



# ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА МО «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

17 декабря 2021 № 47 (550)



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021  
д. Заневка

№ 969

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В. В.

Глава администрации

А.В. Гердий

## ОБЛАСТЬ ОТБИРАЕТ КАНДИДАТОВ В ЭКОМИЛИЦИЮ

Стартовал отбор кандидатов в Леноблэкомиллицию: в числе требований – профильное образование и опыт работы.

На первом этапе ведомство наберет 12 сотрудников: начальник отдела, 4 главных специалиста и 3 ведущих специалиста, обучающихся близлежащие районы Ленинградской области с организацией рабочих мест в Санкт-Петербурге и 4 ведущих специалиста с организацией рабочих мест в Ленинградской области. В числе требований – высшее профессиональное образование в области «Лесное дело», «Экология», «Государственное и муниципальное управление», «Юриспруденция» и стаж работы – от года до двух лет. Более подробная информация – на сайте комитета эконadzора <https://eco.lenobl.ru/ru/news/42523/>

Патрулировать, пресекать экопреступления и штрафовать нарушителей в Кингисеппском, Лужском, Сланцевском районах будут два специалиста с рабочим местом в Кингисеппе, на Волосовский и Гатчинский районы предполагается один сотрудник из Волосово, еще один – в Приозерске, чтобы курировать

Приозерский и Выборгский районы. По мере приобретения автомобилей также на работу будут приняты 11 водителей, за каждым специалистом будет закреплен автомобиль.

График работы специалистов и водителей будет гибкий, напрямую зависеть от поставленных задач, как стандартный 5/2, так и сменный. По согласованию с сотрудниками продолжительность рабочего дня может быть увеличена до 10 часов.

Набор сотрудников будет проходить параллельно с материально-техническим обеспечением ведомства, финансирование которого распределено до 2024 года.

Леноблэкомиллиция появится в регионе в соответствии с распоряжением губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко с 1 января 2022 года.

Пресс-служба  
губернатора и правительства ЛО

Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 13.12.2021 № 969

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля  
на территории муниципального образования  
«Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области на 2022 год

### 1. Общие положения

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – муниципальный контроль).

### 2. Аналитическая часть Программы профилактики

2.1. Контрольный орган, уполномоченный на осуществление муниципального контроля.

Муниципальный контроль на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Контрольный орган).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на структурное подразделение администрации - сектор

## РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «Заневский вестник» – от 600 рублей!

С полным прейскурантом вы можете  
ознакомиться на сайте:

[www.zanevkasm.ru/reklama/](http://www.zanevkasm.ru/reklama/)  
или отсканировав QR-код:



ЕДИНЫЙ ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУ МЧС РОССИИ  
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ:

**8 (812) 579-99-99**

землепользования и природопользования (далее - Сектор).

**2.2. Предмет муниципального контроля.**

Предметом муниципального контроля является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования);

соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

Контрольный орган осуществляет муниципальный контроль за соблюдением:

1) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

3) требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

4) требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

5) требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

6) требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения почвы на участках земель сельскохозяйственного назначения, на участках земель для сельскохозяйственного использования, сформированных на территориях населенных пунктов, на участках земель иных категорий, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и личного потребления;

7) требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;

8) требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных за пределами границ населенных пунктов, оборот которых регламентируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", только по целевому назначению;

9) обязанностей по рекультивации земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, и после завершения строительства, реконструкции и(или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры;

10) исполнения предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства, выданных должностными лицами Контрольного органа в пределах компетенции.

11) иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

**2.3. В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Контрольный орган в 2020-2021 годах:**

размещал на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

информацию о результатах осуществления муниципального земельного контроля;

перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования;

информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

осуществлял консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований;

проводил мероприятия по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие Контрольного органа с контролируемыми лицами, в виде плановых (рейдовых) осмотров (обследований) земельных участков.

Профилактическая деятельность в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» администрацией на системном уровне не осуществлялась.

**2.4. По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2020-2021 годах, наиболее значимыми проблемами являются:**

незнание контролируемых лиц о наличии нарушений в связи с не проведением кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», отсутствием сведений о местоположении границ земельного участка и его фактической площади;

не внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о виде или видах разрешенного использования земельного участка, выбранных Контролируемым лицом в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки и фактически используемым;

отсутствие в законодательных актах Российской Федерации срока, в течение которого необходимо осуществить государственную регистрацию ранее возникшего права на земельный участок, а также нежелание правообладателей нести затраты на проведение кадастровых работ и подачу документов для государственной регистрации права;

отсутствие денежных средств на строительство объекта капитального строительства на земельных участках, предназначенных для жилищного или иного строительства.

**2.5. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.**

Мониторинг состояния осуществления муниципального контроля в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются:

самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок;

невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

неиспользование земельного участка в указанных целях.

**2.6. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований земельного законодательства.**

**3. Цели и задачи Программы профилактики**

**3.1. Цели Программы профилактики:**

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**3.2. Задачи Программы профилактики:**

укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц; оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте муниципального образования актуальной информации:		Начальник сектора
	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;	поддерживать в актуальном состоянии	

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	по мере необходимости	Начальник сектора
	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	поддерживать в актуальном состоянии	Начальник сектора
	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;	не позднее 3 рабочих дней после утверждения	Начальник сектора
	перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	Начальник сектора
	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;	в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии	Начальник сектора

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
	Программы профилактики на 2023 год	не позднее 1 октября 2022 г. (проект Программы для общественного обсуждения); в течение 5 дней со дня утверждения (утвержденной Программы)	Начальник сектора
	Ежегодных планов проведения плановых контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю	в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения (до 15 декабря года, предшествующего году реализации ежегодного плана)	Начальник сектора
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства посредством:		
	публикаций в средствах массовой информации (газеты, журналы);	в течение 2022 года	Начальник сектора
	публикаций на официальном сайте муниципального образования	в течение 2022 г.	Начальник сектора

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии	Начальник сектора
	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии	Начальник сектора
	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (с периодичностью, не реже одного раза в год)	Начальник сектора
	ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2023 г.)	Начальник сектора
	письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом	в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц	Начальник сектора

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
3.	Обобщение контрольным органом правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в части компетенции	ежегодно, не позднее 1 марта 2023 года	Начальник сектора
4.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях	В соответствии с российским законодательством	Начальник сектора
5.	Консультирование должностным лицом контрольного органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц	По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течении 2022 года	Начальник сектора, главный специалист сектора, ведущий специалист сектора
6.	Проведение обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере	не реже чем 2 раза в год (I и IV квартал 2022 г.)	Начальник сектора
7.	Разработка и утверждение Программы (Плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования на 2023 год	не позднее 1 октября 2022 г. (разработка); не позднее 20 декабря 2022 г. (утверждение)	Начальник сектора

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Время консультирования не должно превышать 10 минут;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования, за исключением случаев:

1) за время, предусмотренное настоящей Программой профилактики, для консультации, предоставить ответ на поставленные вопросы не представляется возможным;

2) для подготовки ответа на поставленные вопросы необходимы дополнительные сведения, запрашиваемые в органах государственной власти, органах местного самоуправления.

