



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2021

№ 1042

д. Заневка

О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 04.02.2021 № 62 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.02.2018 № 72 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 04.02.2021 № 62 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах» и утвердить ее в новой редакции, согласно приложению.

2. Постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 29.07.2021 № 646 « О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 04.02.2021 № 62

«Об утверждении муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах» считать утратившим силу.

3. Финансирование мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах» осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования «Заневское городское поселение».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования [www.zanevkaorg.ru](http://www.zanevkaorg.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение  
к постановлению администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 28.12.2021 № 1042

**Муниципальная программа**  
«Формирование городской инфраструктуры  
МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах»

**1. Паспорт муниципальной программы**

Полное наименование	Программа «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
Соисполнители муниципальной программы	Финансово - экономический сектор-централизованная бухгалтерия
Участники муниципальной программы	Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов
Подпрограммы муниципальной программы	Разработка подпрограмм не требуется
Цели муниципальной программы	Контроль и эффективное управление по использованию муниципального имущества, установление фактического наличия, технического состояния муниципального имущества, внесение изменений в реестр муниципального имущества и учетные документы; повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных участков
Задачи муниципальной программы	Осуществление мероприятий, необходимых для принятия в установленном порядке имущества в муниципальную собственность. Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и закрепление муниципального имущества на праве

	<p>оперативного управления за муниципальными учреждениями.</p> <p>Осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p>	<p>Осуществление имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования в отношении объектов недвижимости</p> <p>- по наименованию объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры:</p> <p>водопроводные сети  сети хозяйственно-бытовой канализации (водоотведения)  тепловые сети  сети ливневой (дождевой) канализации  сети газоснабжения  объекты улично-дорожной сети  земельные участки</p> <p>- по наименованию работ:</p> <p>1) кадастровые работы по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности  2) подготовка технических паспортов в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности  3) Подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны  4) проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства  5) Установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям  6) Проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального</p>

	<p>строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области</p> <p>7) Оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды</p> <p>8) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности</p> <p>9) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозный учет</p> <p>10) Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>Срок реализации программы: 2021-2023 годы.</p> <p>Мероприятия Программы реализуются поквартально, в течение всего периода.</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы</p>	<p>общий объем финансирования Программы – 2182,4 тыс. руб., в том числе по годам (руб.):</p> <p>2021 г. – 1887,4 тыс. руб. (кадастровые работы)</p> <p>2021 г. – 295,0 тыс. руб. (работы по оценке объектов инженерной инфраструктуры)</p> <p>2022 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования )</p> <p>0</p> <p>2023 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования )</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>В результате реализации Программы по осуществлению имущественных и</p>

	<p>иных прав и законных интересов муниципального образования в отношении объектов недвижимости,</p> <p>осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подлежащих в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации;</p> <p>по постановке на учет бесхозяйного недвижимого имущества расположенного на территории муниципального образования будет выполнено (ед.):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) кадастровые работы по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности: -30;</li> <li>2) подготовка технических планов, паспортов в отношении, следующих объектов, находящихся в муниципальной собственности - 6;</li> <li>3) Подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны - 10;</li> <li>4) проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены следующие объекты капитального строительства – 4;</li> <li>5) Установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям - 9</li> <li>6) Проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области – 5</li> <li>7) Оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды – 1</li> <li>8) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в</li> </ol>
--	--

	<p>отношении следующих объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности – 7</p> <p>9) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозяйный учет – 10</p> <p>10) Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны - 39</p>
--	---

## **2. Характеристика текущего состояния по формированию городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах**

Одним из ключевых направлений развития муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - муниципальное образование) является осуществление инвестиционной политики в целях увеличения объемов строительства жилого и нежилого фонда и объектов коммунальной инфраструктуры; проведение экономической политики, направленной на повышение доходной части муниципального бюджета от основных источников поступлений: земельного налога, платежей за использование земельных участков и муниципального имущества, переданного в пользование по договору аренды.

Для этих целей необходимо осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принятие в соответствии с законодательством необходимых мер по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности.

