



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2021

№ 1035

д. Заневка

Об утверждении муниципальной программы  
«Обеспечение устойчивого функционирования  
и развития коммунальной и инженерной  
инфраструктуры и повышение  
энергоэффективности на территории МО  
«Заневское городское поселение  
на 2022-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 12 от 22.03.2019, постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.12.2021 № 951 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации МО «Заневское городское поселение»:

2.1. от 24.02.2021 № 153 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории МО «Заневское городское поселение на 2021-2023 годы»;

2.2. от 06.07.2021 № 573 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 24.02.2021 № 153 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории МО «Заневское городское поселение на 2021-2023 годы»;

2.3. от 08.10.2021 №853 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 24.02.2021 № 153 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории МО «Заневское городское поселение на 2021-2023 годы» (в редакции от 06.07.2021 № 573)».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение  
к постановлению администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 28.12.2021 № 1035

**Муниципальная программа**  
**«Обеспечение устойчивого функционирования и**  
**развития коммунальной и инженерной инфраструктуры**  
**и повышение энергоэффективности на территории**  
**муниципального образования «Заневское городское**  
**поселение» Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области на 2022 - 2026 годы»**

**1. ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы**  
**«Обеспечение устойчивого функционирования и развития**  
**коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение**  
**энергоэффективности на территории МО «Заневское городское**  
**поселение» на 2022-2026 годы»**

Сроки реализации муниципальной программы	2022-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор ЖКХ и благоустройства администрации МО «Заневское городское поселение»
Участники муниципальной программы	Исполнители работ по выполнению мероприятий отобранные в результате проведения конкурсных процедур, Сектор ЖКХ и благоустройства администрации МО «Заневское городское поселение»
Цели муниципальной программы	Создание условий для повышения уровня жизни населения МО «Заневское городское поселение»
Задачи муниципальной программ	Развитие коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности. Улучшение жилищных условий населения МО «Заневское городское поселение» Обеспечение надежности жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Повышение энергетической эффективности внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирных домов. Улучшение состояния коммунально-инженерной инфраструктуры на территории поселения. Обеспечение жителей коммунальными услугами надлежащего качества в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах. Обеспечение перехода газоснабжения населенных пунктов с баллонного на природный газ.
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы.	В реализуемой муниципальной программе не предусмотрено.
Финансовое обеспечение муниципальной программы- всего, в том числе по	Общий объем финансирования на 2022-2026 годы МО «Заневское городское поселение» – <b>124 776,1 тыс. руб.,</b>

источникам финансирования	в том числе по годам: 2022 год – 32 536,1 тыс. руб., 2023 год – 23 060,0 тыс. руб., 2024 год - 23 060,0 тыс. руб., 2025 год - 23 060,0 тыс. руб., 2026 год - 23 060,0 тыс. руб.
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы,- всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены.

## **Раздел 2. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации программы.**

Территория МО «Заневское городское поселение» расположена в юго-западной части Всеволожского муниципального района Ленинградской области и примыкает к восточной границе г. Санкт-Петербурга.

В состав МО «Заневское городское поселение» входят 9 населенных пунктов:

деревня Заневка;

город Кудрово;

поселок при железнодорожной станции (далее по тексту п.ст.)

Мяглово;

деревня Новосергиевка;

поселок при железнодорожной станции (далее по тексту п.ст.) Пятый километр;

деревня Суоранда;

деревня Хирвосты;

городской поселок (далее по тексту г.п.) Янино-1;

деревня Янино-2.

Инженерные сети теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения на территории населенных пунктов частично находятся в изношенном состоянии и не соответствуют техническим требованиям, в связи, с чем возникают аварийные ситуации на сетях.

В поселении ведется планомерная работа по замене сетей, а так же в зоне интенсивной жилой застройки ведутся работы по строительству новых коммуникаций, в связи, с чем уровень износа меняется.

В гп. Янино-1 полностью отсутствует горячее водоснабжение в 12 многоквартирных жилых домах. Администрацией, для решения вопроса горячего водоснабжения его подаче в МКД, разработан проект по восстановлению трассы теплоснабжения с восстановлением ГВС, подлежащий реализации.

Для улучшения качества подачи водоснабжения населенных пунктов Суоранда, Хирвосты, Янино-2 администрацией разработан проект реконструкции сетей водоснабжения, который направлен в комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Правительства Ленинградской области для реализации.

На территории МО «Заневское городское поселение» располагается довольно большая по протяженности сеть газопроводов, которая находится в хорошем состоянии и не требует перекладки.

Газопроводы проложены во всех населенных пунктах, кроме п.ст. Мяглово и п. ст. 5 км. Газификация п.ст. Мяглово планируется в 2022 году.