Личный прием контролируемых лиц по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, проводится должностными лицами Сектора.

**5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46	100 %

	Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
2.	Доля контролируемых лиц, удовлетворённых консультированием, от общего количества контролируемых лиц, обратившихся за консультированием	100 %
3.	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20 % и более



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021  
д. Заневка

№ 970

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО «Заневское городское поселение» на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В. В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**Вся актуальная информация  
ПО КОРОНАВИРУСУ  
на сайте:  
стопкоронавирус.рф**

**ПРАВИЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПИРОТЕХНИКИ**

*Каждому хочется сделать праздник красочным и красивым. Нет ничего проще! Фейерверки, петарды и другие пиротехнические изделия позволяют реализовать ваши желания. Но в погоне за спецэффектами многие забывают, что в руках – опасная вещь.*

Основу фейерверков и других подобных им изделий составляют пиротехнические составы – смеси горючих веществ и окислителей. Эти составы должны легко воспламеняться и ярко гореть. Поэтому фейерверки являются огнеопасными изделиями и требуют повышенного внимания при обращении с ними!

Значительное количество пожаров происходит из-за нарушений правил использования пиротехники или использования некачественной продукции, не прошедшей сертификационные испытания. Пиротехника по сути – это те же взрывчатые вещества, и она способна натворить немало бед, если не уметь с ней обращаться. А правила безопасности очень просты и заключаются в следующем:

Применение пиротехнической продукции должно осуществляться исключительно в соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации завода-изготовителя, которая содержит: ограничения по условиям применения изделия,

способы безопасного запуска, размеры опасной зоны, условия хранения, срок годности и способы утилизации.

**Применение пиротехнических изделий запрещается:**

- в помещениях, зданиях, сооружениях, а также на крышах, балконах и лоджиях;

- на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, возле линий электропередач;

- на сценических площадках при проведении концертных и торжественных мероприятий. Не допускается применение изделий с истекшим сроком годности, следами порчи, без инструкции по эксплуатации и сертификата соответствия (декларации о соответствии либо знака соответствия).

**Правила безопасности при запуске петард и фейерверков:**

- тщательно изучите перед запуском инструкцию;

- перед тем как поджечь фитиль вы должны точно знать, где у изделия верх и

откуда будут вылетать горящие элементы. Нельзя даже в шутку направлять фейерверки в сторону зрителей;

- площадка для запуска должна быть ровной, над ней не должно быть деревьев, линий электропередач и других препятствий. Кроме того, она должна находиться на расстоянии не менее 50 метров от жилых домов. Ракеты часто залетают на балконы или, пробивая оконные стекла – в квартиры, служат причиной пожара. Кроме того, фейерверки могут попасть в людей;

- не бросайте горящие петарды в людей и животных!

- запустить петарды детям запрещено!

- не задерживайте горящую петарду в руках!

- нельзя помещать петарду в замкнутый объем: банку, ведро, бутылку!

- используйте петарды только на открытом воздухе!

- приближаться к горячей петарде нельзя ближе, чем на 5–10 м!

- хранить и переносить петарды следует только в упаковке!

- не носите петарды в карманах!

- разбирать петарду запрещается!

- категорически запрещается сжигать фейерверки на кострах.

- ни в коем случае не наклоняйтесь над пиротехникой;

- если петарда не сработала – не пытайтесь проверить или поджечь фитиль еще раз;

- не запускайте ракеты во дворах, колодцах, квартирах, вблизи домов и на небольших огороженных территориях. Помните, что места для запуска каждого конкретного изделия должны быть указаны в инструкции;

- не держите изделие в руках после поджога. Отбросьте от себя на 5–6 метров или после того, как фитиль был погашен, положите на землю и быстро удалитесь на расстояние 5–6 метров от изделия!

- уничтожают фейерверки, поместив их в воду на срок до двух суток. После

этого их можно выбросить с бытовым мусором.

Надеемся, что соблюдение этих несложных правил позволит вам избежать неприятностей в новогодние праздники и сделает их счастливыми и радостными.

**Для запуска петард и фейерверков установлены площадки:**

- «Юбилейная» площадь, пер. Вахрушева, 5;

- общественное пространство – «Парк Песчанка», ул. Садовая;

- спортивная площадка, микрорайон «Южный», ул. Народная / ул. Аэропортовская.

**Отдел по делам ГО и ЧС администрации МО «Всеволожский муниципальный район»**

**напоминает: при возникновении любой чрезвычайной ситуации или происшествия необходимо срочно звонить в службу спасения по телефонам: «01», «101», «112» или 8 (813-70) 4-08-29**

## Приложение

**УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 13.12.2021 № 970

## Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (далее – Программа профилактики).

## 1.1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля.

С принятием Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 170-ФЗ) к предмету муниципального контроля в сфере благоустройства было отнесено соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) Правил благоустройства территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования).

До принятия Федерального закона № 170-ФЗ контроль в сфере благоустройства не осуществлялся на системной основе в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Контроль за соблюдением Правил благоустройства осуществлялся

исключительно в соответствии с законодательством об административных правонарушениях на предмет выявления признаков административных правонарушений в сфере благоустройства.

В ряде случаев лица, виновные в нарушении Правил благоустройства, были привлечены к административной ответственности.

1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа.

Профилактическая деятельность в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) на системной основе не осуществлялась.

1.3. К проблемам, на решение которых направлена Программа профилактики, относятся случаи:

- 1) ненадлежащего содержания прилегающих территорий;
- 2) несвоевременной очистки кровель зданий, сооружений от снега, наледи и сосулек;
- 3) складирования твердых коммунальных отходов вне выделенных для такого складирования мест;
- 4) выгула животных и выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования.

Наиболее распространенными причинами перечисленных нарушений являются отсутствие у отдельных граждан экологической культуры, стремления к сохранению чистоты, а также стремление к экономии ресурсов, необходимых для систематического проведения мероприятий, направленных на создание комфортных условий проживания и сохранность окружающей среды.

В ряде случаев у граждан отсутствует представление о размерах административных штрафов, подлежащих уплате в случае нарушения Правил благоустройства.

Мероприятия Программы профилактики будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами способами.

## 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

2.1. Целями профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения целей профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям выполняются следующие задачи:

1) анализ выявленных в результате проведения муниципального контроля в сфере благоустройства нарушений обязательных требований;

2) оценка состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды;

3) организация и проведение профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды и анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля в сфере благоустройства нарушений обязательных требований.

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения представлены в таблице.

