



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории
 - Красные линии
 - Границы земельных участков находящихся на кадастровом учете
 - Границы земельных участков не находящихся на кадастровом учете
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Границы подземного паркинга
 - Зона застройки индивидуальными жилыми дома с участками
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Асфальтированные проезды
 - Тротуарная плитка
 - Площадки для игр детей и отдыха взрослых
 - 1 Площадка для тенниса
 - 2 Столы для настольного тенниса
 - 3 Газовая котельная
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| Сущев. | Проект. | |
| — | — В1 | Водопровод |
| — | — К1 | Бытовая канализация |
| — | — К2 | Дождевая канализация |
| — | — Т1 | Тепловые сети на жилые и социальные объекты |
| — | — W | Трасса кабельной линии 10 кВ |
| — | — W | Опоры наружного освещения ЛЭП |
| — | — Г3 | Газопровод высокого давления 0.6 МПа |
| — | — Г1П | Газопровод низкого давления |
| — | — Г1П | Газорегуляторный пункт шкафной |
| — | — Г1П | Отключающее устройство на газопроводе |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз. по ГП	Наименование	Этаж-ность	Количество		Площадь, кв.м		Строительный объем, куб.м
			зданий	квартир	застройки здания	общая квартир здания	
1	Проектируемый жилой дом	8	1	240	1897,5	10 410	45560
2	Проектируемый жилой дом	8	1	289	2101	11 590	50690
3	Проектируемый жилой дом	8	1	120	1447,3	7200	34740
4	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1470,2	7200	34800
5	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1480	7200	34800
6	Проектируемый жилой дом	8	1	161	1819	8500	43200
7	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1453	7100	34320
8	Проектируемый жилой дом	8	1	215	3237	15000	63000
9	Детский ясли-сад на 100 мест	1-2	1	-	900	-	-
10	Магазин	1-2	1	-	658	-	-
11	Модульная газовая котельная	1	1	-	133	-	-

ИТОГО
 Общая площадь квартир - 74200 кв.м;
 Площадь застройки - 16463 кв.м;
 Площадь озеленения в границах участков с проектируемой застройкой - 2,4 га;
 Площадь ППТ - 20,1 га;
 Население - 2125 чел.;
 Необходимое количество мест в ДДУ - 85;
 Необходимое количество мест в школе - 130.

				А-1312	
				Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Янино-2	
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2014
Рук. ОП	Кооп			Проект планировки территории	
ГЛП	Кооп			Основная часть	
Архитектор	Драгунов			Стадия	Лист
				ППТ	4
				Листов	
				ОАО "Ленграданпроект"	

КОПИРОВАТЬ

СОГЛАСОВАНО
ЛИНЕ. И. ПОДП. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗМ. ЛИН. № 23339