

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

25.11.2021 года № 81

гп.Янино-1

Об установлении налога на

имущество физических лиц

на территории МО «Заневское

городское поселение» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Ленинградской области от 29.10.2015 № 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района, совет депутатов принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения согласно приложению.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года решение совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 24.11.2020 № 76 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО «Заневское городское поселение» на 2021 год».

4. Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Заневский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, налогам и инвестициям.

Глава муниципального образования В.Е. Кондратьев

Приложение к решению

от 25.11.2021 года № 81

Ставки налога на имущество физических лиц

на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,3 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC00596F2568646B959E9AB3918E8BE40D6019B3D15M5e4I) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF35E874BE65CFCBA6114E8A15FD71F873F145CM2e5I) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |