвосты																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	6410,5	12821,1	19231,6	25642,1	32052,6	38463,2	44873,7	51284,2	57694,7	64105,3	70515,8	76926,3	83336,8	89747,4	96157,9	102568,4	108978,9	115389,5	121800,0
Общественно-деловая застройка	м²	0	2136,1	4272,2	6408,3	8544,4	10680,6	12816,7	14952,8	17088,9	19225,0	21361,1	23161,1	24961,1	26761,1	28561,1	30361,1	32161,1	33961,1	35761,1	37561,1
Поселок при железнодорожной станции Мяглово																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8760	17520	26280	35040	43800	52560	61320	70080	78840	87600
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1420	2840	4260	5680	7100	8520	9940	11360	12780	14200
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр																					
Многоквартирные жилые дома	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальные жилые строения	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловая застройка	м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Рисунок 2. Динамика прироста общей площади перспективной застройки 2022-2040 гг.

Как видно из таблиц и рисунка 2 большая часть объемов перспективного строительства реализуется уже в первой очереди до 2030 года. Данное обстоятельство вызвано особенностью развития Заневского городского поселения. В настоящий момент идет активное освоение земельных участков, выделенных под многоквартирную жилую застройку. В дальнейшем можно ожидать заметного сокращения темпов строительства в связи с ограниченной территорией населенных пунктов муниципального образования.

Перечень разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Заневского Городского Поселения представлен в таблице 2.5.

Таблица 2.5 Перечень подключаемых объектов, предоставленный теплоснабжающими организациями в Заневском Городском Поселении

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
1	ООО "ЛСТ Девелопмент"	Жилая застройка, Ленинградская обл., Всеволожский район, г.п. Янино-1, ООО "ЛСТ Девелопмент"	2022-2032				14,12	ООО "СМЭУ Заневка"
2	ООО "БалтИнвестГрупп"	Жилой комплекс, Ленинградская обл., Всеволожский район, г.п. Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:269.	2026				36	ООО "СМЭУ Заневка"
3	ООО "Специализированный застройщик "ИРИС"	«Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Янино-Восточный, на земельных участках с кадастровыми номерами: 47:07:1039001:2120, 47:07:1039001:2121, 47:07:1039001:2124, 47:07:1039001:2126, 47:07:1039001:2127, 47:07:1039001:2129, 47:07:1039001:2130, 47:07:1039001:2138, 47:07:1039001:2139, 47:07:1039001:2141, 47:07:1039001:2144, 47:07:1039001:2145, 47:07:1039001:2150, 47:07:1039001:2151, 47:07:1039001:2158, 47:07:1039001:2160,	2024-2026				17,86	ООО "СМЭУ Заневка"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		47:07:1039001:2153, 47:07:1039001:2162, 47:07:1039001:2163						
4	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.п. Янино-1, ул. Кольцевая, участок № 12, в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:1002004:73.	2022	0,526	-	0,484	1,01	ООО "СМЭУ Заневка"
5	МКУ «Единая служба заказчика» ВР ЛО	Физкультурно- оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным залом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Кольцевая, з/у 16 (кадастровый номер 47:07:1039001:12654).	2024	0,565	0,430	0,775	1,770	ООО "СМЭУ Заневка"
6	ООО «А-ЛЕКС».	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным объектом детского дошкольного воспитания (ОДДВ) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. 7-ая линия, участок 1 (кадастровый номер 47:07:1002006:41).	2022	0,772	0,095	0,568	1,435	ООО "СМЭУ Заневка"
7	Администрация МО «Заневское городское поселение»	«Дом культуры на 500 мест общей площадью 5000 м» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский	Срок не определен				1,000	ООО "СМЭУ Заневка"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		муниципальный район, Заневское городское поселение, г.п. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:14195.						
8	Администрация МО «Заневское городское поселение»	Ледовая арена, планируемая к строительству по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Заневское городское поселение», г.п. Янино-1, кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:3738.	Срок не определен				2,7	ООО "СМЭУ Заневка"
9	Администрация МО «Заневское городское поселение	Манеж, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Заневское городское поселение», г.п. Янино-1, ул. Новая, сооружение 19	2024				0,444	ООО "СМЭУ Заневка"
10	ООО «Тин Групп»	ДОУ на 160 мест Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово», участок №2, кадастровый номер 47:07:1044001:1023					0,44	АО «Теплосеть СПб»
11	ООО «Тин Групп»	ДОУ на 220 мест Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово», участок №2, кадастровый номер 47:07:1044001:1024					0,46	АО «Теплосеть СПб»
12	ООО «Тин Групп»	Школа на 1000 мест Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово», участок №2,					2,56	АО «Теплосеть СПб»

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		кадастровый номер 47:07:1044001:634						
13	ЗАО «РТ «Петербургская Недвижимость	ДДУ на 110 мест, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч.2, Кад. номер 47:07:1044001:529	31.12.2022	0,23	0,11	0,09	0,43	АО «Теплосеть СПб»
14	ООО "СЗ "Инвестторг 6- 1"	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно- пристроенными автостоянками, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кудрово, , вл.кв.6, уч.6-1, кадастровый номер 47:07:1044001:618 корп.2, корп.1	02.12.2022	4,028	0,52	1,84	6,388	АО «Теплосеть СПб»
15	ООО "СЗ "Инвестторг 6- 3"	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно- пристроенными автостоянками, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кудрово, , вл.кв.6, уч.6-3, кадастровый номер 47:07:1044001:593 этап 2, этап 1	25.11.2022	3,31	0,45	1,52	5,28	АО «Теплосеть СПб»
16	Государственное казенное учреждение "Управление строительства Ленинградской области"	Здание поликлиники, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Ленинградская, з/у №8, кадастровый номер 47:07:1044001:5444	31.12.2022	0,28	0,8	0,19	1,27	АО «Теплосеть СПб»
17	ООО «Кудрово-Инвест», ООО «СТАРТ»	Объект торговли, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово,	03.03.2022	0,46	0,54	-	1	АО «Теплосеть СПб»

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		кадастровый номер 47:07:1044001:48						
18	ИП Картолинская Н.А.	Здание поликлиники, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Центральная, з/у 5а (кадастровый номер 47:07:1006001:4035)	31.05.2023	0,39	0,36	0,1	0,85	АО «Теплосеть СПб»
19	ООО «М-Инвест»	Магазин, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:49892	31.05.2023	0,28	0,34	-	0,62	АО «Теплосеть СПб»
20	АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Школа, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, кадастровые номера: 47:07:1044001:21160 и 47:07:1044001:313	31.05.2023	0,5	1,03	0,8	2,33	АО «Теплосеть СПб»
21	АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Здание ДДУ на 190 мест, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, з/у №21161 (кадастровый номер 47:07:1044001:21161)	31.12.2022	0,19	0,17	0,13	0,49	АО «Теплосеть СПб»
22	АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области КРТ ЛО»	Здание ДОУ на 265 мест, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, ул. Пражская, кадастровые номера: 47:07:1044001:21159, 47:07:1044001:313, 47:07:1044001:48398	31.05.2023	0,26	0,13	0,18	0,57	АО «Теплосеть СПб»
23	АНО «Дирекция комплексного развития территорий	Здание отдела полиции, Ленинградская область, Всеволожский район,	31.12.2022	0,09	0,13	0,06	0,28	АО «Теплосеть СПб»

