



ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА МО «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

4 марта 2022 № 7 (562)



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Глава муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2022 года
гп. Янино-1

№ 01

О проведении публичных слушаний по проекту решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», утвержденные решением совета депутатов от 25.02.2020 № 07»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Заневское городское поселение», утвержденным решением совета депутатов от 20.04.2021 № 13,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», утвержденные решением совета депутатов от 25.02.2020 № 07» (далее – проект решения).

2. Установить срок проведения публичных слушаний по проекту решения со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 04 марта 2022 года по 08 апреля 2022 года.

3. Публичные слушания состоятся 05 апреля 2022 года в 14 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный

район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, МБУ «Янинский КСДЦ», актовый зал.

4. Администрации МО «Заневское городское поселение» организовать проведение публичных слушаний.

5. Сроки и место размещения оповещения о начале проведения публичных слушаний:

оповещение о начале публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, в местах массового скопления граждан: около зданий по адресам: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, Европейский проспект д. 9, к.1, пом. 22-Н; Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, а также по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, сооружение 19.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

В.Е. Кондратьев



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

гп. Янино-1

№ _____

О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», утвержденные решением совета депутатов от 25.02.2020 № 07

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областными законами Ленинградской области от 26.10.2020 № 109-оз «О содержании и защите домашних животных на территории Ленинградской области», от 25.12.2018 № 132-оз «О регулировании отдельных вопросов правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ленинградской области и о внесении изменения в статью 4.10 областного закона «Об административных правонарушениях», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью повышения уровня благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. В решение совета депутатов от 25.02.2020 № 07 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение» (далее – решение) внести следующие изменения:

В преамбуле решения исключить слова: «приказом Минстроя России от 13.04.2017 №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

2. Внести изменения в Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

утвержденные решением совета депутатов от 25.02.2020 № 07 (далее – Правила) согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль над исполнением решения возложить на постоянно действующую депутатскую комиссию по промышленности, сельскому хозяйству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи и благоустройству.

Глава муниципального образования

В.Е. Кондратьев

>>> стр. 2

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ПФР:
8-800-6000-000**

**Федеральная горячая линия
«Антиконтрафакт»:
8-800-333-5-112**

Приложение к решению
от _____ № ____

Изменения

 в Правила благоустройства и санитарного содержания территории
муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области

1. Из содержания Правил исключить раздел XII.

2. Пункт 1 главы 1 раздела I Правил изложить в новой редакции:

«1. Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», сводом правил «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденным приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр., Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», «Указаниями по организации и проведению работ при содержании придомовых территорий», утвержденными Минжилкомхозом РСФСР 07.04.1988, областными законами Ленинградской области от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях», от 14.11.2018 № 118-оз «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий на территории Ленинградской области», от 25.12.2018 № 132-оз «О регулировании отдельных вопросов правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ленинградской области и о внесении изменения в статью 4.10 областного закона «Об административных правонарушениях», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области и муниципальными

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»;
СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
Приказ Минстроя России от 14.10.2019 № 618/пр «Об утверждении СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)»;
СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;
Приказ Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр «Об утверждении СП 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;
СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;
СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;
СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (утв. Приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 776/пр);
СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;
СП 257.1325800.2020. Свод правил. Здания гостиниц. Правила проектирования (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 922/пр);
СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы»;
СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;
СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»;
СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2019 № 811/пр);
СП 38.13330.2018. Свод правил. Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.08.2018 № 531/пр);
СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов»;
СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные»;
СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;
СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
СП 259.1325800.2016 «Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования»;
СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
СП 254.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования

правовыми актами.»

3. Главу 3 раздела I Правил изложить в новой редакции:

«Глава 3. Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству

Настоящие Правила разработаны на указанных сводах правил и национальных стандартах.

При разработке концепций и проектов благоустройства целесообразно обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;

СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 125/пр);

Приказ Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр);

СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр);

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр);

СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»;

защиты от производственного шума»;

СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий») (утв. Приказом Минстроя России от 17.09.2019 № 544/пр);

СП 19.13330.2019. Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий) (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 14.10.2019 № 620/пр);

СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр);

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;

ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;

ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (утв. Приказом Росстандарта от 20.12.2019 N 1425-ст);

ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;

ГОСТ 26213-91 «Почвы. Методы определения органического вещества»;

ГОСТ Р 53381-2009 «Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»;

ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;

ГОСТ 32110-2013 «Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения»;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения»;

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения»;

ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;

ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»;

ГОСТ 25769-83 «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»;

ГОСТ 2874-73 «Вода питьевая»;

ГОСТ 17.1.3.03-77 «Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения»;

ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»;

ГОСТ Р 58967-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства

Росстандарта от 24.06.2013 № 182-ст);

ГОСТ Р 52169-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом Росстандарта от 23.11.2012).

2.7. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Требования к конструкциям игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования при движениях; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

2.8. При выборе оборудования детских и спортивных площадок рекомендуется придерживаться современных российских и международных тенденций в области развития уличной детской игровой и спортивной инфраструктуры (в том числе по дизайну, функциональному назначению и эксплуатационным свойствам оборудования), а также учитывать:

материалы, использованные при производстве, подходящие к климатическим и географическим условиям региона, их соответствие требованиям санитарных норм и правил;

устойчивость конструкций, надежную фиксацию, крепление оборудования к основанию площадки и между собой или обеспечение возможности перемещения конструкций в зависимости от условий расположения;

антивандальную защищенность от разрушения, устойчивость к механическим воздействиям пользователей, включая сознательную порчу оборудования, оклейку, нанесение надписей и изображений;

возможность всесезонной эксплуатации;

дизайн и расцветку в зависимости от вида площадки, специализации функциональной зоны площадки;

удобство монтажа и эксплуатации;

возможность ремонта и (или) быстрой замены деталей и комплектующих оборудования;

удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с площадками и под конструкциями.

2.9. Не рекомендуется оснащать территории населенных пунктов муниципального образования однотипным и однообразным, а также морально устаревшим в части дизайна и функционала оборудованием.

2.10. При выборе покрытия детских игровых площадок рекомендуется отдать предпочтение покрытиям, обладающим амортизирующими свойствами, для предотвращения травмирования детей при падении (использовать ударопоглощающие (мягкие) виды покрытия).

2.11. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме

строительно-монтажных работ. Технические условия (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 18.08.2020 № 504-ст);

ГОСТ Р 51303-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения» (утв. Приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст);

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 27.10.2020 № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»;

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.»

4. Пункт 2 главы 15 раздела II Правил изложить в новой редакции:

«2. Детские и спортивные площадки

2.1. Проектирование детских и спортивных площадок осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами, включая приказ Минстроя России № 897/пр, Минспорта России № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры».

2.2. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам.

2.3. Ответственность за содержание детских и спортивных площадок, расположенных на придомовых территориях, и обеспечение безопасности на них возлагается на управляющие компании и ТСЖ, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.4. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет).

Они могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (хоккейные коробки, площадки для активных игр и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.5. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок автомобилей, площадок для установки мусоросборников.

2.6. Детские площадки должны отвечать требованиям:

ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом

освещения территории, на которой расположена площадка.

2.12. Все площадки должны быть обеспечены подъездами для инвалидов либо пандусами.

2.13. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

2.14. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов следует принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

2.15. При создании и эксплуатации спортивных площадок учитываются следующие основные функциональные свойства:

разнообразие функциональных зон площадки;

безопасность для населения (разделение функциональных зон, соблюдение зон безопасности при размещении оборудования, экологическая защита, по необходимости - защитные ограждения площадки);

количество элементов и виды оборудования;

антивандальность оборудования;

всесезонная эксплуатация оборудования (возможно применение вспомогательного оборудования в виде навесов, шатров, павильонов);

привлекательный современный дизайн;

ремонтпригодность или возможность быстрой и недорогой замены сломанных элементов оборудования;

удобство в эксплуатации (наличие информационных стендов с описанием упражнений/правил использования, наличие скамеек для отдыха и переодевания, навесов, урн);

удобство в регулярном обслуживании площадки и уборке (включая отчистку площадки от снега).

2.16. В перечень элементов комплексного благоустройства на спортивной площадке входят «мягкие» или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

2.17. В зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка, рекомендуется подбирать различные материалы покрытия, в том числе резиновое покрытие для спортивных площадок, искусственный газон, специальный ковровый настил, песок.

2.18. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

2.19. Площадки озеленяются посадками быстрорастущими породами деревьев и кустарников с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня.

Не допускается применение колючих видов растений, применение растений с ядовитыми плодами, применение деревьев и кустарников, имеющих блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Озеленение размещается по периметру площадки на расстоянии не менее 2 м от края площадки.

Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.20. Площадки оборудуются ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

Ограждение площадок рекомендуется проектировать с использованием изгородей, элементов дизайна, ландшафтной архитектуры, вертикального озеленения, с учетом требований по безопасности.

2.21. Рекомендуется применять осветительные элементы, обладающие антивандальными свойствами.

2.22. Различные материалы покрытия площадок, в том числе резиновое покрытие для спортивных площадок, искусственный газон, специальный ковровый настил, песок должны соответствовать требованиям технических регламентов, проектной документации, обязательным требованиям документов в области стандартизации или требованиям специальных технических условий.

2.23. Периодически необходимо проводить очистку поверхностей оборудования на детских и спортивных площадках от загрязнения, промывку водой и моющими растворами, окраску с расчисткой старой краски, очисткой и защитой от коррозии металлических деталей, антисептированием деревянных деталей. Содержание оборудования также включает проверку и подтягивание узлов крепления, смазку подшипников, нанесение на элементы благоустройства маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов.

2.24. Специфической работой на детских площадках является подсыпка или замена загрязненного песка в детских песочницах с его вывозом и утилизацией и очистка бортов детских песочниц от грязи с промыванием и протиркой поверхности.