№ п/п	Вид мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия исполнитель
1	Информирование контролируемых и иных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	1. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации	Ежегодно, декабрь	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
		2. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	Ежеквартально	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
		3. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в личных кабинетах контролируемых лиц в государственных	Ежегодно, декабрь	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства

№ п/п	Вид мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия исполнитель
2	Обобщение практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях (контрольных действиях) и их результатах, в том числе анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля в сфере благоустройства нарушений обязательных требований контролируемыми лицами	информационных системах (при их наличии)		
		Подготовка доклада о правоприменительной практике	До 1 июня 2023 года	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
3	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и предложений принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило	Размещение доклада о правоприменительной практике на официальном сайте муниципального образования	До 1 июля 2023 года	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
		Подготовка и объявление контролируемым лицам предостережений	По мере выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований, не позднее 30 дней со дня получения администрацией указанных сведений	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства

вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
4. Консультирование контролируемых лиц в устной или письменной форме по вопросам муниципального контроля в сфере благоустройства: - организация и осуществление контроля в сфере благоустройства; - порядок осуществления контрольных мероприятий; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль; - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках контрольных мероприятий	1. Консультирование контролируемых лиц в устной форме по телефону, по видео-конференц-связи и на личном приеме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
	2. Консультирование контролируемых лиц в письменной форме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации Администрацией письменного обращения, если более короткий срок не предусмотрен законодательством	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
	3. Консультирование контролируемых лиц путем размещения на официальном сайте администрации письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства (в случае поступления в администрацию пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей)	В течение 30 дней со дня регистрации администрацией пятого однотипного обращения контролируемых лиц и их представителей	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
	4. Консультирование контролируемых лиц в устной форме на собраниях	В случае проведения собрания	Начальник, главный специалист, ведущий

	и конференциях граждан	(конференции) граждан, повестка которого предусматривает консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального контроля в сфере благоустройства в день проведения собрания (конференции) граждан	специалист сектора ЖКХ и благоустройства
5. Профилактический визит, в ходе которого контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	По мере необходимости, но не менее 4 профилактических визитов в 1 полугодие	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства

#### 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Показатели результативности Программы профилактики определяются в соответствии со следующей таблицей.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности Программы профилактики
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	4
3.	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений	100 % (если имелись случаи выявления готовящихся)

	обязательных требований	нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
4.	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%
5.	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального контроля в сфере благоустройства	0%
6.	Количество собраний и конференций граждан, на которых осуществлялось консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального контроля в сфере благоустройства в устной форме	3

Под оценкой эффективности Программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований по итогам проведенных профилактических мероприятий.

## ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ

«ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК»:

**8 (911) 170-06-33**

по вопросам рекламы:

**8 (911) 700-60-45**

e-mail: [gazeta@zanevkaorg.ru](mailto:gazeta@zanevkaorg.ru)



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021

д. Заневка

№ 971

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории МО «Заневское городское поселение» на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В. В.

Глава администрации

А.В. Гердид

## Приложение

**УТВЕРЖДЕНО**  
 постановлением администрации  
 МО «Заневское городское поселение»  
 от 13.12.2021 № 971

Программа профилактики рисков  
 причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
 при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой  
 теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции  
 и (или) модернизации объектов теплоснабжения  
 на территории муниципального образования «Заневское городское  
 поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
 на 2022 год

## 1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицом, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении единой теплоснабжающей организацией, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемого лица, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №248-ФЗ);

Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3. Срок реализации Программы - 2022 год.

теплоснабжения и описание текущего развития профилактической деятельности на данный момент не представляется возможным в связи с осуществление данного вида муниципального контроля с 01.01.2022.

2.6. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемого лица об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данным лицом.

## 3. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицом;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении единой теплоснабжающей организацией;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемого лица, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении единой теплоснабжающей организацией;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц в сфере строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

## 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1.	Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте муниципального образования:		

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

2.1. Предметом муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения является соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

2.2. Обязательные требования в сфере осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, регламентированы Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2.3. Объектами муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, оборудование, устройства, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее – производственные объекты).

2.4. Под контролируемым лицом при осуществлении муниципального контроля понимаются организации, указанная в статье 31 Федерального закона №248-ФЗ, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

2.5. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов

1.1.	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	в течение года (по мере необходимости)	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.2.	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение года (по мере необходимости)	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.3.	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	01.01.2022	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.4.	руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;	01.01.2022	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.5.	программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий;	В течение 5 дней с даты утверждения	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.6.	исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;	01.01.2022	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства

1.7.	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	01.01.2022	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
1.8.	доклада о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	в течение 5 дней с даты утверждения	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
3.	Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля	в течение года	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
4.	Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска	1 раз в год	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства

#### 5. Показатели результативности и эффективности Программы

Наименование показателя	Исполнение показателя 2022 год, %
Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ	100%
Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией	100%

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ – ЛИДЕР УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

*Область заняла первое место в ESG-рэнкинге российских регионов.*

Ежегодный ESG-рэнкинг подготовлен рейтинговым агентством RAEX по итогам 2021 года.

Ленинградская область возглавила интегральный рэнкинг, поднявшись с 8 на 1 место. В исследовании регионы сопоставляются по уровню управления ESG-рисками по трем составляющим – экологические и социальные риски, а также качество управления.

«Эксперты дали высокую комплексную оценку применения принципов устойчивого развития, но, безусловно, нам есть еще над чем работать по всем трем направлениям. Мы продолжаем совершенствовать работу с бизнесом, внедряем проект «Зеленый коридор для инвестора», чтобы прийти к единому стандарту, как на региональном, так и на муниципальном уровне. У нас высокий уровень управления финансами, мы один из регионов с низкой долговой нагрузкой. Большая работа предстоит в части экологии: в следующем году мы планируем принять региональную стратегию низкоуглеродного развития, мы уже закрываем старые мусорные полигоны и переходим на современные технологии переработки отходов с их вторичным использованием», – прокомментировал итоги рэнкинга губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

В этом году регион занял 3 место по качеству управления, в этой оценке учитываются инвестиционная привлекательность и поддержка бизнеса, наличие ключевых инструментов повышения качества госуправления и прозрачности, а также данные Минфина о финансовом положении и качестве управления региональными финансами. Эксперты отмечают, что регионы-лидеры, в числе которых Ленинградская область,

отличаются высокими показателями в части прозрачности своей деятельности и построения инвестиционной инфраструктуры.

«Команда 47 очень серьезно относится к управленческим инновациям. Третье место в рейтинге управления, в первую очередь, связано с тем, что любое решение, влияющее на бизнес, не просто проходит процедуру оценки регулирующего воздействия, но и корректируется по итогам обсуждения с бизнесом. Так же мы создали самую эффективную систему управления стратегическими проектами», – отметил заместитель председателя правительства Ленинградской области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Дмитрий Ялов.

По социальному критерию область занимает 9 позицию. В этом показателе учитывается уровень доходов населения, динамика численности населения и создание новых рабочих мест, бюджетные расходы на социальную политику, образование, здравоохранение, безопасность.

По экологическим рискам Ленинградская область занимает 13 место. Среди показателей, которые учитываются в исследовании, объем выбросов вредных веществ автотранспорта на душу населения и использование природного газа в качестве моторного топлива, выбросы загрязнителей в атмосферу и их обезвреживание, сброс сточных вод и повторное использование воды, образование отходов и их переработка и соотношение вывоза ТКО и их переработки.

Пресс-служба  
губернатора и правительства  
Ленинградской области



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021  
д. Заневка

№ 972

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории МО «Заневское городское поселение» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В. В.

