



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2022

№ 250

д. Заневка

Об установлении публичного
сервитута для прохода или проезда
в отношении земельных участков
с кадастровыми номерами
47:07:0000000:95747, 47:07:1044001:11790,
47:07:1044001:409, 47:07:1044001:458
в целях обеспечения беспрепятственного
передвижения по Австрийской улице
и Итальянскому переулку в г. Кудрово

В соответствии с ч. 2, пп. 1 ч. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 9551 кв.м в кадастровом квартале 47:07:1044001 в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения для прохода или проезда неограниченного круга лиц по Австрийской улице и Итальянскому переулку в г. Кудрово в отношении земельных участков (частей земельных участков):

1.1. С кадастровым номером 47:07:0000000:95747, имеющим местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,

г. Кудрово, ул. Центральная, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 129 кв.м.

1.2. С кадастровым номером 47:07:1044001:11790, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 5855 кв.м.

1.3. С кадастровым номером 47:07:1044001:409, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, уч. № 2, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 1501 кв.м.

1.4. С кадастровым номером 47:07:1044001:458, имеющим местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово, уч. № 2, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка составляет 2066 кв.м.

2. Установить срок публичного сервитута для прохода или проезда – бессрочный.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Сектору землепользования и природопользования администрации:

4.1. Направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 постановления.

4.2. Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий
обязанности главы администрации

