

Муниципальное образование

«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.04.2022 № 248

д. Заневка

Об исключении из реестра и состава

казны муниципального имущества

МО «Заневское городское поселение»

имущества и о включении в реестр и состав

казны муниципального имущества

МО «Заневское городское поселение»

имущества в связи с объединением

земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 24.05.2018 № 24 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Заневское городское поселение», постановлением администрации МО «Заневское городское поселение» от 11.03.2022 № 137 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1003001:499, 47:07:1003001:544, 47:07:1003001:503, 47:07:1003001:5, 47:07:1003001:504, 47:07:1003001:498, 47:07:1003001:501, 47:07:1003001:506, 47:07:1003001:3», на основании государственной регистрации права собственности МО «Заневское городское поселение» № 47:07:1003001:860-47/053/2022-1 от 07.04.2022, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В связи с утверждением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1003001, в границах территориальной зоны - зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж - 3), образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1003001:499, 47:07:1003001:544, 47:07:1003001:503, 47:07:1003001:5, 47:07:1003001:504, 47:07:1003001:498, 47:07:1003001:501, 47:07:1003001:506, 47:07:1003001:3, в отношении которых зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

1.1. Исключить из реестра и состава казны муниципального имущества муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области имущество, согласно приложению 1.

1.2. Принять в муниципальную собственность и включить в реестр и состав казны муниципального имущества муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области имущество, согласно приложению 2.

2. Начальнику сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации Сердцелюбовой Т.В. внести изменения в реестр муниципального имущества и предоставить сведения по имуществу начальнику финансово-экономического сектора – централизованной бухгалтерии - главному бухгалтеру администрации Скидкину А.В.

3. Начальнику финансово-экономического сектора – централизованной бухгалтерии - главному бухгалтеру администрации Скидкину А.В. провести необходимые действия по бухгалтерскому учету нефинансовых активов имущества казны, указанного в пункте 1 настоящего постановления и включить их в годовой отчетный план 2022 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

главы администрации В.В. Гречиц

Приложение 1

к постановлению администрации

МО «Заневское городское поселение»

от 15.04.2022 № 248

Перечень имущества, исключаемого из реестра и состава казны муниципального имущества муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес  местонахождения | Индивидуальные  характеристики  имущества | Кадастровая стоимость (руб.) |
| 1 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Ржавского, уч. № 6 | Кадастровый номер:  47:07:1003001:499,  площадь: 2120 +/- 32 кв. м,  категория земель: Земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 1 199 008,4 |
| 2 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Ржавского, уч. № 8 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:544,  площадь: 2447 +/- 17 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома | 1 383 949,79 |
| 3 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Рабочая, уч. № 3 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:503,  площадь: 2015 +/- 31 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 5 566 397,20 |
| 4 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Суоранда, ул. Ржавского, уч. № 8 | Кадастровый номер:  47:07:1003001:5,  площадь: 625 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 353 481,25 |
| 5 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Рабочая, уч. № 5 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:504,  площадь: 1960 +/- 31 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 5 414 460,8 |
| 6 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Ржавского, уч. № 10 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:498,  площадь: 1765 +/- 29 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 998 231,05 |
| 7 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Суоранда, ул. Рабочая, участок №7 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:501,  площадь: 4590 +/- 47 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 2 595 966,3 |
| 8 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Суоранда, ул. Ржавского, уч. № 12 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:506,  площадь: 2255 +/- 33 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома | 1 275 360,35 |
| 9 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Суоранда, ул. Рабочая, з/у №7 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:3,  площадь: 543 +/- 8 кв. м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 307 104,51 |
| Итого: 19 093 959,65 | | | | |

Приложение 2

к постановлению администрации

МО «Заневское городское поселение»

от 15.04.2022 № 248

Перечень имущества, принимаемого в казну

муниципального образования «Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Адрес  местонахождения | Индивидуальные характеристики имущества | Кадастровая стоимость (руб.) |
| 1. | Земельный участок | Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское  поселение, д. Суоранда, ул. Рабочая, з/у 5 | Кадастровый номер: 47:07:1003001:860,  площадь: 18320 +/- 47 кв.м,  категория земель: земли населённых пунктов,  вид разрешенного использования: малоэтажные, блокированные и секционные жилые дома | 10 361 242,4 |
| Итого: 10 361 242,4 | | | | |