



ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА МО «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

29 января 2021 № 2 (505)

ЛЕНИНГРАД, БЕССМЕРТНОМУ ПОДВИГУ ТВОЕМУ – СЛАВА!

Заневское поселение встретило 77-ю годовщину со дня полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады.

Около двух с половиной лет, а именно 872 дня, длилась бесчеловечная осада, вписанная в историю нашей страны болью и кровью. Ежегодно 27 января мы вспоминаем тех, кто защищал Родину и положил свои жизни на алтарь Победы. Тех, кто, погибая от голода, холода и артобстрелов внутри блокадного кольца, продолжал работать на заводах, спасать шедевры мировой архитектуры и делать все возможное, чтобы город выстоял и победил. Гордясь подвигом непокоренного народа, мы говорим слова благодарности дожившим до наших дней людям, на чью долю выпали тяжелейшие испытания.

К сожалению, на сей раз торжественные мероприятия при-

монию возложения цветов к мемориалам павшим воинам в годы Великой Отечественной войны.

Представители администрации во главе с руководителем Алексеем Гердием собрались почтить память погибших красноармейцев на Пундовском кладбище.

– День полного снятия блокады – наиважнейшая дата в истории не только Ленинграда, но и всей страны. Это была победа жизни над смертью. Пример величайшей силы духа нашего народа, – произнес Алексей Викторович. – Сегодня в силу обстоятельств нас здесь немного, но все мы помним об этом дне и храним в сердце благодарность героям, подарившим нам мирную жизнь и свободу.



шлось проводить в условиях ограничений: без традиционных встреч с ветеранами, массовых патриотических акций, концертов. Но каждый мог зажечь свечу в своем окне в знак скорби о жертвах ужасающих событий.

Героев будем помнить вечно

Накануне памятной даты состоялись торжественно-траурные цере-

могили неизвестному майор-танкисту в Новосергиевке посетили местный депутат, глава общества инвалидов Заневского поселения Татьяна Захаркина и кудровские активистки из клуба Between Moms. «В каждой семье есть свои истории о лишениях и потерях, о подвигах и надеждах, – отметила участница сообщества мам Ксения Савельева. – Очень важно, чтобы мы смогли пере-

дать память о страшных и трагичных событиях и о великом подвиге нашего народа следующим поколениям».

К обелиску на месте захоронения моряков-балтийцев на Пятом километре цветы возложили сотрудники муниципалитета и народный избранник Евгений Перов.

Впервые в истории Заневского поселения в памятном мероприятии не принимали участие ветераны и школьники. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой здоровьем победителей и подрастающего поколения решено было не рисковать.

С душевным трепетом, теплом и благодарностью

В честь годовщины снятия осады администрация и местный депутат Андрей Юпатов подготовили подарки для фронтовиков, блокадников и тружеников тыла из числа наших земляков.

Забывая о здоровье ветеранов, визитеры не забывали о профилак-

тических мерах и передавали гостинцы строго в защитных масках. В условиях пандемии торжественное вручение проводили быстро, без лишних речей. Отказом приходилось отвечать и на радушие гостеприимных хозяев, приглашавших на чай: безопасность превыше всего.

За два дня народные избранники и специалисты администрации доставили 80 наборов, в которые вошли бытовая техника и сладости.

Дорогой надежды

Ограничения не станут помехой для проведения ежегодного забега «Дорога жизни». 31 января легкоатлетический турнир состоится уже в 52-й раз.

Старт для спортсменов, которые рискнут испытать свои силы на дистанции в 42 километра 195 метров, дадут в 11:30 на берегу Ладожского озера у «Разорванного кольца». На полчаса раньше марафон начнется для тех, кто захочет преодолеть путь длиной в пять



километров. К слову, в этой категории Заневское поселение представят участники секции по скандинавской ходьбе из Янино-1 и Кудрово.

Завершив соревнования, все легкоатлеты встретятся на финише у мемориального комплекса «Цветок жизни».

77 лет

со дня
полного
освобождения
Ленинграда
от
фашистской
блокады



Дорогие земляки!

Каждый год 27 января мы вспоминаем о подвиге жителей блокадного города и Всеволожского района, достойном вечности. Эти сильные духом мужчины, женщины и дети перенесли самую страшную осаду в истории человечества: почти 900 дней вражеские войска пытались сломить их сопротивление, но не смогли.

Несмотря на физические и душевные страдания, когда голод, холод, артобстрелы и ежедневная потеря близких должны были выжечь все человеческое в душах, наши соотечественники находили в себе силы поддерживать друг друга и бороться.

Склоняем головы в память о павших и отдаем дань огромного уважения ветеранам, подарившим миру истинные примеры самоотверженности и героизма!

Вячеслав Кондратьев, глава Всеволожского района и Заневского городского поселения
Алексей Гердий, глава администрации Заневского городского поселения

ДОЛОЙ БОЛЕЗНИ И ГРЕХИ

С начала января православные Заневского поселения с интересом ожидали вестей о том, состоятся ли в этом году торжества в честь Крещения Господня. Региональное правительство пошло навстречу верующим: все желающие смогли окунуться в купели кудровского храма и насладиться фейерверком в парке «Оккервиль».

Богоявление является одним из самых древних праздников в христианской культуре. Этот день связан с евангельским событием – крещением Иоанном Предтечей 30-летнего Иисуса Христа в реке Иордан. После омовения на Спасителя снизошел Святой Дух в виде голубя, и все впервые услышали слова Бога Отца: «Сей есть Сын Мой возлюбленный, в Котором Мое благоволение». Считается, что именно в этом событии людям явилась Святая Троица.

Традиционно 19 января тысячи россиян следуют примеру Спасителя, окунаясь в проруби или открытые водоемы в освященную воду. С прошлого года в Заневском поселении совершить омовение можно в храме Святого Апостола и Евангелиста Иоанна Богослова. На средства местных меценатов, в число которых входит и глава муниципального образования Вячеслав Кондратьев, там возвели небольшую купель. Постройку еще предстоит завершить. Протоиерей и настоятель кудровского храма Владимир Данкович надеется сделать это до начала следующего года. Святыня будет доступна ежедневно.

Из-за сложной эпидемиологической обстановки муниципалитет отказался от организации массовых мероприятий. Тем не ме-

регрели», – пошутил отец Владимир после освящения. Заметили



это и жители Кудрово, в числе которых оказалась Анастасия Дорошева. «В этот раз водичка чуть лучше, чем в 2020-м. Тогда я дрожала, а сейчас вышла, и так хорошо!» – поделилась своими впечатлениями женщина.

А вот Павел Донкин из «Нового

храма, но теперь только сюда хожу, прикипел. Здесь очень теплый, боговдохновенный климат, – поделился Павел Иванович и рассказал, что когда-то и сам помогал в подготовке к празднику. – В некоторых церквях воду к купели подносят специальным ковшом, а на это требуется достаточно много времени и мужества, чтобы выстоять трое суток на морозе. Перчатки покрыва-

ются ледяной коркой, но от тебя такая энергия исходит, которая еще месяца три держится. Эту благодать я стараюсь сохранить на весь год».

Из-за запрета на массовые мероприятия в красной зоне Ленобласти, к коей относится и Заневское поселение, крещенские купания находились под угрозой отмены. Провести православный праздник разрешил губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко. Правила для организаторов были введены не слишком сложные: необходимо было следить за соблюдением социальной дистанции в 1,5–2 метра и за тем, чтобы люди не толпились в местах для переодевания.