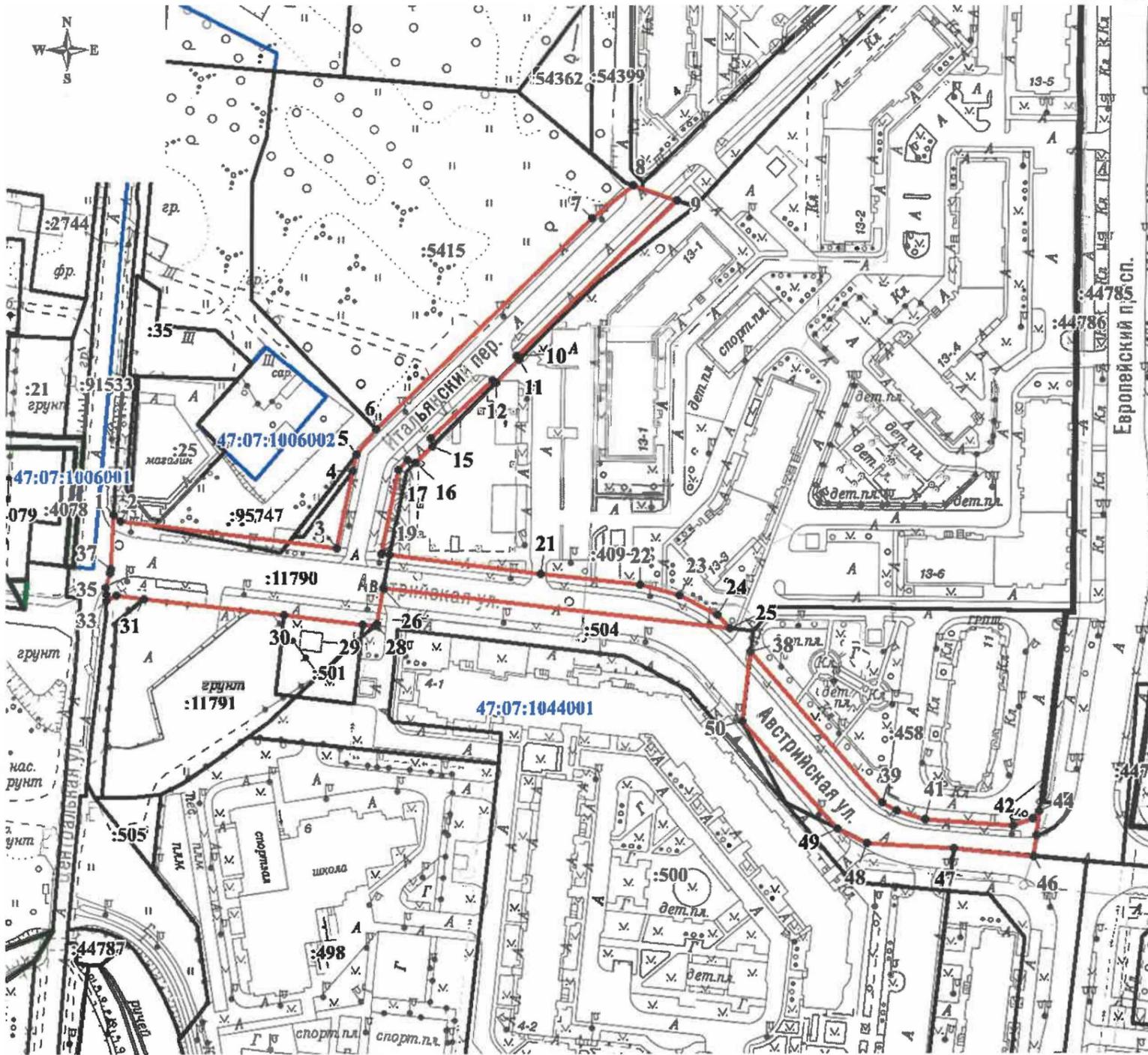
В.В. Гречиц

Схема расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: Публичный сервитут для обеспечения прохода – проезда неограниченного круга лиц
 Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Кудрово, ул. Австрийская
 В границах земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0000000:95747 (129 кв.м), 47:07:1044001:11790 (5855 кв.м), 47:07:1044001:409 (1501 кв.м), 47:07:1044001:458 (2066 кв.м)

Каталог координат

Система координат МСК 47 зона 2
 Площадь публичного сервитута: 9551 кв.м



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- :11790** - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- - границы публичного сервитута
- 1** - обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 47:07:1044001** - номер и граница кадастрового квартала
- - граница населенного пункта г.Кудрово

Номер	X	Y
1	432 506,93	2 225 272,98
2	432 504,69	2 225 275,76
3	432 493,35	2 225 357,48
4	432 522,47	2 225 364,14
5	432 528,40	2 225 365,51
6	432 537,71	2 225 372,95
7	432 615,91	2 225 455,61
8	432 628,03	2 225 471,58
9	432 622,07	2 225 487,98
10	432 564,65	2 225 426,54
11	432 563,55	2 225 427,62
12	432 554,91	2 225 418,67
13	432 555,95	2 225 417,23
14	432 534,03	2 225 393,77
15	432 531,22	2 225 394,11
16	432 525,18	2 225 387,85
17	432 526,19	2 225 384,68
18	432 522,40	2 225 381,38
19	432 491,00	2 225 374,38
20	432 490,60	2 225 377,29
21	432 482,64	2 225 434,61
22	432 478,22	2 225 472,10
23	432 473,71	2 225 486,91
24	432 466,15	2 225 501,23
25	432 460,94	2 225 505,98
26	432 478,08	2 225 374,83
27	432 464,73	2 225 372,36
28	432 463,99	2 225 371,46
29	432 464,45	2 225 366,84
30	432 468,42	2 225 337,10
31	432 475,51	2 225 284,12
32	432 476,82	2 225 273,42
33	432 474,89	2 225 269,80
34	432 477,24	2 225 269,95
35	432 480,00	2 225 269,42
36	432 485,59	2 225 271,21
37	432 487,23	2 225 271,50
1	432 506,93	2 225 272,98
38	432 452,17	2 225 513,90
39	432 394,29	2 225 562,55
40	432 390,91	2 225 568,18
41	432 387,53	2 225 578,96
42	432 384,63	2 225 612,12
43	432 387,37	2 225 619,52
44	432 389,88	2 225 622,03
45	432 380,89	2 225 620,78
46	432 373,16	2 225 619,71
47	432 376,46	2 225 589,44
48	432 379,01	2 225 556,57
49	432 384,71	2 225 545,50
50	432 425,80	2 225 510,47
38	432 452,17	2 225 513,90