2.25. На территории используемых игровых, спортивных площадок должны проводиться мероприятия, направленные на профилактику инфекционных, паразитарных и массовых неинфекционных заболеваний.

2.26. При наличии на территории песочниц ежегодно, в весенний период, в песочницах, на игровых площадках проводится полная смена песка. Песок должен соответствовать гигиеническим нормативам. При обнаружении возбудителей паразитарных и инфекционных болезней проводится внеочередная замена песка. Песочницы в отсутствие детей во избежание загрязнения песка закрываются крышками, полимерными пленками или иными защитными приспособлениями.

2.27. Уборка детских и спортивных площадок предусматривает ручную уборку в холодный и теплый периоды года.

2.28. Уборка в теплый период включает в себя: подметание и мойку территории детских и спортивных площадок.

2.29. Уборка детских и спортивных площадок в холодный период года включает в себя: подметание и сдвигание снега. Снег при уборке детских и спортивных площадок должен убираться полностью до покрытия.

2.30. Содержание осветительного оборудования на детских и спортивных площадках включает в себя работы по содержанию и текущему ремонту осветительного оборудования, расположенного на ограждениях детских и спортивных площадок. Работы выполняются в течение всего года и

6) осуществлять иные права, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области.

4.2. Владельцы домашних животных обязаны:

1) обеспечивать надлежащий уход за домашними животными;

2) не допускать жестокого обращения с домашними животными;

3) пресекать проявления агрессии со стороны домашнего животного по отношению к окружающим людям и животным и предотвращать причинение домашним животным вреда жизни, здоровью и(или) имуществу граждан, имуществу юридических лиц;

4) соблюдать установленные областным законом от 2 июля 2003 года № 47-оз «Об административных правонарушениях» требования к обеспечению тишины и покоя граждан при содержании домашних животных в жилых помещениях, а также при выгуле домашних животных;

5) в случае подозрения на заболевание домашнего животного немедленно обращаться к специалисту в области ветеринарии;

6) обеспечивать самостоятельно либо по требованию специалиста в области ветеринарии своевременное оказание домашнему животному ветеринарной помощи и проведение обязательных профилактических ветеринарных мероприятий, в том числе осмотров, диагностических исследований, профилактических прививок и обработок;

7) немедленно сообщать в учреждения, подведомственные уполномоченному органу исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющему государственный надзор в области обращения с животными, а также в учреждения, подведомственные органу исполнительной власти Ленинградской области, обеспечивающему реализацию государственной политики в сфере охраны здоровья граждан, о всех случаях укусов домашним животным человека или другого животного, а также доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в учреждение ветеринарии для осмотра и карантина под наблюдением специалиста в области ветеринарии;

8) немедленно сообщать в уполномоченный орган исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющий государственный надзор в области обращения с животными, или подведомственные ему учреждения о случаях массового заболевания домашних животных и до прибытия специалиста в области ветеринарии изолировать этих животных (трупы животных);

9) своевременно обеспечивать проведение дегельминтизации и вакцинации домашних животных против бешенства;

10) в случае пропажи домашнего животного предпринимать меры по розыску животного и сообщать о пропаже в уполномоченные органы исполнительной власти Ленинградской области или в органы местного самоуправления;

11) представлять домашних животных, которые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации подлежат идентификации и учету, для проведения соответствующей процедуры;

предполагают осмотр и, при необходимости, ремонт или замену светильников, реле, кнопок управления, щитов управления, а также ремонт опор.»

5. Пункт 3 главы 15 раздела II Правил исключить.

6. Пункты 3, 4, 5 раздела X Правил изложить в новой редакции:

«3. Требования к содержанию домашних животных

3.1. При содержании домашних животных в жилом помещении их владельцы обязаны соблюдать права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные.

3.2. Предельное количество домашних животных в местах содержания животных определяется исходя из возможности владельца обеспечивать домашним животным условия, соответствующие ветеринарным нормам и правилам, а также с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

3.3. Не допускается содержание домашних животных в помещениях многоквартирного дома, не являющихся частью квартиры.

3.4. Владельцы домашних животных могут содержать их на частных территориях при условии соблюдения санитарно-эпидемиологических, ветеринарных и санитарных правил.

Потенциально опасная собака, которая содержится на частной территории, должна находиться на привязи или в вольере, позволяющем обеспечить безопасность окружающих.

Содержание потенциально опасной собаки на частной территории без привязи или вне вольера допускается в случае, если частная территория огорожена способом, не допускающим самостоятельный выход собаки за ее пределы.

При входе на частную территорию должна быть установлена предупреждающая надпись о наличии потенциально опасной собаки.

4. Права и обязанности владельцев домашних животных

4.1. Владельцы домашних животных имеют право:

1) владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащими им домашними животными;

2) перевозить домашних животных различными видами транспорта при соблюдении правил перевозки;

3) выгуливать домашних животных в местах, разрешенных для выгула домашних животных, и на площадках для выгула домашних животных;

4) обращаться в органы местного самоуправления по вопросам размещения и содержания площадок для выгула домашних животных;

5) обращаться в уполномоченные органы исполнительной власти Ленинградской области, общества (клубы) владельцев домашних животных и ветеринарные организации для получения информации о порядке идентификации и учета домашних животных, требованиях к их содержанию, разведению;

12) при отсутствии гарантированной возможности дальнейшего содержания потомства принимать меры по предотвращению появления потомства у домашних животных;

13) осуществлять обращение с биологическими отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации;

14) выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области.

4.3. Использование домашних животных в предпринимательской деятельности допускается в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

Разведение домашних животных в многоквартирных домах в целях осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности запрещается, если это нарушает права и законные интересы других граждан, а также требования, которым должно отвечать жилое помещение.

4.4. В случае отказа от права собственности на животное или невозможности его дальнейшего содержания владелец домашнего животного обязан передать его новому владельцу или в приют для животных, которые могут обеспечить условия содержания такого животного.

5. Выгул домашних животных

5.1. Выгул домашних животных осуществляется в местах, разрешенных для выгула домашних животных, а также на площадках для выгула домашних животных.

5.2. При выгуле домашнее животное должно находиться на поводке либо в специальном переносном контейнере.

5.3. Выгул домашних животных без поводка разрешается на площадках для выгула домашних животных либо на огороженных частных территориях. Места, предназначенные для выгула домашних животных без поводка, должны быть огорожены способом, не допускающим самостоятельный выход домашних животных за пределы указанных мест.

5.4. Выгул собак осуществляется при условии соблюдения следующих дополнительных требований:

1) выводить собак из жилых помещений, а также с частных территорий в общие дворы и на улицу разрешается только на коротком поводке и в наморднике;

2) нахождение собак в многолюдных общественных местах разрешается только на коротком поводке и в наморднике, за исключением случаев, когда собака находится в специальном переносном контейнере.

Требования о необходимости наличия короткого поводка и намордника не распространяются на щенков в возрасте до трех месяцев и собак весом не более 6 килограммов.

5.5. Выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, когда выгул осуществляется на частной территории, огороженной способом, не допускающим самостоятельный выход собаки за ее пределы.

5.6. Запрещается выгуливать домашних животных, требующих особой ответственности владельца, лицам в возрасте до 14 лет.

5.7. Запрещается выгуливать домашних животных лицам, находящимся в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.

5.8. Запрещается посещать с домашними животными помещения, занимаемые магазинами, организациями общественного питания, медицинскими и образовательными организациями, организациями культуры, а также иными организациями (если при входе в указанные помещения размещена информация о запрете посещения с домашними животными), за исключением случаев сопровождения граждан собаками-поводырями.

5.9. Владельцы домашних животных обязаны принимать меры по недопущению нахождения домашних животных за пределами места их содержания без присмотра, в том числе исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках.

5.10. Владельцы домашних животных обязаны обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.»

7. Раздел XII Правил, приложение 6 к Правилам признать утратившими силу.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», утвержденные решением совета депутатов от 25.02.2020 № 07».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Заневское городское поселение», утвержденным решением совета депутатов от 20.04.2021 № 13.

Срок проведения публичных слушаний – с 04.03.2022 по 08.04.2022 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 05 апреля 2022 года в 14 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, МБУ «Янинский КСАЦ», актовый зал.

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, открыта по адресу: около здания администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, около зданий по адресам: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, Европейский проспект, д. 9, к. 1, пом. 22-Н, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, а также по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, сооружение 19 с 04.03.2022 (дата открытия экспозиции)

зиции) по 28.03.2022 года (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно в рабочие дни.

Часы работы: с 09.00 до 17.00.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на сайте муниципального образования: <http://www.zanevkaorg.ru>.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно получить в часы работы экспозиции лично по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48 или по телефону: 8 (812) 521-80-03.

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

внесение предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется в порядке, предусмотренном частью 8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Заневское городское поселение», утвержденным решением совета депутатов от 20.04.2021 № 13.

Участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 04.03.2022 по 05.04.2022 года.

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции;

личного обращения в администрацию МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48;

официального сайта муниципального образования: <http://www.zanevkaorg.ru>;

почтового отправления по адресу: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48.

Глава администрации
А. В. Гердид



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Глава муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022 года

гп. Янино-1

№ 02

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195

На основании обращения администрации (исх. № 815-02-03 от 28.02.2022), в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 20.04.2021 № 13 (с изменениями от 15.02.2022 № 02),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4».

2. Назначить организатором публичных слушаний Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к

населенным пунктам и отдельным частям территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – организатор публичных слушаний).

3. Организатору публичных слушаний обеспечить:

3.1. Проведение публичных слушаний в срок не более одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3.2. Подготовку и опубликование в установленном порядке оповещения о начале публичных слушаний.

Сроком размещения оповещения о начале публичных слушаний назначить 04.03.2022 года.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

3.3. Открытие и проведение экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4».