Как рассказал глава Всеволожского района Вячеслав Кондратьев, профилактические требования соблюдались во всех храмах муниципального образования. «Для каждого из нас важно было не допустить всплеска заболевания, чтобы сохранить одну из наших любимых русских традиций», – отметил Вячеслав Евгеньевич. – Ведь Богоявление – день духовного обновления. В это время мы с чистым сердцем вспоминаем о христианских ценностях: любви к ближнему, милосердию, смирению. Желаю всем верующим нашей страны надолго сохранить в себе свет этого праздника. Здоровья, гармонии и семейного счастья!»



нее после купаний на территории храма можно было согреться, выпить чаю и отведать горячей гречки с тушенкой. Безопасность присутствующих обеспечивали полицейские, волонтеры церкви и члены добровольной народной дружины.

Вода в этом году была немножко теплее, чем в прошлом. «Пе-

Оккервиля» больше привык к морозной погоде в этот день. Православие мужчина принял 20 лет назад из-за болезни ребенка. Он считает, что исцелить недуг помогла вера. «Друзья посоветовали покрестить дочь. Постепенно мы стали чаще посещать службы, и девочка выздоровела. Поэтому за свою жизнь я был в раз-

ПРОЕКТЫ ШКОЛ В ЗАНЕВСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПОЛУЧАТ ФИНАНСИРОВАНИЕ НА ВЫСШЕМ УРОВНЕ

Администрация Ленинградской области обратилась в федеральный центр с просьбой предоставить софинансирование строительства трех общеобразовательных учреждений: в Кудрово – на 1 600 мест, в Янино-1 – на 1 200, в Мурино – на 1 175.

Проекты зданий учебных заведений готовы. Работы планировалось начать в рамках программы «Стимул», однако с 2021 года этот механизм поощрения кредитования стал применяться только в отношении строительства дорог и коммуникаций.

В письме вице-премьеру Татьяне Голиковой ру-

ководство региона попросило включить объекты в госпрограмму «Развитие образования» на 2022–2024 годы. На возведение трех школ требуется около четырех миллиардов рублей. 67 % от этой суммы – 2,7 млрд рублей – составят средства федерального бюджета.

СПОРТ ДЛЯ ОТВАЖНЫХ

Ученики ЦО «Кудрово» привезли девять медалей с региональных соревнований по рукопашному бою.

Юные спортсмены показали достойные результаты на турнирах, которые состоялись в середине января в городе Отрадное. Дети в возрасте от восьми до 11 лет вышли на открытый ковер, приуроченный к годовщине героического прорыва блокады Ленинграда, а подростки 12–17 лет поборолась за награды в региональном первенстве. За два дня на татами свои силы продемонстрировали более 300 бойцов из Санкт-Петербурга и области. Тем значительнее кажутся высокие оценки наших земляков, оттачивающих мастерство под руководством тренера школы технопарка Кирилла Кулакова.

Среди участников восьми-девяти лет золото взял Алим Нахушев, серебро – Дамир Расулов, бронзу – Александр Суртаев, Дамир Скобин и Ратмир Мержоев. В числе ребят 10–11 лет тройку лидеров замкнул Алексей Чигарев. В поединках юношей 12–13 лет отличились Озодбек Хурамов и Алексей Моисеенков, заняв вторую ступень пьедестала. А на третьей строчке итогового протокола в той же возрастной категории оказался Жавлонбек Авдувахатов.



– Наши спортсмены впервые присоединились к соревнованиям такого масштаба наравне с командами из Волхова, Выборга, Тихвина, Отрадного, Кировска, Гатчины, Тосно и Кронштадта, – отметил Кирилл Кулаков. – Они показали хороший результат. Некоторые немного не дошли до победы, но все цели могут быть достигнуты. Сейчас их задача – продолжать работать. Нужен опыт, время и желание упорно трудиться.

Поздравляем участников соревнований с успешными выступлениями!

МЫ С ТОБОЙ ОДНОЙ КРОВИ

100 жителей Заневского поселения присоединились к Дню донора. Наше муниципальное образование заняло первое место по количеству добровольцев на начало этого года.

В Кудрово акция состоялась в офисе администрации на Европейском проспекте, 9/1. Желающих стать волонтерами было настолько много, что прием завершился на два часа позже. По итогу дня запасы Центра крови Ленобласти пополнились на 23,4 литра.

По традиции участие в Дне донора приняли и специалисты органа местного самоуправления. Одним из первых мобильный пункт сдачи посетил руководитель администрации Заневского поселения Алексей Гердий. «Акция постепенно становится все более востребованной. И в Кудрово и в Янино-1 люди готовы ждать в длинных очередях, чтобы оказать посильную помощь нуждающимся. Хочется сказать спасибо всем, кто пришел сегодня. Это доброе дело поможет спасти жизни», – сказал Алексей Викторович.

Трансфузиолог и руководитель выездной бригады ЦК ЛО Владимир Войтков рассказал, что полученную кровь используют для лечения пострадавших в ДТП или других трагических со-

бытиях. А плазму людей, переболевших коронавирусом, используют при лечении этой опасной инфекции. Он отметил, что жители Кудрово и Янино-1 уже долгое время лидируют по количеству доноров и принятой крови. «Но с оговоркой на то, что у вас все же больше тех, кто приходил впервые, – поделился он. – Для нас важны так называемые кадровые доноры, которые регулярно участвуют в наших акциях. Чем больше таких людей, тем лучше».

Днем ранее 48 человек поделились своей кровью в городском поселке. Акция состоялась на Шоссейной, 46 в местном доме культуры. По итогу двух дней жители Заневского поселения сдали 45 литров крови. Полученный материал впоследствии будет проверен на наличие заболеваний и разделен на компоненты, которые отправятся в больницы.

Все волонтеры получили справку на два дня отдыха и компенсационную выплату в размере 1 207,55 рублей.



КОММЕРСАНТЫ ПОЗАБЫЛИ О ПЕНСИОНЕРАХ

Первый в этом году антикоронавирусный рейд в Янино-1 оказался продуктивным. Представители правительства Ленинградской области и муниципалитета вместе с ДНД обошли 14 предприятий, провели 18 бесед и составили два акта об административных правонарушениях.



Актуальные для региона ограничения для работников торговли и сферы услуг действуют с августа. Казалось бы, пять месяцев – достаточный срок для ознакомления с требованиями работы в условиях пандемии. Тем более что в век интернета найти единые для всех правила не составляет труда. Было бы желание. А оно, как видно, возникло пока не у всех. Этим объясняется почти повальное нарушение предпринимателями Заневского поселения норм постановления областного правительства. Наиболее частое среди них – отсутствие информационного щита либо прикрепленных к нему отдельных уведомлений для посетителей.

В числе данных, которые должны быть на виду при входе, – номер контактного телефона регионального Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка. Соот-

ветствующего листка не обнаружилось почти во всех проверенных торговых точках. А главное, что упустили коммерсанты, – объявление для людей в возрасте от 65 лет и граждан, страдающих хроническими заболеваниями, о часах посещения. Обслуживать указанные категории лиц разрешается исключительно с 9:00 до 11:00 или в течение первых двух часов с момента открытия.

Так, о безопасности для пенсионеров должным образом не позаботились на Кольцевой, 8/1: в салоне красоты «Лада», в офисе интернет-магазина OZON, в стоматологии «Янино Дент» и в аптеке «Березка». Даже притом, что для провизора визит членов комиссии был не первым. Даму уже ставили в известность о положениях правительственного постановления, однако визитеров она встретила с тем же удивленным выражением лица.

