

**Таблицы
расчета нагрузок по инженерным сетям
муниципального образования «Заневское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

**Сводная таблица расчета прироста нагрузки для теплоснабжения и газоснабжения населенных пунктов входящих в состав
Генерального плана МО "Заневское сельское поселение".**

Ориентировочные расчетные расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, проектируемой застройки, рассчитаны в соответствии с технико-экономическими данными по укрупненным удельным показателям (СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети", СНиП 2.04.01-85*

"Внутренний водопровод и канализация зданий", СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" и Методических указаний по определению расходов топлива.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Кол-во	Ед. измер.	Вмести- мость	Числен- ность	Общая площадь зданий	Объем зданий	Расход ГВ по данным ВК	Уд. тепл. хар-ка для вент.,гв	Уд. тепл. хар-ка для отоп.,го	Нагрузка на, Гкал/час				Расход газа, м3/ч
-	-	шт.	-	-	чел.	тыс. м ²	тыс.м ³	л/час	ккал/м ³ * ч*С	ккал/м ³ * ч*С	отоп.	ГВС*	вентил	общая	всего
дер. Заневка															
1.	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	50,15	5020,0	175,70	578,8	10,0	-	0,37	10,5	3,01	-	13,55	1783,20
	Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	23,43	2930,0	102,55	337,8	10,0	-	0,37	6,15	1,76	-	7,91	1040,79
	<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Детские дошкольные учреждения	1	мест	140	140	2,2	7,2	4,5	0,10	0,34	0,1	0,04	0,03	0,19	25,47
	Общеобразовательные школы	1	мест	400	400	3,6	11,9	1,0	0,07	0,33	0,19	0,02	0,04	0,26	33,76

Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	1070	54	1,1	3,8	9,6	0,08	0,38	0,071	0,03	0,014	0,12	15,30
Физкультурно-спортивные сооружения:	-	кв.м. пл. пола	1500	150	1,5	5,3	2,5	0,25	0,39	0,103	0,023	0,061	0,19	24,47
бассейны плавательные	1	кв.м. зеркал воды	1250	148	2,5	14,1	5,0	0,95	0,25	0,18	0,044	0,62	0,84	110,09
Всего по д.Заневка	-	-	-	-	278,25	-	-	-	-	17,16	4,91	0,73	22,79	2999,32
в том числе на I очередь	-	-	-	-	65,1	-	-	-	-	4,29	1,23	0,18	5,70	749,83

дер.Кудрово

Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Застройка жилыми домами повышенной этажности (от 16 до 25 эт.) Ж 5.2	-	га	156,63	66690,0	2334,2	7689,0	10,9	-	0,34	128,67	43,62	-	172,29	22669,55
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	16	мест	140	2240	44,8	158,1	4,5	0,10	0,34	2,67	0,60	0,73	4,00	526,70
Общеобразовательные школы	11	мест	600	6600	50,6	178,6	1,0	0,07	0,33	2,93	0,40	0,58	3,90	513,01
Амбулаторно-поликлинические учреждения	1	посещ. в смену	1200	-	6,5	22,9	1,2	0,22	0,30	0,34	0,09	0,23	0,66	86,91
Аптеки	3	кв.м. общей пл.	200	15	0,6	2,1	2,0	0,08	0,38	0,04	0,002	0,01	0,05	6,52
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	17970	898	17,9	63,2	2,0	0,08	0,38	1,19	0,11	0,23	1,53	201,70

2.	Предприятия общественного питания на 525 мест	-	условн блюдо	2332	-	5,3	18,71	11,2	0,70	0,35	0,33	1,57	0,60	2,49	328,25
	Раздаточные пункты молочной кухни	-	кв.м. общей пл.	200	6	0,2	0,71	2,0	0,08	0,38	0,01	0,001	0,003	0,02	2,19
	Предприятия бытового обслуживания	-	раб мест	130	-	1,95	6,88	4,7	0,25	0,37	0,13	0,04	0,08	0,24	31,88
	Отделения связим II группы	3	мест	5	15	0,6	2,12	2,0	0,08	0,38	0,04	0,002	0,01	0,05	6,52
	Филиалы сбербанков	4	мест	5	20	0,8	2,82	2,0	0,08	0,38	0,05	0,002	0,01	0,07	8,70
	Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	- помещения досуга	5	мест	500	2500	15	52,94	0,4	0,23	0,33	0,87	0,06	0,56	1,49	195,80
	- кинотеатры	2	мест	500	1000	4	14,12	0,2	0,39	0,32	0,22	0,01	0,25	0,49	64,44
	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	6	кв.м . площ. пола	6000	2400	24,4	86,12	2,5	0,09	0,39	1,67	0,36	0,36	2,39	313,83
	бассейны плавательные	3	кв.м. зеркал воды	1250	480	6	35,29	5,0	0,95	0,25	0,44	0,14	1,54	2,12	279,57
	Пожарное депо на 8 автомобилей	1	кв.м. общей пл.	1000	56	1	4,71	8,50	0,09	0,46	0,11	0,03	0,02	0,16	20,47
	Административно-деловая зона " Кудрово"	-	га	74,5	2240	по проекту								35,43	4661,84
	Промышленно-деловая зона Кудрово	-	га	16,97	590,0	по проекту								16,20	2131,58
Всего по д.Кудрово						2334,2	-	-	-	-	139,71	47,03	5,21	243,58	32049,45
в том числе на I очередь						673,4	-	-	-	-	41,91	14,11	1,56	73,07	9614,83

дер. Янино-1														
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	70,39	1410	84,6	278,7	9,2	-	0,5	6,17	0,78	-	6,95	914,59
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	37,9	3800	132,65	437,0	10,0	-	0,37	7,96	2,28	-	10,24	1347,07
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	106,66	13330	466,55	1536,9	10,0	-	0,35	26,48	8,00	-	34,47	4536,01
Застройка многоэтажными жилыми домами (от 9 до 16 эт.вкл.) Ж 5.1	-	га	5,00	1750,0	61,25	201,8	10,9	-	0,34	3,38	1,14	-	4,52	594,87
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	7	мест	140	980	15,4	50,7	4,5	0,10	0,34	0,86	0,26	0,23	1,35	178,27
Общеобразовательные школы	5	мест	825	3675	28,0	92,2	1,0	0,07	0,33	1,51	0,22	0,30	2,03	267,06
Амбулаторно- поликлинические учреждения	1	посещ. в смену	750	-	6,5	21,4	1,2	0,22	0,30	0,32	0,05	0,22	0,59	77,61
Аптеки	1	кв.м. общей пл.	300	6	0,3	1,0	2	0,08	0,38	0,02	0,001	0,004	0,02	3,03
Предприятия розничной торговли		кв.м. торг. пл.	8100	405	8,1	26,7	2,0	0,08	0,38	0,50	0,05	0,10	0,65	85,59

3.