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
	Ленинградской области КРТ ЛО»	Заневское г.п., г. Кудрово, Европейский пр., з/у 24, кадастровый номер 47:07:1044001:25519						
24	ООО "ТИН Групп"	Общественное здание со встроенной автостоянкой, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:28048	31.05.2022	0,19	0,37	0,11	0,67	АО «Теплосеть СПб»
25	ООО "ТИН Групп"	ДДУ на 140 мест, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:28049	31.05.2022	0,23	0,07	0,11	0,41	АО «Теплосеть СПб»
26	МКУ "Единая служба заказчика" Всеволожского района Ленинградской области	ДДУ на 220 мест, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:59740	19.09.2022	0,24	0,11	0,15	0,5	АО «Теплосеть СПб»
27	ООО «Ритейл-парк»	Объект торговли, Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское г.п., г. Кудрово, кадастровый номер 47:07:1044001:49891	07.01.2022	0,46	0,54	-	1	АО «Теплосеть СПб»
28	ИП Маневич А.Е.	Объект торговли, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч.2, кадастровый номер 47:07:1044001:589	31.12.2022	0,13	0,23	0,04	0,4	АО «Теплосеть СПб»
29	"Евроинвест Кудрово"	МКД и ДОУ на 110 мест (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958;	2023-2024				7,95	ООО "Энергия"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978)						
30	ГК ПИК	Многokвартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер.Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:6575	2022	0,592	0,023	0,338	0,953	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
31	ГК ПИК	Многokвартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер.Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:5415	2022	0,877	0,106	0,487	1,47	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
32	ГК ПИК	Многokвартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер.Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:11789, 47:07:1006002:37, 47:07:1006002:38.	2023-2024	0,861	0	0,526	1,386	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
33		МКД, 1-я оч, Корпус 10, кадастровый номер:47:07:1039001:16413	2022	0,577	0,029	0,293	0,898	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
34		МКД, 1-я оч, Корпус 11, кадастровый номер:47:07:1039001:16413	2022	1,145	0,028	0,501	1,673	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
35		МКД, 1-я оч, Корпус 12, кадастровый номер:47:07:1039001:16413	2022	0,357	0,006	0,201	0,564	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"
36		МКД, 1-я оч, Корпус 13, кадастровый номер:47:07:1039001:16413	2022	0,396	0,009	0,223	0,629	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
37		ДОУ 350, 2-я оч, Корпус 42 , кадастровый номер: 47:07:1039001:2108	2023	0,30	0,25	0,35	0,892	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
38		МКД, 2-я оч, Корпус 15, кадастровый номер:47:07:1039001:18127	2023	1,232	0,037	0,717	1,986	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
39		МКД, 3-я оч, Корпус 19, кадастровый номер:47:07:1039001:2115	2024	0,903	0,027	0,534	1,464	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
40		МКД, 3-я оч, Корпус 21, кадастровый номер:47:07:1039001:2115	2024	0,310	0,009	0,257	0,576	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
41		МКД, 4-я оч, Корпус 5, кадастровый номер:47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
42		МКД, 4-я оч, Корпус 6, кадастровый номер:47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	1,076	0,032	0,638	1,746	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
43		МКД, 4-я оч, Корпус 7, кадастровый номер:47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
44		МКД, 4-я оч, Корпус 8, кадастровый номер:47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
45		МКД, 4-я оч, Корпус 9, кадастровый номер:47:07:1039001:2091; 47:07:1039001:16412	2024	0,475	0,014	0,332	0,821	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
46		МКД, 5-я оч, Корпус 28, кадастровый номер:47:07:1039001:2106	2026	0,252	0,008	0,210	0,470	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
47		МКД, 5-я оч, Корпус 29, кадастровый номер:47:07:1039001:2106	2026	0,252	0,008	0,210	0,470	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
48		МКД, 6-я оч, Корпус 26, кадастровый номер:47:07:1039001:2106	2026	0,252	0,008	0,210	0,470	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
49		МКД, 6-я оч, Корпус 27, кадастровый номер:47:07:1039001:2106	2026	0,252	0,008	0,210	0,470	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
50		МКД, 7-я оч, Корпус 22, кадастровый номер:47:07:1039001:2115	2026	0,329	0,010	0,276	0,615	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
51		МКД, 7-я оч, Корпус 23, кадастровый номер:47:07:1039001:2115	2026	0,220	0,007	0,209	0,436	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
52		МКД, 8-я оч, Корпус 24, кадастровый номер:47:07:1039001:2114	2027	0,284	0,009	0,242	0,535	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
53		МКД, 8-я оч, Корпус 25, кадастровый номер:47:07:1039001:2114	2027	0,586	0,018	0,416	1,020	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
54		СОШ 1100,9 -я оч., Корпус 43, кадастровый номер:47:07:1039001:2108	2027	1,316	0,846	0,475	2,637	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
55		МКД, 9-я оч, Корпус 30, кадастровый номер:47:07:1039001:2111	2027	0,309	0,009	0,258	0,576	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
56		МКД, 9-я оч, Корпус 32, кадастровый номер:47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110	2027	0,795	0,081	0,535	1,412	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
57		МКД, 10-я оч, Корпус 31, кадастровый номер:47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110	2028	0,751	0,019	0,445	1,215	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
58		10-я оч., Ледовая аренда, кадастровый номер:47:07:1039001:2100	2028				2,000	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
59		МКД, 11 -я оч., Корпус 33, кадастровый номер:47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110; 47:07:1039001:2099	2029	0,644	0,019	0,445	1,108	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
60		МКД, 11 -я оч., Корпус 34, кадастровый номер:47:07:1039001:2111; 47:07:1039001:2110; 47:07:1039001:2099	2029	0,891	0,027	0,535	1,453	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
61		ДОУ 350, 12 -я оч., Корпус 44, кадастровый номер:47:07:1039001:3738	2030	0,296	0,246	0,350	0,892	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
62		МКД, 12-я оч., Корпус 35, кадастровый номер:47:07:1039001:2098	2030	0,308	0,009	0,257	0,574	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
63		МКД, 12-я оч., Корпус 36, кадастровый номер:47:07:1039001:2098	2030	0,891	0,027	0,535	1,453	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
64		МКД, 12-я оч., Корпус 37, кадастровый номер:47:07:1039001:2098	2030	0,308	0,009	0,257	0,574	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
65		МКД, 13 -я оч., Корпус 1, кадастровый номер:47:07:1039001:18127	2031	0,872	0,026	0,547	1,445	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
66		МКД, 13 -я оч., Корпус 2, кадастровый номер:47:07:1039001:18127	2031	1,076	0,032	0,638	1,746	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
67		МКД, 13 -я оч., Корпус 3, кадастровый номер:47:07:1039001:18127	2031	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
68		МКД, 13 -я оч., Корпус 4, кадастровый номер:47:07:1039001:18127	2031	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
69		МКД, 14-я оч., Корпус 16, кадастровый номер:47:07:1039001:2082	2032	0,787	0,024	0,521	1,332	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
70		МКД, 14-я оч., Корпус 17, кадастровый номер:47:07:1039001:2082	2032	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
71		МКД, 14-я оч., Корпус 18, кадастровый номер:47:07:1039001:2082	2032	0,387	0,012	0,302	0,701	ООО "ЭЛСО- ЭГМ"
72	ООО «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»	Дошкольное образовательное учреждение №2 по адресу по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район д. Янино-1, кад. номер 47:07:1039001:2427	2023				0,486	ООО «ТК Северная»
73	ООО «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»	Жилой дом со встроенными помещениями, корпус 11.1- 11.2, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, кад. номер 47:07:1039001:2497	2022				3,402	ООО «ТК Северная»
74	ООО «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»	Жилой дом со встроенными помещениями ,корпус 14.1- 14.15, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, кад. номер 47:07:1039001:2488	2022-2025				13,384	ООО «ТК Северная»
75	ООО «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»	Школа на 1200 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, кад. 47:07:1039001:2472	2025				2,05	ООО «ТК Северная»
76	ООО «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»	Среднеэтажные жилые дома со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Кудрово, участок	2023				0,6159	ООО «ТК Северная»

