УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования

«Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гердий А.В.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**от 28.01.2022**

1. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:18127, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив Янино – Аэродром.
2. **Количество участников публичных слушаний -** 3.
3. **Сроки проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводились в порядке, установленном статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 20.04.2021 № 13.

Срок проведения публичных слушаний был установлен с 29.12.2021 по 28.01.2022 с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

1. **Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам и отдельным частям территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:**

Протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:18127, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив Янино – Аэродром от 24.01.2022 № 02.

1. **Предложения и замечания участников публичных слушаний**

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания в период публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в период публичных слушаний не поступали.

**7. Выводы по результатам публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с положениями ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 20.04.2021 № 13.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам и отдельным частям территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области принять решение о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:18127, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив Янино – Аэродром в части увеличения максимального количества надземных этажей многоэтажных многоквартирных домов с «12» до «15» этажей, а также в части увеличения максимальной высоты многоэтажных многоквартирных жилых домов с «37» м до «48» м.

Администрации МО «Заневское городское поселение» направить в Комитет градостроительной политики Ленинградской области материалы по публичным слушаниям по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:18127, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив Янино – Аэродром.

Председатель (руководитель)

уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Нецветаева О.В.

(Подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь уполномоченного

органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Русакова И.А.\_

(Подпись) (Ф.И.О.)