3.4. Проведение собраний участников публичных слушаний обеспечить в населенном пункте муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в котором расположен земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1 – городском поселке Янино-1.

3.5. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний.

3.6. Подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4».

Телефон горячей линии Роспотребнадзора
общий: 8-800-555-49-43
по Ленинградской области:
8 (812) 448-04-00

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник».
5. Постановление вступает в силу после его опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

В.Е. Кондратьев

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам и отдельным частям территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4».

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

На публичные слушания выносятся проект решения о предоставлении условно разрешенного вида использования «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1.

В данный момент земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:14195 находится в муниципальной собственности МО «Заневское городское поселение».

В соответствии с положениями подпункта 12 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относится в том числе создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Администрацией МО «Заневское городское поселение» принято решение о размещении объекта капитального строительства – Дома культуры на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:14195 для выполнения указанных выше полномочий и обеспечения жителей городского поселка Янино-1 социальным объектом культуры, улучшения условий жизни населения поселка, повышения комфорта и создания условий устойчивого развития городского поселка.

В настоящий момент в соответствии с распоряжением комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14.07.2021 № 236 ГК «ПИК» обеспечивается подготовка документации по планировке территории в части территории городского поселка Янино-1 Заневского

городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в состав которой также входит территория земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195. При подготовке документации по планировке территории будут учтены планы развития указанного участка.

На земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенном к западу от детского дошкольного учреждения по адресу: Молодежный проезд, д. 2 и к северу от жилых домов по адресам: ул. Новая, 14а, к. 2 и ул. Новая, 15 в городском поселке, Янино-1 Заневского городского поселения, планируется размещение общественного здания – Дома культуры на 500 мест (далее – Объект). Планируемая этажность Объекта – 3 этажа. Планируемая площадь Объекта – 5 000 кв. м.

При проектировании и дальнейшей реализации проекта строительства Дома культуры в обязательном порядке выполняются требования Национальных стандартов и сводов правил, утвержденных Постановлением правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 № 985», а также требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2012 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Приказа Росстандарта от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:14195 расположен в территориальной зоне Ж - 4.3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Реестровый номер территориальной зоны согласно сведениям ЕГРН: 47:07-7.356). Одним из основных видов разрешенного использования земельных участков является вид «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» с предельными параметрами разрешенного строительства «Общая площадь не более 500 м²; Максимальное количество надземных этажей – 3». Одним из условно разрешенных видов использования земельных участков является вид «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» с предельными параметрами разрешенного строительства «Общая площадь более 500 м²; Максимальное количество надземных этажей – 4». А значит для строительства Дома культуры ориентировочной площадью 5 000 кв. м требуется получение условно разрешенного вида использования земельного участка «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием

населения, отдельностоящие» с предельными параметрами разрешенного строительства «Общая площадь более 500 м²; Максимальное количество надземных этажей – 4».

Информационные материалы к проекту:
Обоснование возможности и необходимости разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «многоэтажные жилые дома».

Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195.

Проект решения о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:14195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, Молодежный проезд, з/у № 1, «Объекты культуры и искусства, связанные с проживанием населения, отдельностоящие» со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Общая площадь более 500 м². Максимальное количество надземных этажей – 4».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 20.04.2021 № 13 (с изменениями от 15.02.2022 № 02).

Срок проведения публичных слушаний – с 04.03.2022 по 01.04.2022.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
- 25 марта 2022 года в 16-00 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, МБУ «Янинский культурно-спортивный досуговый центр».

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой всем участникам публичных слушаний необходимо соблюдать социальную дистанцию и иметь при себе средства индивидуальной защиты.

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, размещена по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д. 19а, МБУ «Заневская спортивная школа» с 11.03.2022 (дата открытия экспозиции) по 25.03.2022 (дата закрытия экспозиции) с 9-00 по 17-00 в будние дни, а также по адресу: Ленинградская об-

ласть, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46, МБУ «Янинский культурно-спортивный досуговый центр» с 11.03.2022 (дата открытия экспозиции) по 25.03.2022 (дата закрытия экспозиции) с 9-00 по 17-00 в будние дни.

Посещение экспозиции возможно в будние дни с 11.03.2022 по 25.03.2022.

Часы работы: с 9-00 по 17-00.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на сайте: <http://www.zanevkaorg.ru/> в разделе «Публичные слушания».

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно получить в часы работы экспозиции по телефону: 8 (812) 400-26-12, 8-909-583-52-45 в секторе архитектуры и градостроительства администрации МО «Заневское городское поселение» или лично по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, администрация МО «Заневское городское поселение» в рабочие дни.

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Внесение предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется в порядке, предусмотренном частью 8 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 04.03.2022 по 25.03.2022.

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

- записи предложений и замечаний в журнал посещения экспозиции в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам и отдельным частям территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;
- официального сайта: <http://www.zanevkaorg.ru/>;
- почтового отправления в администрацию МО «Заневское городское поселение» по адресу: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48;
- электронной почты администрации МО «Заневское городское поселение»: info@zanevkaorg.ru.

Глава администрации А. В. Гердий

ЕДИНЫЙ БЕСПЛАТНЫЙ НОМЕР ТЕЛЕФОНА ЦЕНТРА СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ

Напоминаем, что получить консультацию специалистов вы можете по единому бесплатному номеру телефона:

8 (800) 350-06-05

По единому бесплатному номеру вы сможете:

- совершить бесплатный звонок на всей территории РФ;
- получить консультацию по вопросам социальной защиты в Ленинградской области;
- задать вопросы, относящиеся к работе учреждения.

**Прием звонков осуществляется
с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00,
в пятницу – с 9:00 до 17:00.**

ЛОГКУ «Центр социальной защиты населения»



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.02.2022
д. Заневка

№ 102

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7

Руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2012 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7.
2. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7, согласно приложению.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации



В.В.Гречиц

С конкурсной документацией можно ознакомиться на официальном сайте МО «Заневское городское поселение»: www.zanevkaorg.ru

Администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского района
Ленинградской области

ИНФОРМИРУЕТ

собственников помещений многоквартирного дома и лиц, принявших помещения многоквартирного дома (домов) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, дом 7, о том, что 31.03.2022 года в 11:00 администрация МО «Заневское городское поселение» проводит открытый конкурс по выбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом (домами).

Место проведения конкурса:

Администрация МО «Заневское городское поселение»,
195298, Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48, каб. 3.

Администрация МО «Заневское городское поселение»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Открытый конкурс проводится на основании ст. 161 ЖК РФ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2012 г. «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, дом 7.

С подробным описанием характеристик объекта, обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию и

ремонту, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, можно ознакомиться в приложениях к конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

Организатор конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение». Место нахождения и почтовый адрес: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48, электронная почта: info@zanevkaorg.ru, контактный телефон: тел/факс (812) 521-80-03.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет:
ул. Областная, дом 7 – 31,23 руб./кв. м/мес.

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным до-

мом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее также – коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).

Размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Исключения составляют случаи оснащения многоквартирного дома автоматизированной информационно-измерительной системой учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, при котором размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме:

1) исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

2) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ, предоставляются следующие коммунальные услуги: холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (в соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 20 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176 – ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная докумен-

тация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации

Официальным сайтом, на котором размещена конкурсная документация, является официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: torgi.gov.ru (далее – официальный сайт).

Конкурсная документация предоставляется со дня опубликования на официальном сайте в течение 30 дней любому заинтересованному лицу на основании заявления в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления в письменной форме при предъявлении заинтересованным лицом документа, удостоверяющего личность, представителем заинтересованного лица также доверенности на право получения конкурсной документации.

Конкурсная документация может быть получена в рабочие дни с 9 до 13 часов в секторе управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48, либо на официальном сайте.

Плата за предоставление конкурсной документации не установлена и не взимается.

Место, порядок и срок подачи заявки на участие в конкурсе

Заявки на участие в конкурсе принимаются с даты размещения по **29.03.2022 до 11:00**, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48, сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Заявка на участие в конкурсе подается в письменном виде по форме, указанной в приложении к конкурсной документации. Одно лицо в отношении объекта конкурса вправе подать только одну заявку.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется. По требованию претенденту выдается расписка о получении такой заявки по форме согласно приложению к конкурсной документации.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время, непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Комиссия проведет процедуру публичного вскрытия конвертов с заявками участников в **11 час. 00 мин. 29.03.2022** в кабинете № 3 помещения администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе

Рассмотрение заявок будет проведено в **11 час. 00 мин. 30.03.2022** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48.

Место, дата и время проведения конкурса

Конкурс проводится в **11 час. 00 мин. 31.03.2022** по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48, кабинет № 3.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 83 364,11 руб.



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.03.2022
д. Заневка

№ 112

О мерах по предупреждению чрезвычайных ситуаций в связи с прогнозируемыми возможными подтоплениями отдельных территорий муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период весеннего поверхностного водоотвода и пропуска талых вод в 2022 году

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях принятия мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций весной 2022 года в связи с прогнозируемым интенсивным таянием снега, большим количеством осадков и возможными подтоплениями отдельных территорий поселения в период весеннего поверхностного водоотвода и пропуска талых вод, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Возложить контроль за организацией проведения работ по подготовке к безаварийному пропуску в 2022 году весеннего поверхностного водоотвода и пропуска талых вод на комиссию по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности МО «Заневское городское поселение».

2. Утвердить план мероприятий МО «Заневское городское поселение» по предупреждению чрезвычайных ситуаций в 2022 году в связи с

возможными подтоплениями территории поселения в период весеннего поверхностного водоотвода и пропуска талых вод, согласно приложению.