Глава администрации

А.В. Гердий

#### Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 13.12.2021 № 972

#### Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории МО «Заневское городское поселение» на 2022 год
Разработчики программы	Сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации; Юридический сектор администрации
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ). Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Цели программы	1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения. 2. Повышение эффективности защиты прав граждан. 3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности по муниципальному жилищному контролю. 4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и

	сокращение количества нарушений обязательных требований.
Задачи программы	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям. 2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям. 3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно – телекоммуникационных технологий. 4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению. 5. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	1. Уменьшение количества нарушений физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства по муниципальному жилищному контролю. 2. Повышение уровня грамотности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. 3. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. 4. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа. 5. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа. 6. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа. 7. Мотивация физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению. 8. Снижение количества нарушений в деятельности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей; 9. Выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению физическими лицами

	юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями наиболее распространенных нарушений законодательства в сфере муниципального жилищного контроля. 10. Повышение прозрачности системы контрольной деятельности.
<p>Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики</p> <p>1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2022 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, нарушений законодательства.</p> <p>Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2021 год не утверждался. В 2021 года проводятся внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.</p> <p>Подконтрольные субъекты – физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда.</p> <p>Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:</p> <p>ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;</p> <p>информирование о результатах проверок и принятых контролирующими лицами мерах по устранению выявленных нарушений;</p> <p>обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролирующими лицами требований законодательства.</p> <p>Наиболее значимыми проблемами являются несоблюдение юридическими лицами (управляющими организациями) требований, в части содержания общего имущества.</p> <p>2. Описание ключевых наиболее значимых рисков</p> <p>Вероятность нарушения физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, установленных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.</p>	

3. Описание текущей и ожидаемой тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы

Совершенствование нормативной правовой базы в области осуществления деятельности по муниципальному жилищному контролю, в том числе исключение избыточных, дублирующих устаревших обязательных требований, дифференциация обязательных требований, ужесточение санкций по отдельным правонарушениям может способствовать снижению количества правонарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

#### Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Целями реализации программы являются:

1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.
  2. Повышение эффективности защиты прав граждан.
  3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности в сфере муниципального жилищного контроля.
  4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований.
- Для достижения целей необходимо решение следующих задач:
1. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
  2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.
  3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно – телекоммуникационных технологий.
  4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.
  5. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

#### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	1. Информирование		

1	Информирование физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, по вопросам соблюдения обязательных требований, путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте администрации: 1. Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля. 2. Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу. 3. Перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции.	1 раз в квартал	Начальник сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
	4. Программы профилактики рисков причинения вреда.	не позднее 25 декабря предшествующего года	
	5. Сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.	1 раз в год	
	6. Перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица.		

	7. Проверочных листов.	не позднее 5 рабочих дней после их утверждения	Начальник сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
	8. Информации и сведений, выносимых на обсуждение при организации и проведении публичных мероприятий.	не реже 1 раза в год	
<b>2.Объявление предостережения</b>			
2	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля.	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Начальник сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
<b>3.Консультирование</b>			

3	Консультирование осуществляется по вопросам: 1. Организации и осуществления муниципального контроля. 2. Порядка осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением. 3. Соблюдения требований региональных нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов администрации, регулирующих деятельность муниципального жилищного контроля	по запросу, способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий, посредством видео-конференц-связи.	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
<b>4.Профилактический визит</b>			
4	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.	3 квартал 2022 года	Начальник сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда
4. Показатель результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.			

Реализация программы профилактики способствует:

1. Увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.
2. Развитию системы профилактических мероприятий, проводимых Отделом муниципального контроля администрации.

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям.

Таблица 2

Показатель	Период, год		
	2022	2023	2024
Количество проведенных проверок, (ед.)			
Количество выявленных нарушений по муниципальному жилищному контролю подконтрольными субъектами, (ед.)			
Количество проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности, (ед.)			
Количество мероприятий (публикаций) по информированию населения о требованиях муниципального жилищного контроля, (ед.)			

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели, таблица № 3.

Таблица 3

Показатель	60 % и менее	61-85 %	86-99 %	100% и более
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный

## ПО ВОПРОСАМ УБОРКИ ОБРАЩАЙТЕСЬ В СЕКТОР ЖКХ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

по телефону:

**8 (812) 400-26-00**

или к дежурному диспетчеру:

**8 (812) 679-09-94**



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021  
д. Заневка

№ 973

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального контроля в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов МО «Заневское городское поселение»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального контроля в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заневский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В. В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 13.12.2021 № 973

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального контроля в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального контроля в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов.

1.2. Предметом муниципального контроля на территории муниципального образования является соблюдение гражданами и организациями (далее – контролируемые лица) обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального контроля в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год не утверждался. В 2021 года проводятся внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

Профилактическая деятельность в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) на системном уровне не осуществлялась.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на выполнение следующих мероприятий:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном интернет-сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием

наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
-------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------------

1	Информирование Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте и в печатном издании муниципального образования	Постоянно	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
2	Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа	ежегодно не позднее 30 января следующего года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.	Начальник сектора ЖКХ и благоустройства
3	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства

**Горячая линия регионального оператора  
ПО ОБРАЩЕНИЮ  
С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ  
в Ленинградской области:  
8 (812) 207-18-18**

4	Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства
5	Профилактический визит	Один раз в год	Начальник, главный специалист, ведущий специалист сектора ЖКХ и благоустройства

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено / Не исполнено

3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 13.12.2021  
д. Заневка

№ 974

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, проспект Строителей, дом 3

Руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2012 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, проспект Строителей, дом 3.
- Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, проспект Строителей, дом 3, согласно приложению.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.В.Гердий

Ознакомиться с конкурсной документацией можно на официальном сайте МО «Заневское городское поселение»: [www.zanevkaorg.ru](http://www.zanevkaorg.ru)

**ЕДИНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ПО КОРОНАВИРУСУ:**
**8-800-2000-112**

## ЛЕНИНГРАДЦЫ СОБИРАЮТ ПОДАРКИ ДЛЯ ЧЕТВЕРОНОГИХ

Жителей Ленинградской области приглашают присоединиться к акции «Сытый Новый год» в поддержку бездомных животных.

Совместная акция областного МФЦ и управления ветеринарии Ленинградской области стартовала 13 декабря.

До 29 декабря ленинградцы могут поддержать областные приюты для бездомных животных, передав в любой областной центр «Мои документы» сухой корм для собак и кошек в запечатанных фабричных упаковках. Все собранные подарки будут переданы в приюты для бездомных животных.

Пакеты с кормом можно сразу разместить в помещении МФЦ под новогодней елкой. Также участники акции могут опубликовать пост об этом в соцсетях с хештегом #сытыйновыйгод.

Первой площадкой, с которой началась эта акция, стал МФЦ «Приозерский». Местные жители с удовольствием откликнулись на призыв, и под новогодней елкой в многофункциональном центре уже готова

первая партия вкусных подарков для братьев наших меньших.

Напоминаем также, начиная с марта 2021 года в МФЦ Приозерского, Всеволожского и Гатчинского районов действует программа Управления ветеринарии по Ленинградской области «Мы в ответе за тех, кого приручили», направленная на сокращение числа бездомных животных. Изучить портфолио своего будущего питомца можно на специальных интерактивных устройствах (инфоматах) на территории МФЦ.

