



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.12.2021

№ 1028

д. Заневка

Об утверждении муниципальной программы
«Формирование городской инфраструктуры
МО «Заневское городское поселение»
в 2022 - 2026 годах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.02.2018 № 72 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2022 - 2026 годах», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Заневское городское поселение:

от 04.02.2021 № 62 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах»;

от 29.07.2021 № 646 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Заневское городское поселение от 04.02.2021 № 62 «Об

утверждении муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2021 - 2023 годах».

3. Финансирование мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2022 - 2026 годах» осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования «Заневское городское поселение».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования www.zanevkaorg.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение
к постановлению администрации
МО «Заневское городское поселение»
от 24.12.2021 № 1028

Паспорт муниципальной программы
«Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение»
в 2022 - 2026 годах»

Сроки реализации муниципальной программы	2022-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
Соисполнители муниципальной программы	Финансово - экономический сектор-централизованная бухгалтерия
Участники муниципальной программы	Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов
Цель муниципальной программы	Контроль и эффективное управление по использованию муниципального имущества, установление фактического наличия, технического состояния муниципального имущества, внесение изменений в реестр муниципального имущества и учетные документы; повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных участков
Задачи муниципальной программы	Осуществление мероприятий, необходимых для принятия в установленном порядке имущества в муниципальную собственность. Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями. Осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на

	<p>праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам</p>
<p>Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>В результате реализации Программы по осуществлению имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования в отношении объектов недвижимости, осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подлежащих в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации;</p> <p>по постановке на учет бесхозяйного недвижимого имущества расположенного на территории муниципального образования будет выполнено (ед.):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности - 19 2) Выполнение кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов - 10 3) Экспертные заключения на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ-) для включения в договоры аренды - 8 4) Составление актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны - 1 5) Изготовление технического плана на нежилое здание для внесения изменения в наименование объекта - 1 6) Установление охранной зоны на земельных участках по сетям - 3 7) Проведение кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов - 4 8) Подготовка документов, проведение кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов,

	<p>имеющих двойной кадастровый учёт - 6</p> <p>9) Проведение работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости: водопроводы, газопроводы, автомобильные дороги, ливневая канализация, хозяйственно-бытовая канализация, тепловые сети, здания и сооружения, в отношении которых выполнены кадастровые работы и зарегистрировано право собственности за муниципальным образованием /поставлены на бесхозяйный учет с подбором документов содержащих техническую и кадастровую информацию - 52</p> <p>10) Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны - 28</p>
<p>Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы</p>	<p>Реализация проектов не предусмотрена</p>
<p>Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации</p>	<p>общий объем финансирования Программы - 2346,7 тыс. руб., в том числе по годам (руб.):</p> <p>2022 г. – 1 676,7 тыс. руб. (кадастровые работы)</p> <p>2022 г. – 670,0 тыс. руб. (работы по оценке объектов инженерной инфраструктуры)</p> <p>2023 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования)</p> <p>0</p> <p>2024 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования)</p> <p>0</p> <p>2025 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования)</p>

	0 2026 г (по факту финансирования, по факту готовности передачи объектов инженерной коммунальной инфраструктуры в собственность муниципального образования)
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	налоговые расходы не предусмотрены

Раздел 1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Одним из ключевых направлений развития муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - муниципальное образование) является осуществление инвестиционной политики в целях увеличения объемов строительства жилого и нежилого фонда и объектов коммунальной инфраструктуры; проведение экономической политики, направленной на повышение доходной части муниципального бюджета от основных источников поступлений: земельного налога, платежей за использование земельных участков и муниципального имущества, переданного в пользование по договору аренды.

Для этих целей необходимо осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принятие в соответствии с законодательством необходимых мер по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности.

Осуществление мероприятий, необходимых для принятия в установленном порядке имущества в муниципальную собственность.

Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

Осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям, муниципальным

унитарным предприятиям, а также муниципального имущества, переданного в установленном порядке иным лицам.

Реализация муниципальной программы позволит сформировать, поставить на кадастровый учет, зарегистрировать в установленном законом порядке право муниципальной собственности на объекты недвижимости, повысить качество предоставляемых услуг в данной сфере.