Стенда со всеми необходимыми оповещениями не оказалось в магазине продажи разливных напитков «Хмель и солод» – опять же, на Кольцевой, 8/1, и в заведении под названием «Суши-Яки Пицца» на Новой, 11а. А в продуктовом магазине по тому же адресу к столь существенному нарушению продавщица добавила еще одно: встретила посетителей в торговом зале без маски. Такое поведение сотруднице и ее боссу простили лишь потому, что точка открылась несколько дней назад.

Вместе с многочисленными недочетами со стороны бизнесменов проверяющие отметили и положительную тенденцию: во всех посещенных местах за редким исключением работники использовали средства защиты, исправно вели журналы уборки и термометрии. А значит, усилия участников постоянных рейдов не проходят впустую, и бой с COVID-19 продолжается.

МАСКИ НЕТ, А ПОВЕСТКА ЕСТЬ

Роспотребнадзор и администрация Заневского поселения провели рейд по обращениям граждан в Янино-1 и Кудрово. В результате проверки протоколы за нарушение антикоронавирусных требований получили пять предприятий.

После большого количества жалоб жителей надзорное ведомство посетило знаменитый оранжевый павильон на Голландской, 6 в городском поселке. Первая торговая точка – кафе-пекарня «Остановка» – была закрыта. Во время рейдов правительства Ленинградской области и нашего муниципалитета сотрудников заведения неоднократно предупреждали об ответственности за игнорирование санитарно-эпидемиологических требований. Бывший арендатор помещения и директор общепита Станислав Войкин сообщил корреспонденту «ЗВ», что продал бизнес после того, как узнал, что владелец самостроя сделал незаконные врезки в сети водоснабжения. К слову, отходы именно из этого заведения сливались в дренажную систему, поскольку лишь там имеется туалет.

Остальные предприниматели продолжают занимать торговые площади. После визита Роспотребнадзора протоколы получили кондитерская «Невские берега», «Белорусские продукты», мастерская по ремонту обуви и ее сосед – табачный киоск. Среди нарушений – неправильно заполненные или вовсе не заведенные журналы санобработки помещений и термометрии, дезинфицирующие средства без вирусцидных свойств и не имеющие сертификатов, работа без маски, стертая разметка на полу и отсутствие прибора для обеззараживания воздуха.

Следующая остановка – ТЦ «МЕГА Дыбенко». Посетители жаловались на то, что у входов в молл

образуются длинные очереди, а сотрудники некоторых магазинов работают без СИЗ. Кроме того, у граждан возникли подозрения, что общедоступные тележки не проходят санитарную обработку. После появления проверяющих представитель компании заявил, что проблема со скоплением людей решилась благодаря открытию двух новых входов и реорганизации потоков движения покупателей. Также участникам рейда показали цех, где проходит сбор оставленных корзин и их санитарная обработка. Тем не менее у инспекторов возникли вопросы относительно напольной разметки. Они пришли к выводу, что узор на полу торгового комплекса сложно заметить. По словам сотрудницы IKEA, этим вопросом займутся в ближайшее время.

Один протокол в торговом комплексе все же выписали. На сотрудника магазина Tele2 ранее пожаловался один из покупателей. Консультант отказался надевать средство

индивидуальной защиты и вступил в переделку с клиентом после сделанного замечания. Письмо с фотографией смутьяна в скором времени попало на почту Роспотребнадзора. По прибытии проверяющие обнаружили, что работники салона сотовой связи все же носят маски, но те едва закрывают верхнюю губу. Кроме того, журналы санобработки помещений и термометрии не заполнялись с ноября прошлого года. За эти нарушения индивидуальный предприниматель, купивший франшизу, в скором времени получит повестку в суд.

К слову, отлично показал себя салон красоты Beauty Bar 9/8 в Кудрово. Все антикоронавирусные требования там были выполнены. Соблюдение новых условий для бизнеса предприниматели даже сделали частью своего стиля. Причины для составления протоколов у проверяющих не нашлось.

Напомним, за несоблюдение требований Роспотребнадзора в период пандемии предусмотрена административная ответственность по части 2 статьи 6.3 КоАП. Для коммерсантов это грозит штрафами в размере от 50 до 500 тысяч рублей или приостановлением деятельности на срок до 90 суток.



ШКОЛЬНИКИ НА СТРАЖЕ ПРИРОДЫ

Ученики пятых – восьмых классов Кудровского ЦО № 1 примут участие в межрегиональном интеллектуальном марафоне «Эколог года».

В 2021-м мероприятие отметит свое 25-летие, но дети из Заневского поселения присоединятся к нему впервые. На данный момент в центре образования формируются списки команд. К выполнению самих заданий дети приступят в период с 3 февраля по 30 марта. Вопросы для брейн-рингов составляют организаторы проекта – специалисты Омской детско-юношеской общественной организации охраны окружающей среды «Экологический центр».

Победители получают дипломы и кубки. Они также смогут вступить во всероссийский отряд экологов.

– В других регионах таких дружин очень много, но в нашем молодом городе их, к сожалению, пока нет. Мы хотим исправить эту ситуацию, – отметила заместитель директора ЦО по воспитательной работе Мария Кригер.

С каждым годом география участников расширяется. В нашем муниципалитете к прове-

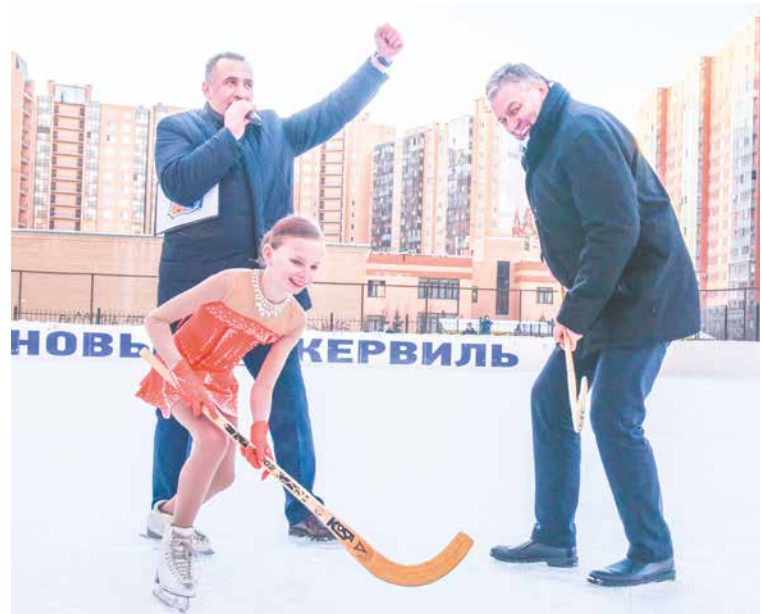


дению соревнований пока причастна только одна школа. Но Мария Александровна уверена, что если конкурс найдет большой отклик, то в дальнейшем к этому проекту примкнут и другие общеобразовательные учреждения.

Мы желаем успехов юным ученым и надеемся, что экологическое движение станет популярным среди школьников Заневского поселения.

ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ И НАДЕВАЙТЕ КОНЬКИ!

В Кудрово открылся первый муниципальный каток. Выйти на лед под открытым небом можно каждый вечер, если уличная температура держится на уровне -5°C в течение двух дней. И судя по прогнозу синоптиков, это может случиться на следующей неделе.