3. Рекомендовать руководителям организаций-застройщиков, инвесторов и собственников земельных участков, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и товариществ собственников жилья, предприятий, организаций и учреждений, находящихся и осуществляющих деятельность на территории МО «Заневское городское поселение»:

осуществить необходимые организационные и инженерно-технические мероприятия в области защиты подведомственных объектов от чрезвычайных ситуаций в связи с возможными подтоплениями по обеспечению выхода талых вод вдоль улиц населенных пунктов путем очистки колодцев, придорожных кюветов и канав, в том числе внутриквартальных дорог, пешеходных тротуаров и водопропускных труб для вывода талых вод за пределы населенных пунктов;

принять необходимые меры по защите жителей и персонала, по повышению устойчивости функционирования объектов жилого фонда и жизнеобеспечения населения на территории МО «Заневское городское поселение».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**Горячая линия для работников
медицинских организаций
государственной системы
здравоохранения ЛО:**

8 (812) 539-45-59

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО «Заневское городское поселение»
от 01.03.2022 № 112

ПЛАН
мероприятий муниципального образования
«Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
по предупреждению чрезвычайных ситуаций в 2022 году в связи с
возможными подтоплениями территории поселения в период весеннего
поверхностного водоотвода и пропуска талых вод

| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнители | Срок выполнения | Отметка о выполнении |
|-------|---|---|------------------------|----------------------|
| 1. | Организовать очистку и вывоз снега с территорий предприятий (организаций), попадающих в зону подтопления талыми водами | Руководители организаций независимо от формы собственности (по согласованию) | март | |
| 2. | Провести обследование населенных пунктов муниципального образования по определению объектов и границ возможных подтоплений, входов и выходов трубопроводов дренажных систем в местах их пересечения с дорогами. Организовать контроль за работами по очистке водопропускных и водосточных канав и канализационных колодцев. | Начальник сектора ЖКХ и благоустройства администрации Мусин А.В., члены КЧС и ОПБ | март-апрель | |
| 3. | Проверить у застройщиков, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и ТСЖ (РСО, УК и ТСЖ) наличие водооткачивающих средств и устройств, инструмента, принадлежностей для ликвидации возможных подтоплений. | Начальник сектора ЖКХ и благоустройства администрации Мусин А.В., члены КЧС и ОПБ | март | |
| 4. | Систематически проверять ход работ по обеспечению выхода талых вод вдоль улиц населенных пунктов путем очистки кюветов | Начальник сектора ЖКХ и благоу- | на весь период паводка | |

| | | | | |
|----|---|---|------------------------|--|
| | внутриквартальных дорог, пешеходных тротуаров и водопропускных труб для вывода талых вод за пределы населенных пунктов. | устройства администрации Мусин А.В., члены КЧС и ОПБ | | |
| 5. | Проверить готовность НАСФ ООО СМЭУ «Заневка», ООО «Спецтехника Янино», управляющих компаний и ТСЖ к использованию илососных автомобилей, мотопомп, других средств и приспособлений для откачки воды из подвальных помещений, канализационных колодцев и кюветов. | Начальник сектора ГОЧС и безопасности администрации Трутаев А.А., члены КЧС и ОПБ | апрель | |
| 6. | Установить связь и взаимодействие с КЧС и ОПБ администраций соседних муниципальных образований в связи с возможными подтоплениями общих территорий в период весеннего паводка. | Начальник сектора ГОЧС и безопасности администрации Трутаев А.А., члены КЧС и ОПБ | на весь период паводка | |
| 7. | В соответствии с постановлениями администрации № 154 от 28.04.2014 и № 355 от 21.04.2021 предусмотреть использование бюджетных средств резервного фонда и средств резерва материальных ресурсов для заключения договоров по выполнению мероприятий по ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в результате подтоплений (затоплений). | Начальник ФЭС-ЦБ - главный бухгалтер Скидкин А.В., Начальник сектора ГОЧС и безопасности администрации Трутаев А.А. | на весь период паводка | |
| 8. | Осуществлять ежедневный мониторинг мест подтопления в населенных пунктах МО «Заневское городское поселение». | Начальник сектора ЖКХ и благоустройства администрации Мусин А.В., члены КЧС и ОПБ | на весь период паводка | |
| 9. | Систематически информировать население в СМИ о вероятных угрозах подтоплений отдельных территорий. | Начальник сектора ГОЧС и безопасности администрации Трутаев А.А., Директор МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» Голованова Е.Ю. | на весь период паводка | |



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022
д. Заневка

№ 114

О включении в реестр и состав
казны муниципального имущества
МО «Заневское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 24.05.2018 № 24 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Заневское городское поселение», на основании государственной регистрации права собственности МО «Заневское городское поселение» № 47:07:0000000:92547-47/055/2022-1 от 02.02.2022, № 47:07:1044001:9084-47/095/2021-1 от 20.09.2021, № 47:07:1039001:2594-47/055/2021-1 от 04.05.2021, № 47:07:1044001:60983-47/000/2020-1 от 23.03.2020, № 47:07:1044001:60985-47/000/2020-1 от 30.03.2020, № 47:07:1044001:60984-47/000/2020-1 от 23.03.2020, № 47:07:1044001:60986-47/000/2020-1 от 23.03.2020, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр и состав казны муниципального имущества МО «Заневское городское поселение» имущество согласно перечню, указанному в приложении.

2. Начальнику сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации Сердцелюбовой Т.В. внести изменения в реестр муниципального имущества и предоставить сведения по имуществу начальнику финансово-экономического сектора – централизованной бухгалтерии - главному бухгалтеру администрации Скидкину А.В.

3. Начальнику финансово-экономического сектора – централизованной бухгалтерии - главному бухгалтеру администрации Скидкину А.В. провести

необходимые действия по бухгалтерскому учету нефинансовых активов имущества казны, указанного в пункте 1 настоящего постановления и включить их в годовой отчетный план 2022 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.В. Гердий

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ
Ленинградского областного
психоневрологического
диспансера (ГКУЗ ЛОПНД):
8-800-200-47-03

ТЕЛЕФОННАЯ ЛИНИЯ
«РЕБЕНОК В ОПАСНОСТИ»:
8-800-200-97-80

Приложение
к постановлению администрации
МО «Заневское городское поселение»
от 01.03.2022 № 114

Перечень имущества, принимаемого в казну
муниципального образования «Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

| № п/п | Наименование | Адрес | Кадастровый номер | Площадь (кв.м) | Кадастровая стоимость (руб.) |
|-------|-------------------|---|---------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Суоранда | 47:07:0000000:92547 | 3552+/-21 | 3 706 796,16 |
| 2 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Новосергиевка | 47:07:1044001:9084 | 30+/-4 | 6,3 |
| 3 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, пос. ж/д ст. Пятый километр, з/у №10Г | 47:07:1039001:2594 | 30+/-4 | 6,3 |
| 4 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Кудрово, от ул. Центральная до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург | 47:07:1044001:60983 | 74+/-12 | 77 224,92 |

| | | | | | |
|--------|-------------------|---|---------------------|-----------|--------------|
| 5 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Кудрово, от ул. Центральная до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург | 47:07:1044001:60985 | 747+/-10 | 779 554,26 |
| 6 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Кудрово, от перекрестка ул. Областная и ул. Ленинградская до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург | 47:07:1044001:60984 | 901+/-10 | 940 265,58 |
| 7 | Земельный участок | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Кудрово, от перекрестка ул. Областная и ул. Ленинградская до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург | 47:07:1044001:60986 | 2328+/-17 | 2 429 454,24 |
| Итого: | | | | | 7 933 307,76 |

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ДЛЯ ПОМОЩИ
ЛИЦАМ С КРИЗИСНЫМИ СОСТОЯНИЯМИ
И СУИЦИДАЛЬНЫМ ПОВЕДЕНИЕМ:

8 800 200-47-03
(КРУГЛОСУТОЧНО)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 05 апреля 2022 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:1005006:368, площадью 1 191 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2, ул. Новая, уч. б/н.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: 47:09-6.88.13 м2. Охранная зона ВЛ-6кВ Ф-294-03.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов)

Водоснабжение и водоотведение:
В соответствии с письмом ООО «СМЭУ «Заневка» от 23.12.2021 № 2277 возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения отсутствует ввиду того, что вышеуказанный земельный участок, по данным публичной кадастровой карты Росреестра, расположен вне зоны теплоснабжения ООО «СМЭУ «Заневка», установленной на основании Схемы теплоснабжения Заневского городского поселения на период до 2032 года.

Электроэнергия:
Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 15 кВт.

Категория надежности: третья. Электроприемники 3-й категории: 15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения к электрической сети: ближайшая опора ВЛИ-0,4 кВ от ТП-2332.

Срок действия исходных данных для проектирования составляет 2 года.

Размер платы за технологическое присоединение определен в соответствии с приказом № 669-п от 30.12.2020 комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и составляет 70 516 руб. 80 коп.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в соответствии с исходными данными для проектирования от 14.10.2021 № ЭСКЛ/16-01/15999, выданными ПАО энергетики и электрификации «Ленэнерго».

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением Совета депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» от 27.11.2011 № 75, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами с участками.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %.

Условия проведения аукциона
Начальная цена аукциона – 3 922 000 (три миллиона девятьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек. (определена на основании отчета об оценке № 402/21/05 от 12.12.2021 г.)

Размер задатка: 100 % от начальной цены аукциона – 3 922 000 (три милли-

на девятьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены аукциона – 117 660 (сто семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 22.09.2021 № 3682).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 4 марта 2022 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14а, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 30 марта 2022 года.

Задатки должны поступить не позднее 31 марта 2022 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250) ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500 (далее – расчетный счет), в ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК 014106101, к/счет 40102810745370000006.

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте: www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:1005006:368.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 04 марта 2022 года по 30 марта 2022 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра: 8 (813-70) 3-80-07 (доб. 27, 28).

