

Заказчик – ООО «Региональное агентство транспортной инфраструктуры»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ: «ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ
СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВА В СТВОРЕ
УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ. УЧАСТОК ОТ УЛ. КОММУНЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГ-КОЛТУШИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

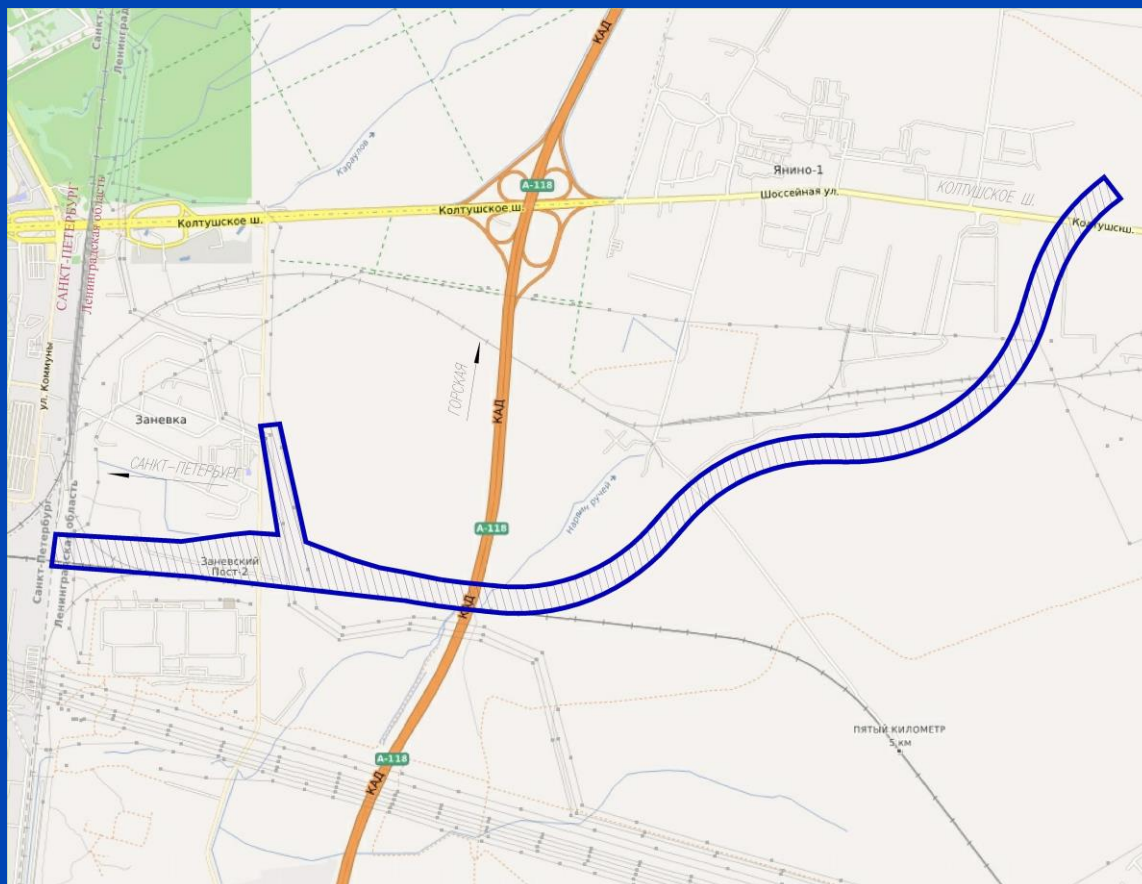
ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1

КНИГА 1

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



Заказчик – АНО «Дирекция по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ
СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВА В СТВОРЕ
УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ. УЧАСТОК ОТ УЛ. КОММУНЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – КОЛТУШИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1

КНИГА 1

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Технический директор

Руководитель проекта



А.Б. Суровцев

Т.Ю. Кузнецова

Заказчик – АНО «Дирекция по развитию транспортной системы
Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ
СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВА В СТВОРЕ
УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ. УЧАСТОК ОТ УЛ. КОММУНЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – КОЛТУШИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

5-799-ФЗ-ДПТ-1.1

КНИГА 1

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Технический директор



А.В. Щуцкий

Главный инженер проекта



ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

Состав документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши»

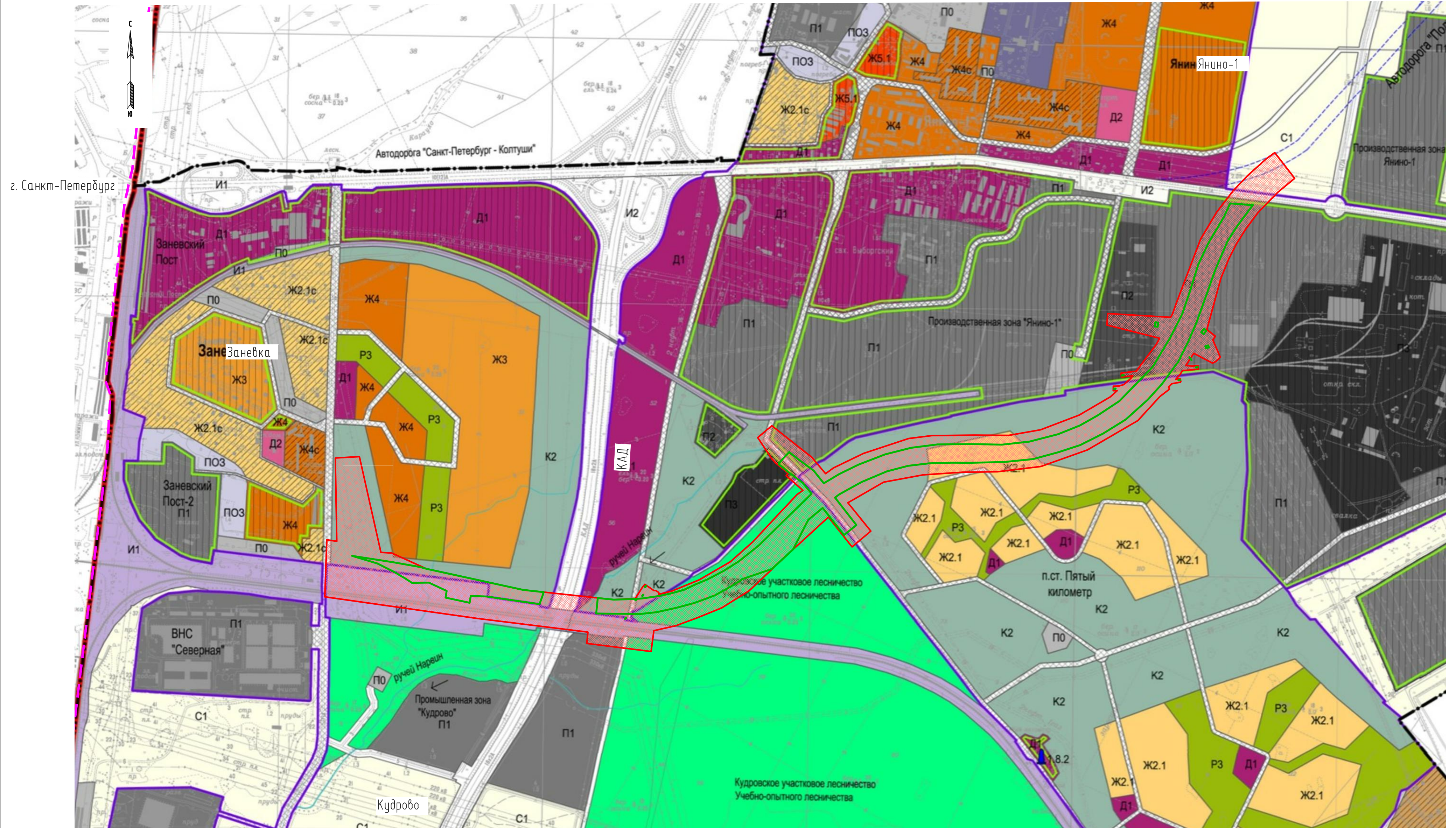
№ тома, книги	Шифр	Наименование материала
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
Том 1 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-1.1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Том 1 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-1.2	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Том 2 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Том 2 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-2.2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Том 3 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-3.1	Приложение 1 к разделу 4. «Исходно-разрешительная документация. Технические условия. Согласования»
Том 3 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-3.2	Приложение 2 к разделу 4. «Инженерно-геодезические изыскания»
Том 3 Книга 3	5-799-ФЗ-ДПТ-3.3	Приложение 3 к разделу 4. «Инженерно-геологические изыскания»
Том 3 Книга 4	5-799-ФЗ-ДПТ-3.4	Приложение 4 к разделу 4. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания»
Том 3 Книга 5	5-799-ФЗ-ДПТ-3.5	Приложение 5 к разделу 4. «Инженерно-экологические изыскания»
Том 3 Книга 6	5-799-ФЗ-ДПТ-3.6	Приложение 6 к разделу 4. «Программа инженерных изысканий»
Том 3 Книга 7	5-799-ФЗ-ДПТ-3.7	Приложение 7 к разделу 4. «Предложения о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселений»
Проект межевания территории		
Том 4	5-799-ФЗ-ДПТ-4.1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
	5-799-ФЗ-ДПТ-4.2	Основная часть проекта межевания территории. Графические материалы. Чертежи межевания территории.
	5-799-ФЗ-ДПТ-4.3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графические материалы.



СОДЕРЖАНИЕ

Шифр	Наименование чертежа	Стр.
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-1	Схема расположения элементов планировочной структуры	5
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	6
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	14
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	20
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	26
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6	Схема конструктивных и планировочных решений	32
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7	Схема инженерного обеспечения линейного объекта с определением территорий под объекты инженерной инфраструктуры	38
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	44

Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 «Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга». Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»



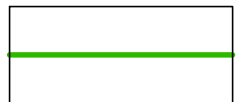
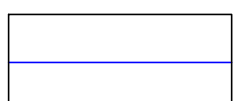
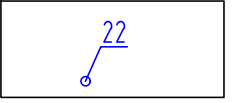
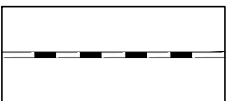
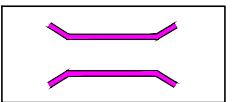


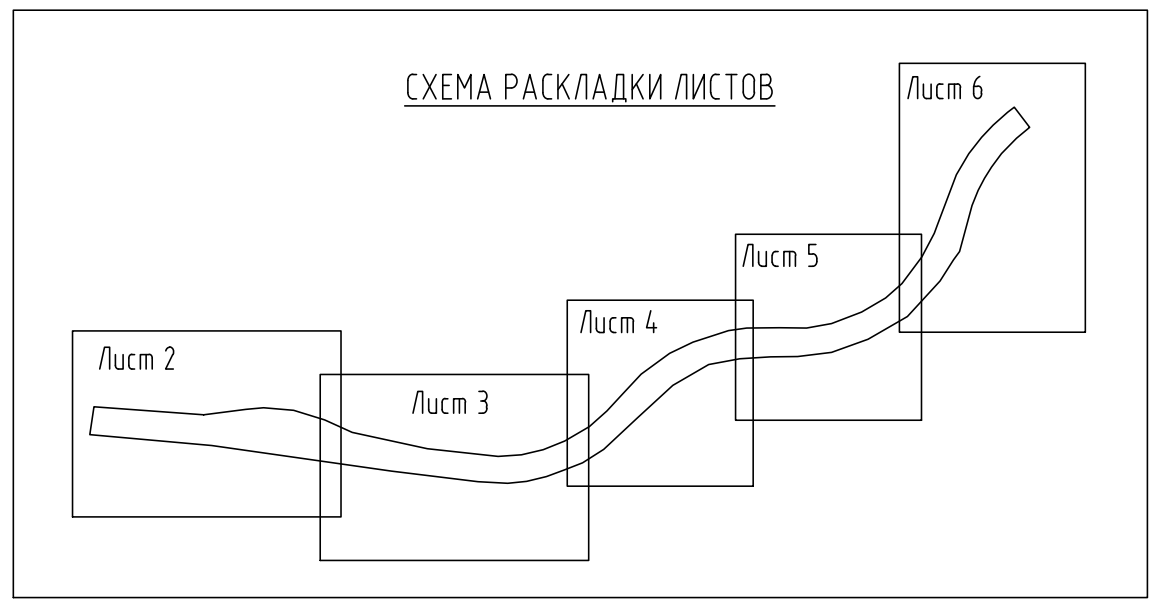
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы субъектов Российской Федерации

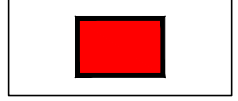
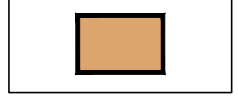
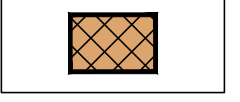
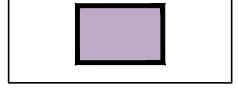
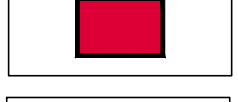
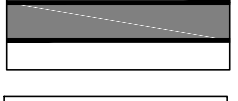
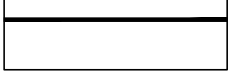
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-1				
<small>Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с остановом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Колтуши Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»</small>				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата
Разработал	Уразова		<i>[Signature]</i>	12.18
Проверил	Розенталь		<i>[Signature]</i>	12.18
ГИП	Абессаломов		<i>[Signature]</i>	12.18
Н.контр.	Абессаломов		<i>[Signature]</i>	12.18
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
	Стадия	Лист	Листов	
	ППТ	1	1	
Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:10 000				

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

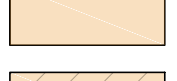


 - Границы субъектов Российской Федерации  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  - Границы существующих земельных участков	 - Номера характерных точек существующих земельных участков  - Железнодорожные пути  - Мосты, путепроводы, эстакады	
---	--	--




Контуры объектов капитального строительства

сохраняемые	сносимые	
		- жилые дома
		- промышленные объекты и склады
		- гаражи
		- инженерные объекты
		- Проезжая часть улиц и дорог
		- Кромка проезжей части

Функциональные зоны в соответствии с генеральным планом муниципального образования "Заневское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

 - зоны планируемой застройки индивидуальными жилыми домами с участками Ж2.1  - зоны существующей застройки индивидуальными жилыми домами с участками Ж2.1 с  - зоны планируемой застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами Ж3  - зоны существующей застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами Ж3с  - зоны планируемой застройки многоквартирными среднетажными жилыми домами Ж4  - зоны существующей застройки многоквартирными среднетажными жилыми домами Ж4с  - зоны делового и общественного назначения Д1  - зоны инженерной инфраструктуры П0	 - зоны производственных, складских, инженерных и административных объектов не более IV класса опасности П1  - зоны производственных объектов не более III класса опасности П2  - зоны железнодорожного транспорта И1  - зоны автомобильного транспорта И2  - зоны улично-дорожной сети населенных пунктов, не включая второстепенные улицы и проезды И2.1  - зоны сельскохозяйственных угодий С1  - зоны объектов туризма, отдыха, досуга и развлечений Р3  - специальные зоны в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов с размещением зеленых насаждений и объектов в соответствии с СанПиН К2	
---	---	--


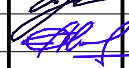
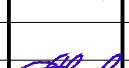


Территории вне функциональных зон

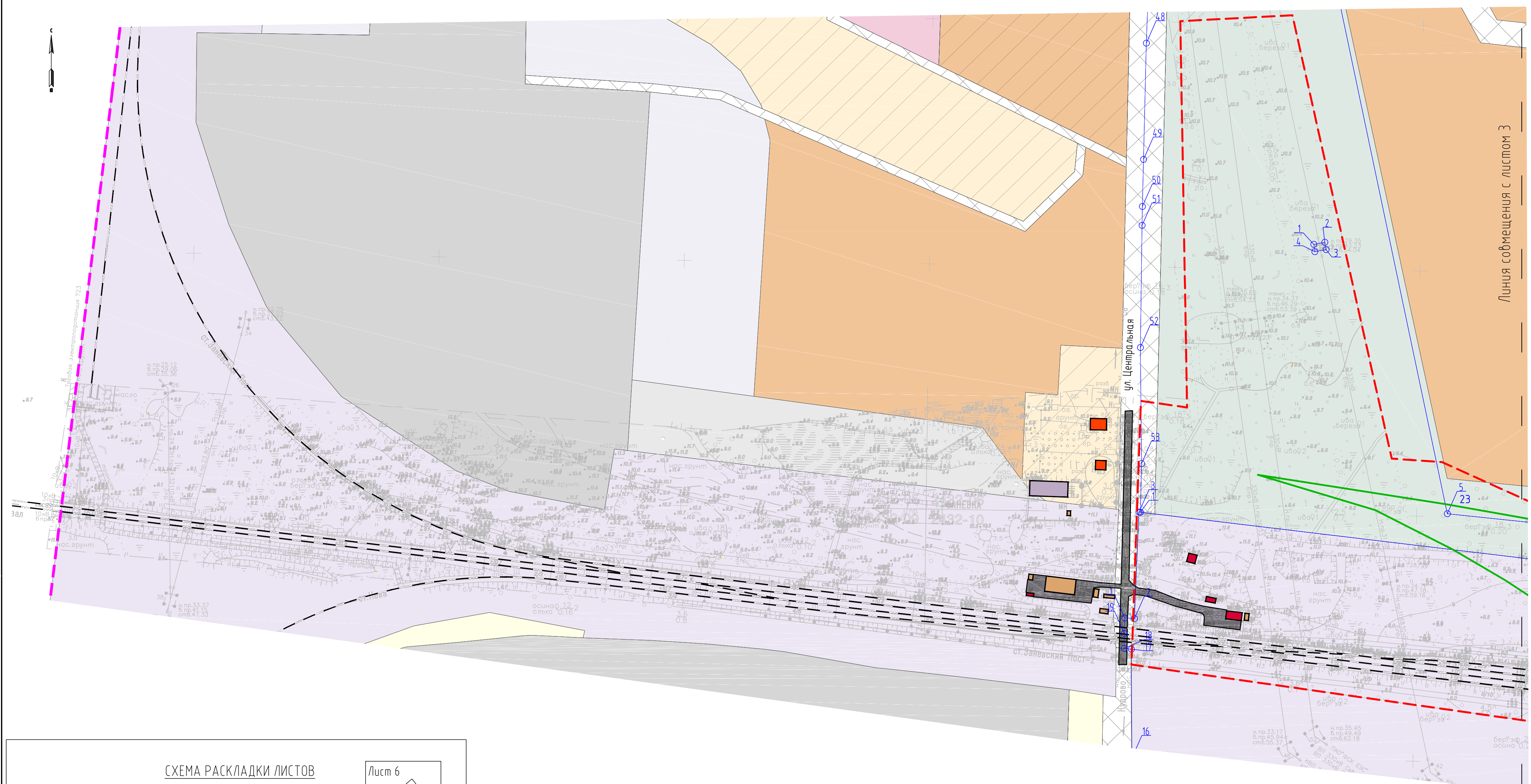
	- территории сохраняемого лесного ландшафта, деятельность на которых определяется лесохозяйственным регламентом
---	---

Примечание: территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, относится к следующим категориям земель: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ООО "Морион"		Заказчик: АО "Институт Стройпроект"	
ДСП	УЧ. №897 по плану ИРО	Назначение: для проектирования	
		Н18-412	М1:8000
Ген. директор	Брево	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул.Фаянсовая - ул.Зольная. Участок от ул.Каммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".
Гл. инженер	Малухов	07.12.18	
Рук. группы	Иванчикова	07.12.18	
Инженер	Пустовалова	07.12.18	
Чертежник	Беляева	07.12.18	
Топограф	Кузьмин	07.12.18	
		Лист 2	Лист 1

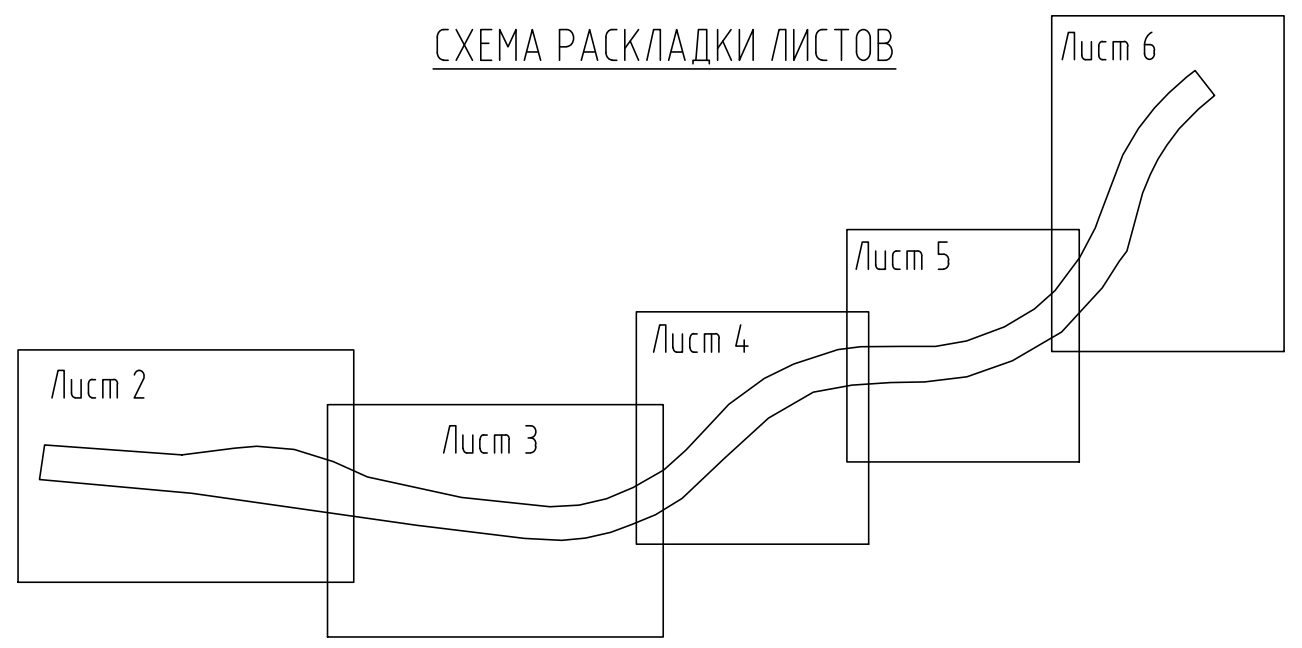
Топографические материалы по ув. 1830/18
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ
Ид. специалист Микайлова О.В.
Дата рег. 14.12.2018г.

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2				
Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Каммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»				
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подп.	Дата
Разработал	Уразова			12.18
Проверил	Симонов			12.18
ГИП	Авессаломов			12.18
Н.контр.	Авессаломов			12.18
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист
ППТ			1	8
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.			М 1:2 000	
				



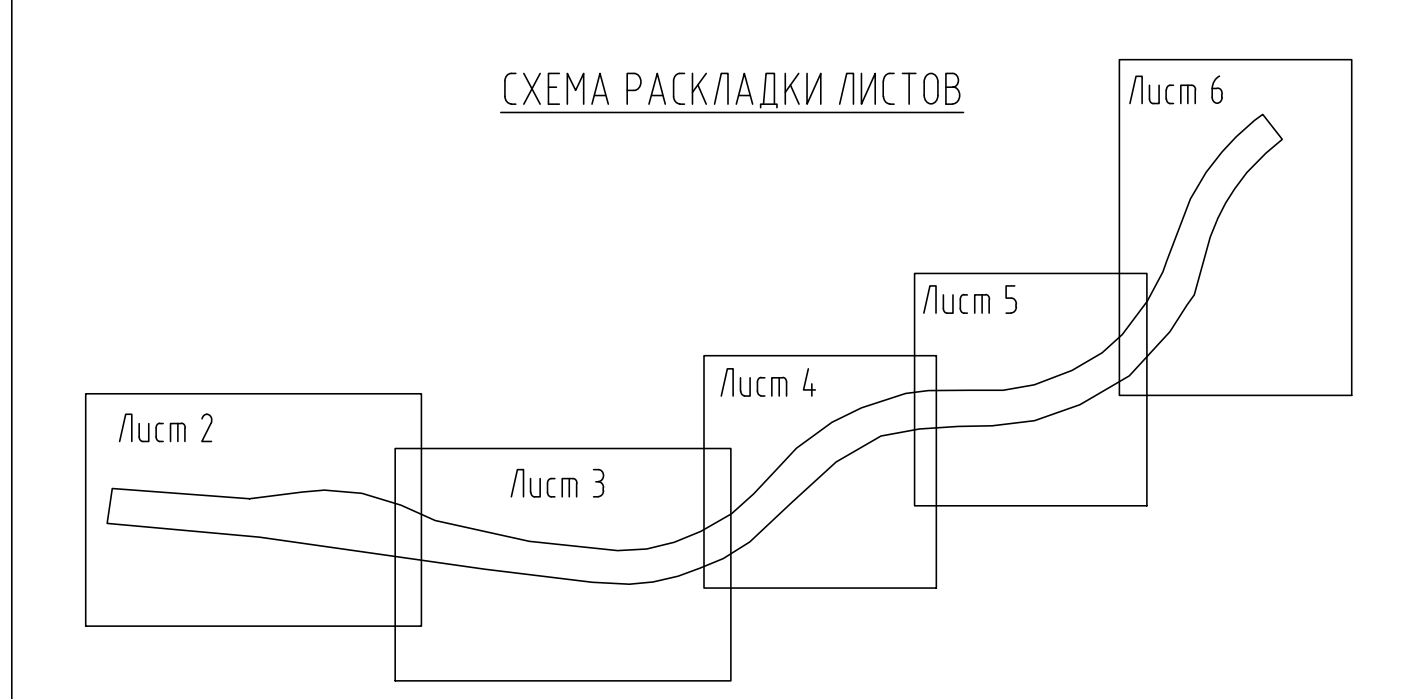
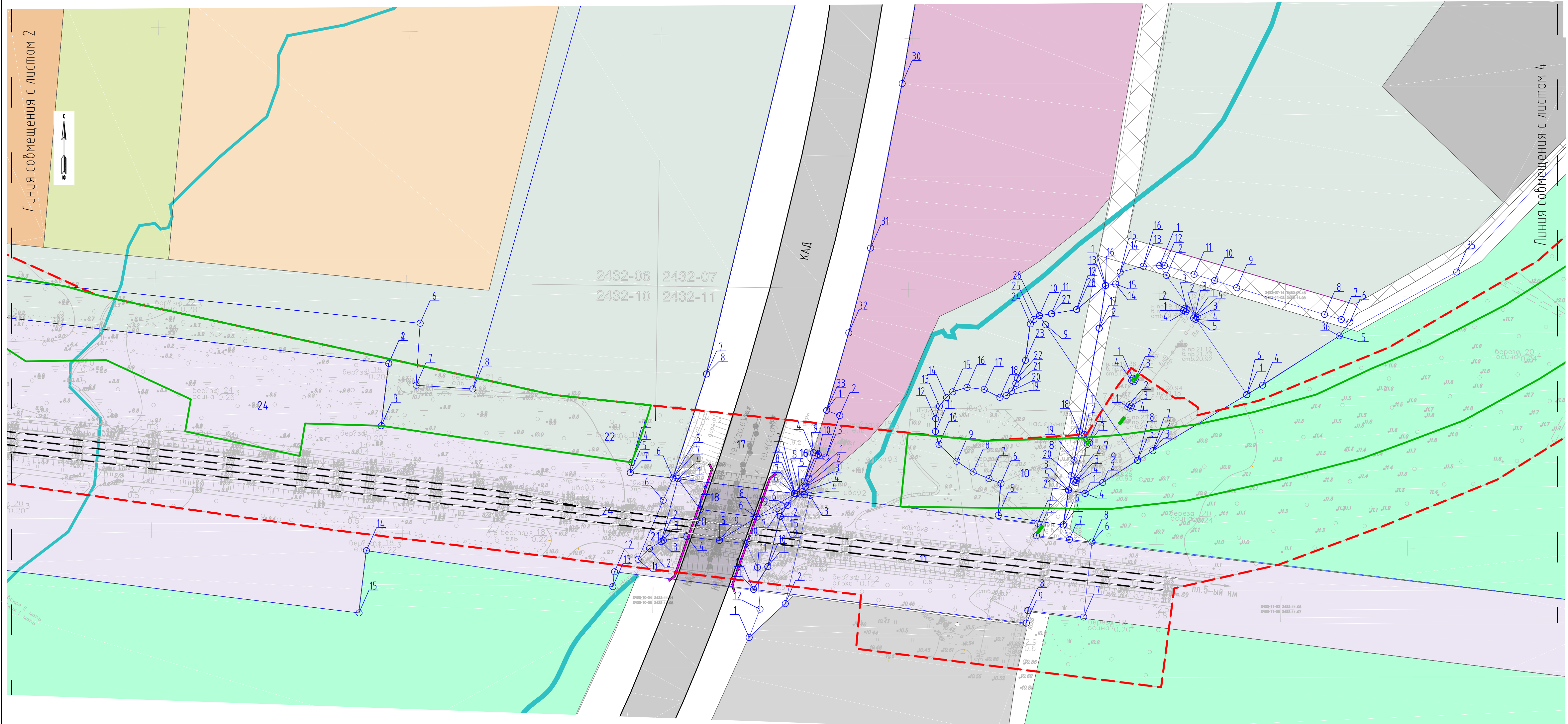
Линия со смещением с листом 3

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

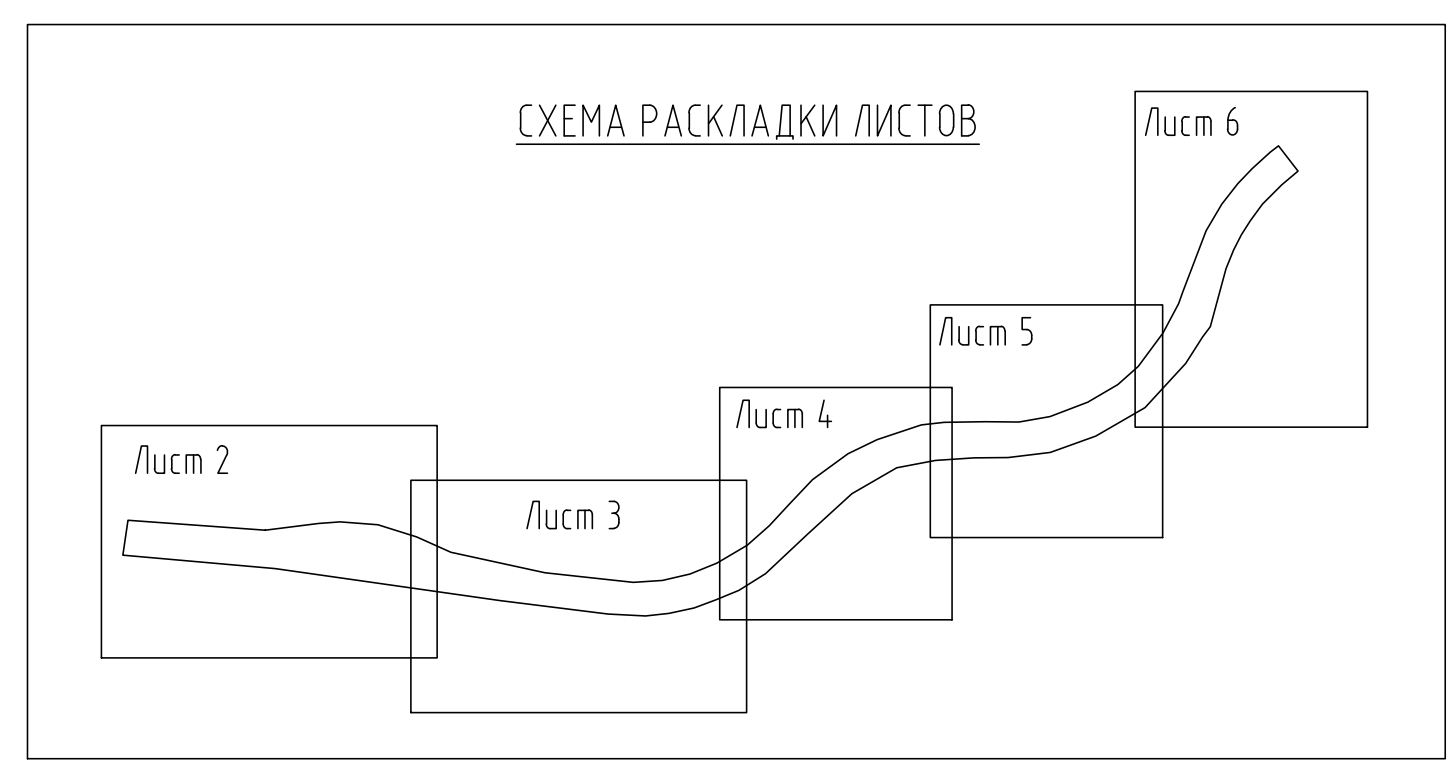
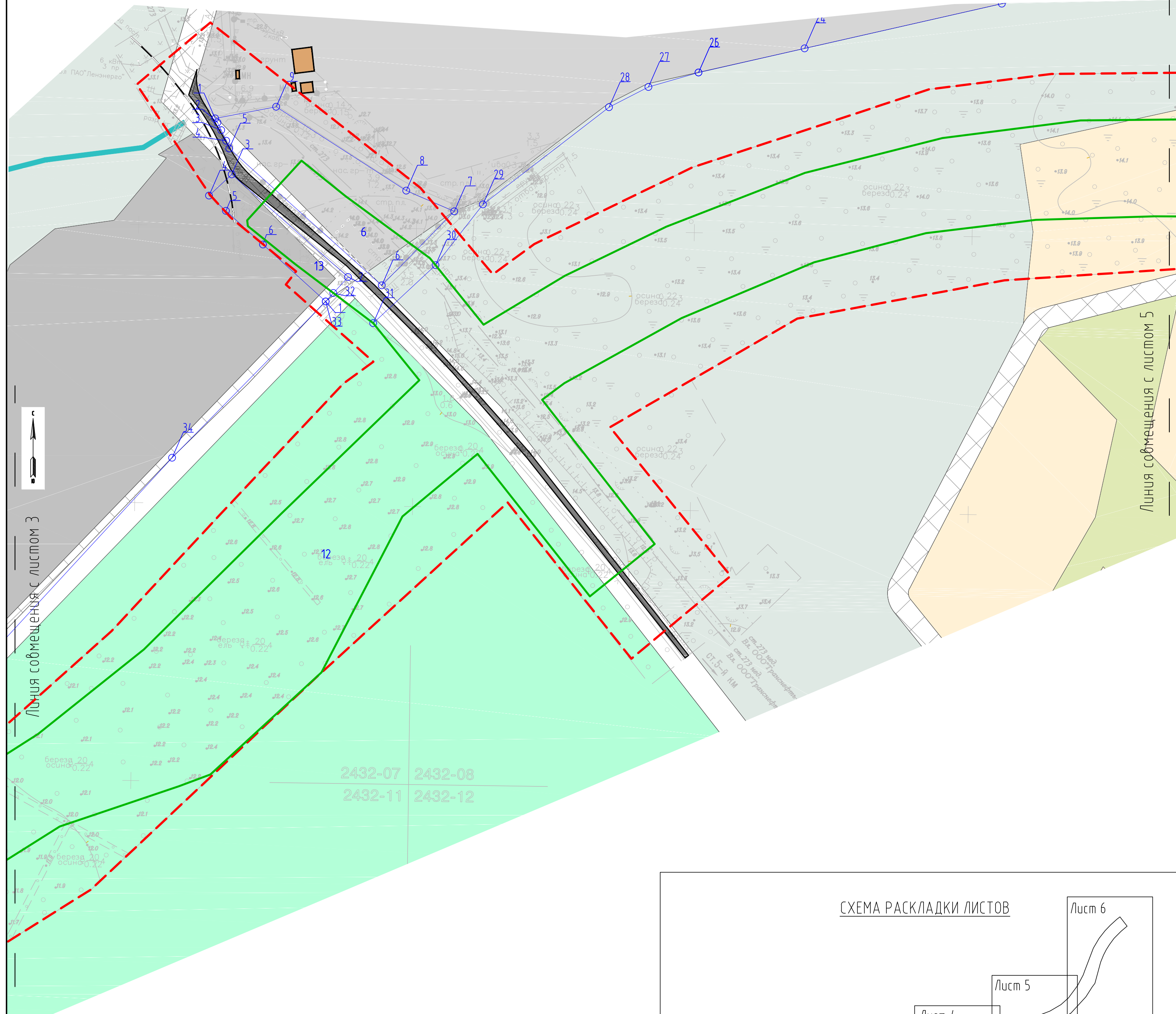


Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2



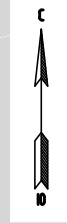
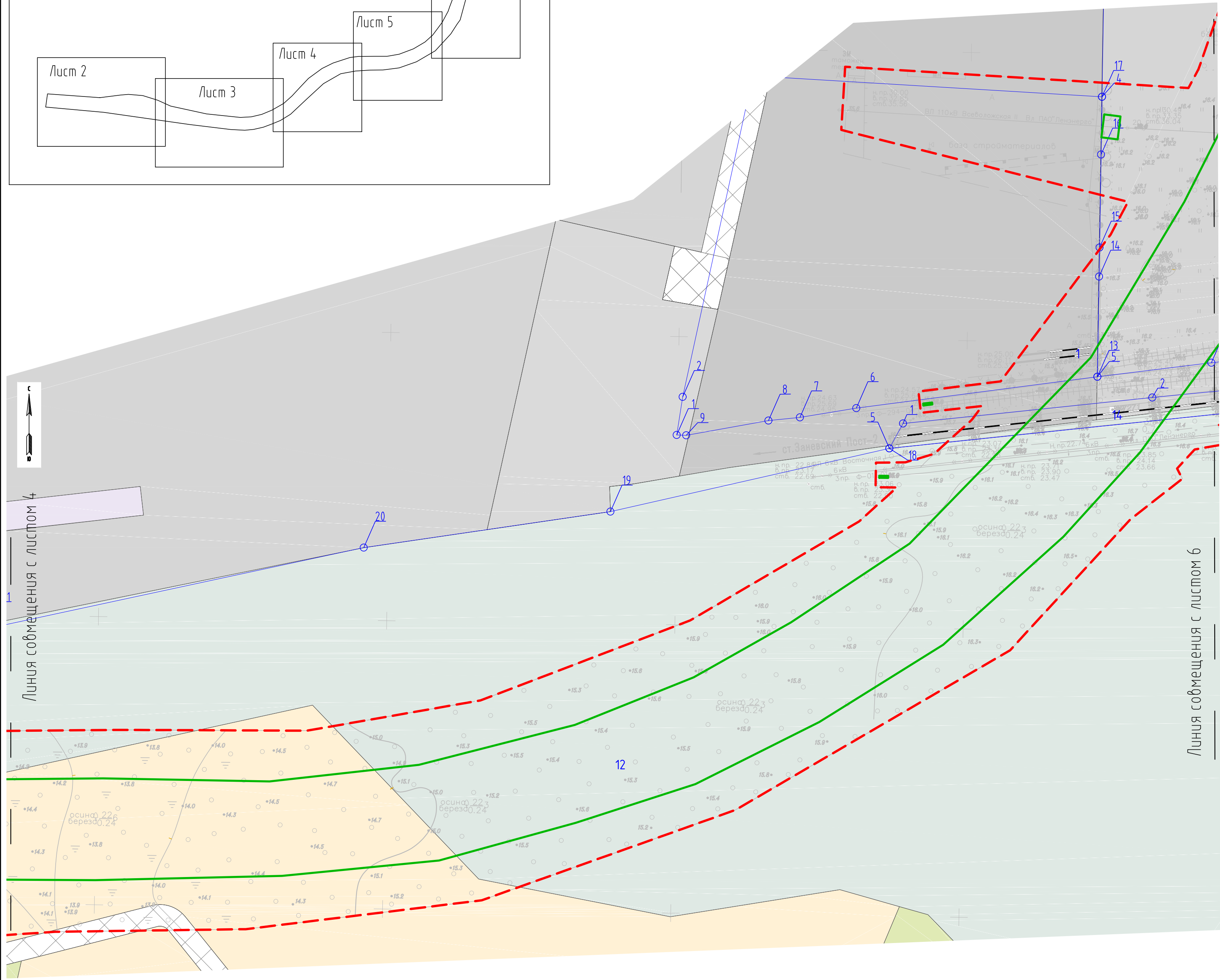
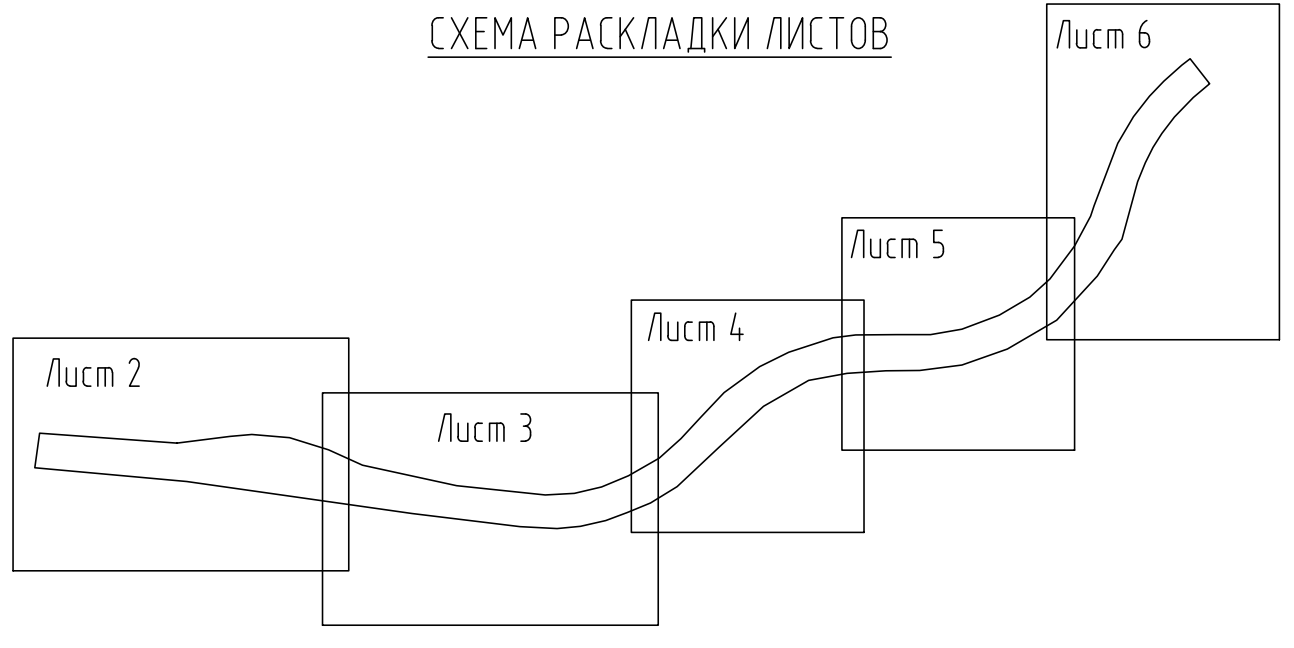
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2	Лист
							3



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

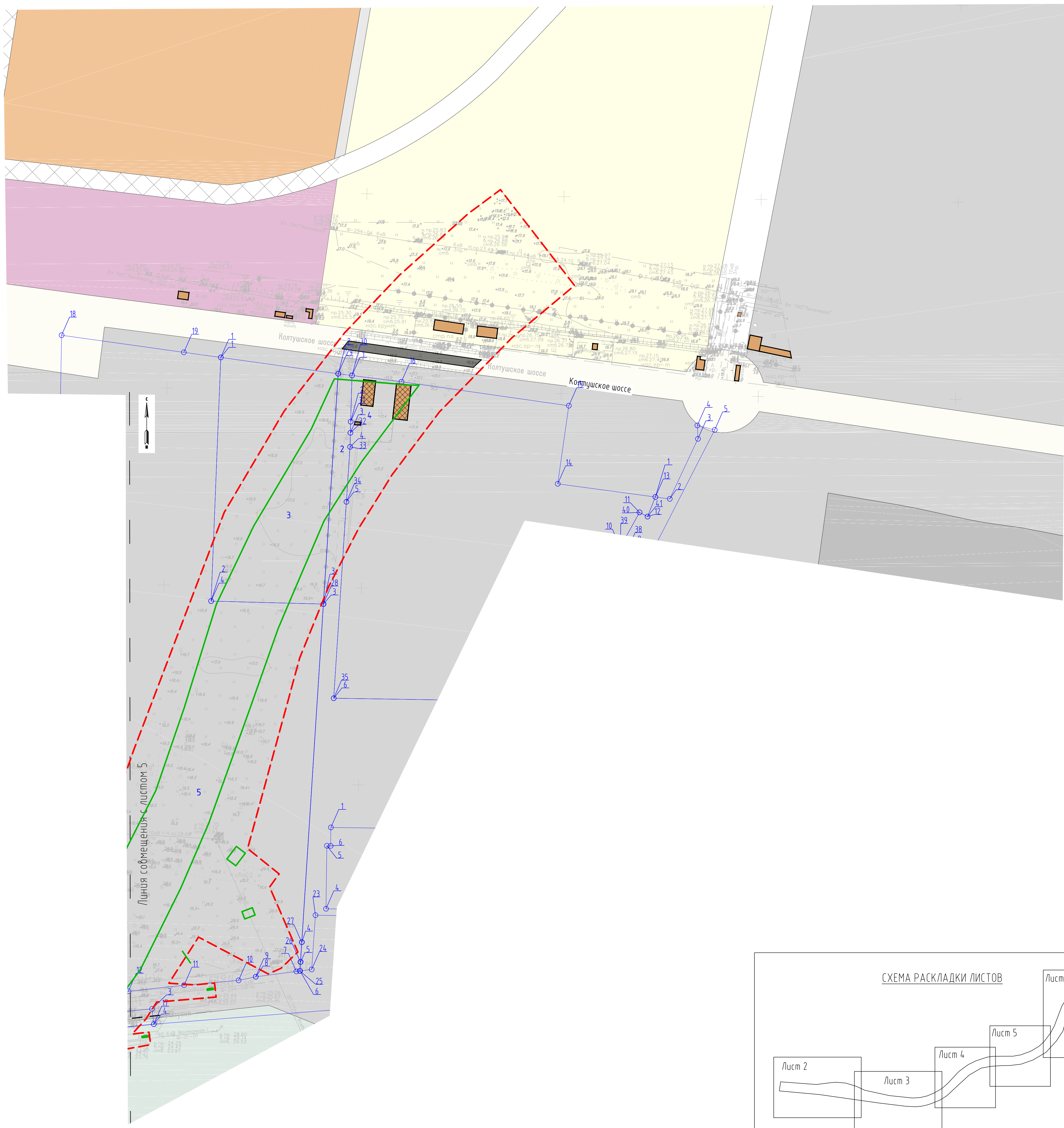


Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

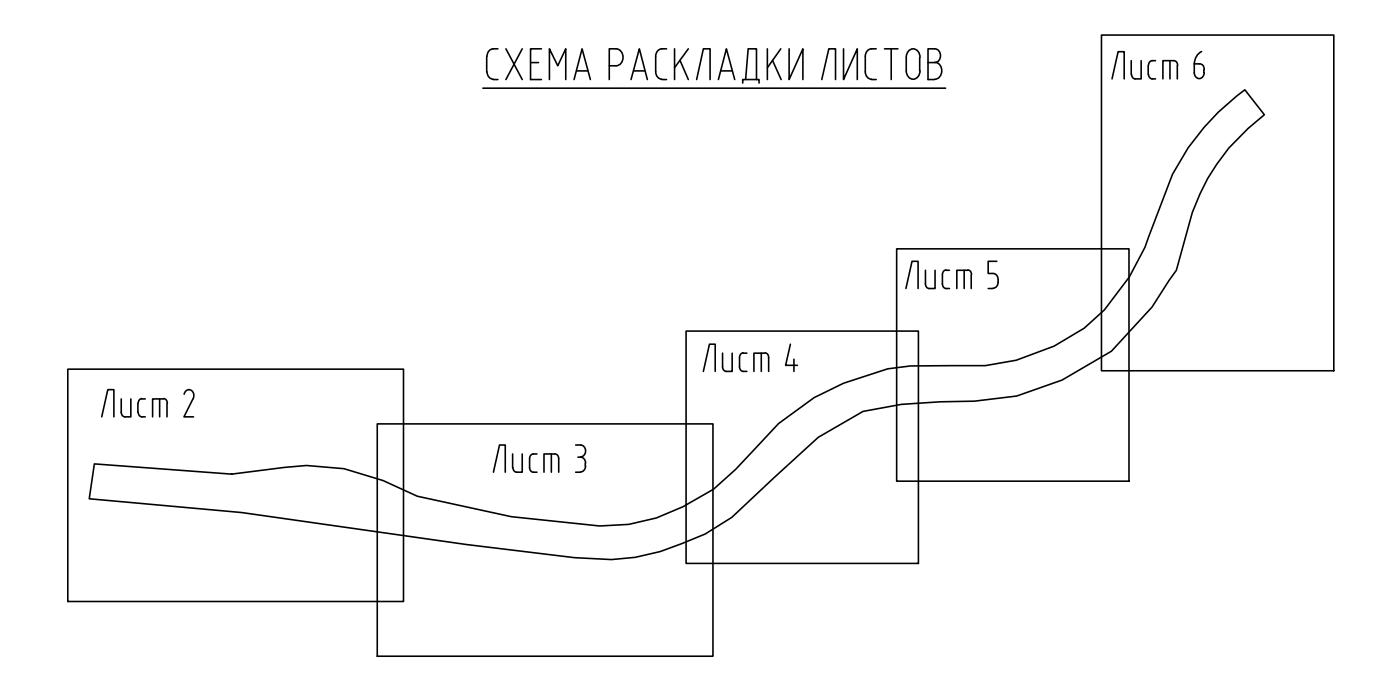
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-2



Линия смещения с листом 5

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

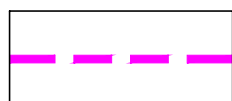

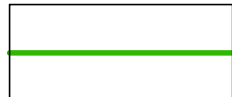


Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-21-2	Лист 6
------	--------	------	--------	-------	------	-------------------	-----------

Список земельных участков, прошедших государственную кадастровую учет, расположенных в планируемых границах проектирования объекта												
Номер п/п	Номер на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование по документам	Вид права	Проблобладатель	Обременение, лицо, в пользу которого установлено обременение	Кадастровая стоимость (руб) земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН	Статус земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	47.07.1039001806	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, Логистический Парк Янино, въезд Логистический, з/у № 7	58880	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для промышленного использования	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Логистический Парк Янино"		25380813,00	Учтенный	
2	2	47.07.10390017562	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, производственная зона Янино, ул. Шоссе́нная	44424	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные и коммунально-складские объекты IV-V класса опасности	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"		18651416,40	Учтенный	
3	3	47.07.10390013771	Ленинградская область, р-н Всеволожский	28163	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для промышленного использования	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Голдекс"		1219943,00	Учтенный	
4	4	47.07.10390017563	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, производственная зона Янино, ул. Шоссе́нная	78550	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные и коммунально-складские объекты IV-V класса опасности	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "РАДУГА"		32979217,50	Учтенный	
5	5	47.07.10390013770	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, производственная зона Янино, ул. Шоссе́нная, з/у №94а	143137	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для промышленного использования	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Голдекс"		61700635,00	Учтенный	
6	6	47.07.000000092463	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение	8853	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Собственность	Козырев Антон Валерьевич		11465608,83	Учтенный	
7	7	47.07.1044001134	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, ул. Заводская, з/у № 32	20400	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Склады				8564940,00	Ранее учтенный	из него образован 47.07.104400151833 и 47.07.104400151832
8	8	47.07.104400151833	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение, пгт Янино-1, ул. Заводская	13332	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Склады	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Партнер Центр Северо-Запад"		5597440,20	Учтенный	
9	9	47.07.104400151832	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение, пгт Янино-1, ул. Заводская	13351	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Склады	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Партнер Центр Северо-Запад"		5605417,35	Учтенный	
10	10	47.07.1044001135	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, ул. Заводская, з/у № 30	12800	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Склады				5374080,00	Ранее учтенный	из него образован 47.07.104400151833 и 47.07.104400151832
11	11	-	Ленинградская область, Всеволожский район		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Собственность	Российская Федерация	Аренда Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"			земельный участок входит в единое землепользование 47.07.00000001, сведения о правах даны в соответствии с данными единого землепользования, границы земельного участка не определены в соответствии с требованиями законодательства
12	12	-	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Учебно-опытное лесничество, Кудрябовское участковое лесничество		Земли лесного фонда							границы земельного участка не определены в соответствии с требованиями законодательства
13	13	-						ООО "Актив"				границы земельного участка не определены в соответствии с требованиями законодательства
14	14	-	Ленинградская область, Всеволожский район		не установлено							побывной путь, границы земельного участка не определены в соответствии с требованиями законодательства
15	15	47.07.10440011087	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, массив Кудряво	3057	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиобещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга	Собственность	Российская Федерация		17516,61	Учтенный	Многокомпурный земельный участок
16	16	47.07.1046001156	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение	121	Категория не установлена	-	Собственность	Российская Федерация			Учтенный	

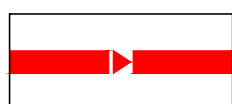
Список земельных участков, прошедших Государственный кадастровый учет, расположенных в планируемыми границами проектирования объекта												
Номер п/п	Номер на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование по документам	Вид права	Правообладатель	Обременение, лицо, в пользу которого установлено обременение	Кадастровая стоимость (руб) земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН	Статус земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	17	47:07:1046001:17	Ленинградская область, Всеволожский район, восточное полукольцо вокруг г.СПб., уч.№4, ПК 702+60м-ПК 713+10м	103464	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства кольцевой автомобильной дороги вокруг города Санкт-Петербурга	Собственность	Полюстровский ОСП	Постоянное бессрочное пользование Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства"	74494,08	Ранее учтенный	
18	18	47:07:1046001:64(1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район	2362	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Собственность	Российская Федерация		13534,26		Многоконтурный земельный участок
19	19	47:07:1044001:47285	Ленинградская область, Всеволожский район	129	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт	Собственность	УФССП Московский районный отдел по Санкт-Петербургу		739,17	Учтенный	
20	20	47:07:1046001:46	47, р-н Всеволожский, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, массив Кудрово	1611	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга	Собственность	Полюстровский ОСП		9231,03	Учтенный	
21	21	47:07:1046001:45	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, массив Кудрово	493	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга	Собственность	Российская Федерация		2824,89	Учтенный	
22	22	47:07:1046001:47	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Учено-опытное лесничество, Кудровское участковое лесничество, квартал № 65 (часть), 66 (часть), 67 (часть), 68 (часть), 69 (часть), 70 (часть), 71 (часть), 73 (часть), 75 (часть), 76 (часть), 66 (часть), 45 (часть), 46 (часть), 47 (часть), 49 (часть), 50 (часть), 51 (часть), 53 (часть), 54 (часть), 55 (часть)	3394402	Земли лесного фонда	Для прочих объектов лесного хозяйства	Собственность	Российская Федерация		2437181,00	Учтенный	Земельный участок расположен в черте населенного пункта, с категорией земель - земли населенных пунктов, (с учетом генерального плана Заневского сельского поселения)
23	23	47:07:1046001:38	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Заневка, уч. № 3Л	451600	Земли населенных пунктов	осуществление рекреационной деятельности	Собственность	Муниципальное образование "Заневское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест Охта"	161361196,00	Учтенный	Многоконтурный земельный участок
24	24	-	Ленинградская область, Всеволожский район		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Собственность	Российская Федерация	Аренда Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"			земельный участок входит в единое землепользование 47:07:0000000:1, сведения о правах даны в соответствии с данными о едином землепользовании, границы земельного участка не определены в соответствии с требованиями законодательства

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

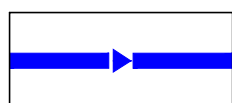
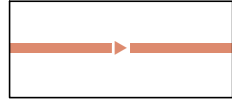
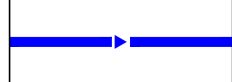
-  - Границы субъектов Российской Федерации
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

Категории улиц и дорог

Автомобильные дороги федерального значения:

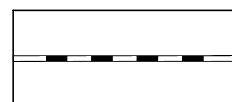
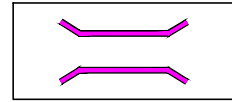
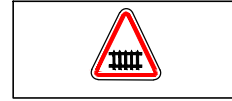

-  - А-118 "Кольцевая автомобильная дорога г. Санкт-Петербурга"

Автомобильные дороги регионального значения:

-  - Широтная магистраль скоростного движения
-  - обычные дороги регионального значения
-  - съезды/заезды транспортных развязок

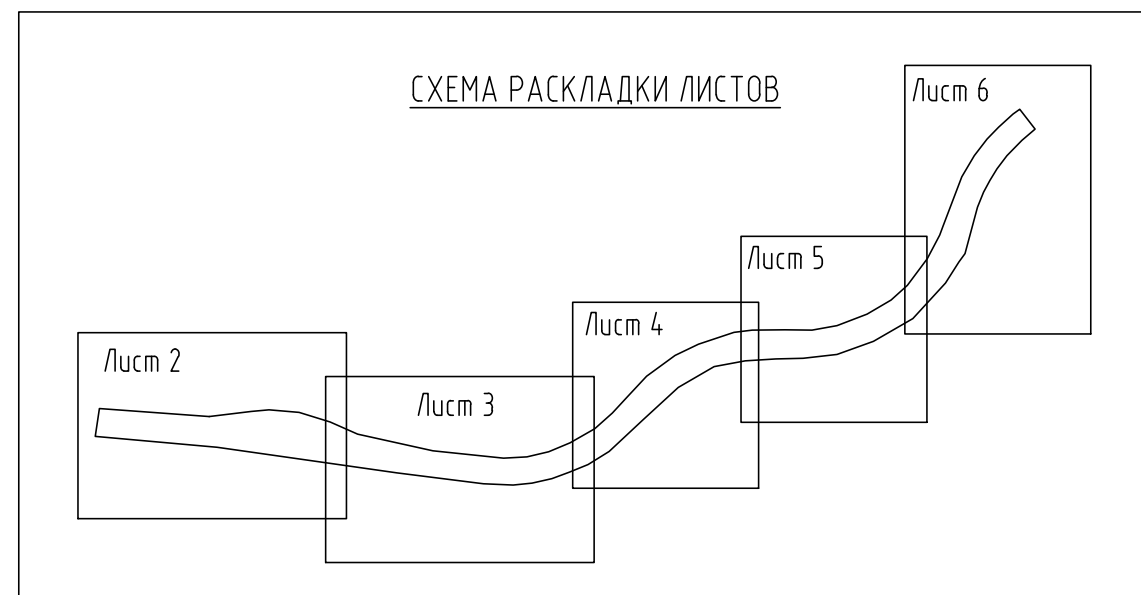
Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта


-  - линии движения автобусов

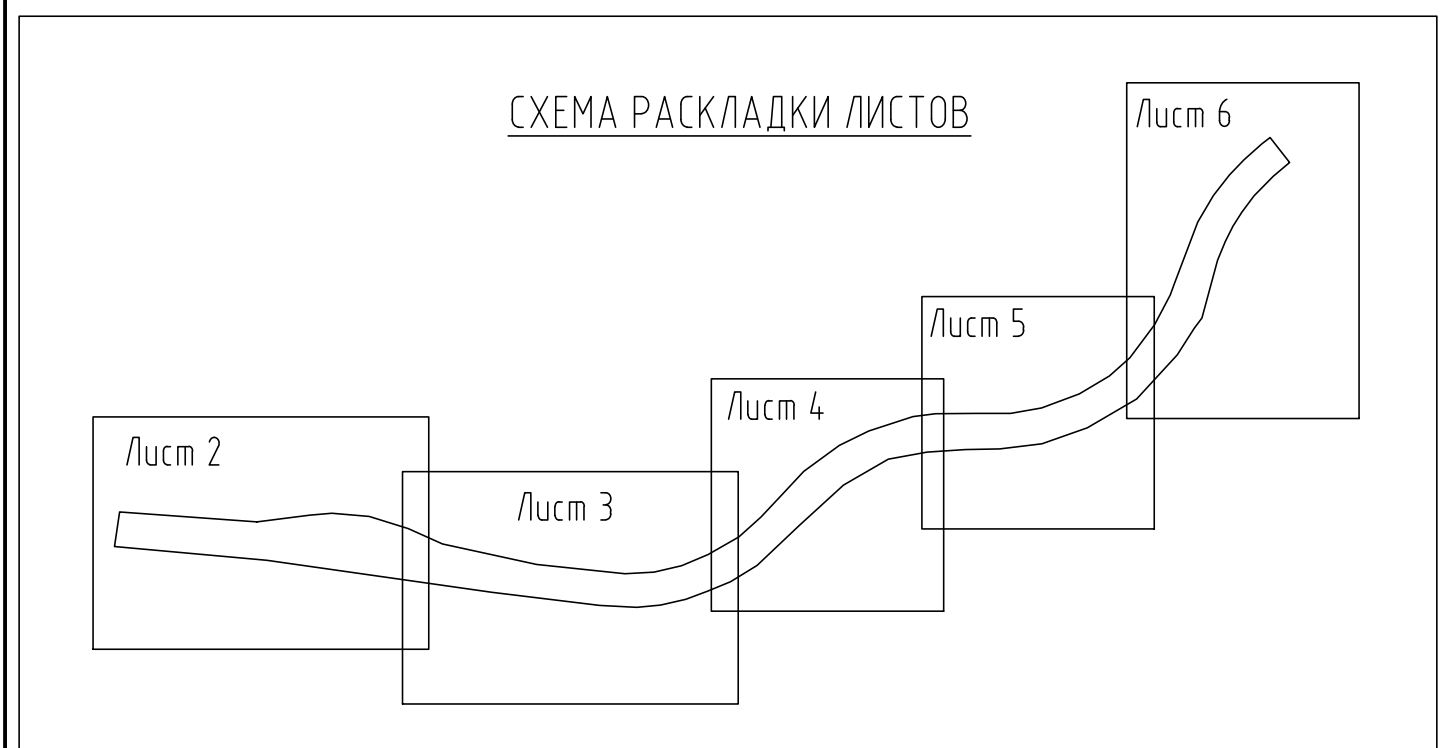
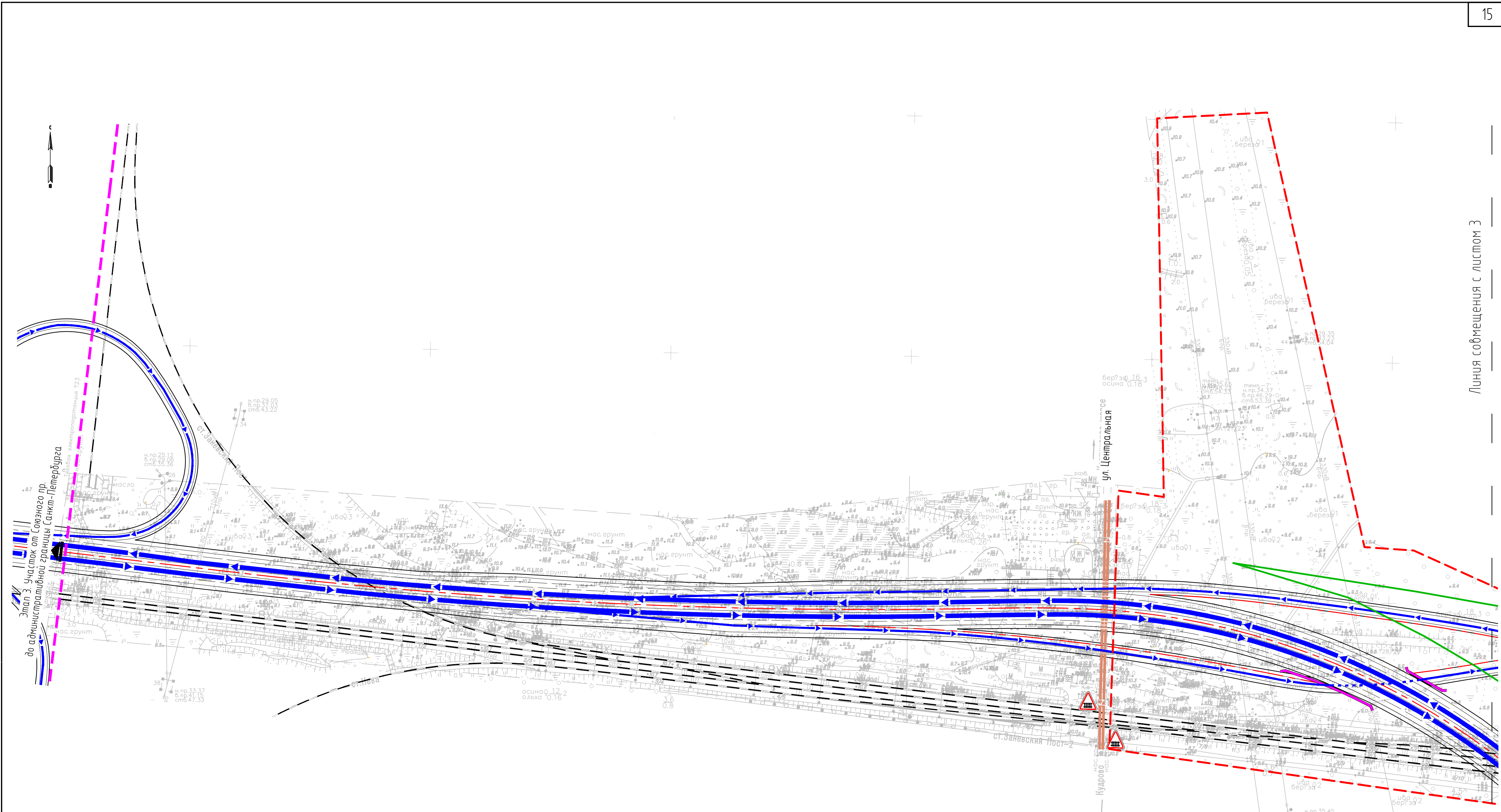
- ### Объекты транспортной инфраструктуры
-  - железнодорожные пути
 -  - мосты, путепроводы, эстакады
 -  - железнодорожный переезд
 -  - пункт взимания платы

ООО "Морион"			Заказчик: АО "Институт Стройпроект"		
ДСП		Уч. №697 по классу ИРЮ	Назначение: для проектирования		
		Н18-412	М1:2000		
Ген. директор	<i>Бревебо</i>	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Нева в створе ул.Фаянсовая – ул.Зольная. Участок от ул.Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".		
Гл. инженер	<i>Матухнов</i>	07.12.18			
Руководитель группы	<i>Красницкая</i>	07.12.18			
Корректор	<i>Пустовалова</i>	07.12.18			
Чертил	<i>Беляева</i>	07.12.18			
Топограф	<i>Нузымин</i>	07.12.18	Экз. 2	Лист 1	Листов 2

Топографические материалы по ув. 1830/18
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ
Вед. специалист *Луж* /Михайлова О.В./
Дата рег. "14" 12 2018 г.



5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразова		<i>Уразова</i>	12.18		ППТ	1	6
Проверил	Симонов		<i>Симонов</i>	12.18				
ГИП	Авессаломов		<i>Авессаломов</i>	12.18	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2 000			
Н.контр.	Авессаломов		<i>Авессаломов</i>	12.18				



Изн.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3	Лист 2
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------	-----------

Линия со смещением с листом 3

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

Рядовское шоссе

КАД

2432-06 2432-07
2432-10 2432-11

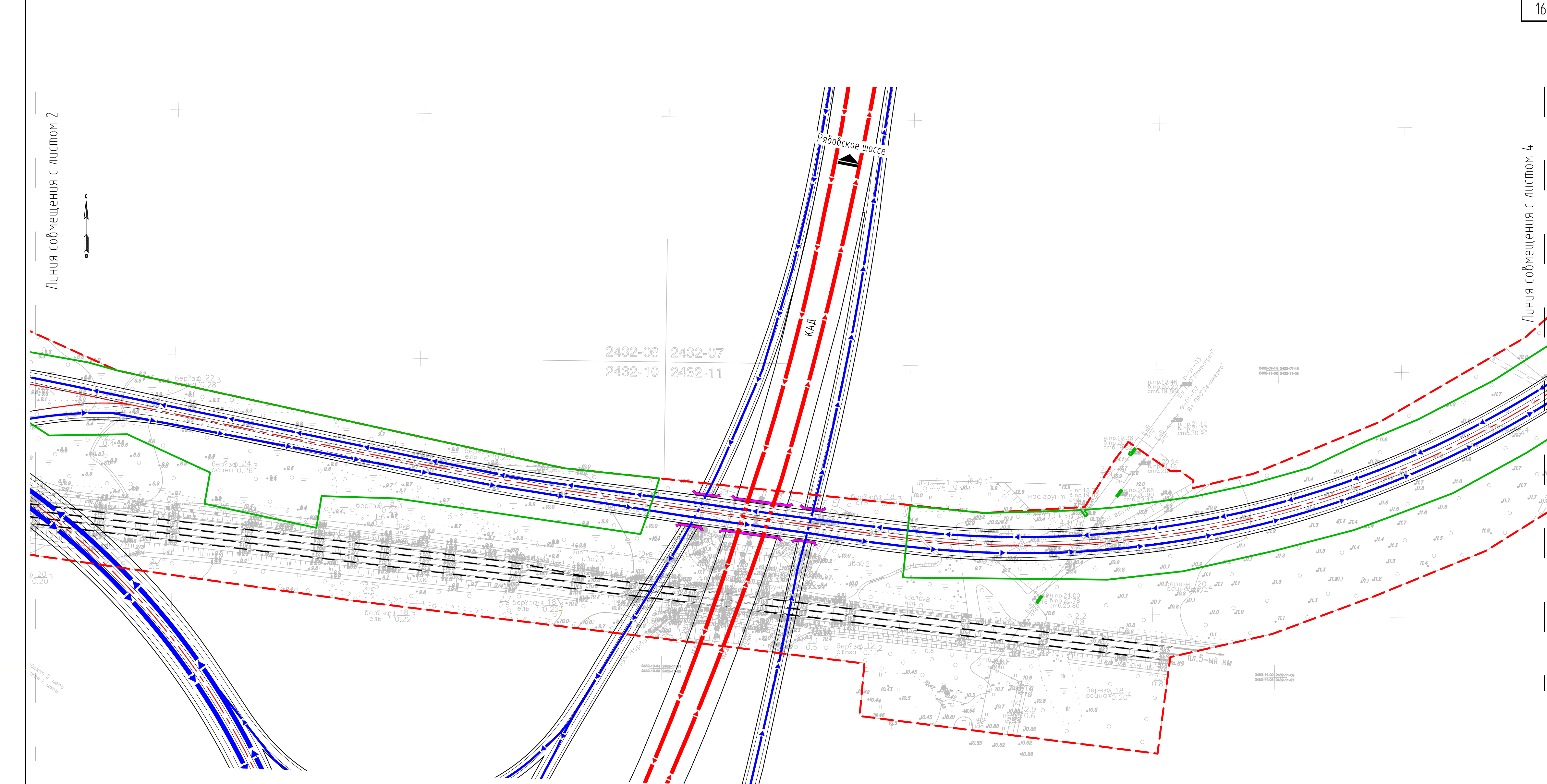
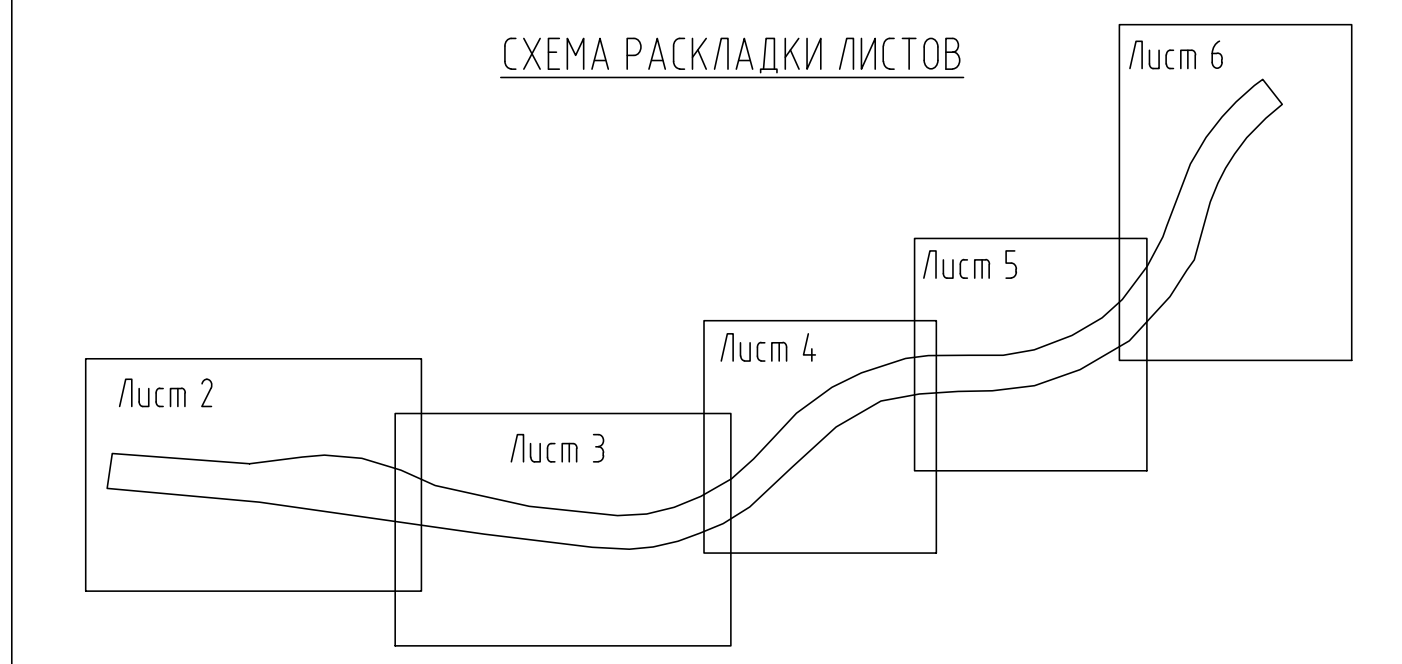


