

Муниципальное образование

«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.06.2017 г. № 407

дер. Заневка

О внесении изменений в постановление администрации

МО «Заневское городское поселение» от 14.02.2017 № 63

«Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)

по реализации региональной адресной программы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Ленинградской области в 2013-2017 года»,

утвержденной Постановлением Правительства

Ленинградской области от 21.03.2013 № 73,

в муниципальном образовании «Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

(с изменениями от 02.05.2017 № 261)

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 года», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 № 73, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Внести в План мероприятий («дорожную карту») по реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 года», утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.03.2013 № 73, в муниципальном образовании «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденный постановлением администрации МО «Заневское городское поселение» от 14.02.2017 № 63 (с изменениями от 02.05.2017 № 261), следующие изменения:

 1.1. Дополнить раздел 1 Плана мероприятий «Осуществление переселения граждан из аварийного жилищного фонда» пунктами 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки реализации |
| 1.7 | Регистрация права муниципальной собственности на жилые помещения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д.14а, корпус 2, переданные застройщиком муниципальному образованию  | Главный специалист сектора управления муниципальным имуществом и ЖКХ Попов А.В.Специалист МКУ «ЦОУ» Попов К.А. (по согласованию) | До 25.06.2017 |
| 1.8 | Заключение с гражданами договоров социального найма на жилые помещения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Новая, д.14а, корпус 2 | Ведущий специалист сектора управления муниципальным имуществом и ЖКХ Сердцелюбова Т.В., начальник юридического сектора Богданова С.В. | До 30.06.2017 |
| 1.9 | Заключение с гражданами договоров мены на жилые помещения и регистрация перехода права собственности на жилые помещения и земельные участки | Главный специалист сектора управления муниципальным имуществом и ЖКХ Попов А.В.Специалист МКУ «ЦОУ» Попов К.А. (по согласованию) | До 25.06.2017 |
| 1.10 | Осуществление контроля за сдачей ключей гражданами от жилых помещений в аварийных домах | Ведущий специалист сектора управления муниципальным имуществом и ЖКХ Сердцелюбова Т.В.  | До 25.06.2017 |

 1.2. Раздел 2 Плана мероприятий «Обеспечение сноса расселяемых аварийных домов» изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки реализации |
| 2.1 | Уведомление энергосбытовой компании об обесточивании расселенных аварийных домов | Ведущий специалист сектора управления муниципальным имуществом и ЖКХ Сердцелюбова Т.В. | До 25.06.2017 (после сдачи ключей) |
| 2.2. | Передача аварийных домов на ответственное хранение до сноса: 1. 1)путем заключения договора ответственного хранения;
2. 2)заключением МКУ «ЦОУ» договора гражданско-правового характера.
 | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 25.06.2017  |
| 2.3. | Снос аварийных домов: д. Заневка, ул. Заневский пост, д. 2, 4, 7, 8 | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. |  |
| 2.3.1. | Разработка технической и аукционной документации для заключения муниципального контракта о сносе аварийных домов: д. Заневка, ул. Заневский пост, д. 2, 4, 7, 8 | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 10.07.2017 |
| 2.3.2. | Размещение аукциона на право заключения муниципального контракта о сносе аварийных домов (в случае необходимости) | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 01.08.2017 |
| 2.3.3. | Заключение и исполнение муниципального контракта о сносе аварийных домов | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | Август-сентябрь 2017 |
| 2.4. | Разработка плана приватизации муниципального имущества (земельных участков, на которых расположены жилые дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу) | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 01.09.2017 |
| 2.5. | Проведение оценки муниципального имущества | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 01.09.2017 |
| 2.6. | Внесение на рассмотрение в совет депутатов МО «Заневское городское поселение» проекта решения «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества» | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | В соответствии с планом заседаний совета депутатов на сентябрь 2017 |
| 2.7. | Подготовка документов для продажи муниципального имущества на аукционе с включением в указанные документы обязательного условия по сносу аварийных жилых домов | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 01.10.2017 |
| 2.8. | Объявление аукциона по продаже муниципального имущества  | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | До 01.11.2017  |
| 2.9. | Проведение аукционов по продаже муниципального имущества с последующим заключением договоров купли-продажи | Директор МКУ «ЦОУ» Яблоков Н.Н. | Ноябрь 2017 |

 2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мыслина С.В.

Глава администрации А.В.Гердий