№ п/п	Заявитель/Застройщик	Объект, место расположения	Год подключения	Заявленная мощность Гкал/ч				ТСО
				Отопление	Вентиляция	ГВС	всего	
		Орово, кад. номер: 47:07:1039001:4011						
77	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещения (корпус А, корпус Б) 1 этап строительства по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, кад. номер: 47:07:1039001:2468	2023	1,87		0,176	2,046	ООО «ТК Северная»

Таблица 2.6 Объемы перспективной застройки Заневского городского поселения с разделением по этапам планирования

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м2	Первая очередь 2022-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2022-2040 гг.
Дер. Заневка					
1	дер. Заневка	Ввод строений в течение периода	97889,68	438970,3	536860
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	97889,68	407210,3	505100
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	31760	31760
		Итого	97889,68	438970,3	536860
Город Кудрово					
2	Город Кудрово, квартал 6	Ввод строений в течение периода	125345,23	0	125345,23
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	113980	0	113980
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	11365,23	0	11365,23
3	Город Кудрово, квартал 5-7	Ввод строений в течение периода	151539	0	151539
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	66025	0	66025
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	85514	0	85514
4	Город Кудрово, в квартале 47:07:1044001	Ввод строений в течение периода	443390,9	0	443390,9
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	418300	0	418300
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	25090,9	0	25090,9
5	Точечные объекты	Ввод строений в течение периода	81204	0	81204
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	81204	0	81204
		Итого	801479,13	0	801479,13

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м2	Первая очередь 2022-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2022-2040 гг.
Пгт. Янино-1					
6	Янино-1 ЛСТ Девелопмент	Ввод строений в течение периода	100482	29943	130425
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	92882	29943	122825
		многоквартирные	92882	29943	122825
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	7600	0	7600
7	МАССИВЫ «ЯНИНО-АЭРОДРОМ-1», «ЯНИНО-АЭРОДРОМ», «КОВАЛЕВО» И УЧАСТКА «ЯНИНО-ВОСТОЧНЫЙ» «ЯНИНО-ВОСТОЧНЫЙ»	Ввод строений в течение периода	721409	99989	821398
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	688409	99989	788398
		многоквартирные	688409	99989	788398
		малоэтажные (индивидуальные)	0	0	0
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	33000	0	33000
8	ППТМ Янино-1	Ввод строений в течение периода	106670	0	106670
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	106670	0	106670
		многоквартирные	106670	0	106670
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода			
9	ППТ И ПТМ Янино-1 ЦДС	Ввод строений в течение периода	496515	0	496515
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	496515	0	496515
		многоквартирные	496515	0	496515
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода			
10	Точечные объекты	Ввод строений в течение периода	79449,32	0	79449,32
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:	72549,32	0	72549,32
		многоквартирные	72549,32	0	72549,32
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	6900	0	6900
		Итого	1504525,3	129932	1634457,3

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м2	Первая очередь 2022-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2022-2040 гг.
Деревня Янино-2					
11	дер. Янино-2	Ввод строений в течение периода	3542,86	0	3542,86
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	2400	0	2400
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	1142,86	0	1142,86
		Итого	3542,86	0	3542,86
Деревня Новосергиевка					
12	дер. Новосергиевка	Ввод строений в течение периода	258063,55	606136,45	864200
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	54514,89	164685,11	219200
		малоэтажные (индивидуальные)			
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	203548,66	441451,34	645000
		Итого	258063,55	606136,45	864200
Деревня Суоранда					
13	дер. Суоранда	Ввод строений в течение периода	5680,7	12519,3	18200
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	5680,7	9619,3	15300
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	2900	2900
		Итого	5680,7	12519,3	18200
Деревня Хирвосты					
14	дер. Хирвосты	Ввод строений в течение периода	24905,7	27619,3	52525
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	5680,7	9619,3	15300
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	19225	18000	37225
		Итого	24905,7	27619,3	52525
Поселок при железнодорожной станции Мяглово					
15	Мяглово	Ввод строений в течение периода	0	101800	101800
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные			
		малоэтажные (индивидуальные)	0	87600	87600

№	Наименование проекта планировки	Ввод объектов капитального строительства, м2	Первая очередь 2022-2030 гг.	Вторая очередь 2030-2040 гг.	На расчетный срок 2022-2040 гг.
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	14200	14200
		Итого	0	101800	101800
Поселок при железнодорожной станции Пятый километр					
16	Пятый километр	Ввод строений в течение периода	0	0	0
		Ввод жилых строений в течение периода, в т. ч.:			
		многоквартирные	0	0	0
		малозэтажные (индивидуальные)	0	0	0
		Ввод общественно-деловых строений в течение периода	0	0	0
		Итого	0	0	0

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельные расходы тепла на 1 м² общей площади намечаемых к строительству жилых и общественных зданий различные из-за отличия необходимых объемов вентилируемого воздуха и потребления горячей воды, и может быть структурирован по видам потребления:

- отопление и вентиляция;
- горячее водоснабжение.

В качестве базового уровня для систем отопления и вентиляции была принята нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий в соответствии СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

Нормируемые (базовые) удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий представлены в таблице 2.7.

Нормируемые (базовые) удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий представлены в таблице 2.8.

