

**Схема водоснабжения**

**Муниципального образования**

**«Заневское городское поселение»**

**на период до 2040 года**



|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮ: | СОГЛАСОВАНО: |
| Глава администрацииМО «Заневское городское поселение» | Генеральный директорООО «Невская Энергетика» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Гердий«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Кикоть«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

**Схема водоснабжения**

**Муниципального образования**

**«Заневское городское поселение»**

**на период до 2040 года**

Оглавление

[Список сокращений 8](#_Toc116307160)

[Определения 9](#_Toc116307161)

[Введение 12](#_Toc116307162)

[1. Глава. Схема водоснабжения 14](#_Toc116307163)

[1.1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения МО «Заневское городское поселение» 14](#_Toc116307164)

[1.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения МО «Заневское городское поселение» и деление территории на эксплуатационные зоны 14](#_Toc116307165)

[1.1.2. Описание территорий города, не охваченных централизованными системами водоснабжения 19](#_Toc116307166)

[1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения 19](#_Toc116307167)

[1.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения 22](#_Toc116307168)

[1.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов 28](#_Toc116307169)

[1.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты) 29](#_Toc116307170)

[1.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения 30](#_Toc116307171)

[1.2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения 30](#_Toc116307172)

[1.2.2. Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития МО «Заневское городское поселение» 31](#_Toc116307173)

[1.3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды 38](#_Toc116307174)

[1.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке 38](#_Toc116307175)

[1.3.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления) 40](#_Toc116307176)

[1.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды городского поселения 42](#_Toc116307177)

[1.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг 44](#_Toc116307178)

[1.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета 46](#_Toc116307179)

[1.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения МО «Заневское городское поселение» 52](#_Toc116307180)

[1.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на 10 лет при проектировании систем водоснабжения с учетом различных сценариев развития городского поселения 52](#_Toc116307181)

[1.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы 55](#_Toc116307182)

[1.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении горячей, питьевой, технической воды 56](#_Toc116307183)

[1.3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам 58](#_Toc116307184)

[1.3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами 58](#_Toc116307185)

[1.3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке 60](#_Toc116307186)

[1.3.13. Перспективные балансы водоснабжения 62](#_Toc116307187)

[1.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам 64](#_Toc116307188)

[1.3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации 65](#_Toc116307189)

[1.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения 66](#_Toc116307190)

[1.4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам 66](#_Toc116307191)

[1.4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения 68](#_Toc116307192)

[1.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения 70](#_Toc116307193)

[1.4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение 71](#_Toc116307194)

[1.4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду 71](#_Toc116307195)

[1.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории МО «Заневское городское поселение» и их обоснование 72](#_Toc116307196)

[1.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен 72](#_Toc116307197)

[1.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения 72](#_Toc116307198)

[1.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения 73](#_Toc116307199)

[1.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения 74](#_Toc116307200)

[1.5.1. Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод 74](#_Toc116307201)

[1.5.2. Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке 74](#_Toc116307202)

[1.6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения 76](#_Toc116307203)

[1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения 76](#_Toc116307204)

[1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения 99](#_Toc116307205)

[1.7. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения 102](#_Toc116307206)

[1.7.1. Показатели качества воды 102](#_Toc116307207)

[1.7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения 105](#_Toc116307208)

[1.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке 106](#_Toc116307209)

[1.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства 107](#_Toc116307210)

[1.8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию 109](#_Toc116307211)