Предприятия общественного питания на 230 мест	-	усл. блюдо	1012	-	1,8	5,9	11,2	0,70	0,35	0,10	0,68	0,19	0,97	128,17
Раздаточные пункты молочной кухни	-	кв.м. общей площ.	90	4	0,09	0,3	2,0	0,08	0,38	0,01	0,0005	0,0011	0,01	0,94
Предприятия бытового обслуживания	-	раб. мест	50	-	0,9	3,0	4,7	0,25	0,37	0,05	0,01	0,03	0,10	13,51
Отделения связим II группы	2	мест	5	10	0,4	1,32	2,0	0,08	0,38	0,02	0,001	0,0048	0,03	4,07
Филиалы сбербанков	2	мест	5	10	0,4	1,32	2,0	0,08	0,38	0,02	0,001	0,0048	0,03	4,07
Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- помещения досуга	1	мест	1000	-	3	9,88	0,4	0,23	0,33	0,16	0,02	0,10	0,29	38,23
- кинотеатры	1	мест	1000	-	3	9,88	0,2	0,39	0,32	0,16	0,01	0,18	0,35	45,58
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	3	кв.м . площ. пола	3000	108	9,0	29,65	2,5	0,09	0,39	0,57	0,02	0,12	0,71	93,86
бассейны плавательные	2	кв.м. зеркал воды	1250	350	4,0	22,59	5,0	0,95	0,25	0,28	0,105	0,99	1,37	180,61
Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площ.	800	42	0,8	2,64	8,50	0,09	0,46	0,06	0,02	0,01	0,09	12,18
Административно-деловая зона Янино-1	-	га	55,36	2260	по аналогу								27,68	3642,11
Промышленная зона Янино -1	-	га	395,25	7910	по аналогу								237,15	31203,95
Всего по д.Янино-1	-	-	-	-	745,05	-	-	-	-	45,26	12,52	2,49	325,10	43371,37
в том числе на I очередь	-	-	-	-	169,75	-	-	-	-	11,32	3,13	0,62	81,28	10842,84

4.	дер. Янино-2														
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площ.	800	42	0,8	2,64	8,50	0,09	0,46	0,06	0,02	0,01	0,09	12,18
	Зона терминального комплекса "Янино-2"	-	га	65,41	780	по аналогу								37,80	4973,68
	Зоны сельскохозяйственного использования	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Коллективные садоводства, дачи	-	га	75,8	1520	30	98,8	7,9	-	0,45	2,19	0,72	-	2,91	382,81
	Всего по д.Янино-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,25	0,74	0,01	40,80	5368,67
в том числе на I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,25	0,74	0,01	40,80	5368,67	
5.	дер. Суоранда														
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	1,38	30,00	1,80	5,93	9,20	-	0,45	0,13	0,02	-	0,15	19,46
	Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	3,35	320,00	11,70	38,54	9,20	-	0,45	0,85	0,18	-	1,03	135,56
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	200,00	10,00	0,20	0,66	2,00	0,08	0,38	0,01	0,001	0,002	0,02	2,11
	Всего по д.Суоранда	-	-	-	-	13,50	-	-	-	-	1,00	0,19	0,00	1,19	157,14
в том числе на I очередь	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	0,25	0,05	0,00	0,30	39,28	

<i>дер.Хирвосты</i>														
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	9,33	190,00	11,40	37,55	9,20	-	0,45	0,83	0,10	-	0,94	123,24
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	75,00	75,00	0,80	2,64	4,50	0,10	0,34	0,04	0,02	0,01	0,08	10,12
Общеобразовательные школы	1	мест	400,00	400,00	2,60	8,56	1,00	0,07	0,33	0,14	0,02	0,03	0,19	25,26
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	600,00	30,00	0,60	1,98	2,00	0,08	0,38	0,04	0,004	0,007	0,05	6,34
6. Предприятия общественного питания на 20 мест	-	услов. блюдо	88,00	-	0,88	2,90	11,20	0,70	0,35	0,05	0,06	0,09	0,20	26,70
Предприятия бытового обслуживания	-	рабоч мест	5,00	-	0,20	0,66	4,70	0,25	0,37	0,01	0,001	0,008	0,02	2,78
Отделения связим II группы	1	мест	5,00	-	0,20	0,66	2,00	0,08	0,38	0,01	0,001	0,002	0,02	2,03
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площ. пола	1500,0	100,00	1,50	7,06	2,50	0,09	0,39	0,14	0,02	0,03	0,18	23,81
Всего по д.Хирвосты	-	-	-	-	11,40	-	-	-	-	1,27	0,23	0,18	1,49	220,28
в том числе на I очередь	-	-	-	-	6,60	-	-	-	-	0,63	0,11	0,10	0,75	110,14

7.	дер.Новосергиевка														
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	36,83	740,00	44,40	146,26	9,20	-	0,45	3,24	0,41	-	3,65	480,00
	Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	28,15	2820,00	98,70	325,13	10,00	-	0,37	5,92	1,69	-	7,61	1001,72
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	Детские дошкольные учреждения	1	мест	140,00	140,00	2,20	7,25	4,50	0,10	0,34	0,12	0,04	0,03	0,19	25,47
	Общеобразовательные школы	1	мест	400,00	400,00	3,60	11,86	1,00	0,07	0,33	0,19	0,02	0,04	0,26	33,76
	Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	1050,0	60,00	1,10	3,62	2,00	0,08	0,38	0,07	0,01	0,01	0,09	11,70
	Предприятия общественного питания на 30 мест	-	услов. блюдо	132,00	-	0,25	0,82	11,20	0,70	0,35	0,01	0,09	0,03	0,13	17,04
	Предприятия бытового обслуживания	-	рабоч мест	10,00	-	0,25	0,82	4,70	0,25	0,37	0,02	0,003	0,009	0,03	3,61
	Отделения связим II группы	1	мест	5,00	-	0,20	0,66	2,00	0,08	0,38	0,01	0,001	0,002	0,02	2,03
	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площ. пола	1500,0	100,00	1,50	7,06	2,50	0,09	0,39	0,14	0,02	0,03	0,18	23,81
	бассейны плавательные	1	кв.м. зеркал воды	312,00	40,00	1,00	5,65	5,00	0,95	0,25	0,07	0,01	0,25	0,33	43,28

Всего по жилой зоне	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,79	2,29	0,40	12,48	1642,43
Промышленно - деловая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Промышленно-деловая зона Новосергиевка	-	га	73,37	2570,00	по аналогу								38,60	5078,95
Промышленно-складская зона Новосергиевка	-	га	174,88	2620,00	по аналогу								82,80	10894,74
Парк производителей автокомпонентов	-	га	98,18	3440,00	по аналогу								46,50	6118,42
Всего по промышленно - деловой территории	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,90	22092,11
Всего по д. Новосергиевка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,38	7760,85
в том числе на I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,26	1481,71