Раздел 2. Приоритеты и цели государственной (муниципальной) политики в сфере реализации муниципальной программы

Основными приоритетами и целями муниципальной политики в сфере формирования городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» является контроль и эффективное управление по использованию муниципального имущества, установление фактического наличия, технического состояния муниципального имущества, внесение изменений в реестр муниципального имущества и учетные документы; повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных участков.

Реализация муниципальной программы предусматривает переход к формированию в муниципальном образовании условий, обеспечивающих более высокий жизненный стандарт, соответствующий новым требованиям к качеству предоставления коммунальных услуг населению, создание предпосылок устойчивого развития.

Раздел 3. Структурные элементы муниципальной программы

В рамках решения задач муниципальной программы не осуществляется реализация федеральных (региональных, муниципальных) проектов.

Решение задачи муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» достигается в рамках осуществления комплекса процессных мероприятий по следующим объектам:

I. Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности:

1. Водопроводная сеть (ПГ 1), протяженность 337,30 м., гп.Янино-1, ул. Новая, 15 до ВНС

2. Водопроводная сеть (ПГ 1), протяженность 580,41 м., гп.Янино-1, ж/д № 53, №69, №70 по ул. Военный городок до здания технического отдел, лаборатория

3. Водопроводная сеть (ПГ 2), протяженность 378,76 м., гп.Янино-1, от ВНС до Детского сада (Молодёжный проезд, 2)

4. Тепловые сети: «1,2 этап. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, поз.1,2», протяженность 102,0 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, участок 14а

5. Тепловые сети от ТК-6 до жилых домов №№ 16,16/1,16/2, протяженность 236 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая

6. Ливневая канализация, протяженность 908 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д. 16, д. 16 корп. 1, д. 16 корп. 2

7. Локально-очистные сооружения (ЛОС), протяженностью 59 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д. 16, д. 16 корп. 1, д. 16 корп. 2

8. Водопровод В-1 от ввода В1-1 жилого дома №16/2 до врезки в существующую сеть по ул. Новая, гп. Янино-1, протяженность 18,0 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая

9. Внутриквартальные водопроводные сети (ПЭ) для эксплуатации жилого комплекса по ул. Кольцевая, д.8, корп.1и2, протяженность 398,55 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

10. Подводящий водопровод для эксплуатации жилого комплекса по ул. Кольцевая, д. 8, корп. 1 и 2, протяженность 125,10 пог.м., футляры 118,47 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

11. Хозяйственно-бытовая канализация К-1 жилым домам №№16,16/1,16/2, протяженность 306 пог.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

12. Тепловые сети, протяженность 685 м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

13. Сети водопровода, протяженность 396 м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

14. Сети ливневой канализации К2, протяженность 462м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

15. Сети канализации К1, протяженность 464м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1

16. КНС, площадью 4,2 кв.м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, в районе дома 8 по Кольцевой улице, расположенная на земельном участке 47:07:1002004:38

17. Проезд у Храма святого апостола и евангелиста Иоанна Богослова в г. Кудрово в районе ул. Пражская, протяженностью 294 м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, у Храма святого апостола и евангелиста Иоанна Богослова в районе ул. Пражская, на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1044001:68704 и 47:07:1044001:68706

18. Автомобильная дорога между ул. Объездная №5 и Колтушским шоссе (ул.Голландская), протяженностью 107 м, расположенная по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино - 1, между ул. Объездная №5 и Колтушским шоссе, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

19. Некапитальное нестационарное одноэтажное сооружение, площадью 184,5 кв. м., с открытой обходной галереей, площадью 21 кв. м., с примыкающей крытой террасой, площадью 190,0 кв. м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, на земельном участке с кадастровым номером: 47:07:1044001:2286

II. Выполнение кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации следующих объектов:

1. Автомобильная дорога (улица Венская на участке от пересечения с Центральной ул. до пересечения с Европейским пр.), 353 м.

2. Автомобильная дорога (проспект Европейский на участке от пересечения с пр. Строителей до пересечения с Английской ул.), 615 м.

3. Автомобильная дорога (пр. Строителей на участке от пересечения с Центральной ул. до пересечения с Английской ул.), 2606 м.