Осуществление мероприятий, необходимых для принятия в установленном порядке имущества в муниципальную собственность.

Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

Осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам

### **3. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере формирования городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах, прогноз развития и планируемые показатели по итогам реализации муниципальной программы**

Основными приоритетами и целями муниципальной политики в сфере формирования городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» является контроль и эффективное управление по использованию муниципального имущества, установление фактического наличия, технического состояния муниципального имущества, внесение изменений в реестр муниципального имущества и учетные документы; повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных участков.

Реализация муниципальной программы предусматривает переход к формированию в муниципальном образовании условий, обеспечивающих более высокий жизненный стандарт, соответствующий новым требованиям к качеству предоставления коммунальных услуг населению, создание предпосылок устойчивого развития.

### **4. Прогноз конечных результатов муниципальной программы**

Прогнозом конечных результатов муниципальной программы, характеризующих целевое состояние уровня по формированию городской инфраструктуры муниципального образования являются :

Осуществление имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования в отношении следующих объектов недвижимости:

объекты коммунально-инженерной инфраструктуры: водопроводные сети, сети хозяйственно-бытовой канализации, тепловые сети, сети ливневой (дождевой) канализации, сети газоснабжения, объекты улично-дорожной сети, земельные участки.

Результатами муниципальной программы является осуществление следующих работ:

- 1) кадастровые работы по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности
- 2) подготовка технических паспортов в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности
- 3) подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны
- 4) проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены следующие объекты капитального строительства
- 5) установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям
- 6) проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального

- строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области
- 7) оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды
  - 8) выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении следующих объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности
  - 9) выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозный учет
  - 10) оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны.

## **5. Перечень и характеристики основных мероприятий муниципальной программы**

Перечнем и характеристиками основных мероприятий муниципальной программы, с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с целевыми индикаторами и показателями муниципальной программы являются следующие мероприятия:

2021 г. – 1 887,4 тыс.руб. (кадастровые работы):

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозный учет с последующей регистрацией права собственности:

1. Трубопровод - тепломеханическое оборудование котельной № 40, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность – 72 м.
2. Трубопроводы технические кот. № 40, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность 91,7м., диаметр от 15мм до 325 мм.
3. Система производственной канализации котельной № 40, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность 12м.
4. Электроснабжение и электроосвещение здания котельной № 40, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1.
5. Хозяйственно-противопожарный водопровод котельной № 40, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность 150 м. диаметр от 25 мм до 100мм.
6. Внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода, кот. № 40, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность 38,73 м.
7. Тепловая сеть от котельной № 40 до ТК-2, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, протяженность 63м.
8. Ливневая канализация, г. Кудрово, ул. Пражская, д. 15, протяженность 878,5м.
9. Ливневая канализация, г. Кудрово, ул. Пражская, д. 7, протяженность 311,7м.
10. Ливневая канализация, г. Кудрово, ул. Пражская, д. 13, протяженность 239м.
11. Ливневая канализация, г. Кудрово, ул. Пражская, д. 11, протяженность 587,8м.
12. Ливневая канализация, г. Кудрово (участок улицы Пражская д.3 от Европейского до Строителей), протяженность 534м.
13. Ливневая канализация, город Кудрово (участок улицы Столичная от пересечения с ул. Пражская до пересечения с ул. Английская), протяженность 533м.