п.ст. Мязлово

Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отделимая застройка с участками Ж 2.1	-	га	59,48	1190,00	71,40	235,20	9,20	-	0,45	5,21	0,66	-	5,87	771,88
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	140,00	140,00	2,20	7,25	4,50	0,10	0,34	0,12	0,04	0,03	0,19	25,47
Общеобразовательные школы	1	мест	600,00	600,00	3,80	12,52	1,00	0,07	0,33	0,21	0,04	0,04	0,28	37,04
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. пл.	1450,0	72,00	1,45	4,78	2,00	0,08	0,38	0,09	0,01	0,02	0,12	15,31
Предприятия общественного питания на 40 мест	-	услов. блюдо	176,00	-	0,88	2,90	11,20	0,70	0,35	0,05	0,12	0,09	0,26	34,48
Предприятия бытового обслуживания	-	рабоч. мест	5,00	-	0,20	0,66	4,70	0,25	0,37	0,01	0,00	0,01	0,02	2,78
Отделения связи II группы	1	объект	5,00	-	0,20	0,66	2,00	0,08	0,38	0,01	0,00	0,00	0,02	2,03

8.

	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площ пола	1500,0	100,00	1,50	7,06	2,50	0,09	0,39	0,14	0,02	0,03	0,18	23,81
	бассейны плавательные	1	кв.м. зеркал воды	312,00	40,00	1,00	5,65	5,00	0,95	0,25	0,07	0,01	0,25	0,33	43,28
	Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площ.	800,00	42,00	0,80	2,64	8,50	0,09	0,46	0,06	0,02	0,01	0,09	12,18
	Всего по д. Мяглово	-	-	-	-	71,40	-	-	-	-	5,97	0,91	0,48	7,36	968,27
	в том числе на I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	п.ст. Пятый километр														
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	75,00	750,00	45,60	150,21	9,20	-	0,45	3,33	0,41	-	3,74	492,24
	Всего п. ст. Пятый километр	-	-	-	-	45,60	-	-	-	-	3,33	0,41	-	3,74	492,24
	в том числе на I очередь	-	-	-	-	1,20	-	-	-	-	0,09	0,01	-	0,10	12,80
10.	Производственная территория "Соржа Старая"														
	Производственные и коммунально-складские объекты IV - V кл.	-	га	61,40	2150,00	по аналогу								39,20	5157,89
	Всего по "Соржа-Старая"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,20	5157,89
	в том числе на I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,80	1289,47
11.	Итого по Заневскому СП (источник - ГРС "Восточная")	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,64	98545,47
	в том числе на I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,05	29509,59

Таблица расчета баланса водоснабжения и водоотведения МО "Заневское сельское поселение"

Наименование потребителя	Количество	Единицы измерений	Вместимость	Численность	Водопотребление м3/сут					Водоотведение			
					Холодная вода		Горячая вода		Σ	Бытовые стоки	Ливневые стоки		
					норма расхода холодной воды	расход холодной воды –	норма расхода горячей воды –	расход горячей воды –	суммарное водопотребление				
	шт.	-	-	чел.	qx.в. л/сут	qx.в. *V/1000 м3/сут.	qx.в. л/сут	qx.в. *V/1000 м3/сут.	м3/сут.	м3/сут.	м3/час	бассейн стока	
дер. Заневка													
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	39,96	380,00	130,00	49,40	100,00	38,00	87,40	87,40	-	-	-
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	3,18	230,00	140,00	32,20	110,00	25,30	57,50	57,50	-	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	200,00	10,00	9,00	0,09	7,00	0,07	0,16	0,16	-	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	1	посещений в смену	150,00	150,00	9,00	1,35	6,00	0,90	2,25	2,25	-	-	-
Полив территории	-	чел.	-	610,00	50,00	30,50	-	-	30,50	-	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	43,14	610,00	-	113,54	-	64,27	177,81	147,31	-	-	-

1.

Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	50,15	5020,00	130,00	652,60	100,00	502,00	1154,60	1154,60	-	-
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	23,43	2930,00	140,00	410,20	110,00	322,30	732,50	732,50	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	140,00	75,00	14,00	1,05	16,00	1,20	2,25	2,25	-	-
Общеобразовательные школы	1	мест	400,00	400,00	8,00	3,20	3,50	1,40	4,60	4,60	-	-
Магазины продовольственные (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	450,00	22,00	185,00	4,07	65,00	1,43	5,50	5,50	-	-
Магазины торговли непродовольственными (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	620,00	31,00	9,00	0,28	7,00	0,22	0,50	0,50	-	-
Предприятия общественного питания на 65 мест	-	условное блюдо	2288,00	-	8,00	18,30	4,00	9,15	27,46	27,46	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	10,00	-	25,00	0,25	35,00	0,35	0,60	0,60	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площади пола	1500,00	150,00	40,00	6,00	60,00	9,00	15,00	15,00	-	-
бассейны плавательные	1	кв.м. зеркала воды	1250,00	148,00	40,00	305,92	60,00	8,88	314,80	314,80	-	-
Полив территории	-	чел.	-	7950,00	50,00	397,50	-	-	397,50	-	-	-
Итого по проектным решениям	-	га	73,58	7950,00	-	1793,37	-	846,93	2640,30	2242,80	-	-

Площадь территоии	-	га	102,93	-	-	-	-	-	-	-	434,40	III
Всего по д. Заневка	-	га	102,93	8560,00	-	1906,91	-	911,20	2818,11	2390,11	-	
в том числе I очередь	-	га	46,42	2470,00	-	572,07	-	273,36	845,43	717,03	-	
дер.Кудрово												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	16,30	92,00	130,00	11,96	100,00	9,20	21,16	21,16	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Торговый комплекс "Мега-Икеа"	-	кв.м. торг. площади	103600,0	5180,00	9,00	46,62	7,00	36,26	82,88	82,88	-	-
Предприятия общественного питания на 190 мест (торговый комплекс "Мега-Икеа")	-	условное блюдо	3344,00	-	8,00	26,75	4,00	13,38	40,13	40,13	-	-
Полив территории	-	чел.	-	92,00	50,00	4,60	-	-	4,60	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	16,30	92,00	-	89,93	-	58,84	148,77	144,17	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Застройка жилыми домами повышенной этажности (от 16 до 25 эт.) Ж 5.2	-	га	156,63	66690,00	180,00	12004,20	120,00	8002,80	20007,00	20007,00	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	16	мест	140,00	2215,00	14,00	31,01	16,00	35,44	66,45	66,45	-	-
Общеобразовательные школы	11	мест	600,00	6500,00	8,00	52,00	3,50	22,75	74,75	74,75	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	2	посещений в смену	600,00	1200,00	9,00	10,80	6,00	7,20	18,00	18,00	-	-
Аптеки	5	кв.м. общей площади	200,00	20,00	9,00	0,18	7,00	0,14	0,32	0,32	-	-

2.

Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	17970,00	899,00	9,00	8,09	7,00	6,29	14,38	14,38	-	-
Предприятия общественного питания на 525 мест	-	условное блюдо	10560,00	-	8,00	84,48	4,00	42,24	126,72	126,72	-	-
Раздаточные пункты молочной кухни	-	кв.м. общей площади	200,00	10,00	9,00	0,09	7,00	0,07	0,16	0,16	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	135,00	-	25,00	3,38	35,00	4,73	8,10	8,10	-	-
Отделения связиз II группы	3	мест	5,00	15,00	9,00	0,14	7,00	0,11	0,24	0,24	-	-
Филиалы сбербанков	3	мест	7,00	20,00	9,00	0,18	7,00	0,14	0,32	0,32	-	-
Учреждения культуры и искусства:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- помещения досуга	3	мест	700,00	2100,00	7,00	14,70	3,00	6,30	21,00	21,00	-	-
- кинотеатры	2	мест	550,00	1100,00	2,50	2,75	1,50	1,65	4,40	4,40	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	7	кв.м . площади пола	3300,00	2400,00	40,00	96,00	60,00	144,00	240,00	240,00	-	-
бассейны плавательные	3	кв.м. зеркала воды	1250,00	480,00	40,00	819,20	60,00	28,80	848,00	848,00	-	-
Пожарное депо	1	кв.м. общей площади	1000,00	56,00	490,00	27,44	80,00	4,48	31,92	31,92	-	-
Полив территории	-	чел.	-	66690,00	50,00	3334,50	-	-	3334,50	-	-	-
Итого по проектным решениям жилой части	-	га	156,63	66690,00	-	16489,13	-	8307,13	24795,94	21461,76	-	-
Административно-деловая зона "Кудрово"	-	га	74,50	2240,00	по проекту				2794,30	2500,30	-	-
Промышленно-деловая зона Кудрово	-	га	16,97	590,00	-	300,00	аналог		300,00	255,00	-	-
Площадь территоии - жилой	-	га	238,48	-	-	-	-	-	-	-	1006,47	III
Площадь территоии - пром.	-	га	16,97	-	-	-	-	-	-	-	76,39	III
Всего по д. Кудрово	-	га	163,98	66690,00	-	19155,46	-	9883,57	28039,01	24361,23	-	

в том числе I очередь	-	га	45,20	19240,00	-	5746,64	-	2965,07	8411,70	7308,37	-	-
<i>дер. Янино-1</i>												
<i>Существующее положение</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	55,02	1480,00	130,00	192,40	100,00	148,00	340,40	340,40	-	-
Индивидуальная блокированная застройка с участками Ж 2.2	-	га	4,32	432,00	130,00	56,16	100,00	43,20	99,36	99,36	-	-
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	10,57	2308,00	140,00	323,12	115,00	265,42	588,54	588,54	-	-
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	215,00	215,00	14,00	3,01	16,00	3,44	6,45	6,45	-	-
Общеобразовательные школы	1	мест	290,00	290,00	8,00	2,32	3,50	1,02	3,34	3,34	-	-
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	270,00	14,00	9,00	0,13	7,00	0,10	0,22	0,22	-	-
Предприятия общественного питания на 40 мест	-	условное блюдо	1056,00	-	8,00	8,45	4,00	4,22	12,67	12,67	-	-
Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- помещения досуга	1	мест	140,00	-	7,00	0,98	3,00	0,42	1,40	1,40	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	2	кв.м . площади пола	645,00	150,00	40,00	6,00	60,00	9,00	15,00	15,00	-	-
бассейны плавательные	1	кв.м. зеркала воды	200,00	20,00	40,00	40,80	60,00	1,20	42,00	42,00	-	-

Предприятия бытового обслуживания	2	рабочих мест	3,00	6,00	25,00	0,15	35,00	0,21	0,36	0,36	-	-
Полив территории	-	чел.	-	4220,00	50,00	211,00	-	-	211,00	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	69,91	4220,00	-	844,51	-	476,23	1320,74	1109,74	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная блокированная застройка с участками Ж 2.1	-	га	70,32	1410,00	130,00	183,30	100,00	141,00	324,30	324,30	-	-
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	37,97	3800,00	130,00	494,00	100,00	380,00	874,00	874,00	-	-
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	-	га	106,66	13330,00	140,00	1866,20	110,00	1466,30	3332,50	3332,50	-	-
Застройка многоэтажными жилыми домами (от 9 до 16 эт.вкл.) Ж 5.1	-	га	5,00	1750,00	175,00	306,25	125,00	218,75	525,00	525,00		
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	7	мест	140,00	980,00	14,00	13,72	16,00	15,68	29,40	29,40	-	-
Общеобразовательные школы	5	мест	825,00	3675,00	8,00	29,40	3,50	12,86	42,26	42,26	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	1	посещений в смену	750,00	750,00	9,00	6,75	6,00	4,50	11,25	11,25	-	-
Аптеки	1	кв.м. общей площади	300,00	6,00	9,00	0,05	7,00	0,04	0,10	0,10	-	-
Предприятия розничной торговли		кв.м. торг. площади	8100,00	405,00	9,00	3,65	7,00	2,84	6,48	6,48	-	-
Предприятия общественного питания на 230 мест	-	условное блюдо	4048,00	-	8,00	32,38	4,00	16,19	48,58	48,58	-	-