4. Внутриквартальный проезд (на участке от пересечения со Столичной ул. до пересечения с пр. Строителей), 219 м.

5. Внутриквартальный проезд (на участке от пересечения с пр. Строителей до пересечения с Альпийской ул.), 365 м.

6. Пешеходная дорожка (пешеходная зона вдоль береговой линии ручья на участках от Альпийской ул. до Венской ул., от Венской ул. до Европейского пр.), 796 м.

7. Пешеходная дорожка (пешеходная зона вдоль береговой линии ручья на участке от Европейского пр. до Столичной ул.), 376 м.

8. Автомобильная дорога по улице Австрийская (от ул. Центральная до проспекта Европейского), 383 м.

9. Автомобильный мост (мостовой переход через ручей в створе Венской ул.), 26 м.

10. Автомобильный мост (мостовой переход через ручей в створе Европейского пр.), 16 м.

III. Экспертные заключения на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ-) для включения в договоры аренды:

1. Тепловые сети от котельной д. 48 до жилого дома № 54, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, кадастровый номер: 47:07:1001002:188, протяженностью 208 м.

2. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 127 м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94148

3. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 67 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13090

4. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 35м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13092

5. Наружный газопровод низкого давления, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 373 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13094

6. Наружный газопровод низкого давления, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 316 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13091

7. Тепловые сети от ТК № 4 до МКД № 8, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, протяженность 195 м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94211

8. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино1, Голландская улица, дом 10; дом 10, корпус 1; дом 10 корпус 2, протяженность 1221м., кадастровый номер: 47:07:1039001:16419

IV. Составление актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны:

1. Многоквартирный жилой дом, в том числе жилые и нежилые помещения, общей площадью 444,1 кв.м., д. Заневка д. 46

V. Изготовление технического плана на нежилое здание Центральный тепловой пункт, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Заневская, здание 1б, строение 3, кадастровый номер: 47:07:1002004:1784, площадь 110,8 кв.м. (для внесения изменения в наименование объекта)

VI. Установление охранной зоны на земельных участках по сетям:

1. Сети теплоснабжения, кадастровый номер 47:07:1039001:10949, протяженностью 211,0 м., Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Ясная

2. Здание котельной № 40, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, кадастровый номер: 47:07:1002001:118, площадь 951,7 кв.м.

3. Центральный тепловой пункт, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Заневская, здание 1б, строение 3, кадастровый номер: 47:07:1002004:1784, площадь 110,8 кв.м.

VII. Проведение кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов:

1. Здание котельной № 40, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, кадастровый номер: 47:07:1002001:118, площадь 951,7 кв.м.

2. Здание насосной станции, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 2, кадастровый номер: 47:07:1002001:198, площадь 72,1 кв.м.

3. Здание бойлерной, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 3, кадастровый номер: 47:07:1002001:530, площадь 232,8 кв.м.

4. Здание котельной № 40, Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Военный городок, 67, строение 1, кадастровый номер: 47:07:1002001:118, площадь 951,7 кв.м.

VIII. Подготовка документов, проведение кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт:

1. Автомобильная дорога от д. 48 по ул. Пундоловская до ул. Холмистая, протяженностью 231 м., кадастровый номер 47:07:1004002:42

2. Автомобильная дорога от перекрестка ул. Областная и ул. Ленинградская до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург, кадастровый номер: 47:07:1044001:2032, 47:07:1044001:20321

3. Автомобильная дорога от ул. Центральная до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург, кадастровый номер: 47:07:1044001:20322 (двойной учет);

4. Автомобильная дорога по ул. Ржавского в дер. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1003001:516

5. Автомобильная дорога по ул. Рабочая в дер. Суоранда, кадастровый номер: 47:07:1003001:515

6. Автомобильная дорога, протяженность 1560м., Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мяглово, кадастровый номер: 47:07:0000000:86442

IX. Проведение работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости: водопроводы, газопроводы, автомобильные дороги, ливневая канализация, хозяйственно-бытовая канализация, тепловые сети, здания и сооружения, в отношении которых выполнены кадастровые работы и зарегистрировано право собственности за муниципальным образованием (поставлены на бесхозяйный учет с подбором документов содержащих техническую и кадастровую информацию):технические и кадастровые паспорта, технические планы, кадастровые выписки, и др.; создание гиперссылки, для открытия вышеуказанных документов в формате PDF