14. Тепловая сеть от ТК.9.1 до д/с по Молодежному проезду д. 2, диаметр 143мм, протяженность 89,9 м. в 2х трубном исчислении, гп. Янино-1.
15. Тепловая сеть от ТК-6б до ж.д. № 11а ул. Новая, гп. Янино-1, протяженность 132м. в 2х трубном исчислении, диаметр 219мм.
16. Тепловая сеть от ТК-4 до ж.д. №3 ул.7-я линия, гп. Янино-1 диаметр от 159мм до 219мм, протяженность 225,4м. в 2х трубном исчислении.
17. Тепловая сеть от ТК-11.2 до жилого массива «Янино-Восточный» диаметр от 108мм до 219мм, протяженность 482,42м в 2х трубном исчислении.
18. Трубопроводы технологические, гп. Янино-1, ул. Заневская, Здание 1б, строение 3, протяженность 228 м.
19. Тепловые сети (в двухтр.исч.), гп. Янино-1, ул. Заневская, Здание 1б, строение 3, протяженность 217,95 м
20. Электроснабжение и электроосвещение здания ЦТП, гп. Янино-1, ул. Заневская, Здание 1б, строение 3.
21. Сети водопровода, гп. Янино-1, ул. Заневская, Здание 1б, строение 3, протяженность 13,54 м.
22. Сети канализации, гп. Янино-1, ул. Заневская, Здание 1б, строение 3, протяженность 15,3 м.
23. Водопроводная сеть диаметр 32 мм (ПЭ), д.Янино-2, ул.Объездная, уч.№27, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005010:25)

Выполнение работ по подготовке технических паспортов в отношении, следующих объектов, находящихся в муниципальной собственности:

1. Нежилое здание по адресу: г. Кудрово, площадью 123,4 кв.м.
2. Сети электроосвещения, д. Заневка, д. 54.

Подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны:

1. Напорный коллектор (канализация), кадастровый номер: 47:07:1002001:291, протяженностью 2180м, гп. Янино-1, от КНС № 1 до колодца-гасителя у Черной дороги.
2. Водомерный узел, кадастровый номер:47:07:1001001:255, обей площадью 13,4 кв.м., д. Заневка, д. б/н
3. Водопроводные сети от колонки у д.№83 до колонки у деревянного барака гп.Янино-1, кадастровый номер: 47:07:1002001:136, протяженностью 42м.
4. Трансформаторная подстанция, кадастровый номер: 47:07:1002001:150, площадью 24,2кв.м., гп.Янино-1,д. б/н.
5. Здание котельной, кадастровый номер: 47:07:1002001:449, площадью 586,5 кв.м., гп. Янино-1, ул. Заневская, строение 1б.

Проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены следующие объекты капитального строительства:

1. Автомобильная дорога Ленинградская область, Всеволожский р-н, д Янино-1, линия 1-я, д б/н, кадастровый номер: 47:07:1002001:79, протяженность 800 м.
2. Теплосети (трубы), протяженностью 2 072 м., кадастровый номер: 47:07:1002001:362, гп. Янино-1.

3. Здание, помещение РУ, гп. Янино-1, кадастровый номер: 47:07:1002001:569, общая площадь 81,6 кв.м.

Установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям:

1. Теплосети (трубы), протяженностью 2 072 м., кадастровый номер: 47:07:1002001:362, гп. Янино-1.

2. Внутриплощадочные тепловые сети, протяженностью 721м, кадастровый номер: 47:07:1039001:3714, гп. Янино-1, микрорайон «Янила Кантри».

3. Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов, гп. Янино-1, д. 4/1, 4/16, 4/29, 4/38, 4/43, протяженностью 301м., кадастровый номер: 47:07:1039001:2316.

4. Наружный газопровод высокого давления деревня Суоранда, протяженностью 24м., кадастровый номер: 47:07:1003005:141.

5. Газопровод по ул. Ржавского деревня Суоранда, протяженностью 565,99 м, кадастровый номер: 47:07:0000000:90949.

6. Наружный газопровод низкого давления деревня Суоранда, протяженностью 257, кадастровый номер: 47:07:0000000:93393.

7. Сети теплоснабжения гп.Янино-1, ул. Ясная, протяженностью 719м., кадастровый номер: 47:07:1039001:7838.

8. Тепловые сети (от котельной, расположенной в дер. Заневка д. 48 до жилого дома № 50) д. Заневка, кадастровый номер: 47:07:1001002:145, протяженностью 93м.

9. Распределительный газопровод по деревне Суоранда, деревне Хирвосты, деревне Янино-2, протяженностью 6128,1м

Проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области:

1. Водомерный узел со счетчиком ф 200, общей площади 44,9 кв.м., кадастровый номер: 47:07:0000000:78277, гп. Янино-1, у домика лесника.

2. Водомерный узел с насосным агрегатом, общей площади 48,8 кв.м., кадастровый номер: 47:07:0000000:76778, гп. Янино-1.