Бесплатная ледовая арена на Березовой, 1 – совместный проект ЦО «Кудрово» и администрации Заневского поселения. За содержание объекта отвечает муниципалитет, а место для катания предоставила школа.

Площадка работает с 17:00 до 20:45, однако прежде чем надевать коньки, необходимо записаться на сайте муниципалитета: zanevkaorg.ru/zapis-na-katok/. Из-за антикоронавирусных мер одновременное количество присутствующих ограничено до 30 человек, и все посетители обязаны носить средства индивидуальной защиты. За соблюдением требований безопасности следит охрана образовательного учреждения.

Директор ЦО «Кудрово» и местный депутат Игорь Соловьев выразил надежду, что благодаря открытию спортобъекта в молодом

городе вырастут новые звезды хоккея и фигурного катания. Также он заметил, что активный отдых на льду – отличный способ поддержания хорошего самочувствия в период пандемии.

Представитель родительской общности ЦО «Кудрово» Ольга Воробьева поблагодарила главу Заневского поселения Вячеслава Кондратьева, руководителя местной администрации Алексея Гердия и директора школы-технопарка Игоря Соловьева за активное участие в формировании здорового образа жизни среди подрастающего поколения.

Первой качеством льда опробовала ученица ЦО «Кудрово» Кира Заклавная. Она показала мастерство фигурного катания и открыла товарищеский хоккейный матч сборной школы и команды нашего поселения «Заневский молот». По итогу игры счет оказался равным: 2:2.

«МЕГА ДЫБЕНКО» ПОКАЗАЛА ОБНОВЛЕНИЯ

В середине января губернатору Ленинградской области Александру Дрозденко презентовали результат масштабной модернизации торгового центра.



Суть проекта заключается в создании более комфортных условий для покупателей. Теперь гипермаркет «ИКЕА» полностью интегрирован в ТРК «МЕГА». Также в обновленном пространстве появились двухэтажный магазин сети H&M, ресторан и отдел сезонных товаров. Для удобства оборудованы несколько входов. Кроме того, гостям продемонстрировали концепцию перехода, который соединит фудкорт с парком и жилым массивом Кудрово. «Весной 2021 года мы откроем пешеходный мост, что сделает нашу "МЭГУ" и зону ресторанного двора еще более доступными для посетителей близлежащих районов и приезжающих гостей, чему мы очень

рады», – поделилась генеральный директор Ingka Centres в России Софья Трофимова в ходе пресс-конференции. Инвестиционный проект стоимостью 2,7 млрд рублей оценили губернатор Александр Дрозденко, глава Всеволожского района Вячеслав Кондратьев и руководитель местной администрации Алексей Гердей. – Смотрю на картинку, и даже не понять, какой город. Даже похож на европейский, а это наше Кудрово. Все удобно сделали, – резюмировал Александр Юрьевич в ходе визита. Вячеслав Кондратьев в своем микроблоге в социальной сети «ВКонтакте» рассказал, что международ-

ная компания приложила все усилия и смогла реализовать инвестиционные планы в период пандемии, а также перестроить рабочие процессы. «ИКЕА», являясь крупнейшим торговым центром в Ленобласти, нашла подход к арендаторам (а нужно было договориться с сотнями бизнесменов) и к покупателям. Как работодатель я понимаю, чего стоит соблюдение антикоронавирусных ограничений на предприятии, и не могу не отметить серьезное отношение к этому вопросу, – прокомментировал Вячеслав Евгеньевич. – Торговые центры «МЕГА» всегда были образцом организации коммерческих и общественных пространств». Глава района и муниципального образования также напомнил и о социальных обязательствах по строительству развязки на Мурманском шоссе, которые взяли на себя предприниматели: «Соглашение, в рамках которого "ИКЕА" должна направить 700 млн рублей, подписано во время петербургского международного экономического форума еще в 2019-м. Начало работ запланировано на текущий год, а завершение – на 2025-й. Хочется верить, что эти планы осуществляются». Полностью преобразование ТРК планируется завершить после 2025 года: более точные сроки станут известны по окончании проектных работ. На следующих этапах предполагается обновить фасады и витрины, провести модернизацию ресторанного двора и рекластеринг, что, по мнению компании, позволит сгруппировать магазины для удобства покупателя.

ЭКЗАМЕН ДЛЯ КОММУНАЛЬЩИКОВ

В Янино-1 и Кудрово состоялись первые в этом году проверки Комитета государственного жилищного надзора Ленинградской области. По итогам рейдов в претенденты на административные штрафы записали две управляющие компании.

Специалист Госжилнадзора оценил, как управляющие организации устраняют нарушения, обнаруженные во время предыдущих выездов, и реагируют на жалобы жителей. Инспекции были внеплановыми, но, в соответствии с действующим законодательством, информация о них была размещена в государственной информационной системе ЖКХ. Поэтому все УК заранее получили оповещения о визите гостей из регионального правительства.

Несмотря на это, ООО «Перспектива Комфорт», отвечающее за содержание Европейского, 18/1, не выполнило предписание надзорного ведомства. Организация составила график устранения причин замечаний и уже закрыла часть вопросов, однако не уложились в срок до конца ноября 2020 года. Даже при форе в несколько месяцев коммунальщики так и не запустили лифт, простаивающий со времен сдачи дома в эксплуатацию, не улучшили качество уборки и не починили светильники на лестничной площадке. Компания знала о проверке, но не удосужилась даже вытереть пыль с электрощитов и убрать строительный мусор в местах общего пользования. Теперь юрлицу грозит ответственность перед законом.

Лучше с содержанием общедомовых территорий обстоят дела у УК «Невский стиль». Перед визитом Госжилнадзора на Пляжскую, 15 там отремонтировали антипарковочные бордюры у контейнера для ТКО, починили инвентарь на детской площадке, восстановили облицовку ступеней и обшивку перил на лестничных пролетах. Во многом ситуа-

ция изменилась после смены домоуправляющего, отметили представители «Невского стиля». В результате проверки этого дома сотрудник ГЖНК потребовал установить лампочки в лифтах и настроить дверные доводчики. На встречу со специалистом Госжилнадзора пришли жители Пляжской, 13. После сдачи дома в эксплуатацию оказалось, что в МКД неисправна вентиляционная система. Гендиректор «Невского стиля» Алек-



сандр Чистоусов сообщил, что сейчас управляющая компания судится с застройщиком, чтобы он починил оборудование. По мнению руководителя УК, уже к весне иск могут удовлетворить и обязать строительную организацию провести ремонт. В Янино-1 инспектор оценил работу двух управляющих компаний, входящих в группу ЦДС. Оказалось, несмотря на общее происхождение, со своими обязанностями они справляются по-разному. Например, «Северные высоты» на Голландской, 10/1 выполнили предписание надзорного ведомства, починив лифт и заменив трубу во-

доотведения. Тем временем жилищно-строительный кооператив «ЦДС-1», относящийся к дому № 8 по той же улице, разобрался только с двумя нарушениями из своего списка. Чтобы избежать санкций, ЖСК предстоит заменить потрескавшуюся отмокшую, заделать дыры в стенах, убрать бытовой мусор из приемков и установить вентиляционное оборудование на кровле. Стоит отметить, что по требованию ГЖН Ленобласти данную УК уже штрафовали в 2019 и 2020 годах.