Сервис помогает жителям региона подобрать себе верного друга из приюта для бездомных животных, а специалисты-ветеринары всегда проконсультируют по вопросу его содержания. В следующем году в этот проект будут вовлечены новые площадки МФЦ.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

## ЦУР ПРОАНАЛИЗИРУЕТ УБОРКУ СНЕГА В ОБЛАСТИ

Обращения жителей, скорость и качество уборки снега войдут в рейтинг муниципальных районов, который составляет ЦУР Ленинградской области.

По распоряжению губернатора Александра Дрозденко в Ленинградской области создан Снежный штаб, который контролирует уборку снега в регионе – на дорогах и тротуарах, во дворах и парках, на останках и парковках. В составе – профильные комитеты: по дорожному хозяйству, ЖКХ, Госжилнадзор и, конечно, ЦУР. Написать свои предложения и вопросы в штаб можно в соцсети «ВКонтакте» по ссылке: <https://vk.com/snegshab47>.

– У жителей всегда должна быть возможность с комфортом добраться до работы, отвести детей в школы и садики, проехать по дорогам. Если у вас есть вопросы и предложения по уборке снега, обращайтесь в Снежный штаб. Профильные комитеты и муниципальные администрации оперативно наведут порядок. Обращения и реакцию жителей на их исполнение будем учитывать

в рейтинге районов по уборке снега, – отметила руководитель ЦУР Ленинградской области Екатерина Путронен.

Центр управления регионом по поручению губернатора будет регулярно составлять рейтинг районов Ленинградской области по уборке снега. Главный критерий – исполнение задач по уборке территорий: площадь убранных пространств, количество техники, достаточное число сотрудников. Также важны обращения жителей, направленные в соцсетях и через платформы обратной связи, и скорость реакции ответственных служб на эти обращения. Первый рейтинг будет опубликован в третьей декаде декабря.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

**ТЕЛЕФОН ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ ПФР СПБ И ЛО:**
**8-800-600-04-78**
**ЕДИНЫЙ ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУ МЧС РОССИИ  
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ:**
**8 (812) 579-99-99**

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

#### Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Открытый конкурс проводится на основании ст. 161 ЖК РФ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 г. «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, проспект Строителей, дом 3.**

С подробным описанием характеристик объекта, обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, можно ознакомиться в приложениях к конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

#### Организатор конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение». Место нахождения и почтовый адрес: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, электронная почта: [info@zanevkaorg.ru](mailto:info@zanevkaorg.ru), контактный телефон/факс: (812) 521-80-03.

#### Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет: **проспект Строителей, дом 3 – 32,90 руб./кв.м./мес.**

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее также – коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).

Размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Исключения составляют случаи оснащения многоквартирного дома автоматизированной информационно-измерительной системой учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, при котором размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании

и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме:

1) исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

2) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

#### Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ, предоставляются следующие коммунальные услуги: холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (в соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 20 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

#### Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации

Официальным сайтом, на котором размещена конкурсная документация, является официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (далее официальный сайт).

Конкурсная документация предоставляется со дня опубликования на официальном сайте в течение 30 дней любому заинтересованному лицу на основании заявления в течение 2-х рабочих дней с даты получения заявления в письменной форме при предъявлении заинтересованным лицом документа, удостоверяющего личность, представителем заинтересованного лица также доверенности на право получения конкурсной документации.

Конкурсная документация может быть получена в рабочие дни с 9 до 13 часов в секторе управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, либо на официальном сайте.

Плата за предоставление конкурсной документации не установлена и не взимается.

#### Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе

Заявки на участие в конкурсе принимаются с даты размещения по **18.01.2022 г., до 11.00.**, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда. Прием заявок прекращается непосредственно

перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Заявка на участие в конкурсе подается в письменном виде по форме указанной в приложении к конкурсной документации. Одно лицо в отношении объекта конкурса вправе подать только одну заявку.

Каждая заявка на участие в конкурсе поступившая в установленные сроки регистрируется. По требованию претенденту выдается расписка о получении такой заявки по форме согласно приложению к конкурсной документации.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время, непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

#### Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Комиссия проведет процедуру публичного вскрытия конвертов с заявками участников в **11 час. 00 мин. 18.01.2022 г.** в кабинете № 3 помещения администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

#### Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе

Рассмотрение заявок будет проведено в **11 час. 00 мин. 19.01.2022 г.** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

#### Место, дата и время проведения конкурса

Конкурс проводится в **11 час. 00 мин. 20.01.2022 г.**, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, кабинет № 3.

#### Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 29 343,18 руб.

Администрация  
МО «Заневское городское поселение»  
Всеволожского района Ленинградской области

#### ИНФОРМИРУЕТ

собственников помещений многоквартирного дома и лиц, принявших помещения многоквартирного дома (домов) по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район, город Кудрово, проспект Строителей, дом 3 о том, что 20.01.2022 года, в 11.00** администрация МО «Заневское городское поселение» проводит открытый конкурс по выбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом (домами).

#### Место проведения конкурса:

Администрация МО «Заневское городское поселение», 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, кабинет 3.

Администрация МО «Заневское городское поселение»

## К 2024 ГОДУ ВО ВСЕВОЛОЖСКОМ РАЙОНЕ БУДУТ ПОСТРОЕНЫ НОВЫЕ ШКОЛЫ

Ленинградская область уже подготавливает заявку на софинансирование из федерального бюджета.

В течение двух лет планируется построить:  
- две школы на 1 600 и 825 мест в Кудрово;  
- школу на 1 200 мест в Янино-1;  
- школу на 1 120 мест в Новом Девятикино;  
- две школы на 1 175 мест в Мурино.

В настоящий момент застройщики, участвующие в проектах, завершают работу над необходимыми документами.

Пресс-служба администрации  
Всеволожского района

## НОВОЕ ОКНО ПРОДАЖ ПО ПРОГРАММЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО КЕШБЭКА СТАРТУЕТ 18 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА

18 января 2022 года стартуют продажи по программе туристического кешбэка, которые продлятся до 12 апреля 2022 года.

Отправиться в поездку можно будет сразу же с первого дня продаж и до 30 апреля 2022 года включительно.

Таким образом, охватывается вторая половина зимы и практически вся весна. В это время еще продолжается горнолыжный сезон, доступны активные виды зимнего отдыха, весной можно уже планировать культурно-познавательные поездки. При этом в отличие от пика сезона, новогодних или майских праздников – в этот период меньше ажиотажа, поэтому больше выбор гостиниц, свободных номеров и недорогих билетов. И можно дешевле, и доступнее отправиться отдохнуть.

Основные условия программы остаются прежними. Участвуют все регионы страны. На вашу карточку Мир, с которой

произведена оплата, автоматически в течение 5 дней будет возвращаться 20% от стоимости поездки – максимум 20 тысяч рублей.

Все предложения к моменту старта программы будут представлены на официальном портале программы: [mirputeshestvii.rf](http://mirputeshestvii.rf).

Также запланирован и осенний этап программы, начиная с октября. Точные даты старта будут объявлены во второй половине года.