I. Оценка объектов и сооружений, после регистрации права собственности:

1. Братское захоронение советских воинов и моряков КБФ, погибших в 1941-1943гг., кадастровый номер: 47:07:1039001:17231, площадью 30 кв.м., пос. ж/д ст. Пятый километр, з/у №10Г

2. Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944гг., где захоронен – Герой Советского Союза летчик Ржавский Никита Харитонович (1916-1941), кадастровый номер: 47:07:1039001:17230, площадью 214 кв.м., Пундоловское кладбище, з/у № 10Г

II. Оценка сетей (газо-,тепло, ливневая канализация), после регистрации права собственности в судебном порядке бесхозных объектов:

1. Тепловые сети от котельной д. 48 до жилого дома № 54, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, кадастровый номер: 47:07:1001002:188, протяженностью 208 м.

2. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 127 м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94148

3. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 67 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13090

4. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 35м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13092

5. Наружный газопровод низкого давления, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 373 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13094

6. Наружный газопровод низкого давления, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 316 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13091

7. Тепловые сети от ТК № 4 до МКД № 8, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, протяженность 195 м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94211

8. Тепловые сети, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино1, Голландская улица, дом 10; дом 10, корпус 1; дом 10 корпус 2, протяженность 1221м., кадастровый номер: 47:07:1039001:16419

9. Хозяйственно-бытовая канализация от д. № 54 до колодца, расположенного в районе д.52, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Заневка, протяженность 122 м., кадастровый номер: 47:07:1001002:186

10. Водопроводная сеть от котельной д. 48 до д. № 54, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Заневка, протяженность 192 м., кадастровый номер: 47:07:1001002:187

11. Сети водопровода, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 85 м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94150

12. Сети ливневой канализации, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 13 м., кадастровый номер: 47:07:1002004:1799

13. Сети бытовой канализации, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 52 м., кадастровый номер: 47:07:1002004:1800.

14. Узел учета стоков, КНС, сети напорной общесплавной канализации, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Заневская, дом 11, протяженность 20, кадастровый номер: 47:07:0000000:94145

15. Сети водопровода, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 99 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13093

16. Сети водопровода, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 13 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13095

17. Дождевая канализация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 282м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13097

18. Дождевая канализация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 431 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13099

19. Хозяйственно-бытовая канализация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 1, протяженность 186 м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13098

20. Хозяйственно-бытовая канализация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Новая, дом. 14а, корпус 2, протяженность 96м., кадастровый номер: 47:07:1039001:13096

21. Сети ливневой канализации, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,

г.Кудрово, ул. Столичная, протяженность 1252м., кадастровый номер: 47:07:1044001:63943

22. Сети канализации, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.Кудрово, ул. Столичная, протяженность 1 400 м., кадастровый номер: 47:07:1044001:63946

23. Сети холодного водоснабжения, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, ул. Столичная, протяженность 1960м., кадастровый номер: 47:07:1044001:63947

24. Сети водоснабжения, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка, ул. Ладожская, протяженность 2118м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94209

25. Сети водоснабжения, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка, ул. Заозерная, пер. Яблоновский, протяженность 970м., кадастровый номер: 47:07:0000000:94210

26. Автомобильная дорога, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, ул. Набережная, протяженность 248 м., кадастровый номер: 47:07:1006001:4090

Решение задач муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» достигается в рамках осуществления следующего комплекса процессных мероприятий:

Процессные мероприятия по видам работ в отношении объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры (ед.)
Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности - 19
Выполнение кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов - 10
Экспертные заключения на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ) для включения в договоры аренды -8
Составление актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны -1
Изготовление технического плана на нежилое здание для внесения изменения в наименование объекта -1
Установление охранной зоны на земельных участках по сетям -3

Проведение кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов - 4
Подготовка документов, проведение кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт - 6
Проведение работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости: водопроводы, газопроводы, автомобильные дороги, ливневая канализация, хозяйственно-бытовая канализация, тепловые сети, здания и сооружения, в отношении которых выполнены кадастровые работы и зарегистрировано право собственности за муниципальным образованием /поставлены на бесхозяйный учет с подбором документов содержащих техническую и кадастровую информацию -52
Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны - 28

Раздел 4. Приложения к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значения представлены в приложении 1 к Муниципальной программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в приложении 2 к Муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы представлен в приложении 3 к Муниципальной программе.

Сводный детальный план реализации муниципальной программы представлен в приложении 4 к Муниципальной программе.

Приложение 1

Сведения о показателях (индикаторах)
муниципальной программы и их значениях

№п/п	Показатель (индикатор) (наименование)		Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)					
				Базовый период (2020 год)	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа									
1	Количество выполненных кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности	плановое значение	шт.	X	19	19	19	19	19
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X
2	Количество выполненных кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов	плановое значение	шт.	X	10	10	10	10	10
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X
3	Количество выполненных экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ) для включения в договоры аренды	плановое значение	шт.	X	8	8	8	8	8
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X
4	Количество составленных актов обследования	плановое значение	шт.		1	1	1	1	1

	кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны	фактическое значение			X	X	X	X	X
5	Количество изготовленных технических планов для внесения изменения в наименование объектов	плановое значение	шт.		1	1	1	1	1
		фактическое значение			X	X	X	X	X
6	Количество установленных охранных зон на земельных участках по сетям	плановое значение	шт.		3	3	3	3	3
		фактическое значение			X	X	X	X	X
7	Количество проведенных кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов	плановое значение	шт.		4	4	4	4	4
		фактическое значение			X	X	X	X	X
		фактическое значение							
8	Количество подготовленных документов, для проведения кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт	плановое значение	шт.		6	6	6	6	6
		фактическое значение			X	X	X	X	X

9	Количество проведенных работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости с подбором документов, содержащих техническую и кадастровую информацию	плановое значение	шт.	X	52	52	52	52	52
		фактическое значение		-	X	X	X	X	X
10	Количество работ по определению оценки (рыночной стоимости) объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны	плановое значение	шт.	X	28	28	28	28	28
		фактическое значение		1	X	X	X	X	X
4.	Количество опубликованных и размещенных на сайтах информационных материалов по пропаганде	плановое значение	шт.	X	2	2	2	2	2
		фактическое значение		2	X	X	X	X	X

Приложение 2

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество выполненных кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
2	Количество выполненных кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
3	Количество выполненных экспертных заключений на вновь зарегистрированные	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых	до 15 февраля	Сектор управления	

	объекты (тепло-, газ) для включения в договоры аренды			значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$		муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
4	Количество составленных актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
5	Количество изготовленных технических планов для внесения изменения в наименование объектов	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
6	Количество установленных охранных зон на	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным	

	земельных участках по сетям			показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$		имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
7	Количество проведенных кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
8	Количество подготовленных документов, для проведения кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	
9	Количество проведенных работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости с	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов)	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом,	

	подбором документов, содержащих техническую и кадастровую информацию			программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$		учета и распределения муниципального жилищного фонда	
10	Количество работ по определению оценки (рыночной стоимости) объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны	шт.	ежегодно	путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы и их плановых значений, по формуле: $C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$	до 15 февраля	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	

Приложение 3

План
реализации муниципальной программы «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2022 - 2026 годах»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)				
			Все го	Феде ральный бюджет	Облас тной бюджет Ленинградск ой области	Мес тные бюджеты	Прочи е источники
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2022 - 2026 годах»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	234 6,7	-	-	2346 ,7	-
		2023	-	-	-	-	
		2024	-	-	-	-	
		2025	-	-	-	-	
		2026	-	-	-	-	
Итого			234 6,7	-	-	2346 ,7	-

Процессная часть							
Комплекс процессных мероприятий «Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозяйный учет с последующей регистрацией права собственности»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	481,3	-	-	481,3	-
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			481,3	-	-	481,3	-
Комплекс процессных мероприятий «Выполнение кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	132,0	-	-	132,0	-
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			132,0	-	-	132,0	-

			0			0	
Комплекс процессных мероприятий «Выполнение экспертных заключений на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ) для включения в договоры аренды»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	264,6	-	-	264,6	-
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			264,6	-	-	264,6	-
Комплекс процессных мероприятий «Составление актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	24,2			24,2	
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			24,2			24,2	

