

Муниципальное образование

«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2017 г. № 853

д. Заневка

Об утверждении муниципальной программы

«Энергосбережение и повышение энергетической

эффективность на территории муниципального

образования «Заневское городское поселение»

на 2017-2019 годы» на территории муниципального

образования «Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективность на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» на 2017-2019 годы» на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Программа), согласно приложению.
2. Определить сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ответственным за исполнение Программы.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации А.В. Гердий

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

от «18» декабря 2017 г. № 853

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

« ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2019 ГОДЫ»



Оглавление

[ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 3](#_Toc491779162)

[1. Содержание проблемы 7](#_Toc491779163)

[2. Цели и задачи Программы 14](#_Toc491779164)

[2.1. Цели Программы 14](#_Toc491779165)

[2.2. Задачи Программы 14](#_Toc491779166)

[3. Сроки и этапы реализации Программы 16](#_Toc491779167)

[4. Система программных мероприятий 18](#_Toc491779168)

[4.1. Межотраслевые мероприятия Программы 19](#_Toc491779169)

[4.2. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере» 23](#_Toc491779170)

[4.3. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения» 32](#_Toc491779171)

[4.4. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере» 39](#_Toc491779172)

[5. Система управления реализацией Программы 45](#_Toc491779173)

[6. Система целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности 46](#_Toc491779174)

[7. Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы 50](#_Toc491779175)

[8. Оценка эффективности реализации Программы 53](#_Toc491779176)

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период 2017-2019 годы» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволжского муниципального района Ленинградской области (далее – Программа) |
| Основание разработки Программы | Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;Указ Президента РФ от 04.06.2008 года №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»; Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 №1225 « О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;Приказ Министерства экономического развития РФ от 17.02.2010 №61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 №399 «Об утверждении методики расчета целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях». |
| Муниципальные заказчики Программы | Администрация МО «Заневское городское поселение» |
| Исполнители Программы | Администрация МО «Заневское городское поселение» |
| Разработчик Программы | ООО «Энергоэффективные технологии» (член Некоммерческого партнерства «Союз энергоэффективность») |
| Цели и задачи Программы | **Цели Программы:**Разработка программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности МО «Заневское городское поселение» Всеволжского муниципального района Ленинградской области на период 2017-2019 г.г. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов потребителями муниципального образования за счет их рационального использования и за счет сокращения потерь энергетических ресурсов.**Задачи Программы:**Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения;Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий;Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;Снижение удельных расходов электрической энергии на наружное освещение МО «Заневское городское поселение»;Повышение уровня компетентности работников администрации МО «Заневское городское поселенеие» и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов;Реализация экономически эффективных технических мероприятий и внедрение инновационных технологий, обеспечивающих достижение целевых характеристик эффективности потребления энергии и ресурсов. |
| Важнейшие целевые показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы | Доля объемов электрической энергии (далее - ЭЭ), потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой в многоквартирных домах на территории МО;Доля объемов тепловой энергии (далее - ТЭ), потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой в многоквартирных домах на территории МО;Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО, %Число жилых домов, в отношении которых проведено энергетическое обследование (далее – ЭО);Доля жилых домов, в отношении которых проведено ЭО, в общем числе жилых домов;Количество установленных светодиодных светильников в системе наружного освещения;Доля светодиодных светильников в системе наружного освещения в общем количестве светильников;Объем потребления электроэнергии системой наружного освещения;Удельный расход ТЭ бюджетного учреждения (далее-БУ) на 1 кв.метр общей площади, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;Удельный расход ТЭ БУ на 1 кв. метр общей площади, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов;Изменение удельного расхода ТЭ БУ общей площади, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 кв.м.;Изменение удельного расхода ТЭ БУ общей площади, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов на 1 кв. м.;Изменение отношения удельного расхода ТЭ БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, к удельному расходу ТЭ БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;Удельный расход воды на снабжение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел.;Удельный расход воды на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов на 1 чел.;Изменение удельного расхода воды на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел.;Изменение удельного расхода воды на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, на 1 чел.;Изменение отношения удельного расхода воды на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, к удельному расходу воды на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;Удельный расход ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел.;Удельный расход ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, на 1 чел.;Изменение удельного расхода ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел.;Изменение удельного расхода ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов на 1 чел.;Изменение отношения удельного расхода ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, к удельному расходу ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;Доля объемов ЭЭ, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой БУ на территории МО;Доля объемов ТЭ, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой БУ на территории МО;Доля объемов воды, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой БУ на территории МО. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017-2019 годыПрограмма реализуется в два этапа:Первый этап – 2017-2018 годы;Второй этап – 2018-2019 годы. |
| Перечень подпрограмм | 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере;
2. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения;
3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере;
4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве.
 |
| Объемы и источники финансирования | Бюджет муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволжского муниципального района Ленинградской области2017 год 100 тыс.руб.2018 год 4212,04 тыс.руб.2019 год 250 тыс.руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Полный переход на приборный учет при расчетах в жилых благоустроенных многоквартирных домах с организациями коммунального комплекса;Сокращение расходов тепловой и электрической энергии в муниципальных учреждениях;Экономия потребления воды в муниципальных учреждениях;Экономия электрической энергии в системах наружного освещения;Наличие в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях актов энергетических обследований и энергетических паспортов на уровне 100 процентов от общего количества учреждений;Повышение заинтересованности в энергосбережении. |
| Перечень основных мероприятий программы | Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;Проведение энергетических обследований бюджетных учреждений и жилых зданий;Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения;Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий;Внедрение энергоэффективных светильников в системе наружного освещения. |

# Содержание проблемы

**Заневское городское поселение** — [муниципальное образование](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) в составе [Всеволожского муниципального района](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%81%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) [Ленинградской области](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C).

Административный центр — городской посёлок [Янино-1](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%BE-1).

На территории поселения находятся 9 населенных пунктов: 6 деревень, 2 поселка при станции и 1 городской поселок. Перечень поселений представлен далее:

- Заневка, деревня;

- Кудрово, деревня;

- Мяглово, поселок при станции;

- Новосергиевка, деревня;

- Пятый километр, поселок при станции;

- Суоранда, деревня;

- Хирвости, деревня;

- Янино-1, городской поселок, административный центр;

- Янино-2, деревня.

Численность населения на 01.01.2017 г. составляет 22 670 (двадцать две тысячи шестьсот семьдесят) человек.

Таблица 1 – Демографические сведения МО «Заневское городское поселение» за 2006-2017 годы (перспектива роста численности населения к 2010 и 2035 году – информация взята на основании Генерального плана поселения, книга 1 «Положение о территориальном планировании»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2006 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | К 2020 году | К 2035 году |
| Численность, чел | **5800** | **6717** | **6740** | **7451** | **8058** | **8972** | **11410** | **15089** | **22670** | **34 300** | **105 240** |

1 января 2006 года в соответствии с областным законом № 17-оз от 10 марта 2004 года образовано **Заневское сельское поселение**, в его состав вошла территория бывшей *Заневской волости*.

В соответствии с областным законом № 148-оз от 23 декабря 2015 года был изменён статус Заневского сельского поселения в связи с наделением его статусом городского поселения (**Заневское городское поселение**) с центром в городском посёлке [Янино-1](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%BE-1).

Географические данные:

Общая площадь: 483,4 км²

Нахождение: юго-западная часть [Всеволожского района](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%81%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD).

 Граничит: на севере — со [Всеволожским городским поселением](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%BF%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%C2%AB%D0%93%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4_%D0%92%D1%81%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D1%81%D0%BA%C2%BB);

 на востоке — с [Колтушским сельским поселением](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D1%82%D1%83%D1%88%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5);

 на юге — со [Свердловским городским поселением](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5);

 на западе — с [Санкт-Петербургом](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%BD%D0%BA%D1%82-%D0%9F%D0%B5%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B1%D1%83%D1%80%D0%B3).

По территории поселения проходит железная дорога [Заневский Пост](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82) — [Горы](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%BE%D1%80%D1%8B_%28%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D1%86%D0%B8%D1%8F%29).

По территории поселения проходят автодороги: [Колтушское шоссе](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D1%82%D1%83%D1%88%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D1%88%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B5), [**М18**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C18_%28%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B3%D0%B0%2C_%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F%29) [«Кола»](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D0%B0_%28%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B3%D0%B0%29) (Мурманское шоссе), [**А118**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90118_%28%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B3%D0%B0%29) [КАД](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%86%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B3%D0%B0_%D0%B2%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3_%D0%A1%D0%B0%D0%BD%D0%BA%D1%82-%D0%9F%D0%B5%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B1%D1%83%D1%80%D0%B3%D0%B0) (Кольцевая автомобильная дорога).

Расстояние от административного центра поселения до районного центра — 21 км.

Экономика:

В Заневском городском поселении осуществляют свою деятельность 27 предприятий, наиболее крупные из них, это торговый центр «„[МЕГА](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B5%D0%B3%D0%B0_%28%D1%81%D0%B5%D1%82%D1%8C_%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D1%85_%D1%86%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%29)“-Дыбенко», ООО «Заневский терминал», ЗАО «Крамо», ОАО «Заря», ЗАО «Заневкапрокат» и колхоз «Янино».

На территории Заневского городского поселения действуют следующие организации коммунального комплекса:

Поставщик услуг теплоснабжения – ООО «СМЭУ «Заневка», ООО «ЭЛСО – ЭГМ», ООО «ЭГМ», ООО «ТК Северная», ГУП «ТЭК СПб», ОАО «Теплосеть СПб»;

Поставщик электрической энергии – филиал ПАО «Ленэнерго» «Пригородные электрические сети» и ОАО «ЛОЭСК»;

Поставщики услуг водоснабжения и водоотведения – ООО «СМЭУ «Заневка», ООО «ИКЕА МОС», ЗАО «Победа Моторс», ЗАО «СМУ-53», ЗАО «РТ «Петербургская недвижимость», ООО «Кудрово-Град», всеми вышеперечисленными организациями были заключены договоры с ГУП «Водоканал СПб», владеющим водоводом.

По состоянию на 01.01.2017 г. теплоснабжающий комплекс муниципального образования включает в себя 8 теплоснабжающих организаций, которые эксплуатируют 12 источников тепловой энергии (котельных). Суммарная установленная мощность источников составляет 107 Гкал/ч. Резерв тепловой мощности составляет 31 Гкал/ч (или 40% от максимально возможного отпуска тепловой мощности потребителям). Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников 158,9 кг у.т./Гкал.

Основные характеристики объектов коммунальной инфраструктуры МО «Заневское городское поселение» (из паспорта муниципального образования за 2015 год) приведены в таблицах 2-4 далее:

Таблица 2. Характеристика системы теплоснабжения

| 19. Теплоснабжение | Ед.изм. |  | Всего | В том числе: |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| газ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.Выработано теплоэнергии муниципальными котельными | тыс.Гкал | факт | 33,329 | 33,329 |
| план | 34,0 | 34,0 |
| 2.Получено теплоэнергии от ведомственных котельных | тыс.Гкал | факт |  |  |
| план |  |  |
| 3.Полезный отпуск теплоэнергии всем потребителям в натуральном выражении | тыс. Гкал | факт | 31,599 | 31,599 |
| план | 32,0 | 32,0 |
| в том числе жилые дома (многоквартирные и индивидуально-определенные дома) | тыс. Гкал | факт | 20,584 | 20,584 |
| план | 21,0 | 21,0 |
| организации, финансируемые из местного бюджета | тыс. Гкал | факт | 1,415 | 1,415 |
| план | 1,5 | 1,5 |
| организации, финансируемые из областного бюджета | тыс. Гкал | факт |  |  |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из федерального бюджета | тыс. Гкал | факт |  |  |
| план |  |  |
| 4.Полезный отпуск теплоэнергии всем потребителям в стоимостном выражении (по выставленным счетам) - всего | тыс.руб. | факт | 70024,0 | 70024,0 |
| план |  |  |
| в том числе жилые дома (многоквартирные и индивидуально-определенные дома) | тыс.руб. | факт | 44054,6 | 44054,6 |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из местного бюджета | тыс.руб. | факт | 3371,4 | 3371,4 |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из областного бюджета | тыс.руб. | факт |  |  |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из федерального бюджета | тыс.руб. | факт |  |  |
| план |  |  |
| 5.Оплачено по всем видам расчетов за полезноотпущенную теплоэнергию - всего | тыс.руб. | факт | 62669,6 | 62669,6 |
| план |  |  |
| в том числе жилые дома (многоквартирные и индивидуально-определенные дома) | тыс.руб. | факт | 40388,4 | 40388,4 |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из местного бюджета | тыс.руб. | факт | 3551,3 | 3551,3 |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из областного бюджета | тыс.руб. | факт |  |  |
| план |  |  |
| организации, финансируемые из федерального бюджета | тыс.руб. | факт |  |  |
| план |  |  |
| 6.Использовано топлива муниципальными котельными - всего |  тыс.тонн условного топлива | факт | 5,070 | 5,070 |
| план |  |  |
| 7. Использовано топлива муниципальными котельными в стоимостном выражении - всего | тыс.руб. | факт | 21223,524 | 21223,524 |
| план |  |  |
| 8.Передано топлива в ведомственные котельные для выработки теплоэнергии согласно пункту 2 - всего | тыс.тонн условного топлива | факт |  |  |
| план |  |  |
| 9.Количество муниципальных котельных - всего | ед. | факт | 2 | 2 |
| план | 2 | 2 |
| 10.Установленная мощность муниципальных котельных | Гкал/час | факт | 36,52 | 36,52 |
| план | 36,52 | 36,52 |
| 11.Протяженность муниципальных теплосетей (в 2-трубном исчислении) | км | факт | 26,4 | 26,4 |
| план | 26,4 | 26,4 |

Таблица 3. Характеристика системы водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Проектная мощность | Фактическое значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Количество утвержденных схем водоснабжения | ед. | х | 1 |
| Количество воды, отпущенной всем потребителям за год | млн.куб.м в год | х | 0,6 |
| в том числе по группам потребителей: |  |  |  |
| предприятия | млн.куб.м в год | х | 0,258 |
| бюджетная сфера | млн.куб.м в год | х | 0,002 |
| население | млн.куб.м в год | х | 0,34 |
| Коммунально-бытовое потребление воды на одного жителя (в среднем за год): |  |  |  |
| холодная | л в сутки | х |  |
| норма потребления холодной воды  | л в сутки | х | 159 |
| горячая | л в сутки | х |  |
| норма потребления горячей воды | л в сутки | х | 149 |
| Протяженность водопроводных сетей | км | х | 80,2 |
| в том числе принятых в муниципальную собственность от ведомств с 1993 года | км | х |  |

Таблица 4. Характеристика системы водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Проектная мощность | Фактическое значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Количество утвержденных схем водоотведения | ед. | х | 1 |
| Фактический пропуск сточных вод | млн.куб.м в год | х | 0,593 |
| в том числе через очистные сооружения | млн.куб.м в год | х |  |
| Сброс недостаточно очищенных сточных вод | млн.куб.м в год | х |  |
| Протяженность канализационных сетей | км | х | 50,95 |
| в том числе принятых в муниципальную собственность от ведомств с 1993 года | км | х |  |

 В МО «Заневское городское поселение» имеет место устойчивая тенденция на повышение стоимости энергетических ресурсов.

Как видно из таблицы 5, тариф на тепловую энергию в 2016 году упал по отношению к 2015 году на 20,57 %, в 2017 году по отношению к 2015 году повысился на 26,67%.

Тариф на холодное водоснабжение в 2016 году по отношению к 2015 году повысился на 9,99%, в 2017 году по отношению к 2015 году вырос на 13,72%.

Тариф на водоотведение в 2016 году по отношению к 2015 году повысился на 13,10%, в 2017 году по отношению к 2015 году вырос на 4,11 %.

Тариф на электроснабжение в 2016 году по отношению к 2015 году повысился на 9,79 %, в 2017 году по отношению к 2015 году вырос на 13,14%.