Как отметил ведущий специалист инспекционного отдела Госжилнадзора Ленобласти Артур Попелов, за новогодние праздники из молодого города почти не поступали жалобы жителей на несвоевременный вывоз мусора и содержание внутридомовых территорий. «Такая ситуация говорит о том, что в целом УК хорошо справляются со своей работой. И это похвально, – рассказал представитель ведомства. – Мы стараемся сделать все, чтобы управляющие организации предоставляли услуги в соответствии с договором. Ведь люди отдают деньги и должны получать ту услугу, за которую платят. Поэтому, если домоуправляющие не стремятся решить проблему, не выстраивают правильную коммуникацию с жителями, граждане могут обратиться в ГЖНК. Мы обязаны отреагировать».

ВОПРОС С ВОДОЙ ПЕРЕТЕК В ЛЕНОБЛАСТЬ

Администрация Заневского поселения передаст региональному Комитету по ЖКХ проект реконструкции трубопровода в Янино-2.

Проблема полноценного обеспечения деревни жизненно важным ресурсом может решиться к четвертому кварталу текущего года. В середине января Ленобласть получила от муниципалитета прошедшей экспертизу проект развития коммунальной сети населенного пункта. Отныне вопрос прокладки недостающих коммуникаций упирается лишь в наличие финансирования. По оценкам специалистов, эти работы реально выполнить в течение одного строительного сезона. И, если органы власти на уровне субъекта РФ возьмутся за дело без промедления, осенью 90 домовладений наконец получат возможность подключиться к централизованному водоснабжению. Сегодня большая часть домов в Янино-2 имеют доступ к магистральной сети, а около трети участков довольствуются жидкой влагой от водонапорной башни. Появившееся в 50-х годах сооружение исчерпало срок эксплуатации. Жидкость от него подается по трубам, которые также функционируют с незапамятных времен. Отсюда местные жители постоянно испытывают нехватку ресурса.

– На недостаток воды, особенно в вечернее время, жалуются и

граждане, подключившие дома к централизованному водоснабжению в Янино-2 и в соседней Суораанде, – рассказал заместитель главы администрации Заневского поселения Владимир Гречиц. – Очевидно, проблемы с напором возникают из-за падения давления в трубопроводе. Предполагается, что реализация проекта реконструкции должна исправить и эту ситуацию за счет строительства новых коммуникаций. Если же перебои продолжают возникать в дальнейшем, мы адресуем вопрос обслуживающей организации – Ленобводоканалу.

Руководство городского поселения готовилось выполнить реконструкцию водопровода за счет средств местного бюджета и уже профинансировало подготовку проекта. Однако в 2019 году область законодательно обязала все муниципалитеты передавать объекты водоканального хозяйства в собственность регионального комитета по управлению имуществом. Ныне весь имущественный комплекс Заневского поселения в сфере водоснабжения и водоотведения находится на балансе субъекта РФ. А жителям Янино-2 остается уповать на скорейшую реакцию представителей государственной власти.

ПЕТЕРБУРГ И ОБЛАСТЬ ОБЪЕДИНИЛИ УСИЛИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ МУСОРНОЙ РЕФОРМЫ

Регионы зарегистрировали АО «Невский экологический оператор», которое разработает и реализует общую для двух субъектов РФ концепцию обращения с отходами.

Давняя идея Александра Дрозденко получила долгожданное воплощение. На встрече с президентом Владимиром Путиным в июле прошлого года губернатор обозначил необходимость создания компании, которая охватит потоки городского и областного мусора и реализует единую стратегию по переработке ТКО с применением современных технологий. Глава региона призывал коллег из Северной столицы сообща уйти от складирования отходов, освоив новые мощности для их экологичной утилизации и повторного использования в будущем. Лидер страны согласился с такой позицией. «Здесь нужно поработать всем вместе», – отметил гарант Конституции.

После встречи с главой государства Александр Дрозденко попросил министра природных ресурсов и экологии РФ Дмитрия Кобылкина внести изменения в закон «Об отходах производства и потребления», чтобы предоставить субъектам уникальную возможность совместно проводить конкурс по выбору единого регоператора.

По мнению губернатора и участников рынка, создание такой организации уже на первых

порах решит проблему несанкционированных свалок за счет усиленного контроля перевозчиков и синхронизации территориальных схем по обращению с ТКО. А вторым этапом работы компании станет создание совместных инвестпрограмм для строительства современных комплексов по сортировке и переработке мусора. Со временем это позволит разгрузить переполненные полигоны и улучшить состояние окружающей среды.

Как передает официальный Telegram-канал правительства Ленобласти, в состав акционерного общества «Невский экологический оператор» вошли ПАО «Интер РАО» и ПАО «Банк ВТБ». Напомним, 26 декабря губернаторы обоих субъектов РФ подписали с их руководителями соглашение о создании и реализации единой концепции обращения с отходами. Энергетический холдинг и одна из крупнейших кредитных организаций страны обеспечат финансовую составляющую деятельности компании. Директором АО назначена Екатерина Горшкова, ранее возглавлявшая «Петрозлектросбыт».



**РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
8 (911) 700-60-45**



ЕЩЕ ОДНИМ МЕНЬШЕ

Незаконный торговый комплекс из четырех павильонов съехал с государственной земли в Янино-1.



Собственник строений демонтировал НТО на Шоссейной улице по требованию муниципалитета и полиции. В конце 2020-го местный участковый опечатал вход в мага-

зины и кафе. С тех пор они прекратили свою деятельность. Тем не менее после этого блюстителям правопорядка все же пришлось открыть одно из помещений, так

как арендатор забыл внутри личные вещи.

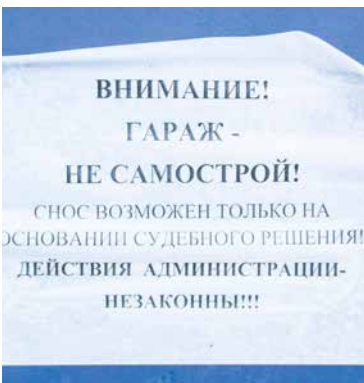
Напомним, земельный участок, на котором находились данные объекты, был незаконно поставлен на кадастровый учет. Администрация Всеволожского района и Заневского поселения через суд добились исключения из ЕГРН сведений о его территориальных границах. Дело дошло до кассации, но Фемида осталась непреклонной.

На момент подготовки номера в печать на площадке остались только мусор от разобранных строений и кирпичный забор.

Это первые павильоны, демонтированные с начала года благодаря усилиям местной администрации. В 2020-м таких объектов насчитывалось 16.

АЛЛО, ГАРАЖ!

Хозяева самовольно установленных мест для стоянки машин в Янино-1 обвинили администрацию Заневского поселения в нарушении закона после начала демонтажа их построек. Незвестные активисты распространили листовки провокационного характера. Но не смогли подтвердить их правдивость.



стоятельных зон. А спустя три года приняла наделы в казну, включая тот, где находились частные строения. На каком основании они там оказались – вопрос на миллион.

– Земля, занятая вышеуказанными постройками, никогда не предоставлялась никому-либо гаражно-строительному кооперативу, в том числе ГСПК «Военный городок» или иным лицам, арендные отношения не оформлялись, – подтвердил «Заневскому вестнику» замглавы администрации Владимир Гречиц. – Как подтверждает ГУП «Леноблинвентаризация», Всеволожское БТИ не регистрировало право собственности на гаражи, расположенные на участке.

