**ИЗВЕЩЕНИЕ**

***о возможном установлении публичного сервитута***

 Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение»Всеволожского муниципального района Ленинградской области(далее – Администрация)в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:1044001:511, имеющим местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, переулок Итальянский, участок № 4, площадью 21778 кв.м и видом разрешенного использования - для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в целях размещения объектов тепловых сетей (местного значения), необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, на основанииходатайства Акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» (ИНН 7810577007).

 Необходимость установления публичного сервитута обусловлена подготовкой системы теплоснабжения (от источника тепловой энергии – Правобережная ТЭЦ-5 ПАО «ТГК-1») к подключению объекта капитального строительства в г.Кудрово: здание детского дошкольного учреждения на
190 мест, на основании договоров о подключении к системе теплоснабжения от 27.08.2019 № ОД-929/81070201/17-5, от 03.11.2020 № ОД-1006/17-5, заключенных между АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» и Автономной некоммерческой организацией «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» (ИНН 4705074009).

 Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня публикации извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на сайте Администрации <http://www.zanevkaorg.ru>, телефон для справок +7(812) 525-35-49.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы
в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня публикации извещения могут подать в сектор землепользования и природопользования Администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, каб. 18 заявления об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

Глава администрации А.В. Гердий