



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.08.2021

д. Заневка

№ 434

Об установлении публичного сервитута для прохода или проезда через земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:1044001:68725, 47:07:1044001:68706, 47:07:1044001:68704 в г. Кудрово

В соответствии с п. 2, пп. 1 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Доверие и Комфорт» (ИНН 7804627161) вх. от 12.08.2021 № 4141-2-4, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута (приложение к постановлению), администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут общей площадью 7733 кв.м в кадастровом квартале 47:07:1044001 в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения для прохода или проезда через следующие земельные участки:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:1044001:68725 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, площадью 1695 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - объекты придорожного сервиса.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:1044001:68706 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

Заневское городское поселение, г. Кудрово, площадью 2342 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - магазины.

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:1044001:68704 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, площадью 3695 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. ООО «УК «Доверие и Комфорт» подготовить электронный документ, содержащий описание местоположения границ публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 541».

4. Сектору землепользования и природопользования администрации:

4.1 Направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

4.2 Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» Гречица В.В.

Глава администрации



А.В. Гердий