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте: www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 1 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14а, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 10 часов 50 минут до 11 часов 00 минут 5 апреля 2022 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14а, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 11 часов 00 минут 5 апреля 2022 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14а, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 5 апреля 2022 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых зачислений на карту № XXXX или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых

для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату указанную в извещении (31 марта 2022 года);

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14а, пом. 2, окно № 1, тел.: 8 (813-70) 3-80-07 (доб. 27, 28).

Утверждаю,
Директор МКУ ЦМУ ВМР
Ю. К. Посудина

По вопросам организации медицинской и лекарственной помощи населению обращайтесь на горячую линию регионального Комитета по здравоохранению:

8 (812) 679-60-04

(КРУГЛОСУТОЧНО)

Осторожно! Тонкий лед!

В связи с потеплением и усилением ветра, на водоемах Всеволожского района сложилась неблагоприятная ледовая обстановка.

В муниципальных образованиях района действует запрет выхода на лед в зимний период. Так, выход на лед Ладожского озера, реки Невы в границах Всеволожского района является нарушением ст. 2.10-1 закона № 47-ОЗ от 02.07.2003 г. «Об административных правонарушениях».

Если же обстоятельства сложились так, и вы выходите на лед, то необходимо знать, что безопасным для человека может считаться лед толщиной более 7 см. В устьях рек и их притоков, в местах быстрого течения, бьющих ключей, стоков вод и вблизи деревьев и кустов прочность льда всегда ослаблена. Старайтесь избегать таких мест при движении по льду. Если вы провалились на льду реки или озера, нужно широко раскинуть руки по кромкам льда и удержаться от погружения с головой. Действуйте решительно и не поддавайтесь панике. Стараясь не обламывать кромку, без резких движений нужно выбираться на лед, грудью напользая и поочередно вытаскивая на поверхность ноги. Став очевидцем провала человека под лед, дей-

ствуйте быстро и решительно, от ваших действий зависит жизнь человека. Лежа на животе приблизьтесь к пострадавшему, но не ближе четырех метров от края пролома, бросьте пострадавшему конец веревки (палки, любого подручного средства, которое можно подать человеку), двигаясь назад, помогите пострадавшему выбраться на край льда, при удалении от полыни на безопасное расстояние окажите пострадавшему первую помощь.

Вниманию родителей! Тонкий лед особенно опасен для детей. Безопасность наших детей – в наших руках. Не пожалейте время и проведите беседу с детьми. Оказавшись вблизи водоема, дети обязательно вспомнят об опасности, которая может грозить им на льду.

Государственная инспекция по маломерным судам предупреждает об опасности выхода на лед. Будьте внимательны и осторожны. Берегите свои жизни и жизни своих близких.

Всеволожское отделение Государственной инспекции по маломерным судам

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СЛУЖБА РАЙОНА БОРЕТСЯ С ГРЫЗУНАМИ

Появление грызунов в частном доме, городских квартирах или предприятиях по переработке и хранению пищевой продукции влечет за собой распространение возбудителей самых опасных для человека заболеваний. Именно поэтому профессиональное уничтожение крыс и грызунов всех видов в Санкт-Петербурге и Ленинградской области является важным делом для хозяев дома или предприятия.

Стоит знать, что грызуны устойчивы ко многим человеческим болезням, но являются идеальными переносчиками инфекций, среди которых бешенство, токсоплазмоз, тиф, лептоспироз и даже чума.

Можно пытаться самостоятельно бороться с грызунами или обратиться в службу по уничтожению крыс и мышей.

Как правило, народные умельцы пытаются своими силами произвести уничтожение крыс, используя устаревшие методы борьбы, которые уже давно перестали быть действенными. Дело в том, что мыши и крысы приспособились к тем ловушкам, которые готовит им человек. Только профессиональная служба уничтожения грызунов (дератизации) сможет на продолжительный срок избавить вас от надоедливых гостей. Государственная ветеринарная станция Всеволожского района постоянно проводит работы по истреблению грызунов, только на постоянном обслуживании в районе более 100 объектов.

Станция использует в работе специализированное оборудование, проводит расчет дозировки, применяет только проверенные яды, которые являются смертельными для грызунов, но не влияют на человека и других животных, применяет комбинированные методы для достижения 100 % результата.

Методы, используемые в борьбе с грызунами:

Химический метод. Заключается в том, что приманка, которую животное воспринимает как пищу, обработана специальным веществом, оказывающим смертельное влияние на кровеносную, нервную и другие системы организма грызуна. Подходит преимущественно для травли в нежилых помещениях, так как снижается риск соприкосновения с ядом человека и домашних животных.

Физический метод борьбы с грызунами – использование ловушек (живоловушки, клеевые ловушки). Ловушка представляет собой устройство с приманкой, которое срабатывает, если крыса или мышь пытается вытащить при-

манку. Случается, что приманка была съедена, а грызун не попался.

Уничтожение мышей

Наиболее часто встречающиеся представители семейства мышинных – лесные мыши, мыши-полевки и домовые мыши.

Домовые мыши – постоянные спутники человека, выбирающие для строительства семьи его жилище. В квартире или доме они предпочитают селиться в ванной или туалете, на кухне или антресолях, на лоджиях. Прийти в ваш дом грызуны могут из подвала через трубы или вентиляционные отверстия, или с наступлением зимних морозов. Уничтожение мышей проводится комплексным методом: ловушки и приманки, которые вместе с отравой распространяют по вероятным путям передвижения грызунов.

Самостоятельно бороться с миниатюрными грызунами достаточно трудно: они легко адаптируются к ядовитым веществам, доступным в продаже, прекрасно учатся избегать ловушек. Малоэффективны самостоятельные меры борьбы еще и потому, что грызуны быстро размножаются, создавая многочисленные семьи, совладать с которыми по силам только специалистам, предлагающим комплексную обработку от грызунов.

Мыши (так же, как и крысы) не только доставляют дискомфорт, но и приносят серьезный экономический ущерб дому, в котором они завелись: портят вещи и продукты, уничтожают предметы интерьера.

Кроме того, они являются и распространителями инфекций, многие из которых с трудом поддаются лечению. Перечислим лишь некоторые инфекции, которыми вас могут «одарить» эти грызуны: лептоспироз, туляремия, почечный синдром, геморрагическая лихорадка и др.

После обработки хозяева помещения получат ряд экспертных рекомендаций по дальнейшей эксплуатации жилища, позволяющих предотвратить вторичное заражение. Кроме того, проверяется результат обработки: проводятся профилактические проверки. Если мыши вновь появятся, что маловероятно, специалист вновь повторит обработку.

Используются только сертифицированные и безопасные препараты.

При помощи химикатов можно проводить обработку не только в жилых и складских помещениях, но и в учреждениях общественного питания, детских заведениях. С неприятными последствиями отравления химическими веществами вы гарантированно не столкнетесь.

По вопросам оказания услуг обращайтесь по телефонам:

Тел.: **8 (813-70) 3-80-03**

Горячая линия:

+ **7 (931) 255-63-99** (СПб и ЛО)

Для получения бесплатной консультации можно заполнить форму на сайте ГБУ ЛО «СББЖ Всеволожского района»: vsevsf.ru.

Специалист свяжется с вами.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:90492 на территории г. Кудрово в целях размещения водопроводных сетей местного значения: магистральный водовод Д 800 мм, магистральные сети водопровода в границах территории жилой застройки «Кудрово. 3-й этап строительства», на основании ходатайства ООО «СМЭУ «Заневка» (ИНН 4703116542).

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена организацией водоснабжения населения г. Кудрово, в рамках реализации постановления администрации МО «Заневское городское поселение» от 24.11.2017 № 795 «Об утверждении «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2025 года», размещение линейных объектов планируется в соответствии со схемой территориального планирования Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденной

решением Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 20.12.2012 № 88.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня публикации извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на сайте Администрации: <http://www.zanevkaorg.ru>, телефон для справок: +7 (812) 525-35-49.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня публикации извещения могут подать в сектор землепользования и природопользования Администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, каб. 18 заявления об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

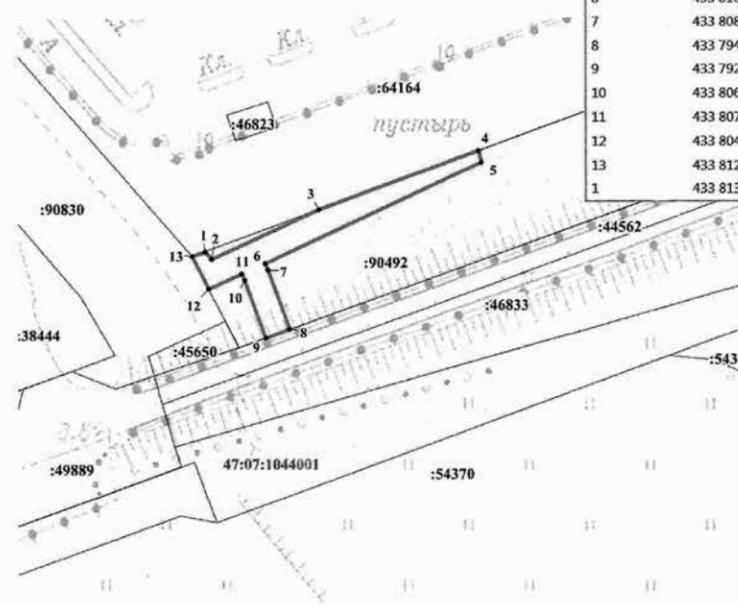
Временно исполняющий
обязанности главы администрации
В. В. Гречин

Приложение к постановлению администрации
МО «Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от _____ № _____

Схема расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: «Магистральные сети водопровода в границах территории жилой застройки «Кудрово» 3-й этап строительства» и магистральный водовод Д 800 мм
Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово
В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:90492

