Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2022 № 748
д. Заневка

Об установлении публичного сервитута
в отношении частей земельных участков
с кадастровыми номерами
47:07:0000000:86642, 47:07:1044001:11785,
47:07:1044001:415 для прохода или проезда
неограниченного круга лиц в г. Кудрово

В соответствии с п. 2, пп. 1 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 545 кв.м в кадастровом квартале 47:07:1044001 в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков: обеспечение беспрепятственного прохода или проезда неограниченного круга лиц, в отношении земельных участков (частей земельных участков):

1.1. С кадастровым номером 47:07:0000000:86642, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское сельское поселение, п/о Янино1, САОЗТ «Выборгское», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 99 кв.м.

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:11785 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, Европейский проспект, з/у 5, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 115 кв.м.

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:415, имеющим местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, уч. Кудрово, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 331 кв.м.

2. Установить срок публичного сервитута для прохода или проезда – бессрочный.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации МО «Заневское городское поселение» в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копии настоящего постановления в адрес правообладателей земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» http://www.zanevkaorg.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации А.В. Гердий

Приложение к постановлению
администрации муниципального образования
"Заневское городское поселение"
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от 22.11.2022 № 748

Схема расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: Публичный сервитут для обеспечения прохода – проезда неограниченного круга лиц

Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Кудрово

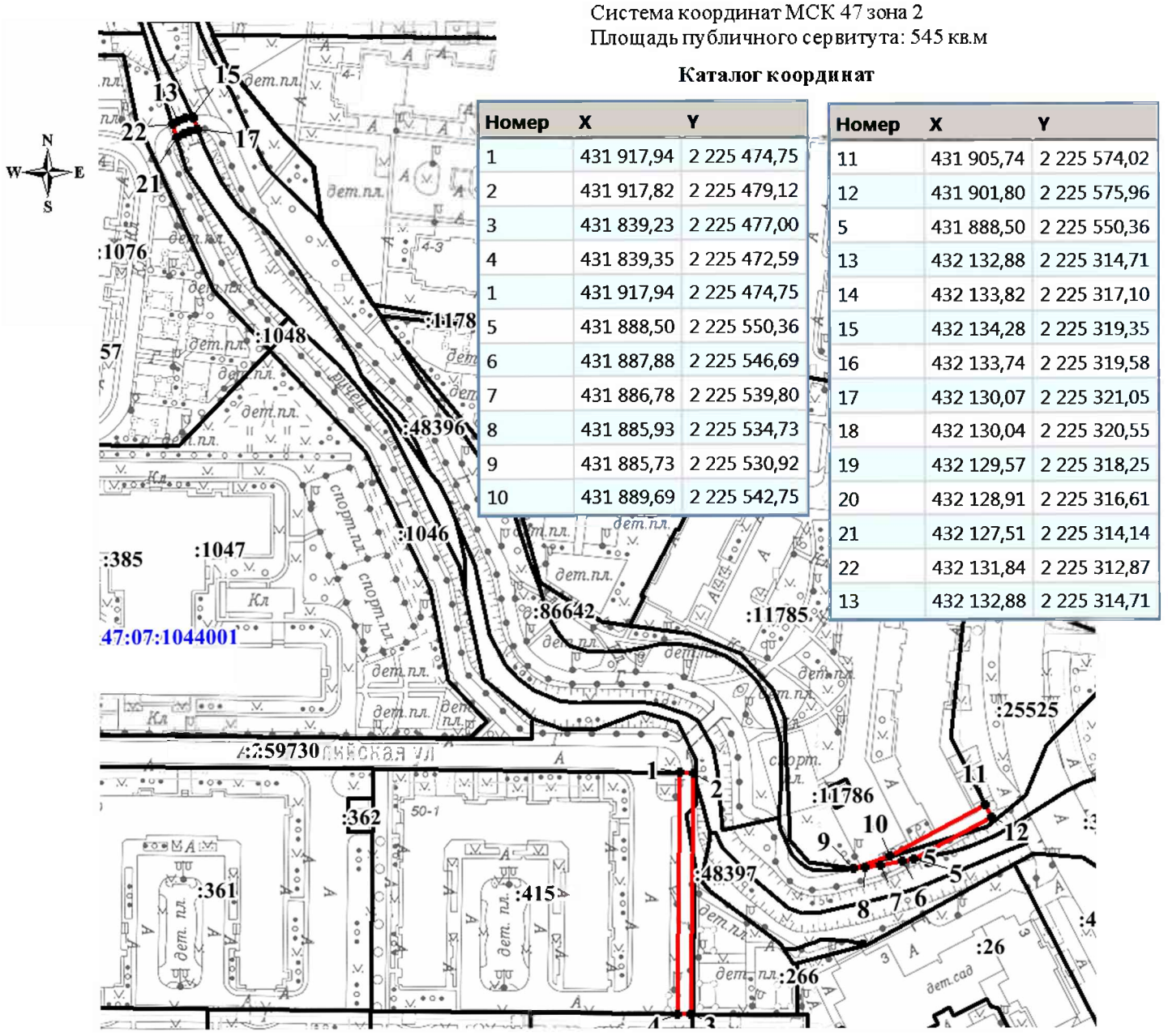
В границах земельных участков с кадастровыми номерами:
47:07:0000000:86642 (99 кв.м), 47:07:1044001:11785 (115 кв.м), 47:07:1044001:415 (331 кв.м).

Система координат МСК 47 зона 2
Площадь публичного сервитута: 545 кв.м

Каталог координат

Номер	X	Y
1	431 917,94	2 225 474,75
2	431 917,82	2 225 479,12
3	431 839,23	2 225 477,00
4	431 839,35	2 225 472,59
1	431 917,94	2 225 474,75
5	431 888,50	2 225 550,36
6	431 887,88	2 225 546,69
7	431 886,78	2 225 539,80
8	431 885,93	2 225 534,73
9	431 885,73	2 225 530,92
10	431 889,69	2 225 542,75

Номер	X	Y
11	431 905,74	2 225 574,02
12	431 901,80	2 225 575,96
5	431 888,50	2 225 550,36
13	432 132,88	2 225 314,71
14	432 133,82	2 225 317,10
15	432 134,28	2 225 319,35
16	432 133,74	2 225 319,58
17	432 130,07	2 225 321,05
18	432 130,04	2 225 320,55
19	432 129,57	2 225 318,25
20	432 128,91	2 225 316,61
21	432 127,51	2 225 314,14
22	432 131,84	2 225 312,87
13	432 132,88	2 225 314,71



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

:25525 — граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

граница публичного сервитута

• 1 — обозначение характерных точек границ публичного сервитута

47:07:1044001 — номер кадастрового квартала