Таблица 2.7 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, qтр от, Вт/(м³°C)

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	0,579			
100	0,517	0,558		
150	0,455	0,496	0,538	
250	0,414	0,434	0,455	0,476
600	0,359	0,359	0,359	0,372
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Таблица 2.8 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий
 $q_{тр\ от}$, (Вт/(м³·°C))

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,29
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,44	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4	Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий в ккал/ч на 1 м² выполнен по формуле:

$$q_{от.в}^{нор} = q_{от.в}^{нор} \cdot 0,86 \cdot (t_{вн}^p - t_{нв}^p) \cdot c, \frac{\text{ккал}}{\text{ч} \cdot \text{м}^2}$$

где: $q_{от.в}^{нор}$ - нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м³ · °C);

0,86 – коэффициент перевода «Вт» в «ккал/ч»;

c – высота потолков зданий в м.

Результаты выполненного пересчета нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий приведены в таблице 2.9, жилых многоквартирных и общественных зданий – в таблице 2.10.

Таблица 2.9 Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	65,728			
100	58,690	63,344		
150	51,652	56,306	61,074	
250	46,997	49,268	51,652	54,036
600	40,754	40,754	40,754	42,229

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
1000 и более	38,143	38,143	38,143	38,143

Таблица 2.10 Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	51,7	47,0	42,2	40,8	38,1	36,2	34,2	32,9
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	55,3	49,9	47,3	42,1	40,8	38,8	36,8	35,3
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	44,7	43,4	42,1	40,8	39,5	38,1	36,8	35,3
4	Дошкольные учреждения, хосписы	59,1	59,1	59,1					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	30,2	28,9	27,6	26,3	26,3			
6	Административного назначения (офисы)	47,3	44,7	43,4	35,5	31,6	28,9	26,3	26,3

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года N 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», удельная годовая величина расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений уменьшается:

- с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию.

С учетом нормативных документов, указанных выше, для определения удельных показателей теплоснабжения в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки на расчетный период схемы теплоснабжения за основу были приняты следующие данные:

- на период 2020–2022 гг. - удельное теплоснабжение, уменьшенное на 20 % по отношению к базовому уровню;
- на период 2023–2027 гг. - удельное теплоснабжение, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;
- на период 2028-2040 гг. - удельное теплоснабжение, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

Для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных домов) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается с 1 июля 2018 г. на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию. Дальнейшее уменьшение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию не проводится.

Таблица 2.11 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий с учетом энергосбережения

Площадь здания, м²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	65,7			
100	58,7	63,3		
150	51,7	56,3	61,1	
250	47,0	49,3	51,7	54,0
600	40,8	40,8	40,8	42,2
1000 и более	38,1	38,1	38,1	38,1
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)				
50	52,6			
100	47,0	50,7		
150	41,3	45,0	48,9	0,0
250	37,6	39,4	41,3	43,2
600	32,6	32,6	32,6	33,8
1000 и более	30,5	30,5	30,5	30,5
с 1 января 2023 г. (на 40% по отношению к базовому уровню)				
50	39,4			
100	35,2	38,0		
150	31,0	33,8	36,6	
250	28,2	29,6	31,0	32,4
600	24,5	24,5	24,5	25,3
1000 и более	22,9	22,9	22,9	22,9
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)				

Площадь здания, м ²	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	32,9			
100	29,3	31,7		
150	25,8	28,2	30,5	
250	23,5	24,6	25,8	27,0
600	20,4	20,4	20,4	21,1
1000 и более	19,1	19,1	19,1	19,1

Таблица 2.12 Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых многоквартирных и общественных зданий

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	51,7	47	42,2	40,8	38,1	36,2	34,2	32,9
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	55,3	49,9	47,3	42,1	40,8	38,8	36,8	35,3
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	44,7	43,4	42,1	40,8	39,5	38,1	36,8	35,3
4	Дошкольные учреждения, хосписы	59,1	59,1	59,1					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	30,2	28,9	27,6	26,3	26,3			
6	Административного назначения (офисы)	47,3	44,7	43,4	35,5	31,6	28,9	26,3	26,3
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	41,36	37,6	33,76	32,64	30,48	28,96	27,36	26,32
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	44,24	39,92	37,84	33,68	32,64	31,04	29,44	28,24
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	35,76	34,72	33,68	32,64	31,6	30,48	29,44	28,24
4	Дошкольные учреждения, хосписы	47,28	47,28	47,28					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	24,16	23,12	22,08	21,04	21,04	0	0	0
6	Административного назначения (офисы)	37,84	35,76	34,72	28,4	25,28	23,12	21,04	21,04
с 1 января 2023 г. (на 40% по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	31,02	28,2	25,32	24,48	22,86	21,72	20,52	19,74
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	33,18	29,94	28,38	25,26	24,48	23,28	22,08	21,18
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	26,82	26,04	25,26	24,48	23,7	22,86	22,08	21,18
4	Дошкольные учреждения, хосписы	35,46	35,46	35,46					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	18,12	17,34	16,56	15,78	15,78			
6	Административного назначения (офисы)	28,38	26,82	26,04	21,3	18,96	17,34	15,78	15,78
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)									
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	25,85	23,5	21,1	20,4	19,05	18,1	17,1	16,45
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	27,65	24,95	23,65	21,05	20,4	19,4	18,4	17,65

№	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	22,35	21,7	21,05	20,4	19,75	19,05	18,4	17,65
4	Дошкольные учреждения, хосписы	29,55	29,55	29,55					
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	15,1	14,45	13,8	13,15	13,15			
6	Административного назначения (офисы)	23,65	22,35	21,7	17,75	15,8	14,45	13,15	13,15

Базовым показателем для определения удельного суточного расхода воды является норматив потребления холодной и горячей воды на одного жителя, принятый в соответствии с рекомендациями СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Приложение Г.

В настоящее время норма суточного расхода воды на нужды горячего водоснабжения в жилых зданиях на одного проживающего составляет 105 л/сут.

Тогда среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение, приходящийся на одного проживающего в жилом доме можно вычислить по формуле:

$$Q_{ГВС}^{ср.ч} = G_v \cdot c \cdot \rho \cdot (t_{ГВ} - t_{ХВ}) \cdot k_{пот} / 24, \text{ ккал/ч}$$

где G_v – расход горячей воды на человека, л/сут

c – удельная теплоемкость воды, ккал/(кг°С), $c=1,002$ ккал/(кг°С)

ρ – плотность воды, кг/л, 0,998 кг/л;

$t_{ГВ}$ – температура горячей воды, °С, $t_{ГВ}=60^\circ\text{С}$

$t_{ХВ}$ – температура холодной воды, °С, $t_{ХВ}=5^\circ\text{С}$

$k_{пот}$ – коэффициент тепловых потерь, $k_{пот}=1,2$

На перспективу до 2040 г. обеспеченность жилой площадью в Заневском ГП . ожидается до 38 м²/чел.

Учитывая значения обеспеченности жилой площадью, удельный расход тепла на горячее водоснабжение на 1 м² общей площади жилых зданий составит:

$$q_{ГВС}^{ср.ч} = \frac{Q_{ГВС}^{ср.ч}}{z}, \text{ ккал/(ч} \cdot \text{м}^2\text{)}$$

где z – обеспеченность жилой площадью, м²/чел.