Комплекс процессных мероприятий «Изготовление технического плана на нежилое здание для внесения изменения в наименование объекта»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	27,2			27,2	
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			27,2			27,2	
Комплекс процессных мероприятий «Установление охранной зоны на земельных участках по сетям»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	92,4			92,4	
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого			92,4			92,4	
Комплекс процессных мероприятий «Проведение кадастровых работ по	Сектор управления муниципальным	2022	109,8	-	-	109,8	-

привязке к земельному участку объектов»	имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого		109,8	-	-	109,8	-	
Комплекс процессных мероприятий «Подготовка документов, проведение кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	120,5	-	-	120,5	-
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого		120,5	-	-	120,5	-	
Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по формированию	Сектор управления муниципальным	2022	424,7	-	-	424,7	-

перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости с подбором документов, содержащих техническую и кадастровую информацию»	имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого		424, 7	-	-	424, 7	-	
Комплекс процессных мероприятий «Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда	2022	670, 0	-	-	670, 0	-
		2023	-	-	-	-	-
		2024	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-
Итого		670, 0	-	-	670, 0	-	

Сводный детальный план реализации муниципальной программы
 Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение»
 в 2022 - 2026 годах»
 (очередной финансовый год)

	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год	
	2	3	4	5	6	7	8	9
	«Формирование городской инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» в 2022 - 2026 годах»	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Финансово -	X	2022	2026	2 346,7	2 346,7	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

		экономический сектор- централизованная бухгалтерия Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов						
Процессная часть								
	Комплекс процессных мероприятий	Ответствен ный исполнитель, Участник		2022	2026	2 346,7	2 346,7	
	Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов, уточнение границ и сопутствующей документации для постановки на бесхозный учет с последующей регистрацией права собственности	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие	На бесхозный учет с последующей регистрацией права собственности поставлено 19 объектов	2022	2026	4 81,3	4 81,3	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

		муниципальные контракты по результатам конкурсов						
	Выполнение кадастровых работ по подготовке графического описания местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	Установлен публичный сервитут для эксплуатации 10 объектов	2022	2026	1 32,0	1 32,0	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

	Экспертные заключения на вновь зарегистрированные объекты (тепло-, газ) для включения в договоры аренды	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	В договоры аренды включено 8 объектов	2022	2026	2 64,6	2 64,6	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
	Составление актов обследования кадастрового инженера об отсутствии объектов, для снятия с кадастрового учета и исключения из казны	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по	Снят с кадастрового учета и исключен из казны 1 объект	2022	2026	2 4,2	2 4,2	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

		результатам конкурсов						
	Изготовление технического плана на нежилое здание для внесения изменения в наименование объекта	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	Внесены изменения в наименование 1 объекта	2022	2026	2 7,2	2 7,2	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

	Установление охранной зоны на земельных участках по сетям -3	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	Охранные зоны установлены по 3 объектам	2022	2026	9 2,4	9 2,4	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
	Проведение кадастровых работ по привязке к земельному участку объектов - 4	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по	К земельным участкам привязано 4 объекта	2022	2026	1 09,8	1 09,8	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

		результатам конкурсов						
	Подготовка документов, проведение кадастровых работ по выявлению объектов двойного учета, отсутствие объекта и снятие с кадастрового учета объектов, имеющих двойной кадастровый учёт - 6	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	С кадастрового учета снято 6 объектов, имеющих двойной кадастровый учёт	2022	2026	1 20,5	1 20,5	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

	Проведение работ по формированию перечня в виде файлов в формате xls и формате tab на объекты недвижимости с подбором документов, содержащих техническую и кадастровую информацию	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по результатам конкурсов	Перечень и комплект документов, содержащих техническую и кадастровую информацию сформирован на 52 объекта	2022	2026	4 24,7	4 24,7	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
0	Оценка объектов инженерной инфраструктуры для включения в реестр и состав казны - 28	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда Победители конкурсных процедур, заключившие муниципальные контракты по	В реестр и состав казны включено 28 объектов	2022	2026	6 70,0	6 70,0	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда

		результатам конкурсов						
	Итого по муниципальной программе	X	X	2022	2026	2 346,7	2 346,7	