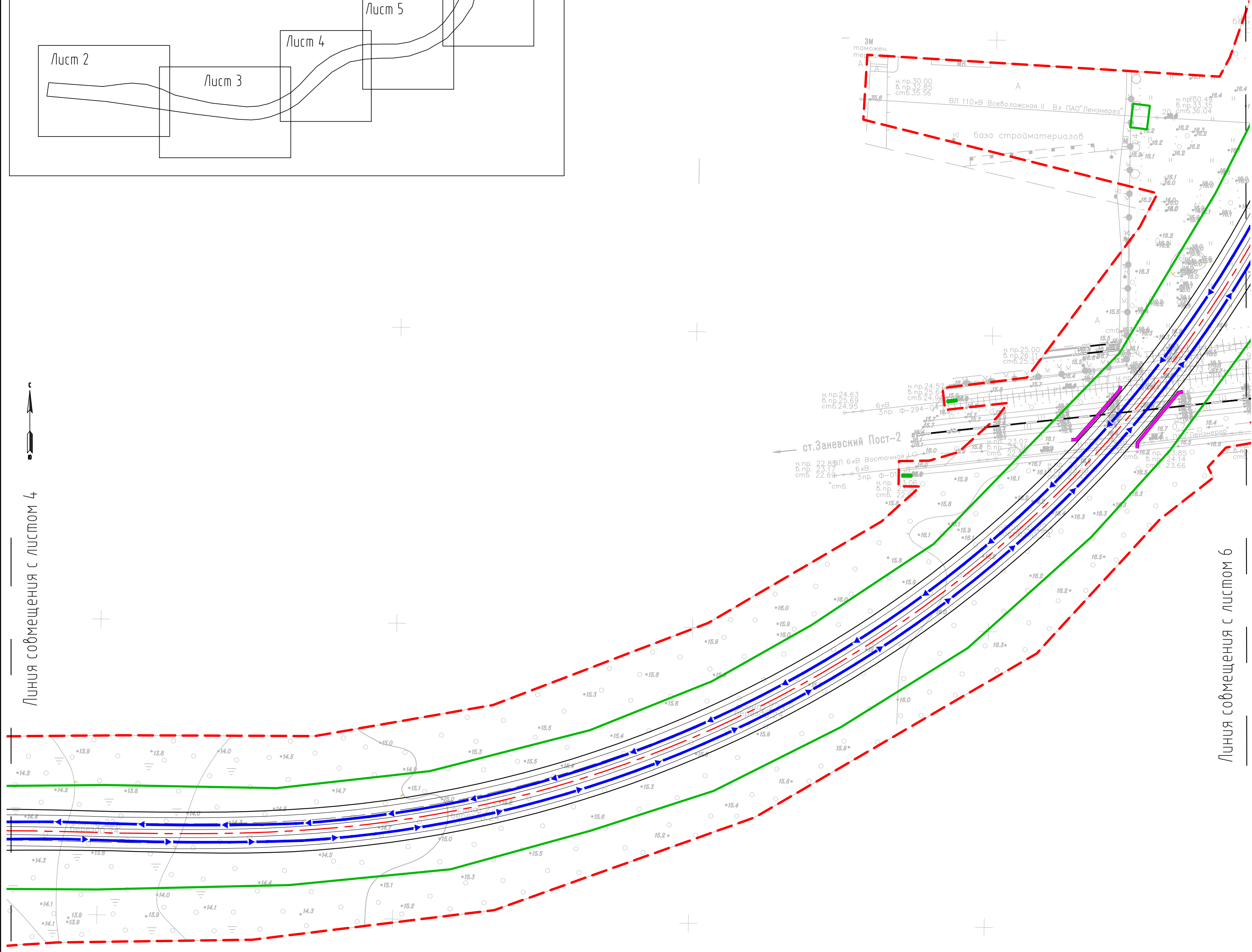
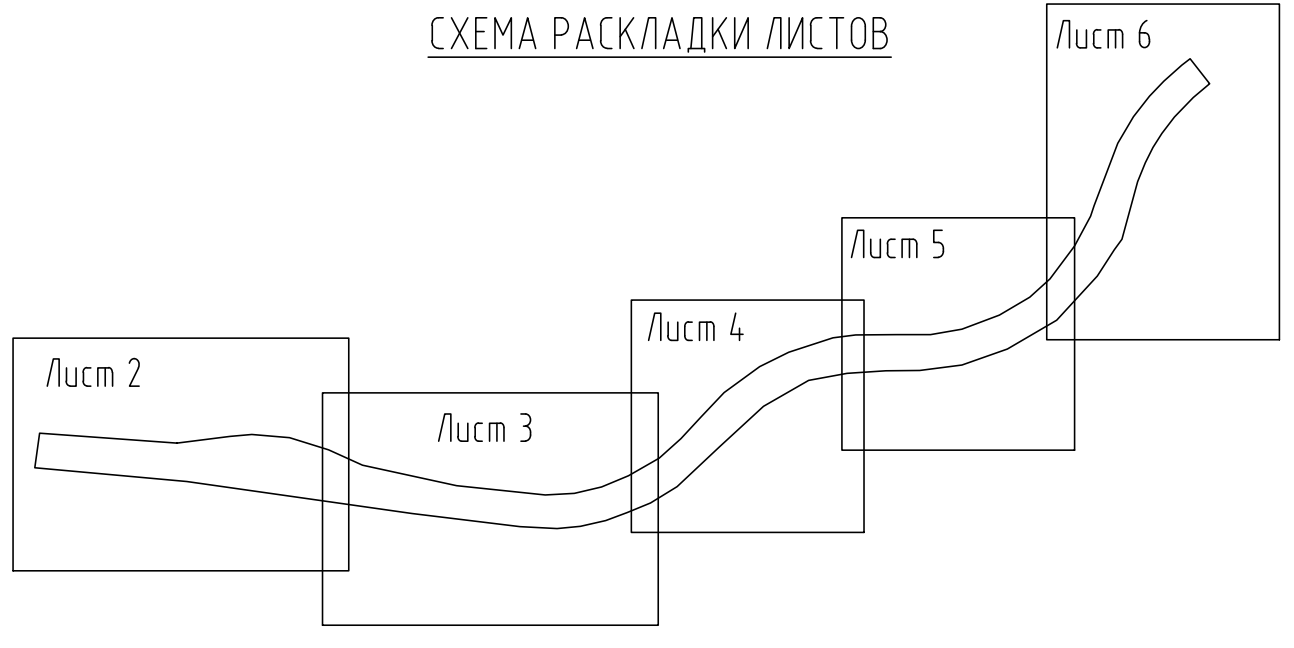
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						3

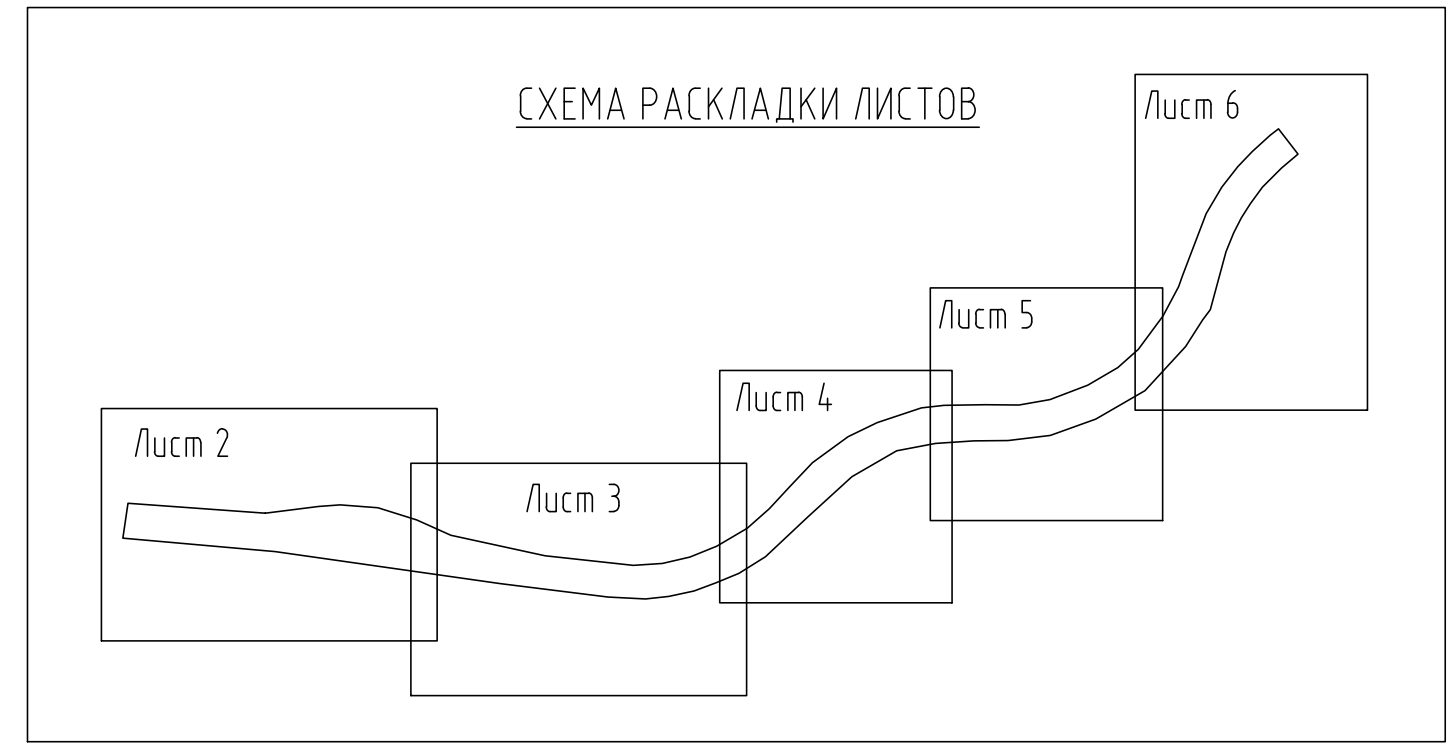
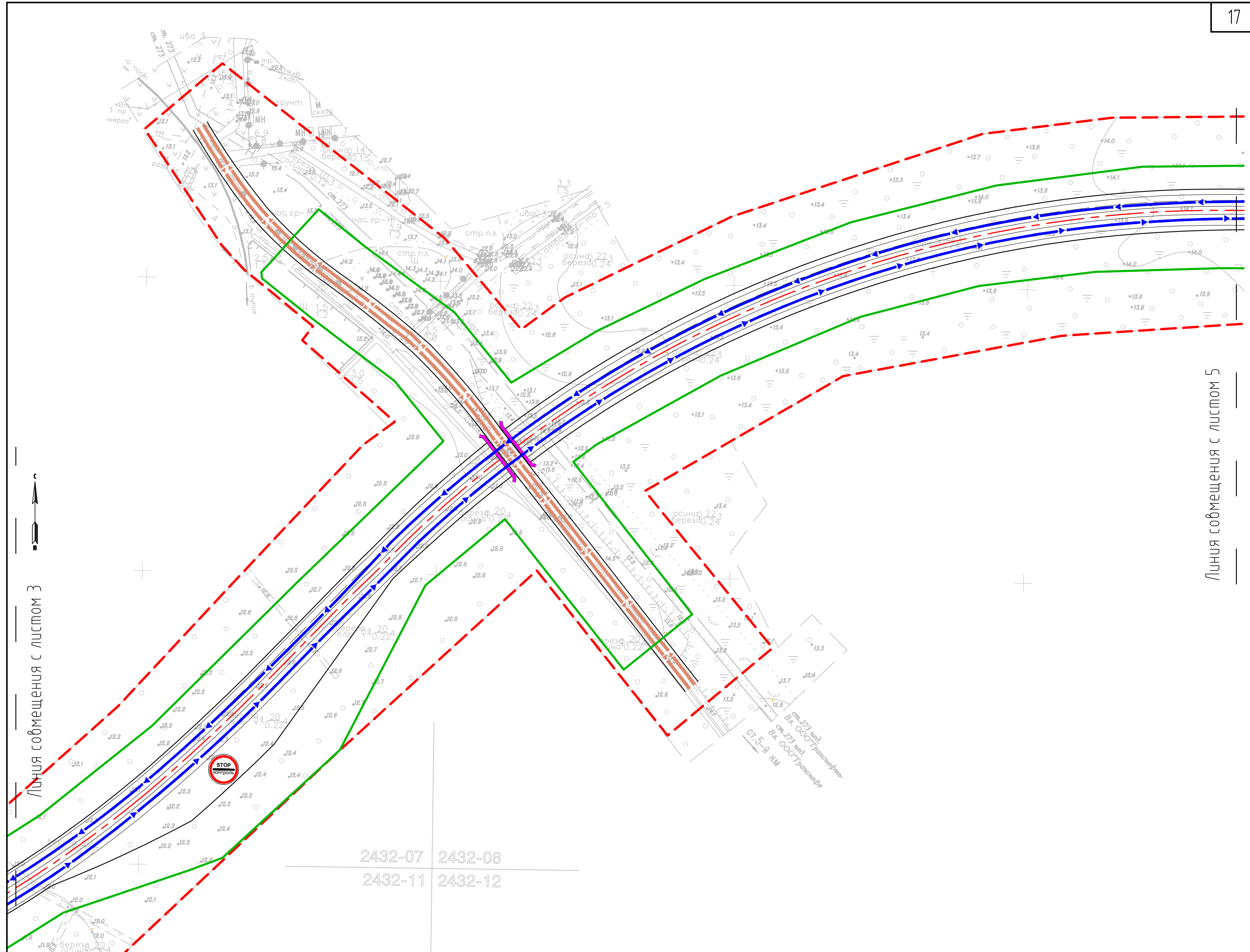
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



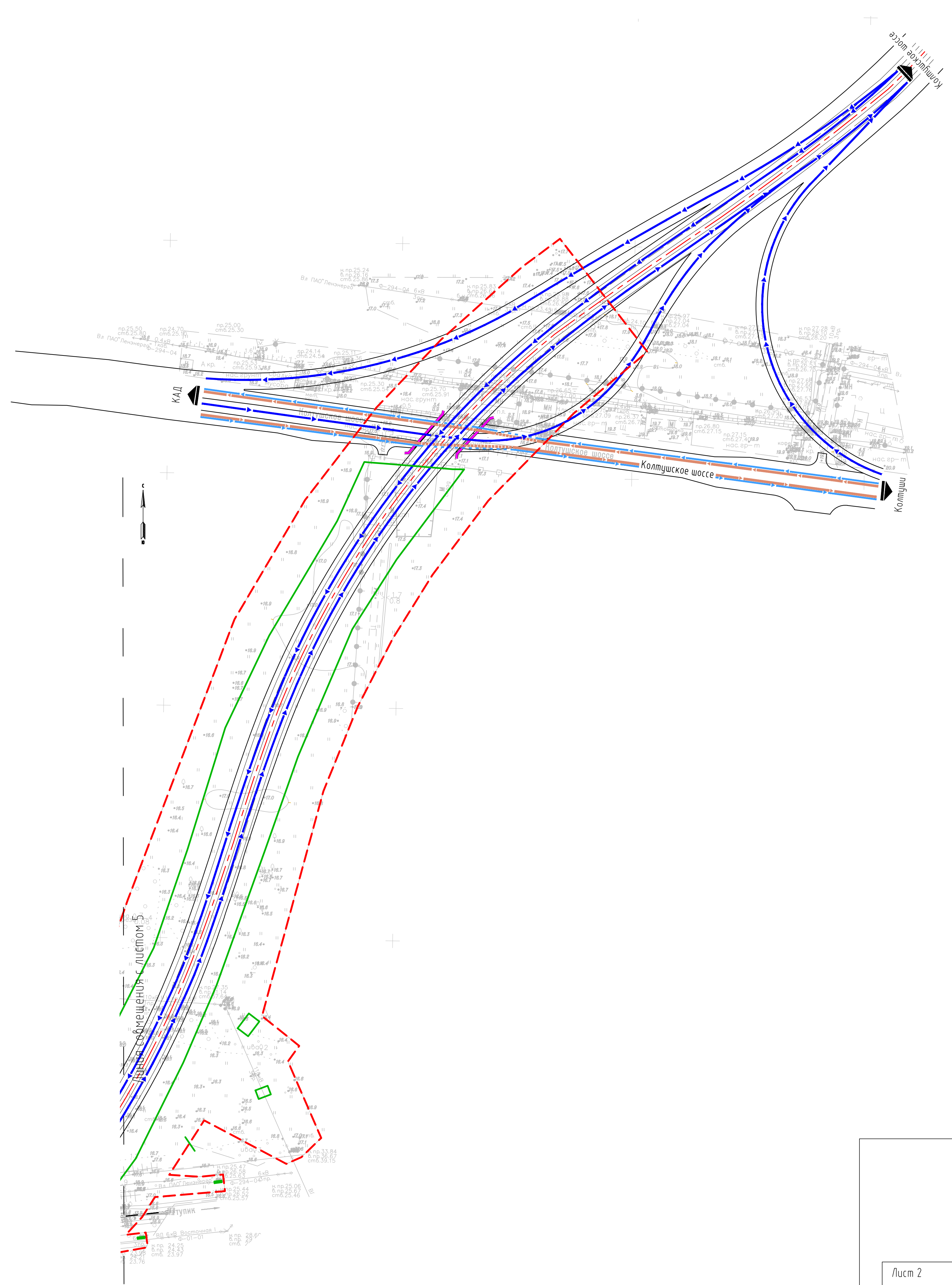
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3

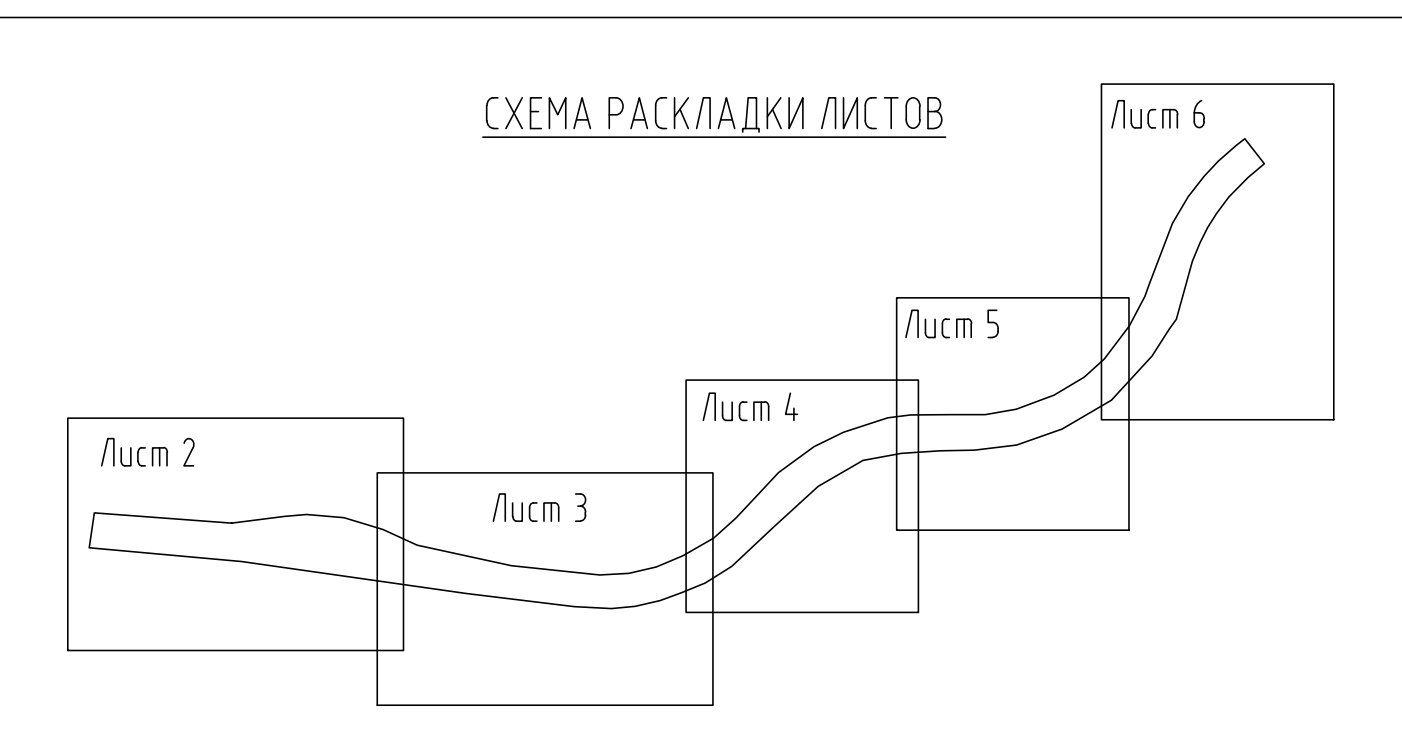


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

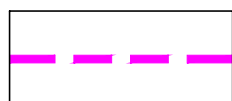

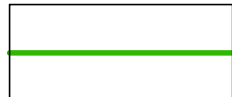
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-3












Линия смещения с листом 5



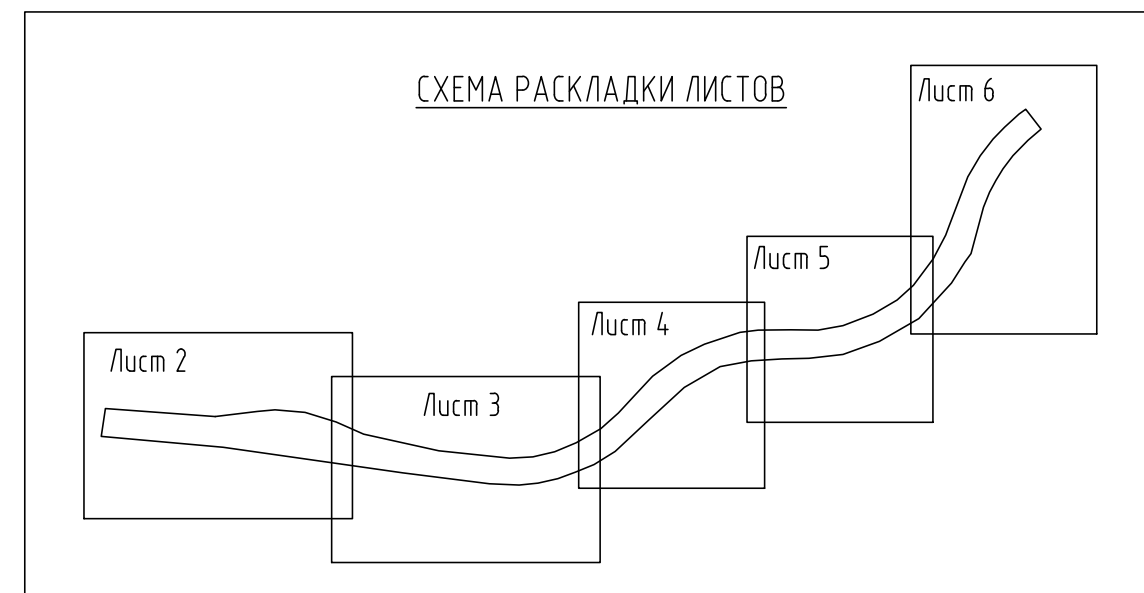
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


-  - Границы субъектов Российской Федерации
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

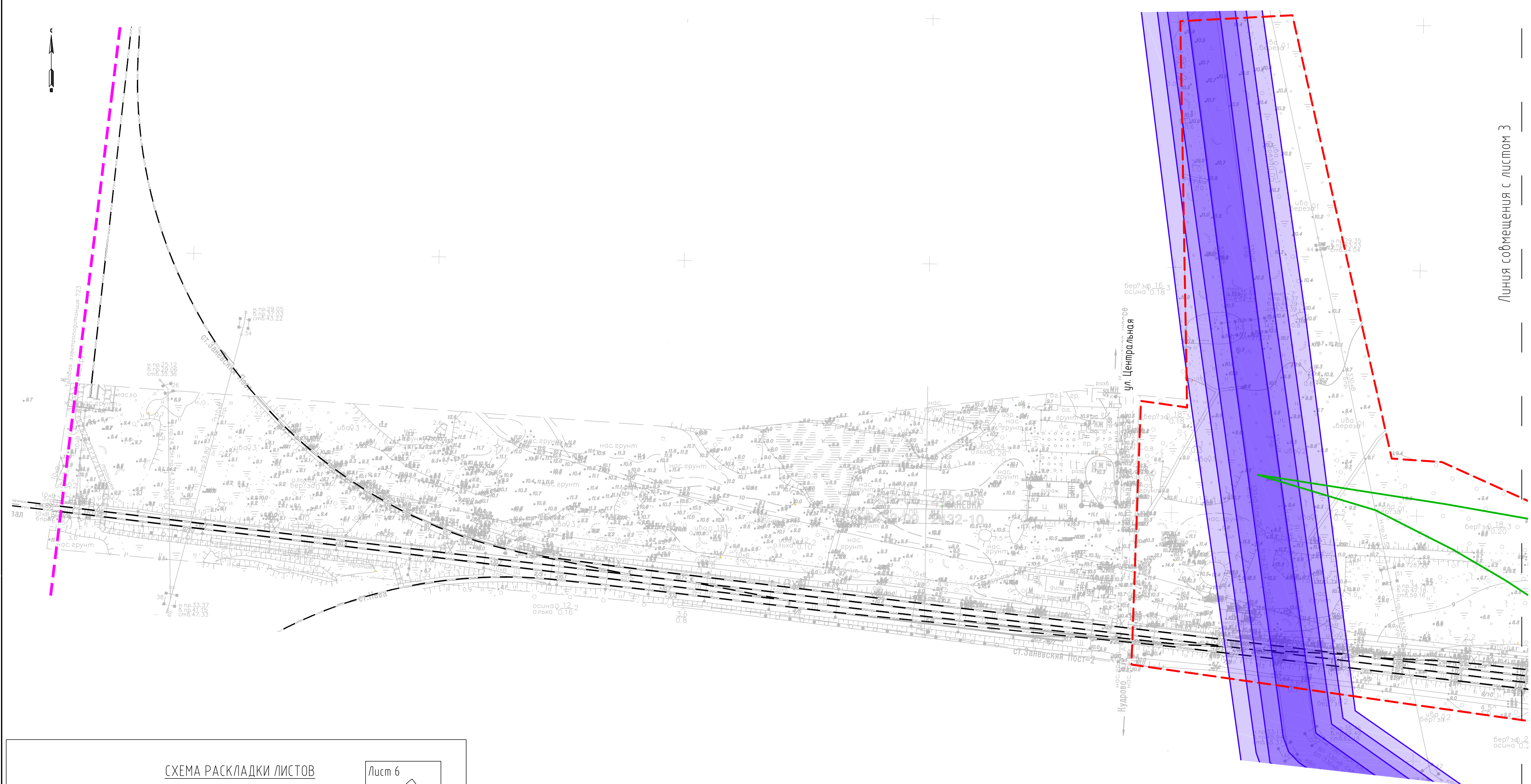
Границы зон с особыми условиями использования территории

-  Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Кольцевая автомобильная дорога вокруг г. Санкт-Петербурга»
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 0.4 кВ
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 6 кВ
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 35 кВ
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 110 кВ
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 220 кВ
-  Охранная зона воздушных линий электропередач напряжением 330 кВ
-  Охранная зона газораспределительной сети
-  Санитарно-защитная зона склада ГУП Водоканал Санкт-Петербурга

ООО "Морион"				Заказчик: АО "Институт Стройпроект"		
ДСП		УЧ. №697 по классу ИРЮ		Назначение: для проектирования		
				Н18-412	М1:2000	
Ген. директор	<i>Брезово</i>	Брезово	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р.Нева в створе ул.Фаянсовая – ул.Зольная. Участок от ул.Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".		
Гл. инженер	<i>Матухнов</i>	Матухнов	07.12.18			
Рук. группы	<i>Красницкая</i>	Красницкая	07.12.18			
Корректор	<i>Пустовалова</i>	Пустовалова	07.12.18			
Чертил	<i>Беллеса</i>	Беллеса	07.12.18			
Топограф	<i>Кузьмин</i>	Кузьмин	07.12.18	Экз. 2	Лист 1	Листов 2

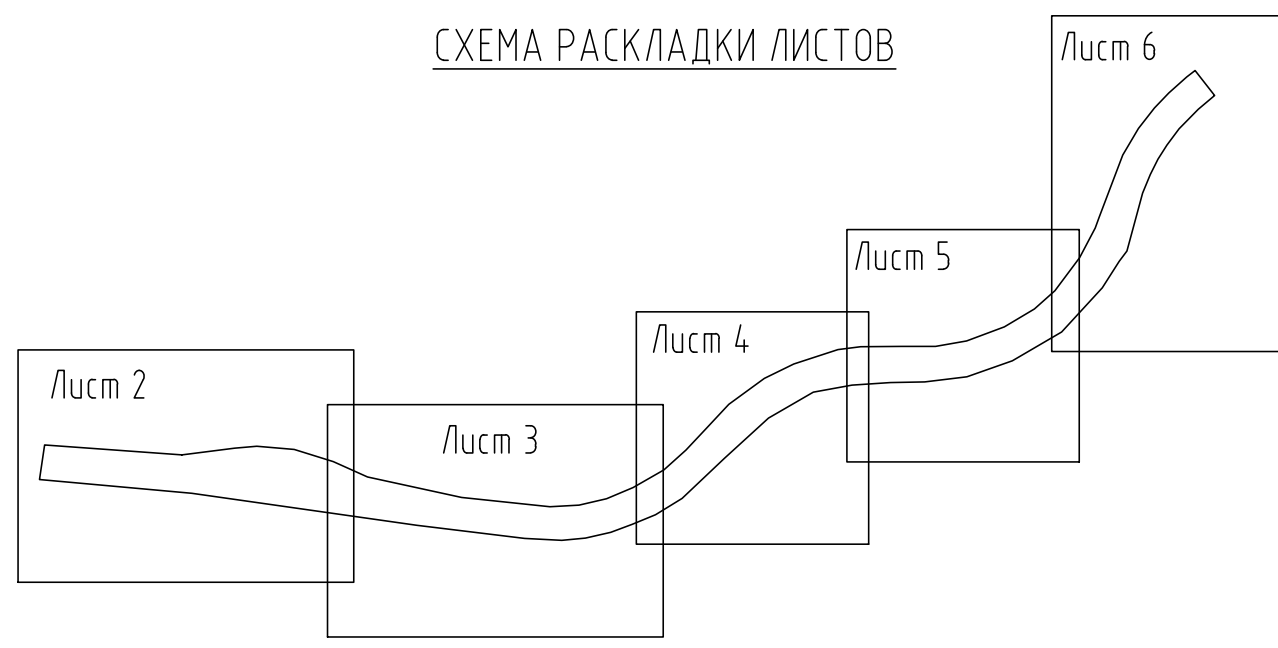


5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4								
Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»								
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
			<i>Мухоморова</i>	12.18		ППТ	1	6
			<i>Авессаломов</i>	12.18				
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	 TRANSCOПРОЕКТ		
Н.контр.			<i>Авессаломов</i>	12.18	М 1:2 000			



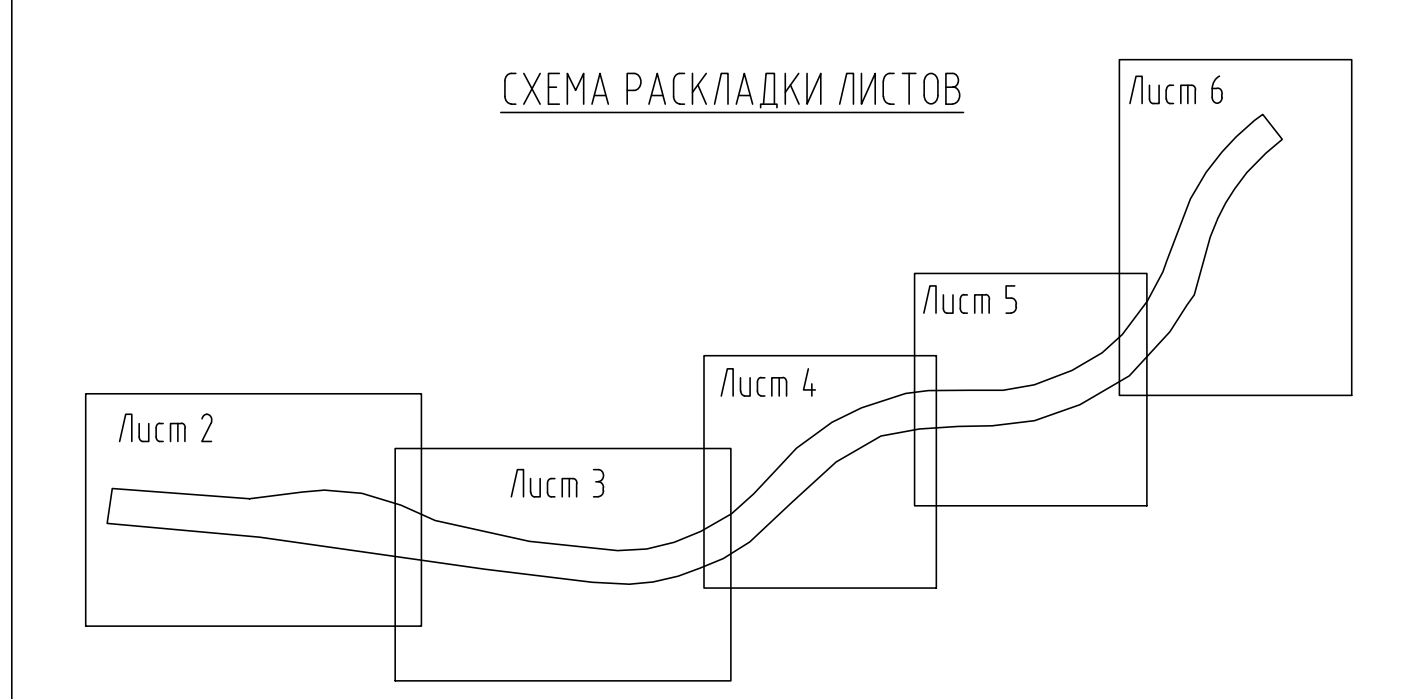
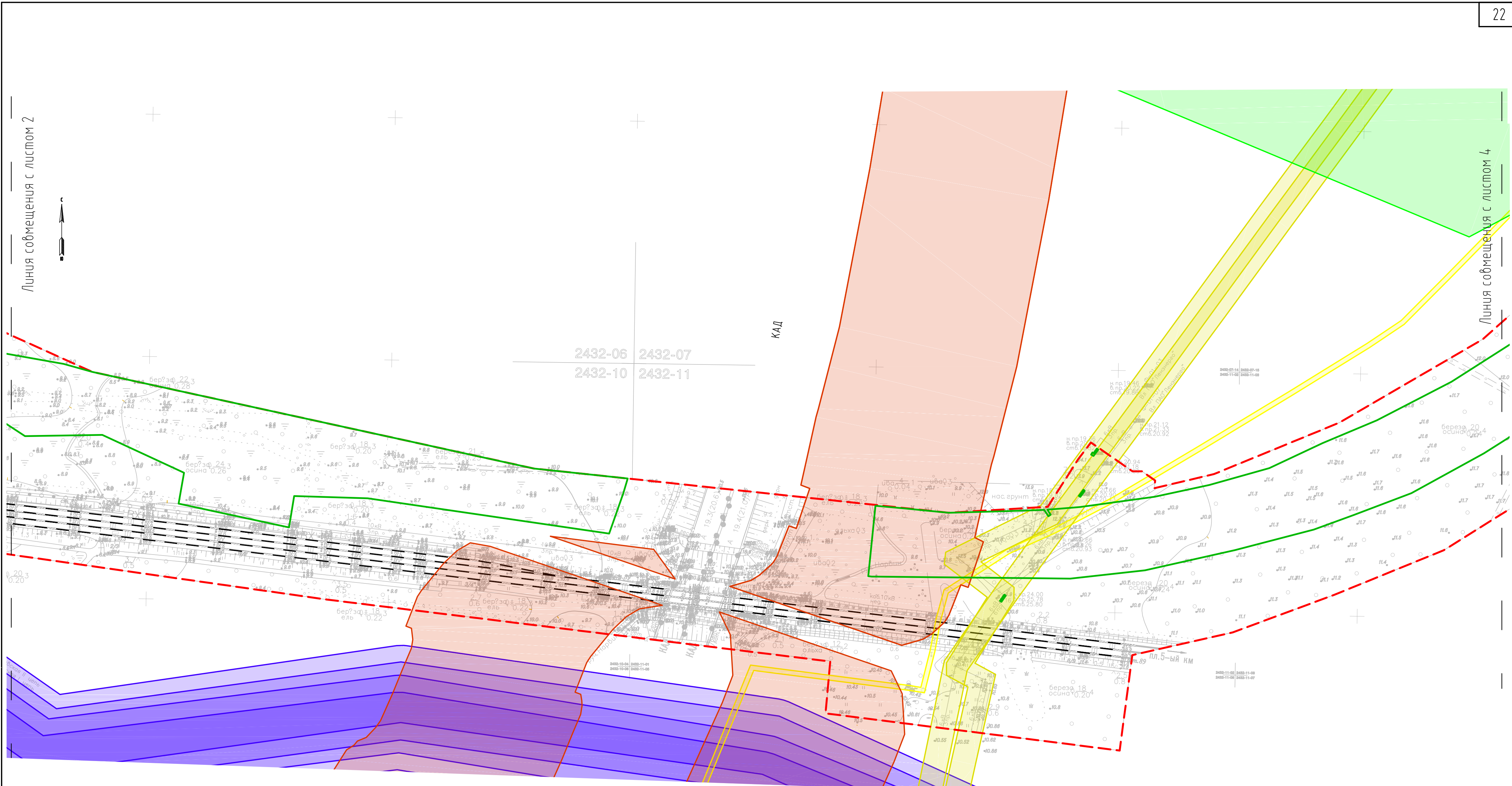
Линия со смещением с листом 3

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4



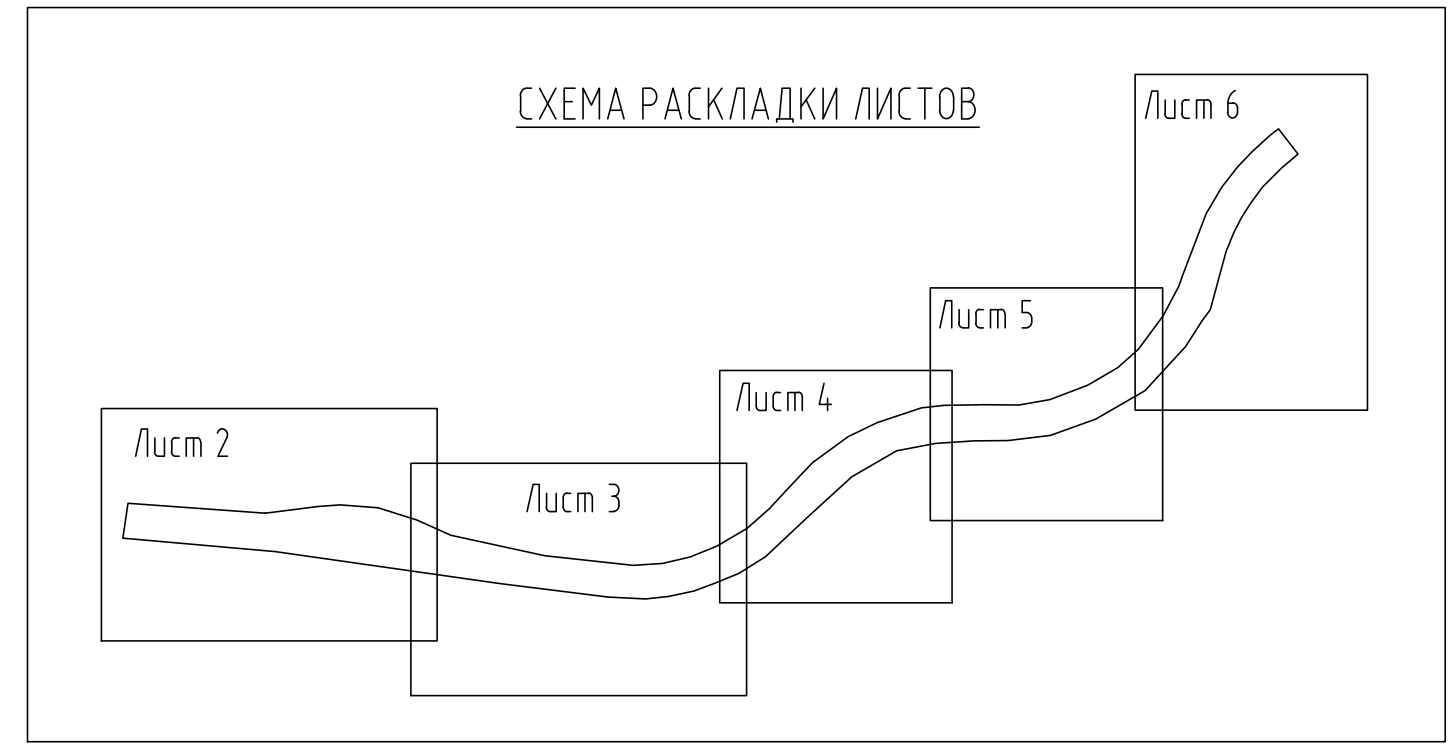
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4	Лист
							3