В результате удельный расход тепла на горячее водоснабжение на 1 м² общей площади жилых зданий в 2040 г. составит 7,6 ккал/ч·м².

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Перспективные тепловые нагрузки рассчитаны на основании прироста площадей строительных фондов за счет нового строительства на территории Заневского ГП.

Согласно Генеральному плану Заневского ГП, строительство дополнительных источников тепловой энергии предусматривается в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии. Перспективные потребители, находящиеся в зонах действия уже существующих источников будут подключены к соответствующим источникам.

Подключение перспективных потребителей, находящихся в зоне эффективного теплоснабжения от муниципальных котельных, должно производиться к соответствующим источникам при условии наличия достаточного резерва располагаемой тепловой мощности, а также при условии соблюдения необходимых гидравлических параметров работы тепловых сетей от источников.

При разработке проектов планировки и проектов малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников теплоснабжения. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей значительной протяженности и малых диаметров.

В таблицах 2.13-2.14 представлен прогноз прироста тепловых нагрузок и теплоснабжения потребителей Заневского городского поселения в период до 2040 года.

Таблица 2.13 Ежегодные приросты тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование района	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная №40 ООО "СМЭУ"Заневка"	Гкал/ч	4,366	2,175	16,177	14,672	8,790	2,860	1,816	1,894	2,319	4,811	1,391	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	3,451	1,747	13,824	13,094	7,062	2,297	1,459	1,521	1,863	3,865	1,118	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,915	0,428	2,353	1,578	1,728	0,562	0,357	0,372	0,456	0,946	0,274	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Кудрово Теплосеть	Гкал/ч	19,572	3,765	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	17,338	3,290	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	2,234	0,475	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,711	0,711	0,711	0,711	0,711	0,420	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,158	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	0,000	4,490	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-	Гкал/ч	0,000	0,000	3,820	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование района	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	вентиляционная																				
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,670	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	2,575	0,880	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	2,205	0,720	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,370	0,160	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,486	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,371	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,115	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование района	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
10	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но- вентиляци онная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но- вентиляци онная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО- ЭГМ"	Гкал/ч	2,988	2,167	5,337	0,000	2,045	4,895	2,918	1,908	2,561	3,400	1,983	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но- вентиляци онная	Гкал/ч	2,546	1,811	4,362	0,000	1,604	4,253	2,770	1,581	2,094	2,804	1,608	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,442	0,356	0,975	0,000	0,442	0,642	0,148	0,327	0,466	0,596	0,375	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО- ЭГМ"	Гкал/ч	1,772	0,497	0,497	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но- вентиляци онная	Гкал/ч	1,574	0,431	0,431	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,198	0,067	0,067	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование района	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
14	Новая котельная 30 МВт ООО "РТК"	Гкал/ч	0,000	9,516	7,298	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	7,620	4,511	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,860	0,963	0,343	0,343	0,443	0,343	0,343	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	8,167	3,514	0,000	7,771	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	6,235	2,683	0,000	5,932	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	1,932	0,831	0,000	1,839	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная 3МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	2,046	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	1,870	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,176	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Новая котельная №1 в деревне Новосергиевка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	1,694	1,694	1,694	1,694	1,694	1,694	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	0,910
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	1,351	1,351	1,351	1,351	1,351	1,351	2,569	2,569	2,569	2,569	2,569	2,569	2,569	2,569	2,569	0,779

№ п/п	Наименование района	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131
18	Новая котельная №2 в деревне Новосергиевка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	3,828
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,010	2,010	2,010	2,010	2,010	2,010	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	1,908	3,697
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131
19	Новая котельная в деревне Заневка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,888	1,888	1,888	1,888	2,090	2,090	2,090	2,811	4,847	2,754	3,440	3,440	3,440	3,440
	отопитель но-вентиляционная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,687	1,687	1,687	1,687	1,830	1,830	1,830	2,454	4,098	2,454	3,157	3,157	3,157	3,157
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,201	0,201	0,201	0,260	0,260	0,260	0,357	0,749	0,300	0,283	0,283	0,283	0,283

Таблица 2.14 Приросты тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
1	Котельная №40 ООО "СМЭУ"Заневка"	Гкал/ч	4,366	6,540	22,717	37,390	46,180	49,040	50,856	52,749	55,068	59,879	61,271	61,271	61,271	61,271	61,271	61,271	61,271	61,271	61,271
	отопительн о-вентиляци онная	Гкал/ч	3,451	5,198	19,021	32,116	39,178	41,475	42,934	44,456	46,318	50,184	51,302	51,302	51,302	51,302	51,302	51,302	51,302	51,302	51,302
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,915	1,343	3,696	5,274	7,002	7,564	7,922	8,294	8,750	9,696	9,969	9,969	9,969	9,969	9,969	9,969	9,969	9,969	9,969
2	Кудрово Теплосеть	Гкал/ч	18,288	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608	23,608
	отопительн о-вентиляци онная	Гкал/ч	17,338	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628	20,628
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	2,234	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709	2,709
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,749	1,499	2,248	2,997	3,747	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324	4,324
	отопительн о-вентиляци онная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,711	1,422	2,133	2,844	3,555	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975	3,975
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,038	0,077	0,115	0,153	0,192	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительн о-вентиляци онная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	0,000	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490	4,490
	отопительн о-	Гкал/ч	0,000	0,000	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820

№ п/ п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	вентиляцио нная																				
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670	0,670
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Гкал/ч	0,000	2,575	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455	3,455
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	2,205	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925	2,925
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,370	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530
7	Котельные ООО "Энергазмо нтаж"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371	0,371
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 6,48 МВт	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/ п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	ООО "Пром Импульс"																				
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО- ЭГМ"	Гкал/ч	2,988	5,155	10,491	10,491	12,537	17,432	20,350	1,581	24,818	28,218	30,201	30,201	30,201	30,201	30,201	30,201	30,201	30,201	30,201
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	2,546	4,357	8,719	8,719	10,323	14,576	17,346	18,927	21,021	23,825	25,433	25,433	25,433	25,433	25,433	25,433	25,433	25,433	25,433
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,442	0,797	1,772	1,772	2,214	2,856	3,004	3,331	3,797	4,393	4,768	4,768	4,768	4,768	4,768	4,768	4,768	4,768	4,768
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО- ЭГМ"	Гкал/ч	1,772	2,269	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766	2,766
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	1,574	2,005	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435	2,435
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,198	0,265	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331	0,331
14	Новая котельная	Гкал/ч	0,000	9,516	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814	16,814