Таблица 5. Тарифы на коммунальные ресурсы в МО Заневское городское поселенеие

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 | 2016 | 2017 | Отклонение тарифов в 2016 г. от 2015 г., % | Отклонение тарифов в 2017 г. от 2015 г., % |
| Электроэнергия, руб/кВт.ч. | 3,37 | 3,70 | 3,88 | 9,79 | 13,14 |
| Тепловая энергия, руб/Гкал | 1450,00 | 1202,57 | 1977,38 | -20,57 | 26,67 |
| Холодное водоснабжение, руб/м3 | 36,47 | 40,52 | 42,27 | 9,99 | 13,72 |
| Водоотведение, руб/м3 | 35,41 | 40,75 | 36,93 | 13,10 | 4,11 |

В МО «Заневское городское поселение» в последние годы имеет место устойчивая тенденция на повышение стоимости энергетических ресурсов. В ситуации, когда энергоресурсы становятся рыночным фактором и формируют значительную часть затрат бюджета МО «Заневское городское поселение», возникает необходимость в энергосбережении и повышении энергетической эффективности зданий, находящихся в муниципальной собственности, пользователями которых являются муниципальные учреждения (далее – муниципальные здания), и в выработке политики по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Динамика изменения цен на жидкое и твердое топливо (мазут, дизельное топливо, уголь и т.д.) следует за изменением мировых цен на нефть и не регулируется со стороны государства. В рассматриваемый период данная проблема остается и, с учетом роста цен на газ, будет обостряться.

В условиях обозначенных темпов роста цен на газ, электроэнергию и другие виды топлива стоимость тепловой энергии, производимой энергоснабжающими организациями в период до 2019 года будет расти с темпами не менее 15% в год. Близкие значения дает прогноз темпов роста стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению.

В результате до 2019 года стоимость основных для МО «Заневское городское поселение» топливно-энергетических и коммунальных ресурсов будет стремительно расти тепмпами, в 1,5-2 раза превышающими инфляцию, что предопределяет рост затрат учреждений муниципальной бюджетной сферы на оплату основных топливно-энергетических и коммунальных ресурсов.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;

росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;

снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;

опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций (образования, здравоохранения и т.п.) и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость муниципальных учреждений в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории МО и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

В условиях роста стоимости энергоресурсов, дефицита областного и местного бюджетов, экономического кризиса, крайне важным становится обеспечение эффективного использования энергоресурсов в муниципальных зданиях.

**ВЫВОД:**

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития МО «Заневское городское поселение».

**Основные риски**, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;

неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;

незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне.

# Цели и задачи Программы

## Цели Программы

Основными целями Программы являются повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО «Заневское городское поселение», создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития.

## Задачи Программы

 Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы органами местного самоуправления необходимо решить следующие задачи:

* + 1. Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения.

 Для этого в предстоящий период необходимо создание муниципальной нормативной базы и методического обеспечения энергосбережения, в том числе:

разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;

разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоемкости экономики МО «Заневское городское поселение».

* + 1. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий.

Для решения данной задачи необходимо:

при согласовании объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства ввести практику применения требований по ресурсоэнергосбережению, соответствующих или превышающих требований федеральных нормативных актов, и обеспечить их соблюдение;

проведению энергосберегающих мероприятий (обеспечение устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов и т.д.) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов.

* + 1. Проведение энергетических обследований.

 Для выполнения данной задачи необходимо организовать работу по проведению энергетических обследований, составлению энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

* + 1. Уменьшение потребления энергии и связанных с этим затрат по муниципальным учреждениям.

 Для выполнения данной задачи необходимо:

проведения капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств и технологий с учетом результатов энергоаудита;

учитывать показатели энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд.

* + 1. Снижение, по сравнению с 2016 г., расходов электрической энергии на наружное освещение МО «Заневское городское поселение»

Для решения этой задачи необходимо произвести замену светильников наружного освещения на современные энергосберегающие.

* + 1. Повышение уровня компетентности работников администрации МО «Заневское городское поселение» и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов.

 Для выполнения данной задачи необходимо:

включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов;

проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учреждениях;

внедрение элементов системы энергетического менеджмента на муниципальных предприятиях в муниципальных учреждениях;

участие специалистов администрации МО «Заневское городское поселение» и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению;

 Поставленная цель и решаемые в рамках Программы задачи направлены на повышение эффективности использования энергетических ресурсов при их потреблении.

# Сроки и этапы реализации Программы

Программа рассчитана на 2017-2019 годы.

Программа реализуется в два этапа:

первый этап – 2017-2018 годы;

второй этап – 2019 год.

Первый этап (2017-2018 годы) включает в себя:

разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение, при их отсутствии. При наличии данных правовых актов, необходимо произвести актуализацию этих документов;

разработка, внедрение или дополнение(при их наличии) типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических ресурсов и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;

создание или усовершенствование существующей системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;

разработка и внедрение или улучшение существующих форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоемкости МО «Заневское городское поселение»;

введение практики применения требований по ресурсо-энергосбережению при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства;

проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях;

проведение конкурсов на право заключения договоров, направленных на рациональное использование энергоресурсов (энергосервисные контракты);

учет показателей энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд;

частичная замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие;

включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов. При наличии данных курсов, пересмотреть их и усовершенствовать согласно Законодательству РФ в области энергосбережения;

проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учебных заведениях;

внедрение элементов системы энергетического менеджмента на муниципальных предприятиях и в муниципальных учреждениях;

участие специалистов администрации МО «Заневское городское поселение» и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению.

На первом этапе предполагается до 2019 года обеспечить снижение среднего удельного потребления энергии в зданиях муниципальных учреждений на 9 процентов к уровню 2016 года.

Второй этап (2019 год) включает в себя:

 проведение капитального ремонта и модернизация муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств (оборудования и технологий) с учетов результатов энергоаудита;

организация постоянного энергомониторинга муниципальных зданий;

полная замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие;

полный переход внутридомового освещения на энергосберегающие лампы освещения и сенсорные приборы включения.

По итогам второго этапа реализации Программы к 2020 году среднее удельное потребление в зданиях муниципальных учреждений должно снизиться в среднем на 15 процентов к уровню 2016 года.

# Система программных мероприятий

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы состоит из двух блоков, обеспечивающих комплексный подход к повышению энергоэффективности отраслей экономики и социальной сферы.

Первый блок представляют мероприятия по энергосбережению, имеющие межотраслевой характер, в том числе:

организационно-правовые мероприятия;

формирование системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;

информационное обеспечение энергосбережения;

подготовку кадров в сфере энергосбережения.

На мероприятия по энергосбережению, имеющие межотраслевой характер, планируется потратить 150 тыс. руб. (см. Таблицу «Межотраслевые мероприятия по энергосбережению»).

Второй блок состоит из трех подпрограмм:

 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере;

 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения;

 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере;

# Межотраслевые мероприятия Программы

Перечень межотраслевых мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности МО «Заневское городское поселение» представлен в таблице 6. Межотраслевые мероприятия планируется осуществлять в следующих направлениях:

Организационно-правовые мероприятия;

Информационное обеспечение энергосбережения;

Подготовка кадров в сфере энергосбережения;

Организация работы по ведению топливно-энергетического баланса МО.

Общая сумма необходимая на осуществление межотраслевых мероприятий в 2017-2018 годах составит – 150 тыс. руб.

Таблица 6. Межотраслевые мероприятия по энергосбережению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс.руб | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители (в установленном порядке) |
|  |  |  | всего | В том числе по годам |  |  |
|  |  |  | 2017 | 2018 | 2019 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Организационно-правовые мероприятия
 |
| 1.1 | Принятие муниципальных нормативных правовых актов в сфере энергосбережения или усовершенствование существующих документов. | 2017 г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 1.2 | Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки электрических ламп для муниципальных нужд | 2017-2019 годы | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| Итого: |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
| 1. Информационное обеспечение энергосбережения
 |
| 2.1 | Участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению | 2017-2019 годы | 60,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | Бюджет МО | Администрация МО |
| 2.2 | Размещение на официальном сайте МО информации о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, другой информации по энергосбережению | 2017-2019 годы | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 2.3 | Контроль за информированием собственников помещений в многоквартирном доме, лиц, ответственных за содержание многоквартирного дома о перечне мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению единовременно и (или) регулярно, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома и (или) других помещениях, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме | 2017 г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| Итого: |  | 60 | 20 | 20 | 20 |  |  |
| 3.Подготовка кадров в сфере энергосбережения |
| 3.1 | Включение в программы повышения квалификации и обучение муниципальных служащих и работников учреждений бюджетной сферы разделов по эффективному использованию энергетических и коммунальных ресурсов | 2017-2019 годы | 90 | 30 | 30 | 30 | Бюджет МО | Администрация МО |
| 3.2 | Организация учебных занятий в средних общеобразовательных заведениях по курсу «Основы энергосбережения» | 2017-2019 годы | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| Итого: |  | 90 | 30 | 30 | 30 |  |  |
| 4.Организация работы по ведению топливно- энергетического баланса МО |
| Назначение ответственного лица за ведение топливно-энергетического баланса МО и подготовке единовременных отчетов | 2017 г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат |  |
| Итого: |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
| **ВСЕГО:** |  | **150,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **Бюджет МО = 150,0** |  |

# Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере»

Общее количество многоквартирных домов, находящихся частично в муниципальной собственности, на территории муниципального образования – 34 шт.

