



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории
- Красные линии
- Границы земельных участков находящийся на кадастровом учете
- Границы земельных участков не находящийся на кадастровом учете
- Проектируемые здания и сооружения
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с участками
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения
- Асфальтированные проезды
- Тротуарная плитка
- Площадки для игр детей и отдыха взрослых
- Площадка для тенниса
- Столы для настольного тенниса
- Трансформаторная подстанция
- Пешеходные направления движения
- Направление движения транспорта
- Парковки легкового транспорта
- Пешеходные переходы
- Транспортные въезды и выезды к проектируемой застройке
- Пешеходный вход к проектируемой застройке
- Транспортный въезд/выезд на период строительства

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз. по ГП	Наименование	Этаж-ность зда-ний	Количество		Площадь, кв.м		Строительный объем, куб.м
			квартир	здания	застройки	общая квартир здания	
1	Проектируемый жилой дом	8	1	240	1897,5	10 410	45560
2	Проектируемый жилой дом	8	1	289	2101	11 590	50690
3	Проектируемый жилой дом	8	1	120	1447,3	7200	34740
4	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1470,2	7200	34800
5	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1480	7200	34800
6	Проектируемый жилой дом	8	1	161	1819	8500	43200
7	Проектируемый жилой дом	8	1	128	1453	7100	34320
8	Проектируемый жилой дом	8	1	215	3237	15000	63000
9	Детский ясли-сад на 100 мест	1-2	1	-	900	-	-
10	Магазин	1-2	1	-	658	-	-
11	Модульная газовая котельная	1	1	-	133	-	-

РАСЧЕТ ВМЕСТИМОСТИ И ПЛОЩАДИ АВТОСТОЯНОК

№п./п.	Наименование	Ед. изм.	Количество		Площадь, м кв.	
			нормат.	проект.	нормат.	проект.
1	Количество машино-мест для временной парковки (стоянки) автотранспорта 2125 чел. x 2,0 кв.м/чел (для дворовой территории)	маш.-мест	340	417	2,5x5,0x1м/м	5212,5
2	Количество маш./мест в подземных паркингах.	маш.-мест	-	265	-	-
3	Количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей 293 м/м x 2125 чел./1000	маш.-мест	622	682	2,5x5,0x1м/м	8525

A-1312						Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Янино-2		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
Рук. ОПП	Кооп	Кооп	Кооп	Кооп	2014	Материалы по обновлению		
Архитектор	Драгунов					Схема движения транспорта на 1 очередь реконструкции Колтушского шоссе М 1:1000		
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	5	
						ОАО "Ленграданпроект"		

КОПИРОВАЛ

СОГЛАСОВАНО
 ИВН. И. ПОПОВ / ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗМ. ИВН. И. 23.3.14
 23339