Обеспеченность населенных пунктов уличным освещением составляет 93 %.

### **Раздел 3. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации программы.**

Основным приоритетом реализации Программы является обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения МО «Заневское городское поселение», в том числе оптимизация, развитие и модернизация коммунальных систем газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, улучшение жилищных условий населения, уменьшение физического износа многоквартирных жилых домов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Целью муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 - 2026 годы» является:

Создание условий для повышения уровня жизни населения МО «Заневское городское поселение»

Основными задачами Программы являются:

1. Замена ветхих и аварийных участков инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
2. Проектирование, строительство и реконструкция сетей теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения населенных пунктов.
3. Обеспечение надежного и бесперебойного электроснабжения расположенных на территории МО объектов уличного освещения.
4. Подготовка объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период.
5. Улучшение жилищных условий населения МО «Заневское городское поселение».

Ожидаемыми результатами реализации муниципальной программы являются:

- построенные инженерные сети;
- обеспечение бесперебойного и надежного теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирных жилых домов за счет модернизации и развития объектов теплоснабжения и тепловых сетей;
- дальнейшее развитие системы газоснабжения населенных пунктов с целью планомерного снижения числа домов необеспеченных природным газом;
- обеспечение жителей коммунальными услугами надлежащего качества;
- повышение комфортности проживания граждан, улучшение текущего состояния муниципального жилого фонда.

#### **Раздел 4. Структурные элементы муниципальной программы.**

Муниципальная программа состоит из проектной и процессной частей.

Решение задачи муниципальной программы по развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности обеспечивается в рамках структурных элементов, а именно:

Мероприятия, направленные на достижение цели по развитию инфраструктуры муниципального образования:

- строительство сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения.

Решение задачи муниципальной программы «Улучшение жилищных условий населения МО «Заневское городское поселение» включает комплекс процессных мероприятий «Ремонт муниципального жилого фонда»:

- обследование муниципального фонда;
- выполнение мероприятий по ремонту муниципального фонда.

Решение задачи муниципальной программы «Обеспечение надежности жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения» включает комплекс процессных мероприятий: «Развитие и содержание коммунальной и инженерной инфраструктуры МО «Заневское городское поселение»:

- разработка ППТ, ПМ и ПСД на строительство (реконструкцию) газопроводов;
- строительный контроль и авторский надзор за строительством (реконструкцией) газопроводов;
- техническое обслуживание инженерных сетей;
- подготовка объектов теплоснабжения к ОЗП.

#### **Раздел 5. Приложения к муниципальной программе.**

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на 2022-2026 годы в приложении 1 к муниципальной программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в приложении 2 к муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы представлен в Приложении 3 к муниципальной программе.

Сводный детальный план реализации муниципальной программы представлен в Приложении 4 к муниципальной программе.



Приложение 1  
к Муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях  
«Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы

п/п	Наименование показателя (индикатора)		Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)					
				2020 год (базовый)	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы								
1	Количество разработанных проектов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт инженерных сетей.	план	Шт.	х	1	0	0	0	0
		факт		0	х	х	х	х	х
2	Протяженность построенных инженерных сетей.	план	п. м.	х	1329,0	670,0	670,0	670,0	670,0
		факт		2728,0	х	х	х	х	х
3.	Реконструкция тепловых сетей	План	П. м.	х	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
		факт		295,2	х	х	х	х	х

## Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикатора) муниципальной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования / пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Количество разработанных проектов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт инженерных сетей.	Шт.	За отчетный год	Показатель равен количеству единиц выполненных проектов	До 01 марта года, следующего за отчетным	Сектор ЖКХ и благоустройства	
2	Протяженность построенных инженерных сетей	п. м.	За отчетный год	Показатель равен протяженности построенных (реконструированных) построенных инженерных сетей	До 01 марта года, следующего за отчетным	Сектор ЖКХ и благоустройства	
3	Реконструкция тепловых сетей	п. м.	За отчетный год	Показатель равен реконструкции тепловых сетей	До 01 марта года, следующего за отчетным	Сектор ЖКХ и благоустройства	

План реализации  
«Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы

Наименование мероприятия программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Год реализации	Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)				
			Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местный бюджет	Прочие источники финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального	Сектор ЖКХ и благоустройства	2022	32 536,1	0,0	0,0	32 536,1	0,0
		2023	23 060,0	0,0	0,0	23 060,0	0,0
		2024	23 060,0	0,0	0,0	23 060,0	0,0
		2025	23 060,0	0,0	0,0	23 060,0	0,0