Сведения о жилищном фонде муниципального образования приведены в таблице 7 (данные взяты из Паспорта МО за 2015 год).

Таблица 7. Характеристика жилищного фонда МО Заневское городское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | На 1 января 2014 года | На 1 января 2015 года |
| 1. Жилищный фонд - всего
 | Тыс.кв.м. | 510,3 | 848,9 |
| В том числе: |  |  |  |
| Жилые дома (индивидуально-определенные здания) | Ед./тыс.кв.м. | 736/43,0 | 736/43,0 |
| Многоквартирные дома (МКД) | Ед./тыс.кв.м. | 265/510,3 | 269/805,9 |
| Из них: |  |  |  |
| Оборудовано лифтами | Ед./тыс.кв.м. | 16/496,9 | 41/646,1 |
| Лифтов – всего | Ед. | 175 | 237 |
| Из них требующих замены и модернизации | Ед. |  |  |
| Квартиры в МКД | Ед./тыс.кв.м. | 6437/391,4 | 18443/805,9 |
| По формам собственности: |  |  |  |
| * 1. Муниципальный жилищный фонд- всего
 | Тыс.кв.м. | 9,59 | 8,53 |
| В том числе: |  |  |  |
| Жилые дома | Ед./тыс.кв.м. |  |  |
| Многоквартирные дома | Ед./тыс.кв.м. |  |  |
| Квартиры в МКД | Ед./тыс.кв.м. | 182/9,59 | 161/8,53 |
| * 1. Частный жилищный фонд - всего
 | Тыс.кв.м. | 500,71 | 840,37 |
| В том числе: |  |  |  |
| Жилые дома | Ед./тыс.кв.м. | 1001/500,71 | 1005/840,37 |
| Многоквартирные дома | Ед./тыс.кв.м. | 265/500,71 | 269/8058,9 |
| Квартиры в МКД | Ед./тыс.кв.м. | 6255/381,81 | 18282/797,37 |
| Из частного жилищного фонда: |  |  |  |
| * + 1. Квартиры в МКД, находящиесы в собственности граждан
 | Ед. | 6255 | 18282 |
| Их площадь | Тыс.кв.м. | 381,81 | 797,37 |
| * + 1. Жилые дома
 | Ед. | 736 | 736 |
| Их площадь | Тыс.кв.м. | 43,0 | 43,0 |
| * + 1. Товарищества собственников жилья (ТСЖ) в многоквартирных домах:
 |  |  |  |
| Количество ТСЖ | Ед. | 2 | 2 |
| Количество МКД в составе ТСЖ | Ед. | 2 | 2 |
| Площадь МКД в составе ТСЖ | Тыс.кв.м. | 148,2 | 148,2 |
| * + 1. Жилищный фонд в собственности юридических лиц:
 |  |  |  |
| Жилые дома | Ед./тыс.кв.м. |  |  |
| Многоквартирные дома | Ед./тыс.кв.м. | 1/0,4 | 1/0,4 |
| Квартиры в МКД | Ед./тыс.кв.м. | 8/0,4 | 8/0,4 |
| 1. Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилья
 | Кв.м./чел | 22,4 | 18,3 |
| 1. Количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий
 | Чел. | 81 | 79 |
| 1. Уровень износа жилищного фонда
 | % | 40 | 40 |
| 1. Площадь жилищного фонда, обеспеченного основными системами инженерного обеспечения:
 |  |  |  |
| В сельской местности: |  |  |  |
| Холодного водоснабжения | Тыс.кв.м. | 442,53 | 822,7 |
| Горячего водоснабжения | Тыс.кв.м. | 414,57 | 773,2 |
| отопления | Тыс.кв.м. | 442,53 | 798,0 |
| канализации | Тыс.кв.м. | 442,53 | 800,7 |
| 1. Аварийный жилищный фонд:
 |  |  |  |
| Количество домов | Ед. | 12 | 11 |
| площадь | Тыс.кв.м. | 2,06 | 1,72 |
| Число квартир | Ед. | 43 | 39 |
| Число семей, проживающих в нем | Ед./чел. | 43/92 | 39/88 |
| 1. Квартиры коммунального заселения
 | Тыс.кв.м./ед. | 3,4/51 | 3,4/51 |
| 1. Уровень износа коммунальной инфраструктуры:
 |  |  |  |
| Холодного водоснабжения | % | 74,7 | 74,7 |
| Горячего водоснабжения | % | 63,4 | 63,4 |
| теплоснабжения | % | 63,4 | 63,4 |
| водоотведения | % | 46,8 | 46,8 |
| газоснабжения | % | 5 | 5 |
| электроснабжения | % | 23 | 23 |

Далее в таблице 8 представлен адресный список многоквартирных домов, в которых не установлены приборы учета того или иного ресурса и причины , по которым установка невозможна. Такие МКД есть только в д. Янино-1 и д. Заневка. Многоквартирные дома в д. Кудрово оснащены приборами учета на 100%. В остальных населенных пунктах МКД отсутствуют.

Таблица 8. Адресный список МКД, в которых не установлены приборы учета и причины, по которым установка невозможна.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес | Максимальная тепловая нагрузка суммарная (по ЦО/ГВС), Гкал/час, при установленном УУ жопуск. Не указывать значение | Установлен или требуется установка | Причины, по которым УУ невозможно установить |
| ЦО | ГВС | ХВС | э/э |
| **Янино-1, Военный городок** |
| 1 | №1 | 0,027356 | - | - | - | 1 | ЦО- тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, нет коммунальной услуги ГВС, отсутствует подвал, ввод ХВС через квартиру |
| 2 | №16 | 0,035231 | - | - | - | 1 | ЦО- тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, нет коммунальной услуги ГВС, отсутствует подвал, ввод ХВС через квартиру |
| 3 | №29 | 0,076746 | - | - | - | 1 | ЦО- тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, нет коммунальной услуги ГВС, отсутствует подвал, ввод ХВС через квартиру |
| 4 | №38 | 0,028615 | - | - | - | 1 | ЦО- тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, нет коммунальной услуги ГВС, отсутствует подвал, ввод ХВС через квартиру |
| 5 | №43 | 0,028142 | - | - | - | 1 | ЦО- тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, нет коммунальной услуги ГВС, отсутствует подвал, ввод ХВС через квартиру |
| 6 | № 52 |  | 1 | - | установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 7 | №53 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 8 | №65 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 9 | №68 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 10 | №69 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 11 | №70 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 12 | №71 |  | 1 | - | Установлен | 1 | Нет коммунальной услуги ГВС |
| **Янино-1, ул. Новая** |
| 13 | №1 | 0,07813 (0,062881/0,015249) | - | - | - | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 14 | №1а | 0,00189 (0,0009/0,0009945) | - | - | - | Нет МОП | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 15 | №2 | 0,12145 (0,1072/0,0142545) | - | - | - | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 16 | №3 | 0,13454 (0,1236/0,0109395) |  | 1 | установлен | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 |
| 17 | №4 | 0,131697 (0,1191/0,012597) |  |  |  | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 18 | №5 | 0,13079 (0,1172/0,0135915) |  |  |  | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 19 | №6 | 0,1634285 (0,1505/0,0129285) | - | - | - | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, отсутствует подвал, ввод ГВС/ХВС через приямок |
| 20 | №7 | 0,158823 (0,1449/0,013923) | - | - | - | 1 | ЦО/ГВС – тепловая нагрузка <0,2 Гкал/час, в подвале грунтовая вода |
| 21 | №8 | 0,103939 (0,083386/0,020553) |  | 1 | установлен | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 |
| 22 | №9 | 0,0992255 (0,083656/0,0155805) |  | 1 | установлен | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 |
| 23 | №10 | 0,18943 (0,1712/0,0182325) |  | 1 | установлен | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 |
| 24 | №11 | 0,1865065 (0,1696/0,0169065) |  | 1 | установлен | 1 | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2 |
| 25 | №12 |  | 1 | 1 | установлен | 1 |  |
| 26 | №13 |  | 1 | 1 | установлен | 1 |  |
| 27 | №14 |  | 1 | 1 | установлен | 1 |  |
| 28 | №15 |  | 1 | 1 | установлен | 1 |  |
| **Янино-1, ул. Заневская** |
| 29 | №3 | 0,025267 (0,0193/0,005967) |  |  |  | Нет МОП | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2, отсутствует подвал, ввод ХВС/ГВС через квартиру |
| 30 | №5 | 0,0328 (0,0295/0,003315) |  |  |  | Нет МОП | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2, отсутствует подвал, ввод ХВС/ГВС через квартиру |
| 31 | №7 | 0,0263 (0,022/0,0043095) |  |  |  | Нет МОП | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2, отсутствует подвал, ввод ХВС/ГВС через квартиру |
| 32 | Шоссейная, д.15 | 0,0552 (0,0502/0,0049725) |  |  |  | Нет МОП | ЦО/ГВС – Тепловая нагрузка <0,2, отсутствует подвал, ввод ХВС/ГВС через квартиру |
| **д. Заневка** |
| 33 | №48 |  | установлен |  | установлен | установлен | Нет коммунальной услуги ГВС |
| 34 | №50 |  | - | - | установлен | 1 | ЦО/ГВС – требуется реконструкция |
| *Итого требует установки:* | **12** | **9** |  | **28** |  |

