



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории
- Красные линии
- Границы земельных участков находящихся на кадастровом учете
- Границы земельных участков не находящихся на кадастровом учете
- Проектируемые здания и сооружения
- Границы подземного паркинга
- Зона застройки индивидуальными жилыми дома с участками
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения
- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Асфальтированные проезды
- Тротуарная плитка
- Площадки для игр детей и отдыха взрослых
- Координаты поворотных точек красных линий

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз. по ГП	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, кв.м		Строительный объем, куб.м
			зданий	квартир	застройки здания	общая квартир здания	
1	Проектируемый жилой дом	8	1	240	1897,5	10 410	45560
2	Проектируемый жилой дом	8	1	289	2101	11 590	50690
3	Проектируемый жилой дом	8	1	120	1447,3	7200	34740
4	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1470,2	7200	34800
5	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1480	7200	34800
6	Проектируемый жилой дом	8	1	161	1819	8500	43200
7	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1453	7100	34320
8	Проектируемый жилой дом	8	1	215	3237	15000	63000
9	Детский ясли-сад на 100 мест	1-2	1	-	900	-	-
10	Магазин	1-2	1	-	658	-	-
11	Модульная газовая котельная	1	1	-	133	-	-

ИТОГО Общая площадь квартир - 74200 кв.м;
 Площадь застройки - 16463 кв.м;
 Площадь озеленения в границах участков с проектируемой застройкой - 2,4 га;
 Площадь ППТ - 20,1 га;
 Население - 2125 чел.;
 Необходимое количество мест в ДДУ - 85;
 Необходимое количество мест в школе - 130.

				А-1312	
				Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Янино-2	
Изм.	Кол.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата
					2014
Рук. ОПП	Кооп	Кооп	Проект планировки территории		
ГМП	Кооп	Материалы по обоснованию			Стадия
Архитектор	Драгунов	Схема развития красных линий			Лист
				М 1 : 1000	
				"Ленграданпроект"	

КОПИРОВАЛ

СОГЛАСОВАНО
 ИВБ. И. ПОЛП. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗМ. ИВБ. И.
 23339