

Муниципальное образование

«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2017 г. № 63

дер. Заневка

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)

по реализации региональной адресной программой

«Переселение граждан из аварийного жилищного

фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах»,

утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской

области от 21.03.2013 №73, в муниципальном образовании

«Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 №73, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 №73, в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ и градостроительству Мыслина С.В.

Глава администрации А.В.Гердий

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

от 14.02.2017 г. № 63

План мероприятий («дорожная карта»)

по реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 №73, в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

 Настоящий План мероприятий («дорожная карта») по реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 №73, в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется в отношении граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда в многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп.Янино-1, ул. Новая, д.14а, корпус 1 и Ленинградская область, Всеволожский район, гп.Янино-1, ул. Новая, д.14а, корпус 2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки реализации |
| **1.** | **Осуществление переселения граждан из аварийного жилищного фонда**  | **Сектор имущественных отношений и инвестиционной политики до 28.02.2017,** **сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ с 01.03.2017** | **До 01.05.2017** |
| 1.1. | Запрос в ресурсоснабжающие организации о предоставлении информации о задолженности за коммунальные услуги (в т.ч. за электроэнергию) по жилым помещениям, признанных аварийными, на дату освобождения жилого помещения (в случае не предоставления такой информации гражданами) | Сектор имущественных отношений и инвестиционной политики | Своевременно (по мере необходимости), до 30.01.2017 |
| 1.2. | Устные разъяснения о сроках переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе согласование с гражданами сроков подписания договоров социального найма, договоров мены, сроков освобождения жилых помещений, признанных аварийными и сроков погашение задолженности за жилищно-коммунальные услуги (путем личных встреч и по телефону)  | Сектор имущественных отношений и инвестиционной политики | До 15.02.2017 |
| 1.3. | Оформление и подписание с гражданами договоров социального найма, договоров мены, представление их на регистрацию. Вручение гражданам уведомления об освобождении жилых помещений, признанных аварийными или подписания гражданами обязательства об освобождении жилых помещений, признанных аварийными, не позднее 01.04.2017 | Сектор имущественных отношений и инвестиционной политикидо 28.02.2017, сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ с 01.03.2017 | До 01.05.2017 |
| 1.4. | Сбор информации о гражданах, отказывающихся в добровольном порядке от переселения и передача информации в юридический сектор | Сектор имущественных отношений и инвестиционной политики | До 25.02.2017 |
| 1.5. | Уведомление АО «Петербургская сбытовая компания» о расторжении с гражданами договоров энергоснабжения жилых помещений, признанных аварийными. | Сектор имущественных отношений и инвестиционной политики | До 30.01.2017 |
| 1.6. | Предъявление в суд исковых заявлении о выселении граждан из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу в предоставленные жилые помещений | Юридический сектор | В течение 5 рабочих дней со дня получения указанной информации от сектора имущественных отношений и инвестиционной политики |
| **2.** | **Обеспечение сноса расселяемых аварийных домов** | **Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ** | **До 01.09.2017** |
| 2.1.  | Уведомление АО «Петербургская сбытовая компания» об обесточивании расселенных аварийных домов | Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ | Апрель 2017 |
| 2.2. | Передача аварийных домов на ответственное хранение до сноса путем заключения договора ответственного хранения с заинтересованной организацией (с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ) | Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ | Май 2017 |
| 2.3. | Принятие решения администрации о сносе аварийных домов  | Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ | Май 2017 |
| 2.4. | Разработка технической и аукционной документации для заключения муниципального контракта о сносе аварийных домов (с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ).  | Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ | Апрель 2017 |
| 2.5. | Размещение аукциона на право заключения муниципального контракта о сносе аварийных домов | МКУ «Центр оказания услуг» | До 20.04.2017 |
| 2.6. | Заключение и исполнение муниципального контракта о сносе аварийных домов | Сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ | До 01.09.2017 |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_