Мероприятия по повышению эффективности использования энергии в жилищном фонде предполагается осуществлять посредствам повышения эффективности использования энергии в жилищном фонде.

Для создания условий выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде необходимо:

принять меры по приватизации муниципального жилищного фонда, в том числе за счет увеличения платы за наем;

принять меры по приватизации жилья;

обеспечить в рамках муниципального заказа применение современных энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов муниципального жилищного фонда;

обеспечить доступ населения муниципального образования к информации по энергосбережению.

Для реализации комплекса энергоресурсосберегающих мероприятий в жилищном фонде муниципального образования, необходимо организовать работу по:

регулировке систем отопления, холодного и горячего водоснабжения;

промывке систем центрального отопления;

автоматизации включения-выключения внешнего освещения подъездов;

внедрению энергоэффективного внутриподъездного освещения;

 утеплению чердачных перекрытий и подвалов;

утеплению входных дверей и окон;

утеплению фасадов;

установке водосберегающей арматуры.

Детальный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности может быть разработан после проведения энергетических обследований жилых домов. В целях экономии бюджетных средств, целесообразно проведение выборочных энергетических обследований.

В МО «Заневское городское поселение» в 2018 году планируется проведение энергетических обследований семи многоквартирных домов, стоимость обследования одного дома составляет примерно 100 000 (сто тысяч) рублей, общая стоимость энергетических обследований 7 многоквартирных домов составит 700 000 (семьсот тысяч) рублей, источником финансирования данных мероприятий является бюджет муниципального образования.

Таблица 9. Основные мероприятий подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители ( в установленном порядке) |
| всего |  |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Организационно – правовые мероприятия
 |
| 1.1 | Введение форм мониторинга потребления ресурсов на объектах жилищного фонда, в которых установлены приборы учета | 2017 г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 1.2 | Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов на объектах жилищного фонда | 2017 – 2019 г.г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Обслуживающая орг |
| 1.3 | Разработка демонстрационных проектов высокой энергетической эффективности в муниципальном жилищном фонде | 2017 г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| Итого: |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 1. Выборочное проведение энергоаудита, составление энергетических паспортов
 |
| 2.1 | Проведение энергетических обследований на типовых объектах жилищного фонда муниципального образования | 2018 г. | 700,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | Бюджет МО | Исполнители в порядке, предусмотренным 94-ФЗ |
| Итого: |  | 700,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 |  |  |
| ВСЕГО: |  |  |  |  |  |  |  |

# Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения»

Система наружного освещения МО «Заневское городское поселение» насчитывает 1245 светильников. Характеристика уличного освещения по населенным пунктам показана далее в Таблице

Таблица 10. Характеристика уличного освещения МО Заневское городское поселение

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Тип светильника | Кол-во, шт. |
| **Д. Янино-1** |
| 1 | Лампа ДНАТ 150 Вт | 159 |
| 2 | Светодиодные LL-ДКУ | 122 |
| 3 | Лампа ДРЛ-250 Вт | 28 |
| 4 | Лампа ДНАТ 250 Вт | 17 |
| 5 | Светодиодные 100 Вт | 6 |
| **ИТОГО:** | 332 |
| **Д. Янино-2** |
| 1 | Лампа ДНАТ 150 Вт | 21 |
| 2 | Лампа ДРЛ-250 Вт | 44 |
| **ИТОГО:** | 65 |
| **Д. Заневка** |
| 1 | Лампа ДНАТ 150 Вт | 38 |
| 2 | Светодиодные LL-ДКУ | 38 |
| 3 | Лампа ДНАТ 250 Вт | 41 |
| 4 | Лампа ДРЛ-250 Вт | 12 |
| **ИТОГО:** | 129 |
| **Д. Суоранда-Хирвости** |
| 1 | Лампа ДНАТ 150 Вт | 87 |
| 2 | Лампа ДРЛ-250 Вт | 48 |
| 3 | Светодиодные LL-ДКУ | 32 |
| 4 | Лампа ДНАТ 250 Вт | 15 |
| **ИТОГО:** | 182 |
| **Д. Новосергиевка** |
| 1 | Лампа ДНАТ 150 Вт | 9 |
| 2 | Лампа ДРЛ-250 Вт | 7 |
| 3 | Лампа ДНАТ 250 Вт | 24 |
| **ИТОГО:** | 40 |
| **Д. Кудрово** |
|  | Лампа ДНАТ 150 Вт | 174  |
|  | Лампа ДРЛ-250 Вт | 17 |
|  | Лампа ДНАТ 250 Вт | 144 |
|  | Лампы натриевые | 31 |
|  | Лампа натриевая NAV-N-1000 Osram | 84 |
|  | Лампа металлогалогенная 150Вт | 22 |
|  | Лампа натриевая NAV-N-250 Osram | 25 |
| **ИТОГО:** | 497 |
| **ИТОГО МО «Заневское городское поселение»** |
| Лампа ДНАТ 150 Вт | 488 |
| Светодиодные LL-ДКУ | 192 |
| Лампа ДРЛ-250 Вт | 156 |
| Лампа ДНАТ 250 Вт | 241 |
| Светодиодные 100 Вт | 6 |
| Лампы натриевые | 31 |
| Лампа натриевая NAV-N-1000 Osram | 84 |
| Лампа металлогалогенная 150Вт | 22 |
| Лампа натриевая NAV-N-250 Osram | 25 |
| **ИТОГО:** | **1245** |

Как видно из Таблицы 10, наружное освещение в МО «Заневское городское поселение» уже усовершенствованно светодиодными светильниками. Однако в 2018 году планируется замена светильников с лампами ДРЛ-250 на более эффективные светодиодные светильники с УСС-90- Магистраль.

Технические характеристики светильника УСС-90-Магистраль:

 Вес – 4,5

Габаритные размеры 420\*174\*142

Количество светодиодов – 45 шт.