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

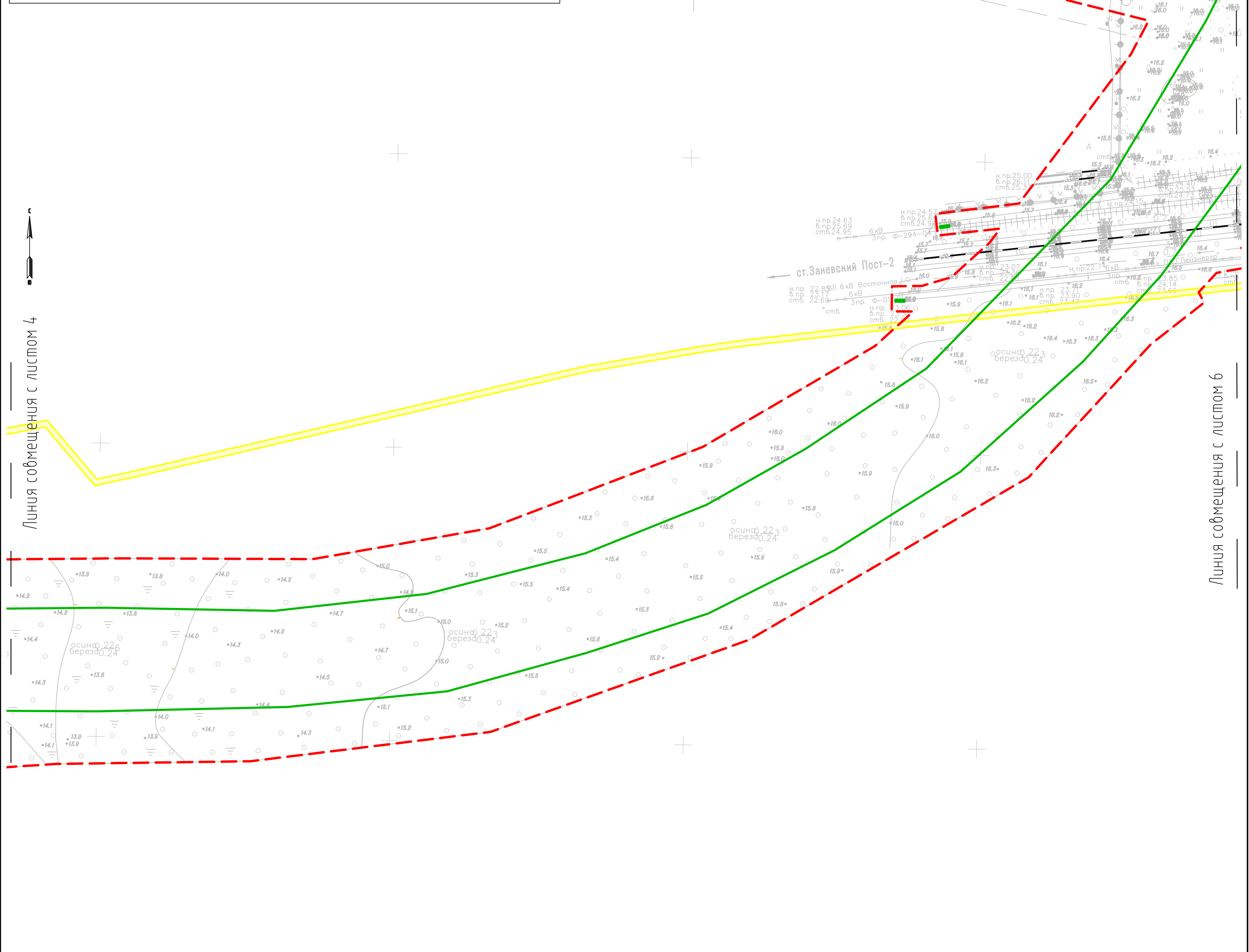
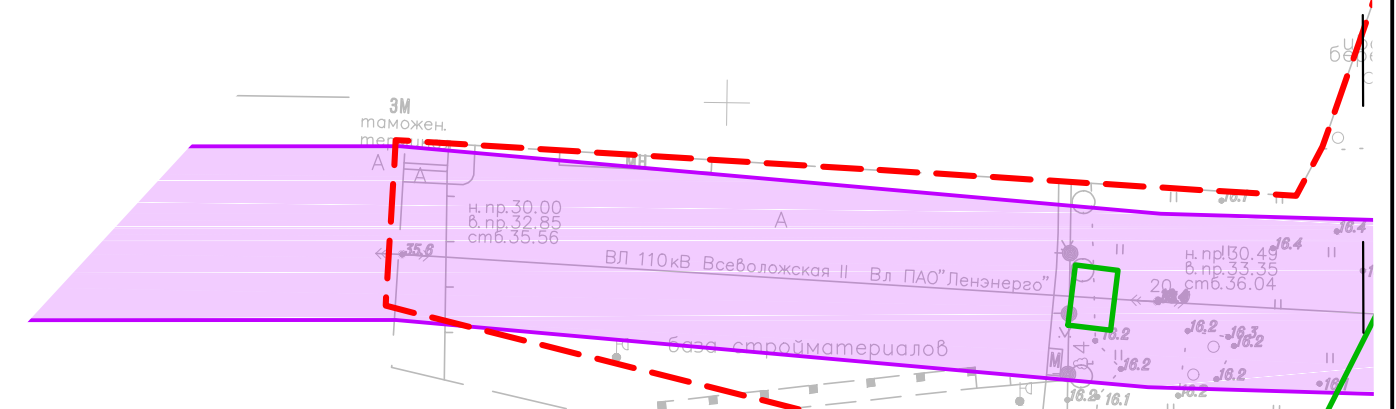
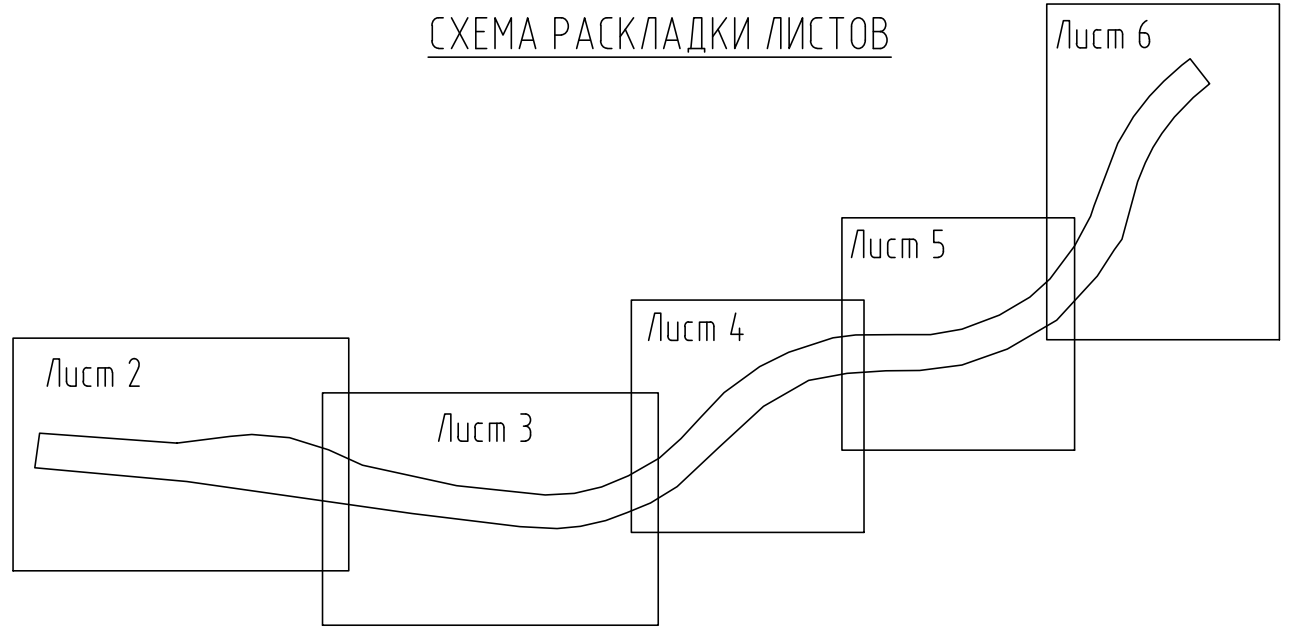
2432-07 2432-08
 2432-11 2432-12



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4

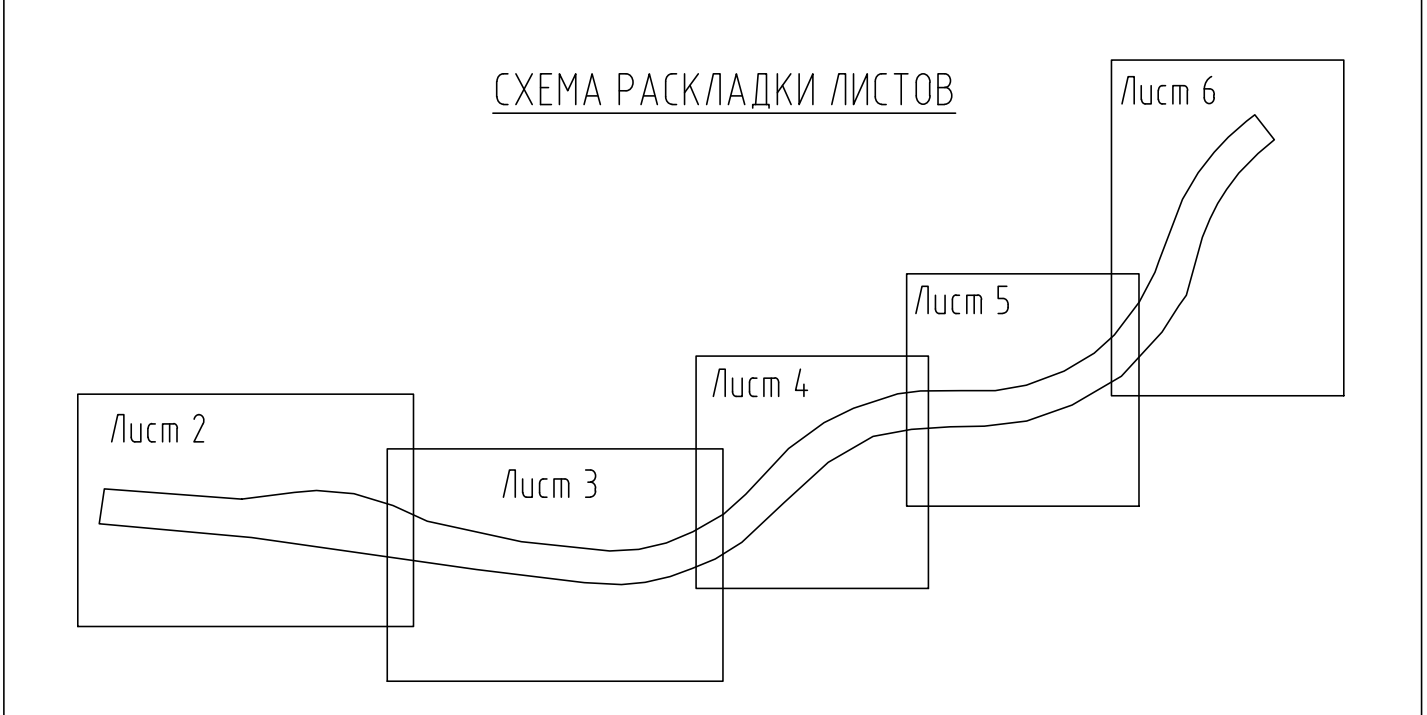
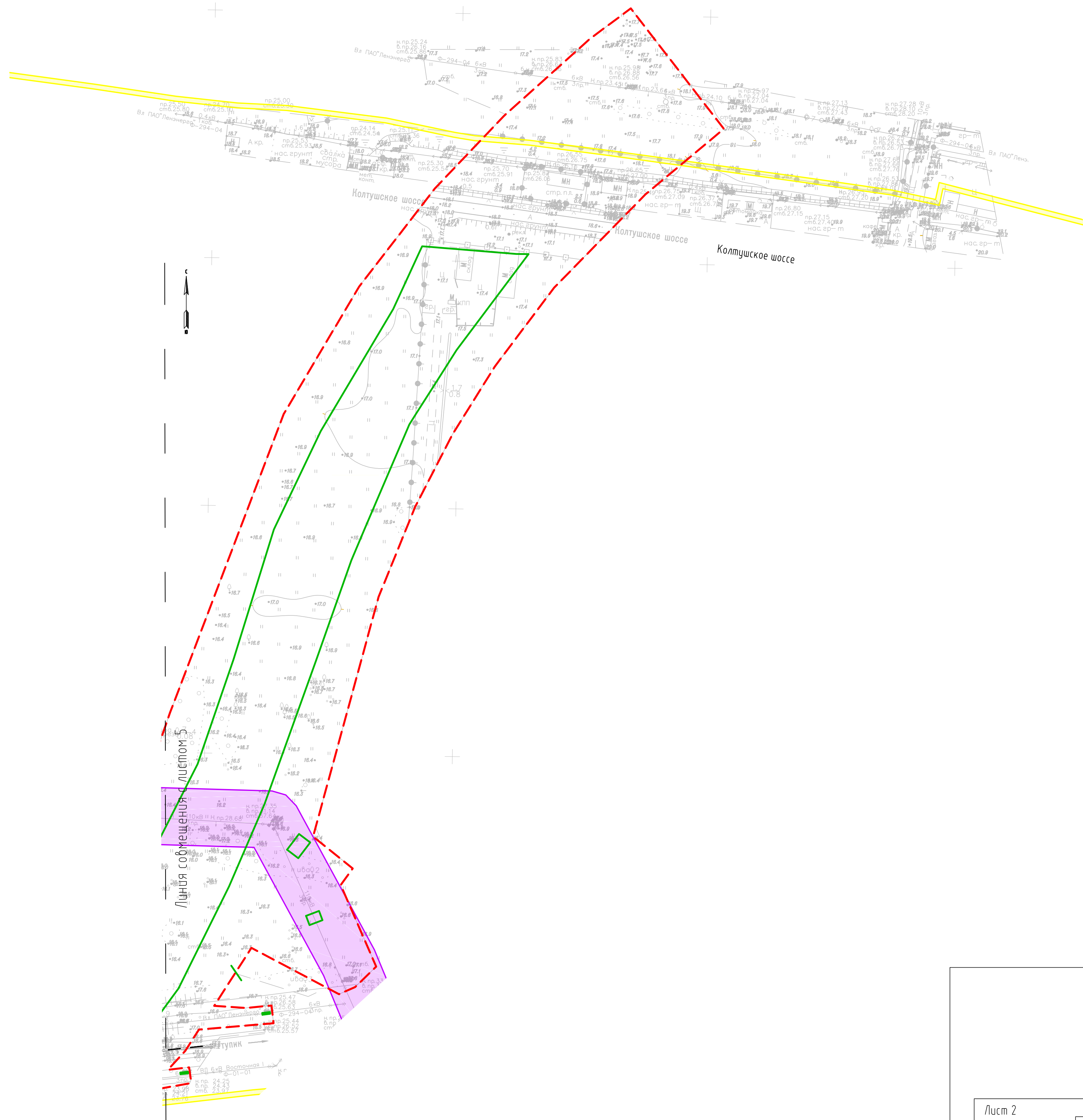
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Линия сдвещения с листом 4

Линия сдвещения с листом 6



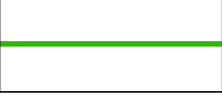
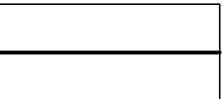

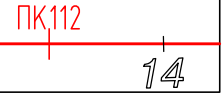
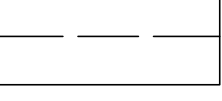
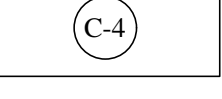
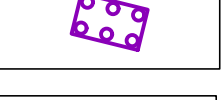
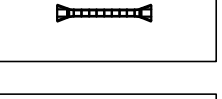

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4	Лист
							5

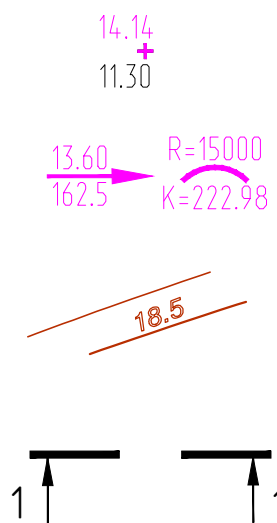


Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы субъектов Российской Федерации
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - край сооружения
-  - барьерное ограждение
-  - пикетаж и ось планируемого линейного объекта
-  - полоса движения
-  - номера съездов
-  - опоры эстакады
-  - водоотводные трубы
-  - гидротанческие площадки

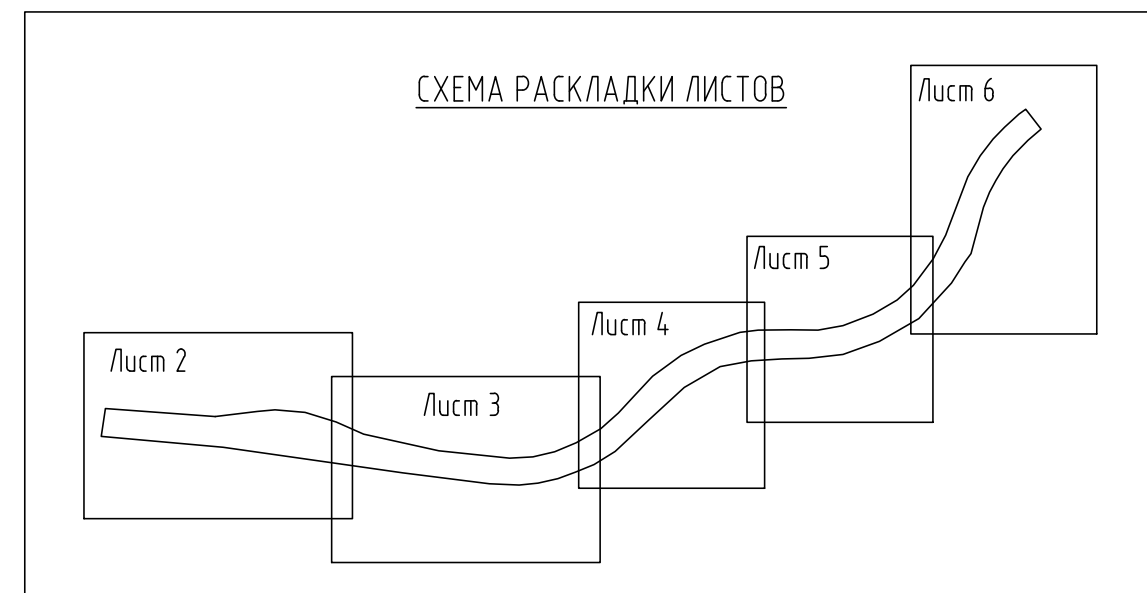



Вертикальная планировка

- проектные отметки проезжей части, м
- существующие отметки земли, м
- продольные уклоны, %
- расстояния между отметками, м
- проектные горизонталы, м
- номера поперечных профилей

ООО "Морион"				Заказчик: АО "Институт Стройпроект"		
ДСП				УЧ. № 597 по книге ИРЮ		
				Назначение: для проектирования		
				Н1В-412		М1:2000
Ген. директор	<i>Бредово</i>	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".			
Гл. инженер	<i>Матухнов</i>	07.12.18				
Рук. группы	<i>Красницкая</i>	07.12.18				
Корректор	<i>Пустовалова</i>	07.12.18				
Чертил	<i>Беллева</i>	07.12.18				
Топограф	<i>Кузьмин</i>	07.12.18	Экз. 2	Лист 1	Листов 2	

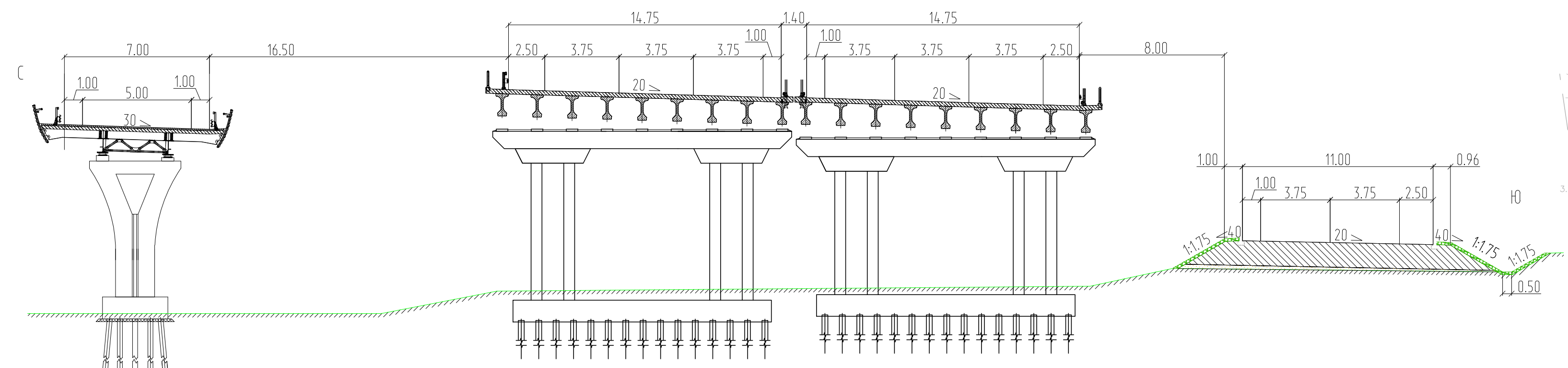
Топографические материалы по ув. 1830/18
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ
 Вед. специалист *Мухоморова* /Михайлова О.В./
 Дата рег. "14" "12" 2018 г.



					5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразова	<i>Уразова</i>	12.18	ППТ		1	6	
Проверил	Симонов	<i>Симонов</i>	12.18					
ГИП	Авессаломов	<i>Авессаломов</i>	12.18					
Н.контр.	Авессаломов	<i>Авессаломов</i>	12.18		Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М1:2000			

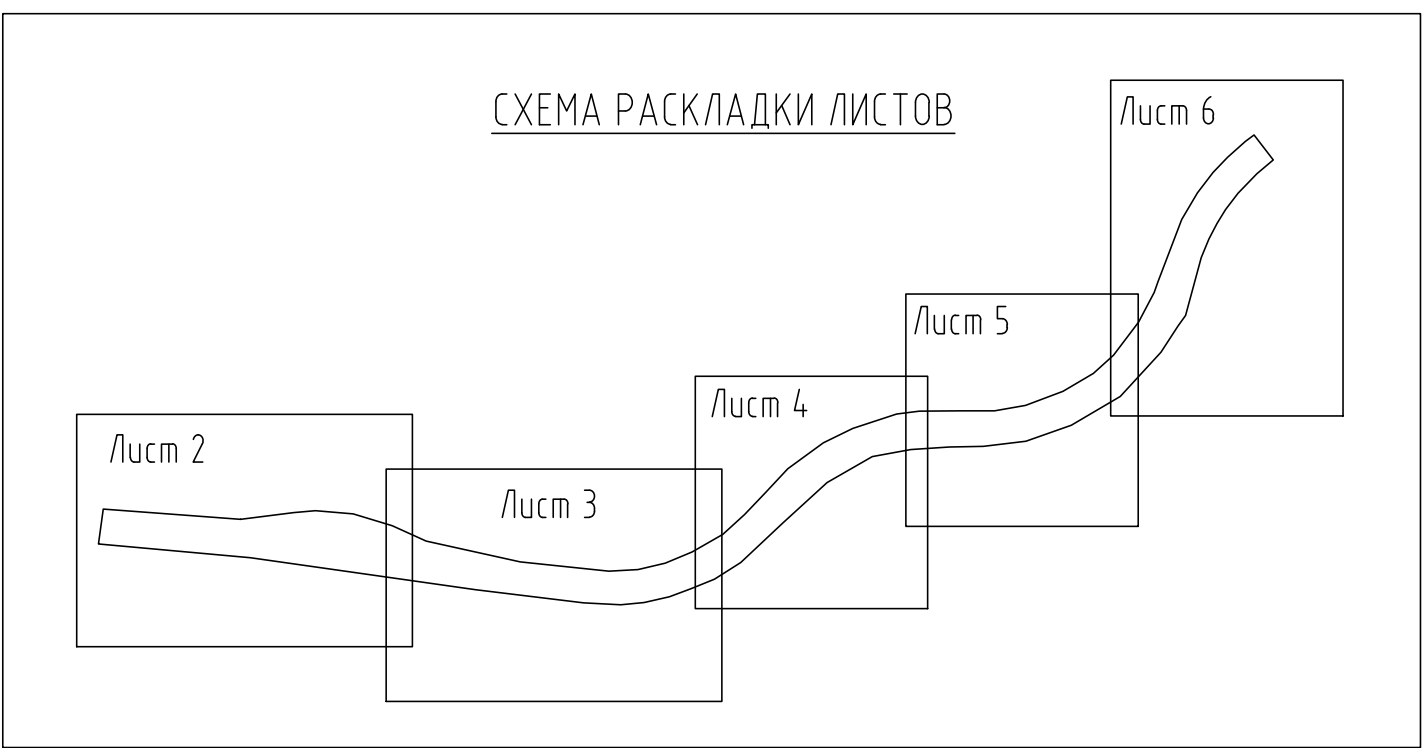
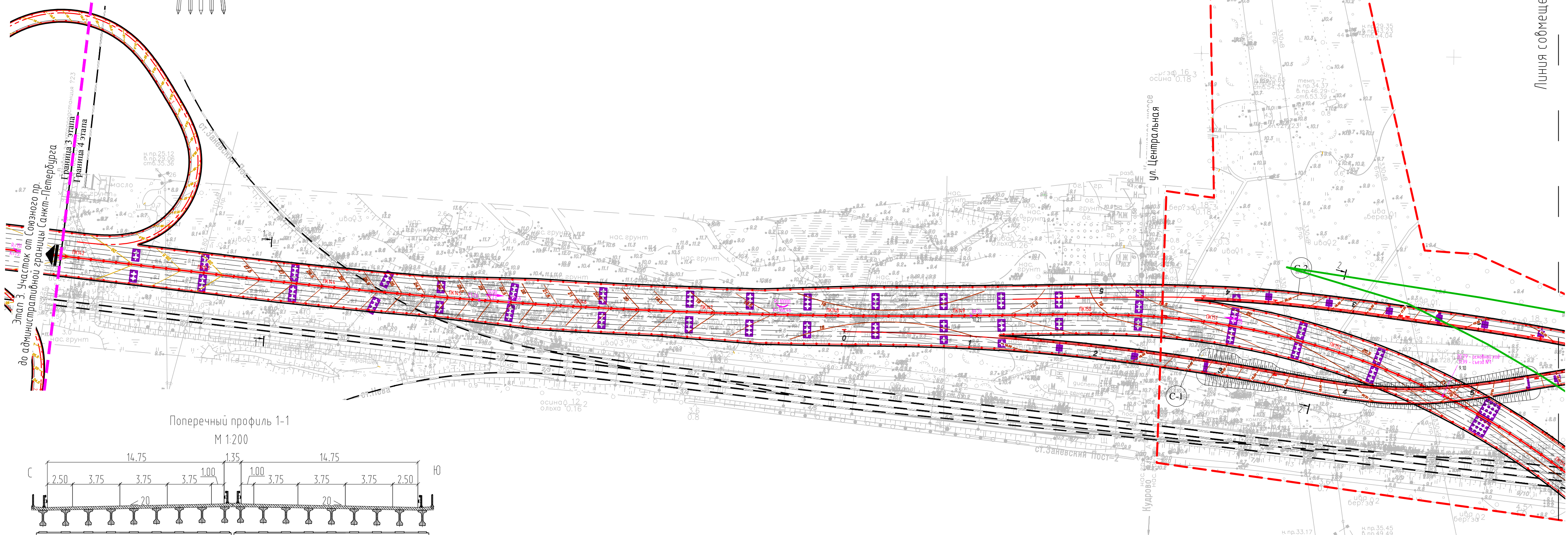
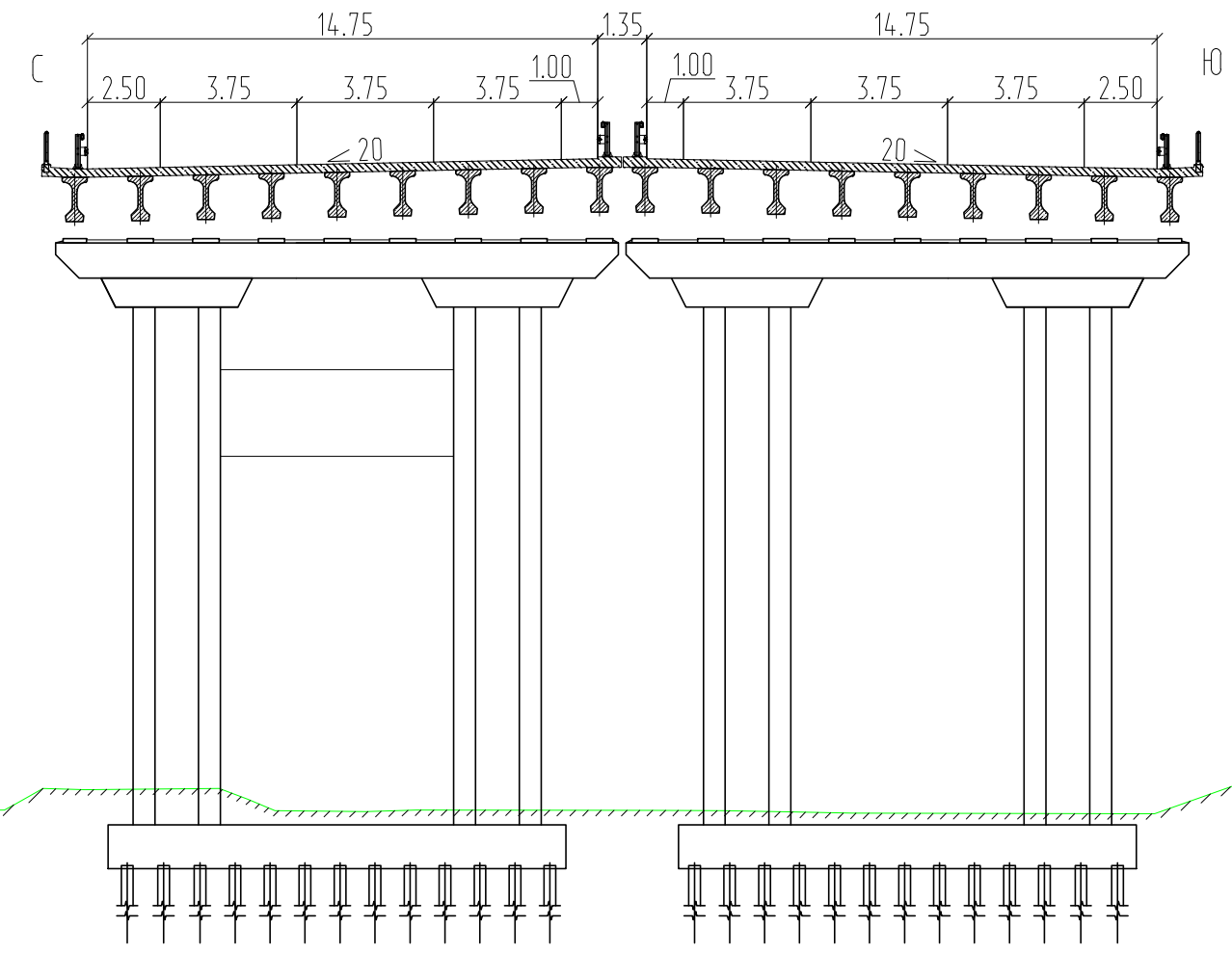
Поперечный профиль 2-2

М 1:200



Поперечный профиль 1-1

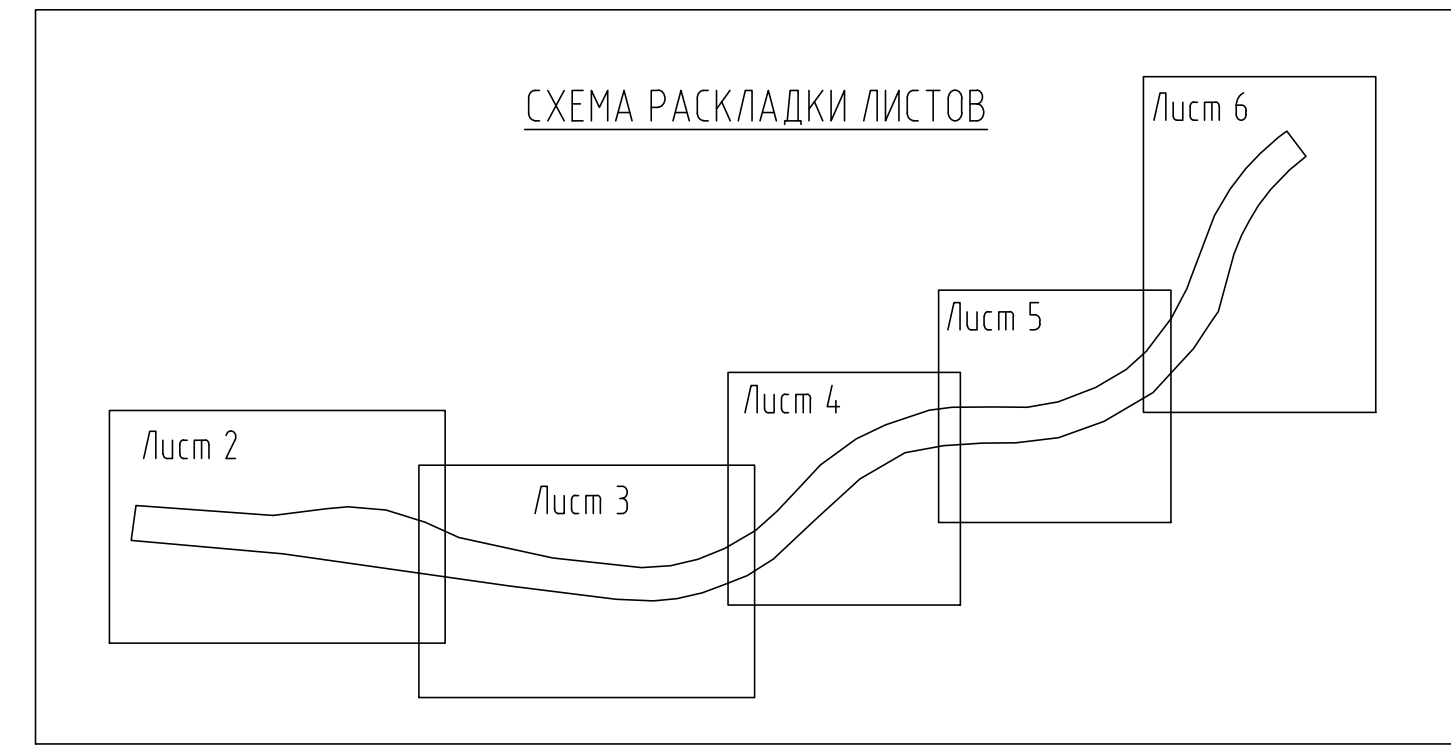
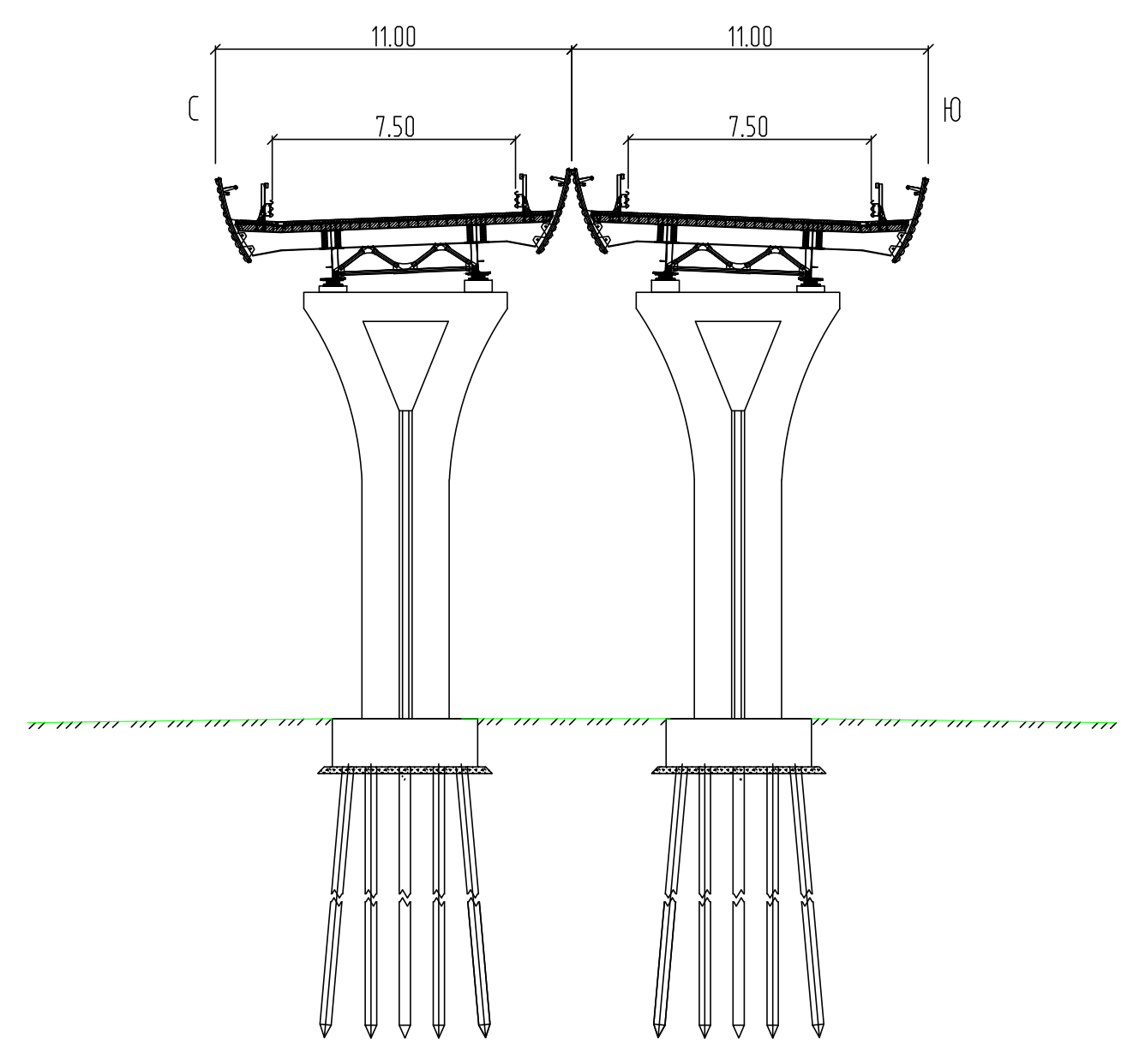
М 1:200