Для возведения капитальных строений, как и во всех аналогичных случаях, требуются выданные в установленном порядке разрешения, а по окончании работ – акты ввода в эксплуатацию. При отсутствии такой документации объекты признаются самовольными. Причем вне зависимости от того, в какое время они устанавливаются. Отдельные владельцы прежде утверждали в защиту своих коробок, дескать, те собирались по кирпичику при царе Горохе, когда действовали другие порядки. Однако и советские законодатели не жаловали самострои. Общие положения

оставались незыблемыми во все времена: нельзя воздвигать все, что заблагорассудится, на чужой земле. Без согласований и официальных разрешений уполномоченных ведомств. А итог, как в РСФСР, так и в современной России, всегда был один: снос.

На протяжении ряда лет граждане не задумывались о правовых последствиях захвата территории и использования ее не по назначению. Пока не настал час X.

В апреле прошлого года муниципалитет принял постановление о сносе построек. На этом месте разместится социально значимый объект – физкультурно-оздоровительный комплекс. Текст документа публиковался в открытом доступе – на официальном сайте администрации. Сообщения о будущем демонтаже трижды размещались на страницах «Заневского вестника». Уведомления не раз развешивались на гаражах со ссылками на нормативные акты. Помимо того чиновники лично встречались с собственниками, чтобы объяснить позицию органов власти.

Тем не менее среди владельцев гаражей до сих пор находятся деятели, готовые отстаивать свою правоту. Отсюда и возникают сомнительные объявления. Однако рядом с ними вскоре появляются другие – от уполномоченных лиц. Помимо официальных предупреждений о неизбежности грядущего демонтажа говорят руины на месте соседних коробок. А собственникам оставшихся объектов остается все меньше времени, чтобы перечитать закон и наконец признать справедливое поражение.

КОГДА МИНУС СТАНОВИТСЯ ПЛЮСОМ

Администрация призвала коммунальщиков к уборке в период потепления.

Холодная зима в Ленобласти под конец января сменилась частично растаявшим снегом, грязью и гололедец. Улицы и дворы наполнились слякотью, а на газонах вместе с пожухлой травой проступили собачьи экскременты и мусор. При этом далеко не все управляющие компании оперативно среагировали на изменение климатических условий. Скорректировать работу УК в Заневском поселении взялись представители муниципалитета.

Начальник сектора ЖКХ и благоустройства Александр Мусин во

время беседы с коммунальщиками поставил вопрос ребром. «В последние дни мы получаем массу жалоб от населения на состояние придомовых территорий, – заявил он. – Прошу приступить к уборке в связи с наступлением плюсовой температуры. Управляющим организациям нужно привлекать к работе больше дворников, усиленно чистить и посыпать песко-соляной смесью пространства для пешеходов, пока кто-нибудь из граждан не поскользнулся».

Чиновник обратил особое внимание представителей сферы ЖКХ на зоны их ответственности. Многие управдомы следят лишь за состоянием владений, непосредственно прилегающих к МКД. Меж тем в границы ведения каждой компании

входит весь кадастровый участок с детскими площадками, стоянками, зелеными насаждениями и точками для сбора ТКО.

В свое оправдание коммунальщики обозначили, что наведению порядка во дворах главным образом мешают автомобилисты. Нарушая правила парковки, местные жители преграждают свои машины пути для уборочной техники. Такая ситуация наиболее актуальна для густонаселенного Кудрово. Чтобы решить проблему, руководство администрации предложило управляющим компаниям устанавливать запрещающие знаки и бетонные полусферы в местах для проезда, а также чаще направлять в ГИБДД жалобы с фотофиксацией нарушений.

КУДРОВО И ЯНИНО-1 УЧАСТВУЮТ В КГС – 2022

Центр компетенций Ленобласти проводит открытое голосование по выбору общественных территорий для участия в отборе на включение в федеральную программу «Формирование комфортной городской среды 2022 года» Минстроя РФ.

Всего в администрацию поступило 12 предложений. К сожалению, многие упомянутые жителями участки находятся в частной собственности или не подходят по формальным признакам. С решением по каждой инициативе можно ознакомиться в итоговом протоколе, который доступен на официальном сайте администрации: zanevkaorg.ru/park-okkervil/

В результате от Заневского поселения в рейтинг попали три территории: одна – в Кудрово и две – в Янино-1. Эти варианты предложили депутат Дмитрий Кудинов, активисты Алексей Силла, Анастасия Хорошева и Светлана Смирнова. Так, Анастасия хочет обустроить пространство между железнодорожными путями и Центральной улицей в Кудрово и создать там сквер. Алексей и Дмитрий выступили за организацию пешеходной зоны в старом Янино между снесенной котельной и местной школой. А по мнению жительницы административного центра Светланы Смирновой, под благоустройство под-

ходит участок, прилегающий к новому стадиону.

Администрация выразила благодарность всем неравнодушным гражданам за определение кадастровых номеров и цельные, проработанные концепции, которые могут быть реализованы муниципалитетом в дальнейшем. Однако подготовка проектов будет проводиться на следующем этапе голосования. Пока же предлагается выбрать только общественное пространство для функционального наполнения.

Выразить свою позицию по этому вопросу могут жители поселения в возрасте от 14 лет. Каждый может заполнить анкету только один раз. Чтобы сделать процесс максимально честным и открытым, форма опроса верифицируется через Google-аккаунт.

Голосование проводится на официальной странице регионального Центра компетенций: <https://sreda47.ru/reitingovoe-golosovanie-2021>

ОБЩЕЕ ДЕЛО – ТРУБА

На участке возле МПБО-2 ликвидируют аварийную ситуацию на водонапорном коллекторе. Коммунальщики Петербурга начали работы после вмешательства в ситуацию коллег из Ленобласти.



Трубопровод, ведущий начало от КНС на территории завода в Янино-1, наконец дождался ремонта. Его собственник в лице городского Комитета имущественных отношений на протяжении ряда лет не спешил вкладывать средства в восстановление системы. В результате износ инженерных коммуникаций стал причиной экологической катастрофы.

Как ранее писал «ЗВ», в напорном коллекторе длиной 2,6 километра по меньшей мере с 2014 года фиксируются повреждения. Через них в почву, грунтовые воды и в близлежащий мелиоративный канал попадают хозяйственные и промышленные стоки. Оттуда они отправляются в реку Оккервиль, затем – в Охту и Неву.

Решение о проведении ремонта принято на совместном заседании администрации Северной столицы и областной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Устранить неполадки взялся ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». «В соответствии с решением заседания КЧС, работы по устранению прорыва начались 18 января», – уточнил вице-губернатор 47-го региона по безопасности Михаил Ильин.

Во время предварительного осмотра трубопровода коммунальщики обнаружили две пробоины. Обе протечки должны устранить в течение месяца. Ситуация находится на контроле регионального Госэконадзора

СОГЛАШЕНИЕ *№ 05/1.0 - 11*

о передаче осуществления части полномочий в сфере земельного законодательства Российской Федерации между администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

«25» января 2021 года

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации Гердия Алексея Викторовича, действующего на основании Устава МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с одной стороны, и Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Низовского Андрея Александровича, действующего на основании Устава МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.11.2020 № 82 «О передаче отдельных полномочий в сфере земельного законодательства Российской Федерации на 2021 год», решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.12.2020 № 94 «О принятии осуществления муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2021 год», при совместном упоминании далее по тексту «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

По настоящему Соглашению администрация МО «Заневское городское поселение» передает, а «Администрация района» принимает отдельные полномочия в сфере земельного законодательства, установленные абзацем 3

пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ

2.1. Передача осуществления отдельных полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета МО «Заневское городское поселение» в бюджет МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

2.2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов в соответствии с настоящим пунктом является приложением к настоящему Соглашению.