Мощность – 95Вт

Световой поток – 9000 Лм

Напряжение питания – 150-264 В

Потребляемый ток, не более – 0,5 А

Температура цвета – 6000-6500 К

Влагозащита – IP67

Температура окружающей среды от -63 до +30 С

Преимущества:

Мгновенное включение;

Отсутствие пусковых токов;

Низкий уровень ослепляющего эффекта;

Высокий коэффициент цветопередачи;

Отсутствие эффекта мерцания;

Быстрая окупаемость за счет экономии электроэнергии и низкие затраты на эксплуатацию;

Высокая устойчивость к механическим воздействиям и вибрациям;

Срок службы более 20 лет;

Бесшумная работа;

Встроенная многоуровневая тепловая защита;

Встроенная защита от превышения напряжения питания до 800 Вольт;

Стойкий к коррозии анодированный алюминиевый корпус;

Стекло из стабилизированного оптического поликарбоната;

Крепеж из нержавеющей стали;

Для повышения надежности, светильники имеют несколько электрически независимых частей.

Далее приведены сведения об основных типах ламп, используемых в настоящее время в системе наружного освещения.

**Дуговые ртутные лампы (ДРЛ)**

Наиболее распространенный ранее тип ламп используемых в уличном и промышленном освещении. Разработанные ранее других ламп и наименее трудоемкие в изготовлении лампы ДРЛ широко применялись для освещения внутри и вне помещений. Лампы ДРЛ обладают меньшей светоотдачей по сравнению с лампами ДНАТ.

**Дуговые натриевые трубчатые лампы (ДНАТ)**

До настоящего времени так же как и лампы ДРЛ широко применялись для освещения улиц, магистралей, общественных сооружений и т.д. Лампы ДНАТ обладают самой высокой светоотдачей среди газоразрядных ламп и меньшим значением снижения светового потока при длительных сроках службы. В связи с очень высоким коэффициентом пульсаций и большим отклонением спектра излучения лампы в область красного цвета, что нарушает цветопередачу объектов, не рекомендуется применять лампы ДНАТ для освещения внутри производственных и жилых помещений. Большая зависимость светоотдачи и напряжения зажигания у ламп ДНАТ от состава и давления внутреннего газа, от проходящего через лампу тока и от температуры горелки предъявляют очень высокие требования к качеству изготовления и условиям эксплуатации ламп ДНАТ. Поэтому для эффективной работы ламп ДНАТ необходимо обеспечивать «комфортные» условия эксплуатации – высокую стабильность напряжения питания, температуру окружающей среды от -20 до +30 С. Отклонение от «комфортных» условий эксплуатации приводит к резкому сокращению срока службы ламп и уменьшению светоотдачи. На срок службы ламп ДНАТ также влияет качество используемых импульсных запускающих устройств.

**Светодиодные лампы (СД или LED)**

Сами по себе светодиоды используются достаточно давно, в основном для индикации. Излучение света светодиодом путем рекомбинации фотонов в области p-n перехода полупроводника при прохождении тока. Прорыв в области светодиодов, произошедший несколько лет назад, был связан в первую очередь с получением новых полупроводниковых материалов, повышающих яркость светодиодов более чем в 20 раз. В отличие от других технологий у светодиодов очень высокое КПД – не менее 90%. В большинстве существующих технологий присутствует разогрев какого-либо тела или области, на что требуется приличные затраты энергии. Благодаря высокому КПД светодиодная технология обеспечивает низкое энергопотребление и малое тепловыделение. Помимо этого, в силу самой природы получения излучения, светодиоды обладают совокупностью характеристик, недостижимых для других технологий. Механическая и температурная устойчивость, устойчивость к перепадам напряжения, продолжительный срок службы, отличная контрастность и цветопередача. Плюс экологичность, отсутствие мерцания и ровный свет. Это и есть качество современной технологии.

Таблица 11. Параметры рассматриваемых типов ламп

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тип | Номинальная мощность, Вт | Потребляемая активная мощность, Вт | Средняя продолжительность горения, часов | Световой поток, Лм |
| ДРЛ | ДРЛ-250 | 250 | 280 | 12000 | 13000 |
| ДНАТ | ДНАТ-150 | 150 | 170 | 10000 | 14000 |
| СД | Аналог ДРЛ-250 | 95 | 95 | До 100000 | 9000 |

Таблица 12. Сравнительная характеристика ламп

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Тип лампы** | **ДРЛ-250** | **ДНАТ-150** | **СД светильник** |
| Световой поток, Лм | 13000 | 14000 | 5000 |
| Потребление, Вт | 280 | 170 | 80 |
| Срок службы, часов | 12000 | 10000 | До 100000 |
| Контрастность и цветопередача | слабая | средняя | отличная |
| Механическая прочность | средняя | средняя | отличная |
| Температурная устойчивость | слабая | средняя | отличная |
| Устойчивость к перепадам | слабая | средняя | отличная |
| Время выхода в рабочий режим | 10-15 мин. | 10-15 мин. | мгновенно |
| Нагревается | сильно | средне | слабо |
| Экологическая безопасность | Лампа содержит до 100 мг паров ртути | Лампа содержим натриево-ртутную амальгаму и ксенон | Абсолютно безвредна |

Примечание: Под температурной устойчивостью подразумевается то, насколько зависит как работа лампы, так и срок её службы от критических значений температуры.

Эффективность использования данных типов светильников:

**ДРЛ.** Наиболее простая и доступная по цене технология. Низкие начальные затраты при условии отсутствия жестких требований к освещению оправдывают её использование.

**ДНАТ.** Лучшая светоотдача среди газоразрядных ламп. ДНАТ не рекомендуется использовать для внутреннего освещения, а в некоторых странах даже существует запрет. При освещении других зон использование ламп ДНАТ можно считать оправданным по сравнению с ДРЛ.

**Светодиоды.** У светодиодных ламп практически нет технических недостатков. Они лучше во всем. В дополнение к сказанному выше можно добавить, что светодиодным лампам не требуются пусковые токи, а соответственно требуется меньшее сечение кабеля. Единственный минус это то, что в цене они достаточно дороги. С учетом всех факторов, касающихся издержек эксплуатации ламп ДРЛ, срок окупаемости светодиодных аналогов начинается с 3-х лет. То есть 3 года (или более) светодиодная лампа окупает себя, а во все последующие года приносит прибыль. При этом все время выдавая самый качественный свет по сравнению с другими технологиями.

С учетом возможностей местного бюджета, администрацией МО «Заневское городское поселение» выбрана стратегия перехода от светильников с лампами ДРЛ-250 к светодиодным светильникам УСС-90-Магистраль, данный светильник является эквивалентным светильнику с лампой ДРЛ-250. Затраты на замену 156 светильников с лампами ДРЛ-250 на светильники УСС -90-Магистраль составят: 156 шт. \* 20,590 тыс.руб./шт. = 3212,04 тыс. руб.

Далее произведем нормативный расчет приблизительной экономии электрической энергии за год, при замене 156 светильников с лампами ДРЛ-250, на эквивалентные и более экономичные светодиодные светильники УСС-90-Магистраль:

Одна лампочка ДРЛ-250 в среднем потребляет 280 Вт\*ч. Активной мощности, 156 лампочек потребляет – 156\*280 Вт\*ч = 43,680 кВт\*ч. Приблизительная величина работы уличного освещения в год равна 3750 ч. (продолжительность всего темного времени года для Санкт-Петербурга и ЛО = 3750 ч. ), таким образом, можно подсчитать годовое потребление электроэнергии: 43,68 кВт.ч.\* 3750ч. = 163 800 кВт\*ч/год.

Аналогичный расчет произведем для светодиодных светильников УСС-90-Магистраль. Светодиодный светильник УСС-90-Магистраль потребляет 95 Вт.ч. активной мощности, 156 \* 95 = 14 820 Вт.ч = 14,82 кВт.ч., потребление за год составит: 14,82\*3750 = 55 575 кВт\*ч/год.

 Экономия потребления электрической энергии при замене 156 светильников с лампами ДРЛ-250 на светодиодные светильники УСС-90-Магистраль за год составит: 163 800-55 575 = 108 225 кВт\*ч/год.

В таблице 13 представлен расчет экономического эффекта от замены светильников с лампами ДРЛ-250 на более эффективные светильники УСС-90-Магистраль.