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5	Лист
							2

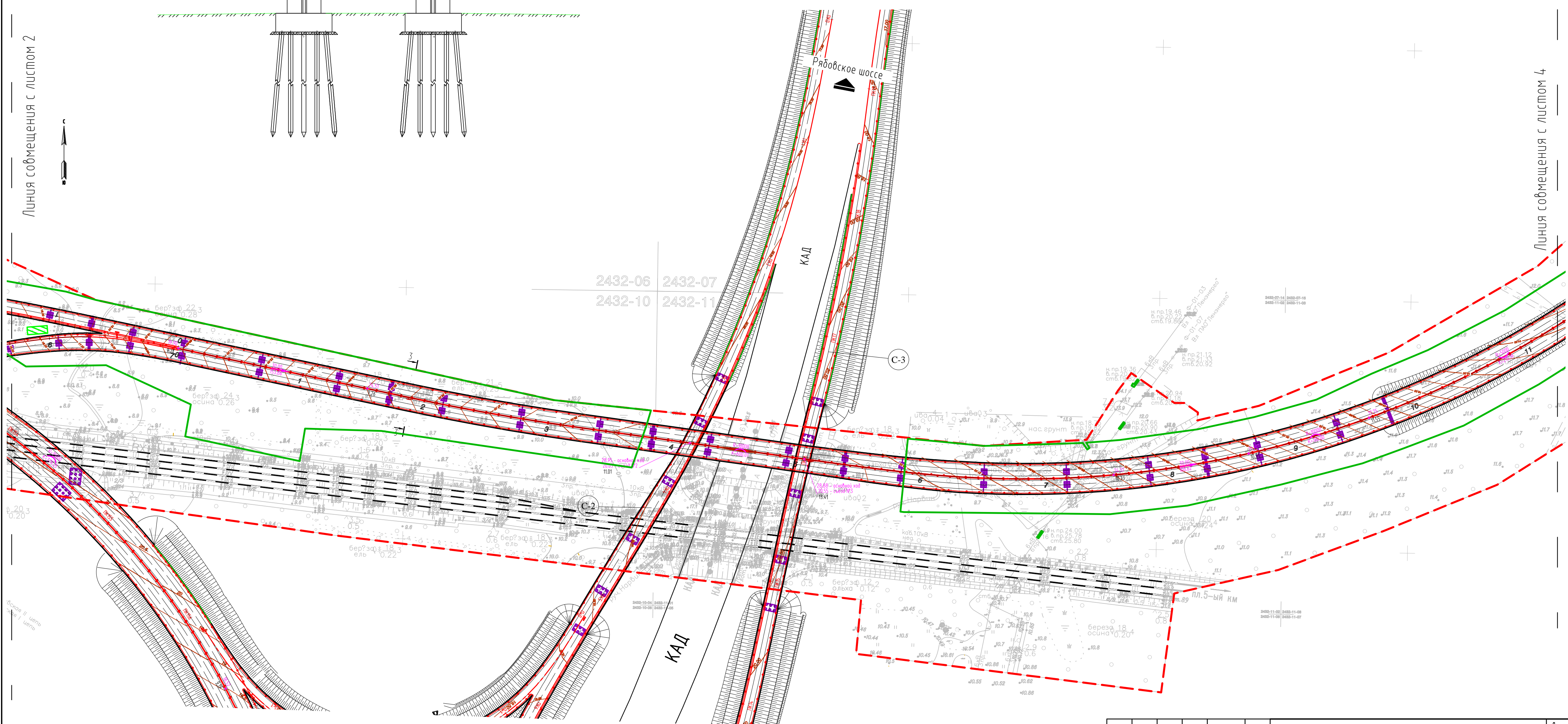
Линия совмещения с листом 3

Поперечный профиль 3-3
М 1:200



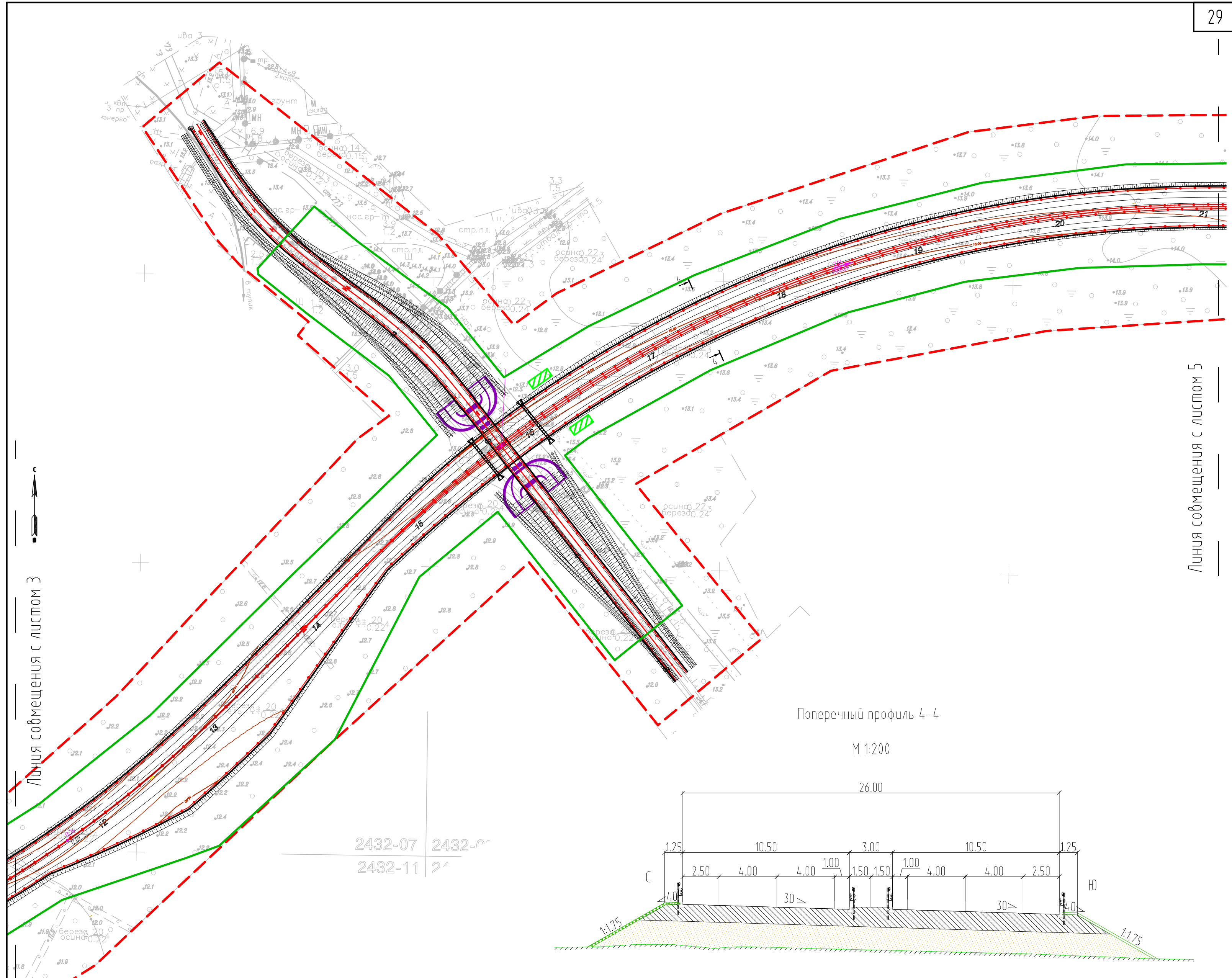
Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5

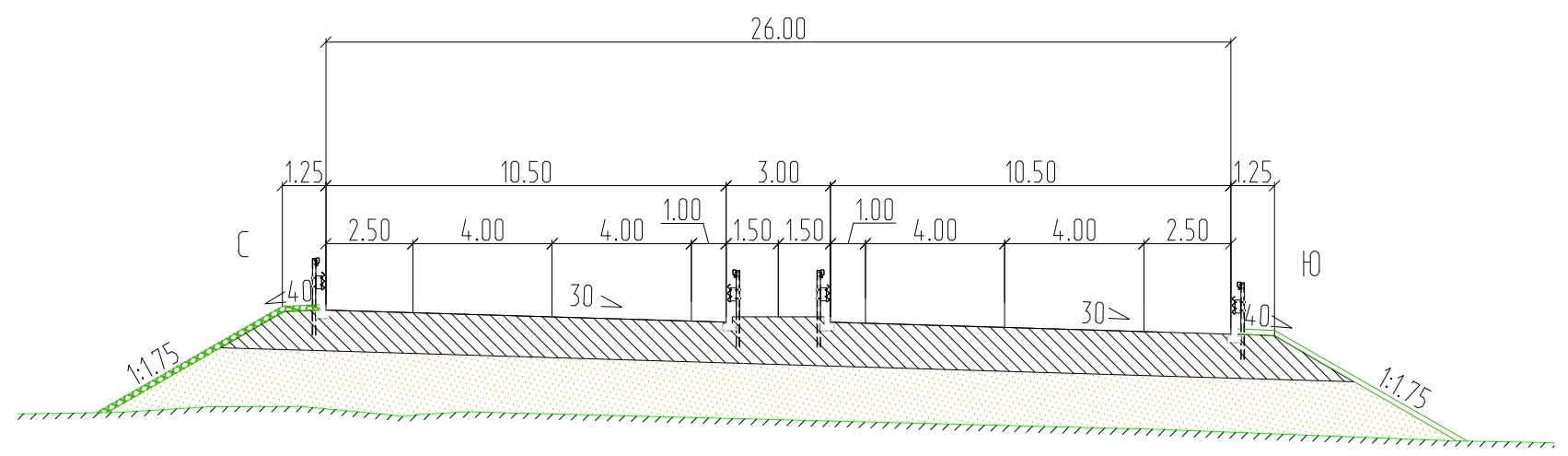


Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

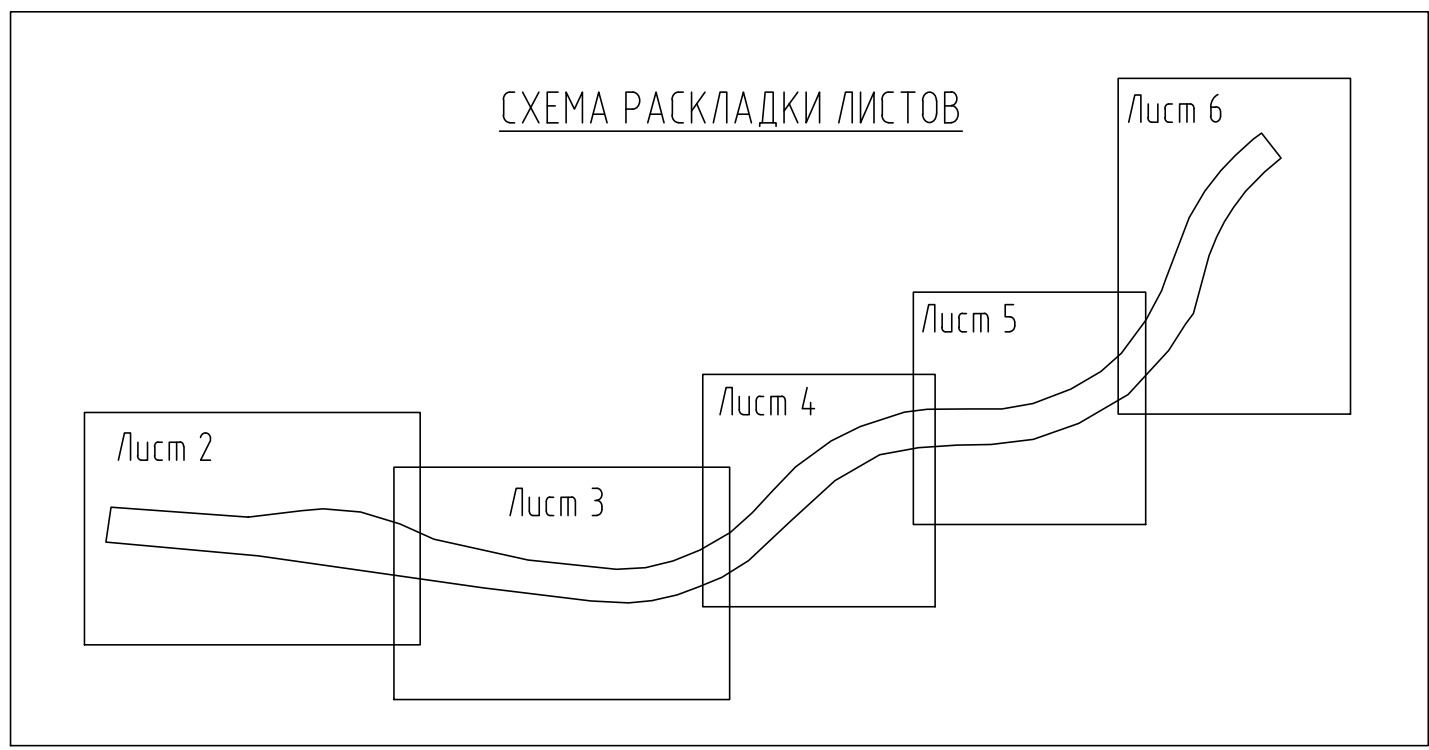
Поперечный профиль 4-4

М 1:200



2432-07 2432-08
2432-11 2'

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

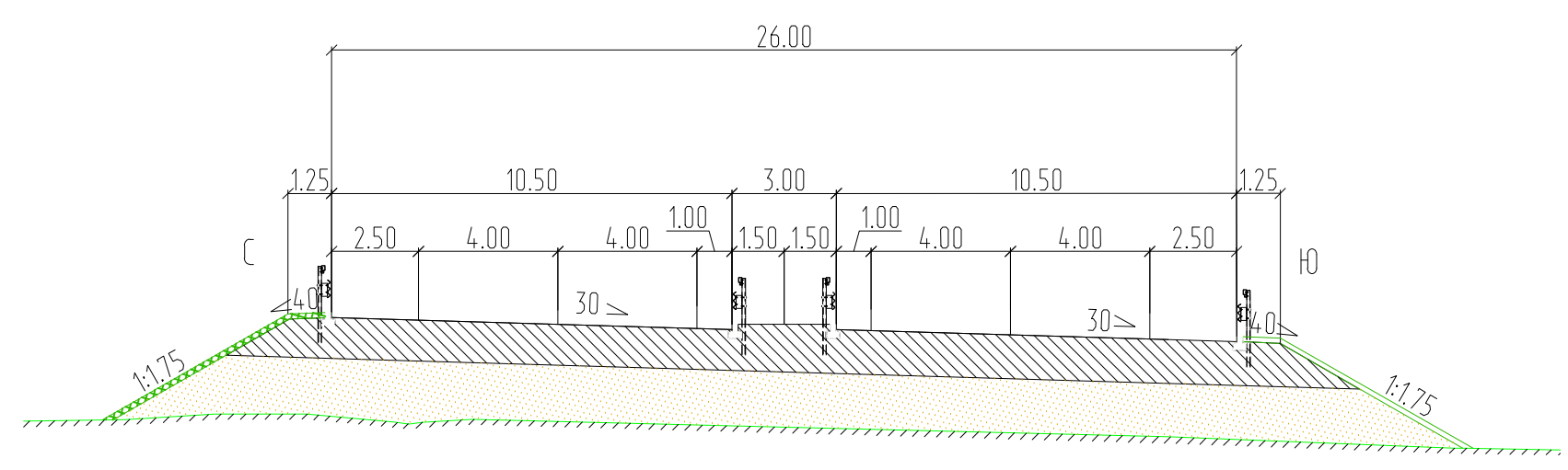


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5

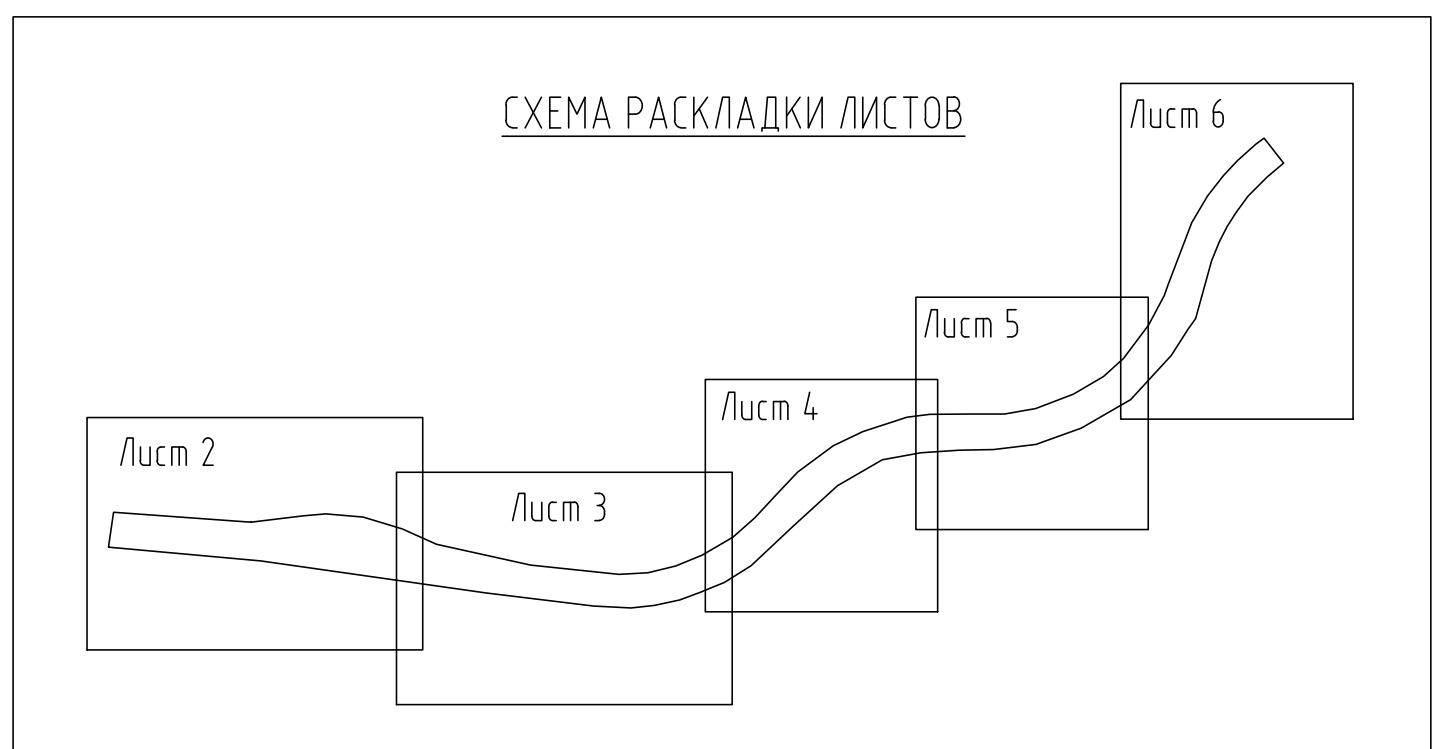
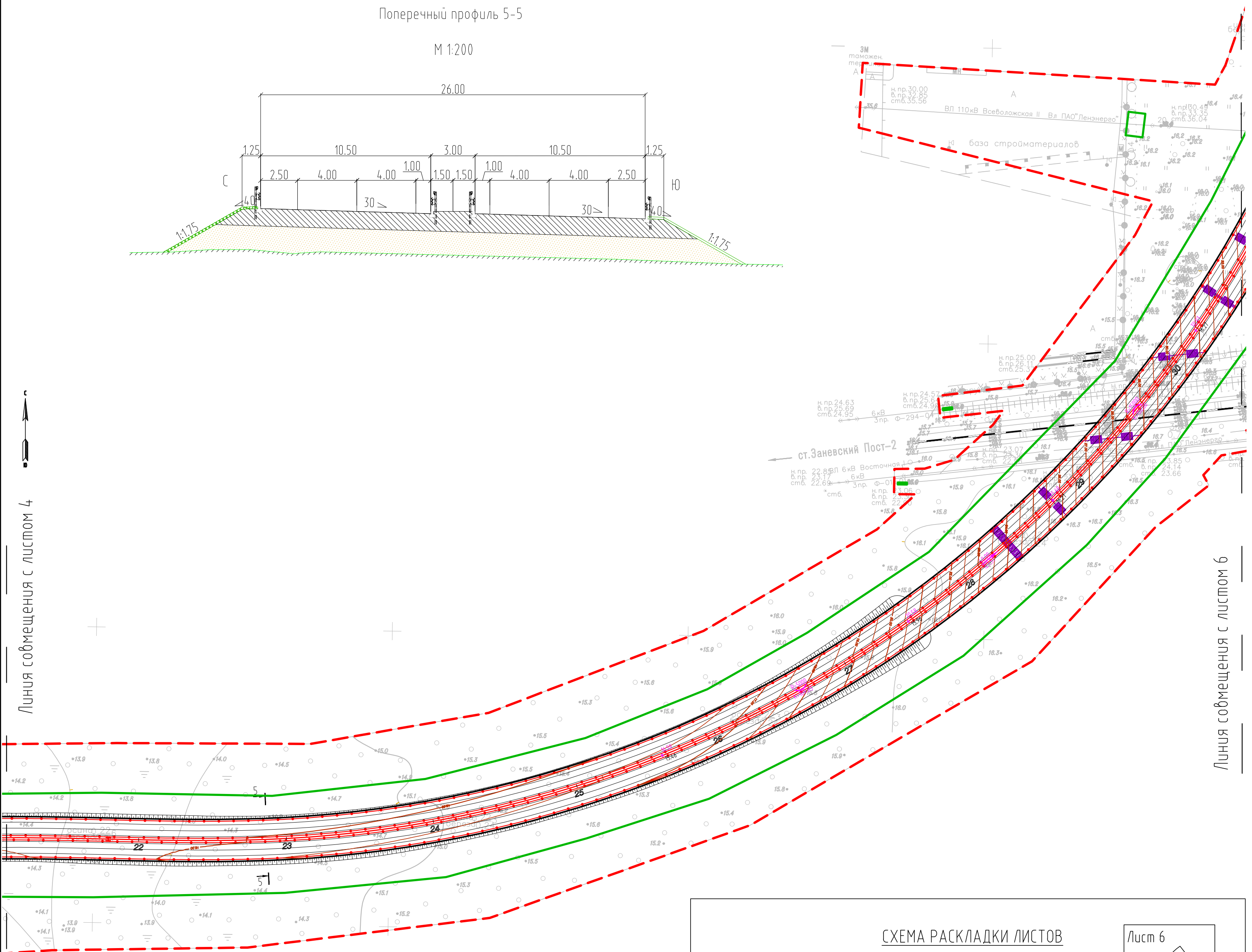
Поперечный профиль 5-5

М 1:200



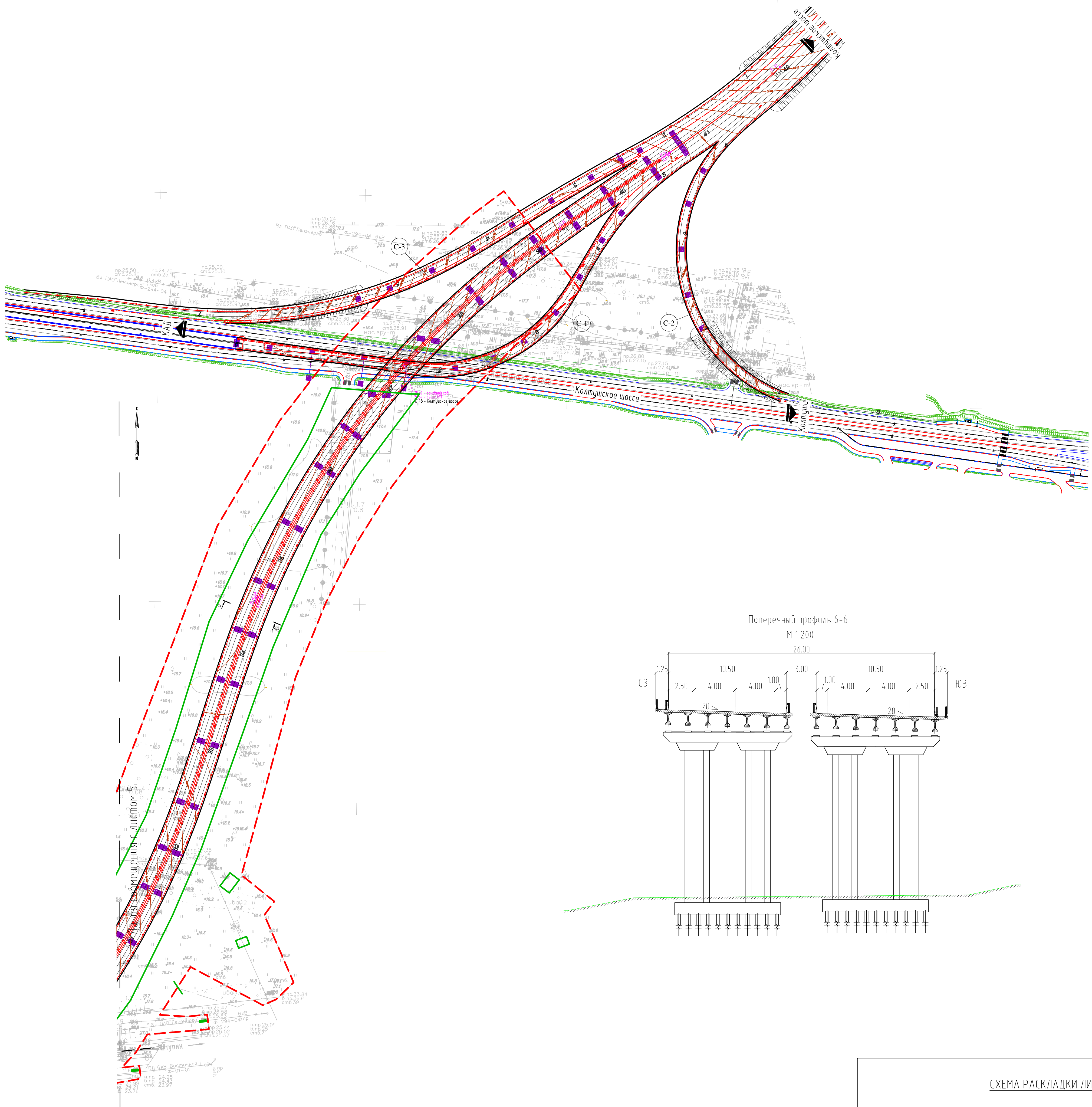
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6



Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-5



Смещение с листом 5
 1:5 - Колтуцкое шоссе

Поперечный профиль 6-6
 М 1:200

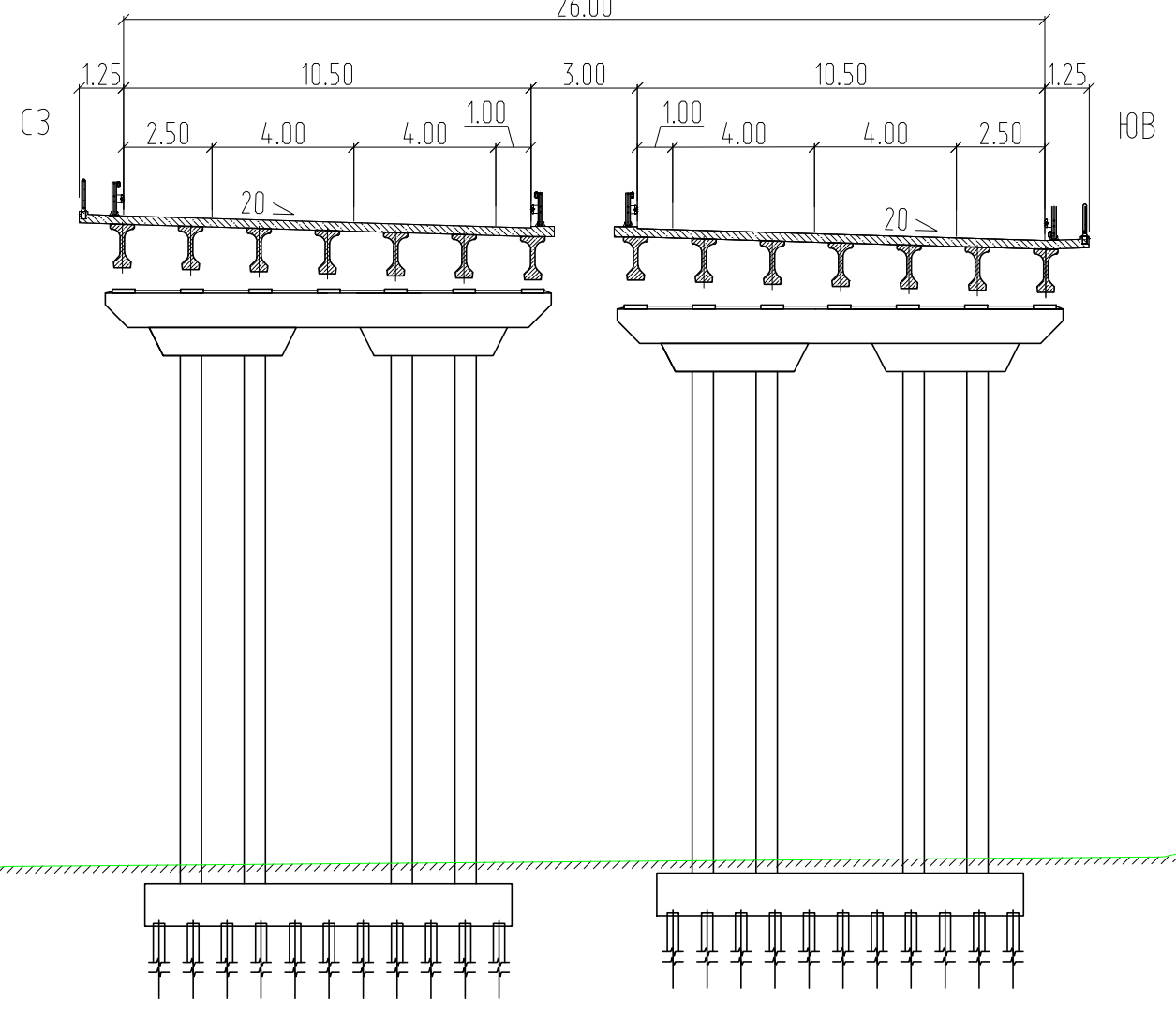
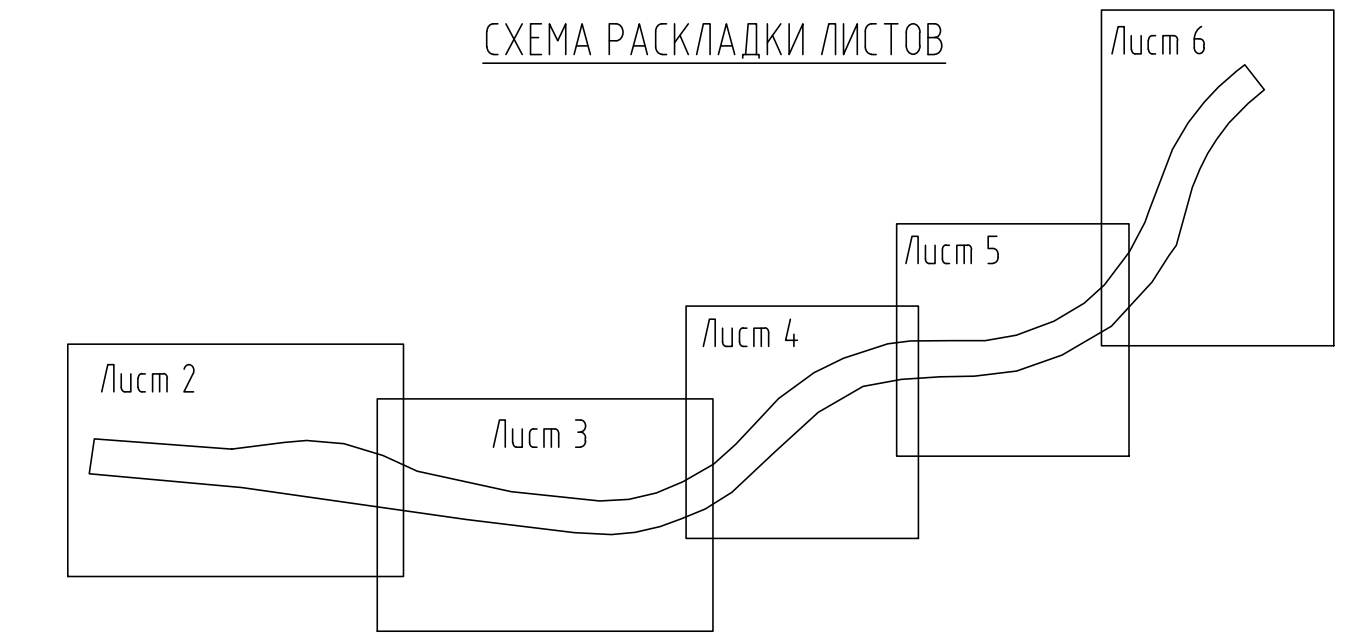


СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



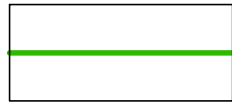
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- Границы субъектов Российской Федерации

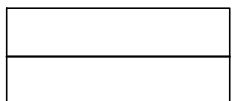


- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

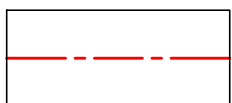


- Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

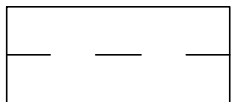
Конструктивные и планировочные решения



- кромка



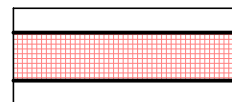
- ось планируемого линейного объекта



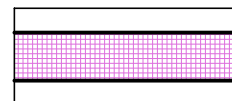
- полоса движения



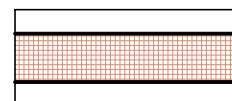
- пикетаж



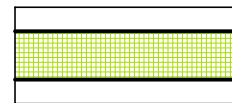
Категории улиц и дорог
 Автомобильные дороги федерального значения:
 - Кольцевая автомобильная дорога г. Санкт-Петербурга



Автомобильные дороги регионального значения:
 - Широтная магистраль скоростного движения



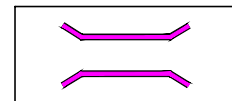
- обычные дороги регионального значения



- съезды/заезды транспортных развязок



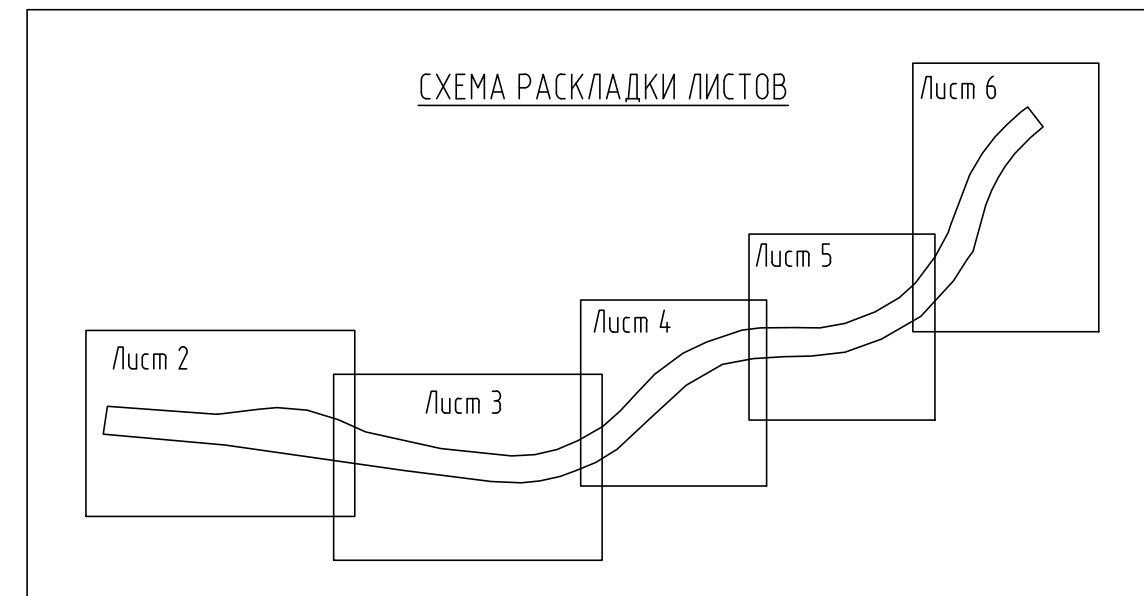
Объекты транспортной инфраструктуры
 - железнодорожные пути




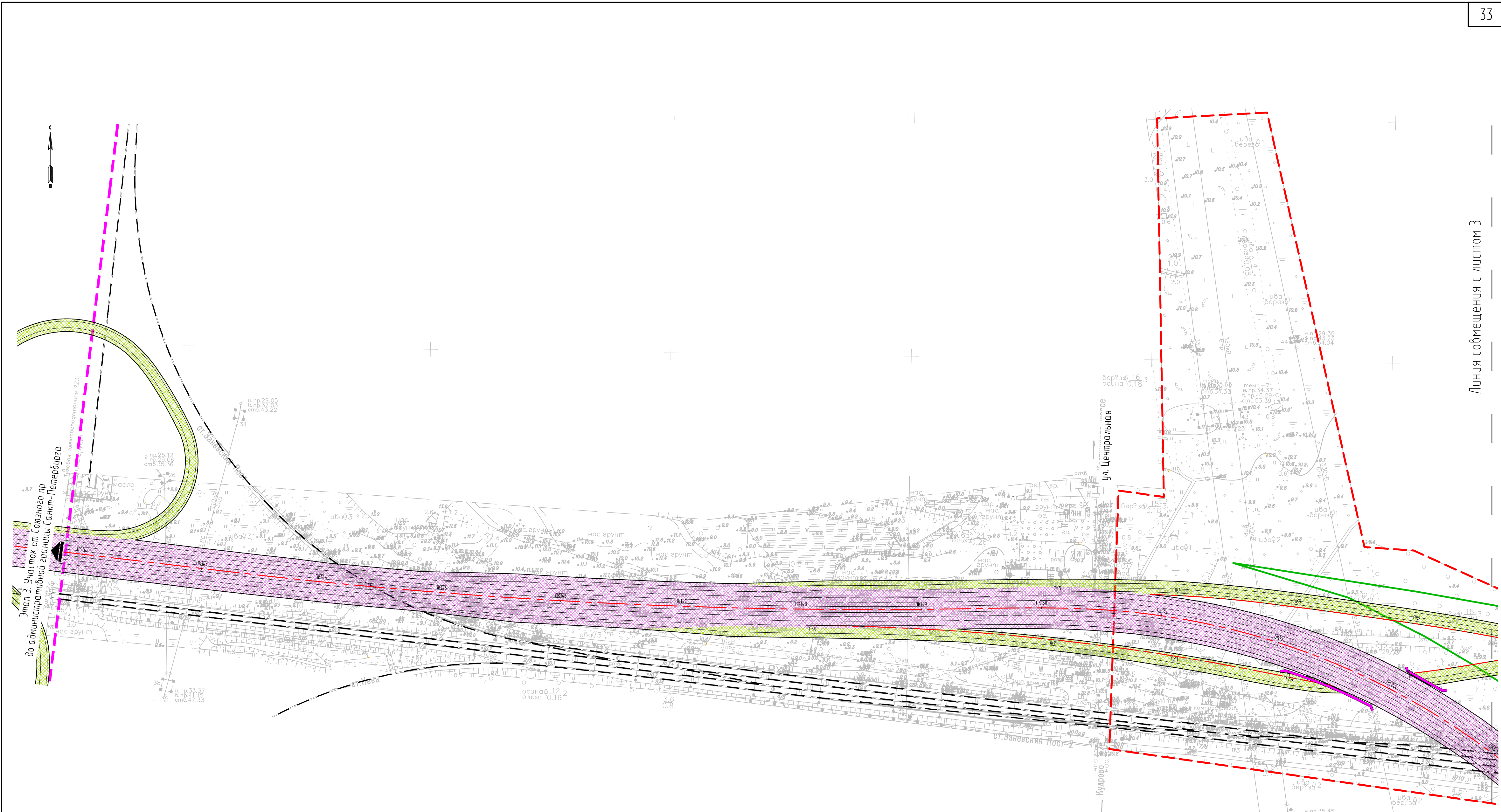
- мосты, путепроводы, эстакады

ООО "Морион"				Заказчик: АО "Институт Стройпроект"	
ДСП		УЧ. №697 по книге ИРЮ		Назначение: для проектирования	
		Н18-412		М1:2000	
Ген.директор	<i>Бредов</i>	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".		
Гл.инженер	<i>Матухнов</i>	07.12.18			
Рук. группы	<i>Красницкая</i>	07.12.18			
Корректор	<i>Пустовалова</i>	07.12.18			
Чертил	<i>Белыева</i>	07.12.18			
Топограф	<i>Кузьмин</i>	07.12.18	Экз. 2	Лист 1	Листов 2

Топографические материалы по ув. 1830/18
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ
 Вед. специалист *Мухоморова* /Михайлова О.В./
 Дата рег. "14" 12 2018 г.