№ п/ п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	30 МВт ООО "РТК"																				
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	7,620	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131	12,131
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	1,896	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683	4,683
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	8,167	11,681	11,681	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452	19,452
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	6,235	8,918	8,918	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850	14,850
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	1,932	2,763	2,763	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602	4,602
16	Новая котельная 3МВт ООО "ТК Северная"	Гкал/ч	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046	2,046
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176
17	Новая котельная №1 в деревне Новосергие вка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	1,694	3,388	5,082	6,776	8,470	10,164	12,864	15,563	18,263	20,962	23,662	26,361	29,061	31,761	34,460	35,370
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	1,351	2,701	4,052	5,403	6,753	8,104	10,673	13,242	15,810	18,379	20,948	23,516	26,085	28,654	31,223	32,002
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,343	0,687	1,030	1,373	1,717	2,060	2,191	2,322	2,453	2,583	2,714	2,845	2,976	3,107	3,238	3,368
18	Новая котельная №2 в	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,199	4,399	6,598	8,797	10,997	13,196	15,234	17,273	19,311	21,350	23,388	25,427	27,465	29,503	31,542	35,370

№ п/ п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	деревне Новосергие вка																				
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	2,010	4,021	6,031	8,042	10,052	12,063	13,970	15,878	17,786	19,693	21,601	23,508	25,416	27,324	29,231	32,929
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,189	0,378	0,567	0,755	0,944	1,133	1,264	1,395	1,526	1,656	1,787	1,918	2,049	2,180	2,311	2,442
19	Новая котельная в деревне Заневка	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,888	3,775	5,663	7,550	9,640	11,729	13,819	16,630	21,476	24,231	27,670	31,110	34,550	37,990
	отопительн о- вентиляцио нная	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,687	3,374	5,061	6,748	8,578	10,407	12,237	14,691	18,788	21,242	24,399	27,557	30,714	33,871
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,401	0,602	0,802	1,062	1,322	1,582	1,939	2,688	2,988	3,271	3,554	3,836	4,119

Таблица 2.15 Ежегодные приросты потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Источник	Ед. изме-р.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная №40 ООО "СМЭУ "Заневка"	Тыс. Гкал	9,605	6,733	50,516	43,005	28,116	9,147	5,809	6,057	7,416	15,389	4,450	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	7,865	6,089	36,053	34,151	18,418	5,992	3,806	3,968	4,858	10,081	2,915	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	1,740	0,644	14,462	8,854	9,697	3,155	2,004	2,089	2,558	5,308	1,535	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Кудрово Теплосеть	Тыс. Гкал	61,232	12,013	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	44,063	8,361	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	17,170	3,652	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,101	2,101	2,101	2,101	2,101	2,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,067	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,294	0,294	0,294	0,294	0,294	1,211	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	8,664	18,352	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	5,805	11,939	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	2,859	6,413	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельные ООО "Энергазмонтаж "	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник	Ед. изме р.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	1,827	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,943	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,884	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	9,346	6,964	17,675	0,000	7,135	14,880	7,631	6,203	8,474	11,131	6,635	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	5,974	4,249	10,234	0,000	3,762	9,978	6,498	3,709	4,913	6,578	3,772	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	3,372	2,715	7,441	0,000	3,372	4,902	1,132	2,494	3,560	4,553	2,863	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	5,204	1,518	1,518	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	3,693	1,010	1,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник	Ед. изме р.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	1,512	0,508	0,508	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Новая котельная 30 МВт ООО "РТК"	Тыс. Гкал	0,000	32,353	31,862	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	17,877	10,583	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	14,476	21,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	30,698	13,207	0,000	29,213	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	15,846	6,819	0,000	15,076	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	14,852	6,388	0,000	14,137	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная 3МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	6,105	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	4,752	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	1,353	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Новая котельная №1 в деревне Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	4,183	4,183	4,183	4,183	4,183	4,183	6,666	6,666	6,666	6,666	6,666	6,666	6,666	6,666	6,666	2,247
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	3,335	3,335	3,335	3,335	3,335	3,335	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	1,924
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,848	0,848	0,848	0,848	0,848	0,848	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323
18	Новая котельная №2 в деревне Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	5,430	5,430	5,430	5,430	5,430	5,430	5,033	5,033	5,033	5,033	5,033	5,033	5,033	5,033	5,033	9,452
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	4,964	4,964	4,964	4,964	4,964	4,964	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	9,129
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,466	0,466	0,466	0,466	0,466	0,466	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323
19	Новая котельная в деревне Заневка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,707	5,707	5,707	5,707	6,515	6,515	6,515	8,805	15,877	8,368	9,969	9,969	9,969	9,969
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,165	4,165	4,165	4,165	4,518	4,518	4,518	6,059	10,118	6,059	7,796	7,796	7,796	7,796
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,542	1,542	1,542	1,542	1,997	1,997	1,997	2,747	5,759	2,309	2,173	2,173	2,173	2,173

Таблица 2.16 Приросты потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
1	Котельная №40 ООО СМЭУ"Заневка	Тыс. Гкал	9,605	16,338	66,854	109,859	137,974	147,121	152,931	158,988	166,404	181,793	186,243	186,243	186,243	186,243	186,243	186,243	186,243	186,243	186,243
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	7,865	13,954	50,007	84,158	102,577	108,569	112,375	116,342	121,201	131,282	134,197	134,197	134,197	134,197	134,197	134,197	134,197	134,197	134,197
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	1,740	2,384	16,846	25,701	35,398	38,552	40,556	42,645	45,203	50,511	52,045	52,045	52,045	52,045	52,045	52,045	52,045	52,045	52,045
2	Кудрово Теплосеть	Тыс. Гкал	61,232	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245	73,245
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	44,063	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424	52,424
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	17,170	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821	20,821
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,101	4,202	6,303	8,404	10,505	12,783	12,783	12,783	12,783	12,783	12,783	12,783	12,783
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,806	3,613	5,419	7,226	9,032	10,100	10,100	10,100	10,100	10,100	10,100	10,100	10,100
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,294	0,589	0,883	1,178	1,472	2,683	2,683	2,683	2,683	2,683	2,683	2,683	2,683
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669	9,669
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177	5,177
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Тыс. Гкал	0,000	6,525	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859	26,859
	отопительно- вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	3,666	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764	22,764
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	2,859	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095	4,095
7	Котельные ООО "Энергазмонтаж "	Тыс. Гкал л	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827	1,827
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943	0,943
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	9,346	16,310	33,986	33,986	41,120	56,000	63,631	69,834	78,308	89,438	96,073	96,073	96,073	96,073	96,073	96,073	96,073	96,073	96,073
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	5,974	10,223	20,457	20,457	24,219	34,197	40,696	44,405	49,318	55,896	59,668	59,668	59,668	59,668	59,668	59,668	59,668	59,668	59,668
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	3,372	6,087	13,529	13,529	16,901	21,802	22,935	25,429	28,989	33,542	36,405	36,405	36,405	36,405	36,405	36,405	36,405	36,405	36,405
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Тыс. Гкал	3,891	5,409	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926	6,926
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	3,693	4,703	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713
	ГВС (ср. час)	Тыс.	0,198	0,706	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
		Гкал																			
14	Новая котельная 30 МВт ООО "РТК"	Тыс. Гкал	0,000	32,353	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215	64,215
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	17,877	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461	28,461
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	14,476	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754	35,754
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	30,698	43,904	43,904	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117	73,117
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	15,846	22,664	22,664	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740	37,740
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	14,852	21,240	21,240	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378	35,378
16	Новая котельная 3МВт ООО "ТК Северная"	Тыс. Гкал	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105	6,105
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752	4,752
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353	1,353
17	Новая котельная №1в деревне Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	4,183	8,365	12,548	16,731	20,914	25,096	31,762	38,427	45,093	51,758	58,424	65,089	71,755	78,420	85,086	87,333
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	3,335	6,670	10,005	13,340	16,675	20,010	26,352	32,695	39,037	45,380	51,722	58,065	64,407	70,750	77,092	79,016
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,848	1,695	2,543	3,391	4,239	5,086	5,409	5,733	6,056	6,379	6,702	7,025	7,348	7,671	7,994	8,317
18	Новая котельная в деревне №2 Новосергиевка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	5,430	10,861	16,291	21,721	27,152	32,582	37,615	42,648	47,682	52,715	57,748	62,781	67,814	72,847	77,880	87,333
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	4,964	9,928	14,892	19,856	24,820	29,784	34,495	39,205	43,915	48,625	53,335	58,045	62,755	67,465	72,175	81,304
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,466	0,933	1,399	1,865	2,331	2,798	3,121	3,444	3,767	4,090	4,413	4,736	5,059	5,382	5,705	6,028
19	Новая котельная в деревне Заневка	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,707	11,414	17,121	22,828	29,343	35,858	42,372	51,177	67,054	75,422	85,391	95,360	105,328	115,297
	отопительно-вентиляционная	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,165	8,331	12,496	16,661	21,179	25,697	30,214	36,273	46,391	52,449	60,245	68,040	75,836	83,631
	ГВС (ср. час)	Тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,542	3,083	4,625	6,167	8,164	10,161	12,158	14,904	20,664	22,973	25,146	27,319	29,493	31,666