Таблица 13. Расчет экономического эффекта от замены светильников.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование энергетического ресурса | Единица измерения | 2018 г. |
| Затраты на замену светильников с лампами ДРЛ-250 на светодиодные светильники УСС-90-Магистраль | Тыс. руб. | 3212,04 |
| *Без замены* |
| Потребление электроэнергии светильниками с лампами ДРЛ-250 | Тыс. кВт.ч. | 163,80 |
| Тыс. руб. | 635,544 |
| Затраты на замену вышедших из строя ламп ДРЛ-250 | Тыс. руб. | 9,95 |
| Затраты на использование автовышки при обслуживании светильников уличного освещения | Тыс. руб. | 24,00 |
| *При замене* |
| Потребление электроэнергии светильниками уличного освещения при замене светильников с лампами ДРЛ-250 на светодиодные светильники УСС-90-Магистраль | Тыс. кВт.ч. | 55,58 |
| Тыс. руб. | 215,6504 |
| Затраты на замену вышедших из строя светильников УСС-90-Магистраль | Тыс. руб. | 0,00 |
| Затраты на использование автовышки при обслуживании светильников уличного освещения | Тыс. руб. | 0,00 |
| *Экономия* |
| Экономия электроэнергии при замене светильников с лампами ДРЛ-250 на светодиодные светильники УСС-90-Магистраль | Тыс. кВт.ч. | 108,23 |
| Тыс. руб. | 419,93 |
| Экономия затрат на ремонт вышедших из строя светильников | Тыс. руб. | 9,95 |
| Экономия затрат на использование автовышки при обслуживании светильников уличного освещения | Тыс. руб. | 24,00 |
| **Общая экономия** | **Тыс. руб.** | **562,11** |

Таблица 14. Основные мероприятия подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | Источник финансирования | Исполнители |
| всего | 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Мероприятия по энергосбержению и повышению энергетической эффективности в системах наружного освещения
 |
| 1.1 | Комплексаная замена светильников с лампами ДРЛ-250 на светодиодные светильники | 2018 | 3212,04 | 3212,04 | Бюджет МО | Исполнители в порядке, предусмотренном законом 94-ФЗ |
| Всего | - | **3212,04** | **3212,04** |  |  |

# Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере»

В МО «Заневское городское поселение» действует несколько бюджетных учреждений, включая администрацию.

1. Администрация МО «Заневское городское поселение».

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, деревня Заневка, д 48Н

Руководитель учреждения – Гердий Алексей Викторович

Ответственный за техническое состояние оборудования – Гречиц Владимир Викторович

Ответственный за энергетическое хозяйство – Гречиц Владимир Викторович

Количество зданий, занимаемых муниципальным учреждением – 1 здание.

Площадь здания:

Общая площадь - 182 м2;

Отапливаемая площадь – 182 м2;

Полезная площадь – 139 м2

Внутреннее освещение – люминесцентные светильники - 38 шт.;

Наружное освещение - светодиодные светильники;

Степень остекления энергосберегающими стеклопакетами (% от общего остекления) – 0;

Горячее водоснабжение отсутствует;

Отсутствие унитазов с экономным сливом воды.

1. Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Заневский вестник» МО "Заневское городское поселение"

Адрес: Ленинградская обл, Всеволожский р-н, деревня Янино -1, ул. Кольцевая, д. 8, корп.1, Помещение 14-Н

Руководитель учреждения – Смирная Елена Вадимовна;

Ответственный за техническое состояние оборудования – Гречиц Владимир Викторович;

Ответственный за энергетическое хозяйство – Гречиц Владимир Викторович;

Площадь здания:

Общая площадь - 45,04 м2;

Отапливаемая площадь – 45,04 м2;

Полезная площадь – 45,04 м2.

Степень остекления энергосберегающими стеклопакетами (% от общего остекления) – 0;

Горячее водоснабжение отсутствует;

1. Муниципальное Бюджетное Учреждение "Янинский культурно-спортивный досуговый центр"

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 46

Руководитель учреждения – Сенюшина Дарья Александровна;

Площадь здания:

Общая площадь - 624 м2;

Отапливаемая площадь – 624 м2;

Полезная площадь – 534,6 м2.

Степень остекления энергосберегающими стеклопакетами (% от общего остекления) – 0;

Горячее водоснабжение отсутствует;

1. Муниципальное казённое учреждение "Центр оказания услуг"

Адрес: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка д.48

Руководитель учреждения – Яблоков Николай Николаевич;

Площадь здания:

Общая площадь - 628 м2;

Отапливаемая площадь – 628 м2;

Полезная площадь – 628 м2.

Степень остекления энергосберегающими стеклопакетами (% от общего остекления) – 0;

Отопительные приборы - конвекторы;

Горячее водоснабжение отсутствует;

Все вводы по холодной воде, электрической энергии оснащены приборами учета.

В Таблице 15 приведено фактическое потребление электрической,тепловой энергии, холодной воды зданиями, состоящими на балансе администрации МО Заневское городское поселение в 2016 году.

Проведение анализа динамики потребления коммунальных ресурсов бюджетными учреждениями не предоставляется возможным, в связи с отсутствием данных за несколько лет.

Далее в Таблице 16 представлен перечень мероприятий по снижению расходов коммунальных ресурсов и обеспечению энергетической эффективности объектов бюджетных учреждений МО «Заневское городское поселение», с указанием количества, стоимости необходимых материалов и оборудования. В завершении подсчитана общая сумма, необходимая для осуществления данных мероприятий.

Таблица 15. Фактическое потребление электрической, тепловой энергии, холодной воды зданиями, состоящими на балансе администрации МО "Заневское городское поселение" в 2016 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты бюджетной сферы | Электрическая энергия | Тепловая энергия | Вода |
| факт | факт | факт |
| Тыс.кВт.ч. | Тыс.руб. | Гкал | Тыс.руб. | Тыс. м3 | Тыс.руб |
| Администрация | 8,680 | 35,099 | 36,290 | 64,527 | 0,401 | 35,099 |
| МБУ "Янинский КСДЦ" | 125,230 | 864,707 | - | - | 0,193 | 10,733 |
| МКУ "Центр оказания услуг" | 28,47 | 206,422 | 109,83 | 247,446 | 0,264 | 7,233 |
| Редакция газеты "Заневский вестник" | 8,675 | 35,099 | 36,293 | 64,527 | 0,401 | 10,987 |
| ИТОГО | 171,055 | 1141,327 | 182,413 | 376,5 | 1,259 | 64,052 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Планируемые мероприятия | Количество | Сумма, тыс.руб | В том числе по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | Администрация | Проведение полного энергетического обследования с итоговым техническим отчетом | 1 | 150,00 | 0 | 150,00 | 0 |
| 2 | МБУ "Янинский КСДЦ" | Проведение полного энергетического обследования с итоговым техническим отчетом | 1 | 200,00 | 0 | 0 | 200,00 |
| 3 | МКУ "Центр оказания услуг" | Проведение полного энергетического обследования с итоговым техническим отчетом | 1 | 100,00 | 0 | 100,00 | 0 |
| 4 | Редакция газеты "Заневский вестник" | Проведение полного энергетического обследования с итоговым техническим отчетом | 1 | 50,00 | 50,00 | 0 | 0 |
| Всего | 500,00 | 50,00 | 250,00 | 200,00 |

Целью данной подпрограммы является повышение эффективности использования энергоресурсов в органах местного самоуправления и организациях бюджетной сферы.

Возможные к реализации технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в бюджетных учреждениях:

 повышение тепловой защиты (утепление) зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте;

перекладка электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях и сооружениях;

тепловая изоляция трубопроводов и оборудования, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в зданиях, строениях, сооружениях;

проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях, строениях, сооружениях;

повышение теплозащиты/реконструкция тепловых сетей;

автоматическое выключение электрического освещения за счет использования датчиков присутствия людей в помещениях (особенно во вспомогательных, складских и т.п. помещениях).

Полный перечень необходимых работ. Направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетных учреждениях, будет сформирован только после детального энергетического обследования зданий и составления технических отчетов.