Система координат МСК 47 зона 2
Площадь публичного сервитута: 465 кв.м



| Номер точки | Коорд. X | Коорд. Y |
|-------------|------------|--------------|
| 1 | 433 813,28 | 2 226 193,87 |
| 2 | 433 811,41 | 2 226 195,36 |
| 3 | 433 822,66 | 2 226 220,51 |
| 4 | 433 835,75 | 2 226 257,67 |
| 5 | 433 832,98 | 2 226 258,39 |
| 6 | 433 810,36 | 2 226 207,74 |
| 7 | 433 808,72 | 2 226 208,47 |
| 8 | 433 794,91 | 2 226 213,33 |
| 9 | 433 792,92 | 2 226 207,67 |
| 10 | 433 806,39 | 2 226 202,94 |
| 11 | 433 807,93 | 2 226 202,25 |
| 12 | 433 804,52 | 2 226 194,69 |
| 13 | 433 812,24 | 2 226 190,91 |
| 1 | 433 813,28 | 2 226 193,87 |

Условные обозначения:

- :301 ————— - граница и кадастровый номер земельного участка,
- - проектные границы публичного сервитута
- * 1 - обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 47:07:1044001 - номер кадастрового квартала

**ВСЕРОССИЙСКАЯ КРУГЛОСУТОЧНАЯ БЕСПЛАТНАЯ
ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ДЛЯ ОНКОЛОГИЧЕСКИХ БОЛЬНЫХ
И ИХ РОДСТВЕННИКОВ:**

8 (800) 100-01-91
(КРУГЛОСУТОЧНО)

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПО
КОНТРОЛЮ ЗА ОБОРОТОМ НАРКОТИКОВ
ГУ МВД РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ:**

8 (812) 412-98-82

Звонки принимаются в будние дни с
9:00 до 18:00



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.03.2022 г.
д. Заневка

№ 6

О проведении общественных обсуждений проекта формы проверочного листа в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

1. Назначить общественные обсуждения проекта формы проверочного листа в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 04.03.2022 года по 20.03.2022 года.

2. С 04.03.2022 года с целью проведения общественных обсуждений, разместить проект формы проверочного листа в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в газете «Заневский вестник» и на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

5. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**ИНФОРМАЦИЮ О НАЛОГОВОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ
МОЖНО ПОЛУЧАТЬ ПО СМС**

В соответствии с пунктом 7 статьи 31 Налогового кодекса РФ налоговые органы имеют право информировать налогоплательщиков о налоговой задолженности с помощью СМС-сообщений, электронной почты или иными способами при условии получения их согласия на такое информирование в письменной форме.

Форма согласия налогоплательщика на информирование о наличии у него задолженности по налогам утверждена приказом ФНС России от 06.07.2020 № ЕД-7-8/423@.

В форме согласия необходимо указать наименование и ИНН организации или фамилию, имя и отчество физического лица с паспортными данными, а также дату и место рождения. Также заполняются поля с адресом электронной почты и номером телефона, на которые будут приходить сообщения.

Согласие может быть подано любым налогоплательщиком (плательщиком страховых взносов) в налоговый орган по месту нахождения или по месту учета крупнейших налогоплательщиков.

Физические лица могут подавать согласие как в налоговую инспекцию по месту жительства, так и в любой другой налоговый орган лично (за исключением межрегиональных инспекций по круп-

нейшим налогоплательщикам и специализированным налоговым инспекциям).

Представить согласие можно в электронной форме – по телекоммуникационным каналам связи либо через личный кабинет налогоплательщика, на бумаге – при личном посещении инспекции или направив по почте.

Удобно и быстро направить согласие в электронном виде:

- физические лица могут это сделать в Личном кабинете налогоплательщика по соответствующей ссылке в разделе «Профиль/Контактная информация»,
- организации и индивидуальные предприниматели могут направить согласие по телекоммуникационным каналам связи по установленному формату (КНД 1160068).

Обращаем внимание, что подобная рассылка с информацией о наличии недоимки и (или) задолженности по пеням, штрафам, процентам осуществляется не чаще одного раза в квартал.

Погасить задолженность можно посредством электронных сервисов ФНС России:

- «Уплата налогов и пошлин»,
- «Личный кабинет налогоплательщика»,
- «Единый налоговый платеж»,
- с помощью Единого портала государственных услуг.



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

д. Заневка

№ _____

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых при осуществлении выездных проверок в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании Устава муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых при осуществлении выездных проверок в сфере муниципального земельного

контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В.Гердий

БИЗНЕСУ – СВОЕВРЕМЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ

Федеральное правительство поможет отечественному малому и среднему бизнесу субсидиями, компенсациями и снижением административной нагрузки.

Правительство РФ накануне приняло ряд мер поддержки бизнеса. Так, на заседании было одобрено выделение субсидий в размере 6 млрд рублей, которые позволят выполнить обязательства по 40 тысячам кредитных соглашений с бизнесом, заключенным в 2021 году в рамках реализации программы поддержки ФОТ 3.0. Эта поддержка поможет бизнесу сохранять рабочие места, а также выполнять обязательства по заработной плате, арендным и коммунальным платежам.

Принято решение о продлении еще на полгода программы компенсаций малому и среднему бизнесу расходов на использование системы быстрых платежей (СБП). На эти цели выделено 500 млн рублей. Как пояснили в Минэкономразвития, часть средств направят на компенсацию субъектам МСП уплаченной ими комиссии в декабре – 27 млн рублей, остальное – на дальнейшую реализацию программы до

1 июля 2022 года. Председатель правительства Михаил Мишустин отметил, что отечественная система быстрых платежей – это надежная и удобная альтернатива традиционным эквайринговым расчетам в магазинах с использованием банковских карт. Также введен мораторий на плановые проверки для индивидуальных предпринимателей, малых и средних предприятий – он продлится с 10 марта и до конца года.

Кроме того, правительство РФ поддержало разработанный Минэкономразвития законопроект, которым предлагается распространить возможность заключения концессионных соглашений, ГЧП и МЧП на объекты незавершенного строительства. Эта мера поможет решить проблему с «недостроями» и расширит перечень потенциальных объектов соглашений.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Приложение
к постановлению администрации
МО «Заневское городское поселение»
от _____ № _____

QR-код

Форма проверочного листа
(списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют
о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований),
применяемого при осуществлении выездных проверок
в сфере муниципального земельного контроля
в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
(вид муниципального контроля)

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
(наименование органа муниципального земельного контроля)

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных
требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных актов, с указанием структурных единиц этих актов | Ответы на вопросы | | | |
|-------|--|--|-------------------|-----|-------------|------------|
| | | | Да | Нет | Неприменимо | Примечание |
| 1 | Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 2 | Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|--|
| | права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | | | | | |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации | | | | |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 5 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 6 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состоянии, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35. Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 7 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 8 | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|--|
| | исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | | | | |
| 9 | Соблюдено ли требование об обязанности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» | | | | |

1. Вид контрольного мероприятия: *выездная проверка*
2. Дата заполнения проверочного листа: «__» _____ 20__ г.
3. Объект муниципального контроля, кадастровый номер, местоположение, адрес земельного участка, части земельного участка, земель:

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами _____

5. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия _____

7. Учетный номер контрольного мероприятия _____

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации Заневского городского поселения, проводящего выездную проверку и заполняющего проверочный лист _____

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) сообщает, что в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, с 04.03.2022 года по 20.03.2022 года проводится общественное обсуждение проекта формы проверочного листа в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В целях общественного обсуждения вышеуказанные проекты программы профилактики размещены на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://www.zanevkaorg.ru> в разделе

«Муниципальный контроль».

Предложения принимаются с 04 марта по 20 марта 2022 года.

Способы подачи предложений по итогам рассмотрения:

- почтовым отправлением: 195298, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Заневка, д. 48;
- нарочным: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Заневка, д. 48;
- письмом на адрес электронной почты: info@zanevkaorg.ru

Дата начала приема предложений и (или) замечаний по проекту формы проверочного листа в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: 04.03.2022 года.

Направленные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным органом с 21 марта по 22 марта 2022 года.

Результаты общественного обсуждения будут размещены на официальном сайте муниципального образования не позднее 01.04.2022 года.

Глава администрации А. В. Гердий



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2022
д. Заневка

№ 117

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:1044001:59782, 47:07:1044001:59783, 47:07:1044001:63940, 47:07:1044001:63941 в целях размещения объектов водопроводных сетей местного значения в г. Кудрово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно схеме территориального планирования Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 20.12.2012 № 88, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.11.2017 № 795 «Об утверждении «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2025 года», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (ИНН 4703116542) (далее ООО «СМЭУ «Заневка») вх. от 24.01.2022 № 305-02-04, графическое описание местоположения границ публичного сервитута, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ООО «СМЭУ «Заневка» публичный сервитут

сроком на 49 лет в целях размещения объектов водопроводных сетей местного значения, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), в отношении земельных участков (частей земельных участков):

- 1.1. Части площадью 159 кв.м земельного участка площадью 1838 кв.м с кадастровым номером 47:07:1044001:59782, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - рынки.
- 1.2. Части площадью 59 кв.м земельного участка площадью 3680 кв.м с кадастровым номером 47:07:1044001:59783, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - магазины.
- 1.3. Части площадью 2024 кв.м земельного участка площадью 2207 кв.м с кадастровым номером 47:07:1044001:63940, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта.
- 1.4. Части площадью 620 кв.м земельного участка площадью 805 кв.м с кадастровым номером 47:07:1044001:63941, имеющим местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к данному постановлению.
3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - 3 месяца.