образования «Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы		2026	23 060,0	0,0	0,0	23 060,0	0,0
<b>Итого</b>			<b>124 776,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>124 776,1</b>	<b>0,0</b>
<b>Проектная часть</b>							
Мероприятия, направленные достижение цели по развитию инфраструктуры муниципального образования	Сектор ЖКХ и благоустройства	2022	11 836,1	0,0	0,0	11 836,1	0,0
		2023	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0
		2024	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0
		2025	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0
		2026	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0
<b>Итого</b>			<b>19 836,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>19 836,1</b>	<b>0,0</b>
<b>Процессная часть</b>							
Комплекс процессных мероприятий «Ремонт муниципального жилого фонда»	Сектор ЖКХ и благоустройства	2022	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0
		2023	8 000,0	0,0	0,0	8 000,0	0,0
		2024	8 000,0	0,0	0,0	8 000,0	0,0
		2025	8 000,0	0,0	0,0	8 000,0	0,0
		2026	8 000,0	0,0	0,0	8 000,0	0,0
<b>Итого:</b>			<b>34 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>34 000,0</b>	<b>0,0</b>
Комплекс процессных мероприятий	Сектор ЖКХ и благоустройства	2022	18 700,0	0,0	0,0	18 700,0	0,0
		2023	13 060,0	0,0	0,0	13 060,0	0,0

«Развитие и содержание коммунальной и инженерной инфраструктуры МО «Заневское городское поселение»	2024	13 060,0	0,0	0,0	13 060,0	0,0
	2025	13 060,0	0,0	0,0	13 060,0	0,0
	2026	13 060,0	0,0	0,0	13 060,0	0,0
<b>Итого:</b>		<b>70 940 ,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>70 940,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Итого процессная часть:</b>		<b>104 940,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>104 940,0</b>	<b>0,0</b>

Сводный детальный план реализации муниципальной программы  
«Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования  
«Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы

№	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	В том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Проектная часть</b>								
	<b>Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования</b>	Сектор ЖКХ и благоустройства	Обеспечение комфортных условий проживания населения МО «Заневское городское поселение»	2022	2026	124 776,1	32 536,1	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства Мусин А.В.

	<b>«Заневское городское поселение» на 2022-2026 годы</b>							
1	Мероприятия, направленные достижение цели по развитию инфраструктуры муниципального образования	Сектор ЖКХ и благоустройства	Обеспечение комфортных условий проживания населения, улучшение состояния коммунально-инженерной инфраструктуры на территории МО «Заневское городское поселение»	2022	2026	<b>19 836,1</b>	11 836,1	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства Мусин А.В.
1.1.	Строительство (реконструкция) газопроводов на территории МО			2022	2026	12 890,0	4 890,0	
1.2.	Проектирование и строительство сетей инженерно-технического обеспечения			2022	2026	6 946,1	6 946,1	
	<b>Итого проектная часть</b>	x	x	2022	2026	<b>19 836,1</b>	11 836,1	
<b>Процессная часть</b>								
1.	<b>Комплекс процессных мероприятий «Ремонт муниципального жилого фонда»</b>	Сектор ЖКХ и благоустройства	Повышение комфортности проживания, улучшение текущего состояния муниципального жилого фонда	2022	2026	<b>34 000,0</b>	2 000,0	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства Мусин А.В.
1.1.	Капитальный ремонт общего имущества в			2022	2026	34 000,0	2 000,0	

	многоквартирных домах							
2.	<b>Комплекс процессных мероприятий «Развитие и содержание коммунальной и инженерной инфраструктуры» МО «Заневское городское поселение»</b>	Сектор ЖКХ и благоустройства	Обеспечение комфортных условий проживания населения, улучшение технического состояния объектов	2022	2026	<b>70 940,0</b>	18 700,0	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства Мусин А.В.
2.1.	Разработка ППТ, ПМ и ПСД на строительство (реконструкцию) газопроводов на территории МО			2022	2026	5 500,0	5 500,0	
2.2.	Строительный контроль за строительством (реконструкцией) газопроводов на территории МО			2022	2026	5 200,0	1 200,0	
2.3.	Авторский надзор за строительством распределительного газопровода			2022	2026	240,0	0,0	
2.4.	Осуществление технического обслуживания газопроводов на территории МО,			2022	2026	5 000,0	1 000,0	



	выполнение мероприятий по технологическому присоединению и осуществлению тех. надзора в сфере газоснабжения.							
2.5.	Подготовка объектов теплоснабжения к ОЗП			2022	2026	55 000,0	11 000,0	
	<b>Итого процессная часть</b>	x	x	<b>2022</b>	<b>2026</b>	<b>104 940,0</b>	<b>20 700,0</b>	
	<b>Итого по муниципальной программе</b>	x	x	<b>2022</b>	<b>2026</b>	<b>124 776,1</b>	<b>32 536,1</b>	