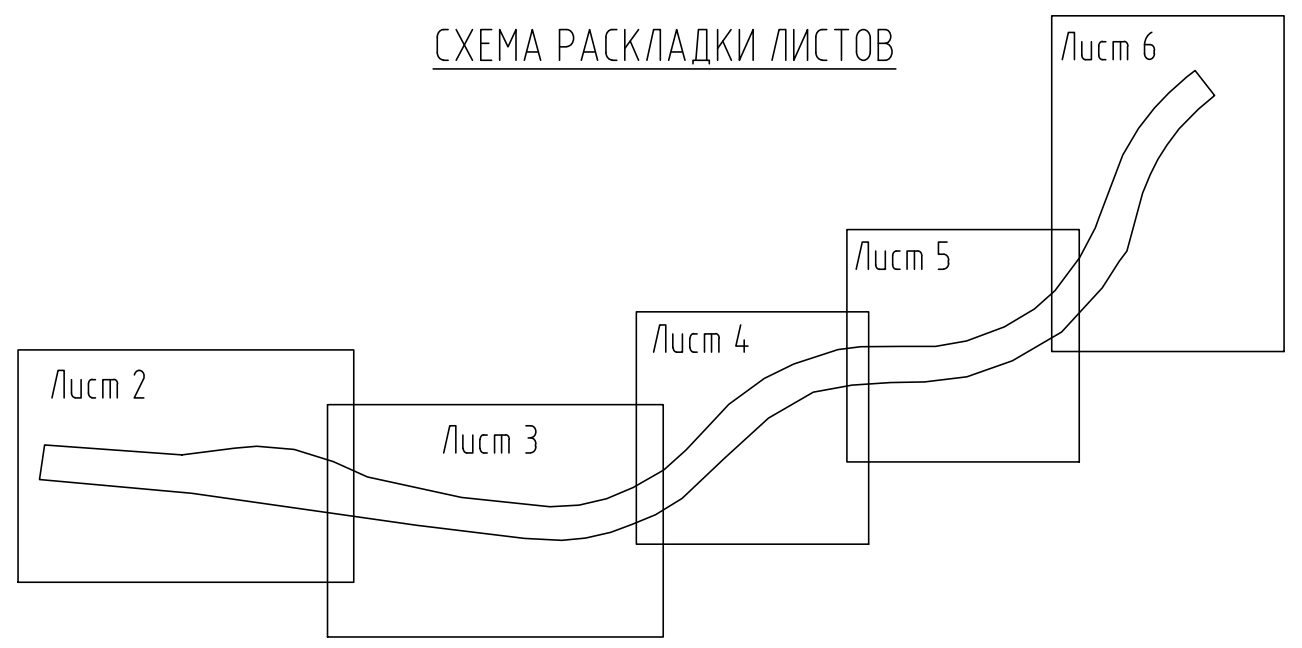


					5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразова		<i>Уразова</i>	12.18		ППТ	1	6
Проверил	Симонов		<i>Симонов</i>	12.18				
ГИП	Авессаломов		<i>Авессаломов</i>	12.18				
					Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2 000			
Н.контр.	Авессаломов		<i>Авессаломов</i>	12.18				



Линия совмещения с листом 3

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

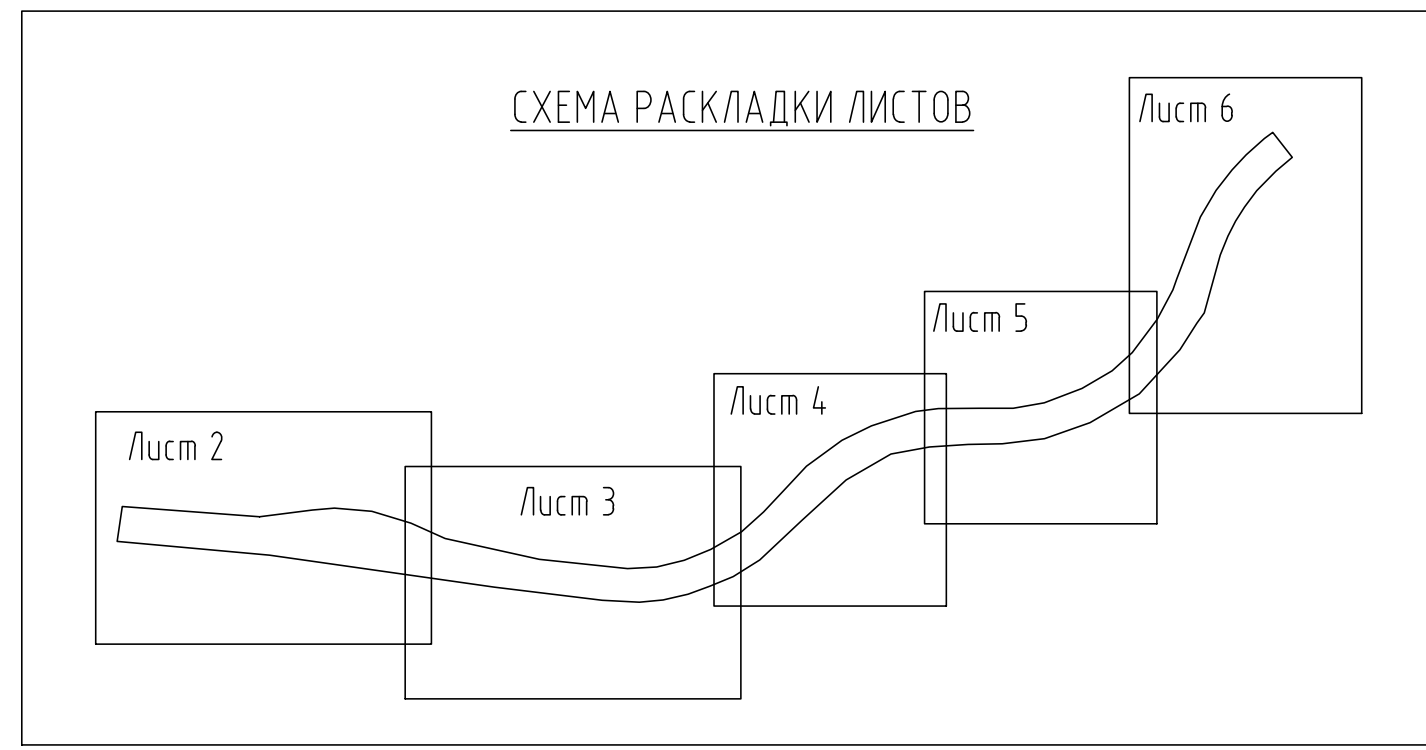
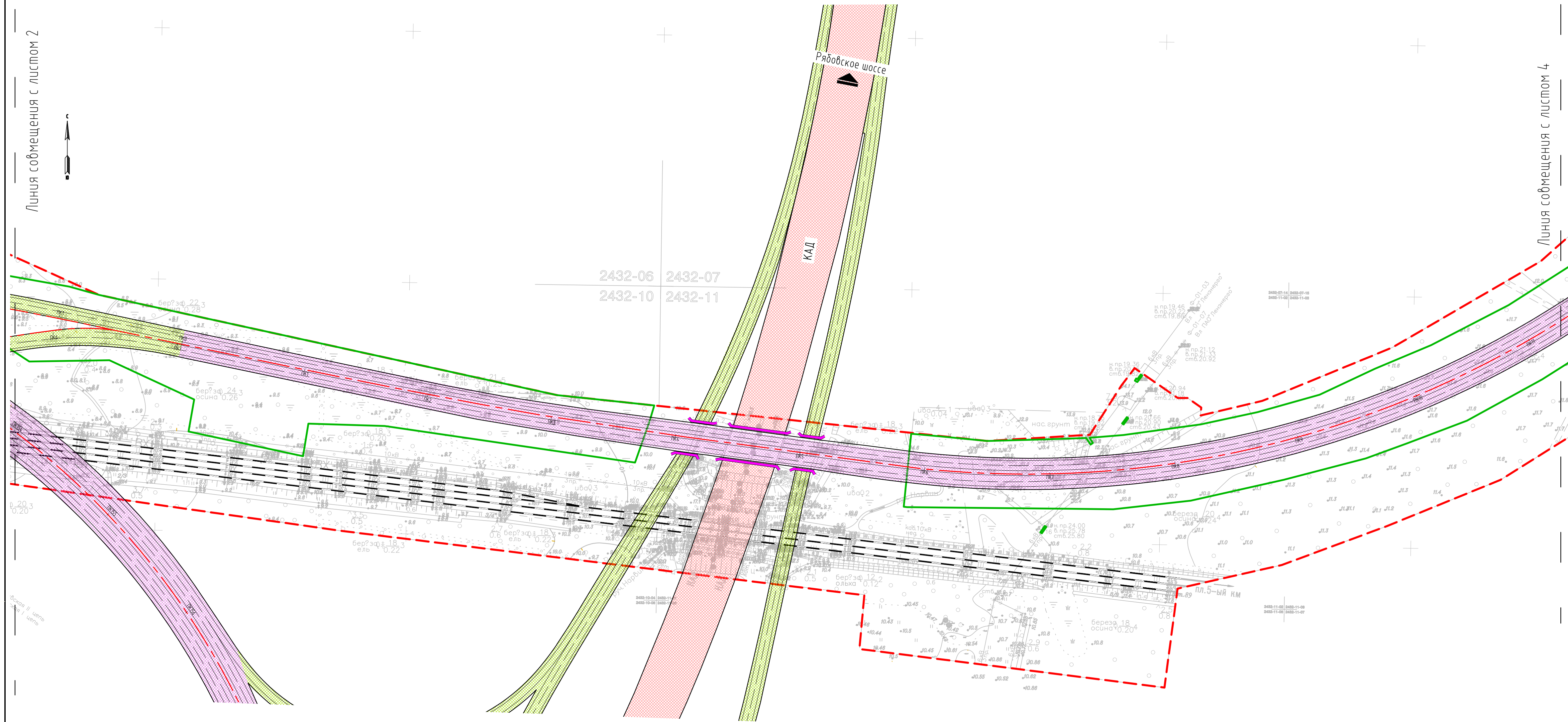


Изн.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6

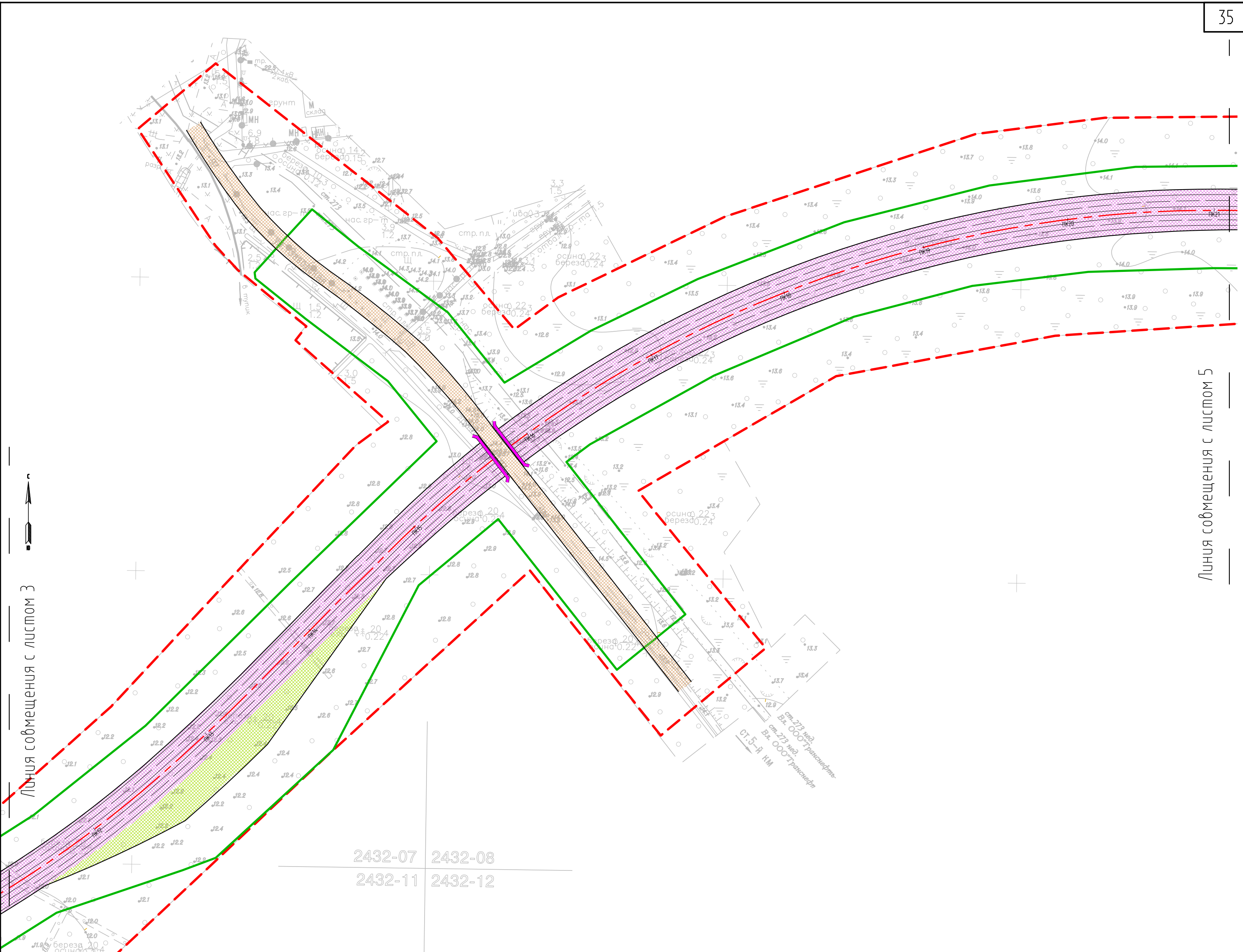
Линия сообщения с листом 2

Линия сообщения с листом 4



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

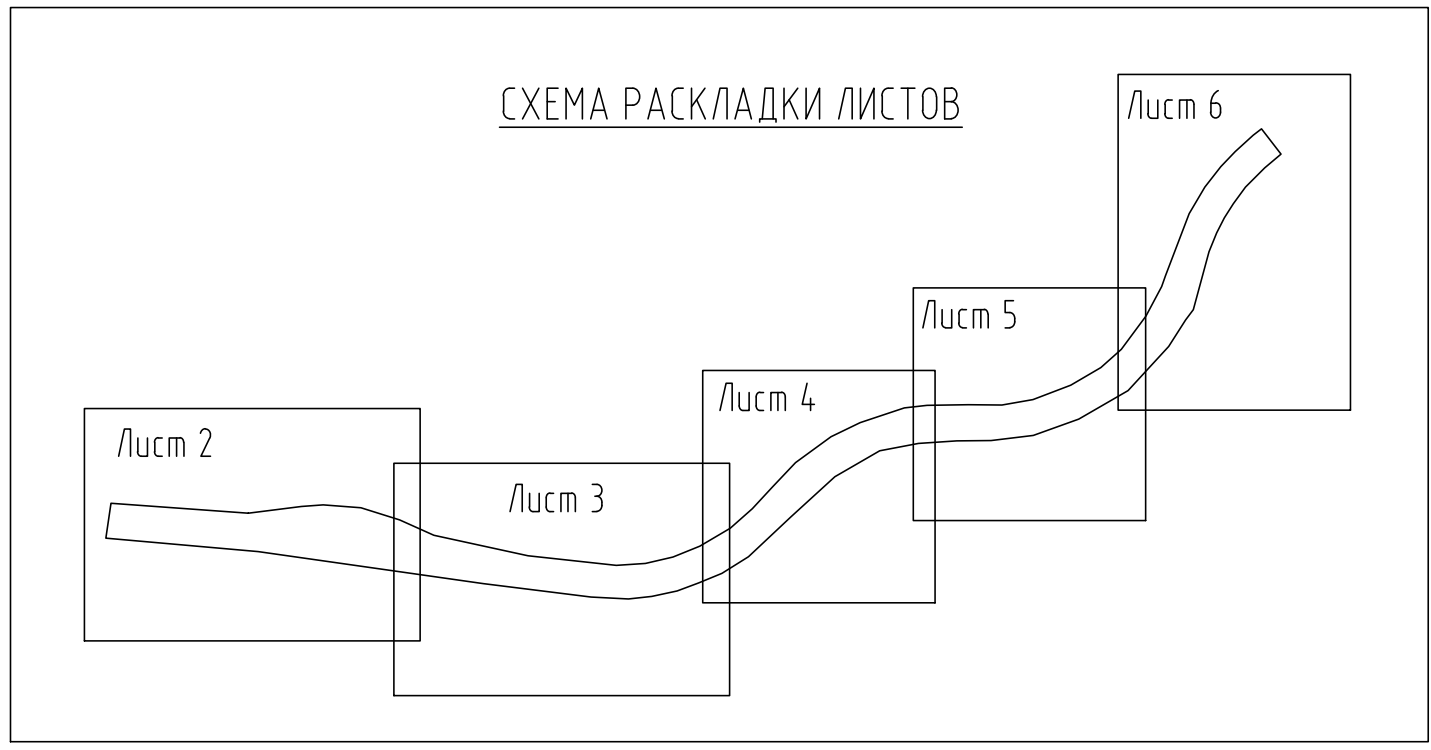
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6



Линия смещения с листом 3

Линия смещения с листом 5

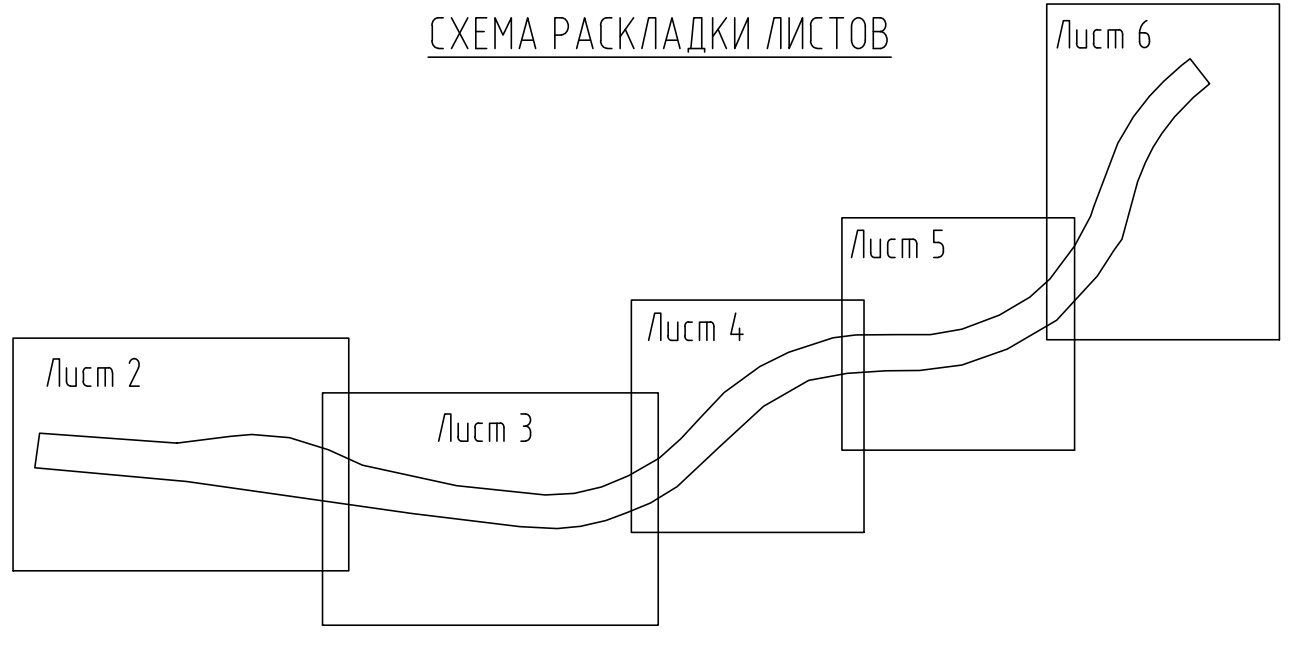
2432-07 2432-08
2432-11 2432-12



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

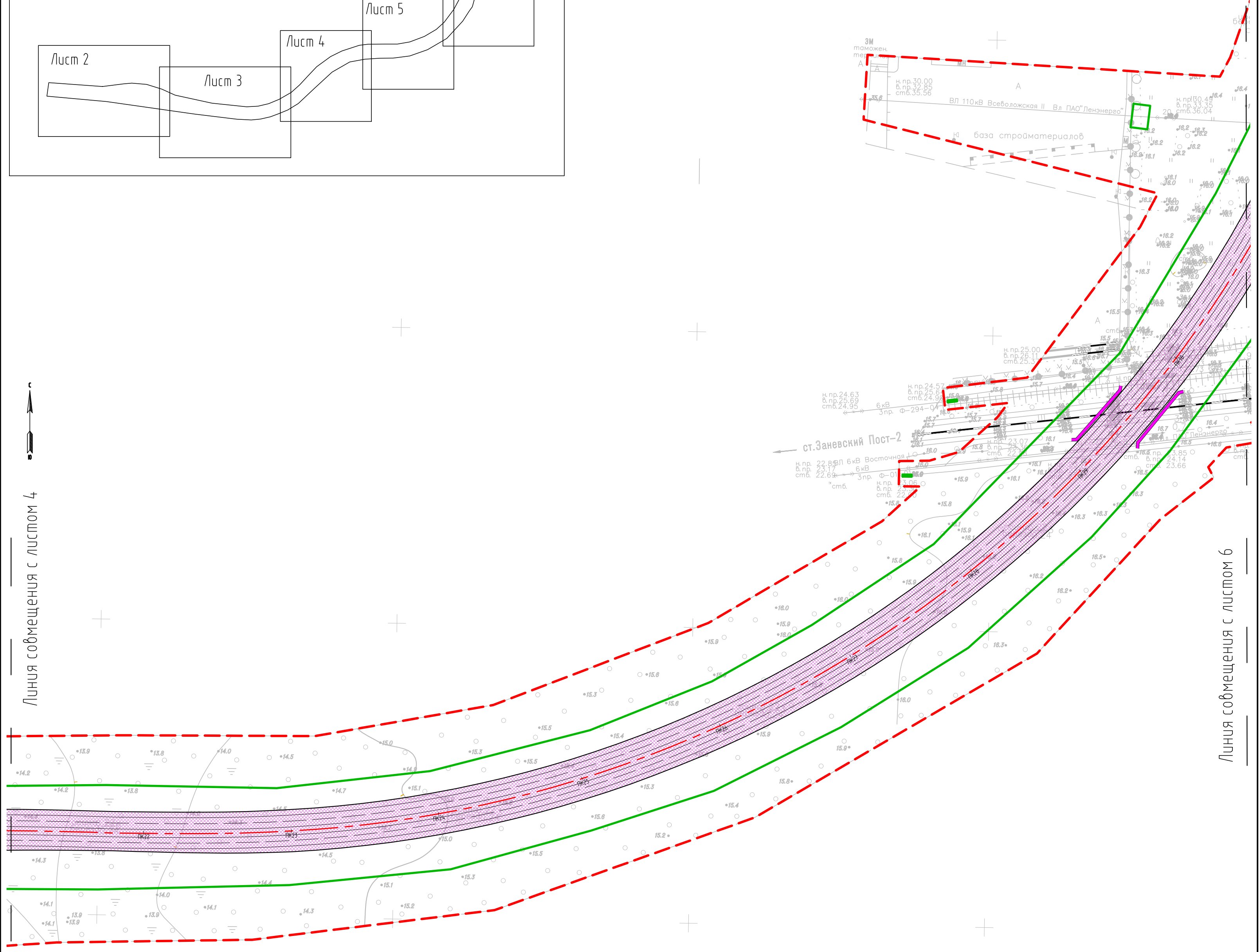
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-6

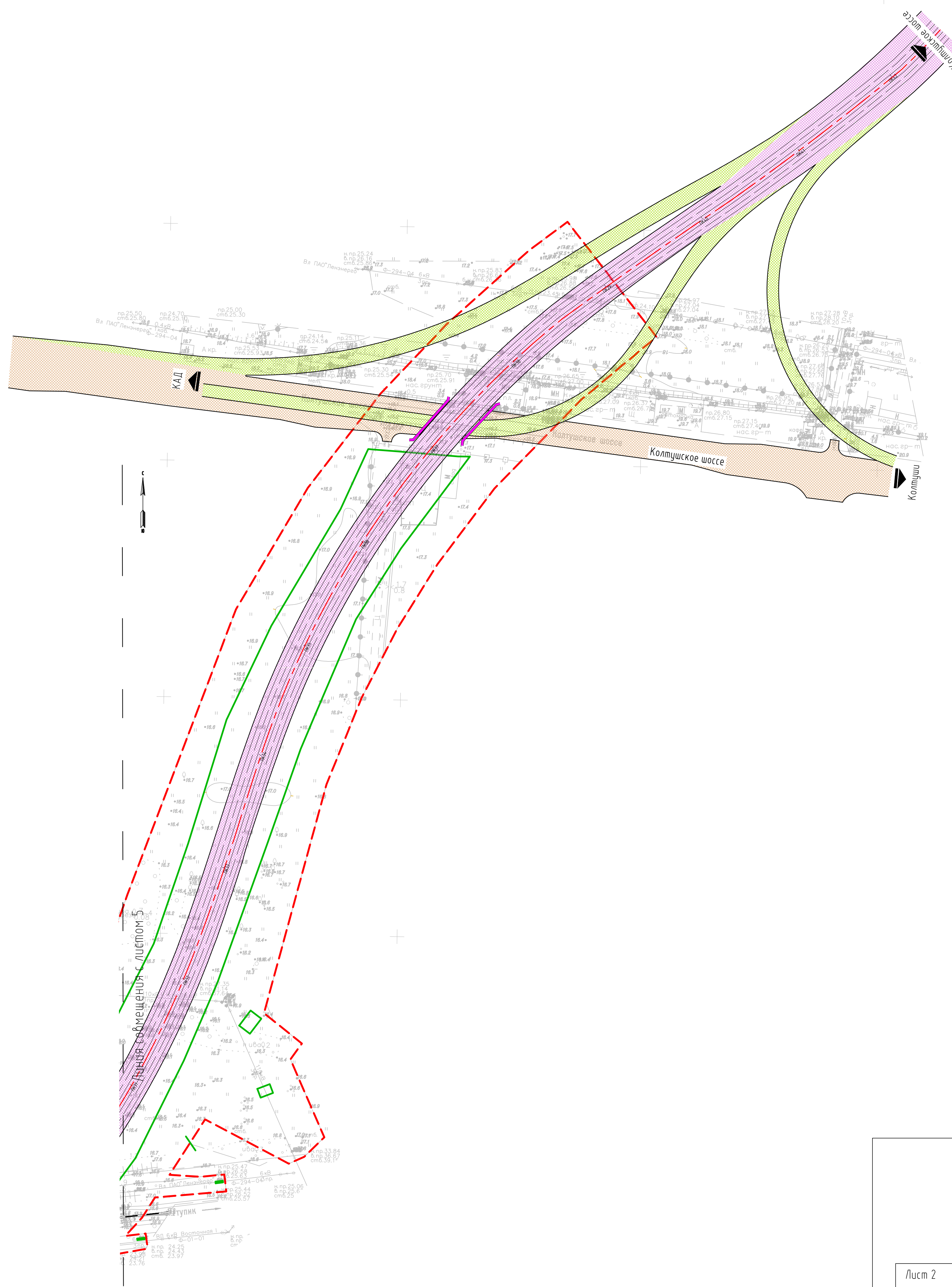
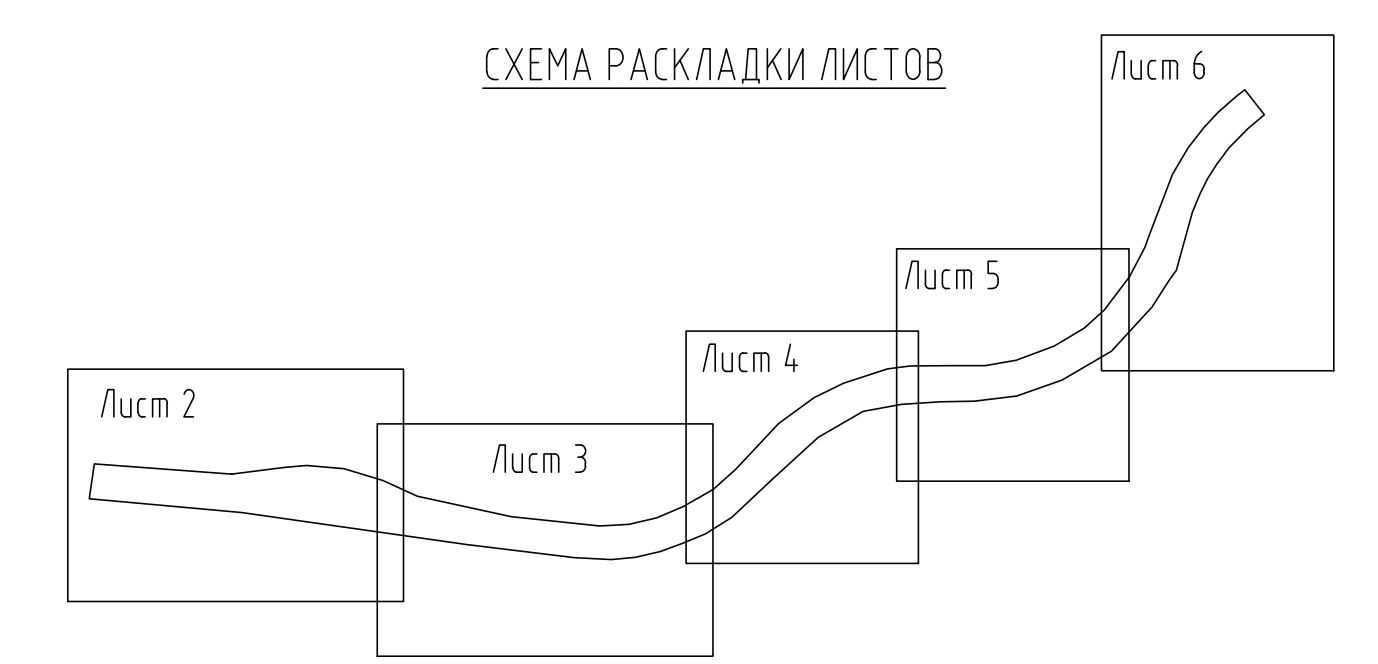


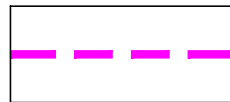

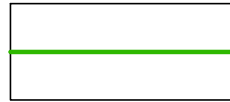
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

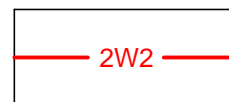
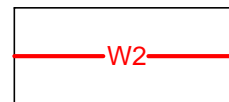
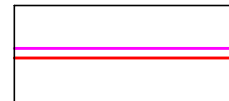


Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-21-6	Лист
							6

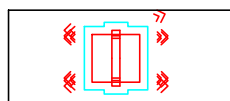

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

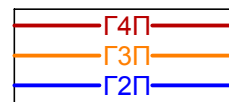
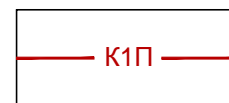
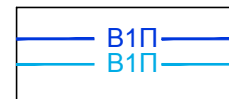
Переустройстваемые сети

-  - Границы субъектов Российской Федерации
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

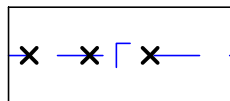
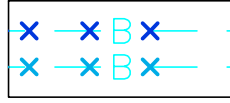
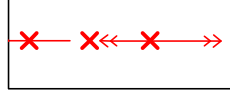

-  - кабельные линии электропередач напряжением от 1 кВ до 35 кВ, 2 кабельные линии
-  - кабельные линии электропередач напряжением от 1 кВ до 35 кВ, 1 кабельная линия
-  - воздушные линии электропередач

Объекты инженерной инфраструктуры

-  - опоры воздушных линий электропередач
-  - трансформаторные подстанции

-  - газораспределительные сети
-  - сети самотечной бытовой канализации
-  - водопроводные сети

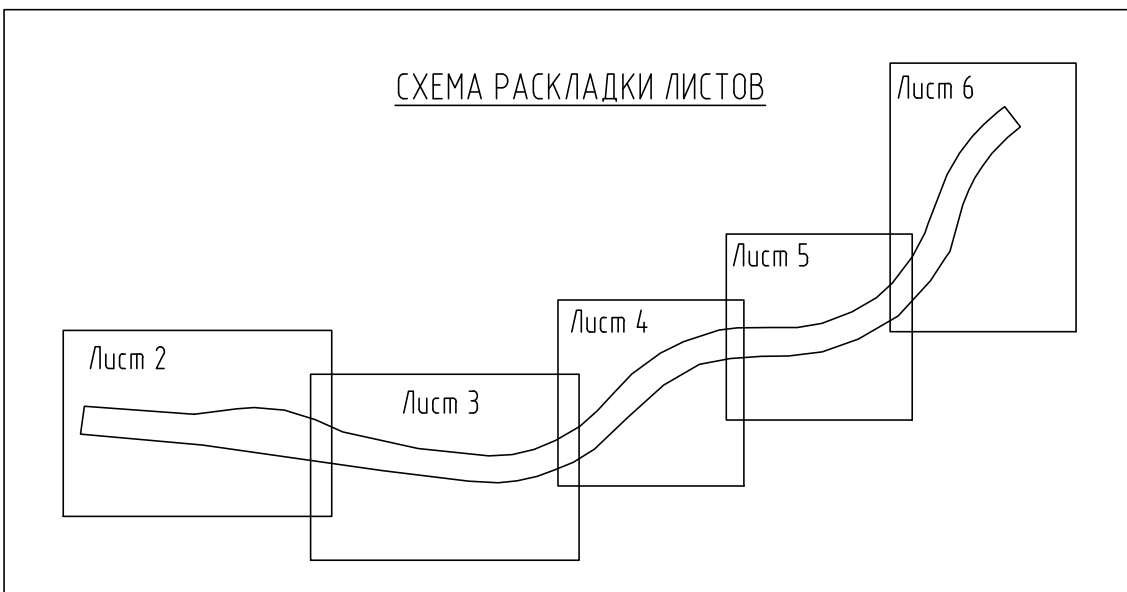
Демонтируемые сети


-  - газораспределительные сети
-  - водопроводные сети
-  - линии электропередач
-  - сети самотечной бытовой канализации

ООО "Морион"			Заказчик: АО "Институт Стройпроект"			
ДСП		Уч. №697 по классу ИРЮ		Назначение: для проектирования		
		Н18-412		М1:2000		
Ген. директор	<i>[Signature]</i>	Бревево	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург-Колтуши".		
Гл. инженер	<i>[Signature]</i>	Матухнов	07.12.18			
Рук. группы	<i>[Signature]</i>	Красницкая	07.12.18			
Корректор	<i>[Signature]</i>	Лустовалова	07.12.18			
Чертил	<i>[Signature]</i>	Белляева	07.12.18			
Топограф	<i>[Signature]</i>	Кузьмин	07.12.18	Экз. 2	Лист 1	Листов 2

Топографические материалы по ув. 1830/18 ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ Вед. специалист *[Signature]* /Михайлова О.В./ Дата рег. "14" 12 2018 г.