4. ООО «СМЭУ «Заневка»:

- 4.1. Привести части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерных сооружений, для размещения которых устанавливается публичный сервитут, согласно ч. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

- 4.2. В соответствии с приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 подготовить электронный документ, содержащий описание местоположения границ публичного сервитута, в соответствии с требованиями к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, в целях внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

- 4.3. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня

заклучения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости, согласно ч. 1 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Размер платы за публичный сервитут и срок ее внесения устанавливаются между обладателем публичного сервитута и собственниками земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления, в порядке, определенном ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Сектору землепользования и природопользования администрации МО «Заневское городское поселение» в соответствии со ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

6.2. Направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

10. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 02.03.2022 № 117

Схема расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: «Магистральный водопровод Д800мм» от прески в водовод ГУП «Водоканал СПб» в районе СВС «Северин» до приемного колодца на территории земельного участка с кадастровым номером: 47:07:1044001:63941 в жилой застройке г.Кудрово
Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
В границах земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:1044001:59782 (159 кв.м); 47:07:1044001:59783 (59 кв.м); 47:07:1044001:63940 (2024 кв.м); 47:07:1044001:63941 (620 кв.м).



ГУ МЧС РОССИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЕДИНЫЙ ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:
8 (812) 579-99-99

Строительный мусор – в переработку!

Ленинградская область оптимизирует оборот строительного мусора.

Регион стал участником дорожных карт по использованию вторичных материальных ресурсов, подготовка которых идет на федеральном уровне. Одна из главных отраслей в фокусе внимания – строительная.

– Обновление нормативно-правовой и законодательной базы на федеральном уровне позволит установить, какой именно мусор относится к строительному, а также ввести единые правила и требования по обращению с такими отходами, чтобы снизить их объемы, поступающие на полигоны. Ленинградская область – один из первых регионов в России, в котором был

принят региональный закон, призванный упорядочить обращение строительных отходов, – отметила председатель Комитета Ленинградской области по обращению с отходами Анастасия Кузнецова.

Справка

Обращение с твердыми коммунальными отходами на данный момент полностью регулируется федеральным законодательством, в отличие от строительного мусора, который требует дополнительных мер на уровне региона.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Жители выбрали территории комфорта – 2023

В Ленинградской области назвали общественные пространства, которые будут благоустроены по результатам голосования жителей. В списке – больше 100 территорий.

Комитет по ЖКХ Ленинградской области и Центр компетенций подвели итоги голосования за благоустройство территорий, которое прошло с 7 по 25 февраля на платформе vМесте47.рф. Жители определили приоритетные общественные пространства. Их благоустройство запланировано на 2023 год по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Среди победителей – Березовая роща в Сясьстрое, Нижний парк Всеволожска, улица Графская в Мурино, Спортивный сквер в Кудрово, Сад скульптур в Выборге, Гатчинский дворик, сквер вдоль набережной канала в Ивангороде, продолжение Прибрежного парка в Киришах, набережная Свири в Подпорожье, памп-трек в Мельниково, семейная пешеходная зона в Уляновке, парк отдыха и развлечений в Любани.

– Всего в голосовании приняли участие 76 596 жителей. Самыми активными стали респонденты из Гатчинского,

Всеволожского, Волховского, Ломоносовского районов и Соснового Бора. Победившие парки, скверы, набережные, многофункциональные спортивные и детские пространства ждут подготовка дизайн-проектов с учетом пожеланий жителей, участие в отборе на включение в программу и выделение средств на реализацию, – пояснил председатель Комитета по ЖКХ Ленинградской области Александр Тимков.

Проекты для мест притяжения в населенных пунктах с численностью населения больше 10 тысяч человек разрабатывают специалисты, в том числе во время архитектурного хакатона. Весной – ориентировочно в апреле – выбор из готовых проектов также сделают жители во время онлайн-голосования.

Отметим, в 2022 году в Ленинградской области по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» идет благоустройство 77 территорий, за которые жители проголосовали в прошлом году.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Детский туризм в Ленинградской области – среди лучших в стране

Проект «Мой родной край – Ленинградская область» занял второе место всероссийской туристической премии Russian Travel Awards в номинации «Территория детского туризма».

– Проект дает возможность юным ленинградцам возможность увидеть красоту и разнообразие Ленинградской области, прикоснуться к истории региона. Такие путешествия помогут воспитать наших детей в любви к своей малой родине, – рассказал председатель Комитета по культуре и туризму Ленинградской области Евгений Чайковский.

Уникальный туристский проект для школьников «Мой родной край – Ленинградская область» стартовал в 2017 году по инициативе губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко. Средства для организации путешествий школьников по родному краю выделены из региональ-

ного бюджета.

Для знакомства ребят с историей, культурой, традициями Ленобласти специалистами разработаны несколько туристических маршрутов: «Дорога жизни – Дорога Победы», «От истоков Руси до Российской империи», «Твердыни нашего края», «История нашего края», «На северных рубежах», «Крепостной щит», «Тихвинская земля – духовная крепость России», «Приютино – обитель муз». В 2021 году впервые ребята отправились в речной круиз «По следам Петра Первого».

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Строительство поликлиники в Кудрово близится к финалу

В настоящее время рабочие ведут чистовую отделку и завершают монтаж слаботочных сетей. Объект готов на 90 %.

Подрядчик уже закончил основной фронт отделочных работ на четвертом этаже здания. Там уложена плитка и линолеум, стоят розетки, светильники, раковины и даже завезено оборудование для запуска учреждения, в том числе УЗИ и рентген. Аппараты упакованы и находятся в готовых помещениях.

Строителям осталось покрасить стены в коридоре и завершить монтаж потолка. Напомним, что медучреждение на Ленинградской улице возводится по программе «Развитие здравоохранения в Ленинградской области». В поликлинике разместится дневной стационар, отделения стоматологии, физиотерапии и лучевой диагностики, женская консультация, центр амбулаторной хирургии, круглосуточный травмпункт, а также подстанция скорой медицинской помощи на четыре автомобиля.

Пресс-служба Всеволожского района

Земля – для расширения Колтушского шоссе

Почти девять гектаров земли официально оформлено в государственную собственность Ленинградской области для реконструкции участка Колтушского шоссе от КАДа до Суоранды. Стройка идет в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги».

В общей сложности подписано 46 соглашений об изъятии частных земельных участков путем выкупа. Сейчас на всей обозначенной территории развернуто строительство современной четырехполосной магистрали, которая призвана убрать «бутылочное горлышко» на границе Янино-1 и Санкт-Петербурга.

Дорожники занимаются переустройством инженерных сетей, уже частично готово основание для новой дороги. Напомним, полностью расширение дороги по плану должно завершиться к концу лета 2024 года. В октябре про-

шлого года правительство России согласовало предоставление области инфраструктурного кредита, в том числе и на дальнейшее расширение шоссе от Суоранды в сторону Колтушей. Сумма кредита – 2,5 млрд рублей.

Справка

Колтушское шоссе является одной из двух основных транспортных артерий, соединяющих города и поселки Всеволожского района с Санкт-Петербургом.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

ОБ ОСОБЕННОСТЯХ КОРОНАВИРУСА У ДЕТЕЙ В СВЯЗИ С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ ШТАММА «ОМИКРОН»

1. С чем связан такой резкий рост заболеваемости среди детей?

В настоящее время отмечается рост заболеваемости во всех возрастных группах. Мутации, которые привели к изменениям шипа коронавируса, позволили возбудителю сильнее прикрепляться к слизистой оболочке верхних дыхательных путей и проникать внутрь клеток. У детей имеются возрастные особенности строения носоглотки: рыхлая слизистая оболочка, узкие просветы способствуют задержке на них различных респираторных вирусов. В то же время неспецифическая местная иммунная защита развита недостаточно, особенно, у детей до пяти лет, что способствует высокой восприимчивости к различным воздушно-капельным инфекциям. Коронавирус SARS-CoV-2 по своим свойствам стал гораздо больше похож на давно известные сезонные респираторные вирусы, к которым наиболее чувствительны дети. Небольшое число вакцинированных против коронавирусной инфекции детей тоже способствует более легкому и быстрому распространению омикрона среди детского населения.

2. Как дети переносят коронавирус, вызванный штаммом «омикрон»?

Дети переносят коронавирусную инфекцию, вызванную штаммом «омикрон», так же, как и другие ОРВИ, чаще всего в легкой форме. По сравнению с предыдущими волнами, сейчас у пациентов детского возраста и подростков намного сильнее выражены симптомы воспаления верхних дыхательных путей: насморк, першение в горле, кашель, часто повышается температура тела, беспокоит выраженная слабость, головная боль, отсутствие аппетита. У некоторых пациентов отмечают осиплость голоса, диарею, сыпь. Эти симптомы отмечаются и при других ОРВИ. В большинстве случаев выздоровление наступает в течение недели. Однако у некоторых детей отмечаются осложнения: гайморит, бронхит, бронхит; обострения тонзиллита. В редких случаях может развиваться пневмония. Осложнения, как правило, развиваются при несоблюдении домашнего (постельного или полупостельного) режима, несвоевременном начале, неправильном лечении или при его отсутствии. Поэтому очень важно при признаках респираторной инфекции оставить ребенка дома, обратиться к врачу и выполнять все его рекомендации. Помните, что при отсутствии диагноза и правильного лечения осложнения могут развиваться не только после COVID-19, но и после любого другого инфекционного заболевания, в том числе и обычного ОРВИ.

3. Через какое время после инфицирования у детей при «омикроне» появляются симптомы?

После инфицирования «омикроном» симптомы отмечаются, как правило, на 2-3 день, но могут появиться позднее, в период до 7 дня.

4. Наблюдались ли случаи тяжелого течения заболевания, вызванного омикрон-штаммом среди детей? Какого возраста?

Тяжелое течение коронавирусной инфекции, вызванной штаммом «омикрон», так же, как и при гриппе, и при других ОРВИ, у детей возможно. В группе риска находятся дети в

возрасте до пяти лет. По данным американских исследователей, тяжелое течение отмечается не более чем у 1 %, а 0,33 % заболевших детей (примерно 3 ребенка из 1 000) нуждаются в искусственной вентиляции легких.

5. В России дети также легко болеют коронавирусом?