Раздаточные пункты молочной кухни	-	кв.м. общей площади	90,00	4,00	9,00	0,04	7,00	0,03	0,06	0,06	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	60,00	-	25,00	1,50	35,00	2,10	3,60	3,60	-	-
Отделения связим II группы	2	мест	5,00	10,00	9,00	0,09	7,00	0,07	0,16	0,16	-	-
Филиалы сбербанков	2	мест	5,00	10,00	9,00	0,09	7,00	0,07	0,16	0,16	-	-
Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- помещения досуга	1	мест	1000,00	-	7,00	7,00	3,00	3,00	10,00	10,00	-	-
- кинотеатры	1	мест	1000,00	-	2,50	2,50	1,50	1,50	4,00	4,00	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	2	кв.м . площади пола	4500,00	800,00	40,00	32,00	60,00	48,00	80,00	80,00	-	-
бассейны плавательные	2	кв.м. зеркала воды	1250,00	350,00	40,00	664,00	60,00	21,00	685,00	685,00	-	-
Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площади	800,00	42,00	490,00	20,58	80,00	3,36	23,94	23,94	-	-
Полив территории	-	чел.	-	20290,00	50,00	1014,50	-	-	1014,50	-	-	-
Итого по проектным решениям жилой части	-	га	219,95	20290,00	-	4371,75	-	2118,54	6490,29	5475,79	-	-
Административно-деловая зона Янино-1	-	га	74,30	2230,00	по проекту				2394,30	2100,30	334,48	-
Промышленная зона Янино -1	-	га	292,00	10240,00	-	1975,00	аналог		1975,00	1678,75	1314,49	-
Площадь территоии - жилой	-	га	289,86	-	-	-	-	-	-	-	1223,31	I
Площадь территоии - пром.	-	га	366,30	-	-	-	-	-	-	-	1648,97	I
Всего по д.Янино-1	-	га	257,66	23030,00	-	7191,26	-	2594,77	12180,33	10364,58	-	
в том числе I очередь	-	га	67,51	7590,00	-	2301,20	-	830,33	3897,71	3316,67	-	
дер. Янино-2												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4.

Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	73,23	220,00	90,00	19,80	60,00	13,20	33,00	33,00	-	-
Коллективные садоводства, дачи	-	га	75,80	1520,00	90,00	136,80	60,00	91,20	228,00	228,00	-	-
Полив территории	-	чел.	-	220,00	50,00	11,00	-	-	11,00	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	73,23	220,00	-	167,60	-	104,40	272,00	261,00	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	60,00	3,00	185,00	0,56	65,00	0,20	0,75	0,75	-	-
Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площади	800,00	42,00	490,00	20,58	80,00	3,36	23,94	23,94	-	-
Зона терминального комплекса "Янино-2"	-	га	65,41	780,00	-	464,50	аналог		464,50	394,83	-	-
Площадь территоии	-	га	65,41	-	-	-	-	-	-	-	294,46	II
Всего по д.Янино-2	-	га	73,23	220,00	-	653,24	-	107,96	761,19	680,52	-	-
в том числе I очередь	-	га	73,23	220,00	-	653,24	-	107,96	761,19	680,52	-	-
дер. Суоранда												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	38,24	418,00	130,00	54,34	100,00	41,80	96,14	96,14	-	-
Полив территории	-	чел.	-	418,00	50,00	20,90	-	-	20,90	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	38,24	418,00	-	75,24	-	41,80	117,04	96,14	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5.

Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	1,38	30,00	130,00	3,90	100,00	3,00	6,90	6,90	-	-
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	3,35	320,00	130,00	41,60	100,00	32,00	73,60	73,60	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	200,00	10,00	185,00	1,85	65,00	0,65	2,50	2,50	-	-
Полив территории	-	чел.	-	350,00	50,00	17,50	-	-	17,50	-	17,50	
Итого по проектным решениям	-	га	4,73	350,00	-	64,85	-	35,65	100,50	83,00		
Площадь территоии	-	га	42,47	-	-	-	-	-	-	-	173,26	II
Всего по д.Суоранда	-	га	42,47	768,00	-	140,09	-	77,45	217,54	179,14	-	
в том числе I очередь	-	га	39,52	470,00	-	84,05	-	46,47	130,52	107,48	-	
дер.Хирвостии												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	27,66	143,00	130,00	18,59	100,00	14,30	32,89	32,89	-	-
Полив территории	-	чел.	-	143,00	50,00	7,15	-	-	7,15	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	27,66	143,00	-	25,74	-	14,30	40,04	32,89	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	9,32	190,00	130,00	24,70	100,00	19,00	43,70	43,70	-	-

6.

Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	75,00	75,00	14,00	1,05	16,00	1,20	2,25	2,25	-	-
Общеобразовательные школы	1	мест	400,00	400,00	8,00	3,20	3,50	1,40	4,60	4,60	-	-
Предприятия розничной торговли	-	кв.м. торг. площади	560,00	30,00	185,00	5,55	65,00	1,95	7,50	7,50	-	-
Предприятия общественного питания на 15 мест	-	условное блюдо	88,00	-	8,00	0,70	4,00	0,35	1,06	1,06	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	5,00	-	25,00	0,13	35,00	0,18	0,30	0,30	-	-
Отделения связиз II группы	1	мест	5,00	-	9,00	0,05	7,00	0,04	0,08	0,08	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площади пола	1500,00	100,00	40,00	4,00	60,00	6,00	10,00	10,00	-	-
Полив территории	-	чел.	-	190,00	50,00	9,50	-	-	9,50	-	9,50	
Итого по проектным решениям	-	га	9,32	190,00	-	48,87	-	30,11	78,99	69,49		
Площадь территоии	-	га	36,98	-	-	-	-	-	-	-	150,87	II
Всего по д.Хирвости	-	га	36,98	333,00	-	74,61	-	44,41	119,03	102,38	-	
в том числе I очередь	-	га	32,94	250,00	-	55,96	-	33,31	89,27	76,78	-	
дер.Новосергиевка												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	21,43	125,00	130,00	16,25	100,00	12,50	28,75	28,75	-	-
Полив территории	-	чел.	-	125,00	50,00	6,25	-	-	6,25	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	21,43	125,00	-	22,50	-	12,50	35,00	28,75	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	36,83	740,00	130,00	96,20	100,00	74,00	170,20	170,20	-	-
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	-	га	28,15	2820,00	130,00	366,60	100,00	282,00	648,60	648,60	-	-
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	140,00	140,00	14,00	1,96	16,00	2,24	4,20	4,20	-	-
Общеобразовательные школы	1	мест	400,00	400,00	8,00	3,20	3,50	1,40	4,60	4,60	-	-
Магазины продовольственные (один работающий на 20 м2 торговой площади)		кв.м. торг. площади	350,00	20,00	185,00	3,70	65,00	1,30	5,00	5,00	-	-
Магазины торговли непродовольственные (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	700,00	35,00	9,00	0,32	7,00	0,25	0,56	0,56	-	-
Предприятия общественного питания на 30 мест	-	условное блюдо	132,00	-	8,00	1,06	4,00	0,53	1,58	1,58	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	10,00	-	25,00	0,25	35,00	0,35	0,60	0,60	-	-
Отделения связи II группы	1	мест	5,00	-	9,00	0,05	7,00	0,04	0,08	0,08	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площади пола	1500,00	100,00	40,00	4,00	60,00	6,00	10,00	10,00	-	-
бассейны плавательные	1	кв.м. зеркала воды	312,00	50,00	40,00	82,00	60,00	3,00	85,00	85,00	-	-
Полив территории	-	чел.	-	3560,00	50,00	178,00	-	-	178,00	-	178,00	
Итого по проектным решениям жилой части	-	га	64,98	3560,00	-	737,33	-	371,10	1108,42	930,42		