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



					5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразова		<i>[Signature]</i>	12.18		ППТ	1	6
Проверил	Симонов		<i>[Signature]</i>	12.18				
ГИП	Авессаломов		<i>[Signature]</i>	12.18				
Н.контр.	Авессаломов		<i>[Signature]</i>	12.18	Схема инженерного обеспечения линейного объекта с определением территории под объекты инженерной инфраструктуры. М 1:2000			
								

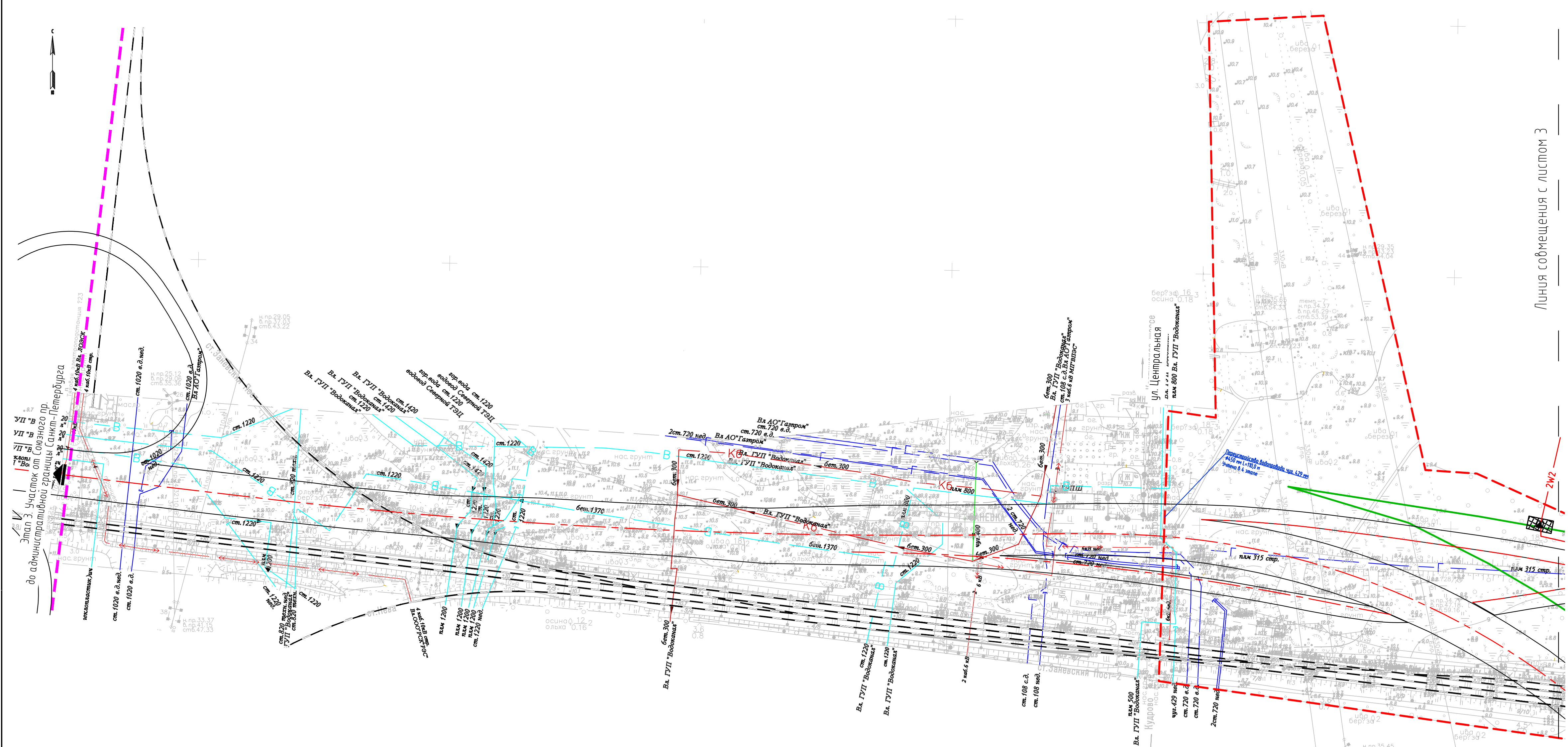
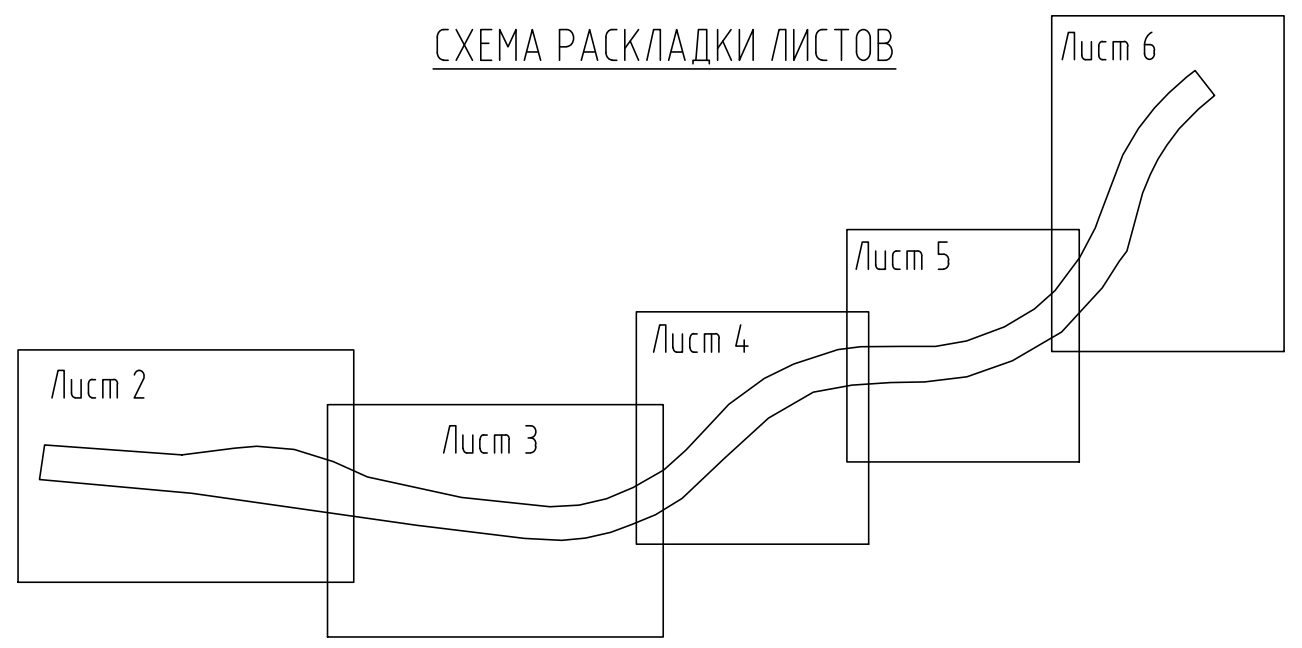
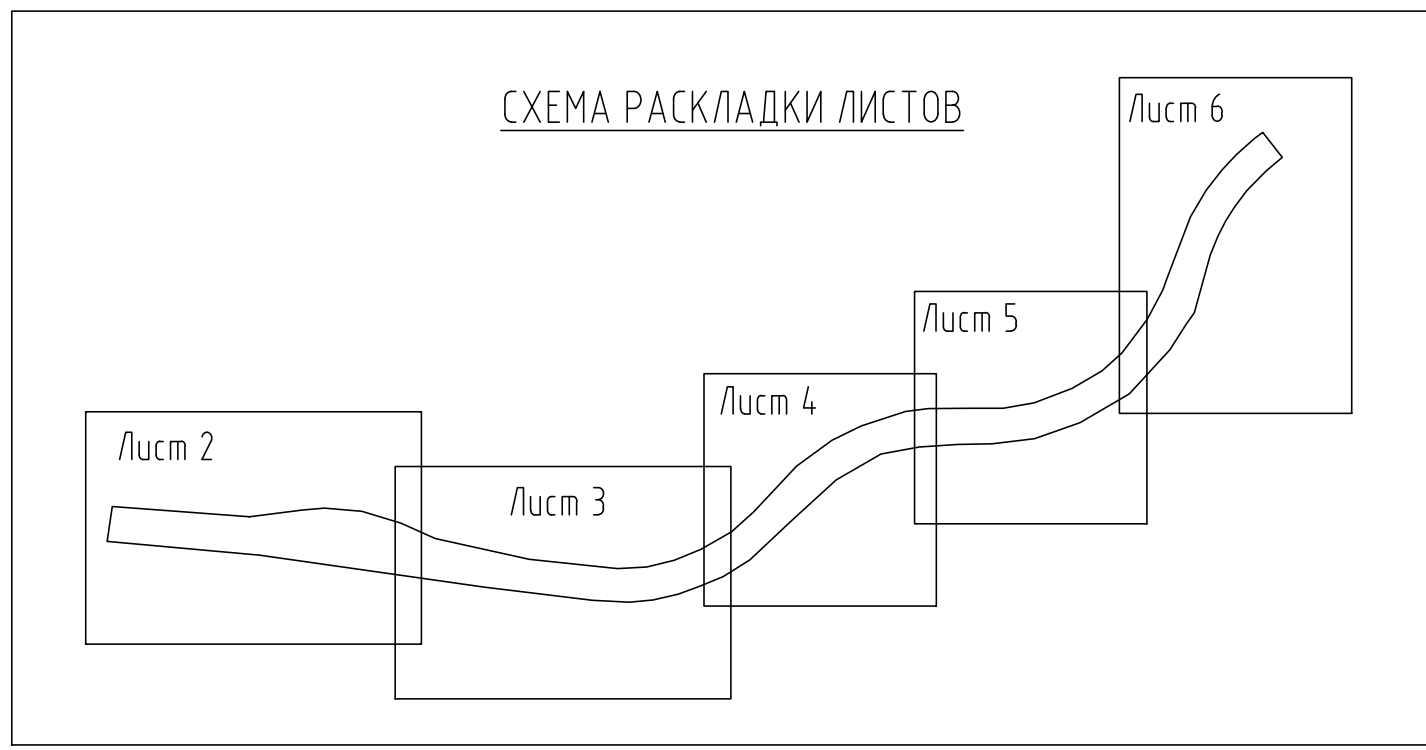
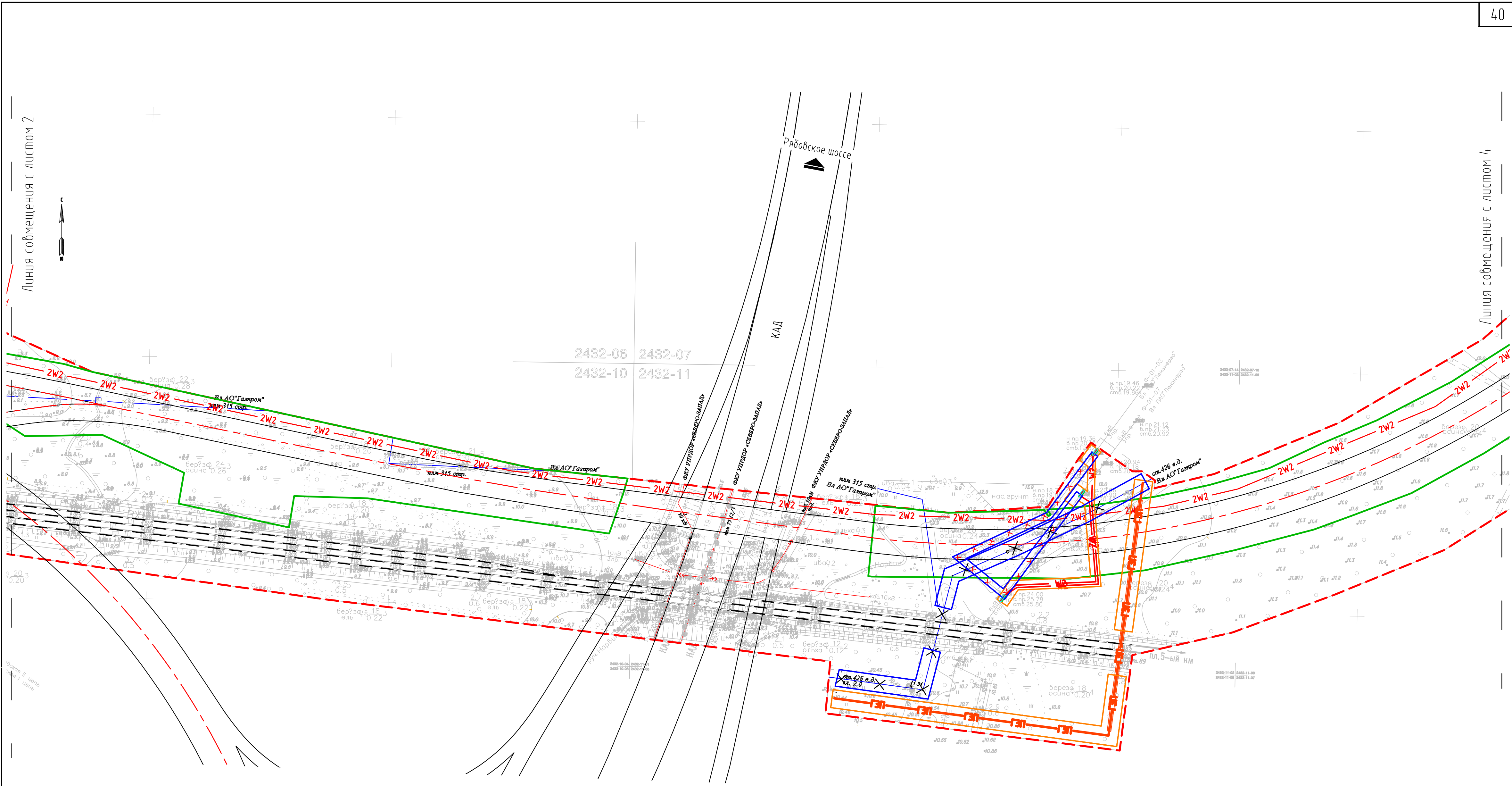


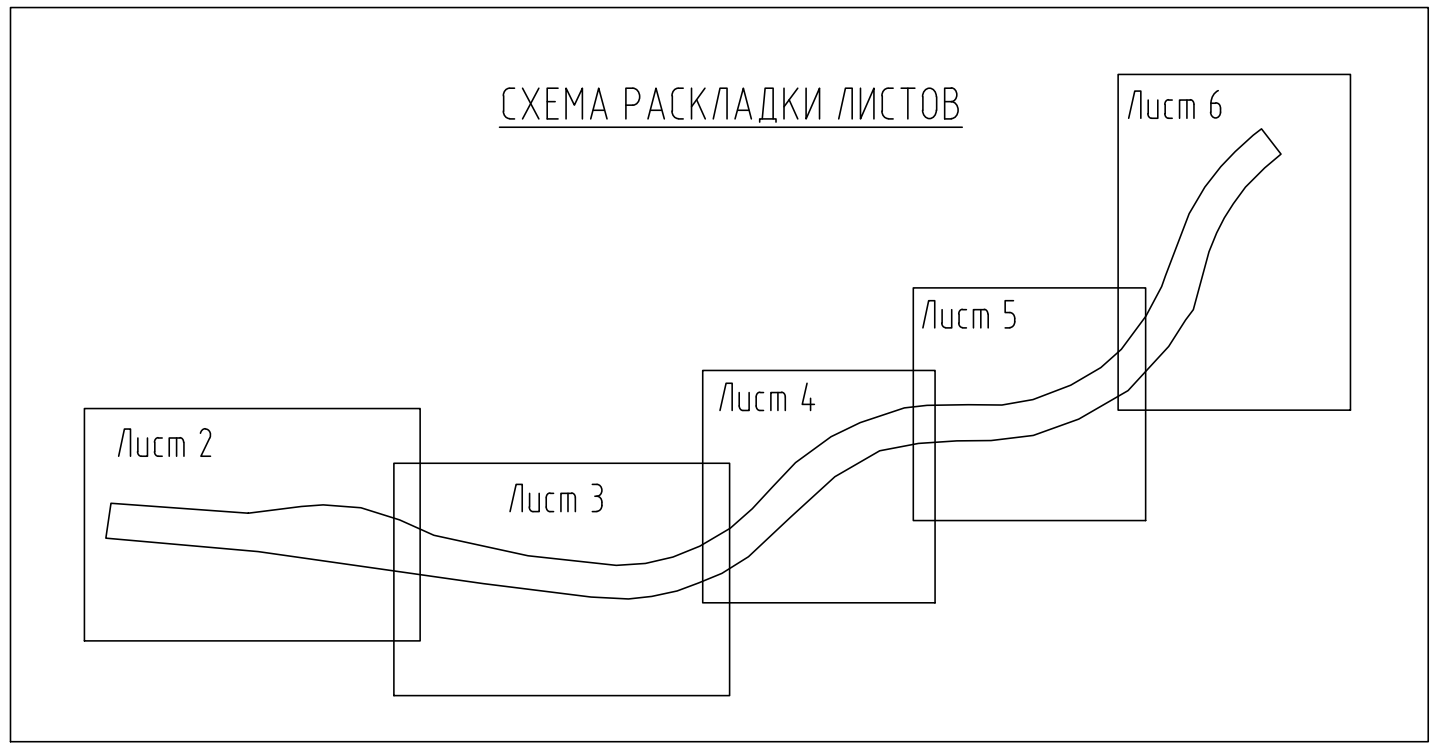
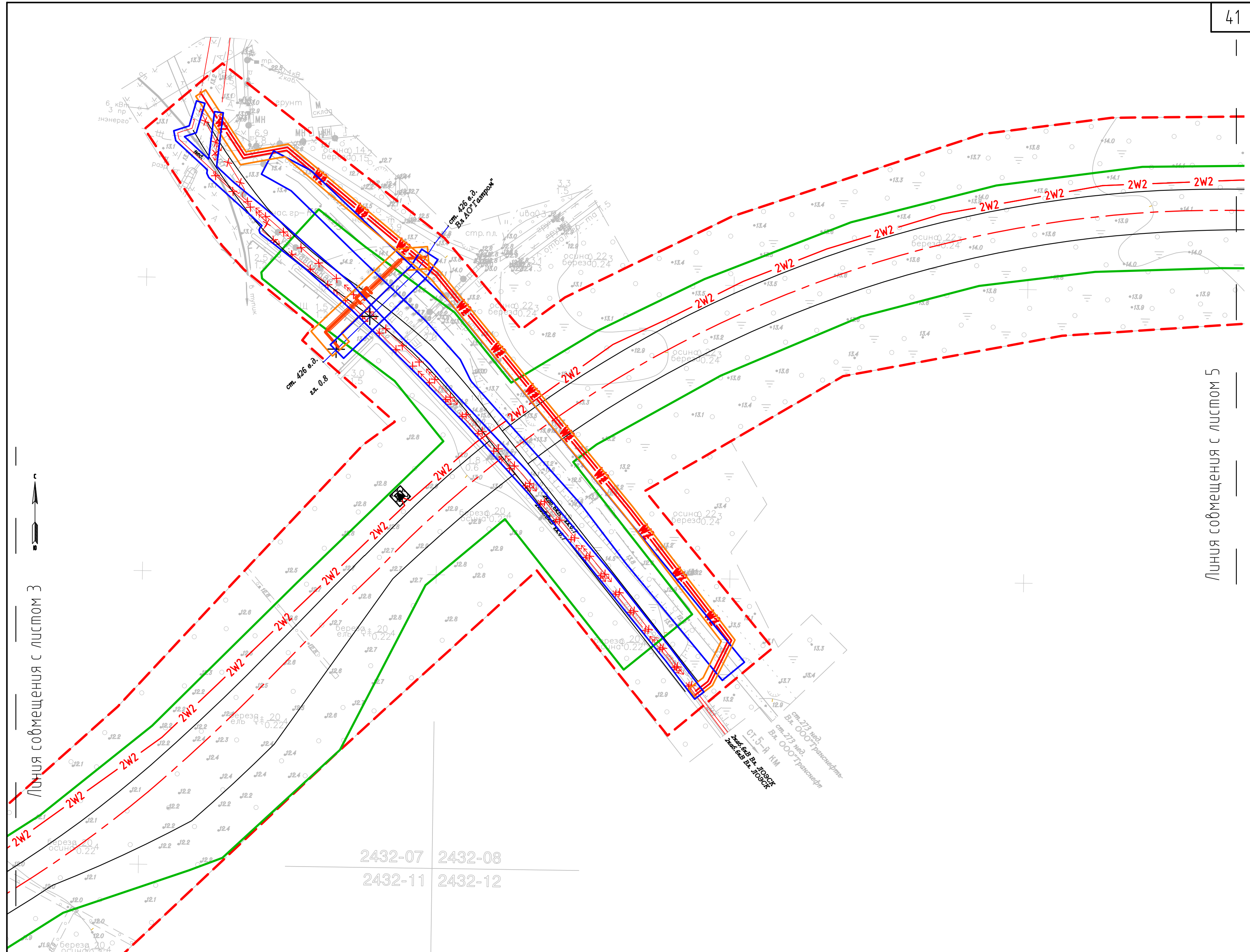
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7	Лист 2
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------	-----------



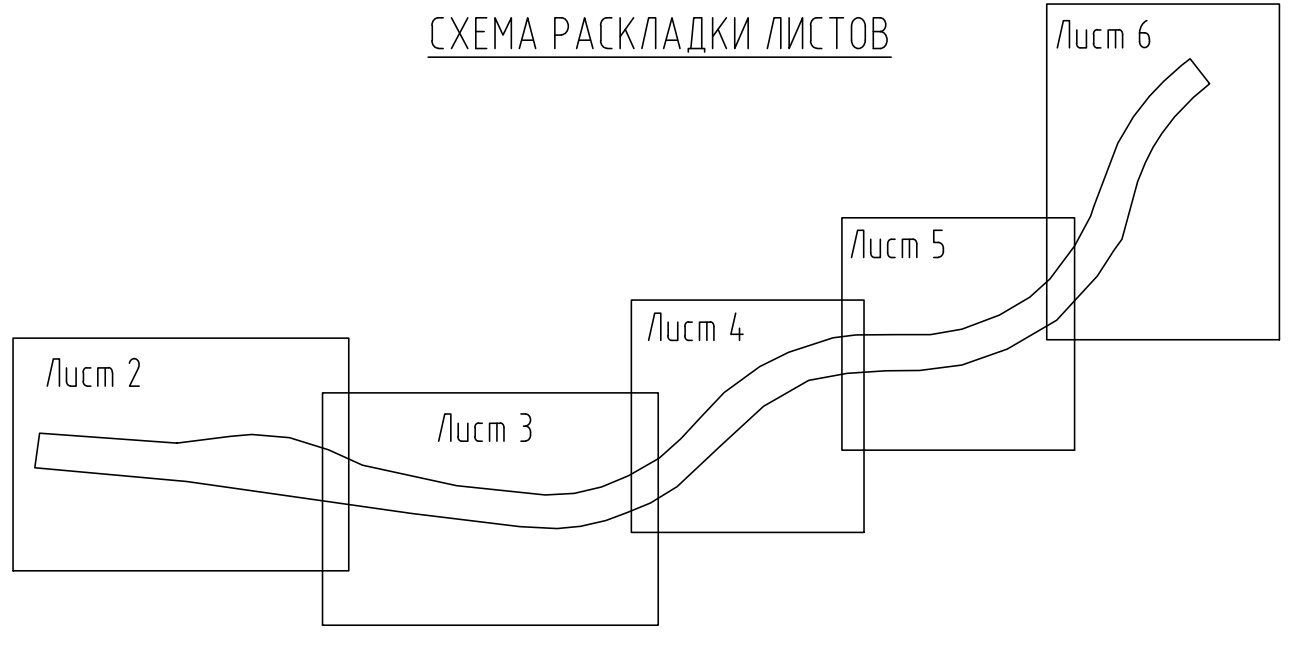
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7	Лист
							3



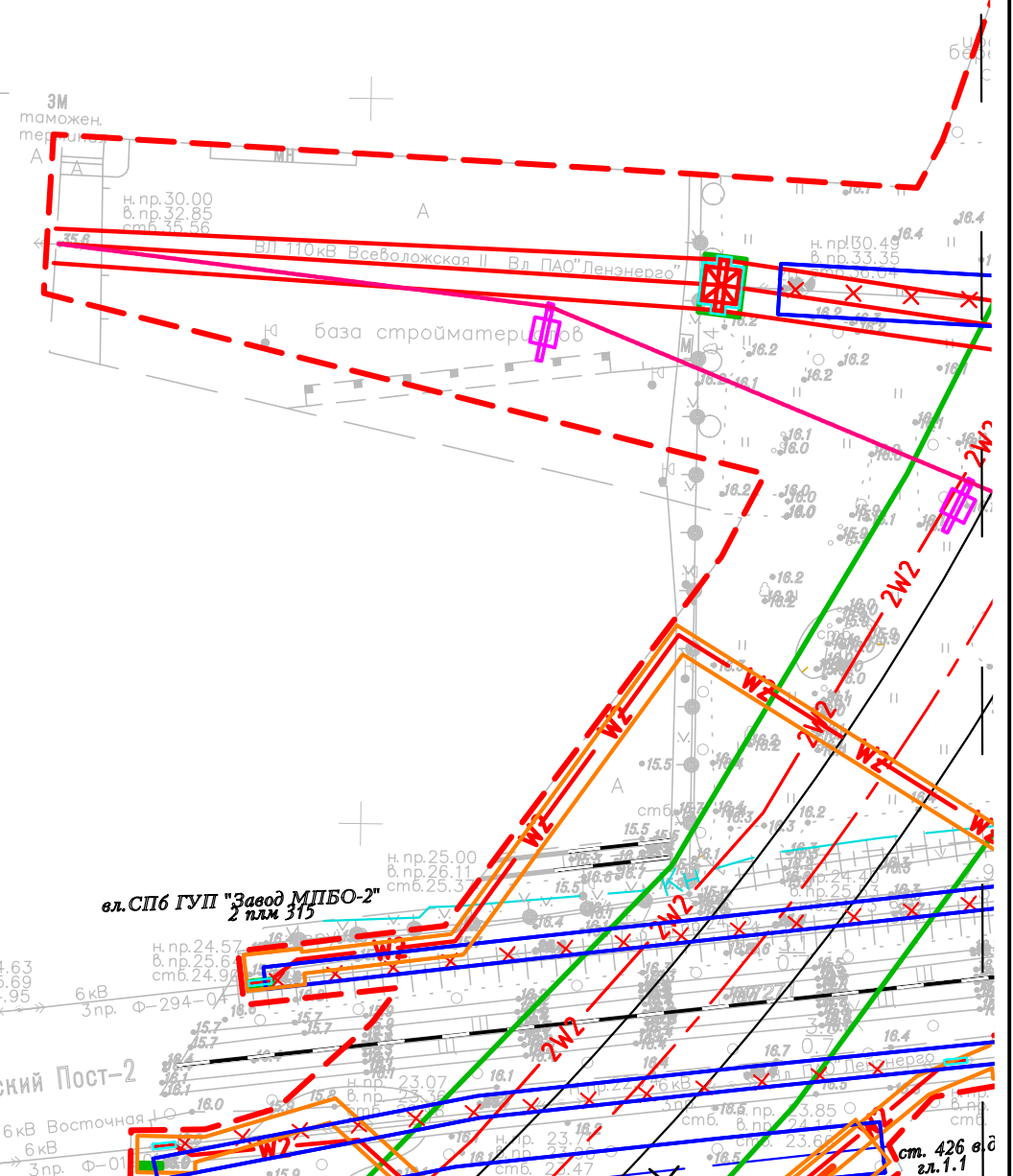
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

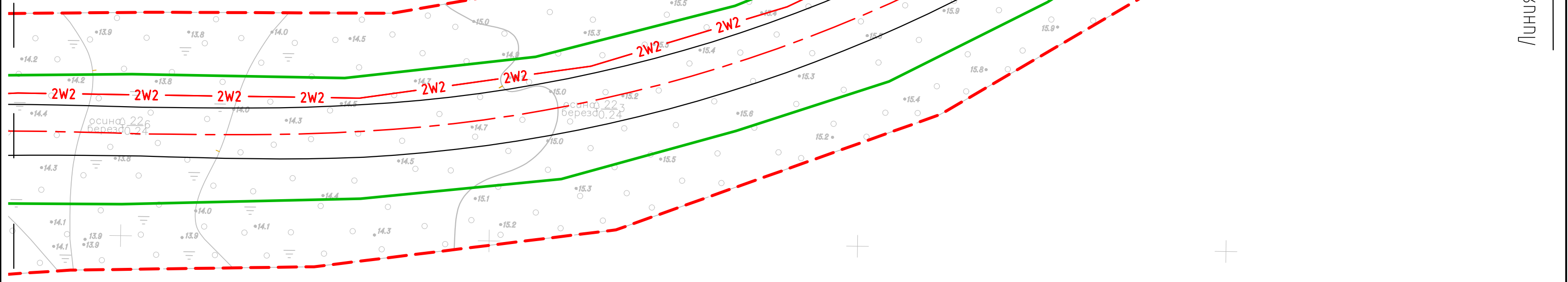


2433-01
2433-05



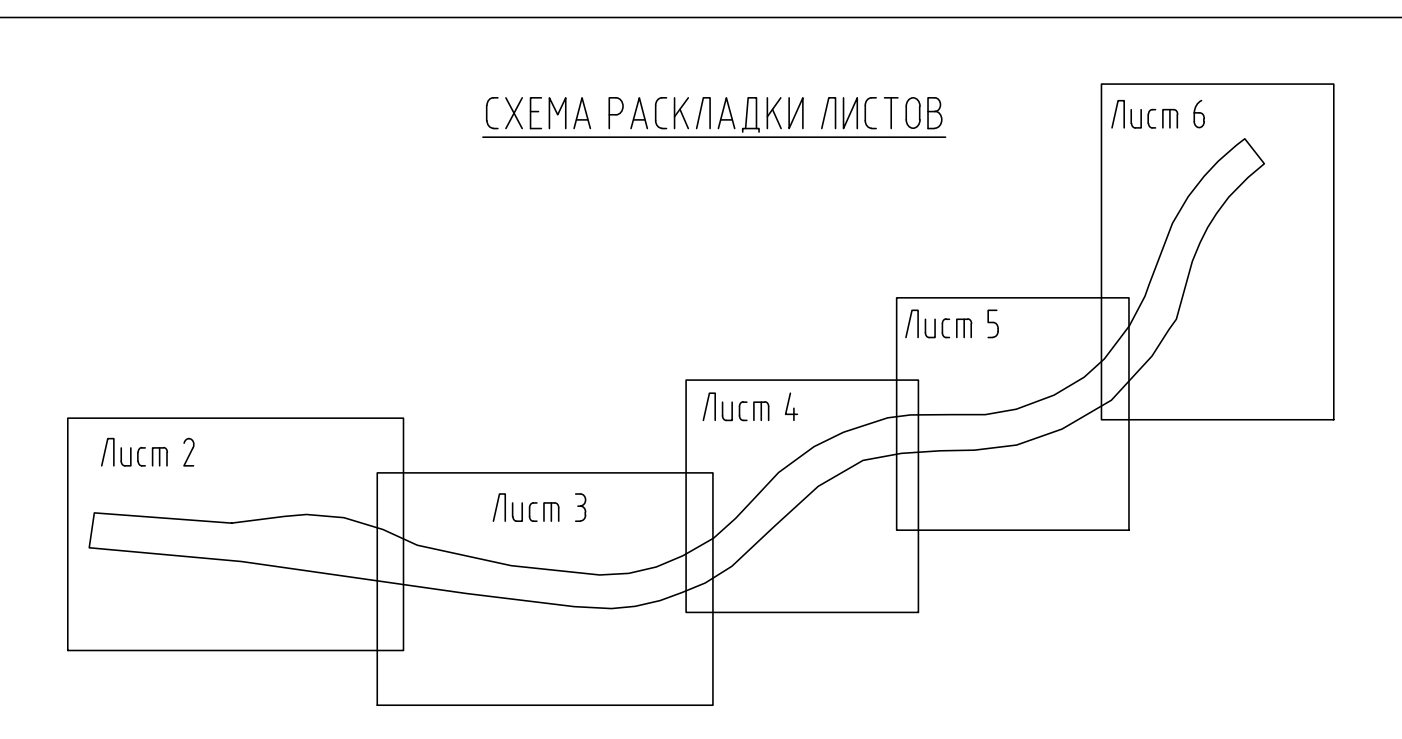
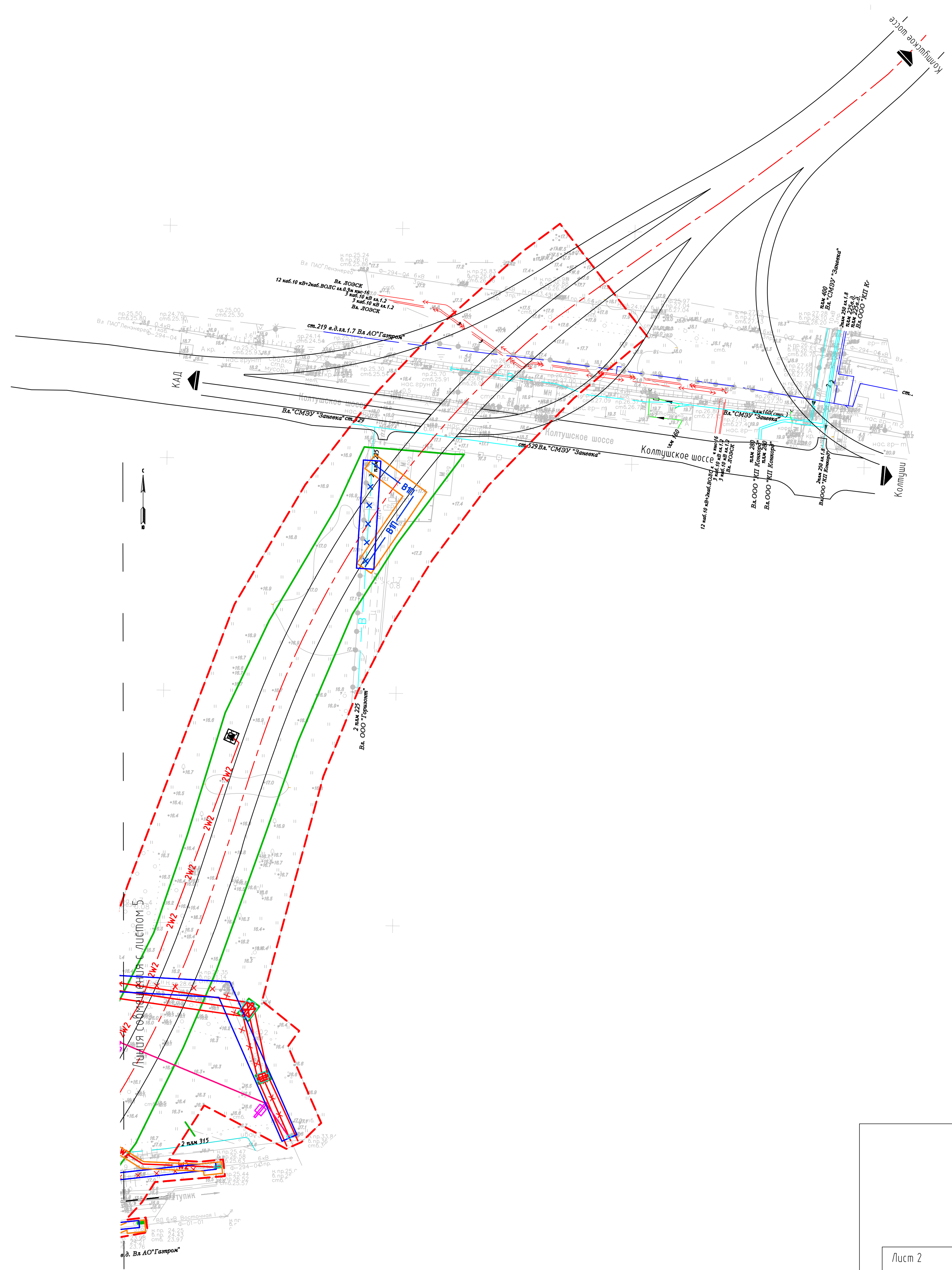
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Границы субъектов Российской Федерации	
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	
	- Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения	
Конструктивные и планировочные решения		
	- кромка	
	- ось планируемого линейного объекта	
	- полоса движения	
	- пикетаж	
Категории улиц и дорог		