Таблица 2.17 Ежегодные приросты объемов потребления теплоносителя в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная №40 ООО "СМЭУ "Заневка"	Т/ч	101,521	50,802	384,813	353,654	205,353	66,808	42,432	44,238	54,168	112,399	32,501	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	86,267	43,676	345,589	327,355	176,551	57,437	36,480	38,033	46,571	96,634	27,943	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	15,254	7,125	39,223	26,299	28,802	9,370	5,951	6,205	7,598	15,765	4,559	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Кудрово Теплосеть	Т/ч	470,675	90,167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	433,450	82,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	37,225	7,917	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	29,078	29,078	29,078	29,078	29,078	19,425	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28,440	28,440	28,440	28,440	28,440	16,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,638	0,638	0,638	0,638	0,638	2,625	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	0,000	202,167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	191,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	11,167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	116,417	38,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	110,250	36,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	6,167	2,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельные ООО "Энергазмонтаж "	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	0,000	11,192	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	9,275	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	1,916	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Т/ч	80,114	57,669	140,874	0,000	53,181	132,215	81,610	50,617	67,607	90,043	52,188	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	72,752	51,742	124,630	0,000	45,820	121,515	79,138	45,173	59,835	80,105	45,938	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	7,361	5,928	16,244	0,000	7,361	10,700	2,472	5,444	7,772	9,939	6,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Т/ч	66,260	18,328	18,328	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	62,960	17,220	17,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	3,300	1,108	1,108	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Новая котельная 30 МВт ООО "РТК"	Т/ч	0,000	222,100	159,225	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	190,500	112,775	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	31,600	46,450	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	188,075	80,925	0,000	178,950	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	155,875	67,075	0,000	148,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Ежегодный прирост																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	ГВС (ср. час)	Т/ч	32,200	13,850	0,000	30,650	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Новая котельная 3МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	49,683	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	46,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	2,933	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Новая котельная №1 в деревне Новосергиевка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	59,750	59,750	59,750	59,750	59,750	59,750	104,929	104,929	104,929	104,929	104,929	104,929	104,929	104,929	104,929	33,347
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	54,027	54,027	54,027	54,027	54,027	54,027	102,749	102,749	102,749	102,749	102,749	102,749	102,749	102,749	102,749	31,166
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	5,722	5,722	5,722	5,722	5,722	5,722	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181
18	Новая котельная №2 в деревне Новосергиевка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	91,120	91,120	91,120	91,120	91,120	91,120	83,718	83,718	83,718	83,718	83,718	83,718	83,718	83,718	83,718	155,312
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	87,973	87,973	87,973	87,973	87,973	87,973	81,537	81,537	81,537	81,537	81,537	81,537	81,537	81,537	81,537	153,131
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	3,148	3,148	3,148	3,148	3,148	3,148	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181
19	Новая котельная в деревне Заневка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	70,821	70,821	70,821	70,821	77,518	77,518	77,518	104,103	176,395	103,156	131,000	131,000	131,000	131,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	67,478	67,478	67,478	67,478	73,189	73,189	73,189	98,149	163,909	98,149	126,289	126,289	126,289	126,289
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,342	3,342	3,342	3,342	4,330	4,330	4,330	5,955	12,486	5,007	4,712	4,712	4,712	4,712

Таблица 2.18 Приросты объемов потребления теплоносителя в зонах действия источников тепловой энергии накопленным итогом

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
1	Котельная №40 ООО "СМЭУ"Заневка"	Т/ч	101,521	152,323	537,136	890,790	1096,143	1162,951	1205,383	1249,620	1303,789	1416,188	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689	1448,689
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	86,267	129,944	475,533	802,888	979,439	1036,876	1073,357	1111,390	1157,961	1254,595	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538	1282,538
	ГВС (ср. час)	Т/ч	15,254	22,379	61,603	87,902	116,704	126,074	132,026	138,230	145,828	161,593	166,151	166,151	166,151	166,151	166,151	166,151	166,151	166,151	166,151
2	Кудрово Теплосеть	Т/ч	470,675	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842	560,842
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	433,450	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700	515,700
	ГВС (ср. час)	Т/ч	37,225	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142	45,142
3	Групповая котельная ГУП "ТЭК СПб"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	29,078	58,157	87,235	116,313	145,392	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817	164,817
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28,440	56,880	85,320	113,760	142,200	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,638	1,277	1,915	2,553	3,192	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817	5,817
4	Котельная №1 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная №2 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	0,000	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167	202,167
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000	191,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167	11,167
6	Котельная №3 ООО "Энергия"	Т/ч	0,000	116,417	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083	155,083
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	110,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250	146,250
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	6,167	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833
7	Котельные ООО "Энергазмонтаж"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная 19,5 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	0,000	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192	11,192
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275	9,275