Промышленно-деловая зона Новосергиевка	-	га	73,36	2570,00	-	659,00	аналог		659,00	560,15	309,60	
Промышленно-складская зона Новосергиевка	-	га	174,88	2620,00	-	1523,00	аналог		1523,00	1294,55	811,86	
Парк производителей автокомпонентов	-	га	98,18	3440,00	-	975,00	аналог		975,00	828,75	455,79	
Площадь территории - жилой	-	га	86,41	-	-	-	-	-	-	-	364,68	IV
Площадь территории - пром.	-	га	346,42	-	-	-	-	-	-	-	1462,01	IV
Всего по д. Новосергиевка	-	га	86,41	3685,00	-	3916,83	-	383,60	4300,42	3642,62	-	
в том числе I очередь	-	га	61,36	2520,00	-	2741,78	-	268,52	3010,30	2549,84	-	
п.ст. Мяглово												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	9,83	10,00	130,00	1,30	100,00	1,00	2,30	2,30	-	-
Полив территории	-	чел.	-	10,00	50,00	0,50	-	-	0,50	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	9,83	10,00	-	1,80	-	1,00	2,80	2,30	-	-
Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	59,48	1190,00	130,00	154,70	100,00	119,00	273,70	273,70	-	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	1	мест	140,00	140,00	14,00	1,96	16,00	2,24	4,20	4,20	-	-
Общеобразовательные школы	1	мест	600,00	600,00	8,00	4,80	3,50	2,10	6,90	6,90	-	-
Магазины продовольственные (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	600,00	30,00	185,00	5,55	65,00	1,95	7,50	7,50	-	-

124

8

Магазины торговли непродовольственными (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	850,00	42,00	9,00	0,38	7,00	0,29	0,67	0,67	-	-
Предприятия общественного питания на 40 мест	-	условное блюдо	176,00	-	8,00	1,41	4,00	0,70	2,11	2,11	-	-
Предприятия бытового обслуживания	-	рабочих мест	5,00	-	25,00	0,13	35,00	0,18	0,30	0,30	-	-
Отделения связи II группы	1	объект	5,00	-	9,00	0,05	7,00	0,04	0,08	0,08	-	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	1	кв.м . площади пола	1500,00	80,00	40,00	3,20	60,00	4,80	8,00	8,00	-	-
бассейны плавательные	1	кв.м. зеркала воды	312,00	50,00	40,00	82,00	60,00	3,00	85,00	85,00	-	-
Пожарное депо на 6 автомобилей	1	кв.м. общей площади	800,00	42,00	490,00	20,58	80,00	3,36	23,94	23,94	-	-
Полив территории	-	чел.	-	1190,00	50,00	59,50	-	-	59,50	-	-	-
Итого по проектным решениям	-	га	59,48	1190,00	-	334,25	-	137,66	471,90	412,40	-	-
Площадь территоии	-	га	69,31	-	-	-	-	-	-	-	292,51	V
Всего по д. Мяглово	-	га	69,31	1200,00	-	336,05	-	138,66	474,70	414,70	-	-
в том числе I очередь	-	га	9,83	10,00	-	1,80	-	1,00	2,80	2,30	-	-
п.ст. Пятый километр												
Существующее положение	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1с	-	га	1,44	8,0	130,00	1,04	100,00	0,80	1,84	1,84	-	-
Полив территории	-	чел.	-	8,0	50,00	0,40	-	-	0,40	-	-	-
Итого по существующему положению	-	га	1,44	8,0	-	1,44	-	0,80	2,24	1,84	-	-

52

5.	Проектные решения	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	-	га	75,0	750,0	130,00	97,50	100,00	75,00	172,50	172,50	-	-
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	Магазины розничной торговли (один работающий на 20 м2 торговой площади)	-	кв.м. торг. площади	210	11	185,00	2,04	65,00	0,72	2,75	2,75	-	-
	Полив территории	-	чел.	-	750,0	50,00	37,50	-	-	37,50	-	-	-
	Итого по проектным решениям	-	га	75,00	750,0	-	137,04	-	75,72	212,75	175,25	-	-
	Всего поп.ст.Пятый километр	-	га	75,00	750,0	-	138,48	-	76,52	214,99	177,09	-	
	в том числе I очередь	-	га	1,44	8,00	-	1,44	-	0,80	2,24	1,84	-	
9.	Производственная территория "Соржа Старая"												
	Производственные и коммунально-складские объекты IV - V кл.	-	га	61,4	2150	-	499,45	аналог		499,45	424,53	-	-
	Площадь территоии	-	га	61,40	-	-	-	-	-	-	-	285,04	V
	Всего по "Соржа-Старая"	-	-	-	-	-	499,45	-	-	499,45	424,53	-	
	в том числе I очередь	-	-	-	-	-	124,86	-	-	124,86	106,13	-	
10.	Итого по Заневскому СП на расчетный срок, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	49624,78	42736,91	-	-
	существующее положение	-	-	-	-	-	-	-	-	2116,44	1824,14	-	-
	Проектные решения:	-	-	-	-	-	-	-	-	47510,58	40736,77	-	-
	в том числе I очередь	-	-	-	-	-	-	-	-	17273,79	14865,12	-	-

**Укрупненный расчет прироста инженерных нагрузок по Заневскому сельскому поселению, Ленинградской области.
Электроснабжение.**

№	Наименование потребителя	Единицы измерен.	Кол-во	Удельная нагрузка	Pp, кВт	Cosφ	Sp, кВА	I очер.
1.	<i>дер. Заневка</i>							
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	тыс. м.кв.	175,70	20,8	3654,6	0,98	3729,14	-
	Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	тыс. м.кв.	102,55	20,8	2133,0	0,97	2199,01	-
	<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---
	Детские дошкольные учреждения	мест	140	0,46	64,4	0,97	66,39	-
	Общеобразовательные школы	мест	400,00	0,25	100,00	0,95	105,26	-
	Предприятия розничной торговли	кв.м. торг. площади	1070	0,2	214,0	0,9	237,78	-
	Предприятия общественного питания	посадочных мест	65,00	1,04	67,60	0,98	68,98	-
	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	10,00	1,50	15,00	0,97	15,46	-
	Физкультурно-спортивные сооружения:	кв.м. площади пола	1500	0,1	150,0	0,9	172,41	-
	бассейны плавательные	кв.м. зеркала воды	1250,00	0,23	281,25	0,87	323,28	-
	Административно-деловая зона	га	24,5	по проекту			5292	
	Всего по д.Заневка	-	-	-	-	-	12209,72	-
	Всего по д.Заневка с учетом Кс-0,85	-	-	-	-	-	10378,26	2594,57