3. Водомерный узел с насосным агрегатом, общей площади 9,9 кв.м., кадастровый номер: 47:07:0000000:65218, гп. Янино-1, у проходной на территории ОАО «ремонтный завод радиоэлектронной техники «Луч».

4. Канализационная насосная станция (КНС-1), общей площади 15,4 кв.м., кадастровый номер: 47:07:1039001:1119, гп. Янино-1.

5. Канализационно-насосная станция, КНС-2, общей площади 24,2 кв.м., кадастровый номер: 47:07:0000000:72304, гп. Янино-1.

Оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды:

1. Тепловые сети (от котельной, расположенной в дер. Заневка д. 48 до жилого дома № 50) д. Заневка, кадастровый номер: 47:07:1001002:145, протяженностью 93м.

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении следующих объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности:

1. Каштановая аллея –внутриквартальный проезд: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Кудрово, от ул.Ленинградская, между д.5 и 7, протяженностью 119,8 м;
2. внутриквартальный проезд – Ленинградская область, Всеволожский район, г.Кудрово, Березовая улица от улицы Ленинградская до улицы Областная, протяженностью 947 м;
3. Автомобильная дорога, расположенная Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, ул.Областная, от Ленинградской ул. до д.1 по Областной улице; протяженность 456,4 м
4. Внутриквартальный проезд, Ленинградская область, Всеволожский район, г.Кудрово вдоль северной стороны д.5, 7, 9/8 по ул.Ленинградская от березовой ул., до проспекта Строителей; протяженность 778,4 м.
5. внутриквартальный проезд, расположенный Ленинградская область, Всеволожский район, д.Кудрово, Дубовая ул.; протяженность 493,7 м.
6. внутриквартальные проезды, ограниченные с севера – ул.Областной, с востока – улицей Дубовой, запада ул.Березовой, протяженность 1552,6 м.
7. Автомобильная дорога, д.Суоранда, (между з/у 47:07:1003007:79, 47:07:1003007:80, 47:07:1003007:22, 47:07:1003007:6, 47:07:1003007:9, 47:07:1003007:7, 47:07:1003007:23, 47:07:1003007:40, 47:07:1003007:64).

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении следующих объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозяйный учет:

1. Автомобильная дорога, д.Янино-2, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005006:55)
2. Автомобильная дорога, д.Янино-2, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005006:54)
3. Автомобильная дорога, д.Янино-2, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005007:48)
4. Автомобильная дорога, д.Хирвосты, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1004013:56)
5. Автомобильная дорога, д. Хирвосты, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1004013:55)
6. Автомобильная дорога, д.Янино-2, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005004:64)
7. Автомобильная дорога, д.Янино-2, (кадастровый номер з/у в пределах которых расположен объект 47:07:1005008:57)
8. Внутриквартальный проезд в квартале 4 (от улицы № 3 до улицы № 5), Ленинградская область, Всеволожский район, город Кудрово (участок улицы Столичная от пересечения с ул. Пражская до пересечения с ул. Английская), протяженность 475 м.

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов для постановки на государственный кадастровый учет и бесхозяйный учет объектов центральной системы холодного водоснабжения:

1. Сооружение объекта водоснабжения, расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2, ул. Рябиновая у д. № 100;
2. Сеть водоснабжения, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2 (ул.

Рябиновая, от насосной станции около д. № 100 до д. № 33; пер. Восточный, включая дома 9, 11, 13, 15, 15а по ул. Рябиновая; пер. Южный; ул. Генерала Антонова, от пересечения с ул. Рябиновая до домов № 9, 15, 15а, 27; пер. Красивый; ул. Красногорская, от пересечения с ул. Генерала Антонова включая дома 37, 39, 41, 43, а также от пересечения с пер. Южный до пересечения с пер. Красивый д. № 4 до домов 10,12,16,18, 20; ул. Солнечная, от пересечения с ул. Генерала Антонова д. 19 до пересечения с пер. Западный).