Автомобильные дороги регионального значения:

- Широтная магистраль скоростного движения
- обычные дороги регионального значения
- съезды/заезды транспортных развязок

Объекты транспортной инфраструктуры

- железнодорожные пути
- мосты, путепроводы, эстакады

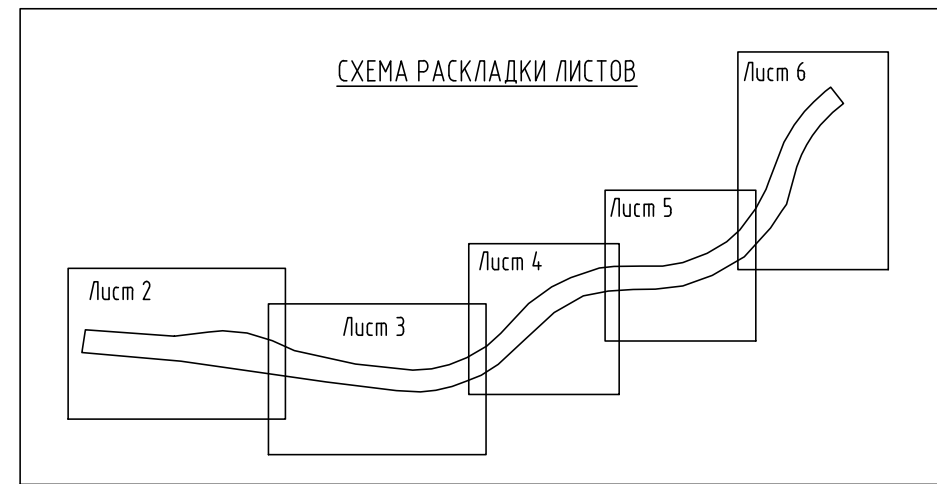
Автомобильные дороги федерального значения:

- Кольцевая автомобильная дорога г. Санкт-Петербурга

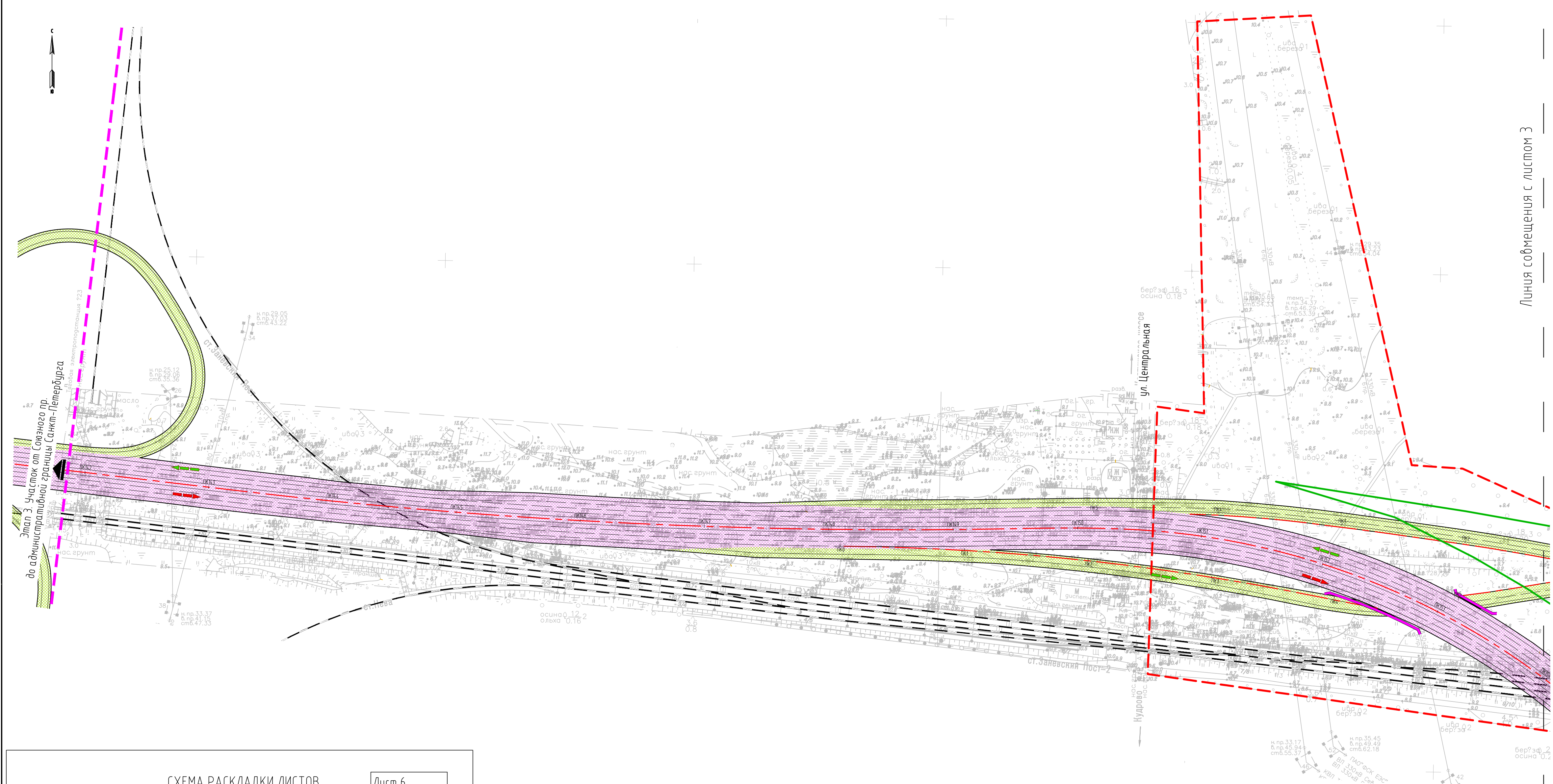
	- ввод сил и средств ликвидации ЧС
	- пути эвакуации
	- автомобильный транспорт с нефтепродуктами
	- граница зоны полных разрушений - 25 м
	- граница зоны тяжелых повреждений - 35 м
	- граница зоны средних повреждений - 51 м
	- граница зоны умеренных повреждений - 91 м
	- железнодорожный транспорт с нефтепродуктами
	- граница зоны полных разрушений - 36 м
	- граница зоны тяжелых повреждений - 50 м
	- граница зоны средних повреждений - 74 м
	- граница зоны слабых повреждений - 131 м

ООО "Морион"		Заказчик: АО "Институт Стройпроект"	
ДСП	УЧ. № 697 по кадастру	Назначение: для проектирования	
		Н1В-412	М1:2000
Ген. директор	Брехов	07.12.18	Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербурга-Колтуши".
Гл. инженер	Матушков	07.12.18	
Руководитель группы	Евдокимов	07.12.18	
Корректор	Пустовалова	07.12.18	
Чертил	Баллова	07.12.18	
Топограф	Кувшинов	07.12.18	Экз. 2
		Лист 1	Листов 2

Топографические материалы по ув. 1830/18 ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ
Вед. специалист: Михайлова О.В.
Дата рег. "14" 12 2018 г.

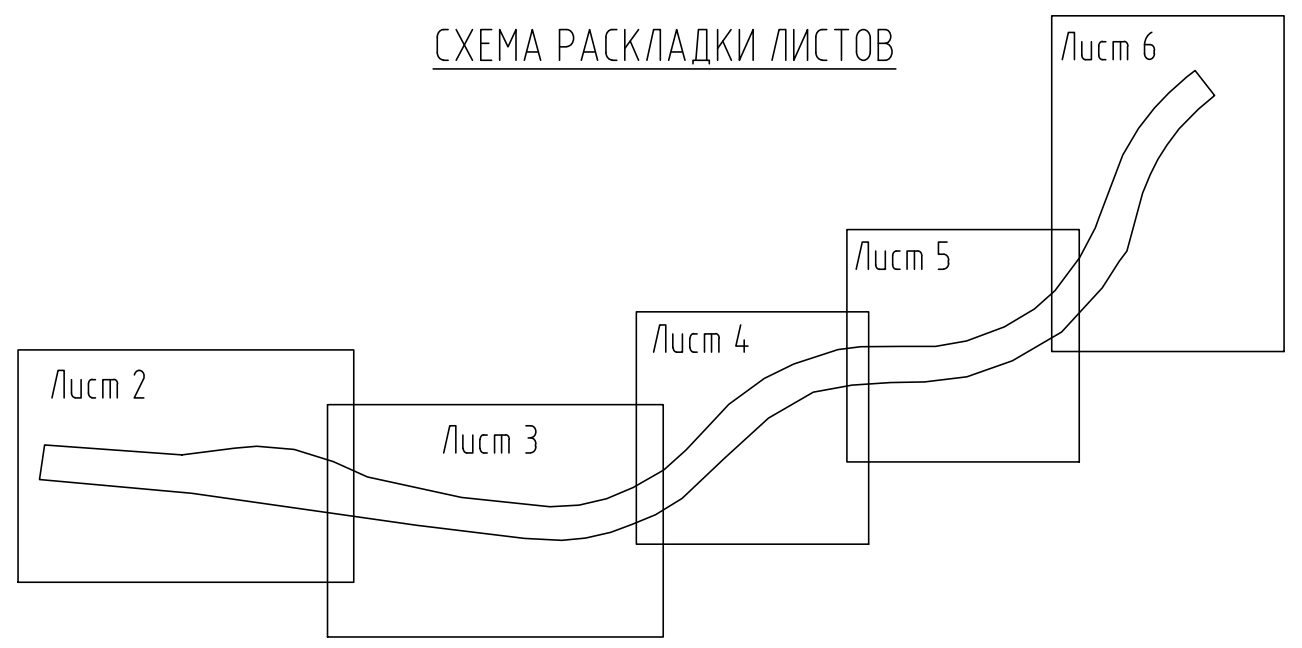


					5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербурга-Колтуши»			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ксензов			12.18		ППТ	1	6
Проверил	Симонов			12.18				
ГИП	Авессаломов			12.18				
					Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:2 000			
Н.контр.	Авессаломов			12.18				



Линия совмещения с листом 3

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

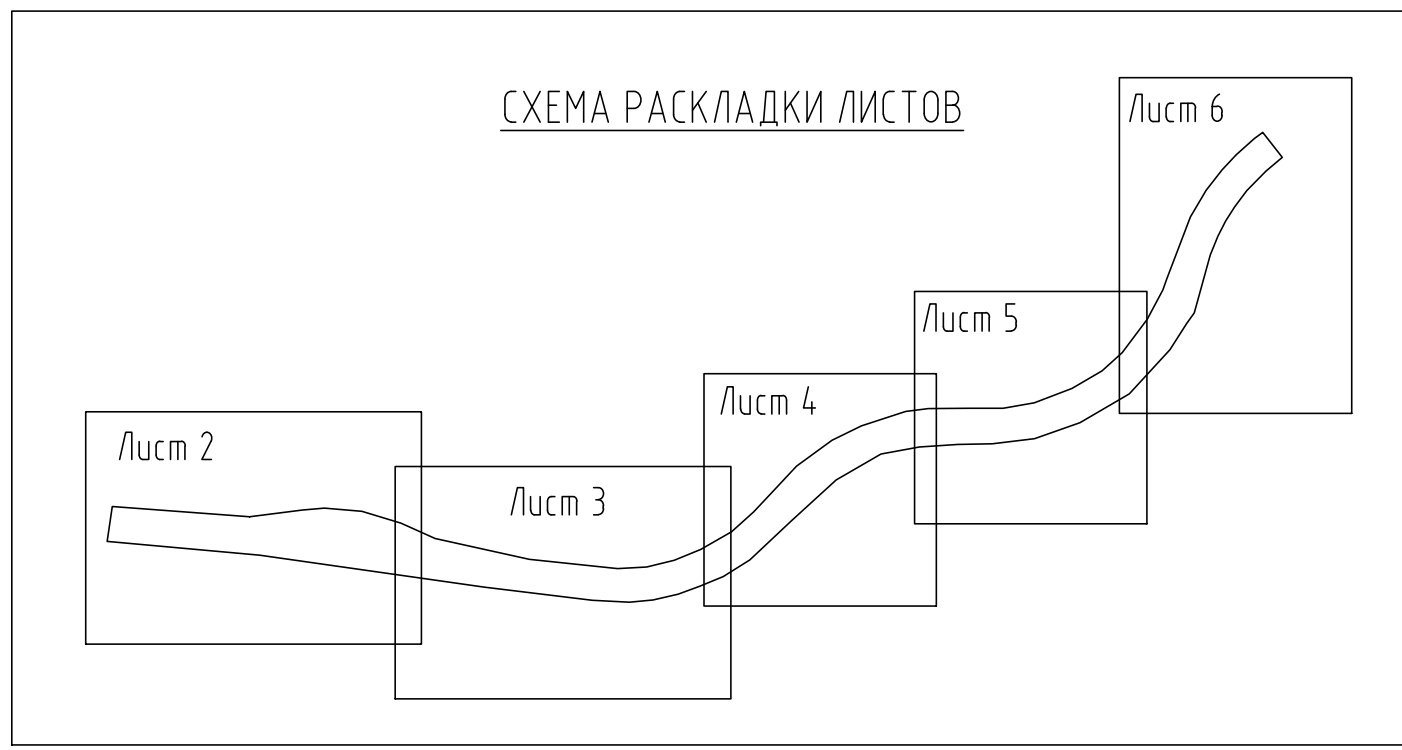
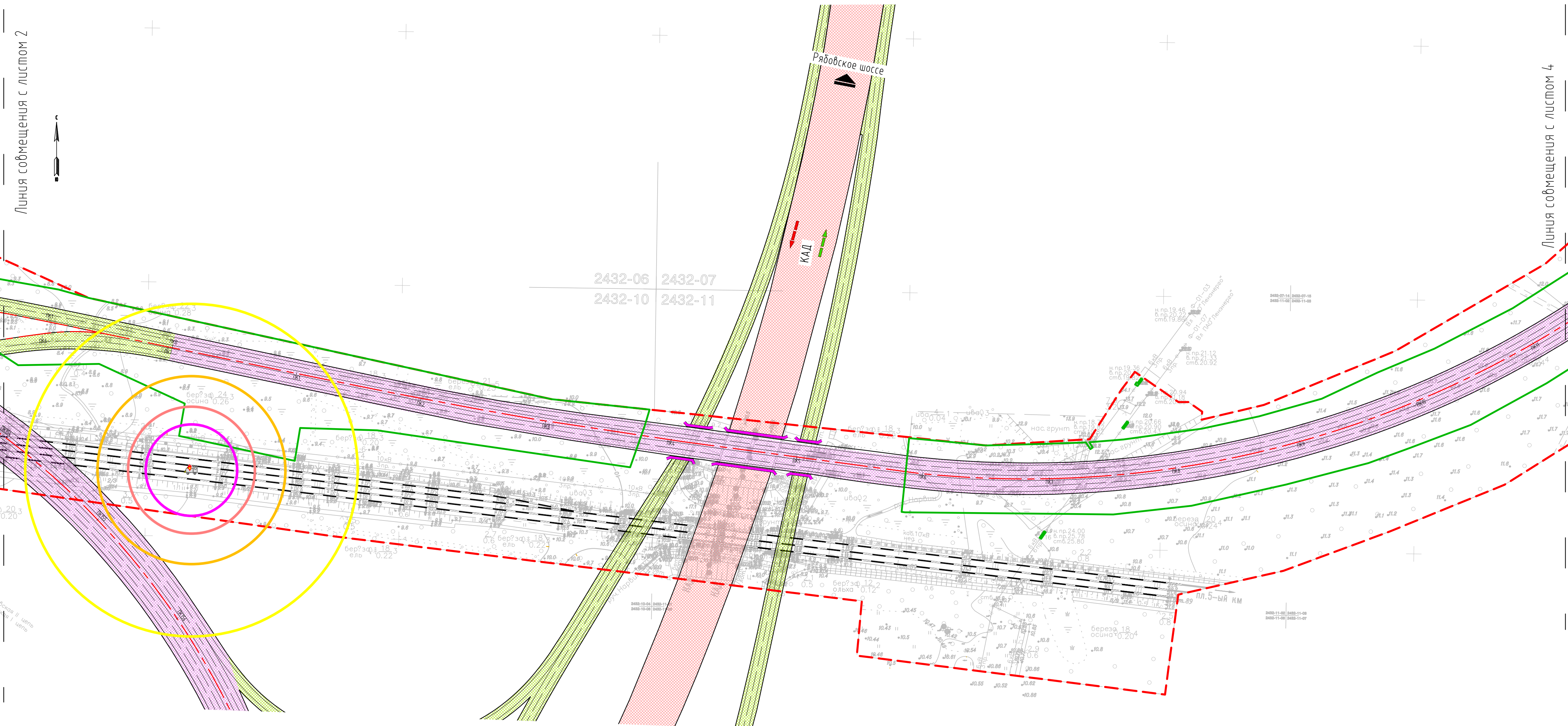


Изн.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

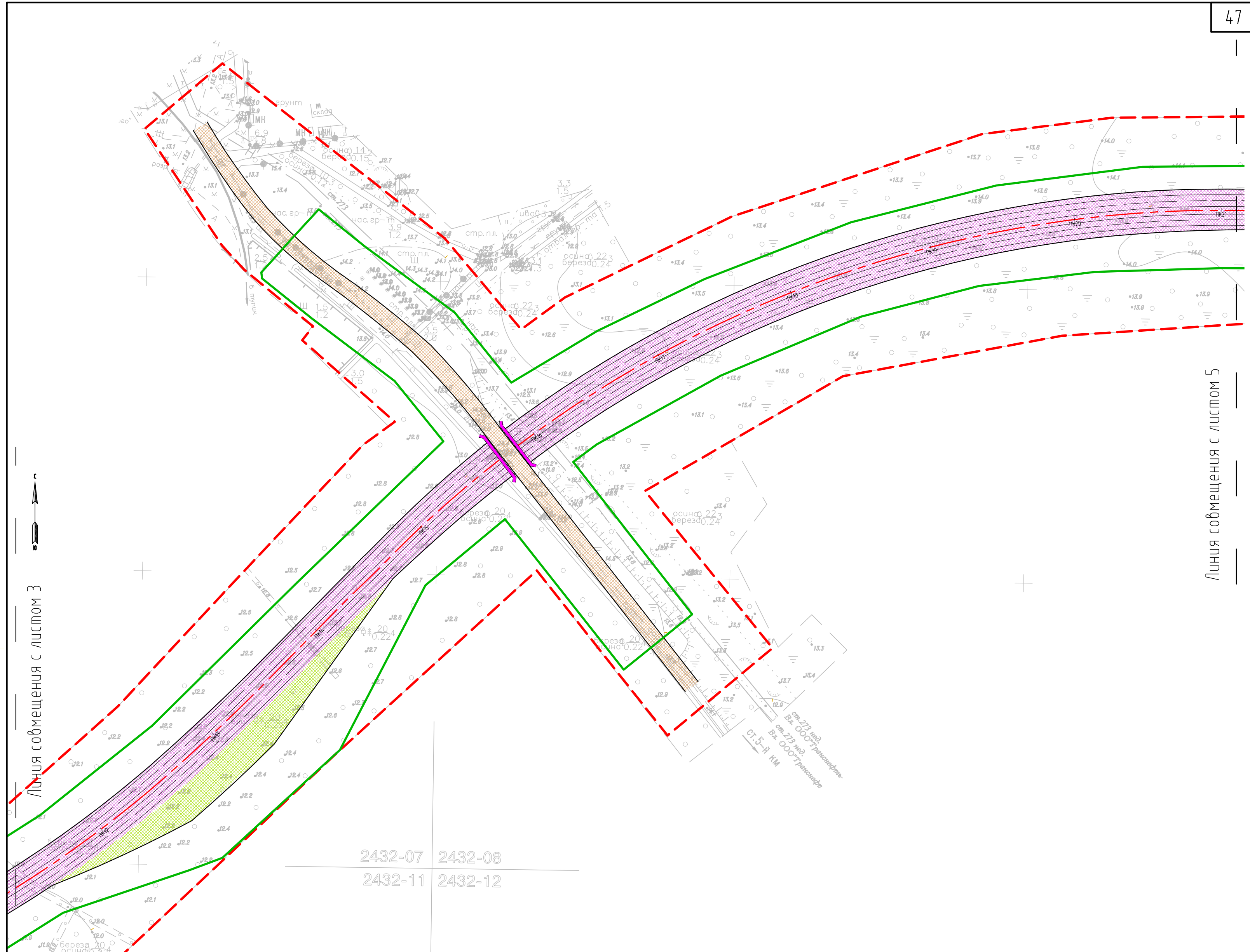
5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4



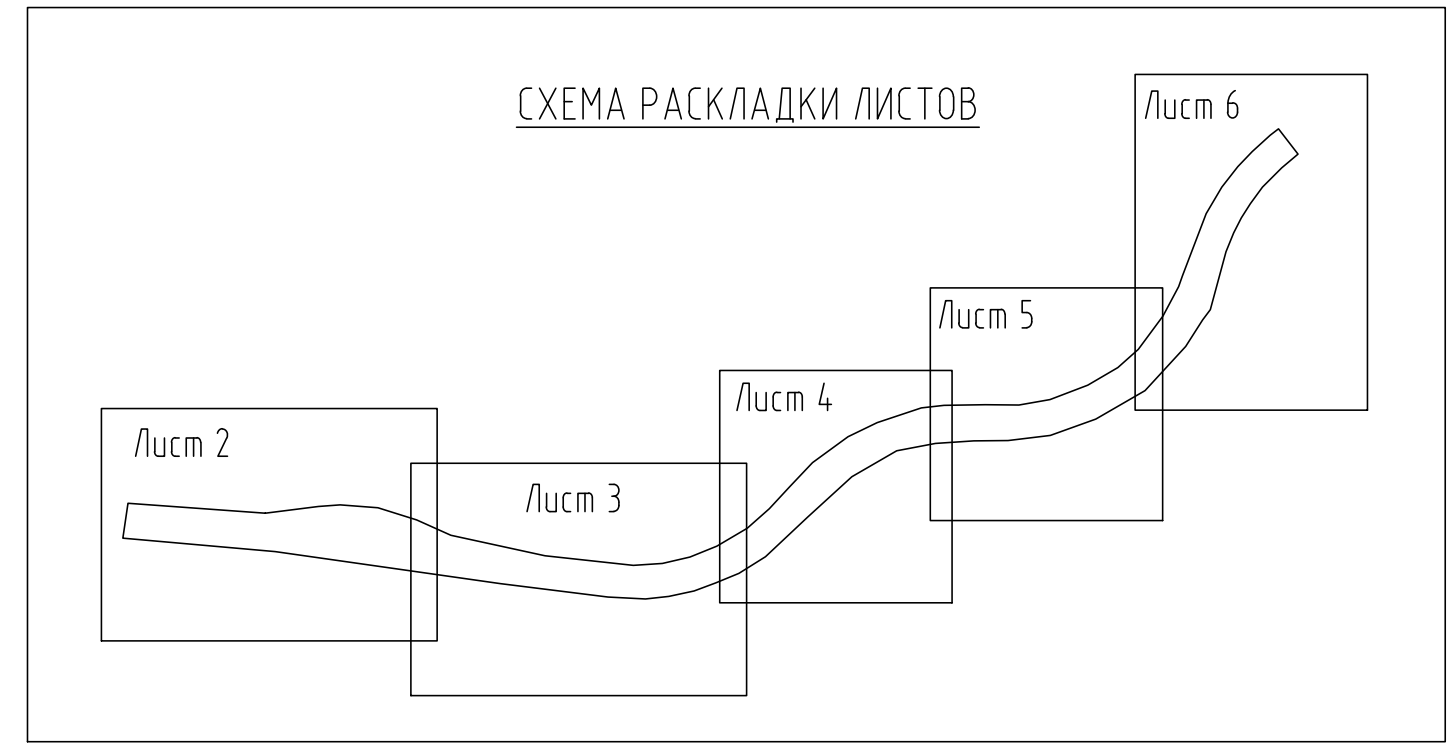
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8	Лист
							3



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

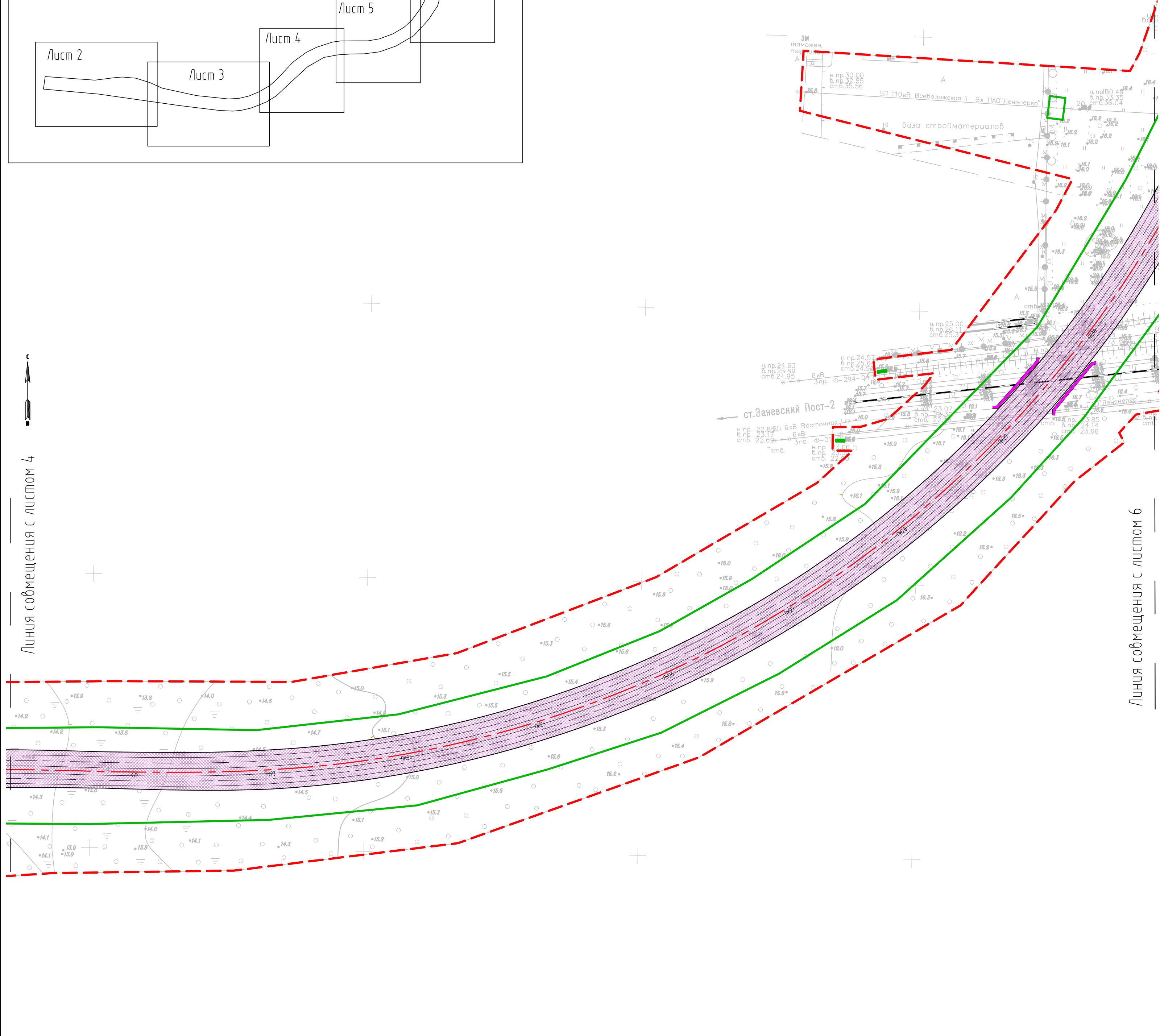
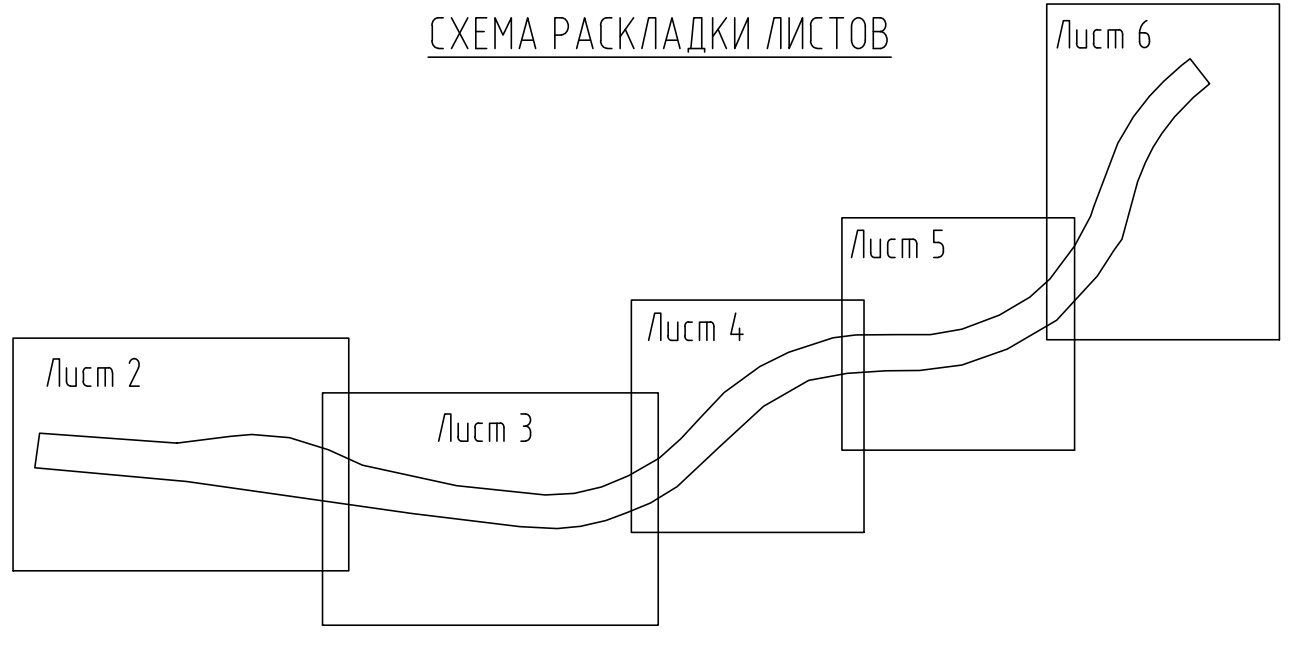
2432-07 2432-08
 2432-11 2432-12



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8

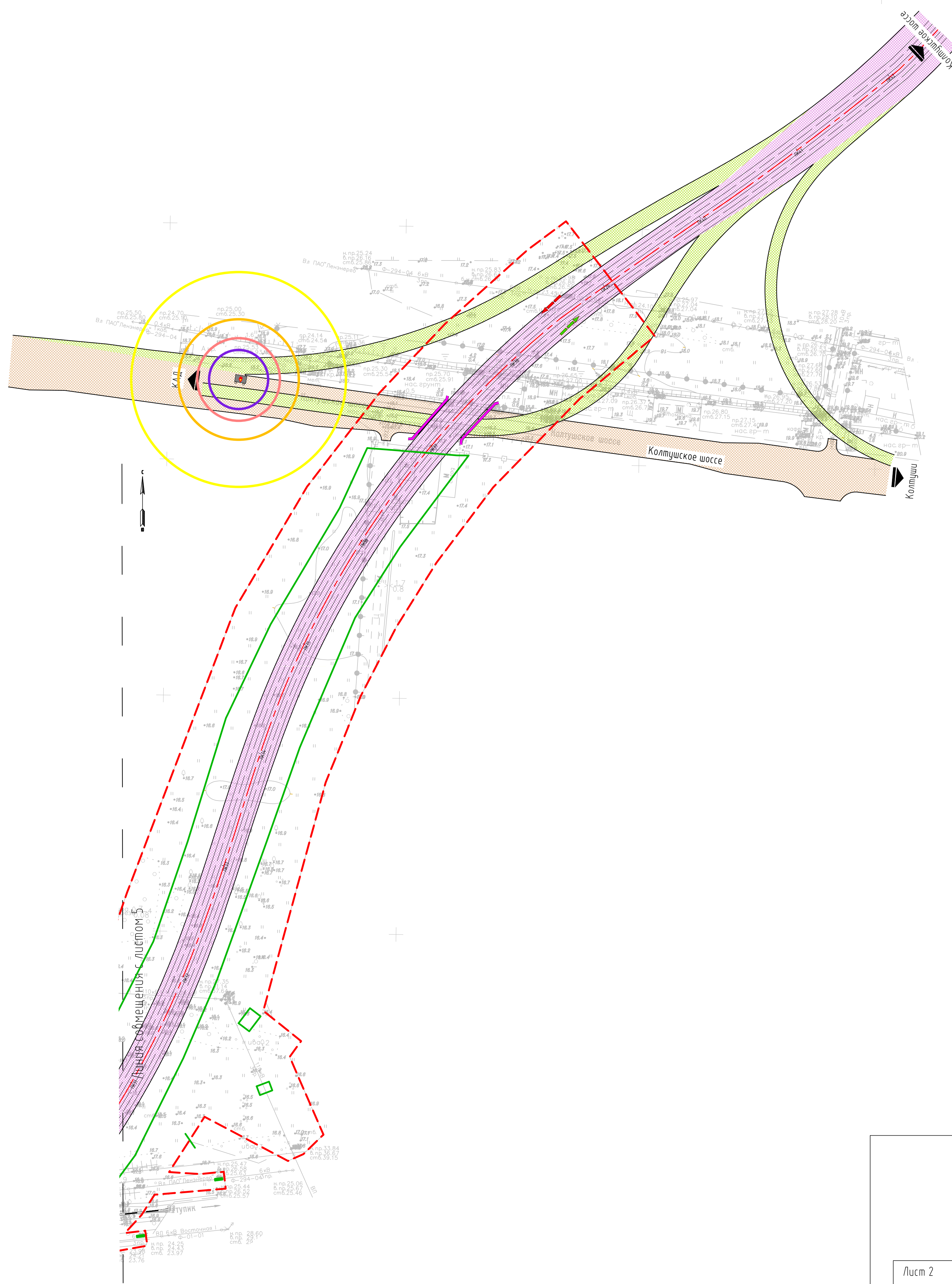
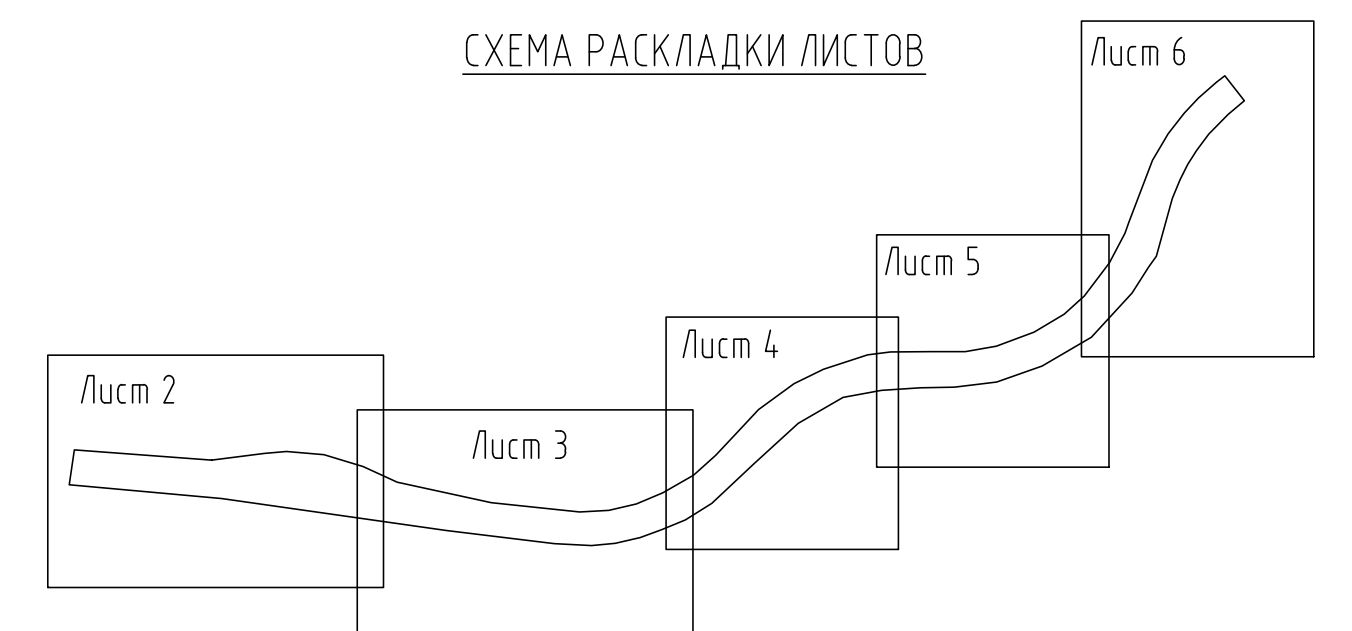


СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-2.1-8

Лист

6