дер.Кудрово

Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
Застройка жилыми домами повышенной этажности (от 16 до 25 эт.) Ж 5.2	тыс. м.кв.	2334,15	28,00	65356,20	0,96	68079,38	-
<i>Объекты соцкультбыта и образования:</i>	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	мест	2215,00	0,46	1018,90	0,97	1050,41	-
Общеобразовательные школы	мест	6500,00	0,25	1625,00	0,95	1710,53	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	1200	0,20	240,00	0,92	260,87	-
Аптеки	кв.м. общей площади	600,00	0,05	32,40	0,87	37,24	-
Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	17970,00	0,20	3594,00	0,90	3993,33	-
Предприятия общественного питания на 525 мест	посадочных мест	525,00	1,04	546,00	0,98	557,14	-
Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м. общей площади	200,00	0,25	50,00	0,80	62,50	-
Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	130,00	1,50	195,00	0,97	201,03	-
Отделения связим II группы	кв.м. общей площади	600,00	0,054	32,40	0,87	37,24	-
Филиалы сбербанков	кв.м. общей площади	800,00	0,054	43,20	0,87	49,66	-
Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---
- помещения досуга	мест	2100,00	0,46	966,00	0,92	1050,00	-
- кинотеатры	мест	1100,00	0,14	154,00	0,92	167,39	-
<i>Физкультурно-спортивные сооружения:</i>	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	кв.м. площади пола	24350,00	0,10	2435,00	0,87	2798,85	-
бассейны плавательные	кв.м. зеркала воды	3750,00	0,23	843,75	0,87	969,83	-
Пожарное депо на 8 автомобилей	авто.	8,00	аналог	-	-	280,00	-
Производственная территория	---	---	---	---	---	---	---

Административно-деловая зона " Кудрово"	га	74,5	по проекту			31519,8	-
Промышленно-деловая зона Кудрово	га	50,64	250,00	12660,00	0,87	14551,72	
Всего по д.Кудрово	-	-	-	-	-	127376,92	-
Всего по д.Кудрово с учетом Кс - 0,85	-	-	-	-	-	108270,38	30315,71
дер. Янино-1							
Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	84,6	20,8	1759,7	0,98	1795,59	-
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	тыс. м.кв.	132,65	20,8	2759,1	0,98	2815,43	-
Застройка среднеэтажными жилыми домами (от 4 до 8 эт.вкл.) Ж 4	тыс. м.кв.	466,55	20,8	9704,2	0,97	10004,37	-
Застройка многоэтажными жилыми домами (от 9 до 16 эт.вкл.) Ж 5.1	тыс. м.кв.	61,25	28,0	1715,0	0,97	1768,04	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	мест	980	0,46	450,80	0,97	464,74	-
Общеобразовательные школы	мест	3675	0,25	918,75	0,95	967,11	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	750	0,20	150,00	0,92	163,04	-
Аптеки	кв.м. общей площади	300	0,05	16,20	0,87	18,62	-
Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	8100	0,20	1620,00	0,90	1800,00	-
Предприятия общественного питания на 230 мест	посадочных мест	230	1,04	239,20	0,98	244,08	-
Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м. общей площади	90	0,25	22,50	0,80	28,13	-
Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	50	1,50	75,00	0,97	77,32	-
Отделения связим II группы	кв.м. общей площади	400	0,054	21,60	0,87	24,83	-

	Филиалы сбербанков	кв.м. общей площади	400	0,054	21,60	0,87	24,83	-
	Учреждения культуры и искусства :	---	---	---	---	---	---	---
	- помещения досуга	мест	1000	0,46	460,00	0,92	500,00	-
	- кинотеатры	мест	1000	0,14	140,00	0,92	152,17	-
	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	кв.м. площади пола	9000	0,10	900,00	0,87	1034,48	-
	бассейны плавательные	кв.м. зеркала воды	2500	0,23	562,50	0,87	646,55	-
	Пожарное депо на 6 автомобилей	авто.	6	аналог	-	-	210,00	-
	Общественно-деловая территория Янино-1	---	---	---	---	---	---	---
	Делового, общественного и коммерческого назначения	кв.м. общей площади	558000	0,054	30132,00	0,8	37665,00	
	Производственная территория Янино -1	---	---	---	---	---	---	---
	Производственные и коммунально-складские объекты	га	292,5	100	29250	0,87	33620,69	-
	Всего по д.Янино-1	-	-	-	-	-	94025,02	-
	Всего по д.Янино-1 с учетом Кс-0,85	-	-	-	-	-	79921,27	19980,32
4.	дер. Янино-2							
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Пожарное депо на 6 автомобилей	авто.	6,00	аналог	-	-	210,00	-
	Производственная территория Янино-2	---	---	---	---	---	---	---
	Производственные и коммунально-складские объекты IV - V кл.	га	65,41	175,00	11446,75	0,87	13157,18	-
	Зоны сельскохозяйственного использования	---	---	---	---	---	---	---
	Коллективные садоводства, дачи	тыс. м.кв.	30,00	15,00	450,00	0,96	468,75	-
	Всего по д.Янино-2	-	-	-	-	-	13835,93	8301,56

дер. Суоранда								
5.	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	1,80	20,8	37,44	0,98	38,20	-
	Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	тыс. м.кв.	11,70	20,8	243,36	0,98	248,33	-
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---
	Предприятия общественного питания	посадочных мест	10	1,04	10,40	0,98	10,61	-
	Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	200,00	0,20	40,00	0,90	44,44	-
Всего по д.Суоранда		-	-	-	-	-	341,59	85,40
дер.Хирвостии								
6.	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	11,40	20,8	237,12	0,98	241,96	-
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---
	Детские дошкольные учреждения	мест	75,00	0,46	34,50	0,97	35,57	-
	Общеобразовательные школы	мест	400,00	0,25	100,00	0,95	105,26	-
	Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	560,00	0,20	112,00	0,90	124,44	-
	Предприятия общественного питания	посадочных мест	15,00	1,04	15,60	0,98	15,92	-
	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	5,00	1,50	7,50	0,97	7,73	-
	Отделения связим II группы	кв.м. общей площади	200,00	0,054	10,80	0,87	12,41	-
	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	кв.м. площади пола	1500,00	0,10	150,00	0,87	172,41	-
	Всего по д.Хирвостии	-	-	-	-	-	715,71	-
Всего по д.Хирвостии с учетом Кс-0,9		-	-	-	-	-	644,14	322,07