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов для постановки на государственный кадастровый учет, регистрацию права (или бесхозяйный учет) сооружений инженерной инфраструктуры ФСК, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-1:

1. сети водоснабжения;
2. сети хозяйственно-бытовой канализации;
3. сети ливневой канализации.

Выполнение кадастровых работ по подготовке технического плана с постановкой на государственный кадастровый учет и бесхозяйный учет следующие объекты улично-дорожной сети:

1. Автомобильная дорога «Центральный проезд к ТРК МЕГА Дыбенко»;
2. Автомобильная дорога по ул. Промышленная в г.Кудрово, протяженностью 633 м.

Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов для постановки на государственный кадастровый учет, регистрацию права (или бесхозяйный учет) объектов культурного наследия местного значения, занятых захоронениями:

1. братское захоронение советских воинов и моряков КБФ, погибших в 1941-1943, расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, пос. ж/д ст. Пятый километр, з/у № 10Г;
2. Пундоловское кладбище, братская могила, расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Суоранда, Пундоловское кладбище.

Выполнение кадастровых работ по установлению границ земельного участка, занятого объектом культурного наследия местного значения - братская могила, расположенным на землях лесного фонда с целью регистрации права собственности.

Выполнение работ по подготовке технических паспортов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Суоранда:

1. ул. Ржавского д. 12 кв. 4;
2. ул. Ржавского д. 5 кв. 3;
3. ул. Ржавского д. 5 кв. 1.

Выполнение кадастровых работ по подготовке технического плана для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости в отношении сооружения дорожного транспорта, протяженностью 1362 м с кадастровым номером 47:07:1039001:3712, расположенного: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение (Янино-1, Янино промзона, Промышленный проезд).

Подготовка актов обследования, для снятия с кадастрового учета многоквартирного жилого дома и четырех квартир, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, д. 16

2021 г. 295,0 тыс. руб. (работы по оценке объектов инженерной инфраструктуры):

1. Тепловые сети (от котельной, расположенной в дер. Заневка д. 48 до жилого дома № 50) д. Заневка, кадастровый номер: 47:07:1001002:145, протяженностью 93м.

2. Внутриплощадочные канализационные сети (трубы) гп. Янино-1, от амбулатории и военного городка до КНС-3, кадастровый номер: 47:07:1002001:445, протяженностью 2257м.
3. Водопроводные сети в д. Янино-1, от магазина "Дикси" до здания ДК по ул. Шоссейная, д. 46, кадастровый номер: 47:07:0000000:90983, протяженностью 528м.
4. Автомобильная дорога от уч. 34б до уч. 39 по ул. Полевая д. Хирвосты кадастровый номер: 47:07:0000000:90514, протяженностью 343м.
5. Автомобильная дорога от уч. 29 до уч. 53 по ул. Садовая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90526, протяженностью 508м.
6. Автомобильная дорога по ул. Пундоловская д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:0000000:90515, протяженностью 365м.
7. Автомобильная дорога по ул. Солнечная д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:1004006:20, протяженностью 85м.
8. Автомобильная дорога по ул. Подгорная д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90507, протяженностью 477м.
9. Проезд от уч.2 по ул. Новая до границы населенного пункта деревня Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90652, протяженностью 130м.
10. Проезд от уч.7 по ул. Ржавского до границы населенного пункта деревня Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90653, протяженностью 152м.
11. Проезд от уч.1 по ул. Новая до границы населенного пункта деревня Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90654, протяженностью 66м.
12. Проезд от уч.6 по ул. Подгорная до ул. Центральная деревня Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90655, протяженностью 105м.
13. Автомобильная дорога от ул. Новая до уч. 48 по ул. Объездная д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90635, протяженностью 54м.
14. Автомобильная дорога от уч. 21 до уч. 38 по ул. Новая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90634, протяженностью 271м.
15. Автомобильная дорога от уч. 36 до уч. 15 по ул. Новая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90636, протяженностью 286м.
16. Автомобильная дорога от уч. 28 до уч. 72 д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90642, протяженностью 415м.
17. Автомобильная дорога от границы населенного пункта до д.6 по ул. Новая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:1005006:49, протяженностью 111м.
18. Автомобильная дорога по ул. Зеленая д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:0000000:90518, протяженностью 236м.
19. Автомобильная дорога от д. 1 по ул. Средняя до уч. 10 по ул. Подгорная д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1003003:33, протяженностью 332м.
20. Автомобильная дорога от уч. 3 по ул. Школьная до пересечения с ул. Ржавского д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1003005:112, протяженностью 108м.
21. Автомобильная дорога от уч. 5а по ул. Школьная до уч. 6/3 по ул. Новая д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90505, протяженностью 133м.
22. Автомобильная дорога от уч. 1 до уч. 15 по ул. Новая д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1003005:113, протяженностью 251м.
23. Автомобильная дорога от уч. 24 до уч. 32 по ул. Средняя д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90506, протяженностью 182м.