Далее представлена сводная таблица мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс.руб. | Источник финансирования | Исполнитель |
| всего | В том числе по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Организационно-правовые мероприятия
 |
| 1.1. | Введение форм мониторинга потребления ресурсов в учреждениях социальной сферы | 2017 | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 1.2. | Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов в организациях социальной сферы муниципального образования | 2017-2019 г.г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 1.3. | Заключение энергосервисных контрактов | 2017-2019 г.г. | - | - | - | - | Не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 1. Проведение энергоаудита, составление энергетических паспортов и технических отчетов
 |
| 2.1. | Проведение энергетических обследований | 2017-2019 г.г. | 500,00 | 50,00 | 250,00 | 200,00 | Бюджет МО | Исполнители в порядке, пердусмотренном законом 44 ФЗ |
| **Всего** |  | **500,00** | **50,00** | **250,00** | **200,00** |  |  |

# Система управления реализацией Программы

Текущее управление реализацией Программы осуществляет администрация

МО «Заневское городское поселение» (Заказчик).

Заказчик контролирует выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы, осуществляет управление ее исполнителями, готовит ежегодные отчеты о реализации Программы, ежегодно осуществляет оценку достигнутых целей и эффективности реализации Программы.

Главным ответственным лицом за ежеквартальный контроль энергопотребления и реализацию энергосберегающих мероприятий является руководитель муниципального учреждения, эксплуатирующего помещения.

# Система целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты следующие результаты:

сокращение бюджетных расходов на тепло-, электро- и водоснабжение муниципальных учреждений;

обеспечение нормальных климатических условий во всех муниципальных зданиях;

повышение заинтересованности в энергосбережении.

Реализация программных мероприятий даст дополнительные эффекты в виде:

формирования действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;

снижение затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосбережения;

подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;

создания условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса муниципального образования;

создание условий для развития рынка товаров и услуг в сфере энергосбережения;

внедрения в строительство современных энергоэффективных решений на стадии проектирования, применения энергоэффективных строительных материалов, технологий и конструкций, системы экспертизы энергосбережения.

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом домохозяйстве будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Таблица 16. Целевые показатели подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | Доля объемов ЭЭ, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой в многоквартирных домах на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Доля объемов ТЭ, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой в многоквартирных домах на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Доля объемов воды, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой в многоквартирных домах на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Число жилых домов, в отношении которых проведено энергетическое обследование (далее ЭО), шт. | 0 | 0 | 7 | 7 |

Таблица 17. Целевые показатели подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Начальное значение | Значение показателя по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | Количество установленных светодиодных светильников в системе наружного освещения, штук | 198 | 198 | 354 | 354 |
| 2 | Доля светодиодных светильников в системе наружного освещения, которое необходимо заменить в первую очередь, % | 55,9 | 55,9 | 100 | 100 |

Таблица 18. Целевые показатели подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Начальное значение | Значение показателя по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | Доля объемов ЭЭ, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой БУ на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Доля объемов ТЭ, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой БУ на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Доля объемов воды, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой БУ на территории МО, % | 100 | 100 | 100 | 100 |

# Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

бюджетные учреждения, муниципальные предприятия;

органы местного самоуправления.

При реализации программных мероприятий на предприятии (организации, учреждении) руководитель, с учетом содержащихся в настоящем разделе рекомендаций и специфики деятельности предприятия, организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии ресурсов на предприятии (в организации, учреждении).

Муниципальный заказчик программы организует размещение информации о ходе реализации и результатах программных мероприятий на официальном сайте в сети Интернет.

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учету, контролю за их реализацией и результатам в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

Муниципальный заказчик определяет основные направления и плановые показатели деятельности по управлению энергосбережением, обеспечивает мотивацию и контроль достижения установленных отраслевых показателей энергоэффективности, а также несет ответственность за достижение утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы.

В отношении муниципальных бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления – управление Программой осуществляется в основном административными методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

Финансирование программных мероприятий осуществляется непосредственно муниципальными заказчиками из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий по энергосбережению.

Порядок финансирования программных мероприятий устанавливает глава администрации МО «Заневское городское поселение». Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится муниципальными заказчиками Программы в установленном для размещения муниципальных заказов порядке.

Управление со стороны органов местного самоуправления за реализацией программных мероприятий в коммерческом секторе экономики, а также в некоммерческих организациях и домохозяйствах, осуществляется через применение экономических стимулов, в том числе координацию и укрупнение спроса, а также снижение издержек на получение информации и доступа к эффективным энергосберегающим технологиям.

При подготовке и согласовании муниципальных программ социально-экономического развития отрасли вопросы управления энергосбережением должны быть выделены в отдельный раздел.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

Муниципальный заказчик Программы 1 раз в полгода, до 30 числа месяца, следующего за полугодием, рассматривает ход реализации программных мероприятий.

Периодичность рассмотрения вопросов о выполнении программных мероприятий в муниципальных учреждениях – один раз в полгода. По итогам работы в срок до 30 числа месяца, следующего за полугодием, составляется отчет установленной формы.

Сроки и форму учета мероприятий и контроля за выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает координатор Программы.

Функции по управлению энергосберегающими мероприятиями в отрасли должны быть установлены локальным правовым актом органа местного самоуправления в течние трех месяцев с момента начала реализации Программы.

Муниципальный заказчик Программы в сроки, установленные главой администрации МО «Заневское городское поселение», подготавливает:

информацию о реализации программных мероприятий;

ежегодные доклады о ходе реализации программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

Ежегодные доклады должны содержать:

сведения о результатах реализации программных мероприятий в отрасли за отчетный год;

данные о целевом использовании и объемах средств, привлеченных из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников;

сведения о соответствии фактических показателей реализации Программы (подпрограммы) утвержденным показателям;

информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий;

сведения о наличии, объемах и состоянии незавершенных мероприятий;

оценку эффективности результатов реализации Программы;

оценку влияния фактических результатов реализации программных мероприятий на социальную сферу и экономику муниципального образования.

Основные положения докладов размещаются в сети Интернет.

Администрация МО «Заневское городское поселение» ежеквартально на своих заседаниях рассматривает вопрос о состоянии энергосбережения в муниципальном образовании.

С учетом положений Программы администрация МО «Заневское городское поселение»:

обеспечивает реализацию программных мероприятий и координирует работы по Программе;

производит в установленном порядке отбор исполнителей программных мероприятий и финансирует в установленном порядке их проведение;

осуществляет мониторинг хода реализации Программы, в том числе сбор и анализ статистической и иной информации об эффективности использования энергетических ресурсов, организации независимой оценки показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствии целевым индикаторам и показателям;

составляет сводную заявку на финансирование программных мероприятий из местного бюджета;

контролирует выполнение в установленные сроки программных мероприятий, эффективность и целевое использование выделенных на реализацию Программы бюджетных средств;

готовит предложения по корректировке Программы и в установленном порядке представляет их на утверждение главе администрации МО «Заневское городское поселение»;

готовит и (или) согласовывает проекты нормативных правовых актов по вопросам энергсбережения;

публикует в СМИ не реже двух раз в год с одновременным размещением в сети Интернет основных сведений о результатах реализации Программы;

выполняет иные функции по управлению программными мероприятиями в соответствии с действующим законодательством и Программой.

 В целях стимулирования выполнения программных мероприятий предусматривается осуществление комплекса мер, включающих систему ценообразования, льгот, дотаций, а также использования высвобождаемых энергетических ресурсов, проведение эффективной тарифной, налоговой, бюджетной и кредитной политики.

Предусмотренные Программой финансово-экономические механизмы и механизмы стимулирования распространяются на лиц, являющихся исполнителями программных мероприятий. Финансирование энергосберегающих мероприятий за счет средств местного бюджета осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов о бюджете на соответствующий финансовый год. Объем и структура бюджетного финансирвоания Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

# Оценка эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования целевого индикатора, который обеспечивает мониторинг динамики результатов реализации программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутого показателя за соответствующий год с его прогнозным значением, утвержденным Программой.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень фактического достижения целевого индикатора по формуле:

$$E= \frac{I\_{f}}{I\_{n}}\*100\%,$$

Где:

E – эффективность реализации Программы (в процентах);

 $I\_{f}$ – фактический индикатор, достигнутый в ходе реализации Программы;

 $I\_{n}$ - нормативный индикатор, утвержденный программой.

Критерии оценки эффективности реализации Программы:

Программа реализуется эффективно (за отчетный год, за весь период реализации), если ее эффективность составляет 80 процентов и более;

Программа нуждается в корректировке и доработке, если эффективность реализации Программы составляет 60-80 процентов;

Программа считается неэффективной, если мероприятия Программы выполнены с эффективностью менее 60 процентов.