В России тяжелое течение также встречается менее чем у 1 % детей. Из всех пациентов детского возраста, заболевших COVID-19, госпитализируются всего 3 %. Среди них есть дети в состоянии средней тяжести и дети с хроническими заболеваниями, требующими дополнительного медицинского наблюдения.

6. Можно ли утверждать, что новый штамм «омикрон» особенно опасен для детей? Почему?

Ученые пока изучают этот вопрос. Еще рано делать окончательные выводы. Есть отдельные зарубежные публикации, свидетельствующие, что в целом заболевание у детей, вызванное SARS-CoV-2 Omicron, протекает более легко, чем связанное с предыдущими геновариантами. Общее число госпитализаций детей с коронавирусной инфекцией при распространении омикрона существенно выросло. Увеличилось и суммарное количество детей, нуждающихся в интенсивной терапии. Однако по-прежнему, частота тяжелого течения и летальных исходов среди пациентов детского возраста во много раз ниже, чем среди взрослых, особенно лиц старше 60 лет.

7. Дети могут болеть коронавирусом бессимптомно?

У детей, как и у взрослых, может регистрироваться бессимптомное носительство вируса. Доля бессимптомных случаев различается в зависимости от региона, наибольшее их число зарегистрировано в тех регионах, где больше центров и пунктов, проводящих тестирование.

8. Дети какого возраста болеют чаще всего? Кто болеет чаще: мальчики или девочки?

Сейчас заболевают чаще школьники, как в группе 7–14 лет, так и 15–17 лет, что, по видимому, связано с их активным общением, контактами в школах и за пределами образовательных учреждений. В Российской Федерации не ведется отдельной статистики по заболеваемости девочек и мальчиков. Однако, по анализу имеющихся у нас данных, можно утверждать, что дети болеют, независимо от их пола.

9. Каким образом можно остановить рост заболеваемости коронавирусом среди детей?

Дети чаще всего заражаются в семье от невакцинированных и не болевших в течение предшествующего полугодия взрослых. Поэтому первой мерой, которая способна остановить рост заболеваемости, является вакцинация взрослых в семье. Также необходимы неспецифические меры профилактики, которые все уже освоили – мытье рук, соблюдение дистанции и др.

Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области

Регион поддержит военнослужащих и их семьи

В Ленинградской области будет создана комиссия по устойчивому развитию региона и в ее рамках – штабы, блоки по направлению: экономика, безопасность, информационное обеспечение.

Такое предложение озвучил губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко в ходе встречи с ветеранами боевых действий, представителями общественных ветеранских организаций.

– В один из этих блоков войдет представитель координационного совета ветеранов локальных конфликтов. Совет будет определять необходимые действия по поддержке: патриотические уроки в школах и молодежных клубах, помощь семьям военных. Необходимо выйти в военные городки: снег, наледь убрать, посмотреть, где дороги, крыши привести в порядок, определить, чем еще помочь семьям военнослужащих. Наши военные, которые на передовой, должны знать, что дома их помнят, поддерживают, об их семьях заботятся, – подчеркнул Александр Дрозденко.

Участники встречи почтили минутой молчания память десантников шестой роты Псковской дивизии, погибших 22 года назад при проведении контртеррористической операции в Аргунском ущелье.

Ветераны локальных конфликтов обсудили с губернатором вопросы патриотического воспитания детей и молодежи, поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций патриотической направленности.

– Вы, как никто другой, знаете, что такое война, что такое потеря товарищей, и как важно для тех, кто защищает суверенитет нашей страны на ее дальних рубежах знать, что их поддерживают на Родине, что в них верят и видят в них своих защитников.

Сегодня против нас ведется настоящая информационная война. И потому

очень важны голоса поддержки от вас – людей с боевым опытом, людей, знающих, с чем приходится сталкиваться нашим ребятам в ходе операции. Рассчитываю на такую поддержку, на то, что вы выскажете свою гражданскую позицию, – отметил Александр Дрозденко.

Справка
На встрече в здании правительства региона присутствовали представители ленинградских областных общественных организаций «Боевое братство», «Слава Мужеству-Отвага-Честь», «Российский Союз ветеранов Афганистана», «Союз ветеранов подразделений специального назначения органов правопорядка и безопасности «ТАЙФУН», «Союз офицеров запаса и в отставке Санкт-Петербурга и Ленинградской области», Ассоциация ветеранов спецназа «Резерв», «Союз десантников» Ленинградской области, Ассоциация частных охранных организаций «Защита», ветераны ОМОН, МВД.

В Ленинградской области зарегистрирована 2 041 некоммерческая организация. На конкурс по предоставлению грантов губернатора Ленинградской области подана 171 заявка от социально ориентированных некоммерческих организаций, из них на направление – «Сохранение исторической памяти, а также деятельность в сфере патриотического воспитания граждан Российской Федерации» подано 22 заявки.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Ленинградские чтецы готовятся к «Живой классике»

Лучшие подростки-чтецы из Ленинградской области встретятся на муниципальных этапах конкурса «Живая классика».

В течение марта 2022 года во всех регионах пройдут городские и муниципальные этапы крупнейшего чтецкого конкурса для подростков в России. Участие в них примут более 30 000 ребят, которые уже победили в классных и школьных этапах – их чтение прозаических отрывков из самых разных произведений жюри посчитало самым ярким и выразительным.

Муниципальный этап – еще одна ступень на пути к победе в конкурсе юных чтецов. Здесь в жюри войдут местные артисты, писатели, преподаватели театральных вузов, журналисты и представители сферы образования. Ребята будут читать отрывки прозы продолжительностью до трех минут.

Трое победителей каждого муниципального этапа отправится на региональный финал.

Победители муниципального этапа станут обладателями призов – электронных и аудиокниг, подписок на полтора месяца на сервис электронных и аудиокниг и сертификатов от книжного магазина. Также лауреаты конкурса получат возможность записать аудиоверсии книг.

Конкурс проводит фонд «Живая классика» под патронатом Министерства просвещения Российской Федерации при поддержке Фонда президентских грантов.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Ленинградская молодежь выбирает искусство

«Женитьба Фигаро», «Крепостная любовь» и «Счастье мое» – ленинградские театры «На Литейном», «На Васильевском» и «Комедианты» приглашают молодежь на весенние спектакли по «Пушкинской карте».

С творческим репертуаром театров можно познакомиться на официальных сайтах учреждений или на портале Культура.РФ.

Напоминаем, что денежный лимит на карте с начала этого года увеличен и составляет пять тысяч рублей.

Оформить карту могут граждане Российской Федерации в возрасте от 14

до 22 лет включительно.

Оформить именную электронную «Пушкинскую карту» через мобильное приложение «Госуслуги.Культура». Те, кто хочет получить физическую карту, могут заказать ее в отделениях Почта Банка.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Мобильные операторы предоставляют бесплатный доступ к «Госуслугам» и «ВКонтакте»

Большинство мобильных операторов подключили опцию «Доступный интернет», благодаря которой доступ на «Госуслуги» и в социальную сеть «ВКонтакте» будет бесплатным.

Эти платформы в список социально значимых сайтов внесла правительственная комиссия по определению перечня отечественных социально значимых информационных ресурсов под председательством вице-преьера правительства России Дмитрия Чернышенко.

Чтобы подключиться к «Доступному интернету» нужно:

1. Зайти в приложение мобильного оператора.
2. Выбрать опцию «Доступный интернет».
3. Авторизоваться через «Госуслуги» (нужно иметь подтвержденную учетную запись).
4. Выбрать из списка социально значимых сайтов нужный.

При включении этой опции другие сайты доступны не будут. Пользоваться «Доступным интернетом» можно непрерывно 24 часа, это время можно продлевать. Отключить услугу можно и раньше –

точные инструкции зависят от операторов связи.

Сейчас «Доступный интернет» работает у мобильных операторов «Билайн», МТС, «Мегафон» и «Теле-2» и интернет-провайдеров «Ростелеком», «ЭР-Телеком», МГТС и АКАДО. Предполагается, что в дальнейшем все операторы связи, предоставляющие доступ к сети Интернет, подключат эту услугу.

Эксперимент по бесплатному доступу к социально значимым сайтам был запущен 1 апреля 2020 года и показал высокую востребованность среди граждан. Критерии включения ресурсов в перечень социально значимых сайтов определены постановлением Правительства России от 29.12.2021 года № 2531.

Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации

ГУ МВД РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ:

8 (812) 573-24-20

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ (ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ):

8 (812) 573-21-81

ТЕЛЕФОН СПРАВОЧНОЙ ГУ МВД:

8 (812) 573-26-76



РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК» – ОТ 600 РУБЛЕЙ!

С полным прейскурантом вы можете ознакомиться на сайте: www.zanevka.ru/reklama/ или отсканировав QR-код.

Уважаемые жители!

Для вас работает официальный сайт Заневского поселения. На главной странице расположена новостная лента, где представлена информация об общественных, культурных, спортивных событиях нашего муниципального образования, а также о деятельности органов местного самоуправления:

www.zanevkaorg.ru

Фоторепортажи с мероприятий Заневского поселения размещены в разделе «Фотоальбомы» на странице в социальной сети «ВКонтакте»:

<https://vk.com/zanevskoegp>

Газета «Заневский вестник» № 7 (562)
Учредитель: администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Издатель: МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Адрес учредителя, издателя и редакции: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48.

Директор: Е. Ю. Голованова
Главный редактор: Е. С. Фокеева
Дизайн и верстка: А. В. Капри, Л. Н. Петрова

Отпечатано: ООО «Фирма «Курьер», 196105, г. Санкт-Петербург, ул. Благодатная, 63, корп. 6.
Время подписания в печать: по графику – 03.03.2022 г. в 22:26, фактическое – 03.03.2022 г. в 22:26.
Дата выхода: 04.03.2022 г. Номер заказа: 1424.
Тираж: 1 000 экземпляров. Газета распространяется бесплатно.

* Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 01946 от 31.10.2016 г., выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.



6+