24. Автомобильная дорога по ул. Строителей д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90508, протяженностью 213м.
25. Автомобильная дорога от уч. 2 до уч. 16 по ул. Школьная д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90509, протяженностью 434м.
26. Автомобильная дорога от уч. 2 до уч. 38 по ул. Бассейная д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:0000000:90512, протяженностью 564м.
27. Автомобильная дорога по ул. Спортивная д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:0000000:90516, протяженностью 130м.
28. Автомобильная дорога по ул. Песочная д. Хирвосты, кадастровый номер: 47:07:0000000:90517, протяженностью 225м.
29. Автомобильная дорога между д. Суоранда, д. Хирвосты и д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90536, протяженностью 1314м.
30. Автомобильная дорога по ул. Нагорная д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:0000000:90545, протяженностью 507м.
31. Автомобильная дорога по ул. Холмистая (от Колтушского шоссе) д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90959, протяженностью 1918м.
32. Автомобильная дорога по ул. Короткая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:1005012:45, протяженностью 229м.
33. Автомобильная дорога от уч. 62 до уч. 72 по ул. Садовая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:1005004:59, протяженностью 211м.
34. Автомобильная дорога от ул. Ржавского, до уч. 20 по ул. Новая д. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1002005:114, протяженностью 320м.
35. Автомобильная дорога от ул. Холмистая до уч. 75В по ул. Объездная д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90524, протяженностью 739м.
36. Автомобильная дорога от ул. Объездная до д. 1 по ул. Новая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90525, протяженностью 962м.
37. Автомобильная дорога от уч. 46 до уч. 53 по ул. Садовая д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90527, протяженностью 265м.
38. Автомобильная дорога от д. 36 до д. 62 д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90528, протяженностью 335м.
39. Автомобильная дорога от д. 79 до д. 37 д. Янино-2, кадастровый номер: 47:07:0000000:90529, протяженностью 383м.

Реализация программы осуществляется в соответствии с федеральными, областными и муниципальными нормативными правовыми актами, путем заключения муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, принятия и реализации муниципальных правовых актов и иных решений органов местного самоуправления.

В случае несоответствия результатов выполнения программы целям и задачам, а также невыполнения показателей результативности, утвержденных программой, муниципальный заказчик готовит предложение о корректировке сроков реализации программы и перечня программных мероприятий.

Срок реализации программы рассчитан на период с 2021 по 2023 годы.

Реализация всех программных мероприятий рассчитана на весь период: с 1 января 2021 года по 31 декабря 2023 года включительно.

## **6. Основные меры правового регулирования**

Муниципальная программа разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Принятие дополнительных муниципальных правовых актов для реализации муниципальной программы не требуется.

## **7. Сроки реализации муниципальной программы, этапы и перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Срок реализации муниципальной программы: 2021-2023 годы.

Мероприятия программы реализуются в течение всего периода. Реализация всех программных мероприятий рассчитана на весь период: с 1 января 2021 года по 31 декабря 2023 года включительно.

В том числе:

2021 год: 2 кв., 3 кв., 4 кв.

2022 год: 3 кв., 4 кв.

2023 год: 3 кв., 4 кв.

## **8. Правила предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в рамках муниципальной программы**

В рамках реализации программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах» финансирование из федерального бюджета не предусмотрено.

## **9. Перечень и краткое описание подпрограмм**

В рамках реализации программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах» разработка подпрограмм не требуется.