дер.Новосергиевка

Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	44,40	20,8	923,52	0,98	942,37	-
Застройка малоэтажными жилыми домами (до 4 эт.вкл.) Ж 3	тыс. м.кв.	98,70	20,8	2052,96	0,98	2094,86	-
Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---
Детские дошкольные учреждения	мест	140,00	0,46	64,40	0,97	66,39	-
Общеобразовательные школы	мест	400,00	0,25	100,00	0,95	105,26	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	20,00	0,20	4,00	0,92	4,35	-
Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	1050,00	0,20	210,00	0,90	233,33	-
Предприятия общественного питания на 30 мест	посадочных мест	30,00	1,04	31,20	0,98	31,84	-
Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	10,00	1,50	15,00	0,97	15,46	-
Отделения связим II группы	кв.м. общей площади	200,00	0,054	10,80	0,87	12,41	-
Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---
помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	кв.м. площади пола	1500,00	0,10	150,00	0,87	172,41	-
бассейны плавательные	кв.м. зеркала воды	312,00	0,23	70,20	0,87	80,69	-
Общественно-деловая территория	---	---	---	---	---	---	---
Делового, общественного и коммерческого назначения	кв.м. общей площади	495000,00	0,054	26730,00	0,80	33412,50	
Производственная территория	---	---	---	---	---	---	---
Производственные и коммунально-складские объекты IV - V кл.	га	178,88	125,00	22360,00	0,87	25701,15	-
Производственные и коммунально-складские объекты III кл.	га	98,18	200,00	19636,00	0,87	22570,11	-

	Всего по д. Новосергиевка	-	-	-	-	-	85443,14	-
	Всего по д. Новосергиевка с учетом Кс-0,85	-	-	-	-	-	72626,67	3037,22
8.	п.ст. Мяглово							
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	71,40	20,8	1485,12	0,98	1515,43	-
	Объекты соцкультбыта и образования:	---	---	---	---	---	---	---
	Детские дошкольные учреждения	мест	140,00	0,46	64,40	0,97	66,39	-
	Общеобразовательные школы	мест	600,00	0,25	150,00	0,95	157,89	-
	Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	1450,00	0,20	290,00	0,90	322,22	-
	Предприятия общественного питания на 40 мест	посадочных мест	40,00	1,04	41,60	0,98	42,45	-
	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	5,00	1,50	7,50	0,97	7,73	-
	Отделения связим II группы	кв.м. общей площади	200,00	0,054	10,80	0,87	12,41	-
	Физкультурно-спортивные сооружения:	---	---	---	---	---	---	---
	помещения для физкультурно - оздоровительных занятий, спортивные залы	кв.м. площади пола	1500,00	0,10	150,00	0,87	172,41	-
	бассейны плавательные	кв.м. зеркала воды	312,00	0,23	70,20	0,87	80,69	-
	Пожарное депо на 6 автомобилей	авто.	6,00	аналог	-	-	210,00	-
	Всего по п.ст. Мяглово	-	-	-	-	-	2587,64	-
	Всего по п.ст. Мяглово с учетом Кс-0,9	-	-	-	-	-	2328,87	-
9.	п.ст. Пятый километр							
	Жилая территория	---	---	---	---	---	---	---
	Индивидуальная отдельностоящая застройка с участками Ж 2.1	тыс. м.кв.	45,6	20,70	943,92	0,98	963,18	-
	Всего п. ст. Пятый километр	-	-	-	-	-	963,18	288,96

10.	Производственная территория "Соржа Старая"							
	Производственные и коммунально-складские объекты IV - V кл.	га	61,40	150,00	9210,00	0,87	10586,21	-
	Всего по "Соржа-Старая"	-	-	-	-	-	10586,21	-
	Всего по "Соржа-Старая" с учетом Кс-0,85	-	-	-	-	-	8998,28	2249,57
11.	Итого по Заневскому СП	-	-	-	-	-	298308,6	67175,4

Расчет составил
ГИП Архитектурной мастерской ООО "Матвеев и К"

Грозин М.В.

Сводная таблица по телефонизации, радио и телевидению

территории МО "Заневское сельское поселение"

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измерен. емкости	Емкость	Количество точек подключения		
				Телефонизация	Радио	Телевидение
1.	<i>дер. Заневка</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	8560	2446	2446	6114
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	489	245	122
	Производственные и коммунально-складские объекты .	кол. работ.	508	51	13	17
	Всего по д.Заневка	-	-	2986	2703	6254
	в том числе I очередь	-	-	896	811	1876
2.	<i>дер.Кудрово</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	66690	19054	19054	47636
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	3811	1905	953
	Административные и производственные объекты .	кол. работ.	2830	283	71	94
	Всего по д.Кудрово	-	-	23148	21030	48683
	в том числе I очередь	-	-	6944	6309	14605
3.	<i>дер. Янино-1</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	24490	6997	6997	17493
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	1399	700	350
	Производственные и коммунально-складские объекты .	кол. работ.	12470	1247	312	249
	Всего по д. Янино-1	-	-	9644	8009	18092
	в том числе I очередь	-	-	3375	2803	6332
4.	<i>дер. Янино-2</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	220	63	63	157
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	13	6	3
	Производственные и коммунально-складские объекты .	кол. работ.	780	78	20	26
	Всего по д. Янино-2	-	-	153	89	186
	в том числе I очередь	-	-	107	62	130
5.	<i>дер. Суоранда</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	770	220	220	550
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	44	22	11
	Всего по д. Суоранда	-	-	264	242	561

	в том числе I очередь	-	-	158	145	337
	<i>дер.Хирвосты</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	330	94	94	236
6.	Здания культурно-бытового назначения	-	-	19	9	5
	Всего по д. Хирвосты	-	-	113	104	240
	в том числе I очередь	-	-	85	78	180
	<i>дер.Новосергиевка</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	3690	1054	1054	2636
	Здания культурно-бытового назначения	-	-	211	105	53
7.	Производственные и коммунально-складские объекты .	кол. работ.	8630	863	216	288
	Всего по д. Новосергиевка	-	-	2128	1375	2976
	в том числе I очередь	-	-	1490	963	2083
	<i>п.ст. Мяглово</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	1200	343	343	857
8.	Здания культурно-бытового назначения	-	-	69	34	17
	Всего по п.ст. Мяглово	-	-	411	377	874
	в том числе I очередь	-	-	62	57	131
	<i>п.ст. Пятый километр</i>	-	-	-	-	-
	Жилые здания	кол. жителей	760	217	217	543
9.	Всего по п.ст. Пятый километр			217	217	874
	в том числе I очередь	-	-	22	22	87
	Производственная территория "Соржа Старая"	кол. работ.	2150	215	215	72
10.	Всего по производственной территории "Соржа Старая"	-	-	215	54	72
	в том числе I очередь	-	-	54	13	18
11.	Всего по Заневскому СП	-	-	39280	34200	78481
	в том числе I очередь	-	-	13171	11241	25693
	Итого на расчетный срок:					
	Жилые здания			30271	30271	75679
	Здания культурно-бытового назначения			6054	3027	1514
	Производственные территории			2954	901	1289