Более подробно вы можете ознакомиться по ссылке: <https://tourism.gov.ru/news/17988/>

Комитет  
по культуре и туризму  
Ленинградской области



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.12.2021  
д. Заневка

№ 975

Об утверждении Положения о возмещении затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с частью 3 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов от 24.11.2016 № 52 «Об утверждении Положения о звании «Почетный житель МО «Заневское городское поселение», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о возмещении затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению № 1.
2. Утвердить состав комиссии по возмещению затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению № 2.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 14.12.2021 года № 975

**Положение**

о возмещении затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение определяет порядок возмещения затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее «Почетный житель»).
- 1.2. Право на возмещение затрат имеет гражданин (ка) Российской Федерации, понесший (ая) расходы на захоронение лица, имеющего звание «Почетный житель» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, вне зависимости от факта родства.
- 1.3. Возмещение затрат предоставляется в форме денежной выплаты за счет средств бюджета муниципального образования.

**2. Размер возмещения затрат**

- 2.1. Возмещение затрат выплачивается единовременно.
- 2.2. Размер единовременной выплаты не может превышать 50 тысяч рублей.

**3. Порядок возмещение затрат**

- 3.1. Возмещение затрат назначается на основании решения комиссии по возмещению затрат на погребение умершего, имеющего звание «Почетный житель» (далее - Комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации муниципального образования.
- 3.2. Перечень услуг, на которые предусмотрена компенсационная выплата:
  - 1) предоставление и доставка гроба;
  - 2) предоставление и доставка предметов похоронного ритуала в зависимости от выбранного способа погребения;
  - 3) перевозка гроба с телом умершего и сопровождающих лиц из морга до места погребения;
  - 4) услуги по погребению в зависимости от выбранного способа погребения (рытье могилы и захоронение с подсыпкой песка на могилу и разовой уборкой после захоронения, установка стелы и поребрика; кремация).

- 5) иные затраты
- 3.3. Возмещение затрат назначается на основании лично-письменного заявления лица указанного в п. 1.2 настоящего положения. Заявление подается в Комиссию.
- 3.4. К заявлению о возмещении затрат прилагаются следующие документы:
  - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;
  - копия свидетельства о смерти;
  - договора, чеки, товарные накладные или иные документы подтверждающие факт расходов на погребение;
  - банковские реквизиты счета для перечисления денежных средств.
- 3.5. Заявление с прилагаемыми документами рассматривается Комиссией в течение 10 рабочих дней после получения документов, указанных в пункте 3.4 настоящего Положения.
- 3.6. Решение Комиссии о назначении возмещение затрат или отказе оформляется протоколом, подписывается председателем Комиссии и направляется на утверждение главы администрации.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
МО «Заневское городское поселение»  
от 14.12.2021 № 975

Комиссия по возмещению затрат  
на погребение умершего, имеющего звание  
«Почетный житель» муниципального образования  
«Заневское городское поселение» Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области

Председатель комиссии:

Гречиц В.В. – заместитель главы администрации;

Заместитель председателя комиссии:

Ручкин Ю.С. - начальник сектора организационной работы администрации;

Секретарь комиссии:

Измутьева М.В. – ведущий специалист сектора организационной работы администрации;

Члены комиссии:

Богданова С.В. – начальник юридического сектора администрации;

Скидкин А.В. – начальник финансово-экономического сектора-централизованной бухгалтерии — главный бухгалтер администрации;

Сердцелюбова Т.В. – начальник сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации.



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.12.2021  
д. Заневка

№ 952

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7

Руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2012 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7.
2. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, ул. Областная, д. 7, согласно приложению.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

С конкурсной документацией можно ознакомиться на официальном сайте МО «Заневское городское поселение»: [www.zanevkaorg.ru](http://www.zanevkaorg.ru)

**ЦИФРОВЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ – СПОРТУ**

*Ленинградская область создает цифровую платформу в спортивной сфере.*

Цифровая платформа позволит автоматизировать запись в организации спортивной подготовки, формирование единого календарного плана спортивных соревнований, присвоения спортивных разрядов и званий, а также сбора статистической отчетности физкультурно-спортивной сферы.

В планах также создать интерактивную карту со всеми спортивными объектами региона.

Идею цифровой трансформации сферы физической культуры и спорта поддержал губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко на совещании с руководителями региональных комитетов по физической культуре и спорту и цифрового развития.

– Благодаря цифровой трансформации мы будем понимать спрос населения, и, исходя из этого, удовлетворять их потребности в занятиях спортом. Кроме того, мы получим объективные данные о вовлеченности людей в спорт, необходимые для достижения показателя национального проекта – увеличения доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. В связи с этим, я эту тему полностью поддерживаю, потому что без цифровизации невозможно двигаться дальше. От этого зависит эффективность расходования бюджетных средств, работы управленческой команды, содержания того огромного хозяйства, которое сегодня относится к спорту – это и выплаты тренерам и преподавателям, и содержание зданий, инвентаря и многое другое, – сказал глава региона.

В настоящее время разработкой и внедрением региональной государственной информационной системы в сфере физической культуры и спорта занимается комитет по физической культуре и спорту Ленинградской области совместно с региональным комитетом цифрового развития.

Напомним, что цифровая трансформация является частью утвержденной в 2020 году стратегии развития физической культуры и спорта Российской Федерации до 2030 года, утвержденной Президентом России Владимиром Путиным.

*Пресс-служба  
губернатора и правительства  
Ленинградской области*

**КУДРОВО ВЫЕДЕТ  
НА «КОЛУ»**

*«Ленавтодор» начал процедуру изъятия в государственную собственность 38 земельных участков и одного объекта недвижимости, необходимых для строительства нового выезда из Кудрово на Мурманское шоссе.*

Соответствующее распоряжение подписал губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко. Общая площадь подлежащей выкупу под дорожный объект территории составит около 21 гектара.

– Это первый шаг к реализации очередного важного инфраструктурного проекта на границе Ленинградской области и Санкт-Петербурга, – подчеркнул глава регионального дорожного комитета Денис Седов.

Напомним, в октябре регион получил одобрение Правительства России на предоставление инфраструктурных кредитов под большие дорожные проекты во Всеволожском районе. В их числе – строительство этой развязки, на которую в 2022-2023 годах федеральный центр готов выделить четыре миллиарда рублей.

Проектная документация на строительство объекта была одобрена экспертизой в этом году. Стройку предполагается реализовывать в два этапа: сначала – пробивка Центральной улицы к Мурманскому шоссе, затем – реконструкция существующей развязки к «МЕГА Дыбенко». Новая развязка значительно упростит въезд и выезд из Кудрово.

*Пресс-служба губернатора и правительства  
Ленинградской области*

**ТЕЛЕФОННАЯ ЛИНИЯ  
«РЕБЕНОК В ОПАСНОСТИ»:  
8-800-200-97-80**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

#### Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Открытый конкурс проводится на основании ст. 161 ЖК РФ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 г. «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, улица Областная, дом 7.**

С подробным описанием характеристик объекта, обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, можно ознакомиться в приложениях к конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами).

#### Организатор конкурса

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение». Место нахождения и почтовый адрес: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, электронная почта: info@zanevkaorg.ru, контактный телефон/факс: (812) 521-80-03.

#### Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет: **улица Областная, дом 7 – 34,70 руб./кв.м./мес.**

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее также – коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).

Размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Исключения составляют случаи оснащения многоквартирного дома автоматизированной информационно-измерительной системой учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, при котором размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании

и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме:

1) исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

2) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

#### Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ, предоставляются следующие коммунальные услуги: холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (в соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 20 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

#### Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок, сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации

Официальным сайтом, на котором размещена конкурсная документация, является официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (далее официальный сайт).

Конкурсная документация предоставляется со дня опубликования на официальном сайте в течение 30 дней любому заинтересованному лицу на основании заявления в течение 2-х рабочих дней с даты получения заявления в письменной форме при предъявлении заинтересованного лицом документа, удостоверяющего личность, представителем заинтересованного лица также доверенности на право получения конкурсной документации.

Конкурсная документация может быть получена в рабочие дни с 9 до 13 часов в секторе управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, либо на официальном сайте.

Плата за предоставление конкурсной документации не установлена и не взимается.

#### Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе

Заявки на участие в конкурсе принимаются с даты размещения по **11.01.2022 г., до 11.00.**, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, сектор управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом процеду-

ры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Заявка на участие в конкурсе подается в письменном виде по форме указанной в приложении к конкурсной документации. Одно лицо в отношении объекта конкурса вправе подать только одну заявку.

Каждая заявка на участие в конкурсе поступившая в установленные сроки регистрируется. По требованию претенденту выдается расписка о получении такой заявки по форме согласно приложению к конкурсной документации.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время, непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

#### Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Комиссия проведет процедуру публичного вскрытия конвертов с заявками участников в **11 час. 00 мин. 11.01.2022 г.** в кабинете № 3 помещения администрации МО «Заневское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

#### Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе

Рассмотрение заявок будет проведено в **11 час. 00 мин. 12.01.2022 г.** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

#### Место, дата и время проведения конкурса

Конкурс проводится в **11 час. 00 мин. 13.01.2022 г.**, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, кабинет № 3.

#### Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет **92 626,79 руб.**

Администрация  
МО «Заневское городское поселение»  
Всеволожского района Ленинградской области

#### ИНФОРМИРУЕТ

собственников помещений многоквартирного дома и лиц, принявших помещения многоквартирного дома (домов) по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район, город Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, улица Областная, дом 7 о том, что 13.01.2022 года, в 11.00** администрация МО «Заневское городское поселение» проводит открытый конкурс по выбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом (домами).

#### Место проведения конкурса:

Администрация МО «Заневское городское поселение», 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48, кабинет 3.

Администрация МО «Заневское городское поселение»

## МЕТРО В КУДРОВО? И НЕ ТОЛЬКО?

*Александр Дрозденко во время итоговой пресс-конференции рассказал, появится ли в Кудрово долгожданное метро.*

«По срокам я теперь настолько оптимистичен, потому что понимаю, что от моего слова сроки метро в Кудрово не зависят. Но одно сказать можно: метро в Кудрово – это реальная станция. За этой станцией предполагается депо. Мы бы хотели, возможно, в депо сделать еще одну станцию, например, чтобы обслуживать Янинское направление. Это одна из предложенных площадок, вторую станцию предложи-

ли сделать от Кудрово до Уткиной заводи. Решение за коллегами. Но все это подготавливается, что метро в Кудрово будет», – сказал губернатор.

Не исключено, что станция «Кудрово» не станет конечной, а «жёлтая ветка» возможно будет продлена до Янино.

Пресс-служба администрации  
Всеволожского района

## ЛЕНИНГРАДСКИЕ ШКОЛЬНИКИ ПРОТИВ КОРРУПЦИИ

*9 декабря в Международный день борьбы с коррупцией стартовал ежегодный традиционный областной конкурс видеороликов на антикоррупционную тематику «Мы за честную Россию без коррупции».*

Задача конкурса, проводимого в регионе пятый раз, – воспитание у подрастающего поколения нетерпимости к коррупционному поведению. В 2021-2022 учебном году конкурс будет проведен в три этапа: школьный, муниципальный, областной, по итогам которых профессиональное жюри выберет лучшие творческие работы.

Творческое состязание вызывает большой интерес среди школьников Ленинградской области. Было решено увеличить число номинаций по жанрам и тематическим направлениям, которые являются основой для сюжетной линии видеоролика. Жанр видеоролика, развитие сюжета, обстановка, смысловую нагрузку участниками определяются самостоятельно и демонстрируют собственное представление об особенностях проявления коррупции в повседневной жизни, о ее причинах и негативных последствиях.

По итогам конкурса победители и лауреаты будут награждены дипломами и подарками.

#### СПРАВКА

Областной конкурс на антикоррупционную тематику «Мы за честную Россию без коррупции» проводится ежегодно с 2016 года. В 2016 году школьники писали сочинения, с 2017 года – снимают видеоролики на различные сюжеты. В 2019 году конкурс стал победителем Всероссийского конкурса «Лучшие кадровые практики и инициативы в системе государственного и муниципального управления», организованного Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации. Организаторами конкурса выступают Администрация Губернатора и Правительства Ленинградской области, комитет общего и профессионального образования Ленинградской области и ГБУДО «Ленинградский областной центр развития творчества одаренных детей «Интеллект».

Пресс-служба губернатора и  
правительства Ленинградской области

**ВОЗЬМИ ЕЛКУ БЕСПЛАТНО**

**Порядок оформления договоров купли-продажи на заготовку новогодних елей для собственных нужд на территории Всеволожского лесничества**

- Оформление договоров купли-продажи по нулевой ставке (бесплатно) будет проходить согласно графику. Граждане должны иметь при себе документ (паспорт) и средства защиты от распространения коронавирусной инфекции (маски, перчатки), а также соблюдать социальную дистанцию.
- Бланки договоров купли-продажи и образец для заполнения можно получить, обратившись в лесничество на специально созданную для этих целей электронную почту [vsev.elki@mail.ru](mailto:vsev.elki@mail.ru).
- Предварительно, до того, как обратиться в лесничество для оформления договоров купли-продажи, необходимо заполнить 2 экземпляра бланка договора купли-продажи в части ФИО, документа (паспорт), конкретной Даты заготовки и вывозки (п. 4 раздела 1) и Реквизиты покупателя (раздел 3), а также покупатель сам может выбрать и внести информацию о предполагаемом месте заготовки (п. 2 раздела 1), согласно информации, предоставленной по электронной почте [vsev.elki@mail.ru](mailto:vsev.elki@mail.ru).
- Бланки договоров купли-продажи на заготовку елей для новогодних праздников для собственных нужд в электронном виде также размещены на сайте ЛОГКУ «Леноблес» (в разделе документы (официальное электронное опубликование), комитета по природным ресурсам Ленинградской области и в бумажном виде в конторах лесничеств и участковых лесничеств).
- При обращении в лесничество в приемные дни и часы для оформления договора купли-продажи проверяется документ (паспорт), данные в бланке, со стороны лесничества заполняются все недостающие сведения, и 1 экземпляр выдается покупателю.