## **10. Сведения, составляющие государственную тайну, сведения, конфиденциального характера**

Сведений, составляющих государственную тайну, а также сведений, конфиденциального характера муниципальная программа не содержит.

### **11. Перечень целевых показателей муниципальной программы**

Основным показателем выполнения Программы является количество объектов, в отношении которых проведены следующие мероприятия:

наименование видов работ в отношении объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры (ед.)
1) кадастровые работы по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности: -30;
2) подготовка технических паспортов в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности - 6;
3) подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны - 10;
4) проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства – 4
5) установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям - 9
6) проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области – 5
7) оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды – 1
8) выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности – 7
9) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозяйный учет – 10
10) Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны - 39

### **12. Обоснование состава и значений целевых показателей муниципальной программы по этапам ее реализации, оценка влияния внешних факторов и условий на их достижение**

Состав и значения соответствующих целевых показателей муниципальной программы по этапам её реализации и оценка влияния внешних факторов и условий на их достижение следующие:

Срок реализации программы - 2021-2023 годы. Мероприятия программы реализуются поквартально, в течение всего периода:

2021 г. - 2 квартал, 3 квартал, 4 квартал

2022 г. - 3 квартал, 4 квартал

2023 г. - 3 квартал, 4 квартал

Значения целевых показателей:

наименование работ	количество объектов (ед.)
кадастровые работы по подготовке технических планов и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности	30
подготовка технических паспортов в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности	6
подготовка актов обследования объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны	10
проведение кадастровых работ по установлению местоположения и определению земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства	4
установление охранных зон на земельных участках по инженерным сетям	9
проведение кадастровых работ по подготовке технических планов, с целью установления местоположения границ объектов капитального строительства, подготовке межевых планов по формированию земельных участков, занятых объектами капитального строительства с регистрацией права МО в отношении объектов водоснабжения и водоотведения для передачи в государственную собственность Ленинградской области	5
оформление экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты инженерной инфраструктуры для включения в договор аренды	1

выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для оформления права собственности	7
выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов улично-дорожной сети для постановки на бесхозный учет	10
оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны	39

### 13. Информация по ресурсному обеспечению

Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств местного бюджета

Общий объем финансирования

Программы,

в том числе по годам (руб.):

2021 г., 2,3,4 квартал – 1887,4 тыс. руб.

(кадастровые работы)

2021 г., 2 квартал – 295,0 тыс. руб.

(работы по оценке объектов инженерной инфраструктуры)

2022 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования )

0

2023 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования)

0

### 14. Меры регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы

В ходе реализации мероприятий программы можно предположить наличие следующих основных рисков, связанных с наличием объективных и субъективных факторов.

Внешние риски:

изменение федерального законодательства и законодательства Ленинградской области;

изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями.

Внутренние риски:

возможность недофинансирования или несвоевременного финансирования расходов на реализацию программных мероприятий из местного бюджета;

в процессе реализации программы возможны отклонения в достижении результатов из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий программы на ситуацию в среде, их ожидаемой эффективности, а также недостаточной координации деятельности исполнителей программы на различных стадиях её реализации.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

создание эффективной системы управления на основе чёткого распределения функций, полномочий и ответственности исполнителей программы;

проведение мониторинга выполнения программы, регулярного анализа и при необходимости ежегодной корректировки индикаторов, а также мероприятий программы;

перераспределение объёмов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, изменений во внешней среде.

## **15. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится администрацией МО «Заневское городское поселение», в соответствии постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.02.2018 № 72 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Эффективность реализации программы в целом оценивается по результатам достижения установленных значений каждого из основных показателей по годам по отношению к предыдущему году и нарастающим итогом к базовому году.

Единица измерения может быть выражена в процентах, рублях, километрах и ином измерении.

Значение индекса определяется путем соотношения показателя на начало реализации программы к показателю на отчетный период.

Уровень эффективности определяется из следующих показателей индекса:

значение индекса от 0 до 60 % - низкий уровень;

значение индекса от 61 % до 90 % - средний уровень;

значение индекса от 91% - высокий.