2.3. Межбюджетные трансферты, источником финансового обеспечения которых являются средства бюджета МО «Заневское городское поселение», перечисляются бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» по заявке администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в пределах средств на лицевом счете бюджета МО «Заневское городское поселение» в соответствии с утвержденным кассовым планом.

Межбюджетные трансферты, источником финансового обеспечения которых являются средства из других уровней бюджетов бюджетной системы, перечисляются бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» в течение 10 рабочих дней после зачисления их в бюджет МО «Заневское городское поселение».

2.4. Межбюджетные трансферты перечисляются в бюджет МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по следующим реквизитам: ИНН 4703083640, КПП 470301001, л/счет 04453004440 УФК по Ленинградской области (КФ администрации МО «Всеволожский муниципальный район»), счет банка (единый казначейский счет) 40102810745370000006 Отделение Ленинградское банка России/УФК по Ленинградской области. г. Санкт-Петербург, счет получателя 0310064300000014500, БИК 014106101, ОКТМО 41612000, КБК 001 2024001405 0000 150.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

3.1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация МО «Заневское городское поселение» вправе:

3.1.1. Получать информацию об осуществлении переданных полномочий;

3.1.2. При необходимости запрашивать у Администрации района документы, расчеты, пояснения в письменной форме, подтверждающие целевое использование межбюджетных трансфертов;

3.2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация МО «Заневское городское поселение» обязуется:

3.2.1. Предоставить межбюджетные трансферты из бюджета МО «Заневское городское поселение» бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» в объемах и сроки, установленные пунктами 2.2, 2.3. раздела 2 настоящего Соглашения.

3.2.2. Опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством.

3.2.3. В течение 3 дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в администрацию МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

3.3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:

3.3.1. Издавать нормативные правовые акты по реализации переданных полномочий и контролировать их исполнение;

3.3.2. Осуществлять дополнительную финансовую помощь на укрепление материально-технической базы, на проведение мероприятий, с учетом интересов и потребностей населения поселения.

3.4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:

3.4.1. Осуществлять переданные ей Администрацией МО «Заневское городское поселение» полномочия в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения и действующим законодательством Российской Федерации в пределах выделенных на эти цели финансовых средств;

3.4.2. Принимать, в пределах установленной законодательством РФ компетенции, меры, необходимые для недопущения нецелевого использования межбюджетных трансфертов;

4. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ

4.1. Контроль исполнения Администрацией района полномочий, предусмотренных в разделе 1 настоящего Соглашения, осуществляется советом депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - совет депутатов МО «Заневское городское поселение») путем заслушивания годовых отчетов о результатах деятельности главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, деятельности администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в части исполнения переданных полномочий и расходовании полученных межбюджетных трансфертов, в том числе о решении вопросов, поставленных советом

депутатов МО «Заневское городское поселение», путем заслушивания информации и (или) отчетов о выполнении поручений совета депутатов МО «Заневское городское поселение» на заседаниях совета депутатов МО «Заневское городское поселение» и на заседаниях постоянных комиссий совета депутатов МО «Заневское городское поселение» в установленные советом депутатов МО «Заневское городское поселение» сроки.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее соглашение действует по 31.12.2021 года, продлению не подлежит.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено по следующим основаниям:

5.2.1. Истечение срока действия Соглашения;

5.2.2. Принятие соответствующего решения советом депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

5.2.3. Принятие соответствующего решения советом депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области;

5.2.4. Установление факта ненадлежащего исполнения Администрацией района переданных полномочий;

5.2.5. При досрочном прекращении действия Соглашения по инициативе одной из Сторон.

5.3. При досрочном прекращении действия Соглашения по п. 5.2.5. Сторона обязана заявить другой стороне, путем письменного уведомления за 30 (тридцать) дней до предполагаемого срока расторжения, о своем обоснованном желании прекратить его действие, сроках и объемах возврата предоставленных межбюджетных трансфертов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. При установлении факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных отдельных полномочий Соглашение расторгается в одностороннем порядке.

Расторжение Соглашения влечет за собой возврат неиспользованной части перечисленных трансфертов в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или письменного уведомления о расторжении



Муниципальное образование
 «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
 Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2020
 А. Заневка

№ 720

Соглашения, а также уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы полномочий.

6.3. В случае неисполнения Администрацией МО «Заневское городское поселение» обязательств по финансированию осуществления Администрацией района переданных полномочий Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков, в части, непокрытой неустойкой.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Администрации района, другой – у Администрации МО «Заневское городское поселение».

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению совершаются путем заключения дополнительных соглашений к нему, являющихся, с момента подписания уполномоченными представителями Сторон, неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.4. Настоящее Соглашение подлежит опубликованию на официальных сайтах администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в газете «Заневский вестник».

7.5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента официального опубликования, распространяется на правоотношения с 01 января 2021 года.

8. Юридические адреса, подписи Сторон:
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48
 ОГРН 1064703001021
 ИНН 4703083745 ОКТМО 41612155

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
 188640, город Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138
 ОГРН 1064703000911
 ИНН 4703083640
 ОКТМО 41612000



А.В. Гердид



А.А. Низовский

Приложение к Соглашению

Порядок определения объема иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

Руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.11.2020 №82 «О передаче отдельных полномочий в сфере земельного законодательства Российской Федерации на 2021 год», решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.12.2020 № 94 «О принятии осуществления муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2021 год» и в целях решения вопросов на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области бюджету Администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, стороны согласовали, что объем межбюджетных трансфертов определяется по формуле:

$N_i = ((\Phi_1) \times T) + (K \times T)$, где:

N_i - размер средств иных межбюджетных трансфертов, на осуществление отдельных полномочий в муниципальном образовании;

Φ_1 - годовой фонд оплаты труда работника в должности главного специалиста, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования «Всеволожского муниципального района» Ленинградской области – 976 359, 38 рублей.

K - норматив текущих расходов (за исключением заработной платы с начислениями), равный 9763,59 руб., что составляет 1 % от Φ_1 (за год).

T - количество ставок работников, непосредственно исполняющих переданные полномочия;

$N_i = (976\,359,38 \text{ руб.} \times 1,3) + (9763,59 \text{ руб.} \times 1,3)$

$N_i = 1\,281\,959,86$ рублей за год

О назначении должностных лиц администрации МО «Заневское городское поселение» по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 25.02.2020 № 07 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», от 25.02.2020 № 08 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить должностных лиц администрации МО «Заневское городское поселение» по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское по-

селение» начальника сектора ЖКХ и благоустройства администрации Мусина Александра Валерьевича, исполняющего обязанности начальника сектора архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Нецветаеву Ольгу Владимировну, главного специалиста сектора ЖКХ и благоустройства администрации Королеву Олесю Николаевну, главного специалиста сектора архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Твалиашвили Нелли Николаевну, ведущего специалиста сектора ЖКХ и благоустройства администрации Низовского Эдуарда Александровича.

2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 08.05.2020 № 224 «О назначении должностных лиц администрации МО «Заневское городское поселение» по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства и санитарного содержания территории МО «Заневское городское поселение».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.В.Гердид

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» (далее – Администрация) в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:92661 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в целях размещения кольцевого магистрального водовода вокруг гп. Янино-1, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании ходатайства ООО «СМЭУ «Заневка» (ИНН 4703116542).