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916	1,916
9	Котельная 1,12 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная 6,48 МВт ООО "Пром Импульс"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная 7,44 МВт ООО "Пром Импульс"	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная 31 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Т/ч	80,114	137,783	278,658	278,658	331,839	464,054	545,665	596,282	663,889	753,932	806,120	806,120	806,120	806,120	806,120	806,120	806,120	806,120	806,120
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	72,752	124,494	249,124	249,124	294,944	416,460	495,598	540,771	600,605	680,710	726,648	726,648	726,648	726,648	726,648	726,648	726,648	726,648	726,648
	ГВС (ср. час)	Т/ч	7,361	13,289	29,533	29,533	36,894	47,594	50,067	55,511	63,283	73,222	79,472	79,472	79,472	79,472	79,472	79,472	79,472	79,472	79,472
13	Котельная 6 МВт ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	Т/ч	66,260	84,588	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917	102,917
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	62,960	80,180	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400	97,400
	ГВС (ср. час)	Т/ч	3,300	4,408	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517	5,517
14	Новая котельная 30 МВт ООО "РТК"	Т/ч	0,000	222,100	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325	381,325
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	0,000	190,500	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275	303,275
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	31,600	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050	78,050
15	Новая котельная 59 МВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	188,075	269,000	269,000	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950	447,950
	отопительно-вентиляционная	Т/ч	155,875	222,950	222,950	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250	371,250
	ГВС (ср. час)	Т/ч	32,200	46,050	46,050	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700	76,700

№ п/п	Источник	Ед. измер.	Накопленным итогом																		
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	2	3	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
16	Новая котельная ЗМВт ООО "ТК Северная"	Т/ч	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683	49,683
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750	46,750
	ГВС (ср. час)	Т/ч	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933
17	Новая котельная №1 в деревне Новосергиевка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	59,750	119,499	179,249	238,998	298,748	358,497	463,427	568,356	673,286	778,215	883,145	988,074	1093,004	1197,933	1302,863	1336,210
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	54,027	108,054	162,082	216,109	270,136	324,163	426,912	529,660	632,409	735,158	837,907	940,655	1043,404	1146,153	1248,901	1280,068
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	5,722	11,445	17,167	22,889	28,612	34,334	36,515	38,696	40,876	43,057	45,238	47,419	49,600	51,780	53,961	56,142
18	Новая котельная №2 в деревне Новосергиевка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	91,120	182,241	273,361	364,482	455,602	546,722	630,441	714,159	797,877	881,595	965,314	1049,032	1132,750	1216,469	1300,187	1455,499
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	87,973	175,946	263,918	351,891	439,864	527,837	609,374	690,912	772,449	853,987	935,524	1017,062	1098,599	1180,137	1261,674	1414,806
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	3,148	6,295	9,443	12,590	15,738	18,885	21,066	23,247	25,428	27,609	29,789	31,970	34,151	36,332	38,513	40,693
19	Новая котельная в деревне Заневка	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	70,821	141,641	212,462	283,282	360,801	438,319	515,838	619,941	796,336	899,491	1030,492	1161,492	1292,492	1423,493
	отопительно- вентиляционная	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	67,478	134,956	202,434	269,912	343,101	416,290	489,479	587,627	751,536	849,685	975,974	1102,262	1228,551	1354,840
	ГВС (ср. час)	Т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,342	6,685	10,027	13,370	17,699	22,029	26,359	32,314	44,799	49,806	54,518	59,230	63,941	68,653

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации №565/667 от 29.12.2012, предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать только в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га. Данная рекомендация объясняется экономически необоснованными затратами на строительство тепловых сетей большой протяженности и малыми диаметрами в зонах индивидуального устройства, а также большими тепловыми потерями при передаче теплоносителя, соразмерными с количеством тепла, необходимого конечному потребителю. Опираясь на рекомендации Минрегионразвития, данной Схемой теплоснабжения предлагается осуществлять теплоснабжение всей перспективной индивидуальной застройки за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии

По данным Генерального плана, а также проектов планировки территорий предполагается строительство промышленных объектов на следующих площадках:

- промышленная зона Кудрово;
- промышленная зона Янино-1;
- зона терминального комплекса Янино-2;
- производственная территория «Соржа Старая».

Прогноз прироста тепловой нагрузки промышленных объектов с разделением по этапам планирования представлена в таблице 2.19.

Таблица 2.19 Прогноз прироста тепловых нагрузок промышленных объектов Заневского ГП в период до 2040 года

№	Наименование площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
		2022-2040 гг.
1	Промышленная зона Кудрово	6,28
2	Промышленная зона восточнее городского поселка Янино-1	18,45
3	Промышленная зона к северо-востоку от городского поселка Янино-1	1,62
4	Промышленно-деловая зона Янино-1	30,71
5	Индустриальный парк "Приневский" (восточнее деревни Новосергиевка)	18,26
6	Промышленная зона в северо-восточной части деревни Новосергиевка	22,37
7	Промышленная зона Янино-2	19,09
8	Производственная территория "Соржа Старая"	95,92
	Итого	212,7

Таким образом, к 2040 году прирост тепловой нагрузки объектов, расположенных в производственных зонах, составит 212,7 Гкал/ч.

2.7. Перечень объектов теплopotребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения

При разработке схемы теплоснабжения информации о подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения не была предоставлена.

2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Актуализированные сведения о перспективной застройке территории Заневского городского поселения, с указанием объекта теплоснабжения и предполагаемым источником тепловой энергии, представлены в таблице 2.6.

2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии представлены в таблице ниже.

Таблица 2.20 Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Наименование показателей	Ед. измерения	Заневское ГП													
		ООО «СМЭУ «Заневка» Котельная №40	ГУП «ТЭК СПб»	Котельная №1 ООО «Энергия»	Котельная №2 ООО «Энергия»	Котельная №3 ООО «Энергия»	Котельная блока А ООО «Энергогазмонтаж»	Котельная блока Б ООО «Энергогазмонтаж»	Котельная блока Е ООО «Энергогазмонтаж»	Котельная 19,5 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	Котельная 1,12 МВт ООО «Тепловая Компания Северная»	Котельная 6,48 МВт ООО «Пром Импульс»	Котельная 7,44 МВт ООО «Пром Импульс»	Котельная 31 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»	Котельная 6 МВт ООО «ЭЛСО-ЭГМ»
Потери теплоэнергии в тепловых сетях	Гкал/ч	1,76	0,01	0,07	0,1	0,08	0	0	0	0,07	0	0,21	0,13	0,095	0,204
Расчетная тепловая нагрузка потребителей	Гкал/ч	29,47	1,05	6,47	9,9	7,9	1,235	1,319	0,786	7,82	0,63	3,56	4,47	1,67	3,39
Суммарная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	31,23	1,06	6,53	10	7,98	1,235	1,319	0,786	7,89	0,63	3,77	4,6	1,76	3,6

2.10. Фактический расход теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические расходы теплоносителя на 2021 год в отопительный и летний периоды представлены в таблице 2.21.

Таблица 2.21 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Наименование показателей	Ед. измерения	ООО «СМЭУ «Заневка»	ГУП «ТЭК СПб»	ООО "Энергия"	ООО "Энергогазмонтаж"	ООО "Пром Импульс"	ООО "ЭЛСО-ЭГМ"	ООО "Тепловая Компания Северная"
Отопительный период	т/ч	736,8	42,1	958,64	167	321,1	183,3	241,6
Летний период	т/ч	118,8	2,8	182	45,7	32,1	18,3	56,6