Осуществить заготовку новогодних елей для собственных нужд возможно только на лесном участке, указанном в договоре купли-продажи.

Во время заготовки ели и при её транспортировке гражданам необходимо иметь при себе договор купли-продажи.

График работы лесничества при выписке новогодних елей в 2021г

Всеволожское	пгт. Токсово, ул. Гагарина, д.22	616-25-87	Пн - Пт (с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00)
			с 13.12.2021 Пн - Вс (с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00)

Список лесных участков для заготовки новогодних елей для собственных нужд

Лесничество	Участковое лесничество	№№ кварталов
Всеволожское	Агалатовское	35(выдел 11),40( выдел 11),45(выдел 7), 58 (выдел9),63 (кв.просека), 70 (выдел7)
	Чернореченское	269 (выдел 4)
	Ройкинское	40 (выделы 33, 43, 13), 64 (выдел 31), 67 (выдел 30), 69 (выдел 31)
	Морозовское	119 (выдел 55), 38 (выдел 33), 54 (выдел 28)
	Всеволожское	22 ( выдел 42)

**СРОК ДЕЙСТВИЯ ПЦР – 48 ЧАСОВ**

**В Ленинградской области сокращен срок действия ПЦР-теста на коронавирусную инфекцию.**

Изменения в постановление регионального правительства, регламентирующее меры по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции, подписаны губернатором Ленинградской области Александром Дрозденко и вступили в силу с 14 декабря.

В соответствии с постановлением главного государственного санитарного врача России, срок действия отрицательного

результата лабораторного исследования на COVID-19, проведенного методом ПЦР-тестирования, составляет 48 часов от времени результата исследования.

Эти изменения внесены в санитарно-эпидемиологические правила «Профилактика новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

*Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области*

**ДОГОВОР  
КУПЛИ-ПРОДАЖИ НА ЗАГОТОВКУ ЕЛЕЙ  
ДЛЯ НОВОГОДНИХ ПРАЗДНИКОВ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД**

№ \_\_\_\_\_

г.п. Токсово « \_\_\_\_\_ » декабря 2021 года

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области в лице Петрова А.Ф., действующего на основании доверенности от 28.10.2021 года № 1/2021-301, именуемый в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и Иванов Иван Иванович (фамилия, имя, отчество гражданина) паспорт 4100 124356 Иван Т.П. 94 ОУФМНС 01.02.1985 (документ, удостоверяющий личность) 470-014 именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

- По настоящему Договору Продавец, действующий в соответствии с Областным законом от 13 ноября 2007 года № 160-оз продает, а Покупатель безвозмездно приобретает ели для новогодних праздников, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора.
- Лесной участок для заготовки елей для новогодних праздников располагается на территории Ленинградской области: \_\_\_\_\_ уч. лесничество, кв. № \_\_\_\_\_ выд. \_\_\_\_\_
- Покупатель осуществляет заготовку елей для новогодних праздников в количестве 1 (одной) штуки размером до 3 (трех) метров.
- Заготовка и вывозка ели для новогодних праздников осуществляется « 25 » декабря 2021 года. (дата заготовки и вывозки)

**II. Права, обязанности и ответственность Сторон**

- Продавец имеет право вносить предложения о прекращении настоящего Договора в случаях нарушения Покупателем утвержденных в соответствии с лесным законодательством правил заготовки недревесных лесных ресурсов, утвержденных областным законом Ленинградской области от 13 ноября 2007 года № 160-оз «О порядке заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд», правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07 октября 2020 года № 1614 и правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09 декабря 2020 года № 2047.
- Продавец обязан указать Покупателю местоположение продаваемых недревесных лесных ресурсов (елей для новогодних праздников).
- Покупатель имеет право осуществлять заготовку в объемах и сроки, которые установлены настоящим Договором.
- За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**III. Реквизиты и подписи сторон**

Продавец Комитет по природным ресурсам Ленинградской области Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А ИНН 7842354966 КПП 784201001 Представитель комитета по доверенности от 28.10.2021 г. № 1/2021-301 Директор Всеволожского лесничества – филиала ЛОГКУ "Леноблес" Петров А.Ф.	Покупатель <u>Иванов И.И.</u> (фамилия, имя, отчество) <u>г. Всеволожск</u> <u>ул. Лесная, д. 1, кв. 5</u> <u>Иванов</u> (подпись)
--	--

**«ЦИФРОВОЙ ГЛАЗ»  
ПРОСЛЕДИТ ЗА РЕМНЯМИ И  
ЛИХАЧАМИ**

**На региональных дорогах завершается монтаж 21 нового комплекса фото- и видеофиксации, которые отслеживают превышение скорости, езду без ремня безопасности и разговоры по телефону за рулем. Работа ведется в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги».**

Сразу 11 комплексов до конца года заступят на дежурство во Всеволожском районе. Речь идет про Янино-2, Пробу, поселок им. Свердлова, Озерки, Новое Девяткино, Сяргы, Бугры, Корабельки, Кузьмолово, Энколово и Романовку. Пять комплексов скоро заработают в Гатчинском районе: на Красносельском шоссе у Гатчины, в Коммунаре, в Вырице, деревне Малое Рейзино и в селе Воскресенское. Три комплекса – в Выборгском районе (в поселках Черничное и Подгорье, а также в Каменногорске). В Ломоносовском районе камеры обезопасят от лихачей в Пикколово и Песках.

Ленинградская область ежегодно увеличивает количество камер на региональных трассах. Статистика показывает, что такая мера благотворно сказывается на соблю-

дении скоростного режима и повышает безопасность движения. Регулярно, по просьбам жителей, дорожники выставляют передвижные «треноги», которые помогают автомобилистам не забывать о правилах движения в городах и поселках.

**СПРАВКА**

Одной из задач национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» является сокращение очагов ДТП на сети региональных трасс Ленинградской области.

*Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области*

**Уважаемые жители!**

Для вас работает официальный сайт Заневского поселения. На главной странице расположена новостная лента, где представлена информация об общественных, культурных, спортивных событиях нашего муниципального образования, а также о деятельности органов местного самоуправления:

[www.zanevkaorg.ru](http://www.zanevkaorg.ru)

Фоторепортажи с мероприятий Заневского поселения размещены в разделе «Фотоальбомы» на странице в социальной сети «ВКонтакте»:

<https://vk.com/zanevskoegp>

Газета «Заневский вестник» № 47 (550)  
Учредитель: администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  
Издатель: МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  
Адрес учредителя, издателя и редакции: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

**Директор:** Е. Ю. Голованова  
**Главный редактор:** Е. С. Фокеева  
**Дизайн и верстка:** Л. Н. Петрова, А. В. Капри

Отпечатано: ООО «Фирма «Курьер», 196105, г. Санкт-Петербург, ул. Благодатная, 63, корп. 6.  
Время подписания в печать: по графику – 17.12.2021 г. в 12:00, фактическое – 17.12.2021 г. в 12:00.  
Дата выхода: 17.12.2021 г. Номер заказа: 1424.  
Тираж: 1 000 экземпляров. Газета распространяется бесплатно.

\* Свидетельство ПИ № 78 - 01946 от 31.10.2016 г., выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

