



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.04.2022

№ 182

д. Заневка

Об установлении охранной
зоны тепловых сетей
в отношении центрального
теплого пункта в гп. Янино-1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 104–106 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории – охранную зону тепловых сетей площадью 271 кв.м в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 47:07:1002004:1784, наименование - 3 этап строительства: центральный тепловой пункт, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, здание 1б, строение 3, в кадастровом квартале 47:07:1002004, согласно плану границ объекта (приложение к постановлению).

2. Ширина охранной зоны тепловых сетей устанавливается на расстоянии 3 метра по периметру здания центрального теплового пункта.

3. В охранной зоне устанавливаются ограничения в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**Граница охранной зоны 3 этап строительства: центральный тепловой пункт
 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
 Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1**

План границ объекта



Площадь охранной зоны: 271 кв.м
 МСК 47 зона 2

Номер	X	Y
1	437 538,01	2 228 124,49
2	437 533,29	2 228 141,80
3	437 518,71	2 228 137,89
4	437 523,59	2 228 120,41
1	437 538,01	2 228 124,49

М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница охранной зоны;
- 1 - обозначение характерных точек границы охранной зоны;
- 47:07:0957004 - граница и номер кадастрового квартала;
- :218 - граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- - граница населенного пункта
- - обозначение объекта - 3 этап строительства: центральный тепловой пункт с кадастровым номером 47:07:1002004:1784