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена организацией водоснабжения населения в рамках реализации постановления администрации МО «Заневское городское поселение» от 24.11.2017 № 795 «Об утверждении «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2025 года».

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня публикации извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на сайте Администрации: <http://www.zanevkaorg.ru>, телефон для справок: 8 (812) 400-26-12.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня публикации извещения могут подать в сектор архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48, каб. 18 заявления об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

Временно исполняющий обязанности главы администрации В. В. Гречич

**ТЕЛЕФОН ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ
 РОСПОТРЕБНАДЗОРА**

ОБЩИЙ: **8-800-555-49-43**
 ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ:

8 (812) 448-04-00

ООО «СПЕЦТЕХНИКА ЯНИНО»

СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:

- Водитель мусоровоза
- Водитель самосвала
- Автомойщик
- Слесарь по ремонту автомобилей
- Дворник

Заработная плата от 40 000 до 70 000 рублей

Официальное трудоустройство

Телефон: **8 (931) 953-94-93**

ЯНИНСКИЙ КСДЦ ПРИГЛАШАЕТ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ТРЕХ ЛЕТ В НОВУЮ ХОРЕОГРАФИЧЕСКУЮ СТУДИЮ BABY DANCE



Набор открыт по следующим направлениям:

- детская танцевальная аэробика;
- игровая ритмика;
- растяжка;
- Zumba Kids.

Выступления участников секции на отчетных концертах дома культуры не предусмотрены. По результатам занятий самые талантливые ребята смогут попасть в ансамбль «МикСиКи».

Занятия будут проходить по понедельникам с 17:00 до 17:45 и субботам с 12:00 до 12:45.
По всем вопросам вы можете обратиться к руководителю студии Анастасии Чернояровой по телефону: 8 (911) 776-78-75.

ООО «ОРИМИ» (производство чая и кофе)

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

- Операторов линии**
– 2/2, з/п 45–50 тыс. рублей
- Грузчиков**
– 2/2, з/п от 40 тыс. рублей
- Помощников оператора**
– 2/2, з/п от 40 тыс. рублей
- Укладчиц(ков)**
– 2/2, з/п 35–40 тыс. рублей

СЛУЖЕБНЫЕ АВТОБУСЫ
от ТК «Июнь» (Индустриальный пр.),
ст. м. «Дыбенко», «Ломоносовская»

Отдел персонала:

8 (921) 574-90-58
8 (921) 747-43-89

ПЕРЕПИСЬ ГЛАЗАМИ ДЕТЕЙ

Юных художников приглашают поучаствовать в конкурсе рисунков, посвященном Всероссийскому анкетированию населения, которое состоится в апреле 2021-го.



Героями работ могут стать члены семьи, а также волонтеры-переписчики. Вероятно, маленькие живописцы захотят рассказать о своей малой родине и изобразят любимые достопримечательности – оригинальность сюжетов только приветствуется! Обязательными условиями являются лишь соответствие теме проекта и наличие логотипа проводимого мероприятия или его символа – птички по имени Цыпа ВиПиН.

Чтобы вступить в борьбу за главный приз, необходимо опубликовать скан-копии или фото рисунков, выполненных на бумаге, до 12 часов 1 марта в своем открытом профиле Instagram. В описании при этом обязательно дол-

жен быть упомянут официальный аккаунт ВПН: @strana2020, а также хештег #ярисуюперепись

Чтобы завершить оформление заявки, родителям участников нужно зарегистрироваться на сайте переписи: www.strana2020.ru, заполнить форму и прикрепить ссылку на пост в социальной сети.

Работы принимаются в двух возрастных категориях: от семи до девяти и от 10 до 12 лет. Один ребенок может представить не более трех рисунков.

С 3 по 15 марта пользователи выберут лучшие изображения, которые затем направятся на рассмотрение жюри. В каждой категории будут объявлены два победителя. Они получат премии в размере 25 тысяч рублей. Имена призеров станут известны 31 марта.

Более подробная информация доступна в положении конкурса на сайте: www.strana2020.ru

ТАНЦУЮТ ВСЕ!

Хореографический коллектив *Dolce Vita* приглашает мужчин Заневского поселения вступить в свои ряды.

Студия Янинского КСДЦ регулярно принимает участие в районных фестивалях и праздниках, становится лауреатом местных и областных конкурсов. Артистам подвластны все направления: от зажигательного рок-н-ролла до темпераментного фламенко.

Присоединиться к коллективу могут все желающие в возрасте от 25 лет. По словам руководителя направления Марии Першиной, сейчас в ансамбле не хватает представителей сильной половины человечества.

Занятия проводятся на бесплатной основе. Встречи проходят по понедельникам и средам с 19:00 до 21:00 по адресу: гп. Янино-1, ул. Шоссейная, 46.



Задать все интересующие вопросы вы можете педагогу Марии Першиной в социальной сети «ВКонтакте»: vk.com/mariya.krasnova

РЕКОНСТРУКЦИЯ КОЛТУШСКОГО ШОССЕ: СНАЧАЛА СЕТИ, ПОТОМ ДОРОГА

Расширение дорожной границы Янино-1 и Санкт-Петербурга стартует с переустройства инженерных коммуникаций. Об этом сообщила пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области.

В ближайшее время дорожники начнут перекачивать трубы водопровода и проработают трассировку полуторакилометровой временной дороги. Параллельно решается вопрос об освобождении участков, попадающих в створ стройки: по данным «Ленавтодора», их более ста. Часть муниципальных земель уже передана подрядчику для развертывания фронта работ, а по ряду частных наделов достигнуто соглашение о временном занятии до непосредственно момента выкупа.

Реконструкция дороги уберет «бутылочное горлышко» на Колтушском шоссе. Предусматривается создание четырех полос движения вместо существующих двух. На всем протяжении участка дорожники построят тротуары, новые автобусные остановки, заездные карманы для общественного транспорта и искусственное освещение. Для обеспечения безопасности пешеходную и проезжую части разделят металлическим ограждением.

Заказчиком реконструкции участка магистрали от Янино-1 до Суоранды выступает «Ленавтодор», контрактные сроки выполнения работ – конец лета 2024 года.



Уважаемые жители!

Для вас работает официальный сайт Заневского поселения. На главной странице расположена новостная лента, где представлена информация об общественных, культурных, спортивных событиях нашего муниципального образования, а также о деятельности органов местного самоуправления:

www.zanevkaorg.ru

Фоторепортажи с мероприятий Заневского поселения размещены в разделе «Фотоальбомы» на странице в социальной сети «ВКонтакте»:

<https://vk.com/zanevskoegp>

Газета «Заневский вестник» № 02 (505)

Учредитель: администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Издатель: МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Адрес учредителя, издателя и редакции: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Заневка, дом 48.

Директор: Е. Ю. Голованова
Главный редактор: Е. С. Фокеева
Дизайн и верстка: А. В. Капри, Л. Н. Петрова

Отпечатано: ООО «Фирма «Курьер», 196105, г. Санкт-Петербург, ул. Благодатная, 63, корп. 6.

Время подписания в печать: по графику – 29.01.2021 г. в 01:19, фактическое – 29.01.2021 г. в 1:19.

Дата выхода: 29.01.2021 г. Номер заказа: 1138.

Тираж: 6 000 экземпляров. Газета распространяется бесплатно.

Свидетельство ПИ № ТУ 78 - 